



2018

Estados Financieros Consolidados Intermedios (Miles de Pesos chilenos)

Correspondientes a los períodos terminados el 30 de septiembre de 2018 y 2017 y al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias

INDICE

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	5
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS.....	7
ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO INTERMEDIO	8
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO	9
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	11
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	12
NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES	12
NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.....	15
2.1 Bases de Preparación	15
2.1.1 Estados Financieros Consolidados	15
2.1.2 Bases de Medición	15
2.1.3 Período Contable.....	16
2.1.4 Uso de Estimaciones y Juicios	16
2.1.5 Clasificación de saldos en Corrientes y No Corrientes.....	17
2.1.6 Nuevas Normas e Interpretaciones Emitidas y No Vigentes.....	17
2.1.7 Políticas Contables Significativas.....	19
2.2 Bases de Consolidación	19
2.2.1 Subsidiarias.....	19
2.2.2 Moneda Funcional y Presentación.....	21
2.2.3 Plusvalía.....	21
2.3 Segmentos Operativos e Información Geográfica	21
2.4 Transacciones en Moneda Extranjera y Unidades de Reajuste	22
2.5 Efectivo y Equivalentes al Efectivo	23
2.6 Instrumentos Financieros.....	23
2.6.1 Activos financieros a Costo Amortizado	24
2.6.2 Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	24
2.6.3 Activos a Valor Razonable con cambios en Resultados	24
2.6.4 Pasivos financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados.....	25
2.6.5 Acreedores Comerciales.....	25
2.6.6 Derivados de Cobertura	25
2.6.7 Derivados Implícitos.....	26

2.6.8	Valor Razonable y Clasificación de los Instrumentos Financieros.....	26
2.6.9	Préstamos que Devengan Intereses.....	26
2.7	Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta.....	27
2.8	Inventarios.....	27
2.9	Otros Activos No Financieros	27
2.10	Inversiones en Asociadas	27
2.10.1	Plusvalía de Inversiones por el Método de la Participación	28
2.11	Activos Intangibles	28
2.11.1	Derechos de Marca Industrial	28
2.11.2	Derechos de Marcas Industriales Adquiridas.....	28
2.11.3	Derechos de Dominios	29
2.11.4	Programas Informáticos.....	29
2.11.5	Investigación y Desarrollo	29
2.11.6	Derechos de Aguas.....	29
2.11.7	Derechos de Servidumbres	29
2.11.8	Identificación de las Clases de Intangibles con Vida útil Finita e Indefinida.....	30
2.11.9	Vidas Útiles Mínimas y Máximas de Amortización de Intangibles.....	30
2.12	Propiedades, plantas y equipos.....	30
2.12.1	Política de costos por Intereses financieros.....	30
2.12.2	Depreciación	31
2.12.3	Subvenciones del Gobierno	31
2.13	Activos Biológicos.....	32
2.14	Deterioro del Valor de los Activos No Financieros.....	32
2.14.1	Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos.....	32
2.14.2	Deterioro de Activos Intangibles.....	33
2.14.3	Deterioro en Inversiones en Asociadas.....	33
2.14.4	Plusvalía.....	33
2.15	Contratos de Arriendo.....	33
2.16	Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos.....	34
2.16.1	Impuesto a la Renta.....	34
2.16.2	Impuestos Diferidos	34
2.17	Beneficios a los Empleados	35
2.17.1	Vacaciones al Personal	35

2.17.2	Indemnizaciones por Años de Servicios y Bono por Antigüedad.....	35
2.18	Provisiones	36
2.19	Capital.....	36
2.20	Dividendo Mínimo.....	36
2.21	Ganancia (Pérdida) por Acción.....	36
2.22	Estado de Flujos de Efectivo - Método Directo.....	36
2.23	Reconocimiento de Ingresos y Gastos	37
2.23.1	Ventas de Bienes y Productos.....	37
2.23.2	Ingresos por Prestación de Servicios.....	38
2.23.3	Ingresos financieros y Costos financieros	38
2.23.4	Dividendos.....	38
2.24	Medio Ambiente.....	38
NOTA 3.	ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN	38
3.1	Evaluación de posibles pérdidas por deterioro.....	39
3.2	Activos Financieros de origen comercial.....	39
3.3	Asignación de vida útil de las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles de vida finita.....	39
3.4	El cálculo actuarial de las obligaciones por indemnización por años de servicio y bono de antigüedad.....	39
3.5	El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas)	39
3.6	Valor razonable esperado en combinación de negocios.....	39
NOTA 4.	CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES.....	40
NOTA 5.	GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO	41
5.1	Análisis de Riesgo Financiero de Mercado.....	41
5.1.1	Riesgo de Tipo de Cambio	41
5.1.2	Riesgo de Tasa de Interés.....	43
5.1.3	Riesgo de Inflación	44
5.2	Riesgo de Crédito	44
5.2.1	Cuentas por Cobrar	44
5.2.2	Inversiones Corto Plazo y Forward.....	45
5.3	Riesgo de Liquidez.....	46
5.4	Riesgo de Precio de Materia Prima	47
NOTA 6.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	48
NOTA 7.	OTROS ACTIVOS FINANCIEROS.....	49
NOTA 8.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO	50

NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	52
NOTA 10. INVENTARIOS.....	56
NOTA 11. INVERSIONES E INFORMACIONES SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS.....	57
NOTA 12. PLUSVALÍA (GOODWILL).....	65
NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA.....	70
NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	72
NOTA 15. ACTIVOS BIOLÓGICOS.....	77
NOTA 16. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	78
NOTA 17. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	79
NOTA 18. OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	85
NOTA 19. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO	89
NOTA 20. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	92
NOTA 21. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	93
NOTA 22. ARRENDAMIENTOS	96
NOTA 23. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	97
NOTA 24. OTRAS PROVISIONES	99
NOTA 25. GANANCIAS POR ACCIÓN	100
NOTA 26. CAPITAL Y RESERVAS.....	101
NOTA 27. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA	105
NOTA 28. SEGMENTOS DE OPERACIÓN	112
NOTA 29. INGRESOS ORDINARIOS	114
NOTA 30. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA.....	115
NOTA 31. OTROS INGRESOS	116
NOTA 32. RESULTADOS FINANCIEROS	116
NOTA 33. MEDIO AMBIENTE	117
NOTA 34. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS	118
NOTA 35. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS	119
NOTA 36. HECHOS POSTERIORES	143

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2018 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2017

ACTIVOS	Nota	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017
		M\$	M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	35.242.114	31.162.346
Otros activos financieros, corrientes	(7)	12.298.585	10.265.207
Otros activos no financieros, corrientes	(16)	6.181.584	5.084.483
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(8)	169.181.016	187.422.436
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	2.587.260	11.379.684
Inventarios, corrientes	(10)	304.226.520	237.584.197
Activos biológicos, corrientes	(15)	14.483.361	18.949.252
Activos por impuestos, corrientes	(21)	14.624.771	30.059.783
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		558.825.211	531.907.388
Activos corrientes totales		558.825.211	531.907.388
Activos no Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	(7)	25.532.509	25.591.638
Otros activos no financieros, no corrientes	(16)	3.334.150	4.227.938
Cuentas por cobrar, no corrientes	(8)	471.622	742.414
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(11)	21.942.804	21.819.709
Activos intangibles distintos de la plus valía	(13)	45.206.156	43.426.623
Plus valía	(12)	66.006.542	31.021.819
Propiedades, plantas y equipos	(14)	388.470.260	381.736.948
Activos por impuestos diferidos	(21)	15.791.717	16.352.110
Total de Activos no Corrientes		566.755.760	524.919.199
Total de Activos		1.125.580.971	1.056.826.587

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2018 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2017

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	al 30 de septiembre	al 31 de diciembre de
		de 2018	2017
		M\$	M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	(18)	121.680.068	140.452.483
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(20)	140.267.753	120.753.782
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	5.605.116	7.361.779
Otras provisiones, a corto plazo	(24)	17.678.095	17.420.500
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	(21)	5.845.962	18.813.566
Provisiones por beneficios a los empleados	(23)	15.560.999	15.074.953
Otros pasivos no financieros, corrientes		660.293	815.077
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		307.298.286	320.692.140
Pasivos Corrientes totales		307.298.286	320.692.140
Pasivos no Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(18)	182.095.850	127.810.125
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	(9)	298.661	292.555
Pasivos por impuestos diferidos	(21)	55.245.102	53.373.158
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	(23)	2.881.681	2.829.938
Otros pasivos no financieros, no corrientes		638.995	595.435
Total de Pasivos no Corrientes		241.160.289	184.901.211
Total de Pasivos		548.458.575	505.593.351
Patrimonio			
Capital emitido	(26)	84.178.790	84.178.790
Ganancias acumuladas		481.859.320	455.924.169
Otras reservas		7.949.517	8.263.848
Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora		573.987.627	548.366.807
Participaciones no controladoras		3.134.769	2.866.429
Patrimonio total		577.122.396	551.233.236
Total de Patrimonio y Pasivos		1.125.580.971	1.056.826.587

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los períodos terminados el 30 de septiembre de 2018 y 2017 (no auditado)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADO	Nota	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2018 M\$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2017 M\$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2018 M\$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2017 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(29)	430.753.713	434.124.748	155.020.799	153.728.301
Costo de ventas	(30)	(290.955.358)	(291.132.565)	(104.074.827)	(102.534.984)
Ganancia Bruta		139.798.355	142.992.183	50.945.972	51.193.317
Otros ingresos	(31)	7.340.409	1.025.738	6.412.600	380.635
Costos de distribución	(30)	(76.277.108)	(77.800.775)	(28.622.561)	(29.073.604)
Gastos de administración	(30)	(27.298.842)	(25.759.999)	(10.410.410)	(7.388.352)
Otros gastos, por función	(30)	(1.758.164)	(915.851)	(868.804)	(221.066)
Ganancia por actividades operacionales		41.804.650	39.541.296	17.456.797	14.890.930
Ingresos financieros	(32)	792.000	539.173	181.300	58.030
Costos financieros	(32)	(8.588.908)	(7.372.811)	(2.984.319)	(2.657.722)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(11)	2.549.040	2.694.006	2.471.200	2.905.078
Diferencias de cambio	(32)	10.078.717	5.063.688	2.181.750	3.790.650
Resultados por unidades de reajuste	(32)	(773.693)	(590.020)	(243.920)	16.000
Ganancia antes de Impuesto		45.861.806	39.875.332	19.062.808	19.002.966
Gasto por impuestos a las ganancias	(21)	(7.894.183)	(9.859.273)	(1.367.794)	(4.406.995)
Ganancia neta procedente de operaciones continuadas		37.967.623	30.016.059	17.695.014	14.595.971
Ganancia		37.967.623	30.016.059	17.695.014	14.595.971
Ganancia atribuible a:					
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	(25)	37.579.958	29.982.571	17.582.335	14.642.095
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		387.665	33.488	112.679	(46.124)
Ganancia		37.967.623	30.016.059	17.695.014	14.595.971
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica y diluida en operaciones continuadas	(25)	50,31	40,14	23,54	19,60
Ganancia por acción básica		50,31	40,14	23,54	19,60

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO INTERMEDIO

Por los períodos terminados el 30 de septiembre de 2018 y 2017 (no auditado)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO	Des de el 1 de Enero	Des de el 1 de Enero	Des de el 1 de Julio	Des de el 1 de Julio
	Hasta el 30 de septiembre de 2018	Hasta el 30 de septiembre de 2017	Hasta el 30 de septiembre de 2018	Hasta el 30 de septiembre de 2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia neta	37.967.623	30.016.059	17.695.014	14.595.971
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Diferencias de cambio por conversión				
Ganancias (Pérdidas) por diferencias de cambio de conversión (*)	8.924.061	(4.753.923)	1.990.296	(4.583.964)
Planes de beneficios definidos				
Ganancias por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	-	98.867	-	55.944
Activos financieros disponibles para la venta				
Pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	(147.556)	-	86.759
Coberturas del flujo de efectivo				
(Pérdidas) Ganancias por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos (*)	(1.425.797)	3.447.003	1.417.675	3.093.325
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero				
Pérdidas por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, antes de impuestos (*)	(8.767.490)	3.577.219	(2.562.773)	3.648.765
Otros Componentes del Resultado Integral				
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	93.390	27.176	(45.179)	204.754
Impuesto a las ganancias relacionado con otro resultado integral				
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral (*)	(1.890.682)	919.013	(432.684)	884.967
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral (*)	-	39.840	-	(23.426)
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral (*)	384.965	(878.986)	(382.772)	(788.798)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	(26.350)	-	(15.044)
Impuesto a las ganancias relativos a coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero de otro resultado integral (*)	2.367.222	(909.684)	691.948	(927.928)
Total otro resultado integral	(314.331)	1.392.619	676.511	1.635.354
Resultado integral total	37.653.292	31.408.678	18.371.525	16.231.325
Resultado integral atribuible a:				
Resultados integral atribuible a los propietarios de la controladora	37.265.627	31.375.190	18.258.846	16.277.449
Resultado integral atribuibles a participaciones no controladoras	387.665	33.488	112.679	(46.124)
Resultado integral total	37.653.292	31.408.678	18.371.525	16.231.325

(*) Estos son los únicos conceptos que una vez sean liquidados, serán reclasificados al Estado de Resultados por Función Consolidado.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO

Desde el 1 de enero al 30 de septiembre de 2018 (no auditado)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2018		84.178.790	(2.334.328)	10.583.690	14.602	(4.553.041)	(108.859)	4.661.784	8.263.848	455.924.169	548.366.807	2.866.429	551.233.236
Cambios en el patrimonio													
Resultado Integral													-
Ganancia neta	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	37.579.958	37.579.958	387.665	37.967.623
Otro resultado integral	(26)	-	7.033.379	(1.040.832)	-	(6.400.268)	-	93.390	(314.331)	-	(314.331)	-	-
Resultado integral		-	7.033.379	(1.040.832)	-	(6.400.268)	-	93.390	(314.331)	37.579.958	37.265.627	387.665	37.653.292
Transacciones con los propietarios de la Compañía				3.447.003									
Dividendos	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	(11.644.807)	(11.644.807)	(330.706)	(11.975.513)
Total transacciones con los propietarios de la Compañía		-	-	-	-	-	-	-	-	(11.644.807)	(11.644.807)	(330.706)	(11.975.513)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211.381	211.381
Total de cambios en patrimonio		-	7.033.379	(1.040.832)	-	(6.400.268)	-	93.390	(314.331)	25.935.151	25.620.820	268.340	25.889.160
Saldo Final al 30 de septiembre de 2018		84.178.790	4.699.051	9.542.858	14.602	(10.953.309)	(108.859)	4.755.174	7.949.517	481.859.320	573.987.627	3.134.769	577.122.396

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO

Desde el 1 de enero al 30 de septiembre de 2017 (no auditado)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2017		84.178.790	5.843.924	5.898.980	(65.593)	(10.857.292)	(486)	4.689.856	5.509.389	426.521.298	516.209.477	1.497.143	517.706.620
Cambios en el patrimonio													
Resultado Integral													
Ganancia neta	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	29.982.571	29.982.571	33.488	30.016.059
Otro resultado integral	(26)	-	(3.834.910)	2.568.017	72.517	2.667.535	(107.716)	27.176	1.392.619	-	1.392.619	-	1.392.619
Resultado integral		-	(3.834.910)	2.568.017	72.517	2.667.535	(107.716)	27.176	1.392.619	29.982.571	31.375.190	33.488	31.408.678
Dividendos	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	(30.964)	(30.964)	(278.321)	(309.285)
Total de cambios en patrimonio		-	(3.834.910)	2.568.017	72.517	2.667.535	(107.716)	27.176	1.392.619	16.094.109	17.486.728	(244.833)	17.241.895
Saldo Final al 30 de septiembre de 2017		84.178.790	2.009.014	8.466.997	6.924	(8.189.757)	(108.202)	4.717.032	6.902.008	442.615.407	533.696.205	1.252.310	534.948.515

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2018 y 2017 (no auditado)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO	Des de el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2018 M\$	Des de el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2017 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	485.496.715	550.731.246
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(381.200.849)	(456.149.553)
Pagos a/y por cuenta de los empleados	(59.938.505)	(60.125.047)
Dividendos pagados	(15.820.992)	(17.965.870)
Intereses recibidos	823.746	425.582
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados	(5.668.454)	(23.818.840)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(3.550.189)	5.268.908
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	20.141.472	(1.633.574)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(8.758.407)	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	(24.686)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	11.427	92.977
Compras de propiedades, planta y equipo	(20.322.807)	(41.759.001)
Compras de activos intangibles	(704.582)	(2.051.727)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	150.555	150.074
Dividendos recibidos	96.413	1.375.314
Otras entradas (salidas) de efectivo	2.500	24.200
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(29.524.901)	(42.192.849)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	12.106.133	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	130.856.925	98.976.042
Pagos de préstamos	(124.689.023)	(68.731.379)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(43.458)	-
Intereses pagados	(5.894.261)	(6.431.581)
Otras entradas (salidas) de efectivo	5.437	4.482
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	12.341.753	23.817.564
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	2.958.324	(20.008.859)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	1.121.444	(204.780)
Incremento (disminución) neta de efectivo y equivalentes al efectivo	4.079.768	(20.213.639)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	31.162.346	47.213.517
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	35.242.114	26.999.878

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES

La Razón Social de la Compañía es Viña Concha y Toro S.A. con R.U.T. 90.227.000 – 0, inscrita como Sociedad Anónima Abierta, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Norte, Piso N° 15, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 476-5000, fax (56-2) 203-6740, casilla 213, Correo Central, Santiago, correo electrónico “webmaster@conchaytoro.cl”, página Web “www.conchaytoro.com”, con nemotécnico en Bolsas Chilenas: Conchatoro y nemotécnico en Bolsa de Nueva York: VCO.

Viña Concha y Toro S.A. se constituyó en sociedad anónima por Escritura Pública de fecha 31 de diciembre de 1921, ante el Notario de Santiago don Pedro N. Cruz. El extracto se inscribió a fojas 1.051 números 875 y 987 ambas del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 1922 y se publicó en el Diario Oficial N°13.420, de fecha 6 de noviembre de 1922. El Decreto de Autorización de existencia tiene el N°1.556, de fecha 18 de octubre de 1922.

La Sociedad se encuentra actualmente inscrita a fojas 15.664 N°12.447 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1999; y en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el N°0043.

Viña Concha y Toro es la mayor empresa productora y exportadora de vinos de Chile. Está integrada verticalmente y opera viñedos propios, plantas de vinificación y de embotellado. La Compañía también opera en Argentina, a través de Trivento Bodegas y Viñedos S.A. y en EE.UU. a través de Fetzer Vineyards.

La Compañía ha desarrollado un amplio portfolio de vinos con la marca Concha y Toro. Asimismo, ha impulsado proyectos a través de sus subsidiarias Viña Cono Sur, Viña Maipo, Viña Quinta de Maipo, Viña Maycas del Limarí, Viña Canepa, Viña Don Melchor S.A. (anteriormente denominada Viñedos Los Robles), Fetzer Vineyards y Trivento Bodegas y Viñedos. Adicionalmente, junto a la prestigiosa viña francesa Barón Philippe de Rothschild, a través de un joint venture, Viña Almaviva S.A. produce el ícono Almaviva, un vino de primer orden.

La Sociedad tiene presencia en los principales valles vitivinícolas de Chile: Valle del Limarí, Aconcagua, Casablanca, Leyda, Maipo, Cachapoal, Colchagua, Curicó, BioBío y Maule.

En el negocio de distribución participa a través de las subsidiarias; VCT Chile Ltda. (Comercial Peumo) en Chile, quien posee la más extensa red propia de distribución de vinos en el mercado nacional; y en el mercado internacional, Concha y Toro UK Limited (Reino Unido); VCT Brasil Importación y Exportación Ltda. (Brasil), Concha y Toro Sweden AB (Suecia), Concha y Toro Norway AS, VCT Norway AS (Noruega), Concha y Toro Finland OY (Finlandia) y Excelsior Wine Company, LC (EEUU).

En marzo de 2010, se creó la subsidiaria VCT Group of Wineries Asia Pte. Ltd. en Singapur, como una manera de fortalecer la presencia de Viña Concha y Toro en Asia. La subsidiaria se encarga de promocionar y distribuir los productos en la región.

En abril de 2011, se creó la subsidiaria VCT USA, Inc. de acuerdo a las leyes del Estado de Delaware en Estados Unidos. A través de esta subsidiaria se compró el 100% de las acciones de la Compañía vitivinícola norteamericana, con domicilio en California, Fetzer Vineyards.

La adquisición contempló un portfolio de marcas, focalizadas principalmente en el mercado norteamericano incluyendo: Fetzer, Bonterra, Five Rivers, Jekel, Sanctuary y la licencia de Little Black Dress. Asimismo, Fetzer Vineyards cuenta con 462 hectáreas de viñedos entre propias y arrendadas en el condado de Mendocino y Monterey; con bodegas con capacidad para 37,4 millones de litros en Hopland, California. Fetzer Vineyards cuenta con instalaciones de embotellado en Hopland, California, donde emplea a 339 trabajadores.

En mayo de 2011, se adquirió el 40%, de la sociedad Southern Brewing Company S.A. (Cervezas Kross) con el objetivo de participar activamente en el segmento Premium del mercado de las cervezas nacionales. Con fecha de 15 de abril de 2013, se realizó un aumento de capital que incrementó la participación directa de Viña Concha y Toro S.A. a un 49%. En noviembre de 2017, Viña Concha y Toro S.A. adquirió participación adicional en la sociedad Southern Brewing Company S.A. (Kross), transacción en virtud de la cual alcanzó un 77% de las acciones de la referida sociedad. El 23% restante continúa en propiedad de los antiguos accionistas.

En julio de 2011, VCT USA, Inc. junto con Banfi Corporation, forman un joint venture donde participan con un 50% cada uno, en la Constitución de la Sociedad Excelsior Wine Company, LLC, de esta manera la distribución de los productos pasa a desarrollarse exclusivamente a través de esta nueva Compañía, distribución que anteriormente se desarrollaba a través de Banfi Corporation. En julio de 2018, Fetzer Vineyards adquiere el 50% restante, con el objetivo de controlar la distribución propia en Estados Unidos.

Con fecha 02 de julio del año en curso, Fetzer Vineyards ("Fetzer") filial de Viña Concha y Toro S.A. adquirió el 50% de las acciones de la compañía Excelsior Wine Company LLC. ("Excelsior"). El valor de la operación alcanza US\$40,5 millones, de los cuales el US\$20 millones se pagó al contado el día de la compra, y el saldo de US\$20,5 millones se pagará en el plazo de un año contado desde esa misma fecha. De esta manera, Viña Concha y Toro S.A. pasó a controlar indirectamente el 100% de Excelsior a través de Fetzer y VCT USA Inc., esta última dueña del otro 50%.

En agosto de 2011, la Compañía con el fin de alcanzar nuevos mercados, constituyó la subsidiaria VCT México S. de R.L. de C.V. y a través de ésta, en conjunto con Aldimerco, S.A. de C.V, crean la sociedad VCT & DG México S.A. de C.V., de acuerdo a las leyes del Distrito Federal de México, la cual inició sus operaciones a mediados de 2012, dedicándose a la distribución de productos propios.

En noviembre de 2011, se constituyó la subsidiaria Concha y Toro Canadá Limited, en la Provincia de New Brunswick en Canadá, esta subsidiaria tiene como propósito promocionar nuestros productos en Canadá.

En enero de 2012, se registró en Cape Town, Sudáfrica, la subsidiaria VCT Africa & Middle East Proprietary Limited, con el propósito promocionar nuestros productos en Africa y Medio Oriente.

En enero de 2013, se constituyó Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd., esta subsidiaria tiene como propósito promocionar nuestros productos en China.

En marzo de 2013, se constituyó Viña Cono Sur Orgánico SpA en Chile, esta subsidiaria tiene como único propósito la producción y venta de uva orgánica a su matriz Viña Cono Sur S.A.

En abril de 2013, se adquirió el 100% de las acciones de la Compañía Noruega Agardh 227 AS (empresa sin movimientos y activos), modificándose razón social a VCT Norway AS. Esta subsidiaria tiene como propósito promocionar y distribuir los productos de Fetzer Vineyards en Noruega.

En junio de 2013, se constituyó Cono Sur France S.A.R.L., esta subsidiaria tiene como propósito promocionar los productos de Viña Cono Sur en Europa.

En septiembre de 2013, se constituyó VCT Wine Retail en Brasil, cuyo objetivo es realizar inversiones societarias y participaciones en otras sociedades.

En junio de 2014, Concha y Toro S.A. a través de su subsidiaria VCT Group of Wineries Asia Pte Ltd, adquirió el 41% de las acciones de VCT Japan Company Limited, la cual está dedicada a la exportación e importación de vinos y al negocio de distribución en general.

En octubre de 2014, se constituyó la sociedad Eagle Peak Estates, LLC, la cual está dedicada a la comercialización, fraccionamiento de vino y bebidas alcohólicas y exportación de vino y productos afines en Estados Unidos.

En diciembre de 2014, Concha y Toro Canadá Ltd en conjunto con Charton Hobbs Inc. Compañía constituida conforme a las normas de Canadá formaron un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la Constitución de Escalade Wines & Spirits Inc. con el objeto de importar, exportar, vender, elaborar y distribuir bebidas alcohólicas.

En agosto de 2017, se constituyó la sociedad Inmobiliaria El Llano SpA, cuyo objetivo es la realización de inversiones y proyectos inmobiliarios.

Con fecha 27 de septiembre de 2018 se modificó el nombre de la sociedad Viñedos los Robles SA por Viña Don Melchor SpA, así como su inversora transfirió la totalidad de sus acciones a Inversiones Concha y Toro SpA.

En otros mercados de exportación, la Compañía mantiene relaciones estratégicas con distribuidores especializados.

El Grupo Concha y Toro lo conforman las sociedades que se detallan en el punto 2.2.1.

Mayores Accionistas

Los 12 mayores accionistas al 30 de septiembre de 2018 son los siguientes:

Nombre	Número de acciones	% de propiedad
Inversiones Totihue S.A.	87.615.431	11,73%
Rentas Santa Bárbara S.A.	85.274.628	11,42%
Banco de Chile Cta. de terceros	75.130.190	10,06%
Itaú Corpbanca Cta. Inversionistas Ext.	35.624.365	4,77%
Inversiones Quivolgo S.A.	32.748.071	4,38%
AFP Habitat Fdo. Pensiones	28.546.687	3,82%
Fundación Cultural Nacional	25.954.278	3,47%
Larraín Vial C. De Bolsa	25.616.406	3,43%
Inversiones GDF Ltda.	24.500.000	3,28%
Agroforestal e Inversiones Maihue Ltda.	22.337.075	2,99%
Constructora Santa Marta Ltda.	22.293.321	2,98%
Banco Santander Cta. Terceros	21.043.791	2,82%
Totales	486.684.243	65,15%

Directorio

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. El Directorio dura un período de tres años, al final del cual debe renovarse totalmente, y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente. El actual Directorio fue elegido en la Junta General de Accionistas realizada el 24 de abril de 2017, por un plazo de tres años que termina el 2020.

De acuerdo a los estatutos, la remuneración del Directorio para el año 2018, fue fijada por la Junta Ordinaria de Accionistas en un 1,3% de la utilidad líquida del período. Además, se aprobó una asignación de UF300 por mes por las responsabilidades ejecutivas del Presidente del Directorio.

La remuneración de los miembros del Comité de Directores para el año 2018, es equivalente a un tercio adicional a la remuneración total que el director percibe en su calidad de tal, de acuerdo a lo exigido por el artículo 50 bis de la Ley de Sociedades Anónimas y Circular N°1956 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Dotación

Al 30 de septiembre de 2018, la dotación y distribución del personal permanente de Viña Concha y Toro es la siguiente:

	Matriz	Subsidiarias en Chile	Subsidiarias en el Extranjero	Consolidado
Gerentes, subgerentes y ejecutivos principales	90	19	70	179
Profesionales y técnicos	591	135	254	980
Otros trabajadores, vendedores y administrativos	1.066	385	512	1.963
Totales	1.747	539	836	3.122

NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 Bases de Preparación

2.1.1 Estados Financieros Consolidados

Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de septiembre de 2018.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Viña Concha y Toro y subsidiarias han sido preparados de acuerdo con lo establecido en las normas internacionales de información financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Los presentes estados financieros consolidados intermedios han sido aprobados por su Directorio con fecha 14 de noviembre de 2018, quedando la administración facultada para su publicación.

2.1.2 Bases de Medición

Los estados financieros consolidados intermedios han sido preparados sobre la base del costo con excepción de las siguientes partidas:

- Los instrumentos financieros de cobertura son medidos al valor razonable.
- Los activos financieros disponibles para la venta son medidos a valor razonable.
- Los instrumentos financieros con cambios en resultados son medidos al valor razonable.
- La provisión indemnización por años de servicios y el bono por antigüedad son determinados según cálculo actuarial.
- Los productos agrícolas en el momento de la cosecha medidos a su valor razonable menos los costos de venta (véase nota 2.13).

