

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00

Razón Social

VIÑA CONCHA Y TORO S.A.

1.01.04.00

RUT Sociedad

90227000 - 0

1.00.01.10

Fecha de inicio

| <i>día</i> | <i>mes</i> | <i>año</i> |
|------------|------------|------------|
| 1 | 1 | 2005 |

1.00.01.20

Fecha de cierre

| <i>día</i> | <i>mes</i> | <i>año</i> |
|------------|------------|------------|
| 31 | 3 | 2005 |

1.00.01.30

Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40

Tipo de Estados Financieros

Consolidado

Rut : 90227000 - 0
 Período : 01-01-2005 al 31-03-2005
 Expresado en : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Consolidado

ACTIVOS

2.00 ESTADOS FINANCIEROS

2.01 BALANCE GENERAL

1.00.01.30 Tipo de Moneda

| |
|-------|
| Pesos |
|-------|

 1.00.01.40 Tipo de Balance

| |
|-------------|
| Consolidado |
|-------------|

1.01.04.00 R.U.T.

| |
|--------------|
| 90227000 - 0 |
|--------------|

| ACTIVOS | NÚMERO NOTA | 1.01.04.00 R.U.T. | | |
|--|----------------|--------------------|--------------------|------|
| | | 90227000 - 0 | | |
| | | al | al | al |
| | | 31 | 31 | 31 |
| | | 03 | 03 | 03 |
| | | 2005 | 2004 | 2004 |
| | | ACTUAL | ANTERIOR | |
| 5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES | | 138.883.077 | 102.113.194 | |
| 5.11.10.10 Disponible | | 2.408.671 | 2.988.473 | |
| 5.11.10.20 Depósitos a plazo | 34 | 0 | 308.647 | |
| 5.11.10.30 Valores negociables (neto) | 4 | 3.370.000 | 0 | |
| 5.11.10.40 Deudores por venta (neto) | 5 | 40.549.160 | 34.250.028 | |
| 5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto) | 5 | 1.788.112 | 1.747.871 | |
| 5.11.10.60 Deudores varios (neto) | 5 | 2.042.413 | 2.538.979 | |
| 5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas | 6 | 240.772 | 71.219 | |
| 5.11.10.80 Existencias (neto) | 7 | 65.550.879 | 42.613.320 | |
| 5.11.10.90 Impuestos por recuperar | 8 | 7.487.785 | 5.532.275 | |
| 5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado | 35 | 13.878.377 | 11.405.532 | |
| 5.11.20.20 Impuestos diferidos | 8 | 966.612 | 656.850 | |
| 5.11.20.30 Otros activos circulantes | 9 | 600.296 | 0 | |
| 5.11.20.40 Contratos de leasing (neto) | | 0 | 0 | |
| 5.11.20.50 Activos para leasing (neto) | | 0 | 0 | |
| 5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS | | 134.529.799 | 114.010.732 | |
| 5.12.10.00 Terrenos | 10 | 26.342.581 | 21.492.607 | |
| 5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura | 10 | 116.699.386 | 93.931.923 | |
| 5.12.30.00 Maquinarias y equipos | 10 | 37.043.897 | 35.653.126 | |
| 5.12.40.00 Otros activos fijos | 10 | 10.405.268 | 9.361.350 | |
| 5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo | 10 | 3.374.088 | 3.589.736 | |
| 5.12.60.00 Depreciación (menos) | 10 | (59.335.421) | (50.018.010) | |
| 5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS | | 9.682.871 | 8.281.720 | |
| 5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas | 11 | 6.241.793 | 5.943.662 | |
| 5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades | 12 | 291.965 | 287.445 | |
| 5.13.10.30 Menor valor de inversiones | 13 | 1.078.641 | 1.156.381 | |
| 5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos) | | 0 | 0 | |
| 5.13.10.50 Deudores a largo plazo | 5 | 0 | 7.187 | |
| 5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo | | 0 | 0 | |
| 5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo | | 0 | 0 | |
| 5.13.10.70 Intangibles | 14 | 1.987.075 | 1.085.033 | |
| 5.13.10.80 Amortización (menos) | 14 | (294.222) | (204.120) | |
| 5.13.10.90 Otros | 15 | 377.619 | 6.132 | |
| 5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto) | | 0 | 0 | |
| 5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS | | 283.095.747 | 224.405.646 | |

PASIVOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

| |
|-------------|
| Pesos |
| Consolidado |

1.01.04.00 R.U.T.

90227000 - 0

| | | | | | |
|----|----|----|----|------|------|
| al | al | al | al | al | al |
| | | | | | |
| 31 | 31 | 03 | 03 | 2005 | 2004 |

| PASIVOS | NÚMERO NOTA | ACTUAL | ANTERIOR |
|--|----------------|--------------------|--------------------|
| 5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES | | 86.492.580 | 61.588.047 |
| 5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo | 16 | 24.608.604 | 17.257.847 |
| 5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo | 16 | 13.599.912 | 13.747.525 |
| 5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés) | | 0 | 0 |
| 5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos) | | 0 | 0 |
| 5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año | | 175.728 | 180.989 |
| 5.21.10.60 Dividendos por pagar | | 9.796 | 10.441 |
| 5.21.10.70 Cuentas por pagar | | 26.378.184 | 13.552.940 |
| 5.21.10.80 Documentos por pagar | | 2.241.290 | 1.376.795 |
| 5.21.10.90 Acreedores varios | | 1.705.118 | 474.886 |
| 5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas | 6 | 3.395.387 | 2.993.422 |
| 5.21.20.20 Provisiones | 20 | 11.396.141 | 9.666.350 |
| 5.21.20.30 Retenciones | | 2.348.753 | 1.750.220 |
| 5.21.20.40 Impuesto a la renta | | 0 | 0 |
| 5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado | | 50.393 | 50.767 |
| 5.21.20.60 Impuestos diferidos | | 0 | 0 |
| 5.21.20.70 Otros pasivos circulantes | 17 | 583.274 | 525.865 |
| 5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO | | 37.155.458 | 18.834.545 |
| 5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras | 18 | 31.153.535 | 12.728.271 |
| 5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos) | | 0 | 0 |
| 5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo | | 0 | 0 |
| 5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo | | 676.875 | 858.926 |
| 5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo | 6 | 0 | 944.956 |
| 5.22.60.00 Provisiones largo plazo | 20 | 696.562 | 622.689 |
| 5.22.70.00 Impuestos Diferidos a largo plazo | 8 | 4.628.486 | 3.679.703 |
| 5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo | | 0 | 0 |
| 5.23.00.00 INTERES MINORITARIO | 22 | 9.689 | 77.502 |
| 5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO | | 159.438.020 | 143.905.552 |
| 5.24.10.00 Capital pagado | 23 | 43.173.373 | 43.047.011 |
| 5.24.20.00 Reserva revalorización capital | 23 | (345.387) | (215.235) |
| 5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias | 23 | 4.997.472 | 4.997.914 |
| 5.24.40.00 Otras reservas | 23 | 6.887.337 | 6.991.052 |
| 5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00) | 23 | 104.725.225 | 89.084.810 |
| 5.24.51.00 Reservas futuros dividendos | 23 | 81.933.250 | 70.578.530 |
| 5.24.52.00 Utilidades acumuladas | 23 | 18.141.002 | 15.194.076 |
| 5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos) | | 0 | 0 |
| 5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio | 23 | 4.650.973 | 3.312.204 |
| 5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos) | | 0 | 0 |
| 5.24.56.00 Déficit acumulado periodo de desarrollo | | 0 | 0 |
| 5.20.00.00 TOTAL PASIVOS | | 283.095.747 | 224.405.646 |

ESTADO DE RESULTADOS

2.02 ESTADO DE RESULTADOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda Pesos
 1.00.01.40 Tipo de Balance Consolidado

