

# CONCHA Y TORO

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

VIÑA CONCHA Y TORO S.A.

Y AFILIADAS

(Miles de pesos chilenos)

Correspondiente a los períodos terminados al 30 de Septiembre de 2010, 31 de diciembre y 01 de enero de  
2009

## ÍNDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO CONSOLIDADO INTERMEDIO .....	4
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADO INTERMEDIO .....	6
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CONSOLIDADO INTERMEDIO .....	7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO 1 de enero al 30 de septiembre 2010 .....	8
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO 1 de enero al 30 de septiembre 2009 .....	9
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO INTERMEDIO .....	10
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS.....	11
NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES.....	11
NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	14
2.1 Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera.....	14
2.2 Uso de Estimaciones y Juicios .....	14
2.3 Período Contable.....	15
2.4 Bases de Medición.....	15
2.5 Políticas Contables Significativas.....	15
2.6 Bases de Consolidación .....	16
2.7 Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes .....	19
2.8 Información Financiera por Segmentos Operativos.....	19
2.9 Transacciones en Moneda Extranjera .....	20
2.10 Propiedades, Planta y Equipos .....	20
2.11 Activos Biológicos.....	21
2.12 Activos Intangibles .....	22
2.13 Costos por Intereses Capitalizados .....	23

2.14	Deterioro del Valor de los Activos no Financieros .....	23
2.15	Deterioro en Inversiones en Asociadas.....	23
2.16	Deterioro del Valor de los Activos Financieros .....	24
2.17	Préstamos y Partidas por Cobrar.....	24
2.18	Activos Financieros.....	24
2.19	Pasivos Financieros.....	25
2.20	Derivados y Operaciones de Cobertura .....	25
2.21	Flujo de Caja .....	27
2.22	Préstamos que Devengan Intereses.....	28
2.23	Beneficios a los Empleados .....	29
2.24	Provisiones .....	29
2.25	Reconocimiento de Ingresos y Gastos .....	30
2.26	Clasificación de Saldos en Corrientes y No Corrientes.....	31
2.27	Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos.....	31
2.28	Ganancia (Pérdida) por Acción.....	32
2.29	Dividendo Mínimo.....	32
2.30	Medio Ambiente.....	32
NOTA 3. PRIMERA APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA (IFRS).....		33
NOTA 4. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO.....		42
NOTA 5. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN.....		47
NOTA 6. CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES .....		49
NOTA 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.....		50
NOTA 8. INVENTARIOS .....		51

NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	52
NOTA 10. INSTRUMENTOS FINANCIEROS .....	57
NOTA 11. POLÍTICAS DE INVERSIONES E INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN AFILIADAS Y ASOCIADAS.....	70
NOTA 12. ACTIVOS INTANGIBLES .....	75
NOTA 13. PLUSVALÍA.....	79
NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS .....	80
NOTA 15. ACTIVOS BIOLÓGICOS .....	84
NOTA 16. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS .....	90
NOTA 17. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS.....	92
NOTA 18. ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS.....	97
NOTA 20. PROVISIONES.....	100
NOTA 21. INGRESOS ORDINARIOS .....	102
NOTA 22. GANACIAS POR ACCIÓN .....	102
NOTA 23. COSTOS POR PRÉSTAMOS.....	103
NOTA 24. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA.....	104
NOTA 25. SEGMENTOS DE OPERACIÓN .....	111
NOTA 26. MEDIO AMBIENTE .....	114
NOTA 27. CAPITAL Y RESERVAS.....	116
NOTA 28. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS.....	118
NOTA 29. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS .....	120
NOTA 30. HECHOS POSTERIORES .....	127

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO CONSOLIDADO INTERMEDIO

ACTIVOS	Nota N°	Al 30 de septiembre de 2010 M\$	Al 31 de diciembre de 2009 M\$	Al 01 de enero de 2009 M\$
<b>Activos Corrientes</b>				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(7)	19.293.351	6.992.174	3.949.865
Otros Activos Financieros	(10)	11.295.784	12.590.181	2.446.871
Otros Activos No Financieros, Corriente		4.781.207	1.697.561	857.648
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corrientes	(10)	104.347.508	102.990.693	110.532.628
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	(9)	371.352	220.820	240.155
Inventarios	(8)	124.234.192	118.633.671	111.804.768
Activos Biológicos Corrientes	(15)	6.248.212	10.368.684	12.822.074
Activos por impuestos corrientes	(17)	13.767.223	12.623.772	15.381.635
<b>Activos Corrientes Totales</b>		<b>284.338.829</b>	<b>266.117.556</b>	<b>258.035.644</b>
<b>Activos, No Corrientes</b>				
Otros activos No Financieros, No Corrientes		2.504.818	2.764.839	3.244.011
Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación	(11)	9.070.167	8.589.373	8.098.248
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(12)	8.782.621	8.223.384	8.417.493
Plusvalía	(13)	1.023.201	1.023.201	1.023.201
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	(14)	225.069.158	229.485.356	226.652.653
Activos Biológicos, No Corrientes	(15)	52.581.443	52.529.942	50.621.435
Activos por Impuestos Diferidos	(17)	4.788.845	3.859.635	3.376.166
<b>Activos No Corrientes, Totales</b>		<b>303.820.252</b>	<b>306.475.730</b>	<b>301.433.207</b>
<b>Total Activos</b>		<b>588.159.081</b>	<b>572.593.286</b>	<b>559.468.851</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO CONSOLIDADO INTERMEDIO

PATRIMONIO Y PASIVOS				
PASIVOS	Nota N°	Al 30 de septiembre de 2010 M\$	Al 31 de diciembre de 2009 M\$	Al 01 de enero de 2009 M\$
<b>Pasivos Corrientes</b>				
Otros Pasivos Financieros Corrientes	(10)	36.429.870	35.309.995	72.389.824
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	(10)	67.373.750	64.098.409	62.769.321
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	(9)	3.844.434	2.479.224	3.620.684
Otras Provisiones a corto plazo	(20)	17.017.526	18.538.199	21.530.839
Pasivos por Impuestos Corrientes	(17)	14.201.042	10.882.075	8.539.379
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(20)	8.339.868	7.567.539	6.148.123
Otros pasivos no financieros corrientes		411.791	12.694	1.915.664
<b>Pasivos Corrientes Totales</b>		<b>147.618.281</b>	<b>138.888.135</b>	<b>176.913.834</b>
<b>Pasivos no Corrientes</b>				
Otros Pasivos Financieros no Corrientes	(10)	42.895.407	61.542.524	68.611.689
Pasivos no corrientes	(10)	2.165.926	554.664	1.134.521
Cuentas por pagar Entidades Relacionadas, no corrientes	(9)	1.444.648	1.664.255	1.947.240
Pasivos por Impuestos Diferidos	(17)	25.965.685	25.005.237	23.225.431
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	(19)	1.631.060	1.606.683	1.582.919
<b>Pasivos no Corrientes Totales</b>		<b>74.102.726</b>	<b>90.373.363</b>	<b>96.501.800</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>221.721.007</b>	<b>229.261.498</b>	<b>273.415.634</b>
<b>Patrimonio</b>				
Capital emitido		78.030.378	72.812.240	53.411.360
Primas de emisión		6.004.285	6.004.285	6.232.415
Ganancias (pérdidas) acumuladas		274.812.537	253.880.822	226.299.647
Otras reservas	(27)	7.590.870	10.634.443	109.788
<b>Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora</b>		<b>366.438.070</b>	<b>343.331.790</b>	<b>286.053.210</b>
Participaciones no controladoras		4	(2)	7
<b>Patrimonio Total</b>		<b>366.438.074</b>	<b>343.331.788</b>	<b>286.053.217</b>
<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>		<b>588.159.081</b>	<b>572.593.286</b>	<b>559.468.851</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

### ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADO INTERMEDIO

ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN	Nota N°	Por los nueve meses terminados al 30 de septiembre de		Por los tres meses terminados al 30 de septiembre de	
		2010	2009	2010	2009
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(21)	274.224.449	260.055.702	107.645.778	96.544.482
Costo de Ventas	(8)	(176.163.101)	(162.369.261)	(70.189.826)	(59.699.065)
<b>Ganancia Bruta</b>		<b>98.061.348</b>	<b>97.686.441</b>	<b>37.455.952</b>	<b>36.845.417</b>
Otros Ingresos		215.834	140.965	141.585	45.416
Costos de Distribución		(51.281.166)	(50.834.460)	(19.212.281)	(18.912.518)
Gastos de Administración		(12.181.570)	(10.966.454)	(4.459.062)	(4.500.633)
Otros Gastos		(624.767)	(392.546)	(214.172)	(167.918)
Ingresos Financieros		224.117	578.729	82.138	151.250
Costos Financieros		(2.410.711)	(4.421.593)	(797.803)	(1.184.384)
Participación en Ganancia (Pérdida) de Asociadas y Negocios Conjuntos que se contabilicen usando el Método de la Participación		987.614	808.329	862.280	788.392
Diferencias de cambio	(24)	6.848.359	8.485.013	2.225.303	2.050.261
Resultados por Unidades de Reajuste		(586.018)	1.502.927	(116.515)	438.170
<b>Ganancia antes de Impuesto</b>		<b>39.253.040</b>	<b>42.587.351</b>	<b>15.967.425</b>	<b>15.553.453</b>
Gasto por Impuestos a las Ganancias	(17)	(7.185.496)	(7.516.915)	(2.706.998)	(2.864.102)
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		<b>32.067.544</b>	<b>35.070.436</b>	<b>13.260.427</b>	<b>12.689.351</b>
<b>Ganancia</b>		<b>32.067.544</b>	<b>35.070.436</b>	<b>13.260.427</b>	<b>12.689.351</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a:</b>					
Ganancia (Pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		32.067.542	35.070.427	13.260.427	12.689.343
Ganancia (Pérdida) Atribuible a participación no controladas		2	9	-	8
<b>Ganancia</b>		<b>32.067.544</b>	<b>35.070.436</b>	<b>13.260.427</b>	<b>12.689.351</b>
<b>Ganancias por acción</b>					
<b>Ganancia por acción básica</b>					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		42,93	47,76	17,75	17,28
Ganancia (pérdida) por acción básica		42,93	47,76	17,75	17,28

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

### ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	Por los nueve meses terminados al 30 de septiembre de		Por los tres meses terminados al 30 de septiembre de	
	2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$
Ganancia (pérdida)	32.067.544	35.070.436	13.260.427	12.689.351
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>				
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(884.120)	-	(941.877)	185.592
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>				
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuesto.	25.023	(188.062)	(1.576)	5.387
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>				
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(2.626.777)	9.406.194	(641.777)	(5.480.753)
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral.</b>				
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de otro resultado integral	-	-	-	(31.551)
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	(4.249)	(31.970)	268	(64.856)
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	446.550	(1.599.053)	109.100	931.728
<b>Resultado integral total</b>	<b>29.023.971</b>	<b>42.657.545</b>	<b>11.784.565</b>	<b>8.234.898</b>
<b>Resultados integrales atribuible a:</b>				
Resultados de ingresos y gastos integrales atribuibles a los propietarios de la controladora.	29.023.969	42.657.536	11.784.565	8.234.890
Resultados de ingresos y gastos integrales atribuibles a participaciones no controladoras	2	9	-	8
<b>Resultado integral total</b>	<b>29.023.971</b>	<b>42.657.545</b>	<b>11.784.565</b>	<b>8.234.898</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.



## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DESDE EL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2010

(Cifras en miles de Pesos)

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO		Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión M\$	Reservas de coberturas de flujo de caja M\$	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta M\$	Otras reservas Varias M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010		72.812.240	6.004.285	-	9.197.625	25.773	1.411.045	10.634.443	253.880.822	343.331.790	(2)	343.331.788
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado		72.812.240	6.004.285	-	9.197.625	25.773	1.411.045	10.634.443	253.880.822	343.331.790	(2)	343.331.788
Cambios en patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	32.067.542	32.067.542	2	32.067.544
	Otro resultado integral	-	-	884.120	(2.180.227)	20.775	-	(3.043.573)	-	(3.043.573)	-	(3.043.573)
	Resultado integral	-	-	-	-	-	-	(3.043.573)	-	29.023.969	2	29.023.971
	Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(11.135.827)	(11.135.827)	-	(11.135.827)
	Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	5.218.138	-	-	-	-	-	-	-	5.218.138	-	5.218.138
	Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4
	Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total de cambios en patrimonio		5.218.138	-	(884.120)	(2.180.227)	20.775	-	(3.043.573)	20.931.715	23.106.280	6	23.106.286
Saldo Final Período Actual 30-09-2010		78.030.378	6.004.285	(884.120)	7.017.398	46.548	1.411.045	7.590.870	274.812.537	366.438.070	4	366.438.074

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DESDE EL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2009

(Cifras en miles de pesos)

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO		Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Superávit de Revaluación M\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión M\$	Reservas por coberturas de flujo de caja M\$	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos M\$	Otras reservas Varias M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Partic.no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2009		53.411.360	6.232.415	-	-	-	109.788	-	109.788	226.299.647	286.053.210	7	286.053.217
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado		53.411.360	6.232.415	-	-	-	109.788	-	109.788	226.299.647	286.053.210	7	286.053.217
Cambios en patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	-	35.070.427	35.070.427	9	35.070.436
	Otro resultado integral	-	-	-	-	7.807.141	(220.032)	-	7.587.109	-	7.587.109	-	7.587.109
	Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42.657.536	9	42.657.545
Emisión de patrimonio		20.647.467	(84.847)	-	-	-	-	-	-	-	20.562.620	-	20.562.620
Dividendos		-	-	-	-	-	-	-	-	(14.380.604)	(14.380.604)	-	(14.380.604)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		(1.638.626)	(173.973)	-	-	-	-	1.812.599	1.812.599	-	-	2	2
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio		19.008.841	(258.820)	-	-	7.807.141	(220.032)	1.812.599	9.399.708	20.689.823	48.839.552	11	48.839.563
Saldo Final Período Anterior 30-09-2009		72.420.201	5.973.595	-	-	7.807.141	(110.244)	1.812.599	9.509.496	246.989.470	334.892.762	18	334.892.780

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO INTERMEDIO

Estado de flujos de efectivo	Saldos entre	Saldos entre
	01-01-2010	01-01-2009
	Y	Y
	30-09-2010	30-09-2009
	M\$	M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	259.729.825	281.427.539
Otros cobros por actividades de operación	31.223	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(184.290.787)	(207.155.289)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(27.794.680)	(11.725.370)
Otros pagos por actividades de operación	(903.249)	(151.756)
Dividendos pagados	(16.194.957)	(12.427.390)
Dividendos recibidos	-	4.330
Intereses pagados	(2.044.584)	(4.594.452)
Intereses recibidos	1.608.191	553.712
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	2.968.648	(11.323.757)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(793.084)	(428.188)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>32.316.546</b>	<b>34.179.379</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	360.043	21.302
Compras de propiedades, planta y equipo	(12.468.244)	(22.212.042)
Compras de activos intangibles	(954.085)	(205.471)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(13.062.286)</b>	<b>(22.396.211)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de la emisión de acciones	5.218.138	20.504.358
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	5.072.000
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	39.468.508	32.409.762
Pagos de préstamos	(51.729.152)	(68.996.508)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(7.042.506)</b>	<b>(11.010.388)</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>12.211.754</b>	<b>772.780</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	89.423	274.483
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	<b>12.301.177</b>	<b>1.047.263</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	6.992.174	3.949.865
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>19.293.351</b>	<b>4.997.128</b>

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

### NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES

La Razón Social de la Compañía es Viña Concha y Toro S.A. con R.U.T. 90.227.000 – 0, inscrita como Sociedad Anónima Abierta, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Norte, Piso Nº 15, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 476-5000, fax (56-2) 203-6740, casilla 213, Correo Central, Santiago, correo electrónico [webmaster@conchaytoro.cl](mailto:webmaster@conchaytoro.cl), página Web [www.conchaytoro.com](http://www.conchaytoro.com), con nemotécnico en Bolsas Chilenas: Conchatoro y nemotécnico en Bolsa de Nueva York: VCO.

Viña Concha y Toro S.A. se constituyó en sociedad anónima por Escritura Pública de fecha 31 de diciembre de 1921, ante el Notario de Santiago don Pedro N. Cruz. El extracto se inscribió a fojas 1.051 números 875 y 987 ambas del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 1922 y se publicó en el Diario Oficial Nº13.420, de fecha 6 de noviembre de 1922. El Decreto de Autorización de existencia tiene el Nº1.556, de fecha 18 de octubre de 1922.

La Sociedad se encuentra actualmente inscrita a fojas 15.664 Nº12.447 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1999; y en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el Nº0043.

Viña Concha y Toro es la mayor empresa productora y exportadora de vinos de Chile. Está integrada verticalmente y opera viñedos propios, plantas de vinificación y de embotellado y posee la más extensa red propia de distribución de vinos de Chile. La compañía también opera en Argentina, a través de Trivento Bodegas y Viñedos S.A.

La estrategia de negocios le ha permitido crecer sostenidamente en estos últimos años manteniendo su liderazgo, tanto en el mercado doméstico como en exportaciones.

La compañía ha desarrollado un amplio portfolio de vinos con la marca Concha y Toro. Asimismo ha impulsado innovadores proyectos a través de sus afiliadas Viña Cono Sur, Viña Maipo, Viña Palo Alto, Viña Maycas del Limarí y Trivento Bodegas y Viñedos, esta última, en Argentina. Adicionalmente junto a la prestigiosa viña francesa Barón Philippe de Rothschild, produce el ícono Almaviva, un vino de primer orden.

La Sociedad tiene presencia en los principales valles vitivinícolas de Chile: Valle del Limarí, Casablanca, San Antonio, Maipo, Cachapoal, Colchagua, Curicó y Maule.

En el negocio de distribución participa a través de las afiliadas, Comercial Peumo Ltda. (m. nacional) y Concha y Toro UK Limited (Reino Unido). El 2008, con el objetivo de fortalecer su distribución, estableció oficinas de distribución propias en Brasil, Suecia, Noruega y Finlandia, estas iniciaron sus operaciones durante el año 2009. En otros mercados de exportación, la Compañía mantiene relaciones estratégicas con importantes distribuidores especializados.

Con fecha 30 de Marzo de 2010 se creó la afiliada VCT Group of Wineries Asia Pte. Ltd. en Singapur, como una manera de fortalecer la presencia de Viña Concha y Toro en la zona. La Filial se encarga de promocionar y distribuir los productos en la región.

Los 12 mayores accionistas controladores son los siguientes:

Nombre	Número de acciones	% de propiedad
INVERSIONES TOTIHUE S.A.	87.615.431	11,73%
RENTAS SANTA BARBARA S.A.	85.274.628	11,42%
A.F.P. PROVIDA S.A. FONDO DE PENSIONES	35.752.005	4,79%
A.F.P. HABITAT S.A. FONDO DE PENSIONES	34.634.530	4,64%
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	30.000.000	4,02%
FUNDACION CULTURA NACIONAL	26.964.775	3,61%
A.F.P. CAPITAL S.A. FONDO DE PENSIONES	26.564.127	3,56%
A.F.P. CUPRUM S.A. FONDO DE PENSIONES	25.187.425	3,37%
INVERSIONES GDF S.A.	24.439.851	3,27%
CONSTRUCTORA SANTA MARTA LTDA.	22.293.321	2,98%
BANCO DE CHILE CTA. DE TERCEROS	17.467.635	2,34%
THE BANK OF NEW YORK S/CIRCULAR 1375 SVS	16.749.800	2,24%
<b>TOTALES</b>	<b>432.943.528</b>	<b>57,96%</b>

La entidad controladora principal del grupo es Inversiones Totihue S.A.

### - Directorio

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. El Directorio dura un período de tres años, al final del cual debe renovarse totalmente, y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente. El actual Directorio fue elegido en la Junta General de Accionistas realizada el 24 de abril de 2008, por un plazo de tres años que termina el 2011.

Viña Concha y Toro S.A. mantiene sistemas de remuneraciones y planes de compensación a los gerentes y ejecutivos principales. De acuerdo a los estatutos, la remuneración del Directorio para el año 2010, fue fijada por la Junta Ordinaria de Accionistas en un 1,3% de la utilidad líquida del ejercicio. Además se aprobó una asignación de UF300 por mes por las responsabilidades ejecutivas del Presidente del Directorio.

La remuneración de los miembros del Comité de Directores para el año 2010 es equivalente a un tercio adicional a la remuneración total que el director percibe en su calidad de tal, de acuerdo a lo exigido por el artículo 50 bis de la LSA.

Al 30 de Septiembre de 2010, la dotación de personal permanente de Viña Concha y Toro era de 1.888 personas en la matriz, de 535 personas en las afiliadas en Chile y 392 personas en sus afiliadas en el extranjero, con ello el total de trabajadores en la Sociedad ascendían a 2.815.

La distribución de los trabajadores de acuerdo a su función es la siguiente:

	Matriz	Afiliadas en Chile	Afiliadas en el Extranjero	Consolidado
Gerentes, subgerentes y ejecutivos principales	62	21	22	105
Profesionales y técnicos	447	118	138	703
Operarios, ventas y administrativos	1.379	396	232	2.007
<b>Total</b>	<b>1.888</b>	<b>535</b>	<b>392</b>	<b>2.815</b>

DIRECTORIO	ADMINISTRACIÓN	
<p><b>Presidente Ejecutivo</b> Alfonso Larraín Santa María Empresario Director de la compañía desde 1969 Gerente General entre 1973 y 1989</p> <p><b>Vicepresidente</b> Rafael Guilisasti Gana Licenciado en Historia Director de la compañía desde 1998</p> <p><b>Directores</b> Francisco Marín Estévez Ingeniero Agrónomo Director de la compañía desde 1982</p> <p>Mariano Fontecilla de Santiago Concha Diplomático Director de la compañía en varios períodos El primero en 1949 y más recientemente desde 1995</p> <p>Sergio de la Cuadra Fabres Ingeniero Comercial Director de la compañía desde 2005</p> <p>Pablo Guilisasti Gana Ingeniero Comercial Director de la compañía desde 2005</p> <p>Christian Skibsted Cortés Ingeniero Comercial Director de la compañía desde 2005</p>	<p><b>Gerentes Matriz</b></p> <p><b>Gerente General</b> Eduardo Guilisasti Gana Ingeniero Civil</p> <p><b>Gerente Agrícola</b> Andrés Larraín Santa María Agricultor</p> <p><b>Gerente de Ingeniería y Proyectos</b> Carlos Saavedra Echeverría Especialista en Comercio Exterior</p> <p><b>Gerente Corporativo de Administración y Finanzas</b> Osvaldo Solar Venegas Ingeniero Comercial</p> <p><b>Gerente Corporativo Exportaciones Zona Norte</b> Thomas Domeyko Cassel Ingeniero Comercial</p> <p><b>Gerente Corporativo Exportaciones Zona Sur</b> Cristián Ceppi Lewin Ingeniero Comercial</p> <p><b>Gerente Corporativo Exportaciones Zona Asia</b> Cristián López Pascual Publicista</p> <p><b>Gerente Corporativo Exportaciones USA</b> Giancarlo Bianchetti González Ingeniero Comercial</p> <p><b>Gerente Enología</b> Carlos Halaby Riadi Ingeniero Agrónomo Enólogo</p> <p><b>Gerente Enología Don Melchor</b> Enrique Tirado Santelices Ingeniero Agrónomo Enólogo</p>	<p><b>Gerente Tecnología de la Información</b> Daniel Durán Urizar Ingeniero Civil</p> <p><b>Gerente de Marketing Vinos de Origen</b> Isabel Guilisasti Gana Licenciada en Artes</p> <p><b>Gerente de Marketing Marcas Globales</b> Cristobal Goycolea Nagel Ingeniero Comercial</p> <p><b>Gerente de negociaciones y nuevos Negocios</b> Tomás Larraín León Ingeniero Agrónomo</p> <p><b>Gerentes Afiliadas</b></p> <p><b>Gerente General Comercial Peumo</b> Cristián Canevaro Jaramillo Ingeniero Comercial</p> <p><b>Gerente General Viña Cono Sur</b> Adolfo Hurtado Cerda Ingeniero Agrónomo Enólogo</p> <p><b>Gerente General Trivento Bodegas y Vinos</b> José Jottar Nasrallah Ingeniero Comercial</p> <p><b>Gerencia General Concha y Toro UK</b> Simon Doyle – Director Comercial Commercial Specialist Germán Lledó – Director Financiero Ingeniero Comercial</p>

## NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

### 2.1 Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera

Estos Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 34 (NIC 34) "Información financiera intermedia", y las NIIF emitidas hasta la fecha y bajo la premisa de que dichas normas, serán las mismas a aplicar para adoptar NIIF a partir del ejercicio 2010, comparativo con el ejercicio 2009. Por lo tanto, la emisión de nuevas normas puede afectar las conclusiones del presente documento.

Al 31 de diciembre de 2009, Viña Concha y Toro S.A. emitió sus Estados Financieros Consolidados Oficiales de acuerdo a las Normas de la Superintendencia Valores y Seguros (SVS) y Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile, conforme a lo impartido por el Organismo fiscalizador que establece según disposiciones legales las Sociedades Anónimas Abiertas deben utilizar los criterios contables dispuestos por esta Superintendencia y los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. en todo aquello que no sea tratado por ella si no se contrapone con sus instrucciones. Los referidos estados financieros fueron aprobados en el directorio de fecha 25 de febrero de 2010.

Complementariamente los Estados Financieros Proforma correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009, han sido los primeros elaborados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Esta normativa incorpora los siguientes aspectos relevantes: Importantes cambios en las políticas contables, criterios de valoración y formas de presentación de los Estados Financieros, incorporación de un nuevo estado financiero, correspondiente al Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y un incremento significativo de la información a revelar en las notas a los Estados Financieros.

Para efectos de preparación de las notas, en ellas se suministran descripciones narrativas o desagregación de tales estados en forma clara, relevante, fiable y comparable.

Como parte del proceso de adopción a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF" o "IFRS"), la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile ha requerido, en su oficio Circular Nro. 457 de fecha 20 de junio de 2008, a las Sociedades Anónimas inscritas en dicha entidad, que adopten NIIF a partir del 1 de enero de 2009, incluyendo a aquellas que se acogerán a la alternativa planteada en el oficio Circular 427, esto es, adoptar NIIF a partir del ejercicio 2010, comparativo con el ejercicio 2009.

La conciliación al 01 de enero de 2009 y al 31 de diciembre de 2009 y 30 de Septiembre de 2009 entre la información preparada de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y NIIF, se incluyen en Nota 3.

Estos estados financieros consolidados intermedios han sido aprobados por el Directorio con fecha **9 de Noviembre de 2010**, quedando la administración facultada para su publicación.

### 2.2 Uso de Estimaciones y Juicios

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Intangibles e Inversiones.

- La determinación de valor razonable para el rubro Terrenos. Según NIIF 1 el valor razonable de una partida de activo fijo se puede utilizar como costo atribuido, pero solo en la fecha de transición al 01 de enero de 2009.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- El cálculo actuarial para las obligaciones por indemnización por años de servicio.
- El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.
- Provisiones por obsolescencia de inventarios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

### 2.3 Período Contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado Intermedio por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009.
- Estado de Resultados por Función Consolidado Intermedio al 30 de septiembre 2010 y 30 de septiembre 2009 y por los trimestres julio-septiembre, 2010 y 2009.
- Estado de Resultados Integrales Consolidados Intermedio al 30 de septiembre 2010 y 30 de septiembre 2009 y por los trimestres julio-septiembre, 2010 y 2009.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados Intermedios períodos comprendidos entre el 01 de enero 2010 y el 30 de septiembre de 2010 y entre el 01 de enero 2009 y el 30 de septiembre de 2009.
- Estado de Flujo de Efectivo Directo Consolidado intermedio al 30 de septiembre de 2010 y 30 de septiembre 2009.

### 2.4 Bases de Medición

Los estados financieros consolidados intermedios han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de las siguientes partidas significativas incluida en los estados financieras:

- Los instrumentos financieros de cobertura son valorizados a valor razonable.
- Los activos financieros disponibles para la venta son valorizados a valor razonable.
- Algunas partidas de terrenos fueron valorizadas a valor razonable. Solo al inicio según NIIF 1.
- Los instrumentos financieros con cambios en resultados son valorizados a valor razonable.
- La provisión indemnización por años de servicios es determinada según cálculo Actuarial.

### 2.5 Políticas Contables Significativas

- Las principales políticas críticas son las siguientes:
- Estimación Deudas Incobrables.
- Impuestos Diferidos.



- Inventarios.
- Activos Biológicos.
- Deterioro de Activos Fijos y Activos Financieros.
- Inversiones en Afiliadas.
- Derivados y Coberturas.
- Reconocimiento de Ingresos.
- Provisiones.
- Instrumentos Financieros.
- Activos Intangibles.
- Beneficios a los Empleados.

### **2.6 Bases de Consolidación**

Los estados financieros consolidados Intermedios incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Viña Concha y Toro y sus afiliadas. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con las sociedades afiliadas han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el balance de situación financiera y en el estado de resultados, en el ítem participaciones no controladoras.

#### **2.6.1 Afiliadas**

Las afiliadas son aquellas entidades sobre las que Viña Concha y Toro ejerce, directa o indirectamente control, entendido como la capacidad de poder dirigir las políticas operativas y financieras de una empresa para obtener beneficios de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos políticos de la sociedad.

Las afiliadas cuyos estados financieros han sido incluidos en la consolidación son las siguientes:

Rut	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN				
		30-09-2010			31-12-2009	01-01-2009
		DIRECTO	INDIRECTA	TOTAL	TOTAL	TOTAL
85.037.900-9	Comercial Peumo Ltda.	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000
84.712.500-4	Viña Palo Alto Ltda.	99,999	0,000	99,999	99,999	99,999
82.117.400-7	Soc. Export.y Com. Viña Maipo Ltda.	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000
85.687.300-5	Transportes Viconto Ltda.	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000
0-E	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	19,055	80,944	100,000	100,000	100,000
0-E	Concha y Toro UK Limited	99,000	1,000	100,000	100,000	100,000
0-E	Cono Sur Europe Limited	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000
96.585.740-0	Soc. Export. y Com. Viña Canepa S.A.	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000
96.921.850-K	Inversiones Concha y Toro Ltda.	99,980	0,020	100,000	100,000	100,000
99.513.110-2	VCT Internacional Ltda.	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000
0-E	Finca Lunlunta S.A.	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000
76.898.350-K	Viña Maycas del Limarí Limitada	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000
0-E	Finca Austral S.A.	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000
0-E	VCT Brasil Importación y Exportación Ltda.	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000
0-E	Concha y Toro Sweden Ab	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000
0-E	Concha y Toro Finland Oy	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000
0-E	Concha y Toro Norway As	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000
76.048.605-1	Viñedos Los Robles Spa	0,000	100,000	100,000	100,000	0,000
0-E	Concha y Toro Shanghai (Of. de Representación)	100,000	0,000	100,000	100,000	0,000
0-E	VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	100,000	0,000	100,000	0,000	0,000

Los intereses de socios externos, representan la parte a ellos asignable de los fondos propios y de los resultados al 30 de septiembre de 2010 y septiembre 2009, de aquellas sociedades que se consolidan por el método de integración global, y se presentan como “patrimonio neto de accionistas minoritarios”, en el patrimonio neto total del balance de situación consolidado adjunto y en el epígrafe de “resultado neto de accionistas minoritarios”, de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidadas adjunto.