2.1.3 Período Contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios por el período terminado al 30 de septiembre de 2018 y por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017.
- Estados de Resultados por Función Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2018 y 2017 y trimestres comprendidos entre el 1 de julio y el 30 de septiembre de 2018 y 2017.
- Estados de Resultados Integral Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2018 y 2017 y trimestres comprendidos entre el 1 de julio y el 30 de septiembre de 2018 y 2017.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2018 y 2017.
- Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2018 y 2017.

2.1.4 Uso de Estimaciones y Juicios

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles indicadores de deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Intangibles, Plusvalía e Inversiones.
- La estimación de la vida útil asignada a las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos, como por ejemplo en los deudores comerciales.
- Los supuestos utilizados en la proyección de flujos de caja descontados, por ejemplo, deterioro de plusvalía y cálculo del valor razonable de los activos biológicos.
- El cálculo actuarial para las obligaciones por indemnización por años de servicio.
- El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.
- Estimaciones a valor neto realizable y obsolescencia.
- El valor razonable de los activos biológicos.
- Estimación de provisión de aportes publicitarios.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados intermedios sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva,

reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.1.5 Clasificación de saldos en Corrientes y No Corrientes

En los estados de situación financiera consolidados intermedios adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso de que existan obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

2.1.6 Nuevas Normas e Interpretaciones Emitidas y No Vigentes

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, existen normas y modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2018.

Nuevas Normas	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 9 Instrumentos Financieros: Clasificación y medición	1 de enero de 2018
NIIF 15 Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	1 de enero de 2018
CINIIF 22 Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas	1 de enero de 2018
NIIF 2 Pagos basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones	1 de enero de 2018
NIC 40 Transferencia de propiedades de Inversión	1 de enero de 2018

Los siguientes pronunciamientos contables se han emitido por el IASB, pero que no han entrado en vigencia y son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 16 Arrendamientos	1 de enero de 2019
Marco Conceptual (revisado)	1 de enero de 2020
NIIF 17 Contratos de Seguros	1 de enero de 2021
Nuevas Interpretaciones	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	1 de enero de 2019
Enmiendas a NIIF's	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 9 Cláusulas de prepago con compensación negativa	1 de enero de 2019
NIC 19 Modificación, Reducción o Liquidación del Plan	1 de enero de 2019
NIIF 3 Combinación de negocios	1 de enero de 2019
NIIF 11 Acuerdos conjuntos	1 de enero de 2019
NIC 12 Impuesto sobre la renta	1 de enero de 2019
NIC 23 Costos por préstamos	1 de enero de 2019
NIC 28 Participaciones de largo plazo en asociadas y negocios conjuntos	1 de enero de 2019
NIIF 10 Estados financieros consolidados	Por determinar

La Administración de la Sociedad estima que estas nuevas normas no tendrán un impacto significativo en los estados financieros del grupo, excepto por la norma NIIF 16, que se explica a continuación:

Nuevos Pronunciamientos Contables

La Administración de la Sociedad está en proceso de análisis de la NIIF 16 para determinar si tendrán o no impacto significativo en los estados financieros consolidados. En particular mencionamos lo siguiente:

NIIF 16 "Arrendamientos"

La NIIF 16 fue emitida en enero de 2016 por el IASB, la cual establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los arrendamientos. La nueva norma sustituye a la actual NIC 17 "Arrendamientos" y a sus interpretaciones: CINIIF 4 "Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento", SIC 15 "Arrendamiento operativos - incentivos" y SIC 27 "Evaluación de la esencia de las transacciones que adoptan la forma legal de un arrendamiento".

La norma es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La adopción anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de aplicación inicial de esta norma. El grupo no tiene previsto adoptar la norma anticipadamente.

La NIIF 16 plantea una serie de soluciones prácticas para la transición, tanto para la definición de arrendamiento como para la aplicación retroactiva de la norma. El Grupo aún no ha decidido si utilizará las soluciones prácticas.

i) Contabilidad del arrendatario: la NIIF 16 requiere que los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo, similar a la contabilización de arrendamientos financieros bajo la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconocerá un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarias para los arrendamientos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo.

ii) Contabilidad del arrendador: no se modifica sustancialmente respecto al modelo vigente de la NIC 17. El arrendador continuará clasificando los arrendamientos bajo los mismos principios de la norma actual, como arrendamientos operativos o financieros.

El Grupo está actualmente realizando una evaluación inicial del impacto potencial de NIIF 16 en los estados financieros consolidados. El efecto cuantitativo a la fecha es desconocido, el cual dependerá, entre otros aspectos, del método de transición elegido, de en qué medida el Grupo utilice las soluciones prácticas y las exenciones de reconocimiento, y de cualquier arrendamiento adicional que el Grupo celebre en el futuro. Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias espera revelar su método de transición e información cuantitativa antes de la fecha de adopción.

2.1.7 Políticas Contables Significativas

Las principales políticas significativas son las siguientes:

- Inventarios.
- Plusvalía.
- Propiedades, Plantas y Equipos y Activos Financieros.
- Instrumentos Financieros Derivados.
- Activos Biológicos.
- Beneficios a los Empleados.

2.2 Bases de Consolidación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Viña Concha y Toro y sus subsidiarias. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con las sociedades subsidiarias han sido eliminados y se han reconocido las participaciones no controladoras que se presentan en el estado de situación financiera consolidado intermedios y en el estado de resultados por función intermedios en el ítem participaciones no controladoras. Las políticas contables de las subsidiarias directas e indirectas están alineadas con las de la Compañía.

2.2.1 Subsidiarias

Las subsidiarias son entidades controladas por Viña Concha y Toro. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la inversión y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros de subsidiarias son incluidos en los estados financieros consolidados intermedios desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de este.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias Viña Concha y Toro utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, y demás costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se miden por su valor razonable en la fecha de adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Las subsidiarias cuyos estados financieros han sido incluidos en la consolidación son las siguientes:

Rut	Nombre Sociedad	Porcentajes de Participación			
		al 30 de septiembre de 2018		al 31 de diciembre de 2017	
		Directo	Indirecto	Total	Total
85.037.900-9	Comercial Peumo Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
84.712.500-4	Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	54,3236%	45,6764%	100,0000%	100,0000%
82.117.400-7	Soc. Export y Com. Viña Maipo SpA	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
85.687.300-5	Transportes Vicono Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro UK Limited	99,0000%	1,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Cono Sur Europe Limited	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
96.585.740-0	Soc. Export. y Com. Viña Canepa S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
96.921.850-K	Inversiones Concha y Toro SpA	100,0000%	-	100,0000%	100,0000%
99.513.110-2	Inversiones VCT Internacional SpA	35,9900%	64,0100%	100,0000%	100,0000%
0-E	Finca Lunlunta S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
76.898.350-K	Viña Maycas del Limarí Limitada	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Finca Austral S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Brasil Importación y Exportación Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro Sweden AB	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro Finland OY	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro Norway AS	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
76.048.605-1	Viña don Melchor SpA	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT USA, Inc.	100,0000%	-	100,0000%	100,0000%
0-E	Fetzer Vineyards, Inc.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Excelsior Wine Company, LLC	-	100,0000%	100,0000%	50,0000%
0-E	Eagle Peak Estates, LLC	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Mexico, S. de RL. de C.V.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT & DG Mexico, S.A. de C.V.	-	51,0000%	51,0000%	51,0000%
0-E	Concha y Toro Canadá Limited	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
76.273.678-0	Viña Cono Sur Orgánico SpA.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT África & Middle East Proprietary Ltd.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co. Limited	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Norway AS	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Cono Sur France S.A.RL	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
76.783.225-7	Inmobiliaria El Llano SpA	100,0000%	-	100,0000%	0,0000%
99.527.300-4	Southern Brewing Company S. A.	77,0000%	-	77,0000%	77,0000%

Los intereses de socios externos, representan la parte a ellos asignable de los fondos propios y de los resultados al 30 de septiembre de 2018 y 2017, de aquellas sociedades que se consolidan por el método de integración global, y se presentan como "Participaciones no controladoras", en el patrimonio total del estado de situación financiera consolidado adjunto y en el epígrafe de "Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras", del estado de resultados consolidado adjunto.

La conversión a la moneda de presentación de estados financieros de las sociedades extranjeras con moneda funcional distinta del peso se realiza según se indica en el punto 2.2.2.

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión a la moneda de los estados financieros consolidados intermedios se reconocen en la cuenta "diferencias de conversión" dentro del patrimonio.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas se han eliminado en el proceso de consolidación.

2.2.2 Moneda Funcional y Presentación

La Compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno y la moneda funcional de cada una de sus subsidiarias ha sido determinada por cada una de ellas en función del ambiente económico en el que funcionan, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente al peso chileno.

La definición de esta moneda funcional está dada porque es la moneda que refleja o representa las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para manejar las operaciones de Viña Concha y Toro. Para tales efectos, se ha considerado el análisis de variables tales como: precio de venta de sus productos, mercados relevantes para la Compañía, fuentes de financiamiento, entre otros.

En la consolidación, las partidas del estado de resultados integrales consolidados correspondientes a entidades con moneda funcional distinta al peso chileno se han convertido a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas del estado de situación financiera consolidado se han convertido a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se han llevado a patrimonio y se han registrado en una reserva de conversión en línea separada.

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a la moneda funcional de la matriz para el consolidado.

Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.2.3 Plusvalía

La plusvalía generada en las compras de inversiones no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay indicios que puedan disminuir su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera que vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida.

2.3 Segmentos Operativos e Información Geográfica

El Grupo Concha y Toro presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios. El Directorio y el Gerente General son considerados los tomadores de decisiones claves de la entidad. La administración ha determinado que la Compañía opera en dos segmentos de negocios: Vinos y Otros.

Las actividades de estos dos segmentos operativos consisten:

- Vinos: producción, distribución y comercialización de Vinos bajo todas sus marcas, que incluye las operaciones agrícolas, enológicas y de envasado que son transversales a todos los productos y mercados en Chile, Argentina y Estados Unidos; el almacenamiento, transporte y comercialización de los mismos en el mercado doméstico y exportaciones, incluyendo la consolidación en aquellos países donde se cuenta con importador, distribuidor u oficina comercial relacionada.

- Otros: agrupación de otros productos no relacionados específicamente con la producción, distribución y comercialización de Vino. En este segmento se encuentran incluidos la distribución de licores y cervezas premium en Chile, wine bar, tours en Pirque, y las actividades relacionadas con el negocio inmobiliario, entre otros.

Las políticas contables utilizadas para determinar la información por segmentos son las mismas utilizadas para la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Compañía. Los tomadores de decisión utilizan la utilidad antes de impuestos como la medida del segmento de Ganancia. Esta medida excluye los ingresos por arriendos operativos, ventas de desperdicios, propiedades, plantas y equipos y productos no considerados en el segmentos Otros, ya que estos no son directamente atribuidos a los segmentos operativos. Los tomadores de decisión utilizan el total de activos como la medida para el segmento de los activos. Esta medida excluye el efectivo y efectivo equivalente como aquellos activos no directamente atribuidos a los segmentos operativos. Los tomadores de decisión utilizan el total de pasivos como la medición de los segmentos de los pasivos. Esta medida excluye la deuda corporativa, instrumentos financieros derivados, impuestos diferidos y provisiones de beneficios a los empleados, entre otros, cuyas obligaciones no son atribuidas a los segmentos operativos.

No existen transacciones inter-segmentos.

Los ingresos geográficos son determinados de acuerdo a la ubicación del cliente.

Los activos no corrientes geográficos son determinados de acuerdo a la ubicación física de los activos.

2.4 Transacciones en Moneda Extranjera y Unidades de Reajuste

Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera se registran en el momento inicial aplicando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Los saldos de activos y pasivos monetarios se convierten al tipo de cambio de cierre, las partidas no monetarias en moneda extranjera que se miden en términos de costo se convierten utilizando el tipo de cambio a la fecha de transacción. Las partidas no monetarias en moneda extranjera que pudieran medirse a valores razonables, se convierten al tipo de cambio de la fecha en que se determina el valor razonable.

Los tipos de cambios utilizados para traducir los activos y pasivos monetarios, expresados en moneda extranjera y unidades de reajuste al cierre de cada ejercicio en relación con el peso, son los siguientes:

Monedas Extranjeras	Nomenclatura	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017	al 30 de septiembre de 2017
Unidad de Fomento	UF	27.357,45	26.798,14	26.656,79
Dólar estadounidense	USD	660,42	614,75	637,93
Libra esterlina	GBP	861,27	832,09	854,33
Euro	EUR	767,22	739,15	752,99
Franco suizo	CHF	675,83	631,16	658,41
Dólar australiano	AUD	477,67	480,31	500,02
Dólar canadiense	CAD	510,77	491,05	510,83
Dólar singapurense	SGD	483,29	460,11	470,38
Real brasileño	BRL	164,41	185,64	201,67
Peso argentino	ARS	16,09	33,11	36,86
Corona danesa	DKK	102,89	99,31	101,20
Corona noruega	NOK	81,17	75,21	80,05
Yuan chino	CNY	96,03	94,40	95,97
Corona sueca	SEK	74,40	75,20	78,18
Dólar de Hong Kong	HKD	84,39	78,69	81,67
Rand sudafricano	ZAR	46,72	49,78	47,12
Peso mexicano	MXN	35,36	31,28	35,12
Yen	JPY	5,81	5,46	5,66

2.5 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos en caja, bancos e inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

2.6 Instrumentos Financieros

- Activos Financieros

Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias clasifican sus activos financieros en las siguientes categorías: a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral y a valor razonable con cambios en resultados. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros y de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

2.6.1 Activos financieros a Costo Amortizado

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones (i) el modelo de negocio que lo sustenta tiene como objetivo mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y (ii) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros de la compañía que cumplen con estas condiciones son: cuentas por cobrar, préstamos y equivalentes de efectivo.

Estos activos se registran a costo amortizado, esto es, al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva (la tasa de descuento que iguala los flujos de efectivo por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero).

La Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función de las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida de los activos.

2.6.2 Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones: (i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiéndolo y (ii) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran en el estado de resultados integrales consolidados intermedios hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, cuando es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del período.

2.6.3 Activos a Valor Razonable con cambios en Resultados

Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en resultados a menos que se mida a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

- Pasivos Financieros

La Compañía clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales, préstamos que devengan interés o derivados designados como instrumentos de cobertura. Los pasivos financieros incluyen a los otros pasivos financieros, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, y cuentas por pagar con entidades relacionadas y cuentas por pagar no corrientes. Se reconocen inicialmente a su valor razonable y luego se miden al costo amortizado con el cálculo de la tasa de interés efectiva.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento del reconocimiento inicial. Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

2.6.4 Pasivos financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando éstos son mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

2.6.5 Acreedores Comerciales

Los saldos por pagar a proveedores son reconocidos inicialmente a su valor razonable y posteriormente son medidos a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

2.6.6 Derivados de Cobertura

La cartera global de instrumentos derivados, está compuesta en un 97,57% por contratos que califican como instrumentos de cobertura. Estos fueron suscritos por el Grupo Concha y Toro, en el marco de la política de gestión de riesgos financieros, para mitigar los riesgos asociados con fluctuaciones de tipo de cambio, unidades de reajustes (UF) y en las tasas de interés, siendo éstos contratos forward de monedas y swaps de tasa de interés.

Los derivados se reconocen por su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera consolidado. Si su valor es positivo se registran en el rubro "Otros activos financieros" y si su valor es negativo se registran en el rubro "Otros pasivos financieros", reflejándose el cambio en el valor razonable, en los estados de resultados integrales consolidados de la forma en que se describe a continuación, de acuerdo al tipo de cobertura a la cual correspondan:

a) Coberturas de valor razonable:

La parte del subyacente para la que se está cubriendo el riesgo se mide por su valor razonable al igual que el instrumento de cobertura, registrándose las variaciones de valor de ambos, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados.

b) Coberturas de flujos de efectivo:

Los cambios en el valor razonable de los derivados se registran, en la parte en que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del Patrimonio Total hasta que son traspasados al estado de resultados integral consolidados intermedios neteando dicho efecto con el del objeto de cobertura. Los resultados correspondientes a la parte inefectiva de las coberturas se registran directamente en el estado de resultados consolidados intermedios.

c) Coberturas de inversión neta:

Las coberturas de inversiones netas en una operación extranjera, incluyendo cobertura de una partida monetaria que es contabilizada como parte de la inversión neta, son contabilizadas de la siguiente manera: las utilidades o pérdidas por el instrumento de cobertura relacionado con la porción efectiva de la cobertura son reconocidas como cargo o abono en cuentas de patrimonio, mientras que cualquier utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida como cargo o abono a resultados. Al enajenar la operación extranjera, el monto acumulado de cualquier utilidad o pérdida reconocida directamente en patrimonio es transferido al estado de resultados consolidados.

Una cobertura se considera altamente efectiva en base a la aplicación del juicio (cuantitativa o cualitativa) a la hora de determinar si existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura.

2.6.7 Derivados Implícitos

El Grupo Concha y Toro evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros y contratos de compra de uva a terceros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal. Si se concluyera que las cláusulas vigentes en los contratos estuvieren relacionadas con el contrato principal, el derivado se mide a valor razonable.

Al 30 de septiembre de 2018 y 2017 no existen derivados implícitos tanto en contratos de instrumentos financieros como en contratos de compra de uva y vino.

2.6.8 Valor Razonable y Clasificación de los Instrumentos Financieros.

El valor razonable de los diferentes instrumentos financieros derivados se calcula mediante los siguientes procedimientos:

- Para los derivados cotizados en un mercado organizado, por su cotización al cierre del período.
- En el caso de los derivados no negociables en mercados organizados, el Grupo utiliza para su valoración el descuento de los flujos de caja esperados y modelos de valoración de opciones generalmente aceptados, basándose en las condiciones del mercado, tanto de contado como de futuros a la fecha de cierre del período.

En consideración a los procedimientos antes descritos, Viña Concha y Toro y subsidiarias clasifican los instrumentos financieros en los siguientes niveles:

- Nivel 1 Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.
- Nivel 2 Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).
- Nivel 3 Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

2.6.9 Préstamos que Devengan Intereses

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

2.7 Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta

Son clasificados como mantenidos para la venta los activos de Propiedades, plantas y equipos no corrientes cuyo valor libro se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual pasando al grupo corriente.

Se incluyen en activos no corrientes cuando se pretende enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

Estos activos se miden al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios para su realización, y dejan de depreciarse desde el momento que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

2.8 Inventarios

Los productos terminados, productos en proceso y materiales, están medidos inicialmente al costo, posteriormente al reconocimiento inicial se miden al menor valor entre el valor neto realizable y el costo registrado inicialmente. Las existencias de vino a granel se miden a precio promedio ponderado, determinado mediante el sistema denominado costeo por absorción, que implica adicionarle a los costos directos de adquisición y/o producción de uva, los costos indirectos incurridos en el proceso agrícola, y costos directos e indirectos del proceso de vinificación.

Los productos agrícolas (uvas) utilizados como materias primas son medidos a su valor razonable menos los costos de venta al momento de la cosecha (ver nota 2.13 Activos Biológicos).

La sociedad y sus subsidiarias han registrado deterioro por la obsolescencia de materias primas e insumos a base de informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

2.9 Otros Activos No Financieros

En los otros activos no financieros se muestran los gastos anticipados corrientes. Incluyen desembolsos por pagos anticipados relacionados con arriendos de fundos, seguros y publicidad, se clasifican en corrientes y no corrientes dependiendo del plazo de su vencimiento.

2.10 Inversiones en Asociadas

Una asociada es una entidad sobre la que el Viña Concha y Toro tiene una influencia significativa pero no control o control conjunto, de sus políticas financieras y de operación. Un negocio conjunto es un acuerdo en el que el Viña Concha y Toro tiene control conjunto, mediante el cual tiene derecho a los activos netos del acuerdo y no derechos sobre sus activos y obligaciones por sus pasivos. Según el método de la participación, inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción.

El resultado neto obtenido en cada período por estas sociedades se refleja en el estado de resultados integrales consolidados como "Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación".

2.10.1 Plusvalía de Inversiones por el Método de la Participación

La Plusvalía, surgida en adquisición de asociadas, no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay deterioro que puedan disminuir el valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida. Este valor se encuentra sumado al valor de la inversión.

2.11 Activos Intangibles

2.11.1 Derechos de Marca Industrial

Viña Concha y Toro y sus subsidiarias, comercializan sus productos a través de la inscripción de sus marcas comerciales en los distintos países. Este registro de inscripción tiene como regla general un periodo de vigencia de 10 años en la gran mayoría de los países, pudiendo en todos los casos, ser renovadas infinitamente. Entre las principales marcas están la marca corporativa Concha y Toro, las marcas emblemáticas Casillero del Diablo, Sunrise, Frontera, Sendero, Don Melchor, Amelia, Terrunyo, Trio, Marqués de Casa Concha, Viña Maipo, Subercaseaux, Maycas del Limarí, Palo Alto, y sus marcas comunes Vitral, Carmín de Peumo, Clos de Pirque, Frescco, SBX, entre otras. Las subsidiarias tienen registradas y algunas marcas en proceso de registro, como Cono Sur, Tocornal, Isla Negra, Bicicleta, Trivento, La Chamiza, Pampas del Sur, Eolo, Tribu, Fetzer Bonterra, Bel Arbor, Coldwater Creek, Sanctuary, Five Rivers, Jekel, Anthony's Hill, Eagle Peak, Valley Oaks, Pacific Bay, Full Circle, 1000 Stories, Macnab, Adorada, entre otras.

- Inscritas en Chile.

Viña Concha y Toro, cuenta con un portafolio de marcas comerciales de su propiedad inscritas en Chile, por periodo de hasta 10 años, renovables. Estas se miden al costo de inscripción de las marcas, siendo amortizado este valor en el período que se encuentra vigente la inscripción.

- Inscritas en el Extranjero.

La Sociedad también inscribe marcas de su propiedad en el extranjero donde opera en el negocio del vino. Normalmente, estos derechos de inscripción tienen un período de vigencia en su mayoría de 10 años, habiendo también algunos con vigencia de 7 y otros de 15 años. Los montos de inscripción son amortizados en el período de vigencia del respectivo certificado de registro de marca según norma de cada país. Estos se reconocen al costo, netos de amortización.

Viña Concha y Toro y subsidiarias, miden sus Derechos de Marcas industriales a su valor de costo de inscripción. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registradas como gastos operacionales en el período en que se incurren.

2.11.2 Derechos de Marcas Industriales Adquiridas

Aquellos derechos de marcas industriales adquiridos en combinaciones de negocios tienen una vida útil indefinida, por lo tanto no se amortizan y cada año son evaluados por deterioro de valor.

2.11.3 Derechos de Dominios

Corresponde a los derechos de uso de una dirección única de internet a la que los usuarios puedan llegar. Dichos dominios pueden ser nacionales o extranjeros, para lo cual su período de vigencia corresponderá a lo que indica la ley de cada país en general no superior a 10 años y renovables.

2.11.4 Programas Informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se contabilizan al costo neto de amortización. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

2.11.5 Investigación y Desarrollo

Los gastos de desarrollo se reconocen como activo intangible en la medida que se pueda asegurar su viabilidad técnica y demostrar que el mismo puede generar probables beneficios económicos en el futuro.

Los gastos de Investigación se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos. El monto por este concepto por el período terminado al 30 de septiembre de 2018 es de M\$1.183.405, mientras que por el período terminado al 31 de diciembre de 2017 ascendió a M\$1.306.407.

2.11.6 Derechos de Aguas

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales asociados a terrenos agrícolas y que se registran al costo. Son reconocidos a su valor de compra y dado que son derechos perpetuos, éstos no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a un test de deterioro.

2.11.7 Derechos de Servidumbres

Los derechos por concepto de servidumbre corresponden a los importes en la adquisición de derechos de uso de caminos de servicios, entre varios copropietarios del sector (acceso a lotes, tránsito acueducto, y tendido eléctrico), sobre terrenos de terceros. Estos derechos son de carácter perpetuo, por lo que no se amortizan, sino que son sometidos anualmente a un test de deterioro, corrigiendo su valor en el caso de que el valor de mercado sea inferior, en base a las últimas transacciones efectuadas por la Sociedad.

2.11.8 Identificación de las Clases de Intangibles con Vida útil Finita e Indefinida

Descripción de la Clase de Intangibles	Definición de Vida Util
Dominios	Finita
Marcas Industriales, (adquiridas)	Indefinida
Patentes, Derechos de Marcas Industriales, inscritos en el extranjero y nacional	Finita
Derechos de Agua	Indefinida
Derechos de Servidumbre	Indefinida
Programas Informáticos	Finita

2.11.9 Vidas Útiles Mínimas y Máximas de Amortización de Intangibles

Vida Util por Clase de Activos Intangibles	Mínima	Máxima
Patentes, Derechos Marcas Registradas	5	15
Programas Informáticos	3	8
Dominios	3	10

2.12 Propiedades, plantas y equipos

Los bienes de Propiedades, plantas y equipos son reconocidos al costo, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro de valor.

El costo de los elementos de Propiedades, plantas y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento, según lo previsto por la Compañía y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Cuando componentes de ítems de Propiedades, plantas y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como bienes o partidas separadas (componentes importantes).

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del período en que se producen.

Cabe señalar, que algunos elementos de Propiedades, plantas y equipos del Grupo Concha y Toro requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

2.12.1 Política de costos por Intereses financieros

Además se incluye como costo de los elementos de Propiedades, plantas y equipos, los costos por intereses de la financiación atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un periodo de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta. Los costos financieros activados se obtienen al aplicar una tasa de capitalización, la cual se determina con el promedio ponderado de todos los costos por los intereses de la entidad, entre los préstamos que han estado vigentes durante el período.

Los costos de financiamiento incurridos desde la adquisición de un bien, hasta la fecha en que éstos quedan en condiciones de ser utilizados, son incorporados al valor del activo de acuerdo a lo establecido en la NIC 23.

En el evento que el período de tiempo de la construcción de propiedades, plantas y equipos sea mayor al razonable para su desarrollo, se discontinúa la capitalización de los intereses.

2.12.2 Depreciación

Los bienes de propiedades, plantas y equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos, menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

Viña Concha y Toro y subsidiarias evalúa a la fecha de cada reporte anual la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

Bien	Años de Vida Util
Edificios	10 a 40
Plantas y equipos	3 a 20
Equipamiento de tecnología de la información	3 a 7
Instalaciones fijas y accesorios (*)	5 a 30
Vehículos	6
Mejora de bienes arrendados	5 a 19
Otras propiedades, plantas y equipo	3 a 20

(*) Incluye las barricas utilizadas en el proceso enológico, que se aplica una depreciación decreciente durante su vida útil.

La Compañía deprecia sus plantas productoras de frutos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimados en las plantaciones de vides y sometiendo el valor en cada ejercicio a evaluación de indicios de deterioro. Los años de vida útil aplicados son los siguientes:

	Años de Vida Util
Plantaciones	20 a 30

2.12.3 Subvenciones del Gobierno

La Compañía ha recibido las siguientes subvenciones gubernamentales, por parte del Estado de Chile:

- a) De acuerdo a la Ley de Fomento al Riego y Drenaje, Ley 18.450 relativas a la actividad vitivinícola desarrollada. Estas se presentan en el rubro de Propiedades, Plantas y Equipos (ver nota 14.2.d), bajo el método del capital y deducidas del valor de las construcciones en curso, y materiales de riego.
- b) De acuerdo a la Ley sobre inversión privada en investigación y desarrollo, Ley 20.570, relativa a las actividades realizadas por el Centro de Investigación e Innovación (CII), la Compañía ha recibido subvenciones gubernamentales en su beneficio, deducidos del gasto en investigación efectuado a la fecha.

2.13 Activos Biológicos

Viña Concha y Toro y subsidiarias presenta en el rubro activos biológicos corriente el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Para el producto agrícola (uva) que se encuentra en crecimiento hasta la fecha de vendimia, los costos son acumulados hasta su cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y el cálculo de la Compañía, el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego son transferidos al inventario.

2.14 Deterioro del Valor de los Activos No Financieros

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro de valor conforme a la metodología establecida por la Compañía, de acuerdo con lo estipulado bajo NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Plantas y Equipos
- Activos Intangibles
- Inversiones en Asociadas
- Plusvalía

Los activos sujetos a depreciación y amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor valor entre su valor razonable menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan de acuerdo a las unidades generadoras de efectivo. Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. Las pruebas de deterioro se efectúan bajo los siguientes métodos señalados por NIC 36:

- Flujos descontados de ingresos preparados para grupos de propiedades, plantas y equipos. (UGE) identificada.
- Comparación de valores razonables de mercado con flujos de efectivo para determinar entre ambos el importe recuperable y luego comparar con el valor libro.

2.14.1 Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos

Estos activos son sometidos a pruebas de indicio de deterioro, a fin de verificar si existe algún indicador de que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (vinos y otros).

2.14.2 Deterioro de Activos Intangibles

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual o cuando existan condiciones que indiquen una posible pérdida de valor (deterioro).