1.01.04.00 R.U.T.

90227000 - 0

| ESTADO DE RESULTADOS | NÚMERO NOTA | 1.01.04.00 R.U.T. | | | 90227000 - 0 | | | | |
|--|----------------|-------------------|----------|-----|--------------|------------------|-----|------|------|
| | | ACTUAL | ANTERIOR | | | | | | |
| | | | desde | mes | año | desde | mes | año | |
| | | | 01 | 01 | 2005 | 01 | 01 | 2004 | |
| | | | hasta | 31 | 03 | hasta | 31 | 03 | 2004 |
| 5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION | | 5.697.284 | | | | 4.535.907 | | | |
| 5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION | | 14.788.206 | | | | 12.707.209 | | | |
| 5.31.11.11 Ingresos de explotación | 36 | 39.772.021 | | | | 34.199.765 | | | |
| 5.31.11.12 Costos de explotación (menos) | | (24.983.815) | | | | (21.492.556) | | | |
| 5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos) | | (9.090.922) | | | | (8.171.302) | | | |
| 5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION | | (91.440) | | | | (570.942) | | | |
| 5.31.12.10 Ingresos financieros | | 42.081 | | | | 7.892 | | | |
| 5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas | 11 | 103.646 | | | | 104.290 | | | |
| 5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación | 24 | 21.737 | | | | 61.559 | | | |
| 5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos) | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos) | 13 | (17.212) | | | | (20.144) | | | |
| 5.31.12.60 Gastos financieros(menos) | | (568.578) | | | | (300.326) | | | |
| 5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos) | 24 | (69.003) | | | | (24.397) | | | |
| 5.31.12.80 Corrección monetaria | 25 | 358.694 | | | | 336.456 | | | |
| 5.31.12.90 Diferencias de cambio | 26 | 37.195 | | | | (736.272) | | | |
| 5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS | | 5.605.844 | | | | 3.964.965 | | | |
| 5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA | 8 | (954.495) | | | | (651.211) | | | |
| 5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERÉS MINORITARIO | | 4.651.349 | | | | 3.313.754 | | | |
| 5.31.50.00 INTERES MINORITARIO | 22 | (376) | | | | (1.550) | | | |
| 5.31.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) LÍQUIDA | | 4.650.973 | | | | 3.312.204 | | | |
| 5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.30.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO | | 4.650.973 | | | | 3.312.204 | | | |

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO

2.03 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

| | | |
|------------|--|-------------|
| 1.00.01.30 | Tipo de Moneda | Pesos |
| 1.00.01.40 | Tipo de Balance | Consolidado |
| 5.03.01.00 | Método del estado de flujo de efectivo | D |

1.01.04.00 R.U.T.

90227000 - 0

| ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO | NÚMERO NOTA | 1.01.04.00 R.U.T. | | | 90227000 - 0 | | | | |
|---|----------------|---------------------|----------|-----|--------------|--------------------|-----|-----|------|
| | | ACTUAL | ANTERIOR | | | | | | |
| | | desde | dia | mes | año | desde | dia | mes | año |
| | | hasta | 31 | 03 | 2005 | hasta | 31 | 03 | 2004 |
| 5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN | | 7.922.551 | | | | 3.871.049 | | | |
| 5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta | | 48.029.775 | | | | 45.761.001 | | | |
| 5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos | | 51.170 | | | | 7.892 | | | |
| 5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos | | 0 | | | | 323 | | | |
| 5.41.11.40 Otros ingresos percibidos | | 1.703.551 | | | | 2.639.866 | | | |
| 5.41.11.50 Pago a proveedores y personal (menos) | | (37.661.652) | | | | (40.112.878) | | | |
| 5.41.11.60 Intereses pagados (menos) | | (595.865) | | | | (450.644) | | | |
| 5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos) | | (874.714) | | | | (640.959) | | | |
| 5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos) | | (779) | | | | 0 | | | |
| 5.41.11.90 Impuesto al Valor Agregado y otros similares pagados (menos) | | (2.728.935) | | | | (3.333.552) | | | |
| 5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO | | 8.339.214 | | | | 881.889 | | | |
| 5.41.12.05 Colocación de acciones de pago | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.12.10 Obtención de préstamos | | 12.170.571 | | | | 8.239.292 | | | |
| 5.41.12.15 Obligaciones con el público | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.12.35 Pago de dividendos (menos) | 23 | (1.438.341) | | | | (1.249.487) | | | |
| 5.41.12.40 Repartos de capital (menos) | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.12.45 Pago de préstamos (menos) | | (2.393.016) | | | | (6.107.916) | | | |
| 5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos) | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.12.55 Pago de préstamos documentados de empresas relacionadas (menos) | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos) | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos) | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos) | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos) | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | | (11.984.516) | | | | (3.921.515) | | | |
| 5.41.13.05 Ventas de activo fijo | | 22.816 | | | | 6.531 | | | |
| 5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.13.15 Ventas de otras inversiones | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.13.30 Otros ingresos de inversión | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos) | | (11.910.831) | | | | (3.858.885) | | | |
| 5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos) | | (92.910) | | | | (61.599) | | | |
| 5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos) | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos) | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos) | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos) | | 0 | | | | 0 | | | |
| 5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos) | | (3.591) | | | | (7.562) | | | |
| 5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERÍODO | | 4.277.249 | | | | 831.423 | | | |
| 5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | | (85.245) | | | | 18.647 | | | |
| 5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | | 4.192.004 | | | | 850.070 | | | |
| 5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | | 1.586.667 | | | | 2.447.050 | | | |
| 5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | | 5.778.671 | | | | 3.297.120 | | | |