La conversión a la moneda de presentación de estados financieros de las Sociedades extranjeras con moneda funcional distinta del peso se realiza del siguiente modo:

Los activos y pasivos utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los estados financieros consolidados intermedios.

Las partidas de las cuentas de resultados utilizando el tipo de cambio promedio de cada mes.

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión a la moneda de los estados financieros consolidados se registran en la cuenta “diferencias de conversión” dentro del patrimonio neto.

Las diferencias de conversión generadas con anterioridad al 1 de enero de 2009 han sido traspasadas a reservas al haberse acogido la Sociedad en la primera aplicación de las NIIF, a la excepción prevista para la conversión de los estados financieros elaborados con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile a NIIF.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas por integración global se han eliminado en el proceso de consolidación.

Los tipos de cambios utilizados para traducir los activos y pasivos monetarios, expresados en moneda extranjera al cierre de cada período en relación con el peso, son los siguientes:

MONEDAS	Nomenclatura	30-09-2010	31-12-2009	30-09-2009	01-01-2009
DÓLAR EEUU	USD	483,65	507,10	550,36	636,45
DÓLAR CANADA	CAD	470,52	481,12	514,31	521,72
CORONA SUECA	SEK	71,80	70,74	78,99	81,94
CORONA NORUEGA	NOK	82,35	87,44	95,29	90,96
YEN JAPONES	JPY	5,79	5,48	6,13	7,05
EURO	EUR	659,46	726,82	805,09	898,81
REAL BRASIL	REAL	285,79	290,94	310,67	271,70
LIBRA ESTERLINA	GBP	759,86	814,49	879,59	918,27
PESO ARGENTINO	ARS	122,18	133,48	143,34	184,49
UNIDAD DE FOMENTO	UF	21.339,99	20.942,88	20.834,45	21.452,57

### 2.6.2 Moneda Funcional y Presentación

La Compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno y la moneda funcional de cada una de sus afiliadas ha sido determinada por cada una de ellas en función del ambiente económico en el que funcionan.

En la consolidación, las partidas del estado de resultados integrales correspondientes a entidades con moneda funcional distinta al peso chileno se han convertido a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas del estado de situación financiera se han convertido a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se han llevado a patrimonio y se han registrado en una reserva de conversión en línea separada.

### 2.6.3 Asociadas

Se consideran entidades asociadas a aquellas sobre las cuales el Grupo Concha y Toro está en posición de ejercer una influencia significativa, pero no un control ni control conjunto, por medio del poder de participar en las decisiones sobre sus políticas operativas y financieras. Según el método de la participación, la inversión en una asociada se registrará inicialmente al costo y su valor de libros se incrementará o disminuirá para reconocer la porción que corresponde al inversionista en la utilidad o pérdida obtenida por la entidad en que mantiene la inversión, después de la fecha de adquisición.

El resultado neto obtenido en cada ejercicio por estas sociedades se refleja en el estado de resultados integrales consolidados como “Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas contabilizadas por el método de la participación”.

### 2.6.4 Menor Valor de Inversiones / Plusvalía

La Plusvalía (menor valor de inversiones), surgida en la adquisición de la asociada Industria Corchera S.A, no es amortizado y al cierre de cada ejercicio contable se estima si hay indicios de deterioro que puedan disminuir su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, en cuyo caso se procede a un ajuste por deterioro.

Este intangible se asigna a las unidades generadoras que corresponden a las divisiones de plantas productivas con el propósito de probar las pérdidas por deterioro. La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida (menor valor). Este valor se encuentra sumado al valor de la inversión para el caso de Industria Corchera S.A.

## 2.7 Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

A la fecha de los presentes estados financieros Consolidados Intermedios, los siguientes pronunciamientos contables se han emitidos por el IASB pero no eran de aplicación obligatoria:

Nuevas Normas		Fecha de aplicación Obligatoria
IFRIC 19	Cancelación de pasivos financieros con instrumentos de Patrimonio	1 de julio de 2010
IAS 24	Partes Relacionadas	1 de enero 2011
IAS 32	Instrumentos financieros : Presentación	1 de enero 2011
Enmienda CINIIF 14	Pagos anticipados de la obligación de mantener un nivel mínimo de financiación	1 de enero 2011
IFRS 9	Instrumentos Financieros	1 de enero 2013

La Administración de la Sociedad está en proceso de análisis de estas normas para determinar si tendrán o no impacto significativo en los estados financieros del grupo.

## 2.8 Información Financiera por Segmentos Operativos

El Grupo Concha y Toro presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las aéreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8. La Sociedad opera en dos segmentos de negocios: Vinos y Otros.

## 2.9 Transacciones en Moneda Extranjera

### Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera se registran en el momento inicial aplicando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Los saldos de activos y pasivos monetarios se convierten al tipo de cambio de cierre, las partidas no monetarias en moneda extranjera que se miden en términos de costo histórico se convierten utilizando el tipo de cambio a la fecha de transacción. Las partidas no monetarias en moneda extranjera que pudieran valorarse a valores razonables, se convierten al tipo de cambio de la fecha en que se determina el valor razonable.

## 2.10 Propiedades, Planta y Equipos

Los bienes de Propiedad, Planta y Equipos son registrados al costo, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioros de valor.

El costo de los elementos de Propiedades, Planta y Equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Compañía y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

El costo del valor de algunos terrenos seleccionados ha sido determinado como costo atribuido al 01 de enero de 2009 según la exención estipulada en la NIIF 1. La sociedad contrató a ingenieros independientes quienes determinaron el valor razonable de esos terrenos. El mayor valor resultante se presenta en Resultados Retenidos, ya que la Sociedad ha definido que la totalidad de los activos serán valorizados a contar de esta fecha en base al costo.

Además se incluye como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un periodo de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta. Los costos financieros activados se obtienen al aplicar una tasa de capitalización, la cual se determina con el promedio ponderado de todos los costos por los intereses de la entidad entre los préstamos que han estado vigentes durante el periodo.

Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de Propiedades, Plantas y Equipos del Grupo Concha y Toro requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el periodo que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

### 2.10.1 Depreciación

Los bienes de Propiedades, Planta y Equipo se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

Viña Concha y Toro y Afiliadas evalúa a la fecha de cada reporte la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de Propiedades, Plantas y Equipos. Cualquier reversione de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados, al cierre del período.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

	AÑOS
Propiedades y Plantas y equipos	10 a 35
Barricas	5 a 7
Estanques de acero	9 a 30
Estanques de cemento	30 a 54
Cubas	15 a 55
Maquinaria y equipos	3 a 50
Otros activos fijos	5 a 25
Activos en leasing	5 a 25

### 2.10.2 Activos disponibles para la venta

Son clasificados como disponibles para la venta los activos no corrientes cuyo valor libro se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

### 2.11 Activos Biológicos

Viña Concha y Toro y afiliadas presenta en el rubro activos biológicos las plantaciones de vides. El producto agrícola (Uva) derivado de las plantaciones en producción, tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

De acuerdo con lo señalado en NIC 41, para aquellos activos para los cuales no sea posible determinar el valor razonable de mercado de forma fiable, la Compañía ha concluido valorar las plantaciones de vides a su costo histórico menos la depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro.

La Compañía deprecia sus activos biológicos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimados en las plantaciones de vides y sometiendo el valor periódicamente a test de deterioro. Los años de vida útil aplicados son los siguientes:

	Años de Vida Útil
Plantaciones	20-25
Viñas	

Para el producto agrícola (uva) que se encuentra en crecimiento hasta la fecha de vendimia, los costos son acumulados hasta su cosecha, para luego formar parte del costo de inventario en los procesos siguientes.

## 2.12 Activos Intangibles

### 2.12.1 Derechos de Marca Industrial

#### - Inscritas en Chile.

Viña Concha y Toro cuenta con un portafolio de marcas industriales de su propiedad inscritas en Chile, por periodo de 10 años, renovables. Estos se valorizan al costo histórico de inscripción de las marcas, siendo amortizado este valor en el período que se encuentra vigente la inscripción.

#### - Inscritas en el Extranjero.

La Sociedad también inscribe marcas de su propiedad en los países del extranjero donde opera en el negocio del vino. Normalmente estos derechos de inscripción para operar tienen un período de vigencia de 5 a 10 años. Los montos de inscripción son amortizados en el período de vigencia del respectivo certificado de registro de marca en el extranjero. Estos se registran al costo histórico netos de amortización.

### 2.12.2 Programas Computacionales

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se contabilizan al costo histórico neto de amortización.

### 2.12.3 Otros Activos Intangibles

Existen también otros activos intangibles, tales como derechos de agua adquiridos por la Compañía y que corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y que se registran al costo histórico.

Por otra parte, se encuentran también los derechos por concepto de servidumbre que corresponden a los importes en la adquisición de derechos de uso de caminos de servicios, entre varios copropietarios del sector (acceso a lotes, tránsito acueducto, y tendido eléctrico), sobre los terrenos de Viña Concha y Toro, más los de su afiliada Viña Cono Sur S.A. Se consideran activos intangibles de vida útil indefinida, por lo que no se amortizan, sino que son sometidos a “test de deterioro” anualmente, corrigiendo su valor en el caso de que el valor de mercado sea inferior, en base a las últimas transacciones efectuadas por la sociedad.

## 2.13 Costos por Intereses Capitalizados

Adicionalmente al valor pagado por la adquisición de cada elemento del rubro de propiedades, plantas y equipos, y activos biológicos no corrientes, también se incluye el siguiente concepto:

Los intereses devengados durante el periodo de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un periodo de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso y operación. La tasa de interés utilizada es la correspondiente a la financiación específica o, de no existir, la tasa media de financiación de la sociedad que realiza la inversión.

## 2.14 Deterioro del Valor de los Activos no Financieros

Viña Concha y Toro S.A. y Afiliadas evalúa en cada fecha de reporte, el deterioro del valor de sus activos. Los activos sobre los cuales se aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Plantas y Equipos
- Activos Intangibles
- Activos Biológicos

Los activos sujetos a depreciación y amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioros siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor valor entre su valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan de acuerdo a las unidades generadoras de flujos (segmentos de negocio: Vinos y Otros). Los activos no financieros, distintos del Goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. Las pruebas de deterioro se efectúan bajo los siguientes métodos señalados bajo IFRS:

- Flujos de ingresos preparados para grupos de activos fijos. (UGE), para los segmentos de negocios identificados.
- Comparación de valores justos de mercado con flujos de efectivo para determinar entre ambos el mayor valor y luego comparar con costo histórico.
- Flujos de caja descontados para evaluar deterioro de inversiones en asociadas.

## 2.15 Deterioro en Inversiones en Asociadas

Luego de la aplicación de participación, Viña Concha y Toro S.A. y sus afiliadas determinan si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida en sus asociadas. Anualmente se determina si existe evidencia objetiva que la inversión en las asociadas o negocios conjuntos estén en riesgo de ser consideradas como deterioradas. Si ese fuera el caso se calcula el monto de deterioro como la



diferencia entre el valor razonable de la asociada y el costo de adquisición y, en caso que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados.

### **2.16 Deterioro del Valor de los Activos Financieros**

#### **Activos Financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento son activos financieros no derivados que tienen pagos fijos o determinables, tienen vencimientos fijos, y que la Compañía tiene la intención positiva y habilidad de mantenerlos hasta vencimiento. Luego de la medición inicial, las inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento son posteriormente medidas al costo amortizado. Este costo es calculado como el monto inicialmente reconocido menos prepagos de capital, más o menos la amortización acumulada usando el método de la tasa efectiva de cualquier diferencia entre el monto inicialmente reconocido y el monto al vencimiento, menos cualquier pérdida por deterioros determinados según valores de mercado. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las inversiones son dadas de baja o están deterioradas, así como también a través del proceso de amortización.

### **2.17 Préstamos y Partidas por Cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes todas las partidas a recuperar excepto aquellos con vencimientos superiores a 12 meses de la fecha de cierre que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores Comerciales y Otras cuentas por Cobrar Corrientes” en el estado de situación financiera.

Los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes, se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito en algunos casos) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo al método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas de deterioro del valor. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor justo, el reconocimiento es a valor nominal. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de deudores comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que en base a un estudio de caso a caso corresponde registrar el riesgo de incobrabilidad.

### **2.18 Activos Financieros**

Viña Concha y Toro S.A. y Afiliadas clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

#### **2.18.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican

como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

### **2.18.2 Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías.

Se incluyen en activos no corrientes a menos que se pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

## **2.19 Pasivos Financieros**

La Compañía clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales, préstamos que devengan interés o derivados designados como instrumentos de cobertura.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

### **2.19.1 Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

### **2.19.2 Acreedores comerciales**

Los saldos por pagar a proveedores son valorados posteriormente en su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

### **2.19.3 Préstamos que devengan intereses**

Los préstamos se valorizan posteriormente a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectivo. El costo amortizado es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

## **2.20 Derivados y Operaciones de Cobertura**

Los contratos de derivados suscritos por el Grupo Concha y Toro, corresponden principalmente a contratos forward de moneda, opciones Zero Cost Collar y swaps de tasa de interés, para cubrir sus riesgos asociados con fluctuaciones de tipo de cambio y en las tasas de interés.

Todos ellos corresponden a contratos de cobertura, por lo que los efectos que se originen producto de los cambios en el valor justo de este tipo de instrumentos, se registrarán en activos y pasivos de coberturas, siempre y cuando la cobertura de esta partida haya sido declarada como altamente efectiva de acuerdo a su propósito de cobertura. La correspondiente utilidad o pérdida se reconocerá en resultados integrales del período en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir con las características de un contrato de cobertura.

Los derivados inicialmente se reconocen a su valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se valorizan a su valor justo a la fecha de cada cierre. Las ganancias o pérdidas resultantes se reconocen en ganancias o pérdidas en función de la efectividad del instrumento derivado y según la naturaleza de la relación de cobertura. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La Compañía denomina ciertos derivados como instrumentos de cobertura del valor justo de activos o pasivos reconocidos o compromisos firmes (instrumentos de cobertura del valor justo), instrumentos de cobertura de transacciones previstas altamente probables o instrumentos de cobertura de riesgo de tipo de cambio de compromisos firmes (instrumentos de cobertura de flujos de caja), o instrumentos de cobertura de inversiones netas en operaciones extranjeras. A la fecha, más del 90% de los derivados contratados por la Compañía tienen tratamiento de cobertura de flujos de caja.

El valor justo de los contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento. El valor justo de los contratos swap de tasa de interés es determinado en referencia a los valores de mercado de instrumentos similares.

Un instrumento de derivado financiero se presenta como un activo no corriente o un pasivo no corriente si el período de vencimiento remanente del instrumento supera los 12 meses y no se espera su realización o pago dentro de los 12 meses posteriores. Los demás instrumentos derivados de cobertura se presentan como activos corrientes o pasivos corrientes.

- **Derivados Implícitos:** El Grupo Concha y Toro evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros y contratos de compra de uva a terceros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal. Si se concluyera que las cláusulas vigentes en los contratos estuvieren relacionadas con el contrato principal, el derivado se valoriza a valor razonable.

### **2.20.1 Coberturas de Valor Razonable**

El valor justo de contratos forward de moneda (Viña Concha y Toro no tiene opciones), es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento. El valor justo de los contratos swap de tasa de interés es determinado en referencia a los valores de mercado de instrumentos similares.

Los cambios en el valor razonable de derivados que se designan y califican como coberturas del valor razonable de activos y pasivos existentes se registran en el estado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto.

### **2.20.2 Coberturas de Flujo de Efectivo**

La porción efectiva de las utilidades o pérdidas por el instrumento de cobertura es inicialmente reconocida directamente en patrimonio, mientras que cualquier porción inefectiva es reconocida inmediatamente con cargo o abono a resultados según corresponda.

Si la transacción esperada o compromiso firme ya no se espera que ocurra, los montos anteriormente reconocidos en patrimonio son transferidos al estado de resultados. Si el instrumento de cobertura vence, es vendido, terminado, ejercido sin reemplazo o se realiza un “rollover” (renegociaciones), o si su designación como una cobertura es revocada, los montos anteriormente reconocidos en patrimonio permanecen en patrimonio hasta que la transacción esperada o compromiso firme ocurra.

### **2.20.3 Coberturas de una Inversión Neta**

Las coberturas de inversiones netas en una operación extranjera, incluyendo cobertura de una partida monetaria que es contabilizada como parte de la inversión neta, son contabilizadas de una manera similar a las coberturas de flujo de efectivo. Las utilidades o pérdidas por el instrumento de cobertura relacionado con la porción efectiva de la cobertura son reconocidas como cargo o abono en cuentas de patrimonio, mientras que cualquier utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida como cargo o abono a resultados. Al enajenar la operación extranjera, el monto acumulado de cualquier utilidad o pérdida reconocida directamente en patrimonio es transferido al estado de resultados.

### **2.20.4 Inventarios**

Las materias primas, productos en proceso, productos terminados y materiales, están valorizados inicialmente al costo, posteriormente al reconocimiento inicial, se valorizan al menor valor entre el valor neto realizable y el costo registrado inicialmente. Las existencias de vino a granel se valorizan a precio promedio ponderado, determinado mediante el sistema denominado costeo por absorción, que implica adicionarle a los costos directos de adquisición y/o producción de uva, los costos indirectos incurridos en el proceso agrícola, y costos directos e indirectos del proceso de vinificación.

La sociedad y sus afiliadas han registrado provisiones para la obsolescencia de materias primas e insumos a base de informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

## **2.21 Flujo de Caja**

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado consolidado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalente al efectivo consiste de disponible y equivalente al efectivo de acuerdo a lo definido anteriormente, neto de sobregiros bancarios pendientes.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Flujos de efectivo:** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### 2.22 Préstamos que Devengan Intereses

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

#### 2.22.1 Contratos de Arriendo

Los contratos de arrendamiento donde todos los riesgos y beneficios sustanciales son transferidos se clasifican como arriendos financieros.

Los bienes recibidos en arrendamiento, que cumplen con las características de un arriendo financiero, Vina Concha y Toro S.A. y Afiliadas lo registran como adquisición de activos fijos al menor valor entre el valor justo y el valor presente de los pagos mínimos futuros.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir un tipo de interés constante sobre el saldo pendientes de la deuda.

Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica

constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero se clasifican como arriendos operativos.

Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo. Los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados o se activan (si corresponde) sobre una base lineal durante el periodo de arrendamiento.

## **2.23 Beneficios a los Empleados**

### **2.23.1 Vacaciones al Personal**

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el periodo que corresponde.

### **2.23.2 Indemnizaciones por años de servicios**

La administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. La valorización de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial. Los supuestos utilizados en éste cálculo, incluyen las hipótesis de rotación de retiro voluntario, rotación de despido, tasa de invalidez, tasa de mortalidad, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

Las pérdidas y ganancias actuariales que puedan producirse por variaciones de las obligaciones preestablecidas definidas, se registran directamente en el resultado del ejercicio.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas.

## **2.24 Provisiones**

Se registran las provisiones relacionadas con obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un suceso pasado para cuya cancelación se espera una salida de recursos, cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

## 2.25 Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Los ingresos ordinarios por ventas y servicios son reconocidos por Viña Concha y Toro y Afiliadas, cuando los riesgos relevantes y beneficios de la propiedad de los productos son transferidos al comprador, usualmente cuando la propiedad y el riesgo son transferidos al cliente y los productos son entregados en la ubicación acordada. Los ingresos son valuados al valor justo de la contrapartida recibida o por recibir.

Los gastos son reconocidos sobre base devengada.

Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas efectuadas entre afiliadas, tal como se describe a continuación:

### 2.25.1 Ventas de Bienes y Productos

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos y registrados en los estados financieros cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a) La empresa ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- b) La empresa no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- c) El importe de los ingresos ordinarios puede ser valorado con fiabilidad;
- d) Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- e) Los costes incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser valorados con fiabilidad.

### 2.25.2 Ingresos por Prestación de Servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

### 2.25.3 Ingresos por Intereses

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que esta pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

## **2.25.4 Dividendos**

Los ingresos por dividendos son reconocidos cuando el derecho de la Sociedad y sus afiliadas de recibir el pago queda establecido.

## **2.26 Clasificación de Saldos en Corrientes y No Corrientes**

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

## **2.27 Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos**

### **2.27.1 Impuesto a la Renta**

Viña Concha y Toro S.A. y sus afiliadas contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta Chilena y de los países extranjeros donde están radicadas algunas afiliadas.

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio, de las sociedades, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones fiscalmente admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

### **2.27.2 Impuestos Diferidos**

Viña Concha y Toro S.A. y sus afiliadas registran impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, las que se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de Patrimonio neto del Estado de Situación Consolidado en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.



Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que las entidades consolidadas vayan a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio así como las asociadas a inversiones en afiliadas, asociadas y entidades bajo control conjunto en las que pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

### **2.28 Ganancia (Pérdida) por Acción**

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período. La compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

### **2.29 Dividendo Mínimo**

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

### **2.30 Medio Ambiente**

El Grupo Concha y Toro presenta desembolsos por medio ambiente, por concepto de inversiones en Planta de Tratamiento de Aguas destinados a la protección del medio ambiente. Los importes de elementos incorporados en instalaciones, maquinarias y equipos destinados al mismo fin son considerados como inmovilizado.

## NOTA 3. PRIMERA APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA (IFRS)

Como parte del proceso de adopción a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF” o “IFRS”), la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile ha requerido, en su oficio Circular N°457 de fecha 20 de junio de 2008, a las Sociedades Anónimas inscritas en dicha entidad fiscalizadora, que adopten NIIF a partir del 1 de enero de 2009, incluyendo a aquellas que se acogerán a la alternativa planteada en el Oficio Circular 427, esto es, adoptar NIIF a partir del ejercicio 2010, comparativo con el ejercicio 2009.

Estos Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido preparados bajo las NIIF emitidas hasta la fecha y bajo la premisa de que dichas normas, serán las mismas a aplicar para adoptar NIIF a partir del periodo 2010, comparativo con el periodo 2009. Por lo tanto, la emisión de nuevas normas puede afectar las conclusiones del presente documento.

En la letra a) y b) de este título se presentan las exenciones y conciliaciones exigidas por la NIIF N°1 entre los saldos iniciales al 01 de enero de 2009, resultantes de aplicar esta normativa.

### a) Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por el Grupo Viña Concha y Toro

Las exenciones señaladas en la NIIF 1 que el Grupo ha decidido aplicar en su proceso de adopción de NIIF, son las siguientes:

- I. Valor razonable o revalorización como costo atribuible: NIIF 1 permite a la fecha de transición la medición de una partida de activo fijo a su valor razonable, y utilizar este valor razonable como el costo atribuido en tal fecha, como de igual forma utilizar como costo inicial el costo corregido monetariamente.

La Compañía utilizó como costo atribuido de las Propiedades, Plantas y Equipos el valor de costo inicial corregido monetariamente al 31 de diciembre del 2008, mientras que para algunos Terrenos, utilizó valor razonable al 01 de enero del 2009, determinados en función de valorizaciones realizadas por personal experto (tasadores). Para los activos nuevos se utilizó el costo histórico en la respectiva moneda funcional.

- II. Activos Intangibles: La Compañía ha determinado como costo, el valor neto con corrección monetaria de estos activos al 31 de diciembre del 2008, que no difieren de los valores razonables en un mercado activo.

- III. Diferencias de conversión: NIIF 1 permite valorar en cero, a la fecha de transición, los saldos de las diferencias acumuladas por conversión de estados financieros de sociedades afiliadas extranjeras o de aquellas que posean una moneda funcional diferente a la de su Matriz.

La Compañía optó por esta exención, lo que se tradujo en transferir el saldo acumulado de la cuenta patrimonial Diferencia por conversión a la cuenta Reservas Acumuladas del Estado de Cambio en el Patrimonio Neto.

- IV. Diferencias entre retasaciones técnicas acumuladas: La Sociedad Viña Concha y Toro S.A. ha determinado transferir las reservas técnicas acumuladas generadas en años anteriores a otras reservas acumuladas.

### b) Conciliación del Patrimonio Neto desde principios contables generalmente aceptados en Chile a Normas Internacionales de Información

Las conciliaciones que se presentan a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF en el Grupo Viña Concha y Toro. La conciliación proporciona el impacto de la transición con los siguientes detalles:

#### b.1) Conciliación del Patrimonio neto desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile (PCGA Chilenos) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) al 01 de enero de 2009:

Concepto	Referencia	2009 Miles de Pesos
<b>Patrimonio bajo Chile GAAP al 01 de enero de 2009</b>		<b>263.092.949</b>
Eliminación de cuentas complementarias de Impuesto Diferido	(i)	(1.760.791)
Reconocimiento de la obligación del 30% de dividendo mínimo a repartir	(ii)	(4.768.828)
Ajuste conversión valor de Inventarios de Filial Bodega y Viñedos Trivento S.A., a costo histórico en Moneda Funcional Dólar	(iii)	653.648
Reconocimiento del diferencial de la obligación de la indemnización a valor actuarial	(iv)	27.243
Ajuste conversión valor de costos próxima cosecha de Filial Bodega y Viñedos Trivento S.A., a costo histórico en Moneda Funcional Dólar	(vii)	101.898
17% de impuesto diferido sobre el diferencial de la provisión indemnización años de servicio a valor actuarial		(4.631)
Ajuste por valor de mercado de los activos financieros disponibles para la venta	(vi)	109.788
Interés minoritario		7
Activos biológicos, propiedad, planta y equipo, e intangibles a valor justo de la filial Argentina	(vii)	(466.888)
Propiedad, planta y equipo a valor justo según informe de tasación	(viii)	37.407.313
Diferencia de mayor pasivo por impuesto diferido, resultante de la tasación de terrenos		(6.359.243)
Reverso CM existencias	(v)	(1.979.248)
<b>Patrimonio bajo IFRS al 01 de enero de 2009</b>		<b>286.053.217</b>

#### Explicación de los efectos de transición a NIIF

##### I. Impuestos Diferidos, cuentas complementarias.

Bajo NIIF se sigue el criterio de balance, de forma que cualquier diferencia entre el valor contable y tributario de un activo o un pasivo representa la existencia de impuesto diferido que debe registrarse en el estado de situación financiera. Bajo PCGA en Chile la determinación de los impuestos diferidos sigue un esquema similar al de NIIF, sin embargo ciertas exenciones establecidas por el Boletín Técnico N° 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G. "Contabilización del Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos" y otros complementarios, originan diferencias con la citada norma internacional que debieron ser ajustadas en el proceso de adopción. La principal diferencia se origina por el hecho que los PCGA en Chile permitían contabilizar el efecto de la primera aplicación contra una cuenta del estado de situación financiera denominada "activo (pasivo) complementario por pasivos(activos) diferidos". Dichos activos (pasivos) complementarios eran amortizados contra resultado en el período estimados de reverso de la diferencia temporal que le dio origen, excepto para el caso de pasivos complementarios que hubiesen sido originados

por el registro contable de activos por impuestos diferidos por pérdidas tributarias, en cuyo caso la amortización se realizaba en función de la utilización real de dichas pérdidas.

### II. Dividendo Mínimo.

El artículo N° 79 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. Para propósitos de IFRS, se deberá devengar para reconocer la correspondiente disminución en el patrimonio a cada fecha de balance general anual. Bajo normativa anterior, estos dividendos no eran registrados hasta que habían recibido la aprobación final de la Junta de Accionistas celebrada generalmente en abril del año siguiente.

### III. Mayor valor de Inventarios Filial Trivento

Ajuste correspondiente al mayor valor inventarios filial Trivento Bodegas y Viñedos, por conversión a USD a cambio histórico según permanencia de inventarios, registradas en filial argentina, con moneda funcional dólar americano.

### IV. Cálculo actuarial

Bajo NIC 19 se requiere que la provisión por indemnización por años de servicio se calcule bajo el método de cálculo actuarial. De acuerdo a la aplicación de esta metodología se ha reconocido como un ajuste inicial un mayor pasivo por esta obligación de M\$ 27.243 que se a llevado a Resultados Acumulados.

### V. Corrección Monetaria.

Los principios contables en Chile requerían que los estados financieros fueran ajustados para reflejar el efecto de la pérdida en el poder adquisitivo del peso chileno en la posición financiera y los resultados operacionales de las entidades informantes. El método descrito anteriormente, estaba basado en un modelo que requería el cálculo de la utilidad o pérdida por inflación neta atribuida a los activos y los pasivos monetarios expuestos a variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local. Los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultados eran corregidos para reflejar las variaciones en el IPC desde la fecha de adquisición hasta el cierre del ejercicio.

La ganancia o pérdida en el poder adquisitivo, incluido en utilidades o pérdidas netas, reflejaban los efectos de la inflación en los activos y pasivos monetarios mantenidos por la Compañía.

Las NIIF no consideran indexación por inflación, en países que no son hiperinflacionarios como Chile. Por lo tanto, la aplicación de contabilidad inflacionaria no es aceptada. Consecuentemente, la Sociedad ha eliminado el efecto de corrección monetaria acumulada de partidas referidas a Inventarios de insumos y materiales. Con respecto a las existencias de vinos estos se presentan valuados al costo histórico ajustados a las variaciones de precios de vinos considerando la rotación de las distintas calidades de éstos. Aquellos rubros relacionados con Propiedad, Plantas y Equipos, Intangibles y Patrimonio, para éste último la Sociedad consideró su valor contable corregido del capital como costo atribuido a la fecha de transición, la cual ha sido mantenida hasta la fecha de adopción por ser consideradas aumentos de capital aprobados por los accionistas de la Sociedad.

Los efectos de la aplicación de la corrección monetaria, descritos anteriormente, están incluidos en la conciliación proforma y se aplicaron de acuerdo a la NIIF 1, párrafos 16 al 19.

VI. Valor justo inversiones financieras disponibles para la venta.

Bajo IFRS estas inversiones deberán valorarse a Valor Justo (Valor de mercado). De acuerdo al valor de mercado al 1 de Enero de 2009 se genera un mayor valor que se reconoce como un incremento Patrimonial.

VII. Valuación Propiedades Plantas y Equipos, Activos Intangibles y Activos Biológicos Filial Trivento S.A.

La Filial Trivento Bodegas y Viñedos S.A. ha ajustado el valor de los activos identificables anteriormente de acuerdo a la clasificación y distribución de los ítems requerido bajo normativa IFRS.