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

2.14.3 Deterioro en Inversiones en Asociadas

Luego de la aplicación del método de la participación, Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias determinan si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida en sus asociadas. Para ello, anualmente se determina si existe evidencia objetiva que determine si las inversiones en las asociadas o negocios conjuntos, están en riesgo de ser consideradas como deterioradas. Si ese fuera el caso, se calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor razonable de la asociada y el costo de adquisición, de acuerdo a lo indicado en la NIC 36, y, en caso que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados.

2.14.4 Plusvalía

La plusvalía generada en las compras de inversiones no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay indicios que puedan disminuir su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera que vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida.

2.15 Contratos de Arriendo

Los contratos de arrendamiento donde todos los riesgos y beneficios sustanciales son transferidos, se clasifican como arriendos financieros.

Los bienes recibidos en arrendamiento, que cumplen con las características de un arriendo financiero, se registran como adquisición de propiedades, plantas y equipos al menor valor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos futuros.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir un tipo de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda.

Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes y no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados consolidado durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada período. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero se clasifican como arriendos operativos.

Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo. Los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados consolidados o se activan (si corresponde) sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

2.16 Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

2.16.1 Impuesto a la Renta

Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias contabilizan el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta vigente en Chile y en cada uno de los países donde están radicadas nuestras subsidiarias.

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio para las sociedades, se determina como la suma del impuesto corriente de cada una de ellas, que resulta de la aplicación del tipo de gravamen (tasa) sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones fiscalmente admisibles localmente.

Se debe tener presente que con fecha 29 de septiembre de 2014, se publicó en Chile la Ley 20.780, conteniendo una reforma que modificó el sistema de tributación a la renta e introdujo diversos ajustes a sistema tributario local.

Posteriormente, en el año 2016, se promulgó la Ley 20.899 tendiente a simplificar el sistema de tributación a la renta y perfeccionar otras disposiciones tributarias vigentes a esa fecha.

En virtud de estas Leyes, las sociedades en Chile, a contar del 01 de enero de 2018, están afectas a una tasa corporativa del 27%. Para efectos de la tributación de sus accionistas y/o propietarios, se encuentran acogidas al artículo 14 B) de la Ley de la Renta, denominado "Régimen Parcialmente Integrado".

Importante tener presente respecto a nuestras Filiales en el exterior, como Argentina, ya que con fecha 29 de diciembre de 2017 se publicó la ley N° 27.430, la cual estableció que la tasa del impuesto a las ganancias para las sociedades de capital y los establecimientos permanentes, se redujo desde el 35% que estaba vigente hasta el 31.12.17, a 30% a contar del presente ejercicio 2018 y hasta el 31.12.2019, y a 25% para los ejercicios posteriores que se inicien a contar del 01.01.2020.

En USA se promulgó con fecha 22 de diciembre de 2017 una Reforma Tributaria ("Tax Cuts and Jobs Act"), la cual dentro de las varias modificaciones que contiene, contempló la reducción de la tasa federal de impuestos corporativos desde un 34% a un 21%, la cual rige a contar del 01.01.18. Debido a la vigencia inmediata de la tasa rebajada, no hay afectos a reconocer en los EEEF originados en los impuestos diferidos en el presente año o en futuros.

2.16.2 Impuestos Diferidos

Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias reconocen impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, las que se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del estado de situación financiera consolidado en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que las entidades consolidadas vayan a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalía así como las asociadas a inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades bajo control conjunto en las que pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

A la fecha del estado de situación financiera consolidado intermedio, los activos por impuestos diferidos no reconocidos son revaluados y son reconocidos en la medida que sea altamente probable que las utilidades imponibles futuras permitirán que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

2.17 Beneficios a los Empleados

2.17.1 Vacaciones al Personal

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el ejercicio que corresponde.

2.17.2 Indemnizaciones por Años de Servicios y Bono por Antigüedad

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. La medición de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial. La valorización actuarial se basa en la metodología de la unidad de crédito proyectada para la determinación del valor presente de las obligaciones. En el método de la unidad de crédito proyectada, o método de los beneficios devengados en proporción a los servicios prestados, se concibe cada periodo de servicio como generador de una unidad adicional de derecho a los beneficios lo cual explica el denominado Costo de servicio (NIC 19). Los supuestos utilizados en éste cálculo, incluyen las hipótesis de rotación de retiro, tasa de mortalidad, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones, entre otros.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas. Las cuales se registran directamente en Otros Resultados Integrales.

La política de la Compañía es provisionar por concepto de indemnización por años de servicio un determinado número de días por año y ante la desvinculación de un trabajador se paga la indemnización estipulada por ley, en el Código Laboral de Chile (30 días por año con tope 11 años).

El bono por antigüedad, es un beneficio incluido en negociaciones colectivas, contratos sindicales y grupos negociadores. El monto del beneficio está definido por una sola vez cuando los trabajadores cumplan 10 o 15 años de antigüedad (dependiendo del contrato), luego cada 5 años cumplidos.

2.18 Provisiones

Se registran las provisiones relacionadas con obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un evento pasado el cual puede ser estimado de forma fiable y es probable que se requiera un saldo de recursos para cancelar la obligación.

2.19 Capital

El capital de Viña Concha y Toro está representado por acciones ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

2.20 Dividendo Mínimo

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

2.21 Ganancia (Pérdida) por Acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho ejercicio. La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

2.22 Estado de Flujos de Efectivo - Método Directo

Para los propósitos del estado de flujos de efectivo consolidado, el efectivo y equivalentes al efectivo se componen del disponible y de inversiones a corto plazo de gran liquidez respectivamente; estas últimas son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

El estado de flujos de efectivo consolidado intermedio recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo consolidados se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.23 Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias reconoce los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en la NIIF 15 y es probable que los beneficios económicos futuros fluyan hacia la Compañía.

La Compañía analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes: (i) identificación del contrato, (ii) identificar obligaciones de desempeño, (iii) determinar el precio de la transacción, (iv) asignar el precio, y (v) reconocer el ingreso.

Además, la Compañía también evalúa la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato.

2.23.1 Ventas de Bienes y Productos

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes se contabilizan atendiendo al fondo económico de la operación y se reconocen cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- se han transferido al cliente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los bienes;
- la entidad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- el monto de los ingresos ordinarios puede medirse con fiabilidad;
- es probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluyan hacia la entidad; y
- los costos incurridos, o por incurrir, asociados con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

En contratos en los que la Compañía realizará múltiples actividades generadoras de ingresos (contratos de elementos múltiples), los criterios de reconocimiento será de aplicación a cada componente separado identificable de la transacción, con el fin de reflejar la sustancia de la transacción, o de dos o más transacciones conjuntamente, cuando estas están vinculadas de tal manera que el efecto comercial no puede ser entendido sin referencia al conjunto completo de transacciones. Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias excluye de la cifra de ingresos ordinarios los aportes a proporcionar a clientes (distribuidores, supermercados y otros clientes directos) con el único propósito de promocionar y publicitar los productos del grupo Concha y Toro, que serán

vendidos por estos y que serán pagados de acuerdo con los gastos reales en publicidad y servicios promocionales efectuados por los clientes

2.23.2 Ingresos por Prestación de Servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios ser reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

2.23.3 Ingresos financieros y Costos financieros

Los ingresos financieros son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

Los intereses pagados y devengados por préstamos de entidades financieras y obligaciones con el público, se utilizan en la financiación de las operaciones, se presentan como costos financieros.

2.23.4 Dividendos

Los ingresos por dividendos son reconocidos cuando el derecho a recibir el pago queda establecido. Estos se presentan como otros ingresos financieros.

2.24 Medio Ambiente

El Grupo Concha y Toro presenta desembolsos por medio ambiente, por concepto de inversiones en plantas de tratamiento de aguas destinados a la protección del medio ambiente. Los importes de elementos incorporados en instalaciones, maquinarias y equipos destinados al mismo fin, son considerados como Propiedades, Plantas y Equipos.

NOTA 3. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN

La preparación de estados financieros consolidados intermedios requieren que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en los Estados Financieros Consolidados Intermedios y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo período financiero se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

3.1 Evaluación de posibles pérdidas por deterioro

A la fecha de cierre de cada año, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe a cubrir con respecto al valor libro de los activos. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada año o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

3.2 Activos Financieros de origen comercial

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función de las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida de los activos.

3.3 Asignación de vida útil de las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles de vida finita

La Administración de la Compañía determina las vidas útiles estimadas sobre bases técnicas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos e intangibles. Esta estimación está basada en los ciclos de vida proyectados de los bienes asignados a los respectivos segmentos: Vinos y Otros. La Sociedad revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles, al cierre de cada ejercicio de reporte financiero anual.

3.4 El cálculo actuarial de las obligaciones por indemnización por años de servicio y bono de antigüedad

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. La medición de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial. Los supuestos utilizados en éste cálculo, incluyen las hipótesis de rotación de retiro, tasa de mortalidad, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones, entre otros.

3.5 El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas)

En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos utilizados por Viña Concha y Toro y subsidiarias, están basados en tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento.

3.6 Valor razonable esperado en combinación de negocios

La sociedad ha reconocido por separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos a su valor razonable a la fecha de adquisición.

NOTA 4. CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros consolidados intermedios de Viña Concha y Toro S.A. al 30 de septiembre de 2018 no presentan cambios en las estimaciones y políticas contables respecto al ejercicio anterior, excepto las modificaciones realizadas por la entrada en vigencia de la IFRS 15 e IFRS 9 a contar del 1 de enero de 2018. A continuación se revelan los cambios por la aplicación inicial de dichas normas:

NIIF 9 "Instrumentos Financieros"

i) Clasificación y medición

La NIIF 9 introduce un nuevo enfoque para la clasificación de los activos financieros, basado en dos conceptos: las características contractuales de los flujos de efectivo y el modelo de negocio. Bajo este nuevo enfoque, las cuatro categorías de clasificación que existían según la NIC 39 "Instrumentos financieros: reconocimiento y medición", son reemplazadas por las siguientes tres categorías:

- Costo amortizado;
- Valor razonable con cambios en otros resultados integrales; o
- Valor razonable con cambios en resultados.

Los pasivos financieros bajo NIIF 9 se clasifican de manera similar a la NIC 39 "Instrumentos financieros: reconocimiento y medición". Sin embargo, hay diferencias en los requisitos aplicables a la medición de pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados. Los cambios originados por la variación del propio riesgo crediticio de una entidad serán reconocidos en otro resultado integral.

Los efectos que esta norma generó en estos estados financieros consolidados corresponden a: los activos financieros clasificados como disponibles para la venta, desde el año 2018 se clasifican como activos financieros a valor razonable con efectos en resultados, no teniendo impactos significativos. En relación a los pasivos financieros no hay efectos en su política contable relevantes, producto del cambio en el tratamiento contable del riesgo propio de los créditos.

ii) Deterioro

El nuevo modelo de deterioro se aplica a los activos financieros medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otros resultados integrales. Las pérdidas se miden sobre la base de las pérdidas crediticias esperadas durante la vida del activo.

No hay un impacto significativo en el cálculo de la estimación de pérdidas por deterioro, aunque si considera cambios en la estimación contable derivado del nuevo método de cálculo.

iii) Contabilidad de cobertura

La NIIF 9 introduce un nuevo modelo de contabilidad de coberturas que está diseñado para alinearse más estrechamente con la forma en que las entidades llevan a cabo actividades de cobertura de exposición de riesgo financiero y no financiero, y establece un enfoque más basado en principios. El nuevo enfoque refleja mejor los resultados de la gestión de riesgos en los estados financieros consolidados, permitiendo que más elementos sean elegibles como elementos cubiertos: componente de riesgo de elementos no financieros, posiciones netas y una combinación de instrumentos no derivados y derivados.

No hay efectos significativos en el resultado y patrimonio, por no haber diferencias relevantes respecto al modelo anterior aplicado por NIC 39.

NIIF 15 "Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes"

La nueva norma proporciona un marco integral de 5 pasos para determinar el tiempo, medición y reconocimiento del ingreso. El foco del nuevo estándar es reconocer el ingreso conforme se vayan cumpliendo las distintas obligaciones de desempeño y la transferencia de control. Su aplicación reemplaza, entre otras, a la NIC 18 Ingresos ordinarios; NIC 11 Contratos de Construcción; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad.

La Sociedad ha comenzado a aplicar la NIIF 15 a partir del 1 de enero de 2018, aplicando el método retroactivo a cada periodo de presentación.

Los ingresos de la Sociedad son predominantemente derivados de su principal obligación de desempeño de transferir sus productos bajo acuerdos en los cuales la transferencia del control, y el cumplimiento de las obligaciones de desempeño de la Sociedad ocurren al mismo tiempo.

El principal cambio asociado a NIIF 15 consiste en el reconocimiento de contraprestaciones pagadas a los clientes (aportes publicitarios) como menor Ingreso de Actividades Ordinarias, en lugar de como mayor Costo de Distribución. El efecto de esta reclasificación para el período enero a septiembre de 2018 fue de M\$ 19.009.385 (M\$19.823.077 en 2017).

NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

5.1 Análisis de Riesgo Financiero de Mercado

La compañía está expuesta a distintos tipos de riesgos de mercado, siendo los principales de ellos; el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de variación en los índices de precios al consumidor.

5.1.1 Riesgo de Tipo de Cambio

Dada la naturaleza exportadora de Viña Concha y Toro, el riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación del peso Chileno (su moneda funcional) respecto a las monedas en las cuales recibe sus ingresos.

La exposición al riesgo de tipo de cambio de Viña Concha y Toro corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta posición neta se genera principalmente por el diferencial entre la suma de cuentas por cobrar y existencias por el lado del activo y aportes publicitarios, deuda financiera y costos de insumos de producción por el lado del pasivo, todos ellos denominados en Dólares Norteamericanos, Euros, Libras Esterlinas, Dólares Canadienses, Coronas Suecas, Coronas Noruegas, Reales Brasileños, Pesos Mexicanos y Pesos Argentinos.

Para mitigar y gestionar el riesgo de tipo de cambio, la compañía monitorea en forma diaria la exposición neta en cada una de las monedas para las partidas ya existentes, y cubre este diferencial principalmente con operaciones Forward de moneda a un plazo menor o igual a 90 días, pudiendo en algunas ocasiones utilizar Cross Currency Swap o algún otro derivado.

El análisis de sensibilidad, suponiendo que la compañía no hubiese realizado coberturas hasta el tercer trimestre del 2018, arroja que una depreciación/apreciación del 10% del peso chileno, respecto a las diferentes monedas en las cuales la compañía mantiene activos y pasivos, hubiese generado una pérdida/utilidad de M\$10.658.985. Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los activos y pasivos promedio mantenidos durante el ejercicio señalado.

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Resultado Neto a septiembre 2018:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	4.473.638	(4.473.638)
Libra Esterlina	3.233.887	(3.233.887)
Euro	961.137	(961.137)
Dólar Canadiense	590.541	(590.541)
Real Brasileiro	1.218.880	(1.218.880)
Corona Sueca	560.314	(560.314)
Corona Noruega	221.045	(221.045)
Peso Mexicano	463.482	(463.482)
Peso Argentino	(1.063.939)	1.063.939
Total	10.658.985	(10.658.985)

Análisis de Sensibilidad por Moneda, efecto en Resultado Neto a septiembre 2017:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	4.811.086	(4.811.086)
Libra Esterlina	2.095.617	(2.095.617)
Euro	788.617	(788.617)
Dólar Canadiense	527.863	(527.863)
Real Brasileiro	1.620.532	(1.620.532)
Corona Sueca	534.382	(534.382)
Corona Noruega	176.190	(176.190)
Peso Mexicano	460.438	(460.438)
Peso Argentino	(1.369.364)	1.369.364
Total	9.645.361	(9.645.361)

Adicionalmente y de acuerdo a las sensibilizaciones del impacto que tiene en el patrimonio neto, la apreciación o depreciación de cada una de las monedas, la compañía cubre parte de las partidas esperadas, de acuerdo a sus proyecciones de venta con ventas Forward de monedas a plazos mayores de 90 días.

El impacto en el patrimonio neto sobre las partidas esperadas proviene por una parte por las pérdidas/utilidades que pueden generar las depreciaciones/apreciaciones del peso chileno respecto a las monedas en que se efectúa la exportación, así como por las utilidades/pérdidas que se puedan generar producto de los menores/mayores costos en los casos en que éste se encuentra denominado o indexado a las variaciones de las diferentes monedas.

El análisis de sensibilidad arroja que una depreciación/apreciación del 10% del peso chileno respecto a las diferentes monedas en las cuales la compañía genera ingresos y egresos, hubiese representando hasta el tercer trimestre 2018 una pérdida/utilidad de M\$16.517.694. Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los ingresos y egresos proyectados para el año.

Análisis de Sensibilidad por Moneda, efecto en Patrimonio a septiembre 2018:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	3.794.932	(3.794.932)
Libra Esterlina	5.692.556	(5.692.556)
Euro	3.006.190	(3.006.190)
Dólar Canadiense	1.127.928	(1.127.928)
Real Brasileiro	882.811	(882.811)
Corona Sueca	920.537	(920.537)
Corona Noruega	341.055	(341.055)
Peso Mexicano	660.760	(660.760)
Peso Argentino	90.925	(90.925)
Totales	16.517.694	(16.517.694)

Análisis de Sensibilidad por Moneda, efecto en Patrimonio a diciembre 2017:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	9.607.302	(9.607.302)
Libra Esterlina	6.896.198	(6.896.198)
Euro	3.980.555	(3.980.555)
Dólar Canadiense	1.425.507	(1.425.507)
Real Brasileiro	1.355.866	(1.355.866)
Corona Sueca	1.184.116	(1.184.116)
Corona Noruega	465.352	(465.352)
Peso Mexicano	1.122.462	(1.122.462)
Totales	26.037.358	(26.037.358)

Sin perjuicio de lo anteriormente señalado, en escenarios de apreciación de nuestra moneda local es posible mitigar el efecto en resultados mediante ajustes en los precios considerando siempre, el nivel de apreciación de las monedas de nuestros competidores

5.1.2 Riesgo de Tasa de Interés

El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera de la compañía. Al 30 de septiembre de 2018 Viña Concha y Toro tenía una deuda financiera total sin intereses de M\$285.802.298, de esta deuda un 60,7% se encuentra en el pasivo no corriente y un 39,3% en el corriente. Al cierre de este período la compañía no mantiene deuda con interés variable.

5.1.3 Riesgo de Inflación

Una característica muy particular del mercado financiero de Chile, es la profundidad que existe para los bonos corporativos denominados en UF y no así en pesos Chilenos, esto debido a que los primeros garantizan al inversionista un retorno específico en términos reales, aislando el riesgo inflacionario, sin embargo este mismo es traspasado al emisor de la deuda. Actualmente Viña Concha y Toro está expuesta a la Unidad de Fomento en los siguientes instrumentos; Bonos Corporativos, Préstamos Bancarios y Depósitos a Plazo de corto plazo, estos últimos disminuyen en parte la exposición total de la compañía.

Al 30 de Septiembre de 2018 el 57,1% de la deuda de la compañía esta denominada en UF. Para cubrir parte de la exposición a las fluctuaciones de UF, la compañía ha tomado contratos swap

Hasta el tercer trimestre 2018 se reconoció una pérdida por M\$ 3.437.954 por el reajuste de las deudas financieras corrientes y no corrientes indexadas a la variación de la Unidad de Fomento. Una variación de 100 puntos base anual en la inflación que corrige la UF en este período, hubiese generado una mayor pérdida /utilidad por M\$1.117.545, con efecto en resultado.

5.2 Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito corresponde a la incertidumbre respecto al cumplimiento de las obligaciones de la contraparte de la compañía, para un determinado contrato, acuerdo o instrumento financiero, cuando este incumplimiento genere una pérdida en el valor de mercado de algún activo financiero.

5.2.1 Cuentas por Cobrar

La compañía exporta a más de 140 países en el extranjero a través de distribuidores con quienes mantiene contratos de distribución para sus diferentes sociedades y marcas. Por otra parte la compañía ha constituido subsidiarias distribuidoras de sus productos en Inglaterra, Suecia, Noruega, Finlandia, Argentina, Brasil, México, Singapur y China. Toda la venta de exportación se realiza a plazo con crédito directo exceptuando algunos casos puntuales que tienen cartas de crédito de exportación.

En el mercado nacional la venta está diversificada en más de 10 mil clientes, a los cuales se les otorga un límite de crédito, tras una evaluación interna.

El riesgo de crédito principal radica en el riesgo de no pago de un cliente en particular, aunque en algunos casos, también existen riesgos asociados a restricciones cambiarias o legales de los países donde ellos se encuentran, que no les permitan temporalmente cumplir con sus obligaciones de pago.

La política de la compañía es cubrir con seguro de crédito a todos sus clientes, tanto del mercado nacional como de exportaciones, ya sea como nominado y no nominado. En los casos en que el seguro rechaza la cobertura se buscan mecanismos alternativos para documentar la deuda, como es el caso de los cheques a fecha en el mercado nacional, cartas de crédito de exportación, etc.

a) Venta a terceros desde Chile:

En el caso de las cuentas por cobrar del mercado nacional, un 97,5% cuenta con seguro de crédito, el cuál cubre un 90% del siniestro. Al 30 de Septiembre de 2018 los cinco principales clientes concentran el 55,2% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 100% de esta deuda cubierta por el seguro de crédito. El 70,7%, de las cuentas

por cobrar están concentradas en clientes que mantienen cuentas por cobrar por montos superiores a los MM\$100, siendo que un 15,3% corresponde a clientes con una deuda inferior a los MM\$10.

Para las exportaciones efectuadas desde Chile a terceros, un 91,3% cuenta con seguro de crédito, el cuál cubre un 90% del siniestro. Al 30 de Septiembre de 2018 los veinte principales clientes concentran un 54,3% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 95,1% de esta deuda cubierta por seguro de crédito. El 45,7% restante, está constituido por cerca de 200 clientes.

Al 30 de septiembre de 2018, un 10,09% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes nacionales asegurados.

Al 30 de septiembre de 2018, un 89,91% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes nacionales no asegurados.

b) Venta a terceros desde el extranjero:

Bodegas y Viñedos Trivento S.A. mantiene seguros de crédito para un 61,1% de sus cuentas por cobrar nacionales, y un 99,6% de sus cuentas por cobrar de exportación. En ambos casos, el seguro cubre un 90% del siniestro. El 68% de sus cuentas por cobrar de exportaciones están concentradas en los principales 20 clientes, de estos el 100% de la deuda está cubierta con seguro mientras que los principales 20 clientes del mercado nacional, representan un 60,4% de las cuentas por cobrar totales, de estas el 52,4% está asegurado.

La subsidiaria Concha y Toro UK mantiene un 98,7% de su cartera de cuentas por cobrar cubiertas por seguro de crédito, el cual cubre un 90% del valor. El 92,8% de las cuentas por cobrar se concentra en sus 20 principales clientes, de estos el 100% de la deuda está cubierta con seguro, mientras que el 7,2% restante de las cuentas por cobrar se distribuyen en más de 120 clientes.

VCT Brasil concentra el 58,1% de sus cuentas por cobrar en sus principales 20 clientes, repartiendo el 41,9% restante en más de 200 clientes. Un 81% de sus cuentas por cobrar cuentan con seguro de crédito, el cual cubre el 90% del valor

Fetzer mantiene seguros de crédito para un 79,2% de sus cuentas por cobrar nacionales, y 82,0% de sus cuentas por cobrar de exportación, en ambos casos, el seguro cubre un 90% del siniestro. Además un 41,7% de las exportaciones son ventas a monopolios estatales

Las subsidiarias de Suecia, Noruega y Finlandia, concentran más del 90% de sus cuentas por cobrar en las ventas efectuadas a los monopolios estatales, los cuales no cuentan con seguro de crédito por su bajo riesgo crediticio.

Al 30 de septiembre de 2018, un 5,14% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes del exterior que han sido asegurados.

Al 30 de septiembre de 2018, un 94,86% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes de exterior no asegurados.

5.2.2 Inversiones Corto Plazo y Forward

Los excedentes de efectivo se invierten de acuerdo a la política de inversiones de corto plazo, principalmente, en pactos de retrocompra sobre papeles del banco central, depósitos a plazo con

distintas instituciones financieras, fondos mutuos de renta fija de corto plazo. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalentes al efectivo y en inversiones mantenidas hasta su vencimiento.

Los instrumentos de cobertura, principalmente Forward y Swap, son contratados por plazos hasta cuatro años solo con instituciones bancarias.

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad, se diversifican las inversiones con distintas instituciones bancarias. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en: (i) su clasificación de riesgo y (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte.

5.3 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la sociedad en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras.

La principal fuente de liquidez de la compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además la compañía posee líneas de financiamientos no utilizadas, y la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

Al 30 de Septiembre de 2018, la Compañía tiene M\$35.242.114 en saldos bancarios y depósitos a plazo. Además de líneas de crédito bancario.

Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la compañía monitorea en forma mensual y anual, mediante flujos de caja proyectados, la capacidad de ésta para financiar su capital de trabajo, inversiones futuras y sus vencimientos de deuda.

- Riesgo de Liquidez referente a la actividad agrícola

El riesgo de liquidez, referente a la actividad agrícola de Viña Concha y Toro; corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores de uva, pues bien; la Compañía depende de viñedos externos para su abastecimiento de uvas y de vino a granel.

A continuación se resumen los vencimientos de los pasivos financieros no derivados y derivados de la Compañía al 30 de Septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.

al 30 de septiembre de 2018	Valor Libro M\$	Al vencimiento (*)			
		Menor de 1 año M\$	de 1 a 3 años M\$	de 3 a 5 años M\$	Más 5 años M\$
Otros Pasivos financieros no derivados					
Préstamos Bancarios	124.834.796	97.261.459	26.968.848	311.607	307.591
Obligaciones con el Público	162.994.117	20.156.385	16.826.306	7.604.681	184.000.308
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	140.267.753	140.267.753	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5.903.777	5.605.116	298.661	-	-
Sub- Total	434.000.443	263.290.713	44.093.815	7.916.288	184.307.899
Pasivos Financieros Derivados					
Derivados de coberturas	14.302.066	5.692.230	3.946.754	4.663.082	-
Derivados no Cobertura	1.162.506	1.162.506	-	-	-
Sub- Total	15.464.572	6.854.736	3.946.754	4.663.082	-
Total	449.465.015	270.145.449	48.040.569	12.579.370	184.307.899

al 31 de diciembre de 2017	Valor Libro M\$	Al vencimiento (*)			
		Menor de 1 año M\$	de 1 a 3 años M\$	de 3 a 5 años M\$	Más 5 años M\$
Otros Pasivos financieros no derivados					
Préstamos Bancarios	139.917.345	112.021.591	29.758.381	656.469	594.158
Obligaciones con el Público	121.404.578	25.446.685	22.732.000	4.311.722	109.926.397
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	120.753.782	121.380.827	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7.654.334	7.361.779	292.555	-	-
Sub- Total	389.730.039	266.210.882	52.782.936	4.968.191	110.520.555
Pasivos Financieros Derivados					
Derivados de coberturas	6.387.551	3.257.209	1.502.723	1.627.619	-
Derivados no Cobertura	55.759	55.759	-	-	-
Sub- Total	6.443.310	3.312.968	1.502.723	1.627.619	-
Total	396.173.349	269.523.850	54.285.659	6.595.810	110.520.555

(*) Se incluyen los intereses al vencimiento

5.4 Riesgo de Precio de Materia Prima

La compañía depende de viñedos externos para su abastecimiento de uvas y de vino a granel. Las uvas que compra a productores externos están sujetas a fluctuaciones de precio, calidad y generalmente son más costosas que las uvas de los propios viñedos de la compañía.

Para la elaboración de vinos Premium, varietal y espumante, un 48,6% de las uvas y vinos a granel utilizados correspondían a agricultores independientes de Chile. Adicionalmente, la compañía compró aproximadamente el 80,4% de la uva y vino a granel necesarios para producir el vino de calidad popular. La interrupción en la oferta de uva o vino, así como aumentos en los precios por parte de estos proveedores externos, podrían tener un efecto adverso sobre los resultados operacionales de la Compañía.

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

En el efectivo y efectivo equivalente, se mantienen saldos de bancos, fondos mutuos y depósitos a plazo.