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO

CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

1.00.01.30 Tipo de Moneda

| |
|-------|
| Pesos |
|-------|

 1.00.01.40 Tipo de Balance

| |
|-------------|
| Consolidado |
|-------------|

1.01.04.00 R.U.T.

90227000 - 0

| | | 1.01.04.00 R.U.T. | | | 1.01.04.00 R.U.T. | | |
|--|------------------------|--------------------|-------|-------|--------------------|-------|-------|
| | | desde | hasta | valor | desde | hasta | valor |
| | | 01 | 31 | 2005 | 01 | 31 | 2004 |
| | | | | | | | |
| CONCILIACION FLUJO-RESULTADO | NÚMERO NOTA | ACTUAL | | | ANTERIOR | | |
| 5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio | | 4.650.973 | | | 3.312.204 | | |
| 5.50.20.00 Resultado en venta de activos | | (6.586) | | | 3.452 | | |
| 5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos | 24 | (6.586) | | | 3.452 | | |
| 5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos) | | 0 | | | 0 | | |
| 5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones | | 0 | | | 0 | | |
| 5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos | | 0 | | | 0 | | |
| 5.50.30.00 Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo | | 2.321.783 | | | 2.566.256 | | |
| 5.50.30.05 Depreciación del ejercicio | 10 | 2.469.905 | | | 2.076.780 | | |
| 5.50.30.10 Amortización de intangibles | 14 | 26.724 | | | 18.337 | | |
| 5.50.30.15 Castigos y provisiones | | 254.220 | | | 155.469 | | |
| 5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos) | 11 | (103.646) | | | (104.290) | | |
| 5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas | 11 | 0 | | | 0 | | |
| 5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones | 13 | 17.212 | | | 20.144 | | |
| 5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones (menos) | | 0 | | | 0 | | |
| 5.50.30.40 Corrección monetaria neta | 25 | (358.694) | | | (336.456) | | |
| 5.50.30.45 Diferencia de cambio neta | 26 | (37.195) | | | 736.272 | | |
| 5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos) | | (75) | | | 0 | | |
| 5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo | | 53.332 | | | 0 | | |
| 5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones | | (7.042.316) | | | 1.751.383 | | |
| 5.50.40.10 Deudores por ventas | | 14.256.825 | | | 5.824.556 | | |
| 5.50.40.20 Existencias | | (13.006.256) | | | 2.643 | | |
| 5.50.40.30 Otros activos | | (8.292.885) | | | (4.075.816) | | |
| 5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones) | | 7.998.321 | | | (3.763.796) | | |
| 5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación | | 7.877.939 | | | (4.051.509) | | |
| 5.50.50.20 Intereses por pagar | | 100.238 | | | (211.917) | | |
| 5.50.50.30 Impuesto a la renta por pagar (neto) | | (211.822) | | | 0 | | |
| 5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación | | 756.778 | | | 143.695 | | |
| 5.50.50.50 Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar (neto) | | (524.812) | | | 355.935 | | |
| 5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario | | 376 | | | 1.550 | | |
| 5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN | | 7.922.551 | | | 3.871.049 | | |