VIII. Revaluación de Terrenos a valor razonable como costo atribuido.

La Sociedad procedió a elegir algunos ítems de terrenos a valor razonable de acuerdo a la excepción contenida en la NIIF1. La valorización efectuada se realizó por única vez de acuerdo a NIIF1 y el nuevo valor determinado corresponde al costo inicial de los activos a partir de la fecha de transición. El ajuste se efectuó incrementando el monto de las utilidades retenidas.

El detalle del efecto del valor razonable es el siguiente:

	01-01-2009
<b>Propiedades planta y equipos</b>	<b>M\$</b>
Valor Libro	189.245.340
Mayor valor ajuste valor razonable	37.407.313
<b>Total Propiedades planta y equipos que incluye valor razonable terrenos</b>	<b>226.652.653</b>

**b.2) Conciliación del Patrimonio neto desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile (PCGA Chilenos) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) al 31 de diciembre 2009:**

	M\$
<b>Patrimonio Neto Consolidado, en base a PCGA Chilenos al 31-Dic-2009</b>	<b>307.408.916</b>
Ajuste inicial por cierre de saldos de Cuentas Complementarias de Impuesto Diferido	(1.760.791)
Ajuste por conversión IFRS Filiales extranjeras ( UK, Suecia, Noruega, Brasil)	269.592
Ajuste inicial por conversión valor de Inventarios y Costo Próxima Cosecha de Filial Trivento Bodega y Viñedos S.A., a costo histórico en Moneda Funcional Dólar	755.546
Ajuste inicial efecto neto cálculo actuarial Provisión Indemnización Años de Servicio	22.612
Ajuste inicial valor de mercado Activos Financieros Disponibles para la Venta	109.788
Ajuste inicial por valuación de Propiedades, Plantas y Equipos, Activos Intangibles y Activos Biológicos, filial Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	(466.888)
Ajuste inicial por valuación de algunos terrenos, según informe de tasación	37.407.313
Ajuste inicial por Diferencia de mayor Pasivo por Impuesto Diferido, resultante de la tasación de terrenos.	(6.359.243)
Ajuste inicial por Reverso Corrección Monetaria Existencias al 31-Dic-2008	(1.979.248)
Ajuste a valor de Mercado, correspondiente a Activos Financieros Disponibles para la Venta al 31-Dic-2009	(78.405)
Ajustes Impuestos Diferidos por saldo valor mercado de los Activos Financieros Disponible para la Venta, al 31-Dic-2009	(5.610)
Contabilización de Activos Financieros calificados como Coberturas, superiores a 90 días no contabilizados en PCGA al 31-Dic-2009 (*)	11.081.476
Ajustes Impuestos Diferidos por saldo valor mercado de Coberturas, superiores a 90 días no contabilizados en PCGA al 31-Dic-2009	(1.883.851)
Reconocimiento de Obligación correspondiente al 30% de Dividendo mínimo a repartir	(7.687.670)
Ajuste Corrección Monetaria del ejercicio 2009 de las cuentas de Resultado	4.636.544
Ajuste conversión pasivo designado Trivento	(299.885)
Ajuste Corrección Monetaria del ejercicio 2009 de los Activos	6.386.754
Ajuste Corrección Monetaria del ejercicio 2009 del Patrimonio	(4.636.544)
Ajuste Corrección Monetaria del ejercicio 2009 Capital y Primas de Emisión de Acciones	(1.411.045)
Ajuste Corrección Monetaria del ejercicio 2009 de Participaciones Minoritarias, correspondientes a las cuentas de Patrimonio	(2)
Ajuste Corrección Monetaria del ejercicio 2009 de Participaciones Minoritarias, correspondientes a las cuentas de Resultados	2
Ajuste de la Corrección Monetaria del 2008 de los Inventarios que se vendieron durante el Ejercicio 2009	1.140.943
Mayor valor Existencias filial Trivento Bodegas y Viñedos, por conversión a USD\$ a cambio histórico al 31-Dic-2009	285.133
Ajuste por Reversos de amortización Plusvalía - Industria Corchera S.A., ejercicio 2009. FECU 2009 Nota 11	83.888
Ajuste resultados de coligadas conciliados a IFRS	55.356
Ajuste Activos por Impuestos Diferidos, por concepto de reverso de CCMM de Propiedades, Plantas y Equipos	(889.656)
Ajuste Activos por Impuestos Diferidos, por concepto de reverso de CCMM de Inventarios	(149.607)
Reverso de Amortización Acumulada, Amortización del ejercicio y CCMM, de Derechos de Agua y servidumbre período 2009.	128.394
Ajuste por Reverso de Amortización Cuentas Complementarias de Impuestos Diferidos, ejercicio 2009	77.495
Reverso de Corrección Monetaria de Depreciación Acumulada de Propiedades, Plantas y Equipos, ejercicio 2009	(386.220)
Ajuste Impto Diferido por reverso de Corrección Monetaria de Depreciación Acumulada de Propiedades, Plantas y Equipos, ejercicio 2009	65.656
Reclasifica Corrección Monetaria del ejercicio 2009 Capital y Primas de Emisión de Acciones	1.411.045
<b>Total ajuste de IFRS</b>	<b>35.922.872</b>
<b>Patrimonio Neto Consolidado, de acuerdo a NIIF al 31 Diciembre 2009</b>	<b>343.331.788</b>

(\*) Hasta el 31 de diciembre de 2009, según PCGA vigentes a esa fecha la sociedad presentaba el efecto de las coberturas de los flujos esperados superiores a 90 días en forma neta y no en cuenta de activo el derecho, y el pasivo de la obligación, ya que el valor de estos valores justos se compensaban no generando ningún efecto patrimonial, como tampoco efectos en el resultado.

Debido al cambio de la normativa que incluyen las IFRS, se tuvo que reflejar en forma separada estas operaciones financieras presentando los efectos en el Patrimonio como lo exige la citada normativa. Estos montos corresponden a valores no realizados, los cuales bajo IFRS se presentan compensados en el Patrimonio.

### b.3) Conciliación del Patrimonio neto desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile (PCGA Chilenos) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) al 30 de Septiembre de 2009.

	M\$
<b>Patrimonio Neto Consolidado, en base a PCGA Chilenos al 30-Septiembre-2009</b>	<b>296.206.931</b>
<b>Ajustes al Saldo Inicial</b>	
Ajustes iniciales valor de mercado Activos Financieros Disponibles para la Venta	109.788
Reconocimiento de la obligación del 30% de dividendo mínimo a repartir	(4.768.828)
Ajuste por cierre de saldos de Cuentas Complementarias de Impuesto Diferido	(1.760.791)
Ajuste conversión valor de Inventarios de Filial Bodega y Viñedos Trivento S.A., a costo histórico en Moneda Funcional Dólar	755.546
Ajuste inicial efecto neto cálculo actuarial Provisión Indemnización Años de Servicio	22.612
Ajuste inicial por valuación de Propiedades, Plantas y Equipos, Activos Intangibles y Activos Biológicos, filial Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	(466.888)
Ajuste por valuación de algunos terrenos, según informe de tasación	37.407.313
Diferencia de mayor pasivo por impuesto diferido, resultante de la tasación de terrenos.	(6.359.243)
Interés minoritario	7
Ajuste inicial por Reverso Corrección Monetaria Inventarios al 31-Dic-2008	(1.979.248)
<b>Sub-Total Ajustes al Saldo Inicial</b>	<b>22.960.268</b>
Ajuste a valor de Mercado, correspondiente a Activos Financieros Disponibles para la Venta.	(188.062)
Contabilización de activos financieros calificados como coberturas, superiores a 90 días no contabilizados en PCGA al 30-Sept-2009	9.406.194
Ajustes Impuestos Diferidos por saldo Valor Mercado de las Inversiones Disponible para la Venta	(31.970)
Ajustes Impuestos diferidos por saldo valor mercado de coberturas, superiores a 90 días no contabilizados en PCGA al 30-Sept-2009	(1.599.053)
Ajuste corrección monetaria Ene-Sept 2009 del Capital y Primas de Emisión de acciones	1.812.599
<b>Sub-Total Ajustes Otras Reservas</b>	<b>9.399.708</b>
Ajuste por conversión	(47)
Ajuste Corrección Monetaria del Patrimonio al 30-Sept-2009	5.567.817
<b>Sub-Total Ajustes Resultados Acumulados</b>	<b>5.567.770</b>
Ajuste por Reversos de amortización Plusvalía - Industria Corchera S.A., período Ene-Sept 2009. FECU 2009 Nota 11	62.594
Ajuste resultados de coligadas conciliados a IFRS	110.189
Ajuste Activos por Impuestos Diferidos, por concepto de reverso de Corrección Monetaria de Propiedades, Plantas y Equipos	(1.088.608)
Ajuste Activos por Impuestos Diferidos, por concepto de reverso de Corrección Monetaria de Inventarios	(98.559)
Reverso de Amortización Acumulada, Amortización del ejercicio y Corrección Monetaria, de Derechos de Agua y Derechos de Servidumbre período Ene-Sept 2009.	99.383
Ajuste Corrección Monetaria del ejercicio 2009 de los Activos	7.960.019
Ajuste Corrección Monetaria del ejercicio 2009 del Patrimonio	(5.567.817)
Ajuste corrección monetaria Ene-Sept 2009 del Capital y Primas de Emisión de acciones	(1.812.599)
Ajuste Corrección Monetaria del ejercicio 2009 de Participaciones Minoritarias, correspondientes a las cuentas de Patrimonio	(2)
Ajuste Corrección Monetaria llevada a Costo de Ventas de Inventarios, excluidas vino a granel a Septiembre 2009	1.304.127
Ajuste por reverso de amortización cuentas complementarias de impuestos diferidos, periodo ene-sep 2009	58.121
Reverso de CM de depreciación acumulada de propiedades, plantas y equipos, periodo ene-sep 2009	(323.811)
Ajuste impuesto diferido por reverso de CM de depreciación acumulada de propiedades, plantas y equipos, periodo ene-sep 2009	55.050
<b>Sub-Total Ajustes Resultados Período Ene-Sept 2009</b>	<b>758.086</b>
Reclasificación Participaciones Minoritarias	16
Ajuste Corrección Monetaria al 30-Sept-2009 de Participaciones Minoritarias	2
<b>Total ajuste de IFRS</b>	<b>38.685.849</b>
<b>Patrimonio Neto Consolidado, de acuerdo a NIIF al 30 Septiembre 2009</b>	<b>334.892.780</b>

b.4) Conciliación de la Ganancia al 31 de diciembre de 2009 desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile (PCGA Chilenos) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

	M\$
<b>Resultado Consolidado ejercicio 2009 bajo PCGA</b>	<b>44.160.442</b>
Mayor valor Existencias filial Trivento Bodegas y Viñedos S.A. , por conversión a USD\$ a cambio histórico al 31-Dic-2009	285.133
Ajuste por Reversos de amortización Plusvalía - Industria Corchera S.A., ejercicio 2009. FECU 2009 Nota 11	83.888
Ajuste resultados de coligadas conciliados a IFRS	55.356
Ajuste Activo Impuestos Diferidos por concepto de reverso de Corrección Monetaria de Propiedades, Plantas y Equipos	(889.656)
Ajuste Activos por Impuestos Diferidos, por concepto de reverso de Corrección Monetaria de Inventarios	(149.607)
Reverso de Amortización Acumulada, Amortización del ejercicio y Corrección Monetaria, de Derechos de Agua y servidumbre período 2009	128.391
Reverso corrección monetaria ejercicio 2009 de Activos	6.588.468
Reverso corrección monetaria ejercicio 2009 de Patrimonio	(4.636.544)
Ajuste corrección monetaria ejercicio 2009 de Participaciones Minoritarias	(2)
Ajuste de corrección monetaria ejercicio anterior de Inventarios, vendidas durante el ejercicio 2009	1.140.943
Ajuste por Reverso de Amortización Cuentas Complementarias de Impuestos Diferidos, ejercicio 2009	77.495
Reverso de Corrección Monetaria de Depreciación Acumulada de Propiedades, Plantas y Equipos, ejercicio 2009	(386.220)
Ajuste Impuesto Diferido por reverso de Corrección Monetaria de Depreciación Acumulada de Propiedades, Plantas y Equipos, ejercicio 2009	65.657
Ajuste Corrección Monetaria del ejercicio 2009 Capital y Primas de Emisión de Acciones	(1.411.045)
Ajuste conversión pasivo designado Trivento	(299.885)
<b>Total ajuste de IFRS</b>	<b>652.372</b>
<b>Resultado Consolidado ejercicio 2009 bajo IFRS</b>	<b>44.812.814</b>



**b.5)** Conciliación de la Ganancia al 30 de septiembre de 2009 desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile (PCGA Chilenos) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

	M\$
<b>Resultado ejercicio PCGA 2009</b>	<b>34.312.351</b>
Ajuste por Reversos de amortización Plusvalía - Industria Corchera S.A., ejercicio 2009. FECU 2009 Nota 11	62.594
Ajuste resultados de coligadas conciliados a IFRS	110.189
Ajuste Activos por Impuestos Diferidos, por concepto de reverso de corrección monetaria de Propiedades, Plantas y Equipos	(1.088.608)
Ajuste Activos por Impuestos Diferidos, por concepto de reverso de corrección monetaria de Inventarios	(98.559)
Reverso de Amortización Acumulada, Amortización del ejercicio y corrección monetaria, de Derechos de Agua y Derechos de Servidumbre período Ene-Jun 2009.	99.383
Ajuste corrección monetaria Ene-Sept 2009 de los Activos	7.960.019
Ajuste corrección monetaria Ene-Sept 2009 del Patrimonio	(5.567.817)
Ajuste corrección monetaria Ene-Sept 2009 del Capital y Primas de Emisión de acciones	(1.812.599)
Ajuste corrección monetaria Ene-Sept 2009 de Participaciones Minoritarias	(2)
Ajuste CCMM llevada a Costo de Ventas de Inventarios, excluidas vino a granel a Septiembre 2009	1.304.127
Ajuste por reverso de amortización cuentas complementarias de impuestos diferidos, periodo ene-sep 2009	58.121
Reverso de CM de depreciación acumulada de propiedades, plantas y equipos, periodo ene-sep 2009	(323.811)
Ajuste impuesto diferido por reverso de CM de depreciación acumulada de propiedades, plantas y equipos, periodo ene-sep 2009	55.049
<b>Total ajuste de IFRS</b>	<b>758.085</b>
<b>Resultado IFRS Período Ene-Sept 2009</b>	<b>35.070.436</b>

**b.6)** Conciliación de la Ganancia del Resultado intermedio por el trimestre julio a septiembre de 2009 desde Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile (PCGA Chilenos) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

	M\$
<b>Resultado ejercicio PCGA 2009</b>	<b>12.927.874</b>
Ajuste por Reversos de amortización Plusvalía - Industria Corchera S.A., Abr-Jun 2009. FECU 2009 Nota 11	20.805
Ajuste resultados de coligadas conciliados a IFRS	(93.575)
Ajuste Activos por Impuestos Diferidos, por concepto de reverso de corrección monetaria de Propiedades, Plantas y Equipos	(235.961)
Ajuste Activos por Impuestos Diferidos, por concepto de reverso de corrección monetaria de Inventarios	67.411
Reverso de Amortización Acumulada, Amortización del ejercicio y corrección monetaria, de Derechos de Agua y Derechos de Servidumbre período Abr-Jun 2009.	42.320
Ajuste corrección monetaria Abr-Jun 2009 de los Activos	1.222.697
Ajuste corrección monetaria Abr-Jun 2009 del Patrimonio	(946.270)
Ajuste corrección monetaria Abr-Jun 2009 del Capital y Primas de Emisión de acciones	(383.912)
Ajuste corrección monetaria Abr-Jun 2009 de Participaciones Minoritarias	-
Ajuste perdida por conversión de filiales extranjeras que según IFRS se debe presentar en patrimonio	(185.592)
Ajuste corrección monetaria llevada a Costo de Ventas de Inventarios, excluidas vino a granel Abr-Jun 2009	464.196
Ajuste por reverso de amortización cuentas complementarias de impuestos diferidos, periodo ene-sep 2009	58.121
Reverso de CM de depreciación acumulada de propiedades, plantas y equipos, periodo ene-sep 2009	(323.811)
Ajuste impuesto diferido por reverso de CM de depreciación acumulada de propiedades, plantas y equipos, periodo ene-sep 2009	55.049
<b>Total ajuste de IFRS</b>	<b>(238.523)</b>
<b>Resultado IFRS Período Junio-Septiembre 2009</b>	<b>12.689.351</b>

Adicionalmente se procedieron a realizar ajustes posteriores al 31 de diciembre de 2009 tanto en el Patrimonio Neto Consolidado como en el Resultado Consolidado de la Compañía presentados en el Informe proforma, las diferencias contabilizadas se presentan a continuación:

	M\$
<b>Patrimonio Neto Consolidado, presentado en Informe al 31-12-2009 Proforma</b>	<b>352.261.493</b>
Ajuste inicial por Diferencia de mayor Pasivo por Impuesto Diferido, resultante de la tasación de terrenos.	(6.359.243)
Ajuste por conversión IFRS Filiales extranjeras ( UK, Suecia, Noruega, Brasil)	269.592
Ajuste inicial por Reverso Corrección Monetaria Existencias al 31-Dic-2008	720.752
Ajuste conversión pasivo designado Trivento	(299.885)
Ajuste Corrección Monetaria del ejercicio 2009 de los Activos	(201.714)
Ajuste Corrección Monetaria del ejercicio 2009 Capital y Primas de Emisión de Acciones	(1.411.045)
Ajuste de la Corrección Monetaria del 2008 de los Inventarios que se vendieron durante el Ejercicio 2009	(1.559.057)
Mayor valor Existencias filial Trivento Bodegas y Viñedos, por conversión a USD\$ a cambio histórico al 31-Dic-2009	(993.444)
Ajuste resultados de coligadas conciliados a IFRS	(225.336)
Reverso de Amortización Acumulada, Amortización del ejercicio y CM, de Derechos de Agua y servidumbre período 2009.	(38.301)
Ajuste por Reverso de Amortización Cuentas Complementarias de Impuestos Diferidos, ejercicio 2009	77.495
Reverso de Corrección Monetaria de Depreciación Acumulada de Propiedades, Plantas y Equipos, ejercicio 2009	(386.220)
Ajuste Impto. Diferido por reverso de Corrección Monetaria de Depreciación Acumulada de Propiedades, Plantas y Equipos, ejercicio 2009	65.656
Reclasifica Corrección Monetaria del ejercicio 2009 Capital y Primas de Emisión de Acciones	1.411.045
<b>Total ajuste de IFRS</b>	<b>(8.929.705)</b>
<b>Patrimonio Neto Consolidado, de acuerdo a NIIF al 31-Dic-2009</b>	<b>343.331.788</b>

	M\$
<b>Resultado Consolidado, presentado en Informe al 31-12-2009 Proforma</b>	<b>50.056.333</b>
Mayor valor Existencias filial Trivento Bodegas y Viñedos S.A. , por conversión a USD\$ a cambio histórico al 31-Dic-2009	(993.444)
Ajuste resultados de coligadas conciliados a IFRS	(225.336)
Reverso de Amortización Acumulada, Amortización del ejercicio y Corrección Monetaria, de Derechos de Agua y servidumbre período 2009.	(38.304)
Ajuste pérdida por conversión de afiliadas extranjeras	(473.380)
Ajuste de corrección monetaria ejercicio anterior de Inventarios, vendidas durante el ejercicio 2009	(1.559.057)
Ajuste por Reverso de Amortización Cuentas Complementarias de Impuestos Diferidos, ejercicio 2009	77.495
Reverso de Corrección Monetaria de Depreciación Acumulada de Propiedades, Plantas y Equipos, ejercicio 2009	(386.220)
Ajuste Impuesto Diferido por reverso de Corrección Monetaria de Depreciación Acumulada de Propiedades, Plantas y Equipos, ejercicio 2009	65.657
Ajuste Corrección Monetaria del ejercicio 2009 Capital y Primas de Emisión de Acciones	(1.411.045)
Ajuste conversión pasivo designado Trivento	(299.885)
<b>Total ajuste de IFRS</b>	<b>(5.243.519)</b>
<b>Resultado Consolidado ejercicio 2009 bajo IFRS</b>	<b>44.812.814</b>

c) **El Estado de Flujos de Efectivo Directo Consolidado, no presenta ajustes significativos con relación a PCGA anteriores.**

## NOTA 4. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

### 4.1 Análisis de Riesgo de Mercado

La compañía está expuesta a distintos tipos de riesgos de mercado, siendo los principales de ellos; el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo variación índices de precios al consumidor.

#### 4.1.1 Riesgo de tipo de cambio

Dada la naturaleza exportadora de Viña Concha y Toro, el riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación del peso Chileno (su moneda funcional) respecto a las monedas en las cuales recibe sus ingresos.

La exposición al riesgo de tipo de cambio de Viña Concha y Toro corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta posición neta se genera principalmente por el diferencial entre la suma de cuentas por cobrar y existencias por el lado del activo y aportes publicitarios, deuda financiera y costos de insumos de producción por el lado del pasivo, todos ellos denominados en Dólares Norteamericanos, Euros, Libras Esterlinas, Dólares Canadienses, Coronas Suecas, Coronas Noruegas, Reales Brasileños y Pesos Argentinos.

Para mitigar y gestionar el riesgo de tipo de cambio, la compañía monitorea en forma diaria la exposición neta en cada una de las monedas para las partidas ya existentes, y cubre este diferencial principalmente con operaciones Forward de moneda a un plazo menor o igual a 90 días, pudiendo en algunas ocasiones utilizar Cross Currency Swap o algún otro derivado.

El análisis de sensibilidad arroja que una depreciación/apreciación del 10 % del peso chileno respecto a las diferentes monedas en las cuales la compañía mantiene activos y pasivos, en los primeros tres trimestres del año, hubiese generado una pérdida/utilidad de MM\$6.543. Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los activos y pasivos promedio mantenidos durante el período señalado.

#### Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Patrimonio Neto:

	Depreciación 10%	Apreciación 10%
	en M\$	en M\$
Dólar EE UU	2.129.485	(2.129.485)
Libra Esterlina	1.214.491	(1.214.491)
Euro	756.651	(756.651)
Dólar Canadiense	254.757	(254.757)
Real Brasileiro	1.482.367	(1.482.367)
Corona Sueca	314.128	(314.128)
Corona Noruega	48.308	(48.308)
Peso Argentino	342.445	(342.445)
<b>Total</b>	<b>6.542.632</b>	<b>(6.542.632)</b>

Adicionalmente y de acuerdo a las sensibilizaciones del impacto que tiene en el patrimonio neto, la apreciación o depreciación de cada una de las monedas, la compañía cubre parte de las partidas esperadas, de acuerdo a sus proyecciones de venta con ventas Forward de monedas a plazos mayores de 90 días.

El impacto en el patrimonio neto sobre las partidas esperadas proviene por una parte por las pérdidas/utilidades que pueden generar las depreciaciones/apreciaciones del peso chileno respecto a las monedas en que se efectúa la exportación, así como por las utilidades/pérdidas que se puedan generar producto de los menores/mayores costos en los casos en que éste se encuentra denominado o indexado a las variaciones de las diferentes monedas.

El análisis de sensibilidad arroja que una depreciación/apreciación del 10 % del peso chileno respecto a las diferentes monedas en las cuales la compañía genera ingresos y egresos, hubiese representando en los primeros tres trimestres del año una pérdida/utilidad de MM\$15.120. Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los ingresos y egresos proyectados para el primer semestre del año.

### Análisis de Sensibilidad por Moneda, efecto en resultado:

	Depreciación 10%	Apreciación 10%
	en M\$	en M\$
Dólar EE.UU	7.047.373	(7.047.373)
Libra Esterlina	3.467.827	(3.467.827)
Euro	1.832.146	(1.832.146)
Dólar Canadiense	795.830	(795.830)
Real Brasileiro	1.108.144	(1.108.144)
Corona Sueca	694.935	(694.935)
Corona Noruega	173.443	(173.443)
<b>Total</b>	<b>15.119.698</b>	<b>(15.119.698)</b>

Sin perjuicio de lo anteriormente señalado, en escenarios de apreciación de nuestra moneda local es posible mitigar el efecto en resultados mediante ajustes en los precios considerando siempre, el nivel de apreciación de las monedas de nuestros competidores.

#### 4.1.2 Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera de la compañía. Al 30 de Septiembre de 2010 Viña Concha y Toro tenía una deuda financiera total de **M\$ 78.307** (sin intereses), de esta deuda un 54,78% se encuentra en el largo plazo y un 45,22% en el corto plazo. La totalidad de la deuda financiera de la compañía tiene tasa de interés fija.

De modo de reducir el riesgo de tasa de interés la compañía ha contratado derivados que fijan la tasa de interés (Swap de tasas de interés) para la totalidad de los préstamos en dólares americanos que actualmente tienen tasa variable.

Durante el primer semestre del 2010 se reconocieron MM\$52 por gastos financieros correspondientes a deudas de corto y largo plazo que tiene tasa de interés variable. El análisis de sensibilidad arroja que un aumento /disminución de 100 puntos base en las tasas de interés, hubiese generado un mayor/menor gasto financiero por MM\$25, con efecto en patrimonio neto.

### **4.1.3 Riesgo variación índice de precios al consumidor**

Una característica muy particular del mercado financiero de Chile, es la profundidad que existe para los bonos corporativos denominados en UF y no así en pesos Chilenos, esto debido a que los primeros garantizan al inversionista un retorno específico en términos reales, aislando el riesgo inflacionario, sin embargo este mismo es traspasado al emisor de la deuda. Además existe una exposición a la variación de la unidad de fomento, la cual proviene principalmente de deudas con instituciones financieras emitidas en UF.

Al 30 de Septiembre de 2010 el 51,30% de la deuda de la compañía esta denominada en UF. Para cubrir las fluctuaciones de UF, la compañía ha tomado contratos swap.

Durante los primeros tres trimestres del 2010 se reconoció una pérdida por MM\$751 por el reajuste de las deudas financieras de corto y largo plazo indexadas a la variación de la Unidad de Fomento. Una variación de 100 puntos base en la inflación que corrige la UF en este período, hubiese generado una pérdida /utilidad por MM\$402, con efecto en patrimonio neto.

### **4.1.4 Riesgo de precio de materias primas:**

La Compañía depende de viñedos externos para su abastecimiento de uvas y de vino a granel. Las uvas que compra a productores externos están sujetas a fluctuaciones de precio y calidad y generalmente son más costosas que las uvas de los propios viñedos de la Compañía.

Para la elaboración de vinos premium, varietal y espumante, un 68% de las uvas y vinos a granel utilizados correspondían a agricultores independientes de Chile. Adicionalmente, la compañía compró aproximadamente el 100% de la uva y vino a granel necesarios para producir el vino de calidad popular. La interrupción en la oferta de uva o de vino, así como aumentos en los precios por parte de estos proveedores externos, podrían tener un efecto adverso sobre los resultados operacionales de la Compañía.

Del total de estos insumos, la compra realizada a terceros de vinos cosecha 2009 ascendió a M\$45.030.889. Por no encontrarse cerrado el proceso de vendimia 2010, no se conoce aún el posible impacto en precios y calidades de uva y vinos adquiridos a terceros.

## **4.2 Riesgo de Crédito**

El riesgo de crédito corresponde a la incertidumbre respecto al cumplimiento de las obligaciones de la contraparte de la compañía, para un determinado contrato, acuerdo o instrumento financiero, cuando este incumplimiento genere una pérdida en el valor de mercado de algún activo financiero.

### 4.2.1 Cuentas por cobrar:

La compañía exporta a más de 135 países en el extranjero a través de distribuidores con quienes mantiene contratos de distribución para sus diferentes sociedades y marcas. Por otra parte la compañía ha constituido afiliadas distribuidoras de sus productos en Inglaterra, Suecia, Noruega, Finlandia, Argentina, Brasil y Singapur. Toda la venta de exportación se realiza a plazo con crédito directo exceptuando algunos casos puntuales que tienen cartas de crédito de exportación.

En el mercado nacional la venta esta diversificada en más de 15 mil clientes, a los cuales se les otorga un límite de crédito, tras una evaluación interna.

El riesgo de crédito principal radica en el riesgo de no pago de un cliente en particular, aunque en algunos casos, también existen riesgos asociados a restricciones cambiarias o legales de los países donde ellos se encuentran, que no les permitan temporalmente cumplir con sus obligaciones de pago.

La política de la compañía es cubrir con seguro de crédito a todos sus clientes, tanto del mercado nacional como de exportaciones, ya sea como nominados y no nominado. En los casos en que el seguro rechaza la cobertura se buscan mecanismos alternativos para documentar la deuda, como es el caso de los cheques a fecha en el mercado nacional, cartas de crédito de exportación, etc.

#### a) Venta a terceros desde Chile:

En el caso de las cuentas por cobrar del mercado nacional, un 86% cuenta con seguro de crédito, el cuál cubre un 90% del siniestro. Al 30 de Septiembre de 2010 los cuatro principales clientes concentran el 35,7% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 88,2% de esta deuda cubierta por el seguro de crédito. El 65,3% de las cuentas por cobrar están concentradas en clientes que mantienen cuentas por cobrar por montos superiores a los MM\$100, siendo que un 17,7% corresponde a clientes con una deuda inferior a los MM\$10

Para las exportaciones efectuadas desde Chile a terceros, un 85 % cuenta con seguro de crédito, el cuál cubre un 90% del siniestro. Al 30 de Septiembre de 2010 los veinte principales clientes concentran un 70,7% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 81,9% de esta deuda cubierta por seguro de crédito. El 29,3% restante, está constituido por cerca de 170 clientes.

#### b) Venta a terceros desde el extranjero:

Bodegas y Viñedos Trivento S.A. mantiene seguros de crédito para un 88,4% de sus cuentas por cobrar nacionales, y un 94,1% de sus cuentas por cobrar de exportación. En ambos casos, el seguro cubre un 90% del siniestro. El 74,4% de sus cuentas por cobrar de exportaciones están concentradas en los principales 20 clientes, de estos el 94% de la deuda está cubierta con seguro mientras que los principales 20 clientes del mercado nacional, representan un 64,0% de las cuentas por cobrar totales, de estas el 95,0% está asegurada.

La afiliada Concha y Toro UK mantiene un 94,4% de su cartera de cuentas por cobrar cubiertas por seguro de crédito, el cual cubre un 90% del valor. El 81,84 % de las cuentas por cobrar se concentra en sus 20 principales clientes, distribuyendo el 18,2% restante en más de 200 clientes.

VCT Brasil concentra el 72,7% de sus cuentas por cobrar en sus principales 20 clientes, repartiendo el 36,4% restante en más de 390 clientes. Un 52,51% de sus cuentas por cobrar cuentan con seguro de crédito, el cual cubre el 90% del valor.

Las filiales de Suecia, Noruega y Finlandia, concentran más del 90% de sus cuentas por cobrar en las ventas efectuadas a los monopolios estatales, los cuales no cuentan con seguro de crédito por su bajo riesgo crediticio.