Efectivo y equivalente al efectivo	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017
	M\$	M\$
Saldos en Bancos	19.426.471	18.658.062
Saldos en Fondos Mutuos	6.000.000	2.500.551
Saldos en Depósitos a Plazo	9.815.643	10.003.733
Totales	35.242.114	31.162.346

El detalle de los Fondos Mutuos al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Fondo mutuo	Nº de cuotas	Valor cuota	al 30 de septiembre de 2018 M\$
BBVA Corporativo	1.938.886	1.547	3.000.000
Banco Estado S.A Adm. Gral	1.399.531	1.215	1.700.000
Banco Estado S.A Adm. Gral	1.070.229	1.215	1.300.000
Total			6.000.000

Fondo mutuo	Nº de cuotas	Valor cuota	al 31 de diciembre de 2017 M\$
BBVA Corporativo	1.648.297	1.517,05	2.500.551
Total			2.500.551

El detalle de los depósitos a plazo al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

al 30 de septiembre de 2018								
Banco	Vencimiento	Nº Días	Total Días	Tasa Mensual	Moneda	Monto M\$	Interes M\$	Monto Total M\$
Banco De Credito E Inversiones	31-10-2018	95	126	0,25%	CLP	8.250.000	65.313	8.315.313
Banco Santander Chile	04-10-2018	3	34	0,22%	CLP	1.500.000	330	1.500.330
Totales						9.750.000	65.643	9.815.643

al 31 de diciembre de 2017								
Banco	Vencimiento	Nº Días	Total Días	Tasa Mensual	Moneda	Monto M\$	Interés M\$	Monto Total M\$
Banco de Crédito e Inversiones	27-03-2018	4	90	0,28%	CLP	10.000.000	3.733	10.003.733
Totales						10.000.000	3.733	10.003.733

b) El efectivo y equivalentes al efectivo, clasificado por monedas se detalla así:

Moneda origen	al 30 de septiembre	al 31 de diciembre de
	de 2018	2017
	M\$	M\$
Unidades de Reajustes	144.862	-
Dólar estadounidense	7.911.483	7.704.436
Real brasileño	2.820.446	1.205.972
Peso chileno	17.785.776	16.053.806
Corona noruega	2.089.288	1.155.693
Corona sueca	463.025	397.861
Libra esterlina	1.482.394	2.583.910
Peso mexicano	588.788	264.857
Euro	1.363.820	1.266.185
Dólar canadiense	444.995	265.248
Yuan Chino	100.890	178.350
Rand sudafricano	46.347	86.028
Totales	35.242.114	31.162.346

NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición del rubro se presenta en el siguiente cuadro:

Otros Activos Financieros	Total corrientes		Total No Corrientes	
	al 30 de septiembre	al 31 de diciembre	al 30 de septiembre	al 31 de diciembre
	de 2018	de 2017	de 2018	de 2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones financieras disponibles para la venta	2.560.809	2.425.216	-	-
Instrumentos derivados de cobertura (*)	9.325.785	7.832.335	25.532.509	25.591.638
Instrumentos derivados de no cobertura (**)	411.991	7.656	-	-
Totales	12.298.585	10.265.207	25.532.509	25.591.638

(*) Ver nota 17.2 letra a

(**) Ver nota 17.2 letra b

Inversiones financieras disponibles para la venta

Al 30 de septiembre de 2018, los activos financieros para la venta corresponden a valores negociables que ascienden a la suma de M\$2.560.809. De este total el 91,04% se registra a valor bursátil y el 8,96% restante a costo.

Al 31 de diciembre de 2017, los activos financieros para la venta corresponden a valores negociables que ascienden a la suma de M\$2.425.216. De este total el 90,53% se registra a valor bursátil y el 9,47% restante a costo.

NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO

La composición del rubro es la siguiente:

Descripción de las clases de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017
	M\$	M\$
Deudores por operaciones comerciales, neto	162.424.244	163.651.643
Otras cuentas por cobrar, neto, corrientes	6.756.772	23.770.793
Total Deudores Corrientes	169.181.016	187.422.436
Cuentas por cobrar, no corrientes	471.622	742.414
Total Deudores No Corrientes	471.622	742.414
Total Deudores	169.652.638	188.164.850

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar.

Es importante señalar que la Compañía cuenta con distribuidores para vender sus productos en los mercados de exportación. La Compañía no cuenta con clientes que representen el 10% o más del total de los ingresos consolidados de exportación durante 2018 y 2017. Los 5 clientes más significativos en relación al total de exportaciones representaron un 13,2% y 17,2% en 2018 y 2017, respectivamente.

La Compañía ha firmado acuerdos con la mayor parte de sus distribuidores, por lo general por un periodo de dos años, renovable automáticamente. Además, la estrategia de la Compañía para aumentar las ventas en los mercados de exportación más importantes, en una gran medida depende del comportamiento de sus distribuidores.

El rubro Otras cuentas por cobrar, neto, corrientes, está compuesto principalmente por cuentas corrientes y deudas del personal.

El análisis de antigüedad de deudores por ventas es el siguiente:

Tramo de la cartera	al 30 de Septiembre de 2018			al 31 de diciembre de 2017		
	N° Clientes Cartera	Bruto M\$	Provisión M\$	N° Clientes Cartera	Bruto M\$	Provisión M\$
Al día	4.962	140.424.095	(330)	6.682	157.287.254	-
Entre 1 y 30 días	3.298	16.318.759	(15.694)	2.937	19.541.545	-
Entre 31 y 60 días	924	4.409.573	-	901	5.555.253	-
Entre 61 y 90 días	412	1.017.019	(2.472)	260	2.596.562	-
Entre 91 y 120 días	205	2.191.691	-	153	813.687	(86.184)
Entre 121 y 150 días	85	1.284.647	(588)	132	191.547	(68)
Entre 151 y 180 días	66	679.554	(22)	87	167.496	(127)
Entre 181 y 210 días	25	1.946.463	(138.230)	44	126.933	(27.032)
Entre 211 y 250 días	36	193.809	(16.166)	36	68.030	(1.083)
Más de 250 días	582	2.594.752	(1.234.222)	618	3.278.334	(1.347.297)
Total cartera por tramo	10.595	171.060.362	(1.407.724)	11.850	189.626.641	(1.461.791)

El movimiento de la estimación de deudores incobrables al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Movimiento de Provisión de Deudores Incobrables Consolidado	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2017	1.359.176
Constitución de estimación	655.748
Castigos	(529.252)
Diferencia Tipo de Cambio	(23.881)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	1.461.791
Constitución de estimación	265.770
Castigos	(324.482)
Diferencia Tipo de Cambio	4.645
Saldo Final al 30 de septiembre de 2018	1.407.724

La Sociedad calcula la estimación de deterioro para las deudas de clientes por ventas, de acuerdo a la pérdida crediticia esperada en base a lo indicado en la nota 2.6.1.

Para los siguientes casos el criterio para la estimación de deterioro de los deudores incobrables, es el siguiente:

Motivo	% Provisión	
	Clientes Sin Seguro	Clientes Con Seguro
Fallecimiento	100%	10%
Conocimiento de fraude	100%	10%
Cambio de domicilio, en condición no ubicable	100%	10%
Insolvencia	100%	10%

Los documentos por cobrar protestados al 30 de septiembre de 2018, alcanzan a 68 clientes por un total de M\$103.439, mientras que al 31 de diciembre de 2017, alcanzaron a 67 clientes por un monto de M\$100.093. Respecto de los documentos por cobrar en cobranza judicial al 30 de septiembre de 2018, alcanzan a 101 clientes por un total de M\$126.918, mientras que al 31 de diciembre de 2017, alcanzaron a 86 clientes por un monto de M\$102.857.

La cartera al 30 de septiembre de 2018, asciende a M\$ 169.652.638 que representan un total de 10.595 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	4.962	140.423.765	-	-	-	-	-	-	140.423.765
1-30 días	3.298	16.303.065	-	-	-	-	-	-	16.303.065
31-60 días	924	4.409.573	-	-	-	-	-	-	4.409.573
61-90 días	412	1.014.547	-	-	-	-	-	-	1.014.547
91-120 días	205	2.191.691	-	-	-	-	-	-	2.191.691
121-150 días	85	1.284.059	-	-	-	-	-	-	1.284.059
151-180 días	66	679.532	-	-	-	-	-	-	679.532
181-210 días	25	1.808.233	-	-	-	-	-	-	1.808.233
211-250 días	36	177.643	-	-	-	-	-	-	177.643
> 250 días	582	1.360.530	-	-	-	-	-	-	1.360.530
Total	10.595	169.652.638	-	-	-	-	-	-	169.652.638

Al 31 de diciembre de 2017, la cartera ascendía a M\$ 188.164.850, con un total 11.850 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	6.682	157.287.254	-	-	-	-	-	-	157.287.254
1-30 días	2.937	19.541.545	-	-	-	-	-	-	19.541.545
31-60 días	901	5.555.253	-	-	-	-	-	-	5.555.253
61-90 días	260	2.596.562	-	-	-	-	-	-	2.596.562
91-120 días	153	727.503	-	-	-	-	-	-	727.503
121-150 días	132	191.479	-	-	-	-	-	-	191.479
151-180 días	87	167.369	-	-	-	-	-	-	167.369
181-210 días	44	99.901	-	-	-	-	-	-	99.901
211-250 días	36	66.947	-	-	-	-	-	-	66.947
> 250 días	618	1.931.037	-	-	-	-	-	-	1.931.037
Total	11.850	188.164.850	-	-	-	-	-	-	188.164.850

NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

9.1 Información a revelar sobre partes relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del periodo no están garantizados y son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Al 30 de septiembre de 2018 y 2017, el Grupo no ha registrado ningún deterioro material, de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

9.2 Grupo Controlador

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 39,19%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se señalan cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del controlador, con indicación de las personas jurídicas y naturales que representan y sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro "otros" a aquellos accionistas con porcentajes inferiores al 1%:

Inversiones Totihue S.A.	11,73%
Rentas Santa Bárbara S.A.	11,42%
Inversiones Quivolgo S.A.	4,38%
Inversiones GDF S.A.	3,28%
Inversiones La Gloria Ltda.	2,28%
Otros	6,10%

Las sociedades Inversiones Totihue S.A. y Rentas Santa Bárbara S.A. son sociedades anónimas cerradas, ambas controladas en un 100%, directamente o indirectamente por la familia Guilisasti Gana compuesta por Doña Isabel Gana Morandé (RUT 2.556.021-3) y los hermanos Eduardo Guilisasti Gana (RUT 6.290.361-9), Rafael Guilisasti Gana (RUT 6.067.826-K), Pablo Guilisasti Gana (RUT 7.010.277-3), Isabel Guilisasti Gana (RUT 7.010.269-2), Sara Guilisasti Gana (RUT 7.010.280-3), Josefina Guilisasti Gana (RUT 7.010.278-1) y sucesión de Don José Guilisasti Gana (RUT 7.010.293-3). Los miembros de la familia Guilisasti Gana ejercen sus derechos como personas naturales o a través de sociedades de inversión que pertenecen en su totalidad a la misma familia.

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de la familia Larraín Vial, compuesta por su cónyuge Teresa Vial Sánchez (RUT 4.300.060-8) y los hermanos Felipe Larraín Vial (RUT 7.050.875-3), María Teresa Larraín Vial (RUT 10.165.925-9), Rodrigo Larraín Vial (RUT 10.165.924-0), María Isabel Larraín Vial (RUT 10.173.269-K) y Alfonso Larraín Vial (RUT 15.314.655-1). Por su parte, Inversiones La Gloria Ltda. es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María, Andrés Larraín Santa María (RUT 4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (RUT 4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (RUT 4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (RUT 6.065.908-7).

La propiedad de Inversiones GDF S.A. corresponde en un 100% a la Familia Fontecilla Lira, compuesta por Mariano Fontecilla Lira (RUT 6.495.101-7), Rodrigo Fontecilla Lira (RUT 8.404.996-4), Enrique Fontecilla Lira (RUT 6.613.074-6) y Francisco Antonio Fontecilla Lira (RUT 8.671.675-5).

El concepto "otros" incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la Familia Guilisasti Gana, a Don Alfonso Larraín Santa María y a la Familia Fontecilla Lira.

No existen otras personas jurídicas o naturales distintas del Grupo Controlador que posean acciones o derechos que representen el 10% o más del capital de la Sociedad, como tampoco personas naturales que posean más del 10% y que en conjunto con su cónyuge y/o parientes alcancen dicho porcentaje, ya sea directamente o a través de personas jurídicas.

9.3 Personal clave de la Dirección

Personal clave de la Dirección son aquellas personas que tiene autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Directorio.

9.4 Remuneración de la Alta Administración

Los gerentes y ejecutivos principales participan de un plan de bonos anuales por participación de utilidades y cumplimiento de objetivos. La remuneración global de los principales ejecutivos es la siguiente:

Remuneraciones alta administración	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de julio	Desde el 1 de julio
	Hasta el 30 de septiembre de 2018	Hasta el 30 de septiembre de 2017	Hasta el 30 de septiembre de 2018	Hasta el 30 de septiembre de 2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Beneficios a corto plazo para empleados	8.048.682	16.756.471	1.782.189	5.034.650
Totales	8.048.682	16.756.471	1.782.189	5.034.650

9.5 Cuentas por cobrar con entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 31 de diciembre de 2017 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	102.543	178.005
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Peso Chileno	9.955	65.795
96.512.190-0	Fruticola Viconto S.A.	Por Director	Peso Chileno	2.391	2.391
45-2968791	Excelsior Wine Company (1)	Asociada	Dólar Americano	-	8.642.503
0-E	VCT Japón	Asociada	Dólar Americano	28.812	53.434
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Dólar Canadiense	2.372.630	2.327.988
78.968.020-5	Sociedad. Agrícola. Santa María Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	-	49.869
76.120.010-0	Soc. Comercial y Promotora La Uva Ltda.	Por Director	Peso Chileno	220	220
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista SPA	Asociada	Peso Chileno	70.709	314
76.098.247-4	Inversiones Galilea	Accionista de Subsidiaria	Peso Chileno	-	59.165
Totales				2.587.260	11.379.684

(1) Confe cha 2 de julio de 2018, esta compañía fue adquirida en un 100% y pasó a ser subsidiaria directa de Viña Concha y Toro S.A.

9.6 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 31 de diciembre de 2017 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	614.628	1.172.595
85.201.700-7	Agrícola Alto de Quitralkan Ltda.	Por Director	Peso Chileno	576.802	-
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Peso Chileno	1.731.784	2.081.751
45-2968791	Excelsior Wine Company	Asociada	Dólar Americano	-	1.040.829
86.673.700-2	Agrícolas Los Alamos Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	187.474	-
79.592.130-3	Agrícola Las Petras Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	13.253	-
96.512.190-0	Fruticola Viconto S.A.	Por Director	Peso Chileno	7.045	124.611
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Peso Chileno	18.784	-
99.562.040-5	Los Boldos de Tapihue S.A.	Por Gerente	Peso Chileno	162.717	-
72.754.700-2	Fundación Instituto Profesional DUOC UC	Por Director	Peso Chileno	-	989
76.088.641-6	Agrícolas Las Pircas Ltda	Por Gerente	Peso Chileno	13.870	-
96.931.870-9	Viveros Guillaume Chile S.A.	Por Director	Peso Chileno	-	286.253
76.021.221-0	Agrícola Gabriela Ltda.	Por Director	Peso Chileno	45.078	411
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Peso Mexicano	1.943.897	2.212.603
0-E	Digsmer	Accionista de Subsidiaria	Peso Mexicano	-	13.782
76.599.450-0	Inversiones Santa Eliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	63.964	-
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Dólar Canadiense	148.635	401.238
78.335.990-1	Comercial Greenvic S.A.	Por Director	Peso Chileno	-	3.460
76.111.422-0	Spumante del Limarí S.A.	Por Director	Peso Chileno	-	3.993
85.630.300-4	ST Computación	Por Gerente	Peso Chileno	16.204	11.624
76.120.010-0	Soc. Comercial y Promotora La Uva Ltda.	Por Director	Peso Chileno	-	1.517
78.968.020-5	Sociedad. Agrícola. Santa María Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	55.403	-
0-E	VCT Japón	Asociada	Dólar Americano	869	4.122
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista SPA	Asociada	Peso Chileno	690	179
76.098.247-4	Inversiones Galilea	Accionista de Subsidiaria	Peso Chileno	4.019	1.822
Totales				5.605.116	7.361.779

9.7 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 31 de diciembre de 2017 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Unidades de Reajustes	298.661	292.555
Totales				298.661	292.555

9.8 Detalle de transacciones con partes relacionadas por entidad

En esta nota se presentan transacciones con empresas asociadas y además todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas, como también todas aquellas operaciones por compra y venta de acciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Los saldos y transacciones con las empresas subsidiarias del Grupo son eliminados en la consolidación.

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Naturaleza de la Transacción	Des de el 01 de enero al 30 de Septiembre de 2018		Des de el 01 de enero al 30 de Septiembre de 2017	
				Transacción	Efecto en Resultado	Transacción	Efecto en Resultado
				M\$	M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Venta Materias Primas y Productos	214.542	22.495	352.967	34.723
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Venta Servicios y Otros	35.495	35.495	265.150	42.733
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	1.574.367	-	2.205.965	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Compra Servicios y Otros	-	-	9.669	(9.669)
86.673.700-2	Agrícola Los Alamos Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	510.832	-	-	-
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	-	-	96	96
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	4.024.120	-	5.746.126	-
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Compra Servicios y Otros	-	-	548	(548)
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	241.234	156.758	171.292	59.558
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Venta Servicios y Otros	2.670	2.670	2.628	-
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	383.834	-	199.556	-
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Compra Servicios y Otros	-	-	58.960	(58.960)
76.021.221-0	Agrícola Gabriela Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	63.323	-	-	-
96.512.190-0	Frutícola Viconto S.A.	Por Director	Venta Servicios y Otros	9.042	9.042	9.983	9.983
96.512.190-0	Frutícola Viconto S.A.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	62.335	-	-	-
85.201.700-7	Agrícola Alto Quitalmán Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	1.025.598	-	-	-
70.017.820-K	Camara de Comercio de Stgo	Por Director	Compra Servicios y Otros	8.627	(8.627)	27	(27)
45-2968791	Excelsior Wine Company	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	22.597.288	9.905.384	4.643.804	4.643.817
45-2968791	Excelsior Wine Company	Asociada	Compra Servicios y Otros	285.609	(285.609)	520.123	(540.999)
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Venta Materias Primas y Productos	9.546.604	4.376.186	9.303.484	4.850.419
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Compra Servicios y Otros	18.779	(18.779)	17.019	(17.019)
99.527.300-4	Southern Brewing Company S. A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	1.635.503	-	2.045.915	-
99.527.300-4	Southern Brewing Company S. A.	Asociada	Compra Servicios y Otros	-	-	1.020	(1.020)
91.143.000-2	Cia.Nac.de Fuerza Electrica S.A.	Por Director	Compra Servicios y Otros	-	-	155.016	(155.016)
1482783R T0001	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	2.501.663	2.090.976	1.313.269	453.080
821482783R T0001	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Compra Servicios y Otros	397.762	(397.762)	311.087	(311.087)
1112-01-017295	VCT Japón	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	169.178	72.412	80.993	80.993
01112-01-017295	VCT Japón	Asociada	Compra Servicios y Otros	2.237	(2.237)	1.753	(1.695)
85.630.300-4	ST Computación	Por Gerente	Compra Servicios y Otros	70.300	(70.300)	150.240	(150.240)
96.931.870-9	Viveros Guillaume	Por Gerente	Compra Materias Primas y Productos	110.628	-	191.902	-
76.088.641-6	Agrícolas Las Pircas Ltda	Por Gerente	Compra Materias Primas y Productos	44.628	-	-	-
78.968.020-5	Sociedad. Agrícola. Santa María L	Por Gerente	Compra Materias Primas y Productos	29.756	-	-	-

NOTA 10. INVENTARIOS

La composición de los Inventarios al cierre de cada período es la siguiente:

Clases de Inventarios	al 30 de septiembre	al 31 de diciembre
	de 2018	de 2017
	M\$	M\$
Vinos a granel (a)	210.316.152	156.272.686
Vinos embotellados (b)	68.356.867	54.032.816
Vinos semi-elaborados	5.354.836	5.945.781
Licores	2.573.389	4.273.575
Materiales e Insumos (c)	14.204.556	12.816.687
Otros Productos (d)	3.420.720	4.242.652
Total Inventarios, netos	304.226.520	237.584.197

- (a) En Vinos a granel se incluye el vino en su fase previa de embotellamiento.
- (b) En Vinos embotellados se incluye el vino una vez ha concluido el proceso de embotellamiento.
- (c) En Materiales e Insumos se incluyen todos aquellos recursos necesarios para la producción del vino.
- (d) En Otros Productos se incluyen todos aquellos inventarios no incluidos en las anteriores líneas, como bebidas diferentes al vino y materiales de merchandising.

Los movimientos de estimación de obsolescencia, son los siguientes:

	al 30 de septiembre	al 31 de diciembre
	de 2018	de 2017
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(1.747.589)	(2.306.166)
Estimación de obsolescencia	(1.135.763)	(1.339.215)
Aplicación de la estimación	1.025.983	1.897.792
Total	(1.857.369)	(1.747.589)

Del total de costo de venta, los montos correspondientes a costos directos son los siguientes:

	al 30 de septiembre	al 30 de septiembre
	de 2018	de 2017
	M\$	M\$
Costo Directo	268.748.302	269.868.847

No existen inventarios pignorados como garantía de cumplimiento de deudas.

No existe inventario no corriente al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017], debido a que se encuentra disponible para la venta al público una vez es producido. Las existencias para las que técnicamente su elaboración supone un ciclo superior a doce meses suponen un total marginal.

NOTA 11. INVERSIONES E INFORMACIONES SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

11.1 Informaciones a revelar sobre Inversiones en subsidiarias

I. Inversiones en Chile

- i. Con fecha 02 de noviembre de 2017, Viña Concha y Toro S.A. adquirió participación adicional en la sociedad Southern Brewing Company S.A. (Kross), transacción en virtud de la cual alcanzó un 77% de las acciones de la referida sociedad. El 23% restante continúa bajo la propiedad de los antiguos accionistas.
- ii. Con fecha 27 de septiembre de 2018 se modificó el nombre de la sociedad Viñedos los Robles SA por Viña Don Melchor SpA, así como su inversora transfirió la totalidad de sus acciones a Inversiones Concha y Toro SpA.
- iii. El resto de las inversiones en subsidiarias en Chile no presentan variaciones estructurales respecto a lo informado al 31 de diciembre de 2017.

II. Inversiones en el Extranjero

i. Valorización de inversiones en Argentina

- a. Los estados financieros de las sociedades argentinas Trivento Bodegas y Viñedos S.A., Finca Lunlunta S.A. y Finca Austral S.A., en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 30 de septiembre de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en Argentina, por un monto de ARS 297.065.671,30.

ii. Valorización de inversiones en Inglaterra

- a. Los estados financieros de la sociedad inglesa Concha y Toro UK Ltd., en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación directa del 99% e indirecta del 1%, están expresados en Libras Esterlinas, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 30 de septiembre de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Inglaterra, por un monto de GBP 12.728.817,99.

iii. Valorización de inversiones en Brasil

- a. Los estados financieros de la sociedad brasilera VCT Brasil Importadora y Exportadora Ltda., en que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, están expresados en Reales Brasileños, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 30 de septiembre de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en VCT Brasil Importadora y Exportadora Ltda., por un monto de BRL 40.793.798,71.
- c. Los estados financieros de la sociedad brasilera VCT Wine Retail Participacoes Ltda., en que Viña Concha y Toro posee participación indirecta del 100%, están expresados en Reales Brasileños, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- d. Al 30 de septiembre de 2018, no existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria VCT Wine Retail Participacoes Ltda.

- iv. Valorización de inversiones en Suecia, Finlandia y Noruega
 - a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en Suecia, Finlandia y Noruega, en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en sus monedas locales, Corona Sueca, Euro y Corona Noruega respectivamente, que son las monedas funcionales de cada subsidiaria. A su vez, la subsidiaria de Suecia es dueña del 100% de la subsidiaria de Finlandia.
 - b. Al 30 de septiembre de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de estas subsidiarias, por un monto de SEK 43.249.715,75, en Concha y Toro Sweden AB y subsidiaria y NOK 19.270.916,64, en Concha y Toro Norway AS y subsidiaria.
- v. Valorización de inversiones en Singapur
 - a. Los estados financieros de la sociedad constituida en Singapur, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Estadounidenses, que es la moneda funcional de la subsidiaria. A su vez, la subsidiaria de Singapur es dueña del 100% de la subsidiaria de China y del 41% de la de Japón.
 - b. Al 30 de septiembre de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Singapur, por un monto de USD 757.714,88.
- vi. Valorización de inversiones en Estados Unidos
 - a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en Estados Unidos, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Estadounidenses, que es la moneda funcional de las subsidiarias.
 - b. Con fecha 22 de octubre de 2014, se constituyó la sociedad Eagle Peak Estates, LLC, la cual está dedicada a la comercialización, fraccionamiento de vino y bebidas alcohólicas y exportación de vino y productos afines en Estados Unidos.
 - c. En julio de 2011, VCT USA, Inc. junto con Banfi Corporation, forman un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la constitución de la sociedad Excelsior Wine Company, LLC, de esta manera la distribución de nuestros productos pasa a desarrollarse exclusivamente a través de esta nueva compañía, distribución que anteriormente se desarrollaba a través de Banfi Corporation.
 - d. En julio de 2018, se adquirió el 50% restante de Excelsior Wine Company. De esta manera, Viña Concha y Toro pasó a controlar el 100% de la referida sociedad.
 - e. Al 30 de septiembre de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en Estados Unidos, por un monto de USD 37.571.887,22.
- vii. Valorización de inversiones en México
 - a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en México, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100% (VCT México S. de R.L. de C.V.) e indirecta del 51% (VCT & DG

México S.A. de C.V.), son expresados en Pesos Mexicanos, que es la moneda funcional de las subsidiarias.

- b. Al 30 de septiembre de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en México, por un monto de MXN 48.997.296,23.
- viii. Valorización de inversiones en Canadá
- a. Los estados financieros de la sociedad Concha y Toro Canada Limited, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Canadienses, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
 - b. Con fecha 5 de diciembre de 2014, Concha y Toro Canadá Ltd en conjunto con Charton Hobbs Inc. Compañía constituida conforme a las normas de Canadá formaron un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la Constitución de la Escalade Wines & Spirits Inc. con el objeto de importar, exportar, vender, elaborar y distribuir bebidas alcohólicas.
 - c. Al 30 de septiembre de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria Concha y Toro Canada Limited, por un monto de CAD 450.356,49.
- ix. Valorización de inversiones en Sudáfrica
- a. Los estados financieros de la sociedad constituida en Sudáfrica, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Rand Sudafricano, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
 - b. Al 30 de septiembre de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Sudáfrica, por un monto de RND 3.528.057,38.
- x. Valorización de inversiones en Francia
- a. Los estados financieros de la sociedad Cono Sur France S.A.R.L., en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Euros, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
 - b. Al 30 de septiembre de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Francia por un monto de EUR 199.309,20.

11.2 Información financiera resumida de subsidiarias

A continuación se presenta la información financiera resumida totalizada de las subsidiarias que consolidan al cierre de los respectivos ejercicios, antes de la eliminación de las transacciones intercompañías:

Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	al 30 de septiembre de 2018						Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta
				Activo			Pasivo y Patrimonio				
				Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente y Patrimonio	Total		
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso	100%	35.503.521	2.401.689	37.905.210	27.029.750	10.875.460	37.905.210	86.219.782	7.959.022
Viña Cono Sur S.A.	Chile	Peso	100%	43.582.907	52.057.053	95.639.960	40.217.944	55.422.016	95.639.960	52.136.883	4.093.552
Viña Cono Sur Orgánico SpA	Chile	Peso	100%	1.874.158	49.505	1.923.663	1.903.193	20.470	1.923.663	1.440.170	4.187
Transportes Viconto Ltda.	Chile	Peso	100%	558.029	454.064	1.012.093	93.342	918.751	1.012.093	897.258	136.777
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA	Chile	Peso	100%	13.319.706	23.912.932	37.232.638	4.866.175	32.366.463	37.232.638	17.984.742	5.553.783
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Canepa SpA	Chile	Peso	100%	2.341.858	127.105	2.468.963	1.615.882	853.081	2.468.963	1.717.579	392.704
Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	Chile	Peso	100%	4.013.050	32.383.086	36.396.136	2.326.789	34.069.347	36.396.136	2.310.476	6.070.669
Inversiones Concha y Toro SpA	Chile	Peso	100%	12.062.823	128.621.310	140.684.133	62.457.223	78.226.910	140.684.133	-	20.168.543
Inversiones VCT Internacional SpA	Chile	Peso	100%	1.086.417	18.398.433	19.484.850	(37.957.142)	57.441.992	19.484.850	-	4.204.221
Viña Maycas del Limari Ltda.	Chile	Peso	100%	2.328.642	2.345	2.330.987	1.402.884	928.103	2.330.987	907.503	24.223
Viña Don Melchor SpA	Chile	Peso	100%	440	-	440	(2.195)	2.635	440	-	(3.635)
Inmobiliaria El Llano SpA	Chile	Peso	100%	1.000	-	1.000	-	1.000	1.000	-	-
Southern Brewing Company S.A	Chile	Peso	77%	1.729.700	10.359.961	12.089.661	2.835.863	9.253.798	12.089.661	3.508.617	475.948
Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd.	China	Yuan	100%	423.316	9.705	433.021	439.280	(6.259)	433.021	1.330.961	(381.817)
VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	Singapur	Dólar Americano	100%	2.600.324	130.739	2.731.063	1.410.605	1.320.458	2.731.063	3.021.565	(392.399)
Trivento Bodegas y Viñedos S.A. Consolidado	Argentina	Dólar Americano	100%	39.822.812	27.652.869	67.475.681	24.242.349	43.233.332	67.475.681	22.844.983	7.497.431
VCT Brasil Import. y Export. Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	17.520.818	1.384.948	18.905.766	12.062.251	6.843.515	18.905.766	19.084.263	548.204
VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	773	-	773	55.120	(54.347)	773	-	(443.510)
Concha y Toro Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	2.934.351	716.027	3.650.378	2.071.547	1.578.831	3.650.378	2.574.974	513.277
VCT Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	2.497.108	-	2.497.108	1.781.081	716.027	2.497.108	2.039.287	271.768
Concha y Toro Sweden AB	Suecia	Corona Sueca	100%	6.832.495	1.489.222	8.321.717	4.999.749	3.321.968	8.321.717	11.224.854	868.043
Concha y Toro Finland OY	Finlandia	Euro	100%	4.187.058	-	4.187.058	2.697.836	1.489.222	4.187.058	5.122.907	424.788
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100%	53.344.331	197.610	53.541.941	42.562.594	10.979.347	53.541.941	88.124.007	2.445.058
VCT USA, Inc.	EEUU	Dólar Americano	100%	10.813.257	153.915.952	164.729.209	41.348.299	123.380.911	164.729.210	-	9.238.182
Fetzer Vineyards	EEUU	Dólar Americano	100%	68.992.032	121.415.546	190.407.578	37.009.359	153.398.220	190.407.579	52.538.023	2.882.987
Excelsior Wine Company LLC	EEUU	Dólar Americano	100%	14.792.798	30.610.467	45.403.265	12.638.095	32.765.170	45.403.265	14.509.631	579.409
VCT México, S. de R.L. de C.V.	México	Peso Mexicano	100%	415.652	1.712.795	2.128.447	71.001	2.057.446	2.128.447	-	130.503
VCT & DG México, S.A. de C.V.	México	Peso Mexicano	51%	14.180.291	295.080	14.475.371	11.116.951	3.358.420	14.475.371	12.421.304	567.753
Concha y Toro Canadá Ltd.	Canada	Dólar Canadiense	100%	896.990	613.384	1.510.374	870.425	639.949	1.510.374	-	(9.886)
Concha y Toro Africa & Middle East Proprietary Ltd.	Sudafrica	Rand Sudafricano	100%	237.072	17.019	254.091	75.258	178.833	254.091	158.962	31.550
Cono Sur France S.A.R.L.	Francia	Euro	100%	345.560	1.014	346.574	176.781	169.793	346.574	553.528	5.816

Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	al 31 de diciembre de 2017						Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta
				Activo			Pasivo y Patrimonio				
				Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente y Patrimonio	Total		
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso Chileno	100%	41.038.770	2.505.258	43.544.028	40.618.781	2.925.247	43.544.028	123.199.171	2.565.909
Viña Cono Sur S.A.	Chile	Peso Chileno	100%	43.747.918	52.146.131	95.894.049	44.735.623	51.158.426	95.894.049	81.306.315	7.261.975
Viña Cono Sur Orgánico SpA	Chile	Peso Chileno	100%	2.623.552	154.030	2.777.582	2.624.940	152.642	2.777.582	964.993	(9.590)
Transportes Viconto Ltda.	Chile	Peso Chileno	100%	449.638	453.755	903.393	151.105	752.288	903.393	1.079.015	92.922
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA	Chile	Peso Chileno	100%	9.727.689	21.863.153	31.590.842	4.780.306	26.810.536	31.590.842	25.588.327	6.356.238
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Canepa SpA	Chile	Peso Chileno	100%	1.660.330	143.320	1.803.650	1.343.272	460.378	1.803.650	2.976.529	188.558
Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	Chile	Peso Chileno	100%	3.695.823	26.832.844	30.528.667	2.533.332	27.995.335	30.528.667	4.750.869	6.738.337
Inversiones Concha y Toro SpA	Chile	Peso Chileno	100%	12.104.814	103.119.421	115.224.235	59.041.111	56.183.124	115.224.235	-	11.924.421
Inversiones VCT Internacional SpA	Chile	Peso Chileno	100%	48.134.998	17.556.544	65.691.542	12.371.360	53.320.182	65.691.542	-	(2.134.502)
Viña Maycas del Limarí Ltda.	Chile	Peso Chileno	100%	2.674.999	4.062	2.679.061	1.775.187	903.874	2.679.061	2.149.651	60.912
Viñedos Los Robles SpA	Chile	Peso Chileno	100%	449.335	-	449.335	109.416	339.919	449.335	-	(35.792)
Inmobiliaria El Llano SpA	Chile	Peso Chileno	100%	1.000	-	1.000	-	1.000	1.000	-	-
Southern Brewing Company S.A	Chile	Peso Chileno	77%	1.999.102	9.722.374	11.721.476	3.809.732	7.911.744	11.721.476	4.403.610	552.048
Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd.	China	Yuan	100%	803.947	8.949	812.896	446.198	366.698	812.896	2.188.484	142.562
VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	Singapur	Dólar Americano	100%	2.244.091	480.772	2.724.863	1.132.403	1.592.460	2.724.863	4.347.510	450.627
Trivento Bodegas y Viñedos S.A. Consolidado	Argentina	Dólar Americano	100%	34.778.664	25.377.299	60.155.963	26.532.416	33.623.547	60.155.963	36.142.975	312.729
VCT Brasil Import y Export Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	19.227.497	1.893.382	21.120.879	14.034.012	7.086.867	21.120.879	31.809.644	(535.562)
VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	12.676	403.658	416.334	277	416.057	416.334	-	(20.152)
Concha y Toro Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	3.100.331	401.427	3.501.758	2.534.253	967.505	3.501.758	3.473.455	290.767
VCT Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	1.923.318	-	1.923.318	1.521.891	401.427	1.923.318	2.781.103	169.588
Concha y Toro Sweden AB	Suecia	Corona Sueca	100%	6.895.468	1.237.224	8.132.692	5.290.859	2.841.833	8.132.692	16.298.395	657.821
Concha y Toro Finland OY	Finlandia	Euro	100%	3.955.855	-	3.955.855	2.718.631	1.237.224	3.955.855	7.295.796	470.425
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100%	41.965.547	211.329	42.176.876	33.975.384	8.201.492	42.176.876	112.401.383	1.551.564
VCT USA, Inc.	EEUU	Dólar Americano	100%	311.489	134.974.550	135.286.039	49.589.745	85.696.294	135.286.039	-	4.399.001
Fetzer Vineyards	EEUU	Dólar Americano	100%	70.912.581	88.197.086	159.109.667	19.118.840	139.990.827	159.109.667	75.389.714	5.616.118
VCT México, S. de R.L. de C.V.	México	Peso Mexicano	100%	254.460	1.507.899	1.762.359	55.660	1.706.699	1.762.359	-	141.810
VCT & DG México, S.A. de C.V.	México	Peso Mexicano	51%	14.380.124	492.775	14.872.899	11.916.235	2.956.664	14.872.899	18.021.338	797.095
Concha y Toro Canadá Ltd.	Canada	Dólar Canadiense	100%	859.387	600.207	1.459.594	832.636	626.958	1.459.594	-	129.780
Concha y Toro Africa & Middle East Proprietary Ltd.	Sudafrica	Rand Sudafricano	100%	227.211	5.566	232.777	73.858	158.919	232.777	328.027	22.974
Cono Sur France S.A.R.L.	Francia	Euro	100%	12.676	403.658	416.334	277	416.057	416.334	839.086	72.935

11.3 Informaciones a revelar sobre inversiones en asociadas

A continuación se presenta un detalle de las principales inversiones en asociadas bajo el método de la participación.

Estados Financieros resumidos de asociadas al 30 de septiembre de 2018:

Asociadas	al 30 de septiembre de 2018						
	Activos		Pasivos		Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Ganancia (pérdida) Neta
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Viña Almaviva S.A.	17.089.472	15.338.070	888.792	987.082	30.551.668	12.358.975	4.540.164
Innovacion Tecnológica Vitivinicola S.A.	38.620	-	1.935	-	36.685	8.050	1.106
Industria Corchera S.A.	14.900.694	2.474.685	7.552.845	-	9.822.534	9.907.432	320.185
VCT Japan Company	844.675	4.711	547.945	-	301.441	1.296.554	(6.423)
Escalade W&S	3.118.745	1.391.369	1.794.649	1.465.199	1.250.266	3.830.083	(12.068)
Beer Garden Bellavista S.p.A.	192.230	558.102	471.411	45.000	233.921	1.334.459	80.234
Totales	36.184.436	19.766.937	11.257.577	2.497.281	42.196.515	61.231.539	5.310.326

Estados Financieros resumidos de asociadas al 31 de diciembre de 2017:

Asociadas	al 31 de diciembre de 2017						
	Activos		Pasivos		Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Ganancia (pérdida) Neta
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Viña Almaviva S.A.	14.941.923	15.246.538	3.218.557	904.174	26.065.730	9.981.785	3.920.528
Innovacion Tecnológica Vitivinicola S.A.	92.881	-	65.010	-	27.871	-	-
Industria Corchera S.A.	10.959.250	2.541.502	3.816.265	-	9.684.487	16.036.230	602.180
Southern Brewing Company S.A.	1.999.102	15.572.990	2.593.184	1.747.990	13.230.918	4.403.610	442.593
Excelsior Wine Company	16.426.703	-	12.585.675	132.711	3.708.317	55.297.272	870.579
Alpha Cave	1.624.103	570.775	3.410.033	107.974	(1.323.129)	1.078.436	(279.211)
VCT Japan Company	905.939	3.895	676.888	-	232.946	1.653.033	(16.605)
Escalade W&S	2.746.987	1.461.040	1.461.659	1.548.261	1.198.107	5.274.441	191.189
Beer Garden Bellavista S.p.A.	76.287	1.981.594	256.280	36.000	1.765.601	1.084.313	113.415
Totales	49.773.175	37.378.334	28.083.551	4.477.110	54.590.848	94.809.120	5.844.668

Las participaciones de Viña Concha y Toro en sus asociadas al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, son las siguientes:

Rut	Nombre sociedad	Monto Inversión		Participación Ejercicio		País de incorporación	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Principales actividades de la sociedad
		al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 31 de diciembre de 2017 M\$	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 31 de diciembre de 2017 M\$				
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A. (a)	14.633.644	12.390.675	2.270.082	1.960.264	Chile	Peso Chileno	50,000%	Producción y comercialización de vino premium "chateau" que principalmente se exporta.
90.950.000-1	Industria Corchera S.A. (b)	5.930.834	5.861.861	159.974	300.867	Chile	Peso Chileno	49,963%	Fabricación elaboración e importación y distribución y comercialización del corcho y tapones y tapas para el mercado de las viñas en Chile y en el Extranjero.
76.571.080-4	Innovacion Tecnológica Vitivinicola S.A. (c)	5.774	4.212	174	-	Chile	Peso Chileno	15,740%	Investigación y desarrollo experimental.
45-2968791	Excelsior Wine Company (d)	-	1.854.159	193.564	435.290	USA	USD	50,000%	Importación, Venta y Distribución de Vinos y Licores.
76.240.720-5	Southern Brewing Company S.A (e)	-	-	-	216.871	Chile	Peso Chileno	77,000%	Elaboración de bebidas malteadas y cervezas.
0-E	Alpha Cave (f)	-	403.658	(864)	(97.724)	Brasil	BRL	35,000%	Comercio al por menor de vinos en Brasil.
0-E	VCT Japan Company (g)	123.591	95.508	(2.633)	(6.808)	Japón	JPY	41,000%	Exportación e importación de vinos y distribución en general.
0-E	Escalade W&S (h)	612.654	599.053	(6.034)	95.595	Canadá	CAD	50,000%	Exportación e importación de vinos y distribución en general.
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista S.p.A. (i)	636.307	610.583	28.082	56.708	Chile	Peso Chileno	35,000%	Bar Restaurant
Total		21.942.804	21.819.709	2.642.345	2.961.063				

No existen pasivos contingentes asociados a estas inversiones.

(a) La inversión en Almaviva S.A. se presenta rebajada en un 50% de la utilidad no realizada generada en la transacción de venta de un terreno el año 2001 a Almaviva S.A.; por ser esta una utilidad no realizada para Concha y Toro S.A. El monto de la rebaja alcanza la suma de M\$ 642.190. La realización de esta utilidad se materializará cuando dicho terreno se enajene a un tercero distinto del grupo. En el resultado 2018, se considera un saldo negativo de M\$ 115.093.- correspondiente a la participación sobre el resultado a diciembre 2017. Igualmente, para el mismo período, se deduce la utilidad no realizada de M\$ 27.853 al 30 de septiembre de 2018 y se suma la utilidad no realizada M\$ 146.780 al 31 de diciembre 2017.

(b) Incluye plusvalía equivalente a M\$ 1.023.201, Industria Corchera que se presenta neta, tal como se indica nota 2.10.1. En la participación se deduce la utilidad no realizada por M\$ 5.373 al 30 de Septiembre de 2018 y se deducen M\$ 32.290 correspondientes al 31 de diciembre 2017.

(c) Se ha considerado que se tiene influencia significativa en esta asociada, porque hay representación en el Directorio de dicha sociedad. Se han reconocidos los resultados de los años 2012 a 2017, por una utilidad de \$1.562.

(d) A partir de Julio de 2018, la inversión sobre el patrimonio de Southern Brewing Company S.A. aumentó de un 50% VCT y un 50% Fetzer filiales del Grupo, pasando a ser filial directa de Viña Concha y Toro, por lo que a partir de esta fecha será informada dentro de la nota "11.2 Información financiera resumida de subsidiarias" En el resultado 2018 se considera un saldo positivo de M\$ 36.475, correspondiente al año 2017 informado en el año 2018, como también diferencias de conversión negativas por M\$ 22.634.

(e) A partir de noviembre de 2017, la inversión sobre el patrimonio de Southern Brewing Company S.A. aumentó de un 49% a un 77%, pasando a ser filial directa de Viña Concha y Toro, por lo que a partir de esta fecha será informada dentro de la nota "11.2 Información financiera resumida de subsidiarias". En la participación se presenta la inversión correspondiente a los resultados de los meses de noviembre y diciembre de 2017, deducida la utilidad no realizada del período por M\$ 3.400, como también un VP negativo correspondiente al año 2016 por M\$ 35.131.

(f) A partir de Septiembre 2018 se ha deteriorado en un 100% la plusvalía de Alpha Cave. El valor en resultado corresponde a la inversión en Latour.

(g) La inversión en VCT Japan Company representa el 41% de la participación sobre su patrimonio. En el resultado del 2018 se considera diferencias por conversión positivas de M\$ 5.786.

(h) La inversión en Escalade W&S representa el 50% de la participación sobre su patrimonio. En el resultado 2018, se considera un saldo negativo de M\$ 4.248, correspondiente a la participación sobre el resultado a diciembre 2017, como también diferencias de conversión positiva por M\$ 3.199.

(i) La inversión en Beer Garden Bellavista S.p.A., corresponde al 35% de la participación sobre su patrimonio.

11.4 Plusvalía por Inversiones Asociadas:

Industria Corchera S.A.:

El valor de la plusvalía al 30 de septiembre de 2018:

- La cifra presentada corresponde a la inversión del 49,963% de Industria Corchera S.A. la que asciende a M\$1.023.201, la que no registra deterioro.

Esta plusvalía que se generó con anterioridad a la fecha de nuestra transición a NIIF se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha y es controlado en la misma moneda de la inversión (peso chileno).

El valor libro de las plusvalías se encuentran neteados con sus respectivas inversiones.

Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A.

Con fecha 31 de diciembre de 2013, Concha y Toro S.A. a través de su subsidiaria VCT Wine Retail Participacoes Ltda., adquirió el 35% de las acciones de Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A., entidad dedicada al comercio al por menor de vinos en Brasil, a través de su nombre de fantasía en Ville Du Ville.

El aporte pagado por el 35% de las acciones de Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A., ascendió a la suma total de M\$597.306 históricos (\$2.621.834 Reales).

Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía determinó el valor razonable de los activos netos en donde el valor inicial de la inversión por el 35% de participación sobre las acciones de la Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A. ascendió a M\$88.548 históricos (\$452.308 Reales).

En Junio de 2018, Concha y Toro S.A. vendió el 100% de sus acciones de Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A.

NOTA 12. PLUSVALÍA (GOODWILL)

Plusvalía por Inversiones en Subsidiarias al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

Detalle	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 31 de diciembre de 2017 M\$
Cos to Plusvalía Fetzer	26.407.949	24.581.761
Cos to Plusvalía Southern Brewing Company	6.440.058	6.440.058
Cos to Plusvalía Excel sior Wine Company	33.158.535	-
Total	66.006.542	31.021.819

Adquisición de Fetzer Vineyards, Inc.

Con fecha 15 de abril de 2011, Concha y Toro S.A. a través de su subsidiaria VCT USA, Inc., adquirió el 100% de las acciones de Fetzer Vineyards, Inc., compañía vitivinícola con domicilio en California, Estados Unidos.

La compraventa se ajustó a la estrategia de negocios de Viña Concha y Toro y creemos que constituyó un hito relevante en la historia de la Sociedad. Se espera que esta operación le permita al Grupo aumentar sus ventas globales, puesto que Fetzer en lo que respecta a volúmenes de venta, es una de las diez marcas de vinos más importantes de Estados Unidos. Durante el tercer trimestre de 2018 Fetzer Vineyards, Inc. contribuyó ingresos ordinarios por M\$ 18.341.478 y utilidad neta por M\$ 1.597.045 a los resultados consolidados de la Compañía.

El valor de la plusvalía adquirida por Fetzer, es el siguiente:

Detalle	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 31 de diciembre de 2017 M\$
Cos to Plusvalía His tórico Fetzer	20.549.442	20.549.442
Diferencia de convers ión de moneda extranjera	5.858.507	4.032.319
Total	26.407.949	24.581.761

El aporte valorizado al 15 de abril de 2011, por el 100% de las acciones de Fetzer Vineyards, ascendió a la suma total de M\$ 110.131.729 (USD 233.053.431) y el valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M\$ 89.582.287, generándose en esta adquisición una Plusvalía histórica de M\$ 20.549.442.

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y el talento técnico de la fuerza de trabajo de Fetzer Vineyards, Inc. y las sinergias que se espera lograr a partir de la integración de la compañía con el negocio del Grupo Concha y Toro.

Aumento de participación en Southern Brewing Company S.A.

En mayo de 2011, se adquirió el 40%, de la sociedad Southern Brewing Company S.A. (Kross). Con fecha de 15 de abril de 2013, se realizó un aumento de capital que incrementó la participación directa de Viña Concha y Toro S.A. a un 49%.

El 2 de noviembre de 2017, Viña Concha y Toro adquirió un 28% adicional de la participación accionaria de Kross, transacción con la cual alcanzó el 77% de las acciones de la referida sociedad, con el objetivo de participar activamente en el segmento Premium del mercado de las cervezas nacionales.

Durante los tres primeros trimestres de 2018, Southern Brewing Company S.A. contribuyó ingresos ordinarios por M\$ 1.753.775 y utilidad neta por M\$ 450.223 a los resultados consolidados de la Compañía.

El valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M\$6.054.299, generándose en esta adquisición una plusvalía de M\$6.440.058.

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y al talento técnico de la fuerza de trabajo de Kross y las sinergias que se esperan lograr a partir de la integración de la compañía con el Grupo Concha y Toro.

Combinación de negocio realizada por etapas

En una combinación de negocios realizada por etapas, la adquirente midió nuevamente su participación previamente tenida en el patrimonio de la adquirida por su valor razonable en la fecha de adquisición y reconoció la ganancia o pérdida resultante en el resultado consolidado del ejercicio 2017.

Remediación participación previa a la fecha de adquisición	M\$
Valor razonable Kross	10.942.580
Participación previa	49,00%
(=) Valor participación previa	5.361.864
(-) Valor libro participación previa	2.876.856
(=) Ganancia a Resultados	2.485.008

Esta ganancia se registró en el estado de resultado, en el ítem Otros ingresos

Aplicación del valor razonable

De acuerdo a lo establecido en la NIIF3 combinaciones de negocio, la premisa del valor que se utilizó en la aplicación de la normativa contable para la compra es su valor razonable. El valor razonable se define como: "El monto por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en transacción realizada en condiciones de independencia mutua". Para aplicar correctamente esta premisa de valor razonable también se ha dado consideración a la intención de la entidad adquirente respecto a si los activos adquiridos serán mantenidos o vendidos. Por consiguiente, la consideración de los hechos y circunstancias de la operación es necesaria para poder identificar adecuadamente y / o clasificar los activos a un valor bajo la premisa de valor razonable. Cabe señalar que la identificación de los activos intangibles en cada combinación de negocios individuales se basó en los hechos y circunstancias que prevalecen a partir de la fecha de adquisición.

Costos relacionados con la adquisición

Viña Concha y Toro no incurrió en costos significativos relacionados con la adquisición, dado que se gestionó con la estructura interna de la Compañía.

Activos identificables adquiridos y pasivos asumidos

La siguiente tabla resume los montos reconocidos de los activos adquiridos y los pasivos asumidos en la fecha de adquisición:

Detalle	Al 02 de noviembre de 2017 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	22.442
Otros activos no financieros, corrientes	43.828
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	851.880
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8.046
Inventarios, corrientes	702.237
Activos por impuestos corrientes, corrientes	101.479
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	601.270
Activos intangibles distintos de la plusvalía	3.518.098
Propiedades, plantas y equipos	5.500.578
Activos por impuestos diferidos	224.618
Otros pasivos financieros, corrientes	(1.439.050)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(515.486)
Otras provisiones, a corto plazo	(232.668)
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	(151.414)
Provisiones por beneficios a los empleados	(47.492)
Otros pasivos financieros, no corrientes	(1.762.159)
Pasivos por impuestos diferidos	(1.371.908)
Total	6.054.299

La Compañía efectuó el reconocimiento contable de la adquisición con la información disponible hasta la fecha, y ha determinado la asignación de valores razonables. Actualmente continúa evaluando la existencia de información adicional con respecto a eventos o circunstancias existentes en la fecha de adquisición, que pudieran generar cambios en la identificación y medición de activos y pasivos. De acuerdo con NIIF 3, este proceso se completará durante el período que no excederá un año desde la fecha de adquisición.

Si la nueva información obtenida dentro de un año de la fecha de adquisición sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición, identifica ajustes a los montos anteriores, o cualquier disposición adicional que existía en la fecha de adquisición, entonces la contabilidad de la adquisición será revisada.

Aumento de participación en Excelsior

En julio de 2011, se adquirió el 50%, de la sociedad Excelsior Wine Company, LLC (Excelsior).

El 2 de julio de 2018, Fetzer Vineyards adquirió el 50% adicional de la participación de Excelsior, transacción con la cual alcanzó el 100% de las participaciones de la referida sociedad, con el objetivo de obtener la distribución en exclusiva de la producción del Grupo en territorio norteamericano.

Desde la fecha de adquisición hasta el 30 de septiembre, Excelsior contribuyó ingresos ordinarios por M\$ 11.868.294 y utilidad neta por M\$ 579.410 a los resultados consolidados de la Compañía.

El valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M\$3.250.674, generándose en esta adquisición una plusvalía de M\$33.158.535.

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y al talento técnico de la fuerza de trabajo de Excelsior, y las sinergias que se espera lograr a partir de la integración de la compañía con el negocio del Grupo Concha y Toro.

Combinación de negocio realizada por etapas

En una combinación de negocios realizada por etapas, la adquirente midió nuevamente su participación previamente obtenida en el patrimonio de la adquirida por su valor razonable en la fecha de adquisición y reconoció la ganancia o pérdida resultante en el resultado consolidado del ejercicio 2018.

Remediación participación previa a la fecha de adquisición	USD	M\$
Valor razonable Excelsior	30.400.000	19.815.024
Participación previa	50,00%	50,00%
(=) Valor participación previa	15.200.000	9.907.512
(-) Valor libro participación previa	3.358.138	2.188.868
(=) Ganancia a Resultados	11.841.863	7.718.644

Esta ganancia se registró en el estado de resultado, en el ítem Otros ingresos

Aplicación del valor razonable

De acuerdo a lo establecido en la NIIF3 combinaciones de negocio, la premisa del valor que se utilizó en la aplicación de la normativa contable para la compra es su valor razonable. El valor razonable se define como: "El monto por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en transacción realizada en condiciones de independencia mutua". Para aplicar correctamente esta premisa de valor razonable también se ha dado consideración a la intención de la entidad adquirente respecto a si los activos adquiridos serán mantenidos o vendidos. Por consiguiente, la consideración de los hechos y circunstancias de la operación es necesaria para poder identificar adecuadamente y / o clasificar los activos a un valor bajo la premisa de valor razonable. Cabe señalar que la identificación de los activos intangibles en cada combinación de negocios individuales se basó en los hechos y circunstancias que prevalecen a partir de la fecha de adquisición.

Costos relacionados con la adquisición

El monto por concepto de costos relacionados con la adquisición asciende a M\$1.500.622.

Activos identificables adquiridos y pasivos asumidos

La siguiente tabla resume los montos reconocidos de los activos adquiridos y los pasivos asumidos en la fecha de adquisición:

Detalle	Al 2 de julio de 2018 M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.819.393
Otros activos no financieros, corrientes	506.697
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6.526.862
Inventarios, corrientes	4.401.528
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	5.621.676
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	1.907.897
Otras provisiones, a corto plazo	4.474.233
Total	3.250.674

La Compañía efectuó el reconocimiento contable de la adquisición con la información disponible hasta la fecha, y ha determinado la asignación de valores razonables. Actualmente continúa evaluando la existencia de información adicional con respecto a eventos o circunstancias existentes en la fecha de adquisición, que pudieran generar cambios en la identificación y medición de activos y pasivos. De acuerdo con NIIF 3, este proceso se completará durante el período que no excederá un año desde la fecha de adquisición.

Si la nueva información obtenida dentro de un año de la fecha de adquisición sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición, identifica ajustes a los montos anteriores, o cualquier disposición adicional que existía en la fecha de adquisición, entonces la contabilidad de la adquisición será revisada.

NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

13.1 Clases de Activos Intangibles

Los saldos de las distintas clases de activos intangibles son los siguientes:

Descripción de las clases de Activos Intangibles	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017
	M\$	M\$
Activos intangibles, neto	45.206.156	43.426.623
Activos Intangibles de Vida Finita, neto	7.839.883	7.727.305
Marcas, neto	27.556.628	25.889.673
Derecho de agua, neto	9.755.585	9.755.585
Derecho de servidumbre, neto	54.060	54.060
Activos intangibles identificables, neto	45.206.156	43.426.623
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, neto	42.318.550	40.281.203
Programas Informáticos, neto	2.887.606	3.145.420
Activos Intangibles, Bruto	59.822.293	57.244.405
Activos intangibles identificables, bruto	59.822.293	57.244.405
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, bruto	46.234.472	43.909.217
Programas Informáticos, bruto	13.587.821	13.335.188
Amortización acumulada y deterioro del valor, Activos intangibles, total	(14.616.137)	(13.817.782)
Patentes, Marcas Registradas y Otros derechos	(3.915.922)	(3.628.014)
Programas informáticos	(10.700.215)	(10.189.768)

La Compañía no tiene restricciones sobre los activos intangibles y no mantiene compromisos de adquisición al 30 de septiembre de 2018.

El valor libro de los intangibles con vida útil indefinida fue asignado a la unidad generadora de efectivo (UGE) correspondiente a terrenos agrícolas, dentro del segmento Vinos. Estos intangibles han sido sometidos a un test de deterioro junto a los terrenos agrícolas, vale decir se han evaluado las UGE, sin identificar deterioro.

A continuación se muestra cuadro de movimiento de los intangibles por el año terminado el 30 de septiembre de 2018:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto	Programas Informáticos, Neto	Activos Intangibles Identificables, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	40.281.203	3.145.420	43.426.623
Cambios :			
Adiciones	475.475	244.082	719.557
Efecto Conversión Filiales Extranjeras	1.897.917	8.551	1.906.468
Retiros	(48.137)	-	(48.137)
Amortización	(287.908)	(510.447)	(798.355)
Total Cambios	2.037.347	(257.814)	1.779.533
Saldo Final al 30 de septiembre de 2018	42.318.550	2.887.606	45.206.156

El monto por concepto de amortización asciende a M\$ 798.355 y M\$ 785.796 al 30 de septiembre de 2018 y 2017 respectivamente. Que es reflejado en el estado de resultado en el ítem depreciación y amortización, de la línea gastos de administración y en la línea costo de venta correspondiente a la porción que forma parte del costo de los inventarios.

Durante el periodo de enero a septiembre 2018 no se han desarrollado internamente activos intangibles.