#### **4.2.2 Inversiones corto plazo y forward:**

Los excedentes de efectivo se invierten de acuerdo a la política de inversiones de corto plazo, principalmente, en pactos de retrocompra sobre papeles del banco central, depósitos a plazo con distintas instituciones financieras, fondos mutuos de renta fija de corto plazo. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalentes al efectivo y en inversiones mantenidas hasta su vencimiento.

Los instrumentos de cobertura, principalmente Forward y Swap, son contratados por plazos hasta cuatro años solo con instituciones bancarias.

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad, se diversifican las inversiones con distintas instituciones bancarias. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en : (i) su clasificación de riesgo y (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte.

### **4.3 Riesgo de Liquidez**

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras.

La principal fuente de liquidez de la compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además la compañía posee líneas de financiamientos no utilizadas, y la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

Al 30 de Septiembre de 2010, la Compañía tenía M\$ 19.293.351 millones en Banco y depósitos a plazos. Además de líneas de crédito bancario sin utilizar.

Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la compañía monitorea en forma mensual y anual, mediante flujos de caja proyectados, la capacidad de esta para financiar su capital de trabajo, inversiones futuras y sus vencimientos de deuda.

## NOTA 5. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

### **5.1 La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Intangibles e Inversiones**

A la fecha de cierre de cada año, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe a cubrir con respecto al valor libro de los activos. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada año o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada en base a un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

### **5.2 La determinación de valor razonable para Propiedades, Plantas y Equipos (tasación de terrenos)**

La Sociedad procedió a reevaluar algunos ítems del rubro Propiedades, Plantas y Equipos, específicamente Terrenos. La revaluación efectuada se realizó por única vez de acuerdo con NIIF 1 y el nuevo valor corresponde al costo atribuido del activo a partir de la fecha de transición. El valor justo de los activos revaluados ha sido determinado mediante tasaciones efectuadas, a la fecha de transición por especialistas independientes. Bajo PCGA en Chile la revaluación de terrenos a valor justo no era aceptada.

### **5.3 La asignación de vida útil de las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles**

La Administración del Grupo Concha y Toro determina las vidas útiles estimadas sobre bases técnicas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos e intangibles. Esta estimación está basada en los ciclos de vida proyectados de los bienes asignados a los respectivos segmentos: Vinos y Otros. El Grupo



Concha y Toro revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de propiedad, planta y equipos e Intangibles, al cierre de cada ejercicio de reporte financiero anual.

### **5.4 El cálculo de actuarial de las obligaciones por indemnización por años de servicio**

La determinación de la provisión por indemnización por años de servicios de la Sociedad se encuentra pactada a todo evento (sólo el equivalente a un determinado número de días por año de servicio), ésta ha sido determinada mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, hechos que han permitido realizar estimaciones en base a la permanencia futura de los partícipes del beneficio, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos, entre otros.

### **5.5 El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas)**

En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos utilizados por el Grupo Viña Concha y Toro, están basados en las tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento, sustentadas en base a Tasa Efectiva.

## NOTA 6. CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES

### 6.1 Cambios en Estimaciones Contables

La Sociedad no presenta cambios en las estimaciones contables a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

### 6.2 Cambios en Políticas Contables

Los estados financieros de Viña Concha y Toro S.A. al 30 de Septiembre de 2010 no presentan cambios en las políticas contables respecto al período anterior ni a la fecha de transición

Los cambios en las políticas, en las estimaciones contables respecto a los principios contables locales anteriores y los efectos, fueron descritos en Nota 3.

Los estados financieros consolidados intermedios al 30 de Septiembre de 2010, al 31 de diciembre de 2009 y al 01 de enero de 2009, los resultados integrales, patrimonio neto y flujo de efectivo, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados en forma consistente.

## NOTA 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

- a) La composición del rubro al 30 de Septiembre de 2010, 31 de diciembre 2009 y 01 de enero de 2009, es la siguiente:

En el efectivo al 30 de septiembre del 2010, se encuentran saldos por bancos y depósitos a plazos:

Efectivo y equivalente del efectivo	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
Saldos en Bancos y Depositos a Plazos	19.293.351	6.992.174	3.949.865
<b>Totales</b>	<b>19.293.351</b>	<b>6.992.174</b>	<b>3.949.865</b>

El siguiente detalle corresponde a los Depósitos a Plazos:

Banco	Inicio	Vencimiento	Nº Días	Total Días	Tasa	Moneda	Monto	M\$	Intereses	M\$	Monto Total
											M\$
Banco Chile 114	02-09-2010	04-10-2010	28	32	0,220%	CLP	5.000.000		10.267		5.010.267
Banco Chile 120	24-09-2010	01-10-2010	6	7	0,200%	CLP	2.000.000		801		2.000.801
<b>Saldo al 30-09-2010</b>							<b>7.000.000</b>				<b>7.011.068</b>

- b) El efectivo y efectivo equivalente de los saldos en bancos y depósitos a plazos al 30 de septiembre 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de de 2009, clasificado por monedas es la siguiente:

Moneda origen	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
Peso Chileno	5.055.946	2.330.130	1.478.299
Dólar EEUU	6.034.723	478.730	1.264.730
Dólar Canadá	662.251	297.819	86.390
Corona Sueca	599.338	534.621	32.620
Corona Noruega	1.060.662	982.160	18.192
Euro	1.961.742	457.582	242.121
Real Brasil	2.099.659	159.237	149.041
Libra Esterlina	1.727.825	1.402.684	669.731
Dólar Singapur	49.184	-	-
Peso Argentino	42.021	349.211	8.741
<b>Total</b>	<b>19.293.351</b>	<b>6.992.174</b>	<b>3.949.865</b>

## NOTA 8. INVENTARIOS

La composición de los Inventarios al cierre de cada período es el siguiente:

Clases de Inventarios	Saldos al	Saldos al	Saldos al
	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
Vinos a granel y embotellado	111.524.350	99.156.813	92.573.168
Vinos semi-elaborados	3.957.339	5.277.226	6.378.484
Licores	2.222.749	3.377.096	808.055
Materiales e Insumos	8.772.418	12.082.844	13.332.956
Otros Productos	548.863	155.757	353.191
Existencias en Tránsito	377.947	1.630.608	1.847.335
Provisiones de Obsolescencia / Deterioro	(3.169.475)	(3.046.673)	(3.488.421)
<b>Total Inventarios</b>	<b>124.234.192</b>	<b>118.633.671</b>	<b>111.804.768</b>

El costo de venta al 30 de Septiembre de 2010 y 30 de Septiembre de 2009, asciende respectivamente a un monto de M\$ 176.163.101 y M\$ 162.369.261.

No existen inventarios pignorados como garantía de cumplimiento de deudas.

### NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

#### 9.1 Información a revelar sobre partes relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del periodo no están garantizados y son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Para el período terminado al 30 de Septiembre de 2010, el Grupo no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

#### 9.2 Grupo Controlador

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 41,72%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se señalan cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del controlador, con indicación de las personas jurídicas y naturales que representan y sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro “otros” a aquellos accionistas con porcentajes inferiores al 1%:

FAMILIA GUILISASTI GANA	26,69%
Inversiones Totihue S.A.	11,73%
Rentas Santa Bárbara S.A.	11,42%
Otros	3,54%

La sociedades Rentas Santa Bárbara S.A. e Inversiones Totihue S.A. son sociedades anónimas cerradas, ambas controladas en un 100%, directamente o indirectamente por la familia Guilisasti Gana compuesta por los hermanos Eduardo Guilisasti Gana (RUT 6.290.361-9), Rafael Guilisasti Gana (RUT 6.067.826-K), Pablo Guilisasti Gana (RUT 7.010.277-3), José Guilisasti Gana (RUT 7.010.293-3), Isabel Guilisasti Gana (RUT 7.010.269-2), Sara Guilisasti Gana (RUT 7.010.280-3), y Josefina Guilisasti Gana (RUT 7.010.278-1). Los miembros de la familia Guilisasti Gana, incluida doña Isabel Gana Morandé (RUT 2.556.021-3), ejercen sus derechos como personas naturales o a través de sociedades de inversión que pertenecen en su totalidad a la misma familia. El concepto “otros” incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la familia Guilisasti Gana.

LARRAÍN SANTA MARÍA, ALFONSO	6,98%
Inversiones Quivolgo S.A.	4,02%
Inversiones La Gloria Ltda.	2,15%
Otros	0,81%

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de la familia Larraín Vial, compuesta por su cónyuge Teresa Vial Sánchez (RUT 4.300.060-8) y los hermanos Felipe Larraín Vial (RUT 7.050.875-3), María Teresa Larraín Vial (RUT 10.165.925-9), Rodrigo Larraín Vial (RUT 10.165.924-0), María Isabel Larraín Vial (RUT 10.173.269-K) y Alfonso Larraín Vial (RUT 15.314.655-1). Por su parte, Inversiones La Gloria Ltda. es controlada en su totalidad por la familia Larraín

## VIÑA CONCHA Y TORO S.A. Y AFILIADAS

Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María, Andrés Larraín Santa María (RUT 4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (RUT 4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (RUT 4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (RUT 6.065.908-7).

FONTECILLA DE SANTIAGO CONCHA, MARIANO	3,64%
Inversiones GDF S.A.	3,27%
Otros	0,37%

La propiedad de Inversiones GDF S.A. corresponde en un 95% a don Mariano Fontecilla de Santiago Concha (RUT 1.882.762-K) y en un 5% a sus hijos Mariano Fontecilla Lira (RUT 6.495.101-7), Rodrigo Fontecilla Lira (RUT 8.404.996-4), Enrique Fontecilla Lira (RUT 6.613.074-6) y Francisco Antonio Fontecilla Lira (RUT 8.671.675-5).

CALVO SALAS, SERGIO	2,40%
INVERSIONES RAUTEN LTDA.	1,75%
Otros	0,65%

Inversiones El Maitén S.A. es en un 100% propiedad de don Sergio Calvo Salas, RUT 1.869.956-7 y familia Calvo Rodríguez, compuesta por su cónyuge María Leonor Rodríguez Larraín (RUT 1.980.696-0) y los hermanos María Leonor Calvo Rodríguez (RUT 5.688.266-9), Ana María Calvo Rodríguez (RUT 5.688.267-7), Sergio Calvo Rodríguez (RUT 5.703.631-1), Pilar Calvo Rodríguez (RUT 9.907.498-1) y María Elena Elvira Calvo Rodríguez (RUT 5.688.268-5).

MORANDÉ FERNÁNDEZ, EDUARDO	2,01%
Inversiones Bretaña S.A.	1,52%
Otros	0,49%

Inversiones Bretaña S.A. es en un 100% propiedad de Eduardo Morandé Fernández (RUT 1.848.987-2) y familia Morandé Montt, compuesta por su cónyuge Carmen Montt Luco (RUT 3.326.289-2) y por los hermanos Verónica Morandé Montt (RUT 7.024.611-2), Carmen Morandé Montt (RUT 6.068.328-K), Catalina Morandé Montt (RUT 8.640.638-1), Eduardo Morandé Montt (RUT 7.024.596-5), Juan Ignacio Morandé Montt (RUT 7.024.597-3), Víctor Morandé Montt (RUT 7.024.595-7) y sucesión de don José Vicente Morandé Montt.

No existen otras personas jurídicas o naturales distintas del Grupo Controlador que posean acciones o derechos que representen el 10% o más del capital de la Sociedad, como tampoco personas naturales que posean menos del 10% y que en conjunto con su cónyuge y/o parientes alcancen dicho porcentaje, ya sea directamente o a través de personas jurídicas.

La Sociedad tiene entidades controladoras intermedias que publican Estados Financieros disponibles públicamente.

### 9.3 Personal clave de la Dirección

Personal clave de la Dirección son aquellas personas que tiene autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Directorio.

### 9.4 Remuneración de la alta Administración

La remuneración global de los 103 principales ejecutivos ascendió a M\$ 6.652.632 al 30 septiembre de 2010 (93 principales ejecutivos con una remuneración global de M\$ 6.043.773 al 30 de septiembre de 2009). Los gerentes y ejecutivos principales participan de un plan de bonos anuales por participación de utilidades y cumplimiento de objetivos.

### 9.5 Cuentas por cobrar con entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Tipo de moneda	30-09-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
76.021.221-0	Agrícola Gabriela Ltda.	PESO CHILENO	-	44.483	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	PESO CHILENO	140.807	-	-
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	PESO CHILENO	128.547	108.921	238.788
99.562.040-5	Los Boldos de Tapihue S.A.	PESO CHILENO	-	10.170	-
96.512.190-0	Fruticola Viconto S.A.	PESO CHILENO	4.795	1.901	-
77.486.130-0	Soc. Ag. El Marco Dos Ltda.	PESO CHILENO	-	13.163	-
85.201.700-7	Agrícola Alto de Quitralman Ltda.	PESO CHILENO	186	-	-
78.335.990-1	Comercial Greenvic S.A.	PESO CHILENO	97.016	42.182	-
77.486.290-0	Soc. Ag. Orrego Dos Ltda.	PESO CHILENO	-	-	1.367
<b>Totales a la fecha</b>			<b>371.352</b>	<b>220.820</b>	<b>240.155</b>

### 9.6 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Tipo de moneda	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
			M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	PESO CHILENO	478.198	459.110	673.489
85.201.700-7	Agrícola Alto de Quitralman Ltda.	PESO CHILENO	76.877	4.040	10.700
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	PESO CHILENO	2.047.415	1.983.987	2.867.351
84.990.200-8	Importadora y Comercial Huasco S.A.	PESO CHILENO	11.091	14.929	41.443
79.592.130-3	Agrícola Las Petras Ltda.	PESO CHILENO	10.127	10.093	4.063
77.486.130-0	Soc. Ag. El Marco Dos Ltda.	PESO CHILENO	35.165	-	4.123
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	PESO CHILENO	453.556	-	-
99.562.040-5	Los Boldos de Tapihue S.A.	PESO CHILENO	27.498	-	8.460
78.335.990-1	Comercial Greenvic S.A.	PESO CHILENO	3.610	-	4.614
95.097.000-6	Forestal Quivolgo S.A.	PESO CHILENO	583	-	-
3.909.463-0	María Inés Cerda Fernández	PESO CHILENO	29.242	1.520	3.007
77.486.290-0	Soc. Ag. Orrego Dos Ltda.	PESO CHILENO	7.285	1.525	-
966.39.700-4	Agrícola Sextafrut S.A.	PESO CHILENO	41.365	-	1.345
79.571.480-4	Agrícola Granaderos	PESO CHILENO	6.922	-	-
8.6673.700-2	Agrícola Los Alamos Ltda.	PESO CHILENO	60.911	-	-
76.088.641-6	Agrícolas Las Pircas Ltda	PESO CHILENO	9.915	-	-
89.156.100-8	Soc. Agrícola. Santa María Ltda.	PESO CHILENO	41.662	-	-
76.021.221-0	Agrícola Gabriela Ltda.	PESO CHILENO	132.147	-	-
85.630.300-4	ST Computación Ltda.	PESO CHILENO	370.863	-	-
2.479.374-5	Oswaldo Solar Varela	PESO CHILENO	-	2.235	1.410
76.120.010-0	Soc.Com. Y Promotora La Uva Ltda.	PESO CHILENO	-	1.785	-
95.512.190-0	Frutícola Viconto S.A	PESO CHILENO	-	-	343
84.945.100-6	Sociedad Agr. Popeta Ltda.	PESO CHILENO	-	-	335
88.259.100-k	Agrícola Trigal Ltda.	PESO CHILENO	-	-	1
<b>Totales a la fecha</b>			<b>3.844.434</b>	<b>2.479.224</b>	<b>3.620.684</b>

### 9.7 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Tipo de moneda	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
			M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	UF	1.444.648	1.664.255	1.947.240
<b>Totales a la fecha</b>			<b>1.444.648</b>	<b>1.664.255</b>	<b>1.947.240</b>



### 9.8 Detalle de transacciones con partes relacionadas por entidad

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Naturaleza de la Transacción	30-09-2010 M\$	31-12-2009 M\$
			Venta Servicios y Otros	7.268	9.564
96.512.190-0	Fruticola Viconto S.A.	Por Director	Compra de Activos Fijos	-	15.620
			Compra Servicios y Otros	-	10.741
			Venta Materias Primas y Productos	235.321	152.880
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Venta Servicios y Otros	493.044	799.537
			Compra Materias Primas y Productos	290.302	479.352
			Compra Servicios y Otros	201.889	248.269
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Coligada	Compra Materias Primas	5.113.503	6.877.970
			Venta Materias Primas y Productos	109.401	77.958
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Coligada	Venta Servicios y Otros	4.840	4.475
			Compra Materias Primas y Productos	491.197	409.896
			Compra Servicios y Otros	4.294	6.521
76.021.221-0	Agricola Gabriela Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas	465.143	446.704
90.310.000-1	Gasco GLP S.A.	Por Director	Compra Servicios y Otros	651.012	497.528
90.042.000-1	CGE Distribución S.A.	Por Director	Compra Servicios y Otros	1.383.554	2.188.777
85.201.700-7	Agrícola Alto Quitralmán Ltda.	Por Director	Venta Materias Primas y Productos	636	-
			Compra Materias Primas y Productos	-	10.136
95.097.000-6	Forestal Quivolgo S.A.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	1.800	646
78.335.990-1	Comercial Greenvic S.A.	Por Director	Venta Materias Primas y Productos	91.827	213.238
			Compra Materias Primas y Productos	-	41.423
			Compra Servicios y Otros	21.934	37.500

### NOTA 10. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los activos financieros de acuerdo a NIC 39 son los siguientes:

#### 10.1 Clases de Activos Financieros

##### 10.1.1 Clases de Otros Activos Financieros:

Descripción de las clases de activos financieros disponibles para la venta	30-09-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
<b>Activos financieros disponibles para la venta, corrientes</b>	<b>11.295.784</b>	<b>12.590.181</b>	<b>2.446.871</b>
Instrumentos de Patrimonio, corriente (*)	11.295.784	12.590.181	2.446.871
<b>Activos financieros disponibles para la venta, no corrientes</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Instrumentos de Patrimonio, no corriente	-	-	-
<b>Totales a la fecha</b>	<b>11.295.784</b>	<b>12.590.181</b>	<b>2.446.871</b>

(\*) Corresponde a instrumentos financieros de forward y swap por flujos esperados y acciones mantenidas para la venta.

Todos los activos financieros se encuentran valorizados a valor razonable.

##### 10.1.2 Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto:

Descripción de las clases de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto	30-09-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
<b>Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto, corriente</b>	<b>104.347.508</b>	<b>102.990.693</b>	<b>110.532.628</b>
Deudores comerciales, neto, corriente	97.904.551	98.554.054	106.275.990
Otras cuentas por cobrar, neto, corriente	6.442.957	4.436.639	4.256.638

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.

Es importante señalar que la Compañía cuenta con distribuidores para vender sus productos en los mercados de exportación. El mayor distribuidor de productos en Estados Unidos es Productos Banfi Corporation ("Banfi"), quienes representaron el 11,9% y 13,6% de los ingresos de la compañía por concepto de exportación total a septiembre 2010 y a septiembre 2009, y el 9,0% y 10,5% de los ingresos totales a septiembre de 2010 y a septiembre de 2009 respectivamente.

Las ventas a los cinco mayores distribuidores de la compañía, incluyendo Banfi, representaron el 27,5% y 28,5% de los ingresos totales de exportación a septiembre de 2010 y septiembre 2009, respectivamente, y se espera que sigan representando una parte significativa de los ingresos de la compañía respecto del total de las exportaciones en el futuro.

La Compañía ha firmado acuerdos con la mayor parte de sus distribuidores, por lo general por un periodo de dos años, renovable automáticamente. Además, la estrategia de la compañía para aumentar las ventas en los mercados de exportación más importantes, en una gran medida depende del comportamiento de sus distribuidores.

El análisis de deterioro de deudores por ventas es el siguiente:

	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
Deudores por ventas vencidos que no presentan deterioro	M\$	M\$	M\$
1 a 90 días	5.003.280	5.371.608	8.072.025
91 a 180 días	475.584	733.463	289.015
181 a 360 días	94.631	106.717	1.869.189
361 y más	302.918	444.392	175.033
<b>Totales</b>	<b>5.876.412</b>	<b>6.656.180</b>	<b>10.405.262</b>

La provisión de deterioro de deudores se efectúa al cierre de cada período financiero luego de un estudio caso a caso de los clientes con indicio de incobrabilidad.

Activos Financieros	M\$
Saldo Inicial al 01 Enero 2009	920.310
Aumento del Período	93.868
<b>Provisión deudores incobrables al 31 de Diciembre de 2009</b>	<b>1.014.178</b>
Disminución del periodo	(78.970)
<b>Provisión deudores incobrables al 30 de Septiembre de 2010</b>	<b>935.208</b>

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida. La Sociedad sólo utiliza el método de provisión y no el de castigo directo para un mejor control.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política consiste en analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

## 10.2 Activos de Cobertura

La Sociedad, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la Nota 4, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y de moneda (tipo de cambio).

Los derivados de tasas de interés son utilizados para fijar o limitar la tasa de interés variable de obligaciones financieras y corresponden a swaps de tasa de interés y collars de cero costo.

Los derivados de moneda se utilizan para fijar la tasa de cambio del peso respecto a otras monedas extranjeras, entre otras, producto de inversiones u activos por recuperar existentes en monedas distintas al peso. Estos instrumentos corresponden principalmente a Forwards y Cross Currency Swaps.

El desglose de los activos y pasivos de cobertura, atendiendo a la naturaleza de las operaciones, corresponden a instrumentos de cobertura referidos a partidas existentes y a flujos esperados:

Activo de Cobertura	Partida Protegida	Saldo Neto al 30-09-2010	Resultados 30-09-2010	Patrimonio 30-09-2010
		M\$	M\$	M\$
<b>Instrumentos de cobertura tipo de Cambio:</b>				
Swap - Flujo de Caja	Deuda Financiera	(123.898)	210.112	(334.010)
Forward - Flujo de Caja	Cuentas por Cobrar	10.865.070	2.076.344	8.788.726
<b>Totales</b>		<b>10.741.172</b>	<b>2.286.456</b>	<b>8.454.716</b>
(Menos) Impuestos diferidos				(1.437.318)

Activo de Cobertura	Partida Protegida	Saldo Neto al 31-12-2009	Resultados 31-12-2009	Patrimonio 31-12-2009
		M\$	M\$	M\$
<b>Instrumentos de cobertura tipo de Cambio:</b>				
Swap - Flujo de Caja	Deuda Financiera	(718.596)	(56.269)	(662.327)
Forward - Flujo de Caja	Cuentas por Cobrar	12.779.190	1.035.387	11.743.803
<b>Totales</b>		<b>12.060.594</b>	<b>979.118</b>	<b>11.081.476</b>
(Menos) Impuestos diferidos				(1.883.851)

Activo de Cobertura	Partida Protegida	Saldo Neto al 01-01-2009	Resultados 01-01-2009	Patrimonio 01-01-2009
		M\$	M\$	M\$
<b>Instrumentos de cobertura tipo de Cambio:</b>				
Swap - Flujo de Caja	Deuda Financiera	1.358.957	1.358.957	-
Forward - Flujo de Caja	Cuentas por Cobrar	612.718	612.718	-
<b>Totales</b>		<b>1.971.675</b>	<b>1.971.675</b>	-
(Menos) Impuestos diferidos				-

Los saldos de la columna "Efectos en Resultados", considera los efectos de los contratos vigentes al 30 de Septiembre de 2010, 31 de Diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009 de partidas existentes.

A continuación se detallan los vencimientos de las coberturas

30 de Septiembre 2010	2010	2011	2012	2013	Posteriores a 2014
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Totales</b>	2.706.074	4.284.446	2.384.869	1.365.783	-

31 de Diciembre 2009	2010	2011	2012	2013	Posteriores a 2014
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Totales</b>	8.792.442	1.271.294	1.112.448	884.410	-

### 10.3 Pasivos Financieros

El detalle de los préstamos que devengan intereses al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009, es el siguiente:

No garantizadas	Corriente			No Corriente		
	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
Préstamos de entidades financieras	32.978.176	26.490.158	70.321.495	4.897.566	23.352.566	26.968.465
Obligaciones con el Público (*)	3.224.214	7.906.714	1.611.528	37.658.806	38.189.958	41.643.224
Arrendamiento Financiero	227.480	317.813	456.801	339.035	-	-
Documentos por pagar	-	595.310	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>36.429.870</b>	<b>35.309.995</b>	<b>72.389.824</b>	<b>42.895.407</b>	<b>61.542.524</b>	<b>68.611.689</b>

(\*) Se encuentra valorizado a costo amortizado excepto por las obligaciones con el público, que se encuentran valorizadas por el método de tasa efectiva.

**a) Préstamos de entidades financieras (no derivados), corrientes al 30 de Septiembre de 2010.**

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total M\$
										Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 años M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97030000-7	Banco del estado de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,23%	1,23%	-	2.424.695	<b>2.424.695</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,81%	1,81%	1.129.104	11.424.494	<b>12.553.598</b>
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	Libra Esterlina	Al vencimiento	2,37%	2,37%	-	1.337.896	<b>1.337.896</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97039000-6	Banco Santander	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,75%	1,75%	-	7.353.527	<b>7.353.527</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97951000-4	HSBC Bank	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,29%	1,29%	1.938.241	1.851.195	<b>3.789.436</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Frances	ARGENTINA	Peso Argentino	Al vencimiento	13,70%	13,70%	43.964	512.962	<b>556.926</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Frances	ARGENTINA	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,50%	2,50%	342.683	-	<b>342.683</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Nacion	ARGENTINA	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,95%	2,95%	8.600	-	<b>8.600</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Nacion	ARGENTINA	Peso Argentino	Al vencimiento	12,99%	12,99%	11.598	427.468	<b>439.066</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Santander (Leasing)	ARGENTINA	Peso Argentino	Al vencimiento	13,00%	13,00%	63.880	429.527	<b>493.407</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Credicoop	ARGENTINA	Peso argentino	Al vencimiento	12,15%	12,15%	34.586	-	<b>34.586</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Regional	ARGENTINA	Peso argentino	Al vencimiento	12,00%	12,00%	575.035	366.402	<b>941.437</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	76645030-K	Banco Itaú	Chile	Dólar EE.UU.	Al vencimiento	2,52%	2,52%	-	729.544	<b>729.544</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Standard	ARGENTINA	Peso Argentino	Al vencimiento	12,12%	12,12%	239.406	-	<b>239.406</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Mendoza Fiduciaria	ARGENTINA	Peso Argentino	Al vencimiento	9,43%	9,43%	127.869	127.869	<b>255.738</b>
0-E	VCT BRASIL IMP.Y EXP.	BRASIL	76645030-K	BANCO ITAÚ S.A.	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,16%	2,16%	-	1.477.632	<b>1.477.632</b>
<b>Saldos a la fecha</b>										<b>4.514.966</b>	<b>28.463.210</b>	<b>32.978.176</b>

**b) Análisis de vencimientos para pasivos financieros (no derivados) no corrientes, al 30 de Septiembre de 2010:**

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos			Total
										Más de 1 año a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	
										M\$	M\$	M\$	
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Nacion	ARGENTINA	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,95%	2,95%	2.418.249	-	-	2.418.249
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Nacion	ARGENTINA	Peso Argentino	Al vencimiento	12,99%	12,99%	1.221.338	-	-	1.221.338
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Credicoop	ARGENTINA	Peso argentino	Al vencimiento	12,15%	12,15%	1.257.979	-	-	1.257.979
Saldos a la fecha										4.897.566	-	-	4.897.566

**c) Préstamos de entidades financieras (no derivados) corrientes, al 31 de diciembre de 2009:**

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 años	
										M\$	M\$	M\$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97030000-7	Banco del estado de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,53%	1,53%	-	1.958.457	<b>1.958.457</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97030000-7	Banco del estado de Chile	Chile	Pesos Chileno	Al vencimiento	1,95%	1,95%	-	8.809.308	<b>8.809.308</b>
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	Libra Esterlina	Al vencimiento	2,37%	2,37%	-	1.150	<b>1.150</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97030000-7	Banco de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,79%	1,79%	4.069.778	1.122.494	<b>5.192.272</b>
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,93%	1,93%	-	2.034.174	<b>2.034.174</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	97039000-6	Banco Santander	Chile	Peso Argentino	Al vencimiento	15,50%	15,50%	743.208	-	<b>743.208</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97039000-6	Banco Santander	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,75%	1,75%	-	372	<b>372</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	97008000-7	Banco Citibank	Chile	Peso Argentino	Al vencimiento	11,00%	11,00%	-	1.391.374	<b>1.391.374</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	97951000-4	Banco Itaú	ARGENTINA	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,16%	2,16%	-	2.590.226	<b>2.590.226</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Francés	ARGENTINA	Peso Argentino	Al vencimiento	16,00%	16,00%	-	488.402	<b>488.402</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Nación	ARGENTINA	Dólar EE.UU	Al vencimiento	5,90%	5,90%	2.654.235	-	<b>2.654.235</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Nación	ARGENTINA	Peso Argentino	Al vencimiento	15,28%	15,28%	-	471.526	<b>471.526</b>
0-E	VCT BRASIL IMP.Y EXP.	BRASIL	97951000-4	HSBC Bank	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,35%	2,35%	-	155.454	<b>155.454</b>
<b>Saldos a la fecha</b>										<b>7.467.221</b>	<b>19.022.938</b>	<b>26.490.158</b>



**d) Análisis de vencimientos para pasivos financieros (no derivados) no corrientes, al 31 de Diciembre de 2009:**

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos			Total
										Más de 1 año a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	
										M\$	M\$	M\$	M\$
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	Libra Esterlina	Al vencimiento	2,37%	2,37%	2.891.440	-	-	2.891.440
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97030000-7	Banco de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,85%	1,85%	9.837.740	1.825.560	-	11.663.300
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97030000-7	Banco de Chile	Chile	Euro	Al vencimiento	2,22%	2,22%	726.820	-	-	726.820
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97039000-6	Banco Santander	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,81%	1,81%	7.657.210	-	-	7.657.210
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Francés	ARGENTINA	Peso Argentino	Al vencimiento	16,00%	16,00%	413.796	-	-	413.796
<b>Saldos a la fecha</b>										<b>21.527.006</b>	<b>1.825.560</b>	<b>-</b>	<b>23.352.566</b>

e) Préstamos de Entidades Financieras (no derivados) corrientes, al 01 de enero de 2009:

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total M\$
										Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 años M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.005-5	Banco de Chile	Chile	Peso chileno	Al vencimiento	7,65%	7,65%	71.917	2.342.099	<b>2.414.016</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.005-5	Banco de Chile	Chile	Euro	Al vencimiento	5,81%	5,81%	-	666.281	<b>666.281</b>
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	Chile	97.004.005-5	Banco de Chile	Chile	Euro	Al vencimiento	6,22%	6,22%	-	1.472.316	<b>1.472.316</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.005-5	Banco de Chile	Chile	UF	Al vencimiento	3,08%	3,08%	119.537	4.890.199	<b>5.009.736</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.005-5	Banco de Chile	Chile	Dólar EE.UU.	Al vencimiento	4,04%	4,04%	96.516	5.844.419	<b>5.940.935</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.039.000-6	Banco Santander	Chile	Peso chileno	Al vencimiento	5,22%	5,22%	2.294.443	249.420	<b>2.543.863</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.039.000-6	Banco Santander	Chile	Dólar EE.UU.	Al vencimiento	4,34%	4,34%	-	10.348.820	<b>10.348.820</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Euro	Al vencimiento	5,81%	5,81%	265.444	67.213	<b>332.657</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Peso chileno	Al vencimiento	9,51%	9,51%	-	4.101.669	<b>4.101.669</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Peso chileno	Al vencimiento	7,43%	7,43%	-	7.873.966	<b>7.873.966</b>
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Peso chileno	Al vencimiento	10,38%	10,38%	-	1.829.270	<b>1.829.270</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Peso chileno	Al vencimiento	7,92%	7,92%	-	3.448.104	<b>3.448.104</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.951.000-4	Banco Itau	Chile	Peso chileno	Al vencimiento	7,80%	7,80%	-	3.144.950	<b>3.144.950</b>
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.951.000-4	Banco Itau	Chile	UF	Al vencimiento	2,59%	2,59%	-	3.420.980	<b>3.420.980</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Citibank Argentina	ARGENTINA	Peso argentino	Al vencimiento	11,00%	11,00%	-	1.938.078	<b>1.938.078</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Río de la Plata	ARGENTINA	Peso argentino	Al vencimiento	28,41%	28,41%	429.417	-	<b>429.417</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Francés	ARGENTINA	Peso argentino	Al vencimiento	16,00%	16,00%	886.073	150.860	<b>1.036.933</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Francés	ARGENTINA	Dólar EE.UU.	Al vencimiento	8,75%	8,75%	-	749.726	<b>749.726</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Regional	ARGENTINA	Peso argentino	Al vencimiento	28,41%	28,41%	1.094.383	-	<b>1.094.383</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Nación	ARGENTINA	Dólar EE.UU.	Al vencimiento	5,80%	5,80%	6.440.508	1.399.706	<b>7.840.214</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Nación	ARGENTINA	Peso argentino	Al vencimiento	28,41%	28,41%	265.134	-	<b>265.134</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	BNL Hezagon	ARGENTINA	Peso argentino	Al vencimiento	28,41%	28,41%	48.073	-	<b>48.073</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Standard Bank	ARGENTINA	Dólar EE.UU.	Al vencimiento	6,90%	6,90%	-	280.894	<b>280.894</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Standard Bank	ARGENTINA	Peso argentino	Al vencimiento	28,41%	28,41%	89.325	-	<b>89.325</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Credicoop	ARGENTINA	Dólar EE.UU.	Al vencimiento	6,07%	6,07%	-	3.873.421	<b>3.873.421</b>
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Credicoop	ARGENTINA	Peso argentino	Al vencimiento	28,41%	28,41%	128.334	-	<b>128.334</b>
<b>Saldos a la fecha</b>										<b>12.229.104</b>	<b>58.092.391</b>	<b>70.321.495</b>

**f) Análisis de vencimientos para pasivos financieros (no derivados) no corrientes, al 01 de Enero de 2009:**

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos			Total M\$
										Más de 1 año a 3 años M\$	Más de 3 años a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.005-5	Banco de Chile	Chile	UF	Al vencimiento	4,85%	4,85%	7.508.400	-	-	7.508.400
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.005-5	Banco de Chile	Chile	Dólar EE.UU.	Al vencimiento	4,36%	4,36%	1.145.610	4.582.440	-	5.728.050
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.039.000-6	Banco Santander	Chile	Dólar EE.UU.	Al vencimiento	3,76%	3,76%	9.610.395	-	-	9.610.395
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Itau	ARGENTINA	Dólar EE.UU.	Al vencimiento	5,57%	5,57%	982.070	-	-	982.070
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Citibank Argentina	ARGENTINA	Peso argentino	Al vencimiento	11,00%	11,00%	1.904.619	-	-	1.904.619
0-E	TRIVENTO B.Y VIÑEDOS	ARGENTINA	0-E	Banco Frances	ARGENTINA	Peso argentino	Al vencimiento	15,68%	15,68%	1.234.931	-	-	1.234.931
Saldos a la fecha										22.386.025	4.582.440	-	26.968.465

**10.3.1 Obligaciones con el público**

El detalle y los vencimientos de las obligaciones con el público se presentan en los cuadros adjuntos:

**a) Obligaciones Por Pagars (Corrientes)**

N° inscripción o identificación del Instrumento	Serie	Unidad de Reajuste	Valor Nominal	Vencimiento de pagaré	Colocación en Chile o Extranjero	Corriente		
						Saldo al 30-09-2010	Saldo al 31-12-2009	Saldo al 01-01-2009
49	UNO	\$ NO REAJUSTABLE	5.000.000	25-03-2010	NACIONAL	-	5.113.400	-
<b>Totales</b>						-	5.113.400	-

## b) Obligaciones Por Bonos (Corrientes)

N° inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de reajuste del Bono	Tasa de Interés	Plazo Final	Periodicidad		Colocación en Chile o Extranjero	Corriente		
						Pago de intereses	Pago de Amortización		Saldos al 30-09-2010	Saldos al 31-12-2009	Saldos al 01-01-2009
407	C	2.000.000	UF	3,9	15-04-2030	SEMESTRAL	SEMESTRAL	NACIONAL	3.224.214	2.793.314	1.611.528
<b>Totales</b>									<b>3.224.214</b>	<b>2.793.314</b>	<b>1.611.528</b>

## -Total Obligaciones por Pagarés y Bonos (Corrientes)

	Corriente		
	Saldos al 30-09-2010	Saldos al 31-12-2009	Saldos al 01-01-2009
Obligaciones por Pagarés (Corrientes)	-	5.113.400	-
Obligaciones por Bonos (Corrientes)	3.224.214	2.793.314	1.611.528
<b>Total</b>	<b>3.224.214</b>	<b>7.906.714</b>	<b>1.611.528</b>

## c) Obligaciones Por Bonos (No Corriente)

N° inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de reajuste del Bono	Tasa de Interés	Plazo Final	Periodicidad		Colocación en Chile o el Extranjero	No Corriente		
						Pago de intereses	Pago de Amortización		Saldos al 30-09-2010	Saldos al 31-12-2009	Saldos al 01-01-2009
407	C	2.000.000	UF	3,9	15-04-2030	SEMESTRAL	SEMESTRAL	NACIONAL	37.658.806	38.189.958	41.643.224
<b>Totales</b>									<b>37.658.806</b>	<b>38.189.958</b>	<b>41.643.224</b>

Las obligaciones con el público corresponden a la colocación en Chile de Bonos en UF. Estos se presentan valorizados al valor del capital más intereses devengados al cierre del período.

### 10.4 Gastos de Emisión y Colocación de títulos accionarios y de títulos de deuda

Los gastos de emisión y colocación de los bonos se presentan deducidos del valor de los bonos en el rubro préstamos que devengan intereses no corrientes, los cuales son medidos al costo amortizado utilizando el método de tasa efectiva, la cual no difiere significativamente de la tasa de colocación del bono. Dicha amortización se presenta como gastos financieros. Los gastos de emisión netos de amortización, al 30 de Septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 01 de enero de 2009 ascienden respectivamente a M\$569.570 M\$611.268 y M\$617.069, respectivamente. Se incluyen como gastos de emisión los desembolsos por informes de Clasificadoras de Riesgo, asesorías legales y financieras, impuestos, imprenta y comisiones de colocaciones. La amortización al 30 de Septiembre de 2010, 31 de diciembre 2009 y 01 de enero de 2009 ascienden respectivamente a M\$26.829, M\$45.294 y M\$35.771.

### 10.5 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle del rubro es el siguiente:

	Total Corriente			Total No Corriente		
	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Acreedores comerciales	56.921.756	38.577.188	43.082.394	-	-	-
Documentos por pagar	1.834.306	2.998.923	3.557.506	-	-	-
Acreedores varios	4.121.972	12.891.786	9.551.409	2.165.926	554.664	1.134.521
Dividendos por pagar	4.495.716	1.942.842	1.809.184	-	-	-
Prov. Dividendo Min. 30%	-	7.687.670	4.768.828	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>67.373.750</b>	<b>64.098.409</b>	<b>62.769.321</b>	<b>2.165.926</b>	<b>554.664</b>	<b>1.134.521</b>

### 10.6 Clasificación de Instrumentos Financieros

La sociedad presenta al 30 de septiembre de 2010 la siguiente clasificación de instrumentos financieros:

Clasificación	Grupo	Tipo	A costo amortizado M\$		A valor justo M\$
			Valor libro	Valor justo informativo	Valor libro
Préstamos y cuentas por cobrar	Efectivo y equivalente de efectivo	Saldos en Bancos	12.282.284	12.282.284	-
		Depósitos a corto plazo	7.011.067	7.011.067	-
	Cuentas por cobrar	Deudores comerciales bruto	104.347.508	104.347.508	-
<b>Disponible para la venta</b>		Acciones	554.612	554.612	-
Pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Corrientes	32.978.176	33.272.190	-
		No corrientes	4.897.566	5.195.787	-
	Obligaciones con el público	Corrientes	3.224.214	3.283.137	-
		No corrientes	37.658.806	38.347.025	-
	Otros préstamos	Corrientes	227.480	227.480	-
		No corrientes	339.035	339.035	-
	Cuentas por pagar	Acreedores comerciales	56.921.756	56.921.756	-
		Otras cuentas por pagar	10.451.994	10.451.994	-
<b>Cobertura</b>	Derivados	Activos de cobertura			10.741.172

## NOTA 11. POLÍTICAS DE INVERSIONES E INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN AFILIADAS Y ASOCIADAS

### 11.1 Informaciones a Revelar sobre Inversiones en Afiliadas

#### i. Valorización de inversiones en Argentina

- a. Los estados financieros de las sociedades argentinas Trivento Bodegas y Viñedos S.A., Finca Lunlunta S.A. y Finca Austral S.A., en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación directa e indirecta del 100%, con un 19,055% propio y a través principalmente de VCT Internacional S.A. con un 80,704% en Trivento Bodegas y Viñedos S.A, lo que implica controlar la inversión en dólares estadounidenses, esto es considerando que la moneda funcional de esta sociedad es el dólar.
- b. Existen utilidades potencialmente remesables de las afiliadas de Argentina por un monto de US\$4.334.804,25.
- c. Con fecha 28 de Enero de 2009, en asamblea general extraordinaria de accionistas es aprobado un aumento en capital por US\$5.000.000. Los accionistas VCT internacional S.A. y Comercial Peumo Ltda., renuncian a sus derechos de suscripción preferencial, adjudicándose Viña Concha Y Toro S.A. la suscripción de 2.109.400 acciones ordinarias nominativas no endosables, las que son canceladas el 17 de Febrero por la suma de US\$5.000.000 quedando conformado el capital de la siguiente forma, Viña Concha y Toro S.A. con un 39,031%, VCT Internacional S.A. con un 60,375% y Comercial Peumo S.A. con un 0,594%.
- d. El 15 de mayo de 2009 se hace un aumento de capital por USD953.000 y en junio se hizo otros aumentos por un total de USD6.650.000, quedando al 30 de Septiembre de 2009 un aumento total del año de USD12.603.000, de esta forma quedó conformada la participación de Viña Concha y Toro S.A. en un 28,636%, VCT Internacional S.A. en un 71,002% y Comercial Peumo Ltda., en un 0,362%.
- e. En los meses de Julio, Agosto y Septiembre del año 2009 existieron aumentos de capital por un total de USD\$9.682.246, totalizando al 31 de diciembre la suma de USD\$22.285.246, quedando así conformada la participación de Viña Concha y Toro S.A. en un 19,055%, VCT Internacional S.A. en un 80,704% y Comercial Peumo Ltda., en un 0,241%.

#### ii. Valorización de inversiones en Inglaterra

- a. Los estados financieros de la sociedad inglesa Concha y Toro UK Ltd., en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación directa del 99%. La moneda funcional de esta sociedad es la Libra Esterlina.
- b. Al 30 de Septiembre de 2010 existen utilidades potencialmente remesables de la filial en el exterior por un monto de 5.760.327,05 Libras Esterlinas.

### iii. Valorización de inversiones en Brasil

- a. Los estados financieros de la sociedad constituida en Brasil, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%. La moneda funcional de esta afiliada es el Real Brasileiro.
- b. El 30 de septiembre de 2009 se realizó un aporte de capital de VCT Internacional por la suma de USD\$210.000
- c. Al 30 de Septiembre de 2010, existen utilidades potencialmente remesables de la afiliada en el exterior por un monto de R\$ 9.423.375,07.

### iv. Constitución y valorización de Inversiones en Suecia, Noruega y Finlandia

- a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en Suecia, Noruega y Finlandia, en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%. Las monedas funcionales de estas afiliadas son el SEK, NOK y EUR respectivamente.
- b. Al 30 de Septiembre de 2010, existen utilidades potencialmente remesables de estas afiliadas por un monto de NOK 130.672,61 (coronas noruegas) , SEK 1.674.601,729 (coronas suecas) en las afiliadas Concha y Toro Norway AB y Concha y Toro Sweden AS y filial, respectivamente.
- v. Con fecha 10 de Febrero de 2009, se constituyó Viñedos Los Robles S.P.A. con un capital de M\$1.000, siendo su único accionista Viña Cono Sur S.A.
- vi. Con fecha 17 de Noviembre de 2008 se constituyó en Shangai, China, la oficina de representación Concha y Toro Shangai Representative Office. Sus actividades comenzaron en agosto de 2009.
- vii. Con fecha 30 de marzo de 2010 se constituyó en Singapur la filial VCT Group of Wineries Asia Pte Ltd. Sus actividades comerciales se espera se inicien dentro del año 2010.



## 11.2 Información financiera resumida de afiliadas

A continuación se presenta la información financiera resumida totalizada de las afiliadas al cierre de los respectivos períodos, sin ajustes de consolidación, es el siguiente.

30-09-2010											
Afiliadas	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo			Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
				Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$		
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso	100	10.186.656	2.043.409	<b>12.230.065</b>	7.920.795	4.309.270	<b>12.230.065</b>	56.967.647	2.441.955
Viña Cono Sur	Chile	Peso	100	14.268.134	39.700.994	<b>53.969.128</b>	31.945.590	22.023.538	<b>53.969.128</b>	41.618.161	3.647.358
Transporte Viconto Ltda.	Chile	Peso	100	1.159.346	29.181	<b>1.188.527</b>	124.511	1.064.016	<b>1.188.527</b>	313.679	(23.008)
Viña Maipo	Chile	Peso	100	8.257.706	13.516.945	<b>21.774.651</b>	8.723.279	13.051.372	<b>21.774.651</b>	15.739.994	5.508.441
Viña Canepa S.A.	Chile	Peso	100	876.228	153.591	<b>1.029.819</b>	585.070	444.749	<b>1.029.819</b>	1.744.154	248.907
Viña Palo Alto Ltda.	Chile	Peso	99,9	1.928.842	239.818	<b>2.168.660</b>	1.783.909	384.751	<b>2.168.660</b>	3.593.792	207.914
Inversiones CyT S.A.	Chile	Peso	100	(88.181)	36.291.359	<b>36.203.178</b>	234	36.202.944	<b>36.203.178</b>	-	11.055.926
VCT Internac.S.A.	Chile	Peso	100	(3.416.506)	21.135.128	<b>17.718.622</b>	3.493.249	14.225.373	<b>17.718.622</b>	-	1.519.319
Viña Maycas del Limari Ltda.	Chile	Peso	100	365.958	1.720	<b>367.678</b>	12.620	355.058	<b>367.678</b>	293.931	12.027
Viñedo Los Robles S.A.	Chile	Peso	100	428.523	-	<b>428.523</b>	281.412	147.111	<b>428.523</b>	524.260	149.079
Concha y Toro China SRO	China	yen	100	787	60.408	<b>61.195</b>	239.867	(178.672)	<b>61.195</b>	-	(142.660)
VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd	Singapur	Dólar Songapur	100	80.957	98.154	<b>179.111</b>	294.614	(115.503)	<b>179.111</b>	-	(121.842)
Trivento Bodegas y Viñedos	Argentina	Dólar	100	21.958.513	21.095.885	<b>43.054.398</b>	16.132.706	26.921.692	<b>43.054.398</b>	22.453.251	85.592
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100	31.652.138	51.537	<b>31.703.675</b>	27.326.119	4.377.556	<b>31.703.675</b>	54.237.362	2.136.722
Concha y Toro Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100	1.996.269	528	<b>1.996.797</b>	1.887.186	109.611	<b>1.996.797</b>	2.346.189	23.393
Concha y Toro Sweden AB	Suecia	Corona Sueca	100	7.337.112	11.938	<b>7.349.050</b>	7.221.634	127.416	<b>7.349.050</b>	12.126.541	10.197
VCT Brasil	Brasil	Real	100	17.435.750	110.846	<b>17.546.596</b>	14.463.467	3.083.129	<b>17.546.596</b>	15.061.550	1.371.446

31-12-2009

Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo			Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
				Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$		
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso	100	22.047.205	2.435.749	<b>24.482.954</b>	22.630.428	1.852.526	<b>24.482.954</b>	71.238.749	(719.021)
Viña Cono Sur	Chile	Peso	100	23.655.839	25.421.954	<b>49.077.793</b>	41.182.453	7.895.340	<b>49.077.793</b>	53.696.215	5.698.164
Transporte Viconto Ltda.	Chile	Peso	100	1.130.734	43.895	<b>1.174.629</b>	85.603	1.089.026	<b>1.174.629</b>	435.921	(47.947)
Viña Maipú	Chile	Peso	100	4.581.545	6.079.931	<b>10.661.476</b>	8.270.011	2.391.465	<b>10.661.476</b>	21.237.740	7.071.559
Viña Canepa S.A.	Chile	Peso	100	777.073	147.098	<b>924.171</b>	727.167	197.004	<b>924.171</b>	2.338.840	37.181
Viña Palo Alto Ltda.	Chile	Peso	99,9	1.557.560	28.455	<b>1.586.015</b>	1.463.578	122.437	<b>1.586.015</b>	6.341.379	764.945
Inversiones CyT S.A.	Chile	Peso	100	78.062	15.519.158	<b>15.597.220</b>	171.386	15.425.834	<b>15.597.220</b>	-	10.016.402
VCT Internac.S.A.	Chile	Peso	100	44.370	21.153.249	<b>21.197.619</b>	7.128.411	14.069.208	<b>21.197.619</b>	60.226	1.221.839
Viña Maycas del Limari Ltda.	Chile	Peso	100	466.560	-	<b>466.560</b>	123.533	343.027	<b>466.560</b>	636.596	101.819
Viñedo Los Robles S.A.	Chile	Peso	100	494.841	816	<b>495.657</b>	497.413	(1.756)	<b>495.657</b>	-	(2.756)
Trivento Bodegas y Viñedos	Argentina	Dólar	100	15.251.172	25.229.329	<b>40.480.501</b>	14.525.591	25.954.910	<b>40.480.501</b>	25.277.544	84.823
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100	15.490.074	61.201	<b>15.551.275</b>	12.986.648	2.564.627	<b>15.551.275</b>	76.909.997	1.124.947
Concha y Toro Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100	2.533.951	-	<b>2.533.951</b>	2.428.298	105.653	<b>2.533.951</b>	2.923.068	88.165
Concha y Toro Sweden AB	Suecia	Corona Sueca	100	8.174.847	-	<b>8.174.847</b>	8.032.598	142.349	<b>8.174.947</b>	15.959.874	165.143
VCT Brasil	Brasil	Real	100	15.544.826	36.687	<b>15.581.513</b>	11.273.020	4.308.493	<b>15.581.513</b>	11.628.228	1.586.788

## 11.3 Informaciones a revelar sobre inversiones en asociadas (en miles de pesos)

A continuación se presenta un detalle de las principales inversiones en asociadas bajo el método de la participación al 30 de Septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009, respectivamente:

Asociada	Activos M\$		Pasivos M\$		Patrimonio	Ganancia (pérdida)	Activos M\$		Pasivos M\$		Patrimonio	Ganancia (pérdida)
	30-09-2010		30-09-2010		30-09-2010	Neta	31-12-2009		31-12-2009		31-12-2009	Neta
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	M\$	M\$	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	M\$	M\$
Viña Almaviva S.A.	7.592.088	14.141.890	6.577.990	3.616.148	11.539.840	1.137.968	3.235.712	14.216.624	2.862.651	4.187.812	10.401.872	678.579
Industria Corchera S.A.	9.224.536	2.666.364	3.845.237	161.569	7.884.096	966.300	10.384.481	2.907.449	4.223.387	1.001.320	8.067.223	804.326
<b>Totales</b>	<b>16.816.624</b>	<b>16.808.254</b>	<b>10.423.227</b>	<b>3.777.717</b>	<b>19.423.936</b>	<b>2.104.268</b>	<b>13.620.193</b>	<b>17.124.073</b>	<b>7.086.038</b>	<b>5.189.132</b>	<b>18.469.096</b>	<b>1.482.905</b>

### -Detalle de inversiones en asociadas (en miles de pesos)

Las participaciones de Viña y Concha y Toro en sus asociadas, son las siguientes:

Rut	Nombre sociedad	Monto inversión 30-09-2010	Monto inversión 31-12-2009	Monto inversión 01-01-2009	País de incorporación	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Principales actividades de la sociedad
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A. (*)	5.127.730	4.558.746	4.277.247	Chile	Peso Chileno	50%	Producción y comercialización de vino premium "chateau" que principalmente se exporta
76.571.080-4	Inovacion Tecnológica Vitivinicola S.A.	3.306	-	-	Chile	Peso Chileno	15,74%	Investigación y desarrollo experimental
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	3.939.131	4.030.627	3.821.001	Chile	Peso Chileno	49,963%	Fabricación elaboración e importación y distribución y comercialización del corcho y tapones y tapas para el mercado de las viñas en Chile y en el Extranjero
<b>Total</b>		<b>9.070.167</b>	<b>8.589.373</b>	<b>8.098.248</b>				

(\*) La inversión en Almaviva S.A. se presenta rebajada en un 50% de la utilidad no realizada generada en la transacción de venta de un terreno el año 2001 a Almaviva S.A.; por ser esta una utilidad no realizada para Concha y Toro S.A. El monto de la rebaja alcanza la suma de M\$ 642.190. La realización de esta utilidad se materializará cuando dicho terreno se enajene a un tercero distinto del grupo.

## NOTA 12. ACTIVOS INTANGIBLES

Los activos intangibles corresponden a Derechos de Agua, Derechos por inscripción de Marcas Industriales, Derechos de Servidumbre y Programas Computacionales.

### 12.1 Clases de Activos Intangibles

Los saldos de las distintas clases de activos intangibles al 30 de Septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009, son los siguientes:

Descripción de las clases de Activos intangibles	30-09-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
<b>Activos intangibles, neto</b>	<b>8.782.622</b>	<b>8.223.384</b>	<b>8.417.493</b>
Activos Intangibles de Vida Finita, Neto	3.425.123	3.433.109	3.799.353
Activos Intangibles de Vida Indefinida, Neto	5.357.499	4.790.275	4.618.140
<b>Activos intangibles identificables, neto</b>	<b>8.782.621</b>	<b>8.223.384</b>	<b>8.417.493</b>
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, neto	7.100.370	6.571.450	6.283.532
Programas Informáticos, neto	1.682.252	1.651.934	2.133.961
<b>Activos Intangibles, Bruto</b>	<b>15.249.536</b>	<b>14.087.948</b>	<b>13.217.510</b>
<b>Activos intangibles identificables, bruto</b>	<b>15.249.536</b>	<b>14.087.948</b>	<b>13.217.510</b>
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, bruto	8.465.282	7.728.223	7.281.414
Programas Informáticos, bruto	6.784.254	6.359.725	5.936.096
<b>Amortización acumulada y deterioro del valor, Activos intangibles, total</b>	<b>6.466.915</b>	<b>5.864.564</b>	<b>4.800.017</b>
<b>Amortización acumulada y deterioro del valor, Activos intangibles identificables</b>	<b>6.466.915</b>	<b>5.864.564</b>	<b>4.800.017</b>
Patentes, Marcas Registradas y Otros derechos	1.364.912	1.156.773	997.882
Programas informáticos	5.102.003	4.707.791	3.802.135

### 12.2 Política de Activos Intangibles Identificables

- Derechos de Agua inscritos.

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponde al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados en el rubro Activos intangibles.

- Derechos por inscripción de Marca Industrial.

Concha y Toro comercializa sus productos a través de la inscripción de marcas comerciales de su propiedad con vida útil finita, debidamente registrada y en plena vigencia. Entre las principales marcas están Concha y Toro y las submarcas Don Melchor, Amelia, Terrunyo, Trio, Casillero del Diablo, Sunrise, Frontera, Tocornal y Maipo. Las afiliadas tienen registradas sus marcas Cono Sur, Isla Negra, Maycas del Limarí y Trivento.

- Derechos de Servidumbre.

En esta cuenta se incluyen los derechos de servidumbres de usar caminos de servicios, entre varios copropietarios del sector (acceso a lotes, tránsito acueducto, y tendido eléctrico), sobre los terrenos de Viña Concha y Toro, más los de su coligada, Viña Cono Sur S.A.

- Programas Computacionales.

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas. Las principales licencias registradas en este rubro son: licencias SAP, licencias Microsoft Office y licencias Antivirus.

### 12.3 Bases de reconocimiento y medición de Activos intangibles identificables

- Derechos de Agua.

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía son reconocidos a su valor de compra, y dado que tienen una vida útil indefinida, éstos no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro.

Los derechos de agua con anterioridad a la fecha en que Viña Concha y Toro, efectuó su transición a las NIIF se presentan a su valor revalorizado por la inflación y disminuido por su correspondiente amortización acumulada.

- Derechos por inscripción de Marca Industrial.

Viña Concha y Toro, valoriza sus Derechos de Marcas industriales a su valor de costo de inscripción. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registradas como gastos operacionales en el período en que se incurren.

La Compañía posee marcas industriales con vida útil finita, inscritas en el mercado local, como también aquellas registradas en países extranjeros, las que son amortizadas en los plazos de uso que se estipula en cada país, donde se obtenga el respectivo certificado de registro de marca.

Las marcas adquiridas con anterioridad a la fecha en que Viña Concha y Toro efectuó su transición a las NIIF se presentan a su valor revalorizado por la inflación y aminorado por su correspondiente amortización acumulada.

- Derechos de Servidumbre.

Los derechos de servidumbres relacionados con acceso a lotes, tránsito acueducto y tendido eléctrico son valorizados a su valor de adquisición al momento de firmar las escrituras de dominio sobre los predios, terrenos y/o fundos adquiridos por Viña Concha y Toro y Afiliadas. Se consideran activos intangibles de vida útil indefinida, por lo que no se amortizan, sino que son sometidos a “test de deterioro” anualmente, corrigiendo su valor en el caso de que el valor de mercado, en base a las últimas transacciones efectuadas por la sociedad.

Los derechos de servidumbres adquiridos con anterioridad a la fecha en que Viña Concha y Toro efectuó su transición a las NIIF se presentan a su valor revalorizado por la inflación y aminorado por su correspondiente amortización acumulada.

- Programas Computacionales.

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

### 12.4 Identificación de las clases de Intangibles con vida útil finita e indefinida

Descripción de la clase de Intangibles	Definición de vida útil finita o indefinida
Dominios	Finitas
Marcas Industriales, nacionales (adquiridas)	Finitas
Derechos de Marcas Industriales, inscritos en el extranjero	Finitas
Derechos de agua	Indefinida
Derechos de Servidumbre	Indefinida
Programas informáticos	Finitas

### 12.5 Vidas útiles mínimas y máximas de amortización de intangibles

Vida útil por clases de Activos Intangibles	Mínima	Máxima
Patentes, Marcas registradas y Otros derechos	5	10
Programas informáticos	3	8
Otros Activos Intangibles identificables	3	10

A continuación se muestra cuadro de movimiento de los intangibles al 30 de Septiembre de 2010:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto en M\$	Programas Informáticos, Neto en M\$	Activos Intangibles Identificables, Neto en M\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>6.571.450</b>	<b>1.651.934</b>	<b>8.223.384</b>
<b>Cambios :</b>			
Adiciones	769.393	437.764	<b>1.207.157</b>
Transferencias a (desde) los diferentes componentes de los intangibles	-	-	-
Retiros	(45.766)	-	<b>(45.766)</b>
Amortización	(194.708)	(407.445)	<b>(602.153)</b>
<b>Total Cambios</b>	<b>528.918</b>	<b>30.319</b>	<b>559.237</b>
<b>Saldo Final al 30 Septiembre 2010</b>	<b>7.100.368</b>	<b>1.682.253</b>	<b>8.782.621</b>

El monto por concepto de amortización del período es de M\$ 602.153.

A continuación se muestra cuadro de movimiento de los intangibles al 31 de diciembre de 2009:

Movimientos en Activos Intangibles Identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto en M\$	Programas Informáticos, Neto en M\$	Activos Intangibles Identificables, Neto en M\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>6.283.532</b>	<b>2.133.961</b>	<b>8.417.493</b>
<b>Cambios :</b>			
Adiciones	517.963	423.629	<b>941.592</b>
Transferencias a (desde) los diferentes componentes de los intangibles	-	-	-
Retiros	(71.155)	-	<b>(71.155)</b>
Amortización Chile	(158.891)	(905.656)	<b>(1.064.547)</b>
<b>Total Cambios</b>	<b>287.918</b>	<b>(482.027)</b>	<b>(194.109)</b>
<b>Saldo Final al 31 Diciembre 2009</b>	<b>6.571.450</b>	<b>1.651.934</b>	<b>8.223.384</b>

## NOTA 13. PLUSVALÍA

La plusvalía comprada corresponde a la diferencia positiva existente entre el precio pagado en la adquisición de sociedades y el valor razonable de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de las sociedades adquiridas a la fecha de compra.

Los menores valores no se amortizan y se valorizan posteriormente por su costo menos las pérdidas de valor acumulado. El valor bruto y neto de la plusvalía comprada al 30 de Septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009 asciende a M\$1.023.201 no presentando deterioro.

La plusvalía comprada que se generó con anterioridad de la fecha de nuestra transición a NIIF se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha.

La Sociedad presenta un menor valor de inversiones, originado en la compra de acciones de Industria Corchera S.A. y es controlado en la misma moneda de la inversión (peso chileno).

### - **Movimientos en la Plusvalía**

Durante los períodos terminados al 30 de Septiembre de 2010 y 31 de diciembre y 1 de enero de 2009, no se han efectuado movimientos en la plusvalía generada por Industria Corchera S.A., por lo que su valor para los períodos mencionados asciende a M\$1.023.201.



### NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

#### 14.1 Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, por clases

A continuación se presentan los saldos del rubro al 30 de Septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009.

Descripción clases de Propiedades, Plantas y Equipos	30-09-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Neto</b>	<b>225.069.158</b>	<b>229.485.356</b>	<b>226.652.653</b>
Construcción en Curso, Neto	16.180.268	16.707.470	22.726.647
Terrenos, Neto	98.814.523	99.150.882	96.844.132
Edificios, Neto	22.253.267	22.659.010	19.727.690
Planta y Equipo, Neto	26.343.512	25.413.355	27.364.271
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	866.681	2.763.587	2.941.483
Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	58.825.450	60.689.580	54.114.854
Vehículos, Neto	829.692	844.835	1.033.711
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	955.765	1.256.637	1.899.865
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Bruto</b>	<b>344.284.858</b>	<b>339.631.649</b>	<b>321.837.553</b>
Construcción en Curso, Bruto	16.180.268	16.707.470	22.726.647
Terrenos, Bruto	98.814.523	99.150.882	96.844.132
Edificios, Bruto	37.145.676	36.244.036	31.961.871
Planta y Equipo, Bruto	68.825.211	65.294.677	62.808.942
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Bruto	3.440.393	5.067.360	4.877.676
Instalaciones Fijas y Accesorios, Bruto	113.954.241	110.850.699	96.250.205
Vehículos, Bruto	3.317.213	3.222.956	3.115.307
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	2.607.333	3.093.569	3.252.773
<b>Depreciación Acumulada de Propiedades, Planta y Equipo, Total</b>	<b>(119.215.700)</b>	<b>(110.146.293)</b>	<b>(95.184.900)</b>
Depreciación Acumulada, Edificios	(14.892.409)	(13.585.026)	(12.234.181)
Depreciación Acumulada, Planta y Equipo	(42.481.699)	(39.881.322)	(35.444.671)
Depreciación Acumulada, Equipamiento de Tecnologías de la Información	(2.573.712)	(2.303.773)	(1.936.193)
Depreciación Acumulada, Instalaciones Fijas y Accesorios	(55.128.791)	(50.161.119)	(42.135.351)
Depreciación Acumulada, Vehículos de Motor	(2.487.521)	(2.378.121)	(2.081.596)
Depreciación Acumulada, Otros	(1.651.568)	(1.836.932)	(1.352.908)

A continuación se presentan los movimientos de los rubros de propiedad, planta y equipos al 30 de Septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009. (Cifras en miles de pesos)

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
<b>Saldo Inicial 31-12-2009</b>	<b>16.707.470</b>	<b>99.150.882</b>	<b>22.659.011</b>	<b>25.413.355</b>	<b>2.763.587</b>	<b>60.689.580</b>	<b>844.835</b>	<b>1.256.636</b>	<b>229.485.356</b>
<b>Cambios:</b>									
Adiciones	6.349.742	2.777	162.460	879.265	514.577	589.242	199.657	203.420	8.901.140
Desapropiaciones	-	-	-	(35.967)	-	(92.964)	(1.399)	-	(130.330)
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	-	-	(62.927)	-	(553)	-	-	(63.480)
Reclasificación de activo por término de obra	(9.352.944)	2.091.843	1.460.385	1.479.316	60.821	4.133.545	6.449	49.573	(71.012)
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Castigos	(47.187)	(439.156)	(32.948)	(15.588)	(465)	(731.594)	-	(246)	(1.267.184)
Gasto por Depreciación	-	-	(1.374.241)	(3.300.631)	(303.218)	(5.491.677)	(213.198)	(129.362)	(10.812.327)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	1.369.121	(1.991.823)	532.666	696.105	(2.168.621)	851.792	(6.652)	(343.614)	(1.061.026)
Otros Incrementos (decrementos)	-	-	-	1.290.584	-	(1.121.921)	-	(80.642)	88.021
<b>Total cambios</b>	<b>(1.681.268)</b>	<b>(336.359)</b>	<b>748.322</b>	<b>930.157</b>	<b>(1.896.906)</b>	<b>(1.864.130)</b>	<b>(15.143)</b>	<b>(300.871)</b>	<b>(4.416.198)</b>
<b>Saldo Final 30-09-2010</b>	<b>15.026.202</b>	<b>98.814.523</b>	<b>23.407.333</b>	<b>26.343.512</b>	<b>866.681</b>	<b>58.825.450</b>	<b>829.692</b>	<b>955.765</b>	<b>225.069.158</b>

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
<b>Saldo Inicial 01-01-2009</b>	<b>22.726.647</b>	<b>96.844.132</b>	<b>19.727.690</b>	<b>27.364.271</b>	<b>2.941.483</b>	<b>54.114.854</b>	<b>1.033.711</b>	<b>1.899.865</b>	<b>226.652.653</b>
<b>Cambios:</b>									
Adiciones	8.617.784	3.406.466	93.959	2.408.303	218.838	5.980.764	132.238	200.076	21.058.428
Desapropiaciones	-	-	-	(35.599)	(2.161)	(27.514)	(7.324)	(760)	(73.358)
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de activo por término de obra	(14.416.831)	-	4.439.205	395.120	17.960	9.328.210	-	(11.812)	(248.148)
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	-	(1.401)	-	-	-	-	-	-	(1.401)
Castigos	(35.058)	-	-	(580)	(4.715)	(375)	-	(72)	(40.800)
Gasto por Depreciación	-	-	(1.350.844)	(4.436.651)	(380.656)	(8.031.385)	(308.460)	(558.327)	(15.066.323)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(185.072)	(1.098.315)	(250.999)	(281.509)	(27.162)	(674.974)	(5.330)	(272.334)	(2.795.695)
Otros Incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total cambios</b>	<b>(6.019.177)</b>	<b>2.306.750</b>	<b>2.931.321</b>	<b>(1.950.916)</b>	<b>(177.896)</b>	<b>6.574.726</b>	<b>(188.876)</b>	<b>(643.229)</b>	<b>2.832.703</b>
<b>Saldo Final 31-12-2009</b>	<b>16.707.470</b>	<b>99.150.882</b>	<b>22.659.011</b>	<b>25.413.355</b>	<b>2.763.587</b>	<b>60.689.580</b>	<b>844.835</b>	<b>1.256.636</b>	<b>229.485.356</b>

### 14.2 Información Adicional

#### a) Propiedades, Plantas y Equipos

Como parte del proceso de primera adopción de las NIIF, el grupo Concha y Toro decidió medir ciertos terrenos a su valor razonable como costo atribuido a la fecha de transición del 1 de enero de 2009. Los valores razonables de los terrenos ascendieron a M\$ 38.565.439.

#### b) Activos en Arriendo Financiero

En los rubros Edificios y Plantas y Equipos, la oficina 1502 del piso 15 de la Torre Sur del Edificio World Trade Center, dejó de ser arriendo financiero y pasó a ser parte de Propiedades Plantas y Equipos de Viña Concha y Toro. En cuanto a la línea de envasado existente en Bodegas y Viñedos Trivento S.A, sigue siendo un activo en leasing (arriendo financiero) y su valor total alcanza la suma de M\$1.206.836.

Los bienes en arriendo financiero no son jurídicamente propiedad de la empresa, razón por la cual, mientras ésta no ejerza la opción de compra, no podrá disponer libremente de ellos.

#### c) Arriendos Operacionales

La Compañía ha celebrado contrato de arrendamiento de largo plazo por terrenos agrícolas en los que se ha desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Dichos contratos se encuentran expresados en dólares y unidades de fomento y se reajustan cada año de acuerdo a la variación experimentada por estas unidades monetarias, en los términos establecidos en los respectivos contratos.

## NOTA 15. ACTIVOS BIOLÓGICOS

La sociedad incluye como parte de estos activos las plantaciones de vides, tanto en formación como en producción y el producto agrícola uva.

Conforme a lo contemplado en NIC 41, los activos biológicos, se miden a su valor razonable menos los costos estimados hasta el punto de venta, pero también señala que para aquellos activos para los cuales no sea posible determinar el valor razonable de forma fiable, los mismos se deben valorizar a su costo histórico.

Basándose en los antecedentes y análisis preparados por Viña Concha y Toro, la valorización de los activos biológicos (vides plantadas en formación/producción) a “valor razonable o valor justo” en la actualidad en nuestro país es poco factible determinar de manera fiable. La administración ha considerado más apropiado aplicar el método de valorización a “costo de adquisición menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro”.

Considerando las alternativas de valorización de la NIC 41, que se resumen en; *Precios de mercado*; *Valor presente de los flujos netos de efectivo esperados del activo* y *Costos Históricos*, las razones principales que fundamentan esta conclusión, dicen relación, que a la fecha no existe en Chile un mercado activo para las vides plantadas en formación / producción, dado que éstas no son un activo comúnmente transado en nuestra industria vitivinícola. No existe en el mercado un número suficiente de transacciones sobre estos bienes que permita identificar precios de referencia para su valorización. Dado el alto grado de subjetividad para calificar la aptitud (calidad) de la uva asociada a la vid, para determinadas plantaciones de uva (vides) no existe un mercado objetivo.

Por otra parte no es posible aplicar el valor presente de los flujos netos, ya que las vides en desarrollo y productivas no se venden y, por sí solas, no generan flujos. Los flujos deben estar relacionados con la realización de las plantaciones y no con la venta de uva. En la realidad del negocio, la uva proveniente de los viñedos será utilizada para producir vino que posteriormente comercializará, no para venderse.

Además las principales variables de todo modelo de flujo son la *cantidad* y el *precio*, estas variables dependen de los niveles de eficiencia de cada empresa en el manejo de sus viñedos, lo que a su vez dependerá de: tecnología adoptada y know-how. Lo que hace poco posible identificar la correcta combinación de variables a considerar (cantidad y costos involucrados), que sea confiable.

Luego de analizar el tema se concluye que cualquier metodología utilizada es poco confiable, ya que las variables básicas que las alimentan tienen problemas de fiabilidad, además habría que incorporar una innumerable cantidad de variables muy complejas de obtener objetivamente. Por todo lo anterior, se concluye al día de hoy que la utilización de modelos de flujo no entrega un valor razonable fiable para los activos biológicos.

De acuerdo con los antecedentes e indicadores objetivos analizados hasta el momento, se puede concluir que no se han encontrado métodos de valorización más adecuados que no sea el costo. La valorización a

través del método de valor de costo, parece un mejor estimador al día de hoy de valor del activo biológico (vides) dada la realidad de nuestra industria vitivinícola y de las características del mercado según lo comentado anteriormente.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada de producción, la cual es evaluada periódicamente. Las vides en formación no son depreciadas hasta que entran en producción, lo cual ocurre al quinto año de haber sido plantadas, cuando las parras comienzan a producir uva en forma comercial para el proceso vitivinícola. Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevas vides son capitalizados.

Los productos agrícolas (uva) provenientes de la vides en producción es valorizada a su valor de cosecha (costo) menos las pérdidas acumuladas por deterioro si las hubiera. La uva adquirida a terceros, que está presente en los productos semiterminados y terminados, es reflejada por la Sociedad al valor de contrato de compra de uvas suscrito con terceros.

### **15.1 Estrategias de gestión del riesgo financiero referente a la actividad agrícola**

El riesgo financiero se refiere a la posibilidad de no tener liquidez (capacidad de pago) suficiente o capacidad de endeudamiento.

#### **- Riesgo de Liquidez**

El riesgo de liquidez, referente a la actividad agrícola de Viña Concha y Toro; corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores de uva, pues bien; la Compañía depende de viñedos externos para su abastecimiento de uvas y de vino a granel.

La principal fuente de liquidez de la compañía son los flujos de efectivo utilizados en sus actividades operacionales, el cual alcanzo a M\$ 32.316.546 al 30 de Septiembre de 2010. Además la compañía posee líneas de financiamientos no utilizadas, y la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

Al 30 de Septiembre de 2010, la Compañía tenía M\$ 19.293.351 en efectivo y efectivo equivalente. Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la compañía monitorea en forma mensual y anual, mediante flujos de caja proyectados, la capacidad de ésta para financiar su capital de trabajo y sus vencimientos de deuda con proveedores de uva.

### 15.2 Detalle de grupos de Activos Biológicos

Los activos biológicos mantenidos por Viña Concha y Toro S.A. y sus afiliadas consisten en vides en producción y vides en formación.

- **Conciliación de los movimientos en los Activos Biológicos:**

	Corriente M\$	No Corriente M\$
<b>Conciliación de cambios en activos biológicos</b>		
<b>Activos Biológicos, Saldo inicial al 31 diciembre 2009</b>	<b>11.321.070</b>	<b>52.529.942</b>
Activos biológicos, brutos al principio del período	-	68.105.195
Activos biológicos, amortización y deterioro acumulados al principio del período	-	(15.575.253)
<b>Activos Biológicos netos al principio del periodo</b>	<b>11.321.070</b>	<b>52.529.942</b>
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos biológicos	11.778.846	2.266.716
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, activos biológicos	-	-
Incrementos (disminución) por diferencias de cambio (netas), activos biológicos	-	39.087
Depreciación activos biológicos	-	(1.910.149)
Ganancia (Pérdida) por ajustes del valor razonable, activos biológicos	-	-
Otros decrementos	- 172.832	(344.153)
Incrementos (disminución) por transferencias y otros cambios, activos biológicos.	-	-
Disminuciones debido a cosechas o recolección, activos biológicos.	(16.678.872)	-
<b>Total Activos Biológicos al 30 septiembre 2010</b>	<b>6.248.212</b>	<b>52.581.443</b>
Activos Biológicos, Brutos al 30 de Septiembre del 2010 del período	-	70.066.845
Activos Biológicos, Amortización y Deterioro acumulados al 30 de Septiembre del 2010	-	(17.485.402)

(\*) El concepto otros decrementos corresponden a arrancas de parras.

Conciliación de cambios en activos biológicos	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$
<b>Activos Biológicos, Saldo inicial al 01 enero 2009</b>	<b>12.822.074</b>	<b>50.621.435</b>
Activos biológicos, brutos al principio del período	-	68.416.086
Activos biológicos, amortización y deterioro acumulados al principio del período	-	(17.794.651)
<b>Activos biológicos netos al principio del período</b>	<b>12.822.074</b>	<b>50.621.435</b>
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos biológicos	10.157.670	5.876.452
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, activos biológicos	-	-
Incrementos (disminución) por diferencias de cambio (netas), activos biológicos	(12.611.060)	(1.543.505)
Depreciación activos biológicos	-	(2.219.398)
Ganancia (Pérdida) por ajustes del valor razonable, activos biológicos	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-
Incrementos (disminución) por transferencias y otros cambios, activos biológicos.	-	(205.042)
Disminuciones debido a cosechas o recolección, activos biológicos.	-	-
<b>Total Activos Biológicos al 31 diciembre 2009</b>	<b>10.368.684</b>	<b>52.529.942</b>
Activos biológicos, brutos al principio del período	-	68.105.195
Activos biológicos, amortización y deterioro acumulados al principio del período	-	(15.575.253)

**a) Activos biológicos pignorados como garantía**

Las vides de Viña Concha y Toro S.A. y afiliadas, ya sea en estado productivo o en formación, no se encuentran afectas a restricciones de título de ninguna índole, ni tampoco han sido constituidas como garantías de pasivos financieros.

**b) Subvenciones del gobierno relativas a actividad agrícola**

La Sociedad ha recibido subvenciones gubernamentales, por parte del Estado de Chile, de acuerdo a la Ley de Fomento al Riego y Drenaje, Ley 18.450 relativas a la actividad vitivinícola desarrollada. Al 30 de Septiembre de 2010 se han recibido subvenciones por este concepto por un monto de M\$ 30.601.

Las subvenciones gubernamentales relacionadas con la Ley de Fomento al Riego y Drenaje, Ley 18.450 en beneficio de la Compañía, se presentan en el rubro de Plantaciones, Plantas y Equipos, deducidas del valor de las construcciones en curso, y materiales de riego.



c) **Naturaleza y alcance de subvenciones gubernamentales reconocidas relacionadas con la actividad agrícola**

Desde 2006, Viña Concha y Toro es parte del Consorcio Tecnológico Empresarial de la Vid and Vino “Vinnova”, formado por otras compañías de la industria asociadas a Vinos de Chile A.G. y por universidades locales, la Pontificia Universidad Católica de Chile (Santiago) y la Universidad de Concepción. A través de estas instituciones la compañía ha canalizado recursos para investigación en las áreas agrícolas y enológicas. Adicionalmente, el proyecto Fondef de Conicyt “Tecnologías de manejo de agua para una agricultura intensiva sustentable” sigue vigente. La iniciativa de manejo de aguas tiene como objetivo el mejoramiento de las actuales prácticas de riego en Chile, a través de acciones que optimizan el uso de aguas y energía y desarrollan un manejo eficiente, avanzado y sustentable de la agricultura.

- **Distribución de hectáreas al 30 de Septiembre de 2010:**

	Viñedos en Producción	Viñedos en desarrollo	Total Viñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
Limarí	627,25	245,93	873,18	301,11	113,11	1.287,40
Casablanca	394,46	19,75	414,21	11,75	-	425,96
Leyda	130,43	-	130,43	-	-	130,43
Maipo	951,63	52,29	1.003,92	1,75	-	1.005,67
Cachapoal	1.075,38	201,28	1.276,66	538,57	71,42	1.886,65
Colchagua	1.410,83	319,11	1.729,94	52,75	-	1.782,69
Curicó	504,77	132,9	637,67	76,73	-	714,4
Maule	1.777,09	426,13	2.203,22	193,42	-	2.396,64
<b>Total Chile</b>	<b>6.871,84</b>	<b>1.397,39</b>	<b>8.269,23</b>	<b>1.176,08</b>	<b>184,53</b>	<b>9.629,84</b>
<b>Argentina</b>						
Mendoza	900,54	160,69	1.061,23	148,42	-	1.209,65
<b>Total Holding</b>	<b>7.772,38</b>	<b>1.558,08</b>	<b>9.330,46</b>	<b>1.324,50</b>	<b>184,53</b>	<b>10.839,49</b>

- **Distribución de hectáreas al 30 de Septiembre de 2009:**

	Viñedos en Producción	Viñedos en desarrollo	Total Viñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
Limarí	361,83	291,58	653,41	251,33	-	904,74
Casablanca	399,24	26,72	425,96	-	-	425,96
Leyda	-	130,43	130,43	-	-	130,43
Maipo	970,32	29,24	999,56	5,85	-	1.005,41
Cachapoal	797,82	490,57	1.288,39	503,85	83,03	1.875,27
Colchagua	1.399,83	373,34	1.773,17	9,52	-	1.782,69
Curicó	504,77	73,71	578,48	135,73	-	714,21
Maule	1.760,26	283,71	2.043,97	297,27	-	2.341,24
<b>Total Chile</b>	<b>6.194,07</b>	<b>1.699,30</b>	<b>7.893,37</b>	<b>1.203,55</b>	<b>83,03</b>	<b>9.179,95</b>
<b>Argentina</b>						
Mendoza	780,34	257,25	1.037,59	172,06	-	1.209,65
<b>Total Holding</b>	<b>6.974,41</b>	<b>1.956,55</b>	<b>8.930,96</b>	<b>1.375,61</b>	<b>83,03</b>	<b>10.389,60</b>

El total de viñedos plantados incluye algunos arriendos de largo plazo que la compañía tiene en el Valle de Casablanca, del Maipo, y Colchagua.

El total de superficie agrícola no incluye los terrenos de la Compañía no utilizables para plantaciones como cerros, caminos, etc.

## NOTA 16. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor de Construcciones, Plantas y Equipos, Intangibles, Inversiones en Asociadas, Activos Biológicos y Activos Financieros en razón de que se miden al costo histórico, menos depreciación y deterioro, conforme a la metodología establecida por la Compañía de acuerdo con lo establecido en la NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Plantas y Equipos
- Activos Intangibles
- Inversiones en sociedades Afiliadas y Asociadas
- Otros activos de largo plazo (Proyectos)
- Activos Biológicos (a costo histórico)
- Activos Financieros

### 16.1 Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, inversiones en sociedades afiliadas y asociadas y Activos Biológicos

Estos activos sometidos a pruebas de perdidas por deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (vinos y otros).

### 16.2 Deterioro Activos Intangibles

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

### 16.3 Deterioro de activos financieros

En el caso de los activos que tienen origen comercial, la Sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido.

La Compañía ha definido para sus cuentas por cobrar parámetros de estratificación de antigüedad y los porcentajes a ser aplicados en la evaluación del deterioro de dichas partidas.

De acuerdo a los antecedentes expuestos y evaluando la existencia, de indicio de deterioro de valor de algún activo relacionado a la unidad generadora de flujo vinos; se puede concluir que no hay evidencia de indicios que respalden algún deterioro en el valor de los activos. Con independencia de la existencia de cualquier indicio de deterioro del valor, la entidad a concluido que:

- No se presentan indicios de deterioro de valor en cada uno de los activos intangibles con una vida útil indefinida, así como de los activos intangibles que aún no estén disponibles para su uso, comparando su importe en libros con su importe recuperable.
- No se presentan indicios de deterioro de valor de la plusvalía comprada (menor valor) adquirida en una combinación de negocios.

### NOTA 17. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del balance sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores de libros.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del balance de situación financiera.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y autoridad tributaria.

**a) Los saldos de impuestos diferidos son los siguientes:**

Descripción de activos por impuestos diferidos	ACTIVOS		
	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
Depreciaciones	368	-	-
Provisiones	1.617.923	1.414.939	1.201.657
Obligaciones por Beneficios del Personal	89.000	45.886	273.539
Pérdidas Fiscales	1.384.319	1.872.936	1.900.970
Otros	1.697.234	525.874	-
<b>Activos por Impuestos Diferidos</b>	<b>4.788.845</b>	<b>3.859.635</b>	<b>3.376.166</b>

Descripción de pasivos por impuestos diferidos	PASIVOS		
	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
Depreciaciones	11.861.422	12.086.192	10.950.559
Amortizaciones	225.574	-	-
Contratos en Moneda Extranjera	1.784.150	1.923.583	310.308
Obligaciones por Beneficios del Personal	4.631	-	4.631
Revaluaciones de propiedades, Planta y Equipo	6.293.586	6.359.243	6.359.243
Otros	5.796.322	4.636.219	5.600.690
<b>Pasivos por Impuestos Diferidos</b>	<b>25.965.685</b>	<b>25.005.237</b>	<b>23.225.431</b>

### b) Activos por impuestos diferidos, no reconocidos

A la fecha del estado de situación los activos por impuesto diferido no reconocidos son revaluados y son reconocidos en la medida que sea altamente probable que las utilidades imponibles futuras permitirán que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

Los activos por impuestos diferidos originados en la pérdida tributaria de compensación, se reconocen en la medida en que es altamente probable la realización del beneficio fiscal a través de beneficios fiscales futuros. La Sociedad no ha reconocido activos por impuestos diferidos corresponde a su afiliada VCT internacional Ltda. por un importe de M\$748.107, con respecto a pérdidas por M\$ 4.400.629 a compensar en ejercicios futuros contra beneficios fiscales en razón de que con los actuales antecedentes vigentes no es posible asegurar la realización del beneficio fiscal.

Descripción de los activos por impuestos diferidos, no reconocidos	30-09-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Pérdidas Fiscales	748.107	627.656	105.572
<b>Activos por impuestos diferidos, no reconocidos, total</b>	<b>748.107</b>	<b>627.656</b>	<b>105.572</b>

### c) Información sobre impuestos relativos a partidas cargadas al Patrimonio Neto

La compañía ha reconocido partidas con efecto en patrimonio, las que han dado origen al impuesto diferido que se detallan a continuación:

Descripción de los activos por impuestos diferidos, reconocidos	30-09-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Revaluación de Terrenos	6.359.243	6.359.243	6.359.243
Otros	1.369.777	960.923	4.631
<b>Activos por impuestos diferidos, reconocidos, total</b>	<b>7.729.020</b>	<b>7.320.166</b>	<b>6.363.874</b>

### d) Efectos por aumento transitorio Tasa Impuesto a la Renta.

Con fecha 31 de julio de 2010, se publicó en el Diario Oficial la Ley Nº 20.455, que contempla la obtención de recursos destinados al financiamiento de la reconstrucción del país. Para este objetivo se estableció un aumento transitorio del Impuesto de Primera Categoría para los años calendarios 2011 y 2012.

Para el año 2011, la tasa será de un 20% y para el año 2012 de un 18,5%. El año 2013 se volverá a la tasa permanente establecida en el artículo 20 de la Ley de Renta (17%).

Considerando los activos y pasivos que tienen determinados las Compañías en Chile y su período de reverso, se ha determinado que existiría un efecto en los impuestos diferidos a los presentes Estados Financieros, según se indica:

- Mayor pasivo por impuesto diferido con efectos en resultados M\$ 479.065.

e) Los gastos (ingresos) por impuestos diferido e impuesto a la renta al 30 de Septiembre de 2010 y 30 de Septiembre de 2009 son atribuibles a lo siguiente:

Descripción de los gastos (ingresos) por impuestos corrientes y diferidos	30-09-2010 M\$	30-09-2009 M\$
<b>Gasto por impuestos corrientes a las ganancias</b>		
Gasto por impuestos corrientes	7.518.663	6.652.190
Beneficio fiscal que surge de activos por impuestos no reconocidos previamente usados para reducir el gasto por impuesto corriente	-	-
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior	(614.220)	633.863
Otro gasto por impuesto corriente	49.261	30.921
<b>Gasto por impuestos corrientes, neto, total</b>	<b>6.953.705</b>	<b>7.316.973</b>
<b>Gasto por impuestos diferidos a las ganancias</b>		
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	231.792	141.821
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativo a cambios de la tasa impositiva o nuevas tasas	-	-
Beneficio Fiscal que surge de activos por impuestos no reconocidos previamente usados para reducir el gasto por impuesto diferido	-	-
Gasto por impuestos diferidos que surgen de las reducciones de valor o reversión de las reducciones de valor de activos por impuestos diferidos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Otro gasto por impuesto diferido	-	58.121
<b>Gasto por impuestos diferidos, neto, total</b>	<b>231.792</b>	<b>199.942</b>
Gasto (ingreso) por impuestos relativo a cambios en las políticas contables y errores	-	-
Efecto del cambio en la situación fiscal de la entidad o de sus accionistas	-	-
<b>Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias</b>	<b>7.185.496</b>	<b>7.516.915</b>

f) El detalle de los activos por impuestos corrientes, es el siguiente:

	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
Descripción	M\$	M\$	M\$
IVA Crédito Fiscal	5.500.037	3.786.310	6.437.194
IABA Crédito Fiscal	692.364	628.184	535.543
Imppto. Renta año actual y anteriores	7.712.676	6.885.914	7.281.710
Otros créditos	165.728	1.626.945	1.440.450
Provisión Otros Impuestos por Recuperar	(303.582)	(303.582)	(313.261)
<b>Totales</b>	<b>13.767.223</b>	<b>12.623.772</b>	<b>15.381.635</b>

g) El detalle de los pasivos por impuestos corrientes, es el siguiente:

	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
Descripción	M\$	M\$	M\$
Impuesto a la Renta	11.589.182	8.495.360	5.983.778
IVA débito fiscal	355.128	426.735	512.288
IABA débito fiscal	1.535.300	1.455.067	1.367.788
Provisión por impuestos	688.519	467.132	630.386
Otros	32.913	37.780	45.138
<b>Totales</b>	<b>14.201.042</b>	<b>10.882.075</b>	<b>8.539.379</b>

h) Composición del gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias:

Descripción del gasto (ingreso) por impuestos por parte extranjera y nacional	30-09-2010	30-09-2009
	M\$	M\$
<b>Gasto por impuestos corrientes a las ganancias por partes extranjera y nacional, neto</b>		
Gasto por impuestos corrientes, neto, extranjero	1.616.648	955.567
Gasto por impuestos corrientes, neto, nacional	5.337.056	6.361.407
<b>Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total</b>	<b>6.953.705</b>	<b>7.316.974</b>
<b>Gasto por impuestos diferidos a las ganancias por partes extranjera y nacional, neto</b>		
Gasto por impuestos diferidos, neto, extranjero	172.010	4.775
Gasto por impuestos diferidos, neto, nacional	59.782	195.166
<b>Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total</b>	<b>231.792</b>	<b>199.941</b>
<b>Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias</b>	<b>7.185.496</b>	<b>7.516.915</b>



i) **Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:**

	30-09-2010	30-09-2009
Conciliación del gasto por impuesto	M\$	M\$
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>6.673.017</b>	<b>7.239.850</b>
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	972.441	422.646
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	(171.631)	(100.693)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	35.334	(368.948)
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriormente	-	-
Efecto impositivo de beneficio fiscal no reconocido anteriormente en el Estado de Resultados	-	-
Efecto impositivo de una nueva evaluación de activos por impuestos diferidos no reconocidos	-	-
Efecto Impositivo de Cambio en las tasas impositivas	-	-
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso en periodos anteriores	-	-
Tributación calculada con la tasa aplicable	-	-
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	(323.664)	324.061
<b>Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total</b>	<b>512.479</b>	<b>277.065</b>
<b>Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva</b>	<b>7.185.496</b>	<b>7.516.915</b>

j) **Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva (en porcentajes):**

	30-09-2010	30-09-2009
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa legal (%)</b>	<b>17,00%</b>	<b>17,00%</b>
Efecto Impositivo de Tasas en Otras Jurisdicciones (%)	2,48%	0,99%
Efecto Impositivo de Ingresos Ordinarios No Imponibles (%)	-0,44%	-0,24%
Efecto Impositivo de Gastos No Deducibles impositivamente (%)	0,09%	-0,87%
Efecto Impositivo de la Utilización de Pérdidas Fiscales No Reconocidas Anteriormente (%)	-	-
Efecto Impositivo de Beneficio Fiscal No Reconocido Anteriormente en el Estado de Resultados (%)	-	-
Efecto Impositivo de una Nueva evaluación de Activos por Impuestos Diferidos No Reconocidos (%)	-	-
Efecto Impositivo de Cambio en las Tasas Impositivas (%)	-	-
Efecto Impositivo de Impuesto provisto en Exceso en Periodos Anteriores (%)	-	-
Tributación Calculada con la Tasa Aplicable (%)	-	-
Otro Incremento (Decremento) en Cargo por Impuestos Legales (%)	-0,82%	0,76%
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total (%)</b>	<b>1,31%</b>	<b>0,65%</b>
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva (%)</b>	<b>18,31%</b>	<b>17,65%</b>

## NOTA 18. ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

El desarrollo futuro de los pagos mínimos del arrendamiento al 30 de Septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009, son los siguientes:

	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
Pagos mínimos a pagar	Inversión Bruta	Inversión Bruta	Inversión Bruta
No posterior a un año	293.903	415.093	636.415
Posterior a un año pero menos de 5 años	318.395	587.402	1.424.263
Más de 5 años	-	-	-
<b>Sub Totales</b>	<b>612.297</b>	<b>1.002.495</b>	<b>2.060.678</b>
Interés diferido	(93.349)	(181.601)	(485.365)
<b>Valor presente</b>	<b>518.948</b>	<b>820.894</b>	<b>1.575.313</b>

Por otra parte, se encuentran los arriendos operacionales que corresponden principalmente al arriendo de fundos de largo plazo por terrenos agrícolas en los que se han desarrollado plantaciones de uvas viníferas.