A continuación se muestra cuadro de movimiento de los intangibles por el año terminado el 31 de diciembre de 2017:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto	Programas Informáticos, Neto	Activos Intangibles Identificables, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	37.709.777	2.937.938	40.647.715
Cambios :			
Adiciones	5.198.154	897.339	6.095.493
Efecto conversión filiales Extranjeras	(1.720.256)	(9.271)	(1.729.527)
Retiros	(478.296)	-	(478.296)
Amortización	(428.176)	(680.586)	(1.108.762)
Total Cambios	2.571.426	207.482	2.778.908
Saldo Final al 31 de diciembre de 2017	40.281.203	3.145.420	43.426.623

Los activos intangibles con vida finita se amortizan linealmente durante su vida útil, a partir del momento en que se encuentran en condiciones de uso, aquellos con vida útil indefinida, no se amortizan y se les aplica un test de deterioro al menos una vez al año, de acuerdo con NIC 36.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 no se han desarrollado internamente activos intangibles.

NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

14.1 Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, por clases

A continuación se presentan los saldos de este rubro:

Descripción clases de Propiedades, Plantas y Equipos	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 31 de diciembre de 2017 M\$
Propiedades, Planta y Equipo, neto	388.470.260	381.736.948
Construcción en Curso	24.923.787	31.308.736
Terrenos	125.220.766	123.638.387
Edificios	29.203.998	30.347.543
Planta y Equipo	40.074.472	37.975.042
Equipamiento de Tecnologías de la Información	890.981	1.046.806
Instalaciones Fijas y Accesorios	78.420.386	70.274.575
Vehículos de motor	2.385.392	2.317.136
Mejoras de Bienes Arrendados	543.524	542.792
Otras Propiedades, Plantas y Equipo	4.549.713	3.843.732
Plantaciones	82.257.241	80.442.199
Propiedades, Planta y Equipo, bruto	669.970.121	644.542.521
Construcción en Curso	24.923.787	31.308.736
Terrenos	125.220.766	123.638.387
Edificios	59.411.641	58.263.623
Planta y Equipo	121.944.888	114.488.966
Equipamiento de Tecnologías de la Información	4.338.377	4.123.479
Instalaciones Fijas y Accesorios	191.790.370	176.572.198
Vehículos de motor	6.521.951	6.092.973
Mejoras de Bienes Arrendados	927.447	863.311
Otras Propiedades, Plantas y Equipo	11.292.985	9.876.424
Plantaciones	123.597.909	119.314.424
Depreciación Acumulada de Propiedades, Planta y Equipo, Total	(281.499.861)	(262.805.573)
Edificios	(30.207.643)	(27.916.080)
Planta y Equipo	(81.870.416)	(76.513.924)
Equipamiento de Tecnologías de la Información	(3.447.396)	(3.076.673)
Instalaciones Fijas y Accesorios	(113.369.984)	(106.297.623)
Vehículos de Motor	(4.136.559)	(3.775.837)
Mejora de Bienes Arrendados	(383.923)	(320.519)
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	(6.743.272)	(6.032.692)
Plantaciones	(41.340.668)	(38.872.225)

A continuación se presentan los movimientos de los rubros de propiedades, plantas y equipos por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017.

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento de Tec. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Plantaciones, Neto	Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	31.308.736	123.638.387	30.347.543	37.975.042	1.046.806	70.274.575	2.317.136	542.792	3.843.732	80.442.199	381.736.948
Cambios:											
Adiciones	8.706.606	(4.311)	7.087	3.170.968	175.824	5.020.616	464.294	-	214.296	4.604.914	22.360.294
Desapropiaciones	-	-	(14.489)	(6.203)	(666)	(17.320)	-	-	(23.123)	-	(61.801)
Reclasificación de activo por término de obra	(15.293.674)	500.000	79.722	3.683.388	15.321	10.763.787	28.933	-	366.919	(144.396)	-
Castigos	(34.505)	-	-	(9.324)	(2.418)	(201.657)	(2.745)	-	(1.502)	(276.796)	(528.947)
Depreciación	-	-	(1.507.889)	(5.125.508)	(362.979)	(8.342.300)	(443.176)	(39.594)	(561.830)	(3.218.795)	(19.602.071)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera (*)	236.624	1.086.690	292.091	386.281	19.093	916.832	20.950	40.326	716.983	850.115	4.565.985
Otros Incrementos (decrementos)	-	-	(67)	(172)	-	5.853	-	-	(5.762)	-	(148)
Total cambios	(6.384.949)	1.582.379	(1.143.545)	2.099.430	(155.825)	8.145.811	68.256	732	705.981	1.815.042	6.733.312
Saldo final al 30 de septiembre de 2018	24.923.787	125.220.766	29.203.998	40.074.472	890.981	78.420.386	2.385.392	543.524	4.549.713	82.257.241	388.470.260

Durante el periodo de enero a septiembre de 2018, no se han realizado adquisiciones de Propiedad, Planta y Equipo mediante combinaciones de negocio.

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento de Tec. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Plantaciones, Neto	Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Al 1 de enero de 2017	14.672.138	120.701.487	34.139.045	34.386.663	1.287.666	70.987.225	1.933.184	645.370	4.455.425	78.730.473	361.938.676
Cambios:											
Adiciones	23.538.520	4.344.017	97.080	7.384.684	278.230	7.187.926	420.999	-	252.400	7.306.285	50.810.141
Crédito 4% Activo Fijo	-	-	-	(41.082)	(7)	(6.930)	(54)	-	(766)	-	(48.839)
Desapropiaciones	-	(105.087)	-	(140.667)	(462)	(24.533)	(23.968)	(509)	(59.269)	-	(354.495)
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	-	-	(98.093)	-	-	-	-	-	-	(98.093)
Reclasificación de activo por término de obra	(7.274.247)	-	120.504	4.032.206	88.975	2.791.147	87.719	-	153.696	-	-
Castigos	-	-	(51.620)	(202.130)	(4.966)	(88.253)	(10.900)	-	(3.067)	(233.067)	(594.003)
Depreciación	-	-	(2.059.678)	(6.173.655)	(505.828)	(10.278.655)	(571.579)	(49.318)	(668.177)	(4.343.827)	(24.650.717)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera (*)	376.567	(1.302.030)	(1.897.788)	(1.170.126)	(95.824)	(296.110)	481.735	(52.751)	(286.510)	(1.017.665)	(5.260.502)
Otros Incrementos (decrementos)	(4.242)	-	-	(2.758)	(978)	2.758	-	-	-	-	(5.220)
Total cambios	16.636.598	2.936.900	(3.791.502)	3.588.379	(240.860)	(712.650)	383.952	(102.578)	(611.693)	1.711.726	19.798.272
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	31.308.736	123.638.387	30.347.543	37.975.042	1.046.806	70.274.575	2.317.136	542.792	3.843.732	80.442.199	381.736.948

(*): Por conversión de los estados financieros de subsidiarias extranjeras.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, se han realizado adquisiciones de Propiedad, Planta y Equipo mediante combinaciones de negocio (ver nota 12).

14.2 Información Adicional

a) Propiedades, Plantas y Equipos

La compañía no ha evidenciado indicios de deterioro que generen pérdidas de valor de las propiedades, plantas y equipos, adicionales a los ya registrados y presentados en estos estados financieros consolidados.

b) Compromisos adquiridos y restricciones por adquisición de propiedades, plantas y equipos.

Al 30 de septiembre de 2018 los compromisos adquiridos por adquisiciones de propiedades, plantas y equipos ascienden a la suma de M\$ 4.955.006, neto (M\$ 4.046.870, neto al 31 de diciembre de 2017).

La Compañía mantiene las siguientes restricciones sobre bienes del rubro propiedades, plantas y equipos al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

- Prohibición de preñar, gravar y enajenar el inmueble hipotecado y sus construcciones a favor del Banco Security, respecto a lote C proveniente de la subdivisión del Fundo La Venga de Orrego Arriba, y de 10 lts/seg. De derechos de aprovechamiento de aguas subterráneas, ambos de la Comuna de Casablanca, que fueron adquiridos por la Sociedad mediante escritura pública de fecha 27 de enero de 2015, otorgada en la notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, en conjunto con los pozos a que hace mención la citada escritura, por la suma de \$616.309.080.
- Prohibición de preñar, gravar y enajenar el inmueble y sus construcciones a favor del Banco Security respecto a las parcelas 1, 4 y 5 de proveniente de la subdivisión del precio agrícola denominado Encierro Los Quillayes del Fundo El Mauco o Hijueta Segunda de la Hacienda Curacaví, comuna de Caracaví, Provincia de Melipilla, según plano agregado en el registro de Documentos del año 2015 bajo el N°116, que fueron adquiridos por la Sociedad a Inmobiliaria e Inversiones el Porvenir Limitada, mediante escritura pública de otorgada en la notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente por la suma de \$200.000.000.-escritura que se encuentra en trámite de cierre e inscripción.

c) Vides pignorados como garantía.

Las vides de Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias, ya sea en estado productivo o en formación, no se encuentran afectas a restricciones de título de ninguna índole, ni tampoco han sido constituidas como garantías de pasivos financieros.

d) Subvenciones Gubernamentales.

La compañía en Chile postula a subvenciones del gobierno relativas a actividad agrícola, de acuerdo a la ley de fomento al riego y drenaje, ley 18.450.

Estas postulaciones exigen ciertas condiciones para poder acogerse a ellas, las cuales la compañía cumple para poder obtener la subvención. Las subvenciones se otorgan por única vez asignadas a un proyecto de riego específico. Durante el período terminado al 30 de septiembre de 2018 las subvenciones recibidas ascienden a M\$150.555 (M\$ 150.074 al 31 de diciembre de 2017).

14.3 Activos bajo arrendamiento financiero

a) Arriendo Financiero

El valor neto de los activos bajo arrendamiento financiero al 30 de septiembre de 2018 ascienden a M\$ 480.044 (M\$ 495.579 al 31 de diciembre de 2017).

b) Obligaciones por contratos o arrendamientos financieros

Al 30 de septiembre de 2018 y 2017 no hay obligaciones por contratos o arrendamientos financieros.

14.3 Costos por Intereses capitalizados

Las tasas y costos por intereses capitalizados son los siguientes:

Viña Concha y Toro S.A.

	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	4,27%	4,03%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo. (en M\$)	693.442	1.238.154
Total en M\$	693.442	1.238.154

Trivento Bodegas y Viñedos S. A.

	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	5,02%	15,41%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo. (en M\$)	27.851	56.942
Total en M\$	27.851	56.942

14.5 Distribución de hectáreas

Al 30 de septiembre de 2018:

	Viñedos en Producción	Viñedos en desarrollo	Total Viñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
Chile						
Limarí	998	234	1.232	163	-	1.395
Casablanca	367	20	387	-	-	387
Aconcagua	97	-	97	-	-	97
Leyda	130	-	130	-	-	130
Maipo	659	59	718	34	-	752
Cachapoal	1.280	278	1.558	45	-	1.603
Colchagua	1.991	243	2.234	70	-	2.304
Curicó	654	29	683	14	-	697
Maule	2.068	693	2.761	577	-	3.338
Bío - Bío	-	67	67	145	-	212
Total Chile	8.244	1.623	9.867	1.048	-	10.915
Argentina						
Mendoza	1.093	151	1.244	195	-	1.439
Total Argentina	1.093	151	1.244	195	-	1.439
EE.UU.						
Fetzer	375	87	462	1	3	466
Total EE.UU.	375	87	462	1	3	466
Total Holding	9.712	1.861	11.573	1.244	3	12.820

Al 31 de diciembre de 2017:

	Viñedos en Producción	Viñedos en desarrollo	Total Viñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
Chile						
Limarí	928	161	1.089	223	-	1.312
Casablanca	391	30	421	-	-	421
Aconcagua	97	-	97	-	-	97
Leyda	130	-	130	-	-	130
Maipo	771	73	844	19	-	863
Cachapoal	1.234	296	1.530	70	-	1.600
Colchagua	1.955	248	2.202	102	-	2.304
Curicó	633	61	694	3	-	697
Maule	2.054	656	2.710	546	-	3.256
Bío - Bío	-	-	-	212	-	212
Total Chile	8.193	1.525	9.717	1.175	-	10.892
Argentina						
Mendoza	1.117	23	1.140	285	-	1.425
Total Argentina	1.117	23	1.140	285	-	1.425
EE.UU.						
Fetzer	390	72	462	1	3	466
Total EE.UU.	390	72	462	1	3	466
Total Holding	9.700	1.620	11.319	1.461	3	12.783

El total de viñedos plantados incluye algunos arriendos operativos de largo plazo que la Compañía tiene en el Valle de Casablanca, del Maipo y Colchagua (ver nota 22).

El total de superficie agrícola no incluye los terrenos de la Compañía no utilizables para plantaciones como cerros, caminos, etc.

NOTA 15. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Detalle de grupos de Activos Biológicos Corrientes

Los activos biológicos mantenidos por Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias corresponden a productos agrícolas uvas.

- Conciliación de los movimientos en los Activos Biológicos:

Conciliación de cambios en activos biológicos	Corriente M\$
Activos Biológicos, saldo inicial al 1 de enero de 2018	18.949.252
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos biológicos	30.885.197
Disminución por diferencias de cambio (netas), activos biológicos	217.450
Otros incrementos netos	(10.137)
Disminuciones debido a cosechas o recolección, activos biológicos.	(35.558.401)
Total Activos Biológicos al 30 de septiembre de 2018	14.483.361
Activos Biológicos, Brutos al 30 de septiembre de 2018	14.483.361

Conciliación de cambios en activos biológicos	Corriente M\$
Activos Biológicos, saldo inicial al 1 de enero de 2017	19.186.291
Activos biológicos, brutos al principio del ejercicio	19.186.291
Activos Biológicos netos al principio del ejercicio	19.186.291
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos biológicos	25.859.087
Disminución por diferencias de cambio (netas), activos biológicos	(242.948)
Otros decrementos netos	(8.022)
Disminuciones debido a cosechas o recolección, activos biológicos.	(25.845.156)
Total Activos Biológicos al 31 de diciembre de 2017	18.949.252
Activos Biológicos, Brutos al 31 de diciembre de 2017	18.949.252

Por los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Compañía no identificó deterioro en los activos biológicos.

No existen activos biológicos pignorados como garantía de cumplimiento de deudas al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017.

NOTA 16. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los Otros Activos No Financieros al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

Activos no financieros	al 30 de septiembre de 2018		al 31 de diciembre de 2017	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Otros Gastos Pagados por Anticipado	1.945.002	3.052.308	1.480.447	3.792.595
Seguros Pagados por Anticipado	1.116.345	-	1.394.215	-
Publicidad Anticipada	1.926.672	-	1.436.479	-
Arriendos Pagados por Anticipado	590.542	281.842	354.166	435.343
Otros	603.023	-	419.176	-
Total	6.181.584	3.334.150	5.084.483	4.227.938

NOTA 17. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

17.1 Categoría de Instrumentos Financieros por naturaleza

- a) A continuación se presentan los valores razonables al 30 de septiembre de 2018, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libros corrientes y no corrientes incluidos en los estados de situación financiera consolidados.

al 30 de septiembre de 2018							
Clasificación	Grupo	Tipo	A costo amortizado		A valor justo		
			Valor libro M\$	Valor justo informativo M\$	M\$		
Activos Financieros	Efectivo y equivalente de efectivo	Saldos en Bancos	19.426.471	19.426.471	-		
		Fondos Mutuos	6.000.000	6.000.000	-		
		Depósitos a corto plazo	9.815.643	9.815.643	-		
		Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes	169.181.016	169.181.016	-	
			No corrientes	471.622	471.622	-	
Otros activos financieros	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Corrientes	2.587.260	2.587.260	-		
		Activos financieros disponibles para la venta	-	-	2.560.809		
	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	411.991		
		Activos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	9.325.785	
			Derivados No Corrientes	-	-	25.532.509	
Pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Corrientes	97.665.007	97.885.482	-		
		No corrientes	27.169.789	27.482.487	-		
	Obligaciones con el público	Corrientes	17.087.710	17.401.840	-		
		No corrientes	145.906.407	147.976.077	-		
	Arrendamiento Financiero	Corrientes	71.557	93.136	-		
		No corrientes	410.876	444.926	-		
	Pasivos financiero a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	1.162.506		
			Pasivos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	5.693.288
				Derivados No Corrientes	-	-	8.608.778
	Otros Pasivos Financieros	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Acreedores comerciales Corrientes	81.450.561	81.450.561	-	
			Otras cuentas por pagar corrientes	58.817.192	58.817.192	-	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		Corrientes	5.605.116	5.605.116	-		
		No corrientes	298.661	298.661	-		

- b) A continuación se presentan los valores razonables al 31 de diciembre de 2017, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corrientes y no corriente incluidos en los estados de situación financiera consolidados.

al 31 de diciembre de 2017						
Clasificación	Grupo	Tipo	A costo amortizado		A valor justo	
			Valor libro M\$	Valor justo informativo M\$	M\$	
Activos Financieros	Efectivo y equivalente de efectivo	Saldos en Bancos	21.158.613	21.158.613	-	
		Depósitos a corto plazo	10.003.733	10.003.733	-	
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes	187.422.436	187.422.436	-	
		No corrientes	742.414	742.414	-	
Otros activos financieros	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Corrientes	11.379.684	11.379.684	-	
	Activos financieros disponibles para la venta	Acciones Corriente	-	-	2.425.216	
	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	7.656	
	Activos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	7.832.335	
		Derivados No Corrientes	-	-	25.591.638	
Pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Corrientes	113.957.750	114.136.596	-	
		No corrientes	25.959.595	26.086.278	-	
	Obligaciones con el público	Corrientes	23.144.728	23.622.746	-	
		No corrientes	98.259.850	93.975.665	-	
	Arrendamiento Financiero	Corrientes	37.037	-	-	
		No corrientes	460.338	-	-	
	Pasivos financiero a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	55.759	
	Pasivos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	3.257.209	
		Derivados No Corrientes	-	-	3.130.342	
	Otros Pasivos Financieros	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Acreedores comerciales Corrientes	76.352.397	76.352.397	-
Otras cuentas por pagar corrientes			44.401.385	44.401.385	-	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		Corrientes	7.361.779	7.361.779	-	
		No corrientes	292.555	292.555	-	

17.2 Instrumentos derivados

De acuerdo a la política de gestión de riesgos, Viña Concha y Toro contrata derivados de tipo de cambio y tasa de interés, los cuales son clasificados en:

- Cobertura de Valor Razonable
- Coberturas de flujo de caja
- Coberturas de inversión neta
- Derivados no cobertura (Aquellos derivados que no califican bajo la contabilidad de coberturas)

a) Activos y Pasivos por instrumento derivados de cobertura

Las operaciones de derivados financieros calificados como instrumentos de cobertura se reconocieron en el Estado de Situación Financiera Consolidado en Activos y Pasivos de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y pasivos por instrumentos derivados de cobertura	Instrumento	al 30 de septiembre de 2018				al 31 de diciembre de 2017			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Coberturas de tipo de cambio:		9.325.785	25.532.509	5.693.288	8.608.778	7.832.335	25.591.638	3.257.209	3.130.342
Coberturas de flujos de caja	Swap	4.304.115	12.283.145	1.606.134	7.309.307	2.217.902	7.719.608	797.783	2.928.173
Coberturas de inversion neta	Swap	1.306.113	-	1.545.343	134.460	-	3.768.816	2.347.813	-
Cobertura de valor razonable	Forward	659.269	-	654.148	-	1.726.743	-	69.404	-
Coberturas de flujos de caja	Forward	2.318.050	13.249.364	679.189	618.684	2.951.253	14.103.214	25.240	202.169
Coberturas de inversion neta	Forward	738.238	-	1.208.474	546.327	936.437	-	16.969	-
Totales		9.325.785	25.532.509	5.693.288	8.608.778	7.832.335	25.591.638	3.257.209	3.130.342

b) Activos y Pasivos por instrumentos derivados a valor razonable con cambios en resultados (No cobertura)

Las operaciones de derivados, que se registran a valor razonable con cambios en resultado, se reconocieron en el Estado de Situación Financiera Consolidado en Activos y Pasivos de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y Pasivos por instrumentos derivados a valor razonable con cambios en resultados	Instrumento	al 30 de septiembre de 2018				al 31 de diciembre de 2017			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Instrumentos derivados de no cobertura		411.991	-	1.162.506	-	7.656	-	55.759	-
Instrumentos derivados	Forward	411.991	-	1.162.506	-	7.656	-	55.759	-
Totales		411.991	-	1.162.506	-	7.656	-	55.759	-

c) Otros antecedentes sobre los instrumentos

A continuación se presenta un detalle de los derivados financieros contratados al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, su valor razonable y el desglose por vencimiento de los valores contractuales:

Detalle por vencimiento	Instrumento	al 30 de septiembre de 2018					
		Valor Razonable		Valores contractuales			
		M\$	Año 2019 M\$	Año 2020 M\$	Año 2021 M\$	Posteriores M\$	Total M\$
Coberturas de tipo de cambio:		20.556.228	145.705.084	108.198.538	75.248.442	262.648.176	591.800.241
Coberturas de flujos de caja	Swap	7.671.819	6.091.235	24.925.716	11.872.909	77.191.245	120.081.105
Coberturas de inversión neta	Swap	(373.690)	2.719.928	12.234.806	-	6.879.311	21.834.045
Cobertura de valor razonable	Forward	5.121	64.469.076	-	-	-	64.469.076
Coberturas de flujos de caja	Forward	14.269.541	-	58.630.516	57.154.033	178.577.620	294.362.170
Coberturas de inversión neta	Forward	(1.016.563)	72.424.845	12.407.500	6.221.500	-	91.053.845
Derivados no cobertura		(750.515)	12.273.012	2.455.200	-	-	14.728.212
Derivados no cobertura		(750.515)	12.273.012	2.455.200	-	-	14.728.212
Totales		19.805.713	157.978.096	110.653.738	75.248.442	262.648.176	606.528.453

al 31 de diciembre de 2017							
Detalle por vencimiento	Instrumento	Valor Razonable		Valores contractuales			
		M\$	Año 2018 M\$	Año 2019 M\$	Año 2020 M\$	Posterior M\$	Total M\$
Coberturas de tipo de cambio:		27.036.422	198.583.592	91.959.668	50.800.120	140.075.729	481.419.110
Coberturas de flujos de caja	Swap	6.211.554	21.235.992	22.485.899	10.300.122	38.086.768	92.108.781
Coberturas de inversión neta	Swap	1.421.003	5.094.576	11.388.733	-	6.403.587	22.886.896
Cobertura de valor razonable	Forward	1.657.339	75.145.307	-	-	-	75.145.307
Coberturas de flujos de caja	Forward	16.827.058	63.138.503	58.085.036	40.499.998	95.585.374	257.308.912
Coberturas de inversión neta	Forward	919.468	33.969.214	-	-	-	33.969.214
Derivados no cobertura		(48.103)	3.545.025	-	-	-	3.545.025
Derivados no cobertura		(48.103)	3.545.025	-	-	-	3.545.025
Totales		26.988.319	202.128.617	91.959.668	50.800.120	140.075.729	484.964.135

d) Traspaso de flujo de efectivo

A continuación se presenta un detalle de los traspasos de flujo de efectivo por el año terminado el 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

Coberturas de flujos de caja	Movimiento entre el 01 de enero de 2018 y el 30 de junio de 2018			Movimiento entre el 01 de enero de 2017 y el 31 de diciembre de 2017		
	Forward en M\$	Swap en M\$	Total en M\$	Forward en M\$	Swap en M\$	Total en M\$
Saldo inicial	16.827.057	6.211.555	23.038.612	10.554.584	6.423.338	16.977.922
Mayor/Menor valor de contratos del saldo inicial	(1.878.896)	1.985.849	106.953	3.220.636	590.047	3.810.683
Valoración nuevos contratos	(3.644.732)	(884.524)	(4.529.256)	7.667.925	67.820	7.735.745
Traspaso a Resultado durante el período	2.966.111	358.940	3.325.051	(4.616.088)	(869.650)	(5.485.738)
Saldo Final	14.269.540	7.671.820	21.941.360	16.827.057	6.211.555	23.038.612

17.3 Jerarquía del valor razonable

A continuación se presenta la estructura de obtención del valor razonable de los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el estado de situación financiera consolidado. (Nota 2.6.9)

al 30 de septiembre de 2018				
Instrumentos financieros medidos a valor razonable	M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Activos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	659.269	-	659.269	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	32.154.674	-	32.154.674	-
Derivados de cobertura de inversión neta	2.044.351	-	2.044.351	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	411.991	-	411.991	-
Activos Financieros disponible para la venta	2.560.809	2.331.260	-	229.549
Total Activos Financieros	37.831.094	2.331.260	35.270.285	229.549
Pasivos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	654.148	-	654.148	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	10.213.314	-	10.213.314	-
Derivados de cobertura de inversión neta	3.434.604	-	3.434.604	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	1.162.506	-	1.162.506	-
Total Pasivos Financieros	15.464.572	-	15.464.572	-

al 31 de diciembre de 2017				
Instrumentos financieros medidos a valor razonable	M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Activos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	1.726.743	-	1.726.743	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	26.991.977	-	26.991.978	-
Derivados de cobertura de inversión neta	4.705.253	-	4.705.253	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	7.656	-	7.656	-
Activos Financieros disponible para la venta	2.425.216	2.195.667	-	229.549
Total Activos Financieros	35.856.845	2.195.667	33.431.630	229.549
Pasivos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	69.404	-	69.404	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	3.953.365	-	3.953.365	-
Derivados de cobertura de inversión neta	2.364.782	-	2.364.782	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	55.759	-	55.759	-
Total Pasivos Financieros	6.443.310	-	6.443.310	-

NOTA 18. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los Otros Pasivos Financieros al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

No garantizadas	Corriente		No Corriente	
	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	97.665.007	113.957.750	27.169.789	25.959.595
Obligaciones con el Público (**)	17.087.710	23.144.728	145.906.407	98.259.850
Arrendamiento Financiero	71.557	37.037	410.876	460.338
Derivados Cobertura (*)	5.693.288	3.257.209	8.608.778	3.130.342
Derivados no Cobertura (*)	1.162.506	55.759	-	-
Totales	121.680.068	140.452.483	182.095.850	127.810.125