Los pagos mínimos a pagar son:

	1 a 5 Años	Más de 5 años	Monto Total Adeudado
Porción Corto plazo M\$	M\$	M\$	M\$
792.048	1.274.725	1.846.681	3.913.454

## NOTA 19. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

### 19.1 Beneficios y Gastos por Empleados

El movimiento de las clases de gastos por empleado es el siguiente:

	30-09-2010	30-09-2009
	M\$	M\$
<b>Beneficios y gastos por empleados</b>		
<b>Participación en utilidades, bonos y gastos</b>	<b>30.220.819</b>	<b>27.438.716</b>
Participación en utilidades y bonos, corriente	6.273.832	5.929.140
<b>Gastos de Personal</b>	<b>23.946.987</b>	<b>21.509.576</b>
Sueldos y Salarios	19.515.540	17.773.680
Beneficios a Corto Plazo a los Empleados	2.610.946	1.954.194
Gasto por Obligación por Beneficios al Personal	341.124	397.146
Otros Beneficios a Largo Plazo	687.097	832.201
Otros Gastos de Personal	792.280	552.355

### 19.2 Obligaciones por Indemnización años de servicio

#### A. Aspectos generales:

Viña Concha y Toro y algunas de sus afiliadas radicadas en Chile otorgan planes de beneficios de indemnización por años de servicio a sus trabajadores activos, los cuales se determinan y registran en los estados financieros siguiendo los criterios descritos en la nota de políticas contables (ver nota 2.23). Estos beneficios se refieren principalmente a:

- Beneficios de prestación definida:

Indemnizaciones por años de servicios: el beneficiario percibe el equivalente a un determinado número de días por años de servicios contractuales a la fecha de su retiro y/o por cese de sus funciones. En caso de desvinculación por decisión de la empresa percibe el equivalente a lo estipulado en la ley.

#### B. Aperturas, movimientos y presentación en estados financieros:

Los saldos de las obligaciones por indemnización años de servicio son los siguientes:

	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M\$	M\$	M\$
Obligaciones por Indemnización años de servicio	1.631.060	1.606.683	1.582.919
<b>Total</b>	<b>1.631.060</b>	<b>1.606.683</b>	<b>1.582.919</b>

Criterios	Cifras
Tasa de permanencia	7,2 años
Tasa descuento	5% anual

En sesión de Directorio de la Sociedad celebrada con fecha 28 de mayo de 2009 se acordó ofrecer el saldo de acciones no suscritas por los accionistas en el periodo de opción preferente (con cargo al aumento de capital de la Sociedad acordado en junta extraordinaria de accionistas de fecha 18 de diciembre de 2008), entre todos los trabajadores de Viña Concha y Toro S.A. y afiliadas que deseen voluntariamente participar de este programa, a prorrata de su antigüedad en la compañía y renta, en el mismo precio y con sujeción a las mismas condiciones ofrecidas a los accionistas durante dicho periodo. Las acciones no suscritas en el periodo de opción preferente alcanzaron a un total de 1.674.591, equivalentes a un 5,98% de la nueva emisión (que corresponde a un 0,22% del total de acciones de la Compañía). Las compras de acciones ascendieron a un monto de M\$ 1.180.468 al 31 de diciembre de 2009.

Lo anterior tiene por objeto establecer un procedimiento para que los trabajadores participen efectivamente de propiedad de la compañía, como accionistas, y concentren sus esfuerzos en lograr un mayor valor para la empresa, y por ende para su propia inversión.

## NOTA 20. PROVISIONES

### 20.1 Otras provisiones a corto plazo

La composición del rubro al 30 de Septiembre de 2010, 31 de diciembre al 2009 y 01 de enero de 2009, respectivamente, es la siguiente:

	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
Concepto	M\$	M\$	M\$
Provisión Gasto de Publicidad(1)	14.213.370	17.729.306	20.659.543
Otras provisiones(2)	2.608.030	612.767	675.170
Provisión por reestructuración (3)	196.126	196.126	196.126
<b>Totales</b>	<b>17.017.526</b>	<b>18.538.199</b>	<b>21.530.839</b>

1. Las provisiones por gastos de publicidad corresponden a las estimaciones de los montos a cancelar a los clientes distribuidores extranjeros por servicios de publicidad.
2. En otras provisiones se incorporan estimaciones de los servicios básicos; tales como, luz, agua y otros gastos generales, etc.
3. La provisión de reestructuración ha sido un plan aplicado desde el año 2005 referido a desvinculación de personal de la sociedad y con finalización el año 2011. A la fecha se ha materializado aproximadamente el 60% del plan.

El movimiento de las otras provisiones a corto plazo entre el 01 de enero de 2010 y el 30 de Septiembre de 2010, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión por reestructuración M\$	Provisión Gasto de Publicidad M\$	Otras provisiones M\$	Totales M\$
Saldo al 01-01-2010	196.126	17.729.306	612.767	<b>18.538.199</b>
Provisiones Adicionales	-	7.946.586	6.206.219	<b>14.152.805</b>
Otro Incremento (decremento)	-	(11.462.522)	(4.210.956)	<b>(15.673.478)</b>
<b>Saldo final al 30-09-2010</b>	<b>196.126</b>	<b>14.213.370</b>	<b>2.608.030</b>	<b>17.017.526</b>

El movimiento de las provisiones entre el 01 de enero de 2009 y el 31 de diciembre 2009, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión por reestructuración M\$	Provisión Gasto de Publicidad M\$	Otras provisiones M\$	Totales M\$
Saldo al 01-01-2009	196.126	20.659.543	675.170	<b>21.530.839</b>
Provisiones Adicionales	-	705.886	558.596	<b>1.264.482</b>
Otro Incremento (decremento)	-	(3.636.123)	(620.999)	<b>(4.257.122)</b>
<b>Saldo final al 31-12-2009</b>	<b>196.126</b>	<b>17.729.306</b>	<b>612.767</b>	<b>18.538.199</b>

## 20.2 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

El detalle de este rubro al 30 de septiembre 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009, es el siguiente:

Pasivos acumulados - concepto	30-09-2010 M\$	31-12-2009 M\$	01-01-2009 M\$
Provisión de vacaciones	2.314.732	2.007.159	1.390.493
Gratificación y participación de personal	5.607.574	4.897.289	4.229.668
Remuneración y participación del Directorio	417.562	663.091	527.962
<b>Totales</b>	<b>8.339.868</b>	<b>7.567.539</b>	<b>6.148.123</b>

## NOTA 21. INGRESOS ORDINARIOS

### Clases de Ingresos Ordinarios

	30-09-2010	30-09-2009
Clases de Ingresos Ordinarios	M\$	M\$
Venta de Bienes	273.061.152	258.771.742
Prestación de Servicios	1.163.297	1.283.960
<b>Totales</b>	<b>274.224.449</b>	<b>260.055.702</b>

## NOTA 22. GANACIAS POR ACCIÓN

### 22.1 Información a revelar de ganancias (pérdidas) básicas por acción

Las ganancias por acción básicas se calcularán dividiendo la utilidad del periodo atribuible a los accionistas de la compañía por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho periodo.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

	30-09-2010	30-09-2009
Ganancias Básicas por Acción	M\$	M\$
Ganancia (Pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	32.067.542	35.070.427

	30-09-2010	30-09-2009
	Unidades	Unidades
Número de acciones comunes en circulación	747.005.982	734.091.329

	30-09-2010	30-09-2009
	\$	\$
Ganancia básica por acción	42,93	47,76

### 22.2 Información a revelar sobre ganancia (pérdidas) diluidas por acción

La compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

## NOTA 23. COSTOS POR PRÉSTAMOS

### 23.1 Política de Préstamos que devengan Intereses

Los costos por intereses se reconocen como gastos en el ejercicio en que se incurren, con excepción de aquellos que se relacionan directamente con la adquisición y construcción de elementos del inmovilizado material y que cumplan con los requisitos de la NIC 23, los cuales se activan como parte de su costo de financiamiento.

### 23.2 Política de capitalización de costos por Intereses

Se capitalizan todos los costos por intereses que se relacionan directamente con la construcción o adquisición de elementos de propiedades, plantas y equipos que necesiten de un período de tiempo sustancial para estar en condiciones de uso.

El costo de financiamiento incurrido desde la adquisición de un bien, hasta la fecha en que estos quedan en condiciones de ser utilizados, son incorporados al valor del activo de acuerdo a lo establecido en la NIC 23.

En el evento de que el período de tiempo de la construcción de propiedades, plantas y equipos sea mayor al razonable, se discontinúa la capitalización de los intereses.

### 23.3 Costos por Intereses capitalizados, Propiedades, Planta y Equipo

El costo por intereses capitalizados se determina aplicando una tasa promedio o media ponderada de todos los costos de financiamiento incurridos por la compañía a los saldos mensuales finales de las obras en curso y que cumplen con los requisitos de la NIC 23.

Las tasas y costos por intereses capitalizados, de propiedades plantas y equipos son los siguientes:

	30-09-2010	31-12-2009
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	3,03%	2,88%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo. (en M\$)	102.477	324.601
Importe de los costos por intereses capitalizados, activos biológicos. (en M\$)	216.495	625.689
<b>Total en M\$</b>	<b>318.972</b>	<b>950.290</b>



## NOTA 24. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

### 24.1 Moneda Funcional

Los estados financieros de la Sociedad matriz se preparan en pesos chilenos, dado que esa es la moneda funcional. Por consiguiente, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente al peso chileno.

La definición de esta moneda funcional está dada por que es la moneda que refleja o representa las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para manejar las operaciones de Viña Concha y Toro. Para tales efectos, se ha considerado el análisis de variables tales como: precio de venta de sus productos, mercados relevantes para la compañía, fuentes de financiamiento, entre otros.

### 24.2 Moneda de presentación

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a la moneda funcional, de la matriz para el consolidado.

### 24.3 Diferencias de cambio reconocidas en resultados excepto para instrumentos financieros medidos al valor razonable a través de resultados

	30-09-2010	30-09-2009
	M\$	M\$
Diferencia de cambio reconocida en resultado excepto para instrumento financiero medido al valor razonable	6.848.359	8.485.013

### Activos y Pasivos en Moneda extranjera

	30-09-2010		31-12-2009		01-01-2009	
	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$
<b>Activos Corrientes</b>						
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	19.293.351	-	6.992.174	-	3.949.864	-
PESO CHILENO	5.056.226	-	2.330.130	-	1.478.299	-
USD	6.083.627	-	478.730	-	1.264.730	-
CAD	662.251	-	297.819	-	86.389	-
EUR	1.961.742	-	457.582	-	242.121	-
GBP	1.727.825	-	1.402.684	-	669.730	-
SEK	599.338	-	534.621	-	32.620	-
NOK	1.060.662	-	982.160	-	18.192	-
ARS	42.021	-	349.211	-	8.742	-
BRL	2.099.659	-	159.237	-	149.041	-
Otros activos financieros corrientes	11.295.784	-	12.590.181	-	2.446.871	-
PESO CHILENO	554.612	-	529.587	-	2.446.871	-
USD	9.240.940	-	9.960.783	-	-	-
CAD	(87.832)	-	(16.234)	-	-	-
EUR	2.447.866	-	1.630.935	-	-	-
UF	224.859	-	-	-	-	-
GBP	(163.516)	-	230.055	-	-	-
SEK	(186.712)	-	95.835	-	-	-
NOK	(7.117)	-	32.000	-	-	-
BRL	(727.316)	-	127.221	-	-	-
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	104.347.508	-	99.534.485	3.456.208	110.532.628	-
PESO CHILENO	22.418.475	-	23.343.171	307.418	18.413.222	-
USD	27.239.142	-	27.280.265	2.867.926	40.778.544	-
CAD	3.220.331	-	2.423.301	203.943	2.936.380	-
EUR	9.161.648	-	7.574.903	73.923	16.376.514	-
UF	88.905	-	192.493	2.998	131.603	-
GBP	25.605.667	-	23.620.329	-	28.530.391	-
SEK	2.956.338	-	4.386.547	-	-	-
NOK	250.102	-	1.110.054	-	-	-
ARS	7.356.300	-	5.828.741	-	2.835.841	-
BRL	6.050.600	-	3.774.681	-	530.133	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	371.352	-	220.820	-	240.155	-
PESO CHILENO	371.352	-	220.820	-	240.155	-

	30-09-2010		31-12-2009		01-01-2009	
	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$
<b>Activos Corrientes</b>						
Inventarios	124.234.192	-	118.633.671	-	111.804.768	-
PESO CHILENO	42.156.354	-	102.868.561	-	98.321.661	-
USD	-	-	861.607	-	-	-
EUR	57.624.992	-	303.981	-	303.981	-
GBP	3.568.496	-	3.830.954	-	3.830.954	-
SEK	3.635.027	-	541.027	-	541.027	-
NOK	672.268	-	-	-	-	-
ARS	8.219.757	-	8.448.766	-	8.448.766	-
BRL	8.357.298	-	1.778.775	-	358.379	-
Activos Biológicos, Corriente	6.248.212	-	10.368.684	-	12.822.074	-
PESO CHILENO	5.488.831	-	10.360.615	-	8.211.356	-
USD	759.381	-	8.069	-	139.940	-
UF	-	-	-	-	2.848.523	-
SEK	-	-	-	-	3.155	-
ARS	-	-	-	-	1.619.100	-
Pagos Anticipados, Corriente	4.781.207	-	1.697.561	-	857.648	-
PESO CHILENO	1.659.112	-	(2.288.934)	-	857.648	-
USD	840.896	-	117.202	-	-	-
EUR	693.485	-	-	-	-	-
UF	26.534	-	2.635.512	-	-	-
GBP	322.254	-	-	-	-	-
SEK	2.054	-	21.545	-	-	-
NOK	1.236.872	-	920	-	-	-
ARS	-	-	1.211.316	-	-	-
Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes	13.767.223	-	12.623.772	-	15.381.634	-
PESO CHILENO	3.880.969	-	4.250.917	-	8.843.809	-
USD	3.846.264	-	3.842.598	-	897.564	-
EUR	57.654	-	33.984	-	-	-
UF	48.706	-	-	-	-	-
GBP	1.173.883	-	797.764	-	1.622.498	-
SEK	88.909	-	-	-	4.429	-
ARS	3.883.032	-	3.694.055	-	4.013.334	-
BRL	787.806	-	4.454	-	-	-
Otros Activos, Corriente	-	-	-	-	-	-
USD	-	-	-	-	4.418	-
UF	-	-	-	-	(4.418)	-
<b>Total corriente</b>	<b>284.338.829</b>	<b>-</b>	<b>262.661.348</b>	<b>3.456.208</b>	<b>258.035.644</b>	<b>-</b>
PESO CHILENO	81.585.931	-	141.614.868	307.418	138.813.022	-
USD	48.010.250	-	42.549.254	2.867.926	43.085.197	-
CAD	3.794.750	-	2.704.886	203.943	3.022.769	-
EUR	71.947.387	-	10.001.385	73.923	16.922.616	-
UF	389.004	-	2.828.005	2.998	2.975.708	-
GBP	32.234.609	-	29.881.786	-	34.653.573	-
SEK	7.094.954	-	5.579.575	-	581.231	-
NOK	3.212.787	-	2.125.134	-	18.192	-
ARS	19.501.110	-	19.532.089	-	16.925.783	-
BRL	16.568.047	-	5.844.368	-	1.037.553	-

	30-09-2010		31-12-2009		01-01-2009	
	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$
<b>Activos No Corrientes</b>						
Otros activos no financieros no corrientes	2.504.818	-	2.764.839	-	3.244.011	-
PESO CHILENO	2.504.818	-	2.764.839	-	3.244.011	-
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	9.070.167	-	8.589.373	-	8.098.248	-
PESO CHILENO	9.070.167	-	8.589.373	-	8.098.248	-
Activos Intangibles, Neto	8.782.621	-	8.223.384	-	8.417.493	-
PESO CHILENO	8.782.621	-	8.223.384	-	8.417.493	-
Plusvalía	1.023.201	-	1.023.201	-	1.023.201	-
PESO CHILENO	1.023.201	-	1.023.201	-	1.023.201	-
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	225.069.158	-	229.485.356	-	226.652.653	-
PESO CHILENO	199.058.321	-	207.907.669	-	199.141.225	-
USD	26.010.837	-	21.577.687	-	27.438.353	-
GBP	-	-	-	-	47.680	-
BRL	-	-	-	-	25.395	-
Activos Biológicos, no Corriente	52.581.443	-	52.529.942	-	50.621.435	-
PESO CHILENO	52.581.443	-	52.529.942	-	50.621.435	-
Activos por Impuestos Diferidos	4.788.845	-	3.859.635	-	3.376.166	-
PESO CHILENO	4.066.482	-	3.233.595	-	2.609.149	-
USD	86.478	-	-	-	-	-
SEK	-	-	131.338	-	-	-
ARS	635.885	-	494.702	-	767.017	-
<b>Total no corriente</b>	<b>303.820.252</b>	<b>-</b>	<b>306.475.730</b>	<b>-</b>	<b>301.433.207</b>	<b>-</b>
PESO CHILENO	277.087.052	-	284.272.003	-	273.154.763	-
USD	26.097.315	-	21.577.687	-	27.438.353	-
GBP	-	-	-	-	47.680	-
SEK	-	-	131.338	-	-	-
ARS	635.885	-	494.702	-	767.017	-
BRL	-	-	-	-	25.395	-
<b>Total Activos</b>	<b>588.159.081</b>	<b>-</b>	<b>572.593.287</b>	<b>3.456.208</b>	<b>559.468.851</b>	<b>-</b>

Pasivos Corrientes	30-09-2010		31-12-2009		01-01-2009	
	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$
Otros pasivos financieros corrientes						
Préstamos Bancarios	6.711.366	29.718.504	8.216.643	27.093.352	12.352.700	60.037.124
	PESO CHILENO	-	-	8.809.308	2.366.360	22.989.479
	USD	3.418.627	25.261.086	6.724.013	7.863.536	22.496.986
	EUR	-	-	-	265.444	2.205.810
	UF	1.968.921	1.255.294	688.886	7.906.714	165.796
	GBP	-	1.337.896	-	-	-
	ARS	1.323.818	1.864.228	803.744	2.513.794	3.018.076
Acreeedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corriente	67.373.750	-	64.098.409	-	62.769.321	-
	PESO CHILENO	53.483.174	-	49.069.964	-	38.883.386
	USD	731.703	-	760.111	-	2.707.986
	CAD	396.188	-	31.949	-	153.442
	EUR	345.998	-	275.197	-	1.462.426
	UF	175.636	-	-	-	3.936.717
	GBP	3.163.745	-	4.171.200	-	9.483.079
	SEK	347.428	-	560.071	-	9.238
	NOK	295.377	-	85.926	-	-
	ARS	6.666.184	-	4.288.489	-	5.211.728
	BRL	1.768.317	-	4.855.502	-	921.319
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	3.844.434	-	2.479.224	-	3.620.684	-
	PESO CHILENO	3.844.434	-	2.479.224	-	3.620.684
Provisiones, Corrientes	17.017.526	-	18.538.199	-	21.530.839	-
	PESO CHILENO	2.566.940	-	(188.004)	-	3.250.558
	USD	4.507.643	-	867.413	-	2.881.362
	CAD	712.944	-	4.997.766	-	1.444.674
	EUR	2.818.158	-	9.708.115	-	3.925.957
	UF	(517.580)	-	3.008.319	-	383.835
	GBP	6.370.005	-	144.590	-	8.889.841
	SEK	456.100	-	-	-	-
	NOK	103.316	-	-	-	-
	ARS	-	-	-	-	747.124
	BRL	-	-	-	-	7.488

Pasivos Corrientes	30-09-2010		31-12-2009		01-01-2009	
	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	14.201.042	-	10.882.075	-	8.539.379	-
PESO CHILENO	7.394.896	-	10.593.393	-	8.295.243	-
USD	1.451.102	-	-	-	-	-
CAD	6.556	-	-	-	-	-
EUR	131.988	-	-	-	-	-
UF	6.454	-	-	-	-	-
GBP	1.989.430	-	183.394	-	147.025	-
SEK	1.424.352	-	-	-	-	-
NOK	841.635	-	-	-	-	-
ARS	-	-	-	-	97.111	-
BRL	954.629	-	105.288	-	-	-
Obligación por Beneficios Post Empleo, Corrientes	8.339.868	-	7.567.539	-	6.148.123	-
PESO CHILENO	7.871.135	-	7.567.539	-	6.148.123	-
USD	374.743	-	-	-	-	-
BRL	93.990	-	-	-	-	-
Pasivos Acumulados (o Devengados). Total	411.791	-	12.694	-	1.915.664	-
PESO CHILENO	402.689	-	12.694	-	1.002.024	-
USD	-	-	-	-	885.182	-
EUR	-	-	-	-	15.543	-
ARS	9.102	-	-	-	12.915	-
<b>Total Pasivos corriente</b>	<b>117.899.777</b>	<b>29.718.504</b>	<b>111.794.783</b>	<b>27.093.352</b>	<b>116.876.709</b>	<b>60.037.124</b>
PESO CHILENO	75.563.268	-	69.534.810	8.809.308	63.566.378	22.989.479
USD	10.483.818	25.261.086	8.351.537	7.863.536	13.011.554	22.496.986
CAD	1.115.688	-	5.029.715	-	1.598.116	-
EUR	3.296.144	-	9.983.312	-	5.669.370	2.205.810
UF	1.633.431	1.255.294	3.697.205	7.906.714	4.486.348	10.060.129
GBP	11.523.180	1.337.896	4.499.184	-	18.519.945	-
SEK	2.227.880	-	560.071	-	9.238	-
NOK	1.240.328	-	85.926	-	-	-
ARS	7.999.104	1.864.228	5.092.233	2.513.794	9.086.954	2.284.720
BRL	2.816.936	-	4.960.790	-	928.807	-

	30-09-2010			31-12-2009			01-01-2009		
	De 1 año a 3 años	De 3 año a 5 años	Más de 5 años	De 1 año a 3 años	De 3 año a 5 años	Más de 5 años	De 1 año a 3 años	De 3 año a 5 años	Más de 5 años
Pasivos No Corrientes	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos que Devengan Intereses, No Corrientes	10.257.775	5.021.174	27.616.458	25.222.810	6.753.296	29.566.418	27.433.689	9.630.104	31.547.896
USD	2.418.249	-	-	17.494.950	1.825.560	-	11.738.075	4.582.440	-
EUR	-	-	-	726.820	-	-	-	-	-
UF	5.021.174	5.021.174	27.616.458	3.695.804	4.927.736	29.566.418	12.556.064	5.047.664	31.547.896
GBP	-	-	-	2.891.440	-	-	-	-	-
ARS	2.818.352	-	-	413.796	-	-	3.139.550	-	-
Acreeedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, No Corriente	2.165.926	-	-	554.664	-	-	745.826	388.695	-
UF	2.165.926	-	-	-	-	-	95.853	-	-
ARS	-	-	-	554.664	-	-	649.973	388.695	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	1.444.648	-	-	1.664.255	-	-	742.465	377.822	826.953
PESO CHILENO	-	-	-	-	-	-	742.465	377.822	826.953
UF	1.444.648	-	-	1.664.255	-	-	-	-	-
Pasivos por Impuestos Diferidos	25.965.685	-	-	15.620.996	13.811	9.370.430	13.822.249	12.588	9.390.594
PESO CHILENO	25.456.978	-	-	15.620.996	13.811	9.370.430	13.822.249	12.588	9.390.594
NOK	8.615	-	-	-	-	-	-	-	-
ARS	347.530	-	-	-	-	-	-	-	-
BRL	152.562	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligación por Indemnización Años de Servicio, No Corriente	1.631.060	-	-	-	1.606.683	-	-	1.582.919	-
PESO CHILENO	1.631.060	-	-	-	1.606.683	-	-	1.582.919	-
<b>Total pasivos no corriente</b>	<b>41.465.094</b>	<b>5.021.174</b>	<b>27.616.458</b>	<b>43.062.725</b>	<b>8.373.790</b>	<b>38.936.848</b>	<b>42.744.229</b>	<b>11.992.128</b>	<b>41.765.443</b>
PESO CHILENO	27.088.038	-	-	15.620.996	1.620.494	9.370.430	14.564.714	1.973.329	10.217.547
USD	2.418.249	-	-	17.494.950	1.825.560	-	11.738.075	4.582.440	-
EUR	-	-	-	726.820	-	-	-	-	-
UF	8.631.748	5.021.174	27.616.458	5.360.059	4.927.736	29.566.418	12.651.917	5.047.664	31.547.896
GBP	-	-	-	2.891.440	-	-	-	-	-
NOK	8.615	-	-	-	-	-	-	-	-
ARS	3.165.882	-	-	968.460	-	-	3.789.523	388.695	-
BRL	152.562	-	-	-	-	-	-	-	-

### NOTA 25. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

Viña Concha y Toro S.A. centra sus operaciones en la actividad vitivinícola, siendo su foco la producción y comercialización de vinos, que representa más del 90% de los ingresos de la compañía a nivel consolidado. Viña Concha y Toro S.A. realiza otros negocios que representan en su conjunto menos del 10% de los ingresos consolidados, los que se definirán como “Otros productos”.

Los segmentos operativos determinados en base a esta realidad son los siguientes:

- Vinos: Producción, distribución y comercialización de Vinos bajo todas sus marcas, que incluye las operaciones agrícolas, enológicas y de envasado que son transversales a todos los productos y mercados en Chile y Argentina; el almacenamiento, transporte y comercialización de los mismos en el mercado domestico y exportaciones, incluyendo la consolidación en aquellos países donde se cuenta con importador, distribuidor u oficina comercial relacionada.
- Otros: Agrupación de otros productos que no califican con 10% de las ventas, activos o resultado operativo. Aquí encontramos la distribución de licores y cervezas premium en Chile, wine bar, tours en Pirque y venta de frutas entre otros.

El Directorio y el Gerente General de Viña Concha y Toro S.A. son los encargados de la toma de decisiones respecto a la administración y asignación de recursos y respecto a la evaluación del desempeño del segmento operativo Vino y de los otros productos anteriormente descritos.

#### **a) Bases y metodología de aplicación**

La información por segmentos que se expone a continuación se basa en información asignada directa e indirectamente, de acuerdo a la siguiente apertura:

Los ingresos operativos de los segmentos corresponden a los ingresos directamente atribuibles al segmento. Los gastos de cada segmento se descomponen entre los directamente atribuibles a cada segmento vía la asignación de centros de costos diferenciados para cada uno y los gastos que pueden ser distribuidos a los segmentos utilizando bases razonables de reparto.

Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la operación de los segmentos.



### b) Información por segmentos al 30 de Septiembre de 2010:

	Vinos	Otros	No Asignado	Totales
a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	256.827.262	17.295.159	102.028	274.224.449
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración.	10.001.351	9.003	-	10.010.354
Ganancia (Pérdida) de los Segmentos	29.590.692	2.374.825	102.028	32.067.544
Activos de los Segmentos	551.537.774	17.229.104	19.392.202	588.159.081
Pasivos de los segmentos	63.394.072	3.990.230	520.774.779	588.159.081

Se presentan los ingresos ordinarios de los segmentos por ubicación geográfica.

	Vinos	Otros	No Asignado	Totales
b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	M\$	M\$	M\$	M\$
Chile	42.446.568	17.295.159	102.028	59.843.755
Europa	109.681.884	-	-	109.681.884
EE.UU	26.635.470	-	-	26.635.470
Sud América	31.454.772	-	-	31.454.772
Asia	16.059.934	-	-	16.059.934
Canadá	10.993.653	-	-	10.993.653
Centro América	15.772.463	-	-	15.772.463
Caribe	-	-	-	-
Otros	1.788.986	-	-	1.788.986
Oceanía	-	-	-	-
Africa	1.993.532	-	-	1.993.532
<b>Totales</b>	<b>256.827.261</b>	<b>17.295.159</b>	<b>102.028</b>	<b>274.224.449</b>

Se presentan los activos no corrientes por ubicación geográfica:

	Vinos	Otros	No Asignado	Totales
c) Activos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	M\$	M\$	M\$	M\$
Chile	281.918.575	472.380	-	282.390.956
Argentina	21.095.885	-	-	21.095.885
Inglaterra	51.537	-	-	51.537
Suecia	11.938	-	-	11.938
Noruega	528	-	-	528
Brasil	110.846	-	-	110.846
China	60.408	-	-	60.408
Asia	98.154	-	-	98.154
<b>Totales</b>	<b>303.347.872</b>	<b>472.380</b>	<b>-</b>	<b>303.820.252</b>

### c) Información por segmentos al 30 de Septiembre de 2009:

	Vinos	Otros	No Asignado	Totales
a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	246.568.612	13.369.950	117.140	<b>260.055.702</b>
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración.	10.526.853	3.106	-	<b>10.529.959</b>
Ganancia (Pérdida) de los Segmentos	32.820.195	2.133.101	117.140	<b>35.070.436</b>
Activos de los Segmentos	545.073.658	13.613.542	119.662	<b>558.806.862</b>
Pasivos de los segmentos	100.690.726	765.000	457.351.136	<b>558.806.862</b>

Se presentan los ingresos ordinarios de los segmentos por ubicación geográfica:

	Vinos	Otros	No Asignado	Totales
b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	M\$	M\$	M\$	M\$
Chile	39.101.995	13.369.950	117.140	<b>52.589.085</b>
Europa	114.332.017	-	-	<b>114.332.017</b>
EE.UU	29.564.148	-	-	<b>29.564.148</b>
Sud América	23.217.763	-	-	<b>23.217.763</b>
Asia	14.175.024	-	-	<b>14.175.024</b>
Canadá	9.554.957	-	-	<b>9.554.957</b>
Centro América	13.429.108	-	-	<b>13.429.108</b>
Caribe	-	-	-	-
Otros	1.378.880	-	-	<b>1.378.880</b>
Oceanía	-	-	-	-
Africa	1.814.721	-	-	<b>1.814.721</b>
<b>Totales</b>	<b>246.568.612</b>	<b>13.369.950</b>	<b>117.140</b>	<b>260.055.702</b>

Se presentan los activos no corrientes por ubicación geográfica:

	Vinos	Otros	No Asignado	Totales
c) Activos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas.	M\$	M\$	M\$	M\$
Chile	272.962.043	526.151	-	<b>273.488.194</b>
Argentina	30.557.660	-	-	<b>30.557.660</b>
Inglaterra	69.230	-	-	<b>69.230</b>
Suecia	-	-	-	-
Noruega	-	-	-	-
Brasil	31.768	-	-	<b>31.768</b>
China	-	-	-	-
Asia	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>303.620.701</b>	<b>526.151</b>	<b>-</b>	<b>304.146.852</b>

## NOTA 26. MEDIO AMBIENTE

### **26.1 Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente**

La Compañía está comprometida con el cuidado del medio ambiente. Consecuentemente, cada ejecutivo y trabajador se compromete a realizar sus operaciones y prestar sus servicios cuidando de minimizar, en la medida de lo razonable y de lo posible, su impacto en el medio ambiente y, en todo caso, a cumplir con la legislación vigente al respecto. Del mismo modo, las personas afectas a este Código, que tomen conocimiento de cualquier acontecimiento o actividad relacionada con la Compañía, que tenga un efecto contaminante o que tenga un efecto perjudicial sobre el medio ambiente o implique un eventual incumplimiento de la regulación aplicable, informarán esta situación tan pronto como ello les sea posible, a las instancias administrativas competentes de la Empresa.

Cuando sea legalmente procedente o se estimare necesario o correcto, la Compañía informará esta situación a los accionistas, las entidades reguladores y público en general, de manera completa y veraz, cumpliendo así con lo establecido por la ley respecto de esta materia.

### **26.2 Detalle de información de desembolsos relacionados con el medio ambiente**

El saldo neto de activos destinados a la mejora del medio ambiente al 30 de Septiembre de 2010 asciende a M\$ 2.577.377, los que se representan en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura y Maquinarias y Equipos. En tanto este saldo al 30 de Septiembre de 2009 ascendió a M\$2.717.753, los que se presentaron en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura, Maquinarias y Equipos.

## 26.3 Desembolsos del periodo relacionados con el medio ambiente realizados al 30 de Septiembre de 2010

	Identificación de la Matriz o Subsidiaria	Nombre del proyecto al que está asociado el desembolso	Detalle del concepto por el que se efectuó o efectuará el desembolso	Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto	Descripción del activo o ítem de gasto	Importe del desembolso M\$	Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados
1	Concha y Toro	Tratamiento de agua	Mantenimiento y suministros plantas de tratamientos de agua	Reflejado como gasto	Gastos en bodegas enológicas y tratamientos de agua	506.714	No existe estimación
Total desembolsos del período relacionados con el medio ambiente						506.714	

### NOTA 27. CAPITAL Y RESERVAS

#### 27.1 Acciones

- Número de acciones al 30 de Septiembre de 2010

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
ACCIONES 100% PAGADA	747.005.982	747.005.982	747.005.982

- Número de acciones al 30 de Septiembre de 2009

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
ACCIONES 100% PAGADA	747.005.982	734.091.329	747.005.982
ACCIONES 50% PAGADAS	-	12.914.653	-

Las acciones de Concha y Toro tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

El movimiento de las acciones entre el 01 de enero de 2010 y el 30 de Septiembre de 2010, es el siguiente:

<b>N° de acciones suscritas al 01-01-2010</b>	<b>747.005.982</b>
<u>Movimientos en el año:</u>	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-
<b>N° de acciones suscritas al 30-09-2010</b>	<b>747.005.982</b>

El movimiento de las acciones entre el 01 de enero de 2009 y el 30 de septiembre 2009, es el siguiente:

<b>N° de acciones suscritas al 01-01-2009</b>	<b>719.170.735</b>
<u>Movimientos en el año:</u>	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	27.835.247
<b>N° de acciones suscritas al 30-09-2009</b>	<b>747.005.982</b>

#### 27.2 Políticas de dividendos

La compañía mantiene una política de dividendos del 40% de las utilidades netas.

#### 27.3 Otras reservas

- Reservas de conversión: Este monto representa la pérdida por conversión de afiliadas con distinta moneda funcional al peso.
- Reservas de cobertura: Representa el valor razonables de los flujos futuros de partidas esperadas que califican como coberturas y que afectarán a resultados a las fechas de vencimientos de las respectivas coberturas y que se presentan netos de impuestos diferidos.

- Reservas por inversiones disponibles para la venta: Este monto representa el cambio de valor de mercado de las Activos Financieros Disponibles para la Venta, constituidas por inversiones en otras sociedades y que se presentan netos de impuestos diferidos.

### 27.4 Dividendos

Se presenta a continuación detalle de los dividendos de la columna Ganancias (pérdidas) acumuladas al 30 de septiembre de 2010:

Provisión Dividendo	Fecha de pago	Total M\$
Dividendo Provisorio N°240	Sep-10	2.241.016
Dividendo Provisorio N°241	Dic-10	2.241.016
Dividendo Provisorio N°242	Mar-11	2.241.016
<b>Total Dividendos Provisión 2010</b>		<b>6.723.048</b>
Dividendo definitivo Utilidad 2009		4.412.779
<b>Saldo al 30-09-2010</b>		<b>11.135.827</b>

Es intención del Directorio repartir con cargo a las utilidades que se obtengan durante el ejercicio 2010, los dividendos N° 240, N° 241 y N° 242 de \$3,00 cada uno, que se pagarán con el carácter de provisorio, respectivamente el 30 de Septiembre y 29 de Diciembre de 2010 y 31 de marzo de 2011.

Estos pagos de dividendos provisorios quedarán supeditados a las disponibilidades de caja de la compañía. Se pagará un cuarto dividendo por el monto que resulte necesario hasta completar el 40% de las utilidades del ejercicio 2010, en la fecha que se determine la Junta General de Accionistas que se celebre el año 2011.

Se presenta a continuación detalle de los dividendos de la columna Ganancias (pérdidas) acumuladas al 30 de septiembre de 2009:

Provisión Dividendo	Fecha de pago	Total M\$
Dividendo Provisorio N°237	Sep-09	1.853.437
Dividendo Provisorio N°238	Dic-09	1.853.437
Dividendo Provisorio N°239	Mar-10	1.853.437
<b>Total Dividendos Provisión 2009</b>		<b>5.560.311</b>
Dividendo definitivo Utilidad 2008		8.820.293
<b>Saldo al 30-09-2009</b>		<b>14.380.604</b>

### 27.5 Incremento ( Disminución) por otras aportaciones de los propietarios:

El monto de M\$5.218.138 expresado en el Estado de Cambio en el Patrimonio Neto al 30 de septiembre de 2010, en la columna Capital emitido corresponde al pago de 5.610.879 acciones suscritas.

## NOTA 28. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

### 28.1 Garantías Directas

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Activos Comprometidos		Saldos Pendientes de Pago a la Fecha de Cierre de los Estados Financieros			Liberación de Garantías					
	Nombre	Relación		Tipo	Valor Cont.	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009	31-12-2011	Act.	31-12-012	Act.	31-12-2013	Act.
						M\$	M\$	M\$						
Agrícola Siemel Ltda.	Viña Concha y Toro	-	Hipoteca	Terrenos (1)	-	-	-	1.640.987	-	-	-	-	-	-
BBVA	Viña Concha y Toro	-	Pagaré	-	-	-	-	374.686	-	-	-	-	-	-
SECURITY	Viña Concha y Toro	-	Letra	-	-	-	-	3.437	-	-	-	-	-	-
SECURITY	Viña Concha y Toro	-	Letra	-	-	-	-	4.294	-	-	-	-	-	-
SECURITY	Viña Concha y Toro	-	Letra	-	-	-	-	15.753	-	-	-	-	-	-
Cooperativa Curico	Viña Concha y Toro	-	Hipoteca	Terrenos (2)	-	-	1.943.312	-	-	-	-	-	-	-

(1) Corresponde a un tercero ubicado en Curicó, de 8.793,825 metros cuadrados.

(2) Corresponde a un terreno ubicado en la comuna de Pudahuel, correspondiente al Lote número Dos.

## 28.2 Garantías Indirectas

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Activos Comprometidos		Saldos Pendientes de Pago a la Fecha de Cierre de los EE.FF					Liberación de Garantías						
	Nombre	Relación		Tipo	Valor Cont.	30-09-2010		31-12-2009		01-01-2009		31-12-2011		31-12-2012		31-12-2013	
						M\$	M\$	M\$	M\$	Act	Act.	Act.	Act.				
Banco Santander Santiago	Concha y Toro UK	Filial	Aval	-	-	3.039.440	1.935.098	2.020.194	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco Chile	Viña Concha y Toro	Filial	Aval	-	-	95.494	94.470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco Chile	Viña Concha y Toro	Filial	Aval	-	-	988.200	1.044.600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco Chile	Viña Concha y Toro	Filial	Aval	-	-	988.200	1.044.600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco Chile	Viña Concha y Toro	Filial	Aval	-	-	988.200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco Chile	Viña Concha y Toro	Filial	Aval	-	-	22.258	26.986	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco Chile	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval	-	-	2.560.927	2.914.156	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco BBVA	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval	-	-	541.688	616.403	636.450	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco BBVA	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval	-	-	1.450.950	1.651.080	1.272.900	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco BBVA	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval	-	-	1.214.651	1.382.188	1.909.350	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco BBVA	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval	-	-	-	-	3.341.363	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco BBVA	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval	-	-	1.272.000	-	1.678.637	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco BBVA	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval	-	-	1.465.460	-	1.598.397	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco BBVA	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval	-	-	-	-	1.011.956	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco BBVA	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval	-	-	-	-	3.182.250	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco BBVA	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval	-	-	-	-	2.020.092	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco BBVA	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval	-	-	-	-	332.657	-	-	-	-	-	-	-	-	
Banco BBVA	Trivento Bod. y Viñ.	Filial	Aval	-	-	725.475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



## NOTA 29. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS

- 1) Contratos de vinos: La Compañía ha celebrado contratos de largo plazo Para la adquisición de uva y vinos, los cuales tienen diferentes vencimientos, siendo los últimos de ellos en el año 2017.
- 2) Restricciones y Límites por emisión de Bonos de oferta publica.

Las restricciones o límites a que se encuentra afecta la Sociedad se originan en los covenants asociados a las emisiones de bonos de oferta pública, cuyo detalle es el siguiente: (actualmente la empresa se encuentra en proceso de modificación de acuerdo a norma de IFRS)

- a) Mantener activos libres de gravámenes o prohibiciones por un monto equivalente a lo menos 1,5 veces el monto total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el Contrato. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros.
- b) La Emisora se obliga a no vender, ceder o transferir Activos Esenciales que pongan en peligro la continuidad de su giro social actual.
- c) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con la información trimestral señalada en el contrato de emisión de bonos, los antecedentes sobre cualquier reducción de su participación en el capital de sus Afiliadas Importantes, superior al diez por ciento de dicho capital así como cualquier reducción que signifique perder el control de la filial, dentro de los cinco Días Hábiles siguientes de efectuada la transacción.
- d) Mantener una Razón de Endeudamiento no superior a uno coma cuatro veces;
- e) Mantener en todo momento, durante la vigencia de la presente emisión de Bonos, un Patrimonio mínimo de cinco millones de Unidades de Fomento;
- f) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Gastos Financieros en un mínimo de dos coma cinco veces. La Razón de Cobertura de Gastos Financieros deberá calcularse sobre el periodo de doce meses anteriores a la fecha de la FECU;
- g) No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por personas relacionadas, ni otorgar prestamos a éstas, ni efectuar con ellas otras operaciones, en condiciones que sean más desfavorables a la Emisora en relación a las que imperen en el mercado, según lo dispuesto en el artículo ochenta y nueve de la Ley de Sociedades Anónimas. De la misma forma, la Emisora velará porque sus afiliadas se ajusten a esta restricción. Para efectos de esta cláusula, se entenderá por personas relacionadas a aquellas indicadas en el artículo cien de la Ley dieciocho mil cuarenta y cinco;
- h) Efectuar las provisiones por toda contingencia adversa que pueda afectar desfavorablemente sus negocios, su situación financiera o sus resultados operacionales, las que deberán ser reflejadas en los Estados Financieros de la Emisora, si procediera, de acuerdo a los criterios NIIF. La Emisora velará por que sus sociedades afiliadas se ajusten a la misma condición;
- i) Contratar y mantener seguros que protejan razonablemente los activos operacionales de la Emisora, de acuerdo a las prácticas usuales de la industria donde opera la Emisora. La Emisora velará a su vez porque sus sociedades afiliadas se ajusten a la misma condición; y,
- j) La Emisora y cualquiera de sus afiliadas no podrán realizar prepagos voluntarios de cualquier obligación existente, en el evento de encontrarse la Emisora en mora o simple retardo en el pago de íntegro total y oportuno de los Bonos objeto de la presente escritura.- La información que acredita el cumplimiento de las materias señaladas en las letras a) a la j) del presente numeral y los cálculos efectuados que validan su cumplimiento, deberá ser suscrita por el Gerente de Administración y Finanzas de la Emisora o quien haga sus veces y, anualmente por sus Auditores Externos, en cuanto proceda, y deberá ser remitida al Representante de los Tenedores de Bonos mediante correo certificado o carta con timbre de recepción dentro del plazo de cinco días hábiles contado desde la ocurrencia del hecho que lo motiva, salvo que se trate de información que deba

entregarse a la Superintendencia de Valores y Seguros, en cuyo caso deberá enviarse en el mismo plazo en que deban entregarse a dicha Superintendencia. En caso que de información proporcionada al Representante de los Tenedores de Bonos en conformidad a este numero Dos sea calificada por la Emisora como confidencial, dicho Representante de los Tenedores de Bonos deberá guardar estricta reserva acerca de ella respecto de terceros.-

### -Causales de Aceleración

- a) Si la Emisora incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquiera cuota de capital e intereses de los Bonos.
- b) Si cualquier declaración efectuada por la Emisora en los instrumentos otorgados o suscritos con motivo de la obligación de información derivada de este Contrato, fuere o resultare ser dolosamente incompleta o falsa.
- c) Si la Emisora infringiera una cualquiera de las obligaciones adquiridas en virtud del contrato de emisión de bonos, numeral dos de la cláusula sobre "Reglas de Protección a los Tenedores de bonos" y no hubiere subsanado tal infracción dentro de los treinta días siguientes a la fecha en que hubiese sido requerido por escrito para tales efectos por el Representante de los Tenedores de Bonos mediante correo certificado.
- d) Si la Emisora infringiera una cualquiera de las obligaciones adquiridas en virtud del contrato de emisión de bonos, numeral cuatro de la cláusula sobre "Reglas de Protección a los Tenedores de bonos" y no hubiere subsanado tal infracción dentro de los sesenta días siguientes a la fecha en que hubiese sido requerido por escrito para tales efectos por el Representante de los Tenedores de Bonos mediante correo certificado.
- e) Si la Emisora infringiera una cualquiera de las obligaciones adquiridas en virtud de la cláusula séptima del Contrato y en las escrituras complementarias que se suscriban en conformidad al numero cuatro de la referida cláusula.
- f) Si la Emisora o cualquiera de sus Afiliadas Importantes incurriera en cesación de pagos o reconociera por escrito la imposibilidad de pagar sus deudas, o hiciere cesión general o abandono de bienes en beneficio de sus acreedores o solicitara su propia quiebra.
- g) Si la Emisora o cualquiera Filial Importante incurriera en mora o simple retardo en el pago de cualquier suma de dinero adeudada a Bancos o cualquier otro acreedor, provenientes de una o mas obligaciones vencidas o exigidas anticipadamente que, individualmente, exceda el equivalente a cien mil Unidades de Fomento a la fecha de su correspondiente calculo, y la Emisora o la Filial Importante, según sea el caso, no lo subsanare dentro de los treinta días corridos siguientes a la fecha de mora o simple retardo y/o a la fecha de pago de esa obligación no se hubiera expresamente prorrogado.
- h) Si cualquiera obligación de la Emisora o de cualquiera Filial Importante se hiciere exigible anticipadamente, siempre que no se trate de un pago anticipado normalmente previsto antes del vencimiento estipulado.
- i) Si en el futuro la Emisora o cualquiera de sus afiliadas otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, excepto los especificados en el contrato de emisión.
- j) Si cualquier autoridad gubernamental decretare cualquier medida para requisar, confiscar, embargar, expropiar, apropiarse de, o tomar la custodia o control de la totalidad o parte importante de los bienes de la Emisora o de una cualquiera Filial Importante.
- k) En caso de disolución o liquidación de la Emisora, o en caso de disminución del plazo de su duración a un periodo menor al plazo final de amortización y pago de los Bonos correspondientes al presente Contrato;
- l) Si la Emisora o una cualquiera Filial Importante fuera declarada en quiebra por sentencia judicial ejecutoriada; y,

- m) Si la Emisora vendiera, cediera o transfiriera Activos Esenciales, definidos en la cláusula primera de este Contrato, excepto en caso de aportes o transferencias de Activos Esenciales a sociedades afiliadas, salvo autorización previa y por escrito del Representante de los Tenedores de Bonos.

Al 30 de Septiembre de 2010 la Sociedad cumple con los mencionados covenants.

- 3) Restricciones y límites por emisión de Efectos de Comercio.

Las restricciones o límites a que se encuentra afecta la Sociedad se originan en las Reglas de Protección a los Tenedores de Efectos de Comercio, cuyo detalle es el siguiente:

- a) Límites en índices de liquidez y/o relaciones de endeudamiento: Mientras se encuentren vigentes emisiones de efectos de comercio colocados con cargo a la Línea, el Emisor se obliga a lo siguiente: A contar de los estados financieros al treinta de septiembre de dos mil ocho, mantener en todo momento, durante la vigencia de la presente emisión de Línea de Efectos de Comercio, los siguientes indicadores financieros: a) Una Razón de Endeudamiento no superior a uno coma cuatro veces; b) un Patrimonio no inferior a cinco millones de Unidades de Fomento; y c) una Razón de Cobertura de Gastos Financieros no inferior a dos coma cinco veces, la cual deberá calcularse sobre el periodo de doce meses anteriores a la fecha de los estados financieros.
- b) Obligaciones, Limitaciones y Prohibiciones: Mientras se encuentren vigentes emisiones de efectos de comercio colocados con cargo a la Línea, el Emisor se sujetara a las siguientes obligaciones, limitaciones y prohibiciones, sin perjuicio de las que le sean aplicables conforme a las normas generales de la legislación pertinente:
- El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Afiliadas o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo cien de la Ley dieciocho mil cuarenta y cinco.
  - El Emisor deberá cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas contables generalmente aceptadas en la Republica de Chile.
  - Mantener, durante la vigencia de la presente emisión de Línea de Efectos de Comercio, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a uno coma cinco veces el monto del total de colocaciones de efectos de comercio vigentes efectuados con cargo a la Línea acordada en este instrumento.
  - Establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de principios contables generalmente aceptados en Chile y las instrucciones de la Superintendencia. El Emisor verá que sus Afiliadas nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Afiliadas extranjeras, estas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas contables generalmente aceptadas en Chile. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a alguna firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros, respecto de los cuales tal firma auditora deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año. No obstante lo anterior, en caso que el Emisor y/o sus Afiliadas implementen un cambio en las normas contables utilizadas en sus estados financieros por aplicación de los International Financial Reporting Standards ("IFRS"), el Emisor deberá analizar los potenciales impactos que tales cambios podrían tener en las obligaciones, limitaciones y

prohibiciones del Emisor conforme a este Contrato. El Emisor, dentro de un plazo de treinta Días Hábiles contados desde que dicha modificación contable haya sido reflejada por primera vez en los estados financieros, solicitará a una firma auditora de reconocido prestigio y registrada en la Superintendencia que proceda a adaptar las obligaciones asumidas en esta cláusula Tres punto cinco, según la nueva situación contable. El Emisor deberá modificar el presente instrumento a fin de ajustarlo a lo que determinen los referidos auditores externos dentro del plazo de veinte días desde que dichos auditores evacuen su informe. El Emisor deberá comunicar las modificaciones al presente instrumento mediante publicación efectuada en el diario El Mercurio de Santiago, a más tardar dentro de los diez Días Hábiles siguientes a la fecha de la escritura de modificación del presente instrumento. Si con motivo del cambio en las normas contables utilizadas por aplicación de los IFRS se produjere una infracción a los compromisos señalados mas arriba en esta cláusula Tres punto cinco, en el periodo que media entre el cambio en las normas contables por aplicación de los IFRS y la fecha en que el Emisor modifique el presente instrumento de acuerdo a lo antes indicado en este literal, dicha infracción no será considerada, para todos los efectos a los que haya lugar, como un incumplimiento del Emisor al presente instrumento en los términos de la cláusula Tres punto cinco punto cuatro siguiente.

-Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Afiliadas también se ajusten a lo establecido en esta letra.

-Mantener, en forma continua e ininterrumpida, durante la vigencia de la Línea de Efectos de Comercio, la inscripción del Emisor y de la Línea en el Registro de Valores que lleva la Superintendencia; y cumplir con los deberes y obligaciones que de ello se derivan.

- c) Tratamiento igualitario de tenedores: El Emisor otorgara tratamiento igualitario, sin privilegio o preferencia alguna, a todos y cada uno de los tenedores de pagares emitidos con cargo a la presente Línea de Efectos de Comercio.
- d) El Emisor reconoce y acepta que cualquier tenedor de pagares podrá exigir el pago de las deudas pendientes a su favor con motivo de los pagares, en caso que el Emisor no pague oportuna e íntegramente a los tenedores de dichos efectos de comercio todas las sumas que les adeude por conceptos de las amortizaciones de capital, reajustes o intereses, en la forma, plazo y condiciones que se establezcan para cada emisión.
- e) El Emisor reconoce y acepta que los tenedores de pagares podrán exigir el pago integro y anticipado del capital no amortizado y de los intereses devengados, como si se tratara de una obligación de plazo vencido, si ocurriere cualquiera de los siguientes eventos:
  - i. Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de capital o intereses de los pagares emitido con cargo a la Línea de Efectos de Comercio;
  - ii. Si el Emisor o suscriptor o cualquiera de sus Afiliadas Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta Días Hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a ciento cincuenta mil Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se consideraran las obligaciones que (1) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o (2) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para los efectos de este literal ii) se usara como base de conversión el tipo de cambio c paridad a la fecha de su calculo respectivo;
  - iii. Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Afiliadas Relevantes cobrare legítimamente a este o a cualquiera de sus Afiliadas Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Afiliadas Relevantes, contenida en el contrato que de cuenta del mismo. Se

- exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada de ciento cincuenta mil Unidades de Fomento. Para los efectos de este numeral (iii) se usara como base de conversión el tipo de cambio o paridad vigente a la fecha de su cálculo respectivo;
- iv. Si el Emisor o cualquiera de sus Afiliadas Relevantes fuere declarado en quiebra o se hallare en notoria insolvencia o si formulare alguna declaración por medio de la cual reconozca su incapacidad para pagar sus obligaciones a sus respectivos vencimientos;
  - v. Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo de esta Línea de Efectos de Comercio y/o de las emisiones que efectúe a su amparo, fuere o resultare ser dolosamente falsa o incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
  - vi. Si se modificare el plazo de duración de la Compañía a una fecha anterior al plazo de vigencia de los efectos de comercio emitidos con cargo a esta Línea; o si se disolviera anticipadamente la Compañía; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice referido en el numeral tres punto cinco punto uno del presente instrumento; y
  - vii. Si el Emisor incumpliere cualquier obligación, limitación o prohibición asumida en virtud de lo dispuesto en las cláusulas Tres punto cinco punto uno y Tres punto cinco punto dos de este instrumento, y dicha infracción se hubiese mantenido sin ser subsanada durante dos trimestres consecutivos. Lo antes indicado en este numeral (vii) es sin perjuicio de lo previsto en la letra d.) de la letra b) anterior.

Al 30 de Septiembre de 2010 la Sociedad cumple con las mencionadas Reglas de Protección a los Tenedores de Efectos de Comercio.

4) Viña Concha y Toro S.A. ha estado participando y probablemente continuará participando en forma habitual y como demandante en determinados procesos judiciales a través de los cuales busca principalmente percibir las cantidades que se reclaman y que tienen una cuantía nominal total de M\$ 350.000 aproximadamente. Conservadoramente se han constituido provisiones para cubrir posibles pérdidas que deriven de alguna de estas causas.

5) En Argentina, la Administración Federal de Ingresos Públicos ("AFIP") por medio de la Resolución Nro. 364/08 de fecha 16 de diciembre de 2008 impugnó la declaración jurada del impuesto a las ganancias por el ejercicio fiscal 2002, y determinó de oficio la obligación que a su entender adeuda la filial Bodegas y Viñedos Trivento S.A. (Trivento) por el impuesto a las ganancias por ese periodo, por la suma de \$1.948.918,44 de pesos argentinos mas intereses por \$2.644.682,33 de pesos argentinos (calculados al 12 de diciembre de 2008), y aplica una multa de \$974.459,22 pesos argentinos.

El Organismo fiscal fundó su resolución en la premisa de que no resultaba procedente el computo como pérdidas de las diferencias de cambio derivadas de las operaciones de préstamos de Trivento con Viña Concha y Toro S.A./VCT Internacional S.A., argumentando que las remesas de fondos resultantes de tales operaciones revisten la naturaleza de aportes de capital y no de préstamos, aun cuando con ese carácter fueron aprobadas por los directorios respectivos, los Bancos Centrales de ambos países, y se encuentran reflejadas de esa forma en las contabilidades de todas las empresas involucradas.

Con fecha 11 de febrero de 2009, la resolución de la AFIP fue recurrida ante el Tribunal Fiscal de la Nación, mediante recurso de apelación previsto en el artículo 76 de la LPT. En dicho recurso, se reiteraron y ampliaron cada uno de los argumentos de defensa ya esgrimidos en el descargo presentado oportunamente, los cuales cuentan con el debido respaldo probatorio.

El expediente fue abierto a prueba, y ambas partes se encuentran produciendo la prueba ofrecida. La prueba pericial contable constituye la prueba más relevante, y su confección está a cargo de los contadores designados como consultores técnicos. TRIVENTO presentara una solicitud de prórroga de 30 días del período probatorio para la producción de la pericia.

Por sentencia de fecha 17 de junio de 2009 se dispuso embargo preventivo de propiedades de Trivento, el que se unificó sobre una única propiedad (Finca y Bodega de Tres Porteñas –San Martín).

Con fecha 3 de mayo de 2010 la AFIP notificó a TRIVENTO el ajuste propuesto respecto del Impuesto a las Ganancias por los períodos fiscales 2003 y 2004.

Este ajuste fue rechazado por TRIVENTO con fecha 7 de mayo de 2010. EL 2º de julio de 2010 la AFIP notificó la vista de las actuaciones administrativas y de los cargos formulados respecto del Impuesto a las Ganancias por los períodos fiscales 2003 y 2004(Exp. S/DIRMEN/159/10), dando así inicio del procedimiento de determinación de oficio.

La AFIP, con fundamento en que no resulta procedente imputar en las DDJJ de los períodos 2003 y 2004 los quebrantos correspondientes a ejercicios anteriores dado que resultaron totalmente absorbidos en la DDJJ del año 2002 determinada en la Res. Nº 364/2008 (ver asunto 1º), reclama las diferencias de \$ 2.996.663,24 por el período 2003 y \$ 3.757.900,54 por el período 2004.

Con fecha 27 de agosto de 2010 TRIVENTO presentó el descargo contra la vista cursada el 2 de julio de 2010 mediante Nota Nº 159/10. En el descargo, además de las defensas de fondo contra la imputación se solicitó la suspensión del procedimiento en tanto la Resolución Nº 364/2008 (en la que se funda la liquidación incluida en la vista) no está firme.

El procedimiento de determinación de oficio de deuda iniciado por la AFIP en relación con los períodos fiscales 2003 y 2004 involucrará la determinación del impuesto a las ganancias por esos períodos.

Luego del descargo que realizó TRIVENTO es probable que la AFIP determine deuda por \$ 2.996.663,34 (capital) y aproximadamente \$ 5.000.000 en concepto de intereses, por el período fiscal 2003, y \$ 3.757.900,54 (capital) y \$ 6.000.000 en concepto de intereses, por el período fiscal 2004), y aplique una multa bajo el art. 45 de la Ley de Procedimiento Tributario de \$ 1.498.331,62 por el período 2003 y \$ 1.878.950,27 por el período 2004. Sin embargo, tal determinación de deuda e intereses y aplicación de multa podrá ser apelada, con efectos suspensivos, por la empresa ante el TFN.

En opinión de los abogados de la compañía, tanto argentinos como chilenos, Trivento cuenta con argumentos razonables y sólidos para poder sostener que las prestaciones bajo análisis se tratan de préstamos, y por ende generador de las diferencias de cambios computadas en la contabilidad de las empresas involucradas. Estiman que esta opinión será, en definitiva, reconocida por los Tribunales Argentinos, y así lo informaron tanto a la Administración como al Directorio de Viña Concha y Toro.

6) Con motivo del terremoto que sacudió a gran parte del territorio nacional el día 27 de febrero de 2010, del total de las 11 bodegas de la compañía, se vieron afectadas las bodegas ubicadas en Peumo, Pencahue, y Lontué, las cuales sufrieron pérdidas de vino y capacidad productiva. La compañía cuantificó su pérdida de vino a granel y productos terminados en 22,8 millones de litros.

La Sociedad mantiene Pólizas de Seguro de todo Riesgo contra terremotos y sus efectos para la totalidad de los activos afectados, incluido los daños por perjuicio por paralización.

El límite indemnizable tanto para bienes físicos como para perjuicio por paralización alcanza un total de UF 20.417.917. Estos seguros contemplan un deducible para bienes físicos de 2% del monto asegurado con un máximo de UF 10.000, por ubicación y de 10 días para perjuicio por paralización.

Al 30 de septiembre 2010, Viña Concha y Toro y filiales han contabilizado en sus estados financieros un monto de M\$18.533.055 que corresponde a; inventarios siniestrados, según su valor de libros y gastos incurridos hasta esta fecha, correspondiente a actividades de limpieza, retiro de escombros, reparación de bienes, gastos de mitigación de pérdidas por paralización. Todos estos montos están debidamente cubiertos por los seguros comentados anteriormente y se presentan en el ítem Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto. La compañía se encuentra trabajando en el proceso de clasificación de los activos que finalmente se darán de baja.

Viña Concha y Toro y filiales al 30 de Septiembre de 2010, no registraron el deducible relacionado, ni los montos que esperan recibir por concepto de mayor valor sobre el valor libro de los inventarios de productos terminados y vinos a granel que están asegurados a su precio de venta. Tampoco se han contabilizado ingresos por concepto de perjuicio por paralización.

La administración estima que los valores que se percibirán cubren adecuadamente los montos correspondientes a los deducibles.

Al mes de septiembre del presente año, se han recibido en carácter de anticipo de indemnización por daños a consecuencia del terremoto un monto total de M\$ 21.294.138.

7) Al 30 de Septiembre de 2010, no existen otros litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, asuntos de carácter tributario, como gravámenes de cualquier naturaleza que tengan una real probabilidad de afectar los estados financieros de Viña Concha y Toro S.A.

## NOTA 30. HECHOS POSTERIORES

Entre el 30 de Septiembre de 2010 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran afectar su exposición y/o interpretación.