(*) Ver nota 17.1

(**) Ver nota 19

a) Préstamos de entidades financieras (no derivados) corrientes al 30 de septiembre de 2018.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Has ta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M\$	M\$	M\$
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	0-E	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	4,37%	4,37%	1.332.960	73.500	1.406.460
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	0-E	Banco Security S.A.	Chile	Peso Chileno	Mensual	5,99%	5,99%	7.598	15.889	23.487
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	0-E	Banco Security S.A.	Chile	UF	Mensual	4,32%	4,32%	16.118	60.201	76.319
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	0-E	Banco de credito e inversiones	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	3,36%	3,36%	136.749	-	136.749
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,19%	2,19%	302.572	15.189.660	15.492.232
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.951.000-4	HSBC Banck Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,90%	1,90%	111.538	6.604.200	6.715.738
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,91%	2,91%	99.173	6.241.680	6.340.853
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.032.000-0	Banco BBVA Chile	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	3,31%	3,31%	143.433	10.000.000	10.143.433
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco BBVA Chile	Argentina	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,60%	2,60%	2.927.826	2.319.690	5.247.516
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	BANCO BICE	Argentina	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,83%	1,83%	-	3.643.572	3.643.572
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,50%	2,50%	660.691	-	660.691
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Peso Argentino	Semes tral	27,30%	27,30%	41.620	-	41.620
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,20%	2,20%	868.171	-	868.171
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Trimes tral	17,00%	17,00%	33.011	101.521	134.532
0-E	VCT & DG México S.A.	Mexico	0-E	Banco Banamex	Mexico	Peso Mexicano	Al vencimiento	9,75%	10,00%	1.771.245	-	1.771.245
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltda.	Brasil	0-E	Banco Citibank Brasil	Brasil	Reales	Al vencimiento	9,30%	9,30%	892.342	-	892.342
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltda.	Brasil	0-E	Banco Itaú Brasil	Brasil	Reales	Al vencimiento	13,89%	11,00%	3.300.615	-	3.300.615
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,68%	3,10%	407.336	27.473.472	27.880.808
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco BCI Miami	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,89%	2,89%	175.539	12.713.085	12.888.624
Saldos a la fecha										13.228.537	84.436.470	97.665.007

b) Préstamos de entidades financieras (no derivados) no corrientes, al 30 de septiembre de 2018.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	0-E	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Mensual	6,96%	6,96%	16.335	-	-	-	-	16.335
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	0-E	Banco Security S.A.	Chile	Peso Chileno	Mensual	7,32%	7,32%	25.267	27.232	29.323	26.149	10.918	118.889
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	0-E	Banco Security S.A.	Chile	UF	Al vencimiento	3,88%	3,88%	187.441	-	-	-	-	187.441
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	0-E	Banco Security S.A.	Chile	UF	Mensual	3,88%	3,88%	83.362	97.308	104.902	106.163	283.280	675.015
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	17,00%	17,00%	129.210	121.414	-	-	-	250.624
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New	EE.UU.	Dólar EE.UU.	Al vencimiento	3,34%	3,34%	25.921.485	-	-	-	-	25.921.485
Saldo a la fecha										26.363.100	245.954	134.225	132.312	294.198	27.169.789

c) Préstamos de entidades financieras (no derivados) corrientes, al 31 de diciembre de 2017.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M\$	M\$	
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	5,50%	5,50%	50.552	-	50.552
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	4,62%	4,62%	981.479	-	981.479
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	6,52%	6,52%	150.510	-	150.510
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Al Vencimiento	4,17%	4,17%	4.742	-	4.742
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	5,46%	5,46%	218.647	-	218.647
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	3,16%	3,16%	105.759	5.000.000	5.105.759
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Credito e Inversiones	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	3,02%	3,02%	83.469	5.000.000	5.083.469
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Dólar EE.UU.	Al Vencimiento	1,83%	1,83%	174.216	12.295.000	12.469.216
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Holanda	Peso Chileno	Semestral	5,61%	5,28%	702.808	-	702.808
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.032.000-0	Banco BBVA Chile	Chile	Dólar EE.UU.	Al Vencimiento	1,65%	1,65%	69.877	6.147.500	6.217.377
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.951.000-4	HSBC Bank Chile	Chile	Dólar EE.UU.	Al Vencimiento	1,90%	1,90%	15.249	-	15.249
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Dólar EE.UU.	Al Vencimiento	1,60%	1,60%	6.223.872	-	6.223.872
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.032.000-0	Banco BBVA Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	3,09%	3,09%	10.003.433	-	10.003.433
0-E	Fetzer Vineyards, Inc.	EE.UU.	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Dólar EE.UU.	Al Vencimiento	2,06%	2,06%	7.037	6.454.875	6.461.912
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco BBVA Argentina	Argentina	Dólar EE.UU.	Al Vencimiento	1,56%	1,56%	1.291.331	1.789.200	3.080.531
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco BBVA Argentina	Argentina	Peso Argentino	Anual	21,80%	21,80%	581.325	-	581.325
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Citibank S.A	Argentina	Peso Argentino	Al Vencimiento	30,00%	30,00%	187	-	187
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Dólar EE.UU.	Al Vencimiento	1,85%	1,85%	984.861	922.605	1.907.466
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Peso Argentino	Semestral	27,30%	27,30%	3.395	168.118	171.513
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	Peso Argentino	Anual	19,00%	19,00%	-	1.363.310	1.363.310
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Francés	Argentina	Peso Argentino	Al Vencimiento	30,00%	30,00%	201.302	-	201.302
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	Peso Argentino	Al Vencimiento	35,00%	35,00%	5.028	-	5.028
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Al Vencimiento	30,00%	30,00%	1.423	-	1.423
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	17,00%	17,00%	81.433	167.169	248.602
0-E	VCT & DG México S.A.	Mexico	0-E	Banco Banamex	Mexico	Peso Mexicano	Al Vencimiento	1,90%	1,90%	3.277	2.064.519	2.067.796
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Lt	Brasil	0-E	Banco Citibank S.A	Brasil	Reales	Al Vencimiento	9,30%	9,30%	942.108	-	942.108
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Lt	Brasil	0-E	Banco Itau BBA S.A	Brasil	Reales	Al Vencimiento	13,89%	13,89%	-	3.849.422	3.849.422
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU.	Al Vencimiento	2,20%	2,20%	22.025.658	8.322.470	30.348.128
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Rabobank Nederland, New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU.	Semestral	3,81%	3,81%	131.834	15.368.750	15.500.584
Saldo a la fecha										45.044.812	68.912.938	113.957.750

d) Préstamos de entidades no financieras (no derivados) no corrientes, al 31 de diciembre de 2017.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total	
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años		
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
99.527.300-4	Southern Brewing Compan	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	6,96%	6,96%	153.148	-	-	-	-	-	153.148
99.527.300-4	Southern Brewing Compan	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	7,32%	7,32%	-	-	-	-	163.805	163.805	
99.527.300-4	Southern Brewing Compan	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Al Vencimiento	4,17%	4,17%	183.609	-	-	-	778.354	961.963	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,19%	2,19%	14.139.250	-	-	-	-	14.139.250	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.951.000-4	HSBC Banck Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	1,90%	1,90%	6.147.500	-	-	-	-	6.147.500	
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	17,00%	17,00%	257.982	277.346	170.101	-	-	705.429	
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New York	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,90%	2,90%	3.688.500	-	-	-	-	3.688.500	
Saldos a la fecha										24.569.989	277.346	170.101	-	942.159	25.959.595	

NOTA 19. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO

- Con fecha 14 de noviembre de 2012, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 1.500.000 correspondientes a la serie F emitido por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la SVS (Actual CMF) bajo el número 574 de fecha 23 de marzo de 2009.

La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

- UF 1.500.000 colocadas con cargo a la serie F, a un plazo de 6 años amortizables semestralmente, con 3 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 3,63%.
- Con fecha 11 de septiembre de 2014, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a las series J y K emitidos por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la SVS (Actual CMF) bajo el número 575 de fecha 23 de marzo de 2009.

La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

- UF 1.000.000 colocadas con cargo a la serie J, a un plazo de 6 años amortizables semestralmente, con 3 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,18% y,
- UF 1.000.000 colocadas con cargo a la serie K, a un plazo de 24 años amortizables semestralmente, con 10 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 3,49%.
- Con fecha 03 de noviembre de 2016, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a la serie N emitida por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la SVS (Actual CMF) bajo el número 841 de fecha 12 de octubre de 2016.

La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

- UF 2.000.000 colocadas con cargo a la serie N, a un plazo de 25 años amortizables semestralmente, con 20 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,69%.
- Con fecha 10 de enero de 2018, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a la serie Q emitida por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 876, de fecha 19 de diciembre de 2017.

La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

- UF 2.000.000 colocadas con cargo a las serie Q, a un plazo de 20 años amortizables semestralmente, con 15 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,92%.

El detalle de las obligaciones con el público, es el siguiente:

a) Obligaciones por Bonos Corrientes al 30 de septiembre de 2018

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total M\$
										Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,78%	3,50%	6.934.803	-	6.934.803
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	2,29%	2,50%	9.155.461	-	9.155.461
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	71.645	-	71.645
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	565.220	-	565.220
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	360.581	-	360.581
Total										17.087.710	-	17.087.710

b) Obligaciones por Bonos No Corrientes al 30 de septiembre de 2018

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total M\$
										Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Más de 3 años a 4 años M\$	Más de 4 años a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	2,29%	2,50%	9.119.158	-	-	-	-	9.119.158
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	-	-	-	-	27.357.449	27.357.449
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	-	-	-	-	54.714.900	54.714.900
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	-	-	-	-	54.714.900	54.714.900
Total										9.119.158	-	-	-	136.787.249	145.906.407

c) Obligaciones por Bonos Corrientes al 31 de diciembre de 2017

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total M\$
										Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,78%	3,50%	6.770.141	6.699.548	13.469.689
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	2,29%	2,50%	9.152.339	-	9.152.339
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	289.152	-	289.152
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	233.548	-	233.548
Total										16.445.180	6.699.548	23.144.728

d) Obligaciones por Bonos No Corrientes al 31 de diciembre de 2017

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 año a 3 años	Más de 3 año a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	2,29%	2,50%	8.932.710	8.932.720	-	-	-	17.865.430
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	-	-	-	-	26.798.140	26.798.140
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	-	-	-	-	53.596.280	53.596.280
Total										8.932.710	8.932.720	-	-	80.394.420	98.259.850

Las obligaciones con el público corresponden a la colocación en Chile de Bonos en UF. Estos se presentan medidos al valor del capital más intereses devengados al cierre del ejercicio.

e) Gastos de Emisión y Colocación de títulos accionarios y de títulos de deuda

Los gastos de emisión netos de amortización, al 30 de Septiembre de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017, ascienden a M\$ 1.349.366 y M\$ 986.910 respectivamente. Se incluyen como gastos de emisión los desembolsos por informes de Clasificadoras de Riesgo, asesorías legales y financieras, impuestos, imprenta y comisiones de colocaciones. Estos gastos se presentan en el rubro Otros Activos No Financieros, no corrientes (Ver nota 16).

La amortización al 30 de septiembre 2018 y 2017, asciende a M\$ 107.504 y M\$ 95.309 respectivamente.

NOTA 20. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle del rubro es el siguiente:

	Total Corriente	
	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017
	M\$	M\$
Acreeedores comerciales	81.450.561	76.352.397
Acreeedores varios	43.202.605	28.170.980
Dividendos por pagar	5.349.763	8.990.455
Retenciones	10.264.824	7.239.950
Totales	140.267.753	120.753.782

El rubro acreedores varios está compuesto principalmente por deudas correspondientes a descuentos previsionales del personal y deudas asociadas a gastos marketing y publicidad.

Los proveedores con pagos al día al 30 de septiembre de 2018, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	14.545.827	3.941.418	4.159.631	1.599.730	5.540.077	68.846	29.855.529	59
Servicios	9.519.104	1.340.137	331.841	338.473	25.176	0	11.554.731	47
Otros	936.928	83.613	54.119	115.357	89.433	0	1.279.450	86
Total M\$	25.001.859	5.365.168	4.545.591	2.053.560	5.654.686	68.846	42.689.710	

Los proveedores con plazos vencidos al 30 de septiembre de 2018, por tipo de proveedor y según días vencidos son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	3.968.797	66.521	1.348.601	3.743.769	9.064.095	1.346.354	19.538.137
Servicios	1.233.620	812.420	422.622	120.176	261.172	1.314.615	4.164.625
Otros	413.125	864.396	87.217	21.922	119.895	13.551.534	15.058.089
Total M\$	5.615.542	1.743.337	1.858.440	3.885.867	9.445.162	16.212.503	38.760.851

Los proveedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2017, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	20.809.989	4.687.050	2.809.968	908.032	5.558.560	24.714	34.798.313	64
Servicios	12.983.543	2.683.104	1.471.827	209.566	885.630	-	18.233.670	45
Otros	1.422.683	396.614	318.939	405.099	986.143	27.354	3.556.832	37
Total M\$	35.216.215	7.766.768	4.600.734	1.522.697	7.430.333	52.068	56.588.815	

Los proveedores con plazos vencidos al 31 de diciembre de 2017, por tipo de proveedor y según días vencidos son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	3.823.975	521.078	50.247	625.877	432.589	9.516.798	14.970.564
Servicios	1.780.743	663.287	225.257	638.020	233.965	646.145	4.187.417
Otros	386.741	28.890	10.188	3.684	48.821	127.277	605.601
Total M\$	5.991.459	1.213.255	285.692	1.267.581	715.375	10.290.220	19.763.582

NOTA 21. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Los saldos de Activos y Pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

Descripción de activos por impuestos diferidos	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017
	M\$	M\$
Depreciaciones	216.578	201.246
Amortizaciones	109.532	2.833
Existencias	2.093.554	2.093.554
Provisiones	5.527.681	7.467.232
Obligaciones por Beneficios del personal	598.115	572.681
Ingresos tributarios no financieros	3.190.381	2.241.925
Pérdidas Fiscales	3.006.362	2.813.502
Otros	1.049.514	959.137
Activos por Impuestos Diferidos	15.791.717	16.352.110

Descripción de pasivos por impuestos diferidos	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017
	M\$	M\$
Depreciaciones	22.859.757	20.563.486
Amortizaciones	5.370.283	4.395.158
Gastos tributarios activados	15.483.595	16.064.814
Obligaciones por Beneficios del personal	5.453	5.453
Revaluaciones de propiedades, planta y equipo	9.480.283	9.480.283
Revaluación activos y pasivos por combinación de negocios	1.216.548	1.216.548
Otros	829.183	1.647.416
Pasivos por Impuestos Diferidos	55.245.102	53.373.158

b) Informaciones sobre impuestos relativas a partidas cargadas al Patrimonio Neto

La Compañía ha reconocido partidas con efecto en patrimonio, las que han dado origen a impuestos diferidos que se detallan a continuación:

Descripción de los pasivos (activos) por impuestos diferidos, reconocidos	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 31 de diciembre de 2017 M\$
Revaluación de Terrenos	9.480.283	9.480.283
Revalorización valores negociables	(31.428)	(31.428)
Obligaciones con el personal	5.453	5.453
Pasivos por impuestos diferidos, reconocidos, total	9.454.308	9.454.308

c) Variaciones del Impuesto Diferido

Los movimientos de los rubros de "Impuestos Diferidos" del estado de situación financiera consolidado para el 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Movimiento Impuestos diferidos	Activo M\$	Pasivo M\$
Saldo al 1 de enero de 2017	15.184.840	50.388.290
Incremento (decremento) resultado	1.167.270	1.951.805
Incremento (decremento) patrimonio	-	(19.348)
Incremento (decremento) por combinación de negocios	-	1.216.548
Ajustes por conversión de saldos (Resultado)	-	(164.137)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	16.352.110	53.373.158
Incremento (decremento) resultado	(560.393)	1.637.796
Ajustes por conversión de saldos (Resultado)	-	234.148
Saldo al 30 de septiembre de 2018	15.791.717	55.245.102

d) Composición del gasto por impuesto a las ganancias.

1. El gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias, separado en impuesto diferido e impuesto a las ganancias, por los ejercicios que se indican, es el siguiente:

Descripción de los gastos (ingresos) por impuestos corrientes y diferidos	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 30 de septiembre de 2017 M\$	Desde el 1 de Julio al 30 de Septiembre de 2018 M\$	Desde el 1 de Julio al 30 de Septiembre de 2017 M\$
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias				
Gasto por impuestos corrientes	6.508.849	7.265.161	2.841.094	5.214.673
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior	(881.994)	988.641	-	60.055
Otro gasto por impuesto corriente	69.139	210.762	26.030	114.974
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	5.695.994	8.464.564	2.867.124	5.389.702
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	2.198.189	948.075	(1.499.330)	(1.090.878)
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativo a cambios de la tasa impositiva o nuevas tasas	-	446.634	-	108.171
Gasto (Ingreso) por impuestos diferidos, neto, total	2.198.189	1.394.709	(1.499.330)	(982.707)
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	7.894.183	9.859.273	1.367.794	4.406.995

2. La composición del gasto (ingreso) del impuesto a las ganancias, considerando la fuente (nacional o extranjero) y el tipo de impuesto, por los períodos que se indican, es la siguiente:

Descripción del gasto (ingreso) por impuestos por parte extranjera y nacional	al 30 de	al 30 de	Desde el 1 de Julio al	Desde el 1 de Julio al
	septiembre de	septiembre de	30 de Septiembre de	30 de Septiembre de
	2018	2017	2018	2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias por partes extranjeras y nacional, neto				
Gasto por impuestos corrientes, neto, extranjero	1.595.018	2.301.275	456.827	1.039.987
Gasto por impuestos corrientes, neto, nacional	4.100.976	6.163.289	2.410.297	4.349.713
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	5.695.994	8.464.564	2.867.124	5.389.700
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias por partes extranjera y nacional, neto				
Gasto por impuestos diferidos, neto, extranjero	604.259	80.028	293.990	315.328
Gasto por impuestos diferidos, neto, nacional	1.593.930	1.314.681	(1.793.320)	(1.298.033)
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total	2.198.189	1.394.709	(1.499.330)	(982.705)
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	7.894.183	9.859.273	1.367.794	4.406.995

e) Conciliación del gasto por impuesto a las ganancias

1. Conciliación en valores donde se muestran las partidas que originan las variaciones del gasto por impuesto a las ganancias registrado en el Estado de Resultados, partiendo desde el monto por impuestos que resulta de aplicar la tasa impositiva sobre el "Resultado antes de Impuestos".

Conciliación del gasto por impuesto	Desde el 1 de	Desde el 1 de	Desde el 1 de julio	Desde el 1 de julio
	enero	enero	Desde el 1 de julio	Desde el 1 de julio
	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de
	septiembre de	septiembre de	septiembre de	septiembre de
	2018	2017	2018	2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	12.382.689	10.168.204	5.146.959	4.845.751
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	(3.939.485)	753.703	(2.856.882)	476.867
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	(2.537.907)	(199.833)	(1.227.349)	(240.503)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	1.906.975	191.730	301.560	45.166
Efecto Impositivo aumento en las tasa impositiva en Chile %	-	446.634	-	108.171
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	81.911	(1.501.165)	3.506	(828.457)
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total	(4.488.506)	(308.931)	(3.779.165)	(438.756)
Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	7.894.183	9.859.273	1.367.794	4.406.995

2. Conciliación de la tasa efectiva (%), mostrando las variaciones a la tasa vigente (27% en 2018 y 25,50% en 2017).

Descripción	al 30 de septiembre	al 30 de	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de
	de 2018	septiembre de	septiembre de	septiembre de
	2018	2017	2018	2017
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal (%)	27,00%	24,00%	27,00%	24,00%
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones %	-8,59%	4,71%	14,99%	-1,36%
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles %	-5,53%	-0,15%	6,44%	-0,62%
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente %	4,16%	0,07%	-1,58%	-1,18%
Efecto Impositivo aumento en las tasa impositiva en Chile %	0,00%	1,78%	0,00%	-2,01%
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales %	0,17%	-2,14%	-0,02%	1,97%
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total (%)	-9,79%	4,27%	19,83%	-3,20%
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva (%)	17,21%	28,27%	46,83%	20,80%

f) El detalle de los activos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Descripción	al 30 de septiembre	al 31 de diciembre
	de 2018	de 2017
	M\$	M\$
PPM y otros impuestos por recuperar	14.200.413	28.325.391
Créditos impuesto a la renta	424.358	1.734.392
Totales	14.624.771	30.059.783

g) El detalle de los pasivos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Descripción	al 30 de septiembre	al 31 de diciembre
	de 2018	de 2017
	M\$	M\$
Impuesto a la Renta	4.935.034	14.549.204
Provisión por impuestos	905.106	4.260.475
Otros	5.822	3.887
Totales	5.845.962	18.813.566

NOTA 22. ARRENDAMIENTOS

a) Al 30 de septiembre de 2018, los arrendamientos financieros son los siguientes:

Porción Corto plazo	1 a 5 Años	Más de 5 años	Monto Total Adeudado
M\$	M\$	M\$	M\$
71.557	389.712	21.164	482.433

b) Por otra parte, al 30 de septiembre de 2018, se encuentran los arriendos operacionales que corresponden principalmente a los arriendos de fundos de largo plazo por terrenos agrícolas en los que se han desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Estos contratos no contienen derivados implícitos ya que no cumplen con las características descritas en Nota 2.6.8 Derivados Implícitos.

Los montos mínimos a pagar son:

Porción Corto plazo	1 a 5 Años	Más de 5 años	Monto Total Adeudado
M\$	M\$	M\$	M\$
288.430	821.660	874.095	1.984.185

c) El detalle de los arriendos operativos consumidos es el siguiente:

	Desde el 1 de Enero	Desde el 1 de Enero	Desde el 1 de Julio	Desde el 1 de Julio
	al 30 de septiembre	al 30 de septiembre	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de
	de 2018	de 2017	septiembre de 2018	septiembre de 2017
	M\$	MS	MS	MS
Arriendos Consumidos	5.539.896	4.972.457	1.607.407	1.445.684
Total	5.539.896	4.972.457	1.607.407	1.445.684

NOTA 23. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

23.1 Beneficios y Gastos por Empleados

El movimiento de las clases de gastos por empleado es el siguiente:

Beneficios y gastos por empleados	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2018 M\$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2017 M\$
Beneficios a los Empleados	79.249.098	76.373.757
Sueldos y Salarios	55.667.653	54.507.895
Seguros Sociales	4.476.978	5.481.313
Participación en utilidades y bonos, corriente	12.533.643	12.228.359
Otros Gastos de Personal	4.143.326	4.156.190
Beneficios por terminación	2.427.498	3.003.052

23.2 Provisiones por beneficios a los empleados corrientes

Descripción	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 31 de diciembre de 2017 M\$
Participación del Personal	10.373.466	9.390.510
Vacaciones	4.333.355	4.943.744
Otros	854.177	740.699
Total	15.560.999	15.074.953

23.3 Provisión no corriente por beneficios a los empleados

A. Aspectos generales:

Viña Concha y Toro y algunas de sus subsidiarias radicadas en Chile otorgan planes de beneficios de indemnización por años de servicio y bonos por antigüedad a sus trabajadores activos, los cuales se determinan y registran en los estados financieros consolidados intermedios siguiendo los criterios descritos en la nota de políticas contables (ver nota 2.17). Estos beneficios se refieren principalmente a:

- Beneficios de prestación definida:

Indemnizaciones por años de servicios: el beneficiario percibe el equivalente a un número determinado de días por años de servicios contractuales a la fecha de su retiro y/o por cese de sus funciones. En caso de desvinculación por decisión de la empresa, percibe el equivalente a lo estipulado en la ley.

Bono por Antigüedad: El monto del beneficio está definido por una sola vez cuando los trabajadores cumplan 10 o 15 años de antigüedad (dependiendo del contrato), luego cada 5 años cumplidos.

B. Aperturas, movimientos y presentación en estados financieros:

Los saldos de las provisiones por beneficios a los empleados no corrientes, son los siguientes:

Descripción	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 31 de diciembre de 2017 M\$
Obligaciones por Indemnización años de servicio y Bono por Antigüedad	2.881.681	2.829.938
Total	2.881.681	2.829.938

El movimiento de las obligaciones por terminación de empleos durante el periodo terminado al 30 de septiembre de 2018 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Beneficios a los empleados no corrientes	
	M\$
Saldo de Inicio	
Saldo al 31 de diciembre de 2016	2.859.643
Costo de los servicios del período corriente	412.499
Costo por intereses	48.246
Pérdidas actuariales	(109.380)
Beneficios pagados	(381.070)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	2.829.938
Costo de los servicios del período corriente	414.176
Costo por intereses	48.940
Beneficios pagados	(411.373)
Saldo al 30 de Septiembre de 2018	2.881.681

Composición por tipo de provisión	al 30 de Septiembre de 2018 M\$	al 31 de diciembre de 2017
Provisión Indemnización por años de servicios	2.529.642	2.477.899
Provisión bono por antigüedad	352.039	352.039
Saldo al 30 de Septiembre de 2018	2.881.681	2.829.938

La política de la Compañía es provisionar un determinado número de días por año por concepto de indemnización por años de servicio y ante la desvinculación de un trabajador se paga la indemnización estipulada por ley, en el Código Laboral de Chile (30 días por año con tope 11 años).

Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de las obligaciones por beneficios a los empleados no corrientes son las siguientes:

Hipótesis actuariales	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017
Tasa de retiro	0,71%	0,71%
Tabla mortalidad	RV-2014 Mujeres CB-2014 Hombres	RV-2014 Mujeres CB-2014 Hombres
Tasa incremento salarial	1,61%	1,61%
Permanencia futura	8,51	8,51
Tasa de descuento	1,71%	1,71%

Los montos reconocidos en el estado de resultados consolidado por función son los siguientes:

Gasto reconocido por beneficios a los empleados	Des de el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2018 M\$	Des de el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2017 M\$	Des de el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2018 M\$	Des de el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2017 M\$
Costo de los servicios del período corriente	414.176	251.888	94.611	83.001
Costo por intereses	48.940	94.386	12.360	32.295
Beneficios pagados no provisionados	2.069.021	2.590.842	1.041.383	928.434
Total gasto reconocido en el Estado de Resultados por Función Consolidado	2.532.137	2.937.116	1.148.354	1.043.730

Análisis de sensibilidad

Al 30 de septiembre de 2018, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en la tasa de descuento de 1%, para el caso de un aumento en la tasa supone una disminución de M\$377.870 (M\$ 142.978 al 31 de diciembre de 2017) y en caso de una disminución de la tasa supone un aumento de M\$472.205 (M\$ 179.627 al 31 de diciembre de 2017).

NOTA 24. OTRAS PROVISIONES

La composición del rubro es la siguiente:

Concepto	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 31 de diciembre de 2017 M\$
Provisión Gasto de Publicidad (1)	13.965.333	14.716.286
Otras provisiones (2)	3.712.762	2.704.214
Totales	17.678.095	17.420.500

1. Corresponde a las estimaciones de los montos a pagar relacionados con las actividades de promoción y publicidad. Existe incertidumbre sobre el monto del desembolso de efectivo relacionado con estas provisiones, dado que están condicionados a la información real que debe proporcionar el cliente, tendientes a justificar que dichos gastos fueron realizados.
2. Incluyen estimaciones de gastos y costos operacionales, en los cuales existe incertidumbre de la cuantía, esperando aplicar la mayoría de este importe durante el próximo período.

El movimiento de las otras provisiones entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2018, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto de Publicidad M\$	Otras provisiones M\$	Totales M\$
Saldo al 1 de enero de 2018	14.716.286	2.704.214	17.420.500
Provisiones Constituidas	92.571.816	15.513.998	108.085.814
Provisiones Utilizadas	(93.322.769)	(14.505.450)	(107.828.219)
Saldo final al 30 de septiembre de 2018	13.965.333	3.712.762	17.678.095

El movimiento de las otras provisiones entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2017, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto de Publicidad M\$	Otras provisiones M\$	Totales M\$
Saldo al 1 de enero de 2017	17.653.462	5.071.974	22.725.436
Provisiones Constituidas	78.034.245	7.695.966	85.730.211
Provisiones Utilizadas	(80.971.421)	(10.063.726)	(91.035.147)
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	14.716.286	2.704.214	17.420.500

NOTA 25. GANANCIAS POR ACCIÓN

25.1 Información a revelar de ganancias (pérdidas) básicas por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan dividiendo la utilidad del período atribuible a los accionistas de la Compañía por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho ejercicio.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

Ganancias Básicas por Acción	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 30 de septiembre de 2017 M\$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	37.579.958	29.982.571

	al 30 de septiembre de 2018 Unidades	al 30 de septiembre de 2017 Unidades
Número de acciones comunes en circulación	747.005.982	747.005.982

	al 30 de septiembre de 2018 \$	al 30 de septiembre de 2017 \$
Ganancia básica por acción	50,31	40,14

25.2 Información a revelar sobre ganancia (pérdidas) diluidas por acción

La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

NOTA 26. CAPITAL Y RESERVAS

26.1 Capital suscrito y pagado

Al 30 de septiembre de 2018, el capital social de Viña Concha y Toro S.A. asciende a la suma de M\$ 84.178.790 compuesto por 747.005.982 acciones de valor nominal totalmente suscritas y pagadas.

La prima de emisión corresponde al sobreprecio en la colocación de acciones originado en las operaciones de aumento de capital. En conformidad con lo establecido en el artículo 26 de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas, este concepto forma parte del capital emitido de la sociedad.

26.2 Acciones

- Número de acciones al 30 de septiembre de 2018

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
Acciones 100% Pagadas	747.005.982	747.005.982	747.005.982

- Número de acciones al 31 de diciembre de 2017

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
Acciones 100% Pagadas	747.005.982	747.005.982	747.005.982

Las acciones de Viña Concha y Toro tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

El movimiento de las acciones entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2018, es el siguiente:

Nro. De acciones suscritas al 1 de enero de 2018	747.005.982
Movimiento del año:	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-
Nro de acciones suscritas al 30 de septiembre de 2018	747.005.982

El movimiento de las acciones entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2017, es el siguiente:

Nro. De acciones suscritas al 1 de enero de 2017	747.005.982
Movimiento del año:	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-
Nro de acciones suscritas al 30 de septiembre de 2017	747.005.982

26.3 Gestión de capital

Para procurar la optimización del retorno a sus accionistas, a través de la gestión eficiente de los costos de financiamiento, la Compañía emplea diversas fuentes de financiamiento de corto y largo plazo, así como también el capital propio y las utilidades generadas por la operación.

La Sociedad busca mantener una adecuada estructura de capital, teniendo en consideración sus niveles de apalancamiento, los costos de financiamiento (interno y externo) y evalúa constantemente los diferentes instrumentos de financiamiento disponibles, así como las condiciones de mercado.

26.4 Otras reservas

- Reservas de conversión: Este monto representa el efecto (utilidad/(pérdida)) por conversión de subsidiarias con moneda funcional distinta al peso.

El detalle de las diferencias de conversión netas de impuestos es:

Diferencia de conversión acumulada	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 30 de septiembre de 2017 M\$
Saldo inicial ajuste de conversión filiales extranjeras	(2.334.328)	5.843.924
Ajuste de conversión del periodo, neto	7.033.379	(3.834.910)
Total	4.699.051	2.009.014

- Reservas de cobertura de flujo de caja: Representa el valor razonable de los flujos futuros de partidas esperadas que califican como coberturas y que afectarán a resultados y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos: Corresponde a la variación de los valores actuariales de la provisión por beneficios definidos a los empleados y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Reservas de Cobertura de Inversión Neta en negocios en el extranjero: Este monto representa los cambios en el valor razonable de los derivados de inversión neta en el extranjero hasta que se produzca la enajenación de la inversión y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Reservas por inversiones disponibles para la venta: Este monto representa el cambio de valor de mercado de las Activos Financieros Disponibles para la Venta, constituidas por inversiones en otras sociedades y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Otras Reservas Varias: Corresponde principalmente al saldo por corrección monetaria del capital pagado acumulada desde la fecha de transición a NIIF según Oficio Circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

26.5 Dividendos

Con fecha 23 de abril de 2018, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Viña Concha y Toro S.A. en la que se adoptaron, entre otros, los siguientes acuerdos:

1. Repartir, con cargo a las utilidades del ejercicio de 2017, un último dividendo N°271 con el carácter de definitivo, de \$13,5 (trece pesos con cincuenta centavos) por acción, que se pagaría a contar del día 23 de mayo de 2018. Este monto se agrega a los dividendos repartidos como provisorios, con cargo a las utilidades del ejercicio de 2017, correspondientes al Dividendo N°268 y Dividendo N°269 ambos de \$3,50 por cada acción, pagados los días 30 de septiembre y 30 de diciembre de 2017, respectivamente, y un dividendo N°270 de \$3,50 por acción pagado el 29 de marzo de 2018.
2. Mantener como políticas de dividendos el reparto del 40% de la utilidad neta, excluyendo de dicha utilidad la generada por la subsidiaria Fetzer Vineyards, la que se continuaría destinando a satisfacer sus necesidades de funcionamiento. Así, es intención del Directorio repartir con cargo a las utilidades que se obtengan durante el ejercicio 2018, tres dividendos, N°272, N°273 y N°274, de \$3,50 por acción cada uno, que se pagarán con el carácter de provisorios, los días 29 de septiembre y 28 de diciembre de 2018 y 29 de marzo de 2019. Igualmente, se propondrá pagar un cuarto dividendo por el monto que resulte necesario hasta completar el 40% de las referidas utilidades del ejercicio 2018, en la forma señalada, que se pagaría en mayo de 2019, una vez conocidos y aprobados los resultados del ejercicio por la Junta Ordinaria de Accionistas correspondiente. La política de dividendos, en todo caso, quedará supeditada a las disponibilidades de caja de la Compañía.

Estos pagos de dividendos provisorios quedarán supeditados a las disponibilidades de caja de la Compañía. Históricamente, la Compañía ha venido distribuyendo el 40% de las utilidades del ejercicio, lo cual se materializa a través de un dividendo definitivo pagado en el mes de mayo del año siguiente, una vez conocido y aprobado tanto el resultado del ejercicio, como el dividendo citado, por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

El detalle de los dividendos pagados al 30 de septiembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

N° Dividendo	Acciones pagadas	Pago por acción	Total M\$	Mes de pago
270	747.005.982	3,50	2.614.521	mar-2018
271	747.005.982	13,50	10.084.581	may-2018
272	747.005.982	3,50	2.614.521	sep-2018

N° Dividendo	Acciones pagadas	Pago por acción	Total M\$	Mes de pago
266	747.005.982	3,50	2.614.521	mar-2017
267	747.005.982	16,80	12.549.700	may-2017
268	747.005.982	3,50	2.614.521	sep-2017

26.6 Utilidad líquida distribuible

En relación a la Utilidad del ejercicio, de acuerdo a la Circular N° 1945 de la Superintendencia de Valores y Seguros, el Directorio de la Sociedad, en su sesión de fecha 28 de octubre de 2010, acordó que la determinación de la utilidad líquida distribuible como dividendos considerará los resultados del ejercicio que se presenten en el ítem "Ganancia (Pérdida) atribuible a los Propietarios de la Controladora", deduciendo las variaciones significativas en el valor razonable neto de los activos y pasivos que no estén realizadas.

NOTA 27. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

Activos y Pasivos en Moneda extranjera

	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017
Activos Corrientes	M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	35.242.114	31.162.346
PESO CHILENO	17.785.776	16.053.806
USD	7.911.483	7.704.436
CAD	444.995	265.248
EUR	1.363.820	1.266.185
UF	144.862	-
GBP	1.482.394	2.583.910
SEK	463.025	397.861
NOK	2.089.288	1.155.693
BRL	2.820.446	1.205.972
CNY	100.890	178.350
MXN	588.788	264.857
ZAR	46.347	86.028
Otros activos financieros corrientes	12.298.585	10.265.207
PESO CHILENO	2.560.809	2.425.216
USD	6.218.948	1.906.957
CAD	-	74.000
EUR	1.035.469	720.213
UF	1.757.624	2.125.197
GBP	473.102	2.069.965
SEK	-	102.559
NOK	-	62.399
BRL	252.633	565.391
MXN	-	213.310
Otros activos no financieros corrientes	6.181.584	5.084.483
PESO CHILENO	1.713.867	1.901.168
USD	3.420.520	1.893.030
CAD	4.061	3.904
EUR	5.785	15.108
UF	627.709	970.445
GBP	102.775	72.488
SEK	15.552	16.497
NOK	26.704	13.088
BRL	89.877	47.687
CNY	128.088	131.085
MXN	41.390	15.001
ZAR	5.256	4.982
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	169.181.016	187.422.436
PESO CHILENO	32.327.114	41.977.573
USD	60.570.320	63.583.789
CAD	3.840.843	3.426.940
EUR	16.599.707	19.324.660
UF	108.187	111.841
GBP	33.405.204	27.998.285
SEK	2.570.572	3.522.919
NOK	2.075.703	2.861.076
BRL	10.078.646	14.174.980
CNY	7.626	8.441
MXN	7.595.695	10.430.247
ZAR	1.399	1.685
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	2.587.260	11.379.684
PESO CHILENO	185.818	355.759
USD	28.812	8.695.937
CAD	2.372.630	2.327.988

Activos Corrientes	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017
	M\$	M\$
Inventarios	304.226.520	237.584.197
PESO CHILENO	195.654.473	151.448.269
USD	78.908.714	66.985.019
EUR	1.342.175	1.088.494
GBP	13.314.176	7.746.875
SEK	3.458.161	2.788.348
NOK	1.240.650	994.328
BRL	4.185.253	3.503.861
MXN	6.122.918	3.029.003
Activos Biológicos, Corriente	14.483.361	18.949.252
PESO CHILENO	9.145.539	16.005.454
USD	5.337.822	2.943.798
Activos por impuestos, corrientes	14.624.771	30.059.783
PESO CHILENO	13.186.081	27.288.090
USD	650.433	1.664.687
CAD	-	681
GBP	-	229.616
SEK	306.608	170.447
BRL	269.444	16.851
MXN	192.821	647.128
ZAR	19.384	42.283
Total activos corriente	558.825.211	531.907.388
PESO CHILENO	272.559.477	257.455.335
USD	163.047.052	155.377.653
CAD	6.662.529	6.098.761
EUR	20.346.956	22.414.660
UF	2.638.382	3.207.483
GBP	48.777.651	40.701.139
SEK	6.813.918	6.998.631
NOK	5.432.345	5.086.584
BRL	17.696.299	19.514.742
CNY	236.604	317.876
MXN	14.541.612	14.599.546
ZAR	72.386	134.978

Activos No Corrientes	al 30 de	al 31 de diciembre
	septiembre de 2018	de 2017
	M\$	M\$
Otros activos financieros , no corrientes	25.532.509	25.591.638
USD	12.255.443	11.884.652
CAD	39.284	826.950
EUR	398.765	3.612.589
UF	10.422.333	4.921.458
GBP	2.396.662	4.345.989
SEK	20.022	-
Otros activos no financieros no corrientes	3.334.150	4.227.938
PESO CHILENO	1.450.025	1.088.304
USD	737	102.447
UF	1.883.388	3.037.187
Cuentas por cobrar, no corrientes	471.622	742.414
BRL	471.622	742.414
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	21.942.804	21.819.709
PESO CHILENO	21.942.804	21.819.709
Activos Intangibles , Neto	45.206.156	43.426.623
PESO CHILENO	16.001.010	16.062.767
USD	28.199.615	26.361.987
CAD	18.528	18.528
EUR	102.202	102.202
UF	695.351	695.351
GBP	150.091	137.435
SEK	5.131	5.131
NOK	12.061	12.061
BRL	6.718	13.707
MXN	15.449	17.454
Plus valía	66.006.542	31.021.819
USD	66.006.542	31.021.819

	al 30 de septiembre de 2018	al 31 de diciembre de 2017
Activos No Corrientes	M\$	M\$
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	388.470.260	381.736.948
PESO CHILENO	296.710.625	295.303.234
USD	72.117.051	66.727.309
CAD	730	1.153
EUR	3.610.219	3.610.748
UF	15.761.829	15.761.829
GBP	90.872	117.250
BRL	59.146	91.125
CNY	9.705	8.949
MXN	109.750	114.851
ZAR	333	500
Activos por Impuestos Diferidos	15.791.717	16.352.110
PESO CHILENO	11.005.143	11.788.938
USD	3.752.546	3.121.230
EUR	-	30.270
BRL	847.462	1.046.136
MXN	169.880	360.470
ZAR	16.686	5.066
Total activos no corriente	566.755.760	524.919.199
PESO CHILENO	347.109.607	352.503.010
USD	182.331.934	132.779.386
CAD	58.542	846.631
EUR	4.111.186	7.355.809
UF	28.762.901	24.415.825
GBP	2.637.625	4.600.674
SEK	25.153	5.131
NOK	12.061	12.061
BRL	1.384.948	1.893.382
CNY	9.705	8.949
MXN	295.079	492.775
ZAR	17.019	5.566
Total Activos	1.125.580.971	1.056.826.587

Pasivos Corrientes	al 30 de septiembre de 2018		al 31 de diciembre de 2017	
	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros Pasivos Financieros, Corriente	37.243.598	84.436.470	64.839.997	75.612.486
PESO CHILENO	1.692.298	10.089.389	12.333.693	10.000.000
USD	9.424.361	74.185.359	33.382.116	51.300.400
CAD	47.086	-	28.168	-
EUR	5.815	-	33.525	-
UF	18.554.794	60.201	17.137.339	6.699.548
GBP	120.893	-	63.652	-
SEK	46.760	-	18.303	-
NOK	17.764	-	3.389	-
ARS	1.178.068	101.521	893.132	1.698.597
BRL	4.255.231	-	942.108	3.849.422
MXN	1.900.528	-	4.572	2.064.519
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	140.267.753	-	120.753.782	-
PESO CHILENO	80.759.561	-	71.019.992	-
USD	39.440.417	-	27.591.091	-
CAD	189.547	-	258.820	-
EUR	2.065.457	-	3.073.408	-
UF	11.774	-	17.776	-
GBP	8.169.883	-	7.338.446	-
SEK	1.816.930	-	2.212.232	-
NOK	2.576.854	-	2.711.296	-
BRL	2.905.665	-	2.725.087	-
CNY	100.384	-	35.868	-
MXN	2.228.754	-	3.749.883	-
ZAR	2.527	-	19.883	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	5.605.116	-	7.361.779	-
PESO CHILENO	3.511.715	-	3.689.205	-
USD	869	-	1.044.951	-
CAD	148.635	-	401.238	-
MXN	1.943.897	-	2.226.385	-
Otras provisiones ,corrientes	17.678.095	-	17.420.500	-
PESO CHILENO	2.661.391	-	552.062	-
USD	7.446.881	-	9.176.355	-
CAD	1.167.541	-	923.600	-
EUR	3.494.645	-	3.607.427	-
UF	(1.014)	-	57.073	-
GBP	2.640.521	-	2.885.090	-
SEK	44.808	-	82.658	-
NOK	68.667	-	99.178	-
BRL	687	-	29.865	-
CNY	12.350	-	5.459	-
MXN	159.669	-	1.733	-
ZAR	(18.051)	-	-	-

Pasivos Corrientes	al 30 de septiembre de 2018		al 31 de diciembre de 2017	
	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$
Pasivos por impuestos, corrientes	5.845.962	-	18.813.566	-
PESO CHILENO	4.704.685	-	16.879.385	-
USD	583.144	-	1.265.739	-
CAD	-	-	3.148	-
EUR	56.842	-	130.086	-
GBP	161.301	-	3.591	-
SEK	177.654	-	51.910	-
NOK	108.354	-	62.009	-
CNY	-	-	82.362	-
MXN	21.891	-	304.437	-
ZAR	32.091	-	30.899	-
Obligación por Beneficios Post Empleo, corrientes	15.560.999	-	15.074.953	-
PESO CHILENO	10.230.019	-	10.279.651	-
USD	3.801.255	-	3.116.704	-
EUR	179.967	-	191.176	-
GBP	478.849	-	646.336	-
SEK	53.376	-	66.822	-
NOK	41.054	-	53.990	-
BRL	426.286	-	438.344	-
CNY	154.373	-	149.046	-
MXN	155.190	-	109.808	-
ZAR	40.630	-	23.076	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	660.293	-	815.077	-
PESO CHILENO	519.219	-	698.178	-
USD	127.132	-	110.532	-
SEK	-	-	3.664	-
NOK	-	-	942	-
MXN	-	-	877	-
CNY	13.931	-	884	-
ZAR	11	-	-	-
Total Pasivos corriente	222.861.816	84.436.470	245.079.654	75.612.486
PESO CHILENO	104.078.888	10.089.389	115.452.166	10.000.000
USD	60.824.059	74.185.359	75.687.488	51.300.400
CAD	1.552.809	-	1.614.974	-
EUR	5.802.726	-	7.035.622	-
UF	18.565.554	60.201	17.212.188	6.699.548
GBP	11.571.447	-	10.937.115	-
SEK	2.139.528	-	2.435.589	-
NOK	2.812.693	-	2.930.804	-
ARS	1.178.068	101.521	893.132	1.698.597
BRL	7.587.869	-	4.135.404	3.849.422
CNY	281.038	-	273.619	2.064.519
MXN	6.409.929	-	6.397.695	-
ZAR	57.208	-	73.858	-

Pasivos No Corrientes	al 30 de septiembre de 2018			al 31 de diciembre de 2017		
	De 1 a 3 años M\$	De 3 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	De 1 a 3 años M\$	De 3 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$
Otros pasivos financieros, no corrientes	39.237.203	3.351.719	139.506.928	44.675.825	1.397.541	81.736.759
PESO CHILENO	479.709	55.472	10.918	613.486	-	163.805
USD	27.153.505	350.853	181.671	24.197.088	311.287	47.923
EUR	-	129.970	-	-	28.157	-
UF	11.353.365	2.815.424	139.314.339	19.316.437	714.023	81.525.031
GBP	-	-	-	13.486	173.973	-
ARS	250.624	-	-	535.328	170.101	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	298.661	-	-	292.555	-	-
UF	298.661	-	-	292.555	-	-
Pasivos No Corrientes	al 30 de septiembre de 2018			al 31 de diciembre de 2017		
	De 1 a 3 años M\$	De 3 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	De 1 a 3 años M\$	De 3 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$
Pasivos por Impuestos Diferidos	-	829.183	54.415.919	-	2.863.964	50.509.194
PESO CHILENO	-	829.183	54.415.919	-	2.863.964	50.509.194
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	-	2.881.681	-	-	2.829.938	-
PESO CHILENO	-	2.881.681	-	-	2.829.938	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	638.995	-	-	595.435	-	-
PESO CHILENO	8.736	-	-	8.736	-	-
USD	629.475	-	-	585.945	-	-
CAD	784	-	-	754	-	-
Total Pasivos no corriente	40.174.859	7.062.583	193.922.847	45.563.815	7.091.443	132.245.953
PESO CHILENO	488.445	3.766.336	54.426.837	622.222	5.693.902	50.672.999
USD	27.782.980	350.853	181.671	24.783.033	311.287	47.923
CAD	784	-	-	754	-	-
EUR	-	129.970	-	-	28.157	-
UF	11.652.026	2.815.424	139.314.339	19.608.992	714.023	81.525.031
GBP	-	-	-	13.486	173.973	-
ARS	250.624	-	-	535.328	170.101	-
Total Pasivos	347.473.145	7.062.583	193.922.847	366.255.955	7.091.443	132.245.953

NOTA 28. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

1. Información por segmentos al 30 de septiembre de 2018:

a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	396.415.500	34.338.213	-	430.753.713
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración	17.502.784	2.628	-	17.505.412
Amortización por segmentos	287.908	-	510.447	798.355
Ganancia de los Segmentos antes de Impuestos	44.371.093	1.490.713	-	45.861.806
Activos de los Segmentos	1.081.347.322	8.991.535	35.242.114	1.125.580.971
Pasivos de los segmentos	140.012.305	255.448	408.190.822	548.458.575

b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	46.313.512	34.338.213	-	80.651.725
Europa	152.998.341	-	-	152.998.341
EE.UU.	76.356.640	-	-	76.356.640
Sud America	37.925.882	-	-	37.925.882
Asia	42.815.837	-	-	42.815.837
Canada	14.791.098	-	-	14.791.098
Centro America	23.122.256	-	-	23.122.256
Otros	863.899	-	-	863.899
Africa	1.228.035	-	-	1.228.035
Totales Ingresos Ordinarios	396.415.500	34.338.213	-	430.753.713

c) Activos No corrientes por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	380.247.625	27.210.150	-	407.457.775
Argentina	27.652.869	-	-	27.652.869
Inglaterra	197.524	-	-	197.524
Brasil	1.384.948	-	-	1.384.948
Asia	136.999	-	-	136.999
China	30.620.172	-	-	30.620.172
USA	98.378.976	-	-	98.378.976
México	295.080	-	-	295.080
Canadá	613.384	-	-	613.384
Africa	17.019	-	-	17.019
Francia	1.014	-	-	1.014
Totales Activos No corrientes	539.545.610	27.210.150	-	566.755.760

d) Intereses, impuestos y activos no corrientes	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Intereses y otros ingresos financieros	792.000	-	-	792.000
Gastos intereses y otros costos financieros	-	-	8.588.908	8.588.908
Impuestos sobre las ganancias	-	-	7.894.183	7.894.183
Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo	22.354.551	5.743	-	22.360.294

e) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Inversión en Asociadas	21.306.497	636.307	-	21.942.804
Ganancias en Asociadas	2.523.315	25.725	-	2.549.040

f) Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo por ubicación geográfica	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	19.814.239	5.743	-	19.819.981
Argentina	3.773	-	-	3.773
Inglaterra	3.577	-	-	3.577
Brasil	1.035	-	-	1.035
Asia	3.069	-	-	3.069
USA	2.528.859	-	-	2.528.859
Totales	22.354.552	5.743	-	22.360.294

g) Flujos por Segmentos al 30-09-2018	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación	18.651.003	1.490.469	-	20.141.472
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	(27.340.059)	(2.184.842)	-	(29.524.901)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiación	11.428.464	913.289	-	12.341.753
Totales	2.739.408	218.916	-	2.958.324

2. Información por segmentos al 30 de septiembre de 2017:

a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	396.953.700	37.171.048	-	434.124.748
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración	16.136.423	2.628	-	16.139.051
Amortización por segmentos	276.642	-	509.154	785.796
Ganancia de los Segmentos antes de Impuestos	38.917.011	958.321	-	39.875.332
Activos de los Segmentos	1.021.340.523	12.307.332	8.018.184	1.041.666.039
Pasivos de los segmentos	116.650.244	6.914.195	383.153.085	506.717.524

b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	37.882.673	37.171.048	-	75.053.721
Europa	150.534.160	-	-	150.534.160
EE.UU.	75.500.108	-	-	75.500.108
Sud America	45.384.964	-	-	45.384.964
Asia	47.908.618	-	-	47.908.618
Canada	14.631.081	-	-	14.631.081
Centro America	22.269.790	-	-	22.269.790
Otros	1.050.116	-	-	1.050.116
Africa	1.792.190	-	-	1.792.190
Totales Ingresos Ordinarios	396.953.700	37.171.048	-	434.124.748

c) Activos No corrientes por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	387.684.661	18.291	-	387.702.952
Argentina	26.555.424	-	-	26.555.424
Inglaterra	138.945	-	-	138.945
Brasil	2.480.033	-	-	2.480.033
Asia	127.049	-	-	127.049
USA	93.744.030	-	-	93.744.030
México	582.441	-	-	582.441
Canadá	590.643	-	-	590.643
Africa	3.729	-	-	3.729
Francia	(16.161)	-	-	(16.161)
Totales Activos No corrientes	511.890.794	18.291	-	511.909.085

d) Intereses, impuestos y activos no corrientes	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Interés y otros ingresos financieros	539.173	-	-	539.173
Gastos intereses y otros costos financieros	-	-	7.372.811	7.372.811
Impuesto sobre las ganancias	-	-	9.859.273	9.859.273
Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo	40.160.887	10.608	-	40.171.495

e) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Inversión en Asociadas	21.756.191	2.826.111	-	24.582.302
Ganancias en Asociadas	2.566.411	127.595	-	2.694.006

f) Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo por ubicación geográfica	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	32.570.105	10.608	-	32.580.713
Argentina	2.725.980	-	-	2.725.980
Inglaterra	5.036	-	-	5.036
Brasil	92.267	-	-	92.267
México	110.727	-	-	110.727
Asia	8.498	-	-	8.498
USA	4.648.274	-	-	4.648.274
Totales	40.160.887	10.608	-	40.171.495

g) Flujos por Segmentos al 30-09-2017	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación	(1.504.521)	(129.053)	-	(1.633.574)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	(38.859.615)	(3.333.234)	-	(42.192.849)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación	21.935.977	1.881.587	-	23.817.564
Totales	(18.428.159)	(1.580.700)	-	(20.008.859)

NOTA 29. INGRESOS ORDINARIOS

A continuación se revelan las clases de Ingresos Ordinarios por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017:

Clases de Ingresos Ordinarios	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de julio	Desde el 1 de julio
	Hasta el 30 de septiembre de 2018	Hasta el 30 de septiembre de 2017	Hasta el 30 de septiembre de 2018	Hasta el 30 de septiembre de 2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Venta de Bienes	428.223.226	431.753.043	153.978.926	152.839.817
Pres tación de Servicios	2.530.487	2.371.705	1.041.873	888.484
Totales	430.753.713	434.124.748	155.020.799	153.728.301

NOTA 30. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

A continuación se revelan los costos y gastos por naturaleza por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2018:

Naturaleza del costo y gastos operacionales	Costo Venta M\$	Costos de Distribución M\$	Gastos de Administración M\$	Otros Gastos por Función M\$	Total M\$
Costo Directo	268.748.302	-	-	-	268.748.302
Depreciaciones y amortizaciones	3.341.219	928.260	660.729	-	4.930.208
Gastos del Personal	16.856.622	26.193.283	14.615.344	-	57.665.249
Otros Gastos	2.009.215	49.155.565	12.022.769	1.758.164	64.945.713
Totales	290.955.358	76.277.108	27.298.842	1.758.164	396.289.472

La depreciación y amortización revelada, en cuadro precedente corresponde a lo imputado a los ítems Costo de Ventas (costos indirectos), Costo de Distribución y Gasto de Administración y ventas. La depreciación y amortización total ascendió a M\$18.303.767 (ver nota 28), la diferencia correspondiente a M\$13.373.559, se encuentra incluida dentro del costo directo.

La distribución de los costos y gastos por naturaleza por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2017.

Naturaleza del costo y gastos operacionales	Costo Venta M\$	Costos de Distribución M\$	Gastos de Administración M\$	Otros Gastos por Función M\$	Total M\$
Costo Directo	269.868.847	-	-	-	269.868.847
Depreciaciones y amortizaciones	3.112.158	891.796	698.575	-	4.702.529
Gastos del Personal	17.241.809	25.385.148	13.936.232	-	56.563.189
Otros Gastos	909.751	51.523.831	11.125.192	915.851	64.474.625
Totales	291.132.565	77.800.775	25.759.999	915.851	395.609.190

La depreciación y amortización revelada, en cuadro precedente corresponde a lo imputado a los ítems Costo de Ventas (costos indirectos), Costo de Distribución y Gasto de Administración y ventas. La depreciación y amortización total ascendió a M\$16.924.847, (ver nota 28), la diferencia correspondiente a M\$12.222.318, se encuentra incluida dentro del costo directo.

NOTA 31. OTROS INGRESOS

El detalle de los Otros ingresos por función es el siguiente:

Naturaleza	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de julio	Desde el 1 de julio
	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de
	septiembre de 2018	septiembre de 2017	septiembre de 2018	septiembre de 2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Venta de activo fijo	132.868	164.186	(8.014)	(53.647)
Indemnizaciones	195.255	208.630	8.230	188.456
Venta Maderas, Cartones Y Otros Productos	137.394	225.863	43.922	105.207
Arriendo De Oficinas	56.571	87.801	18.969	50.423
Valor Ajusto Acciones	136.058	-	20.245	-
Devolución Impto Renta	159.786	81.855	517	-
Devolución Derechos Aduaneros	-	30.509	-	-
Regularización de cobros	8.564	151.839	(4.020)	111.537
Efecto neto por combinación de negocios (*)	6.218.022	-	6.218.022	-
Otros	295.891	75.055	114.729	(21.341)
Totales	7.340.409	1.025.738	6.412.600	380.635

(*) Ver Nota 12 Plusvalía

NOTA 32. RESULTADOS FINANCIEROS

A continuación se detalla el resultado financiero por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017.

Resultado financiero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de julio	Desde el 1 de julio
	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de
	septiembre de 2018	septiembre de 2017	septiembre de 2018	septiembre de 2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos financieros	(8.588.908)	(7.372.811)	(2.984.319)	(2.657.722)
Ingresos financieros	792.000	539.173	181.300	58.030
Resultados por unidades de reajustes	(773.693)	(590.020)	(243.920)	16.000
Diferencia de cambio	10.078.717	5.063.688	2.181.750	3.790.650
Total	1.508.116	(2.359.970)	(865.189)	1.206.958

Costos Financieros	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de julio	Desde el 1 de julio
	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de
	septiembre de 2018	septiembre de 2017	septiembre de 2018	septiembre de 2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos por préstamos bancarios	(2.567.516)	(3.506.924)	(766.873)	(1.430.490)
Gastos por obligaciones con el público	(2.420.915)	(2.895.310)	-	(936.430)
Otros gastos financieros	(3.600.477)	(970.577)	(2.217.446)	(290.802)
Total	(8.588.908)	(7.372.811)	(2.984.319)	(2.657.722)

Ingresos Financieros	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de julio	Desde el 1 de julio
	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de
	septiembre de 2018	septiembre de 2017	septiembre de 2018	septiembre de 2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por Inversiones	665.890	364.483	139.842	25.411
Otros ingresos financieros	126.110	174.690	41.458	32.619
Total	792.000	539.173	181.300	58.030

Resultado por unidades de reajuste	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de julio	Desde el 1 de julio
	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de
	septiembre de 2018	septiembre de 2017	septiembre de 2018	septiembre de 2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con el Público	(3.402.392)	(1.491.857)	(1.186.410)	38.510
Préstamos bancarios	(6.769)	(4.446)	(1.647)	141
Otros	2.635.468	906.283	944.137	(22.651)
Total	(773.693)	(590.020)	(243.920)	16.000

Diferencia de cambio	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de julio	Desde el 1 de julio
	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de	Hasta el 30 de
	septiembre de 2018	septiembre de 2017	septiembre de 2018	septiembre de 2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Diferencia de cambio deudores por venta	2.872.234	(1.274.749)	1.044.215	(1.905.870)
Diferencia de cambio entidades relacionadas	8.503.101	2.955.911	2.643.280	315.722
Diferencia de cambio aportes publicitarios	(455.347)	(179.652)	(117.949)	216.418
Diferencia de cambio derivados	1.129.039	3.255.492	(1.082.452)	4.382.710
Diferencia de cambio préstamos bancarios	(125.211)	242.097	(36.236)	265.820
Otras diferencias de cambio	(1.845.099)	64.589	(269.108)	515.850
Total	10.078.717	5.063.688	2.181.750	3.790.650

NOTA 33. MEDIO AMBIENTE

33.1 Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente

La Compañía está comprometida con el cuidado del medio ambiente. Consecuentemente, cada ejecutivo y trabajador se compromete a realizar sus operaciones y prestar sus servicios cuidando de minimizar, en la medida de lo razonable y de lo posible, su impacto en el medio ambiente y, en todo caso, a cumplir con la legislación vigente al respecto. Del mismo modo, las personas que tomen conocimiento de cualquier acontecimiento o actividad relacionada con la Compañía, que tenga un efecto contaminante o que tenga un efecto perjudicial sobre el medio ambiente o implique un eventual incumplimiento de la regulación aplicable, informarán esta situación tan pronto como ello les sea posible, a las instancias administrativas competentes de la Compañía.

Cuando sea legalmente procedente o se estimase necesario o correcto, la Compañía informará esta situación a los accionistas, las entidades reguladores y público en general, de manera completa y veraz, cumpliendo así con lo establecido por la ley respecto de esta materia.

33.2 Detalle de información de desembolsos relacionados con el medio ambiente

El saldo neto de activos destinados a la mejora del medio ambiente al 30 de septiembre de 2018 asciende a M\$2.523.241, los que se presentan en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura y Maquinarias y Equipos. En tanto este saldo al 31 de diciembre de 2017 ascendió a M\$2.738.471, los que se presentaron en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura, Maquinarias y Equipos.

33.3 Desembolsos del período relacionados con el medio ambiente realizados durante el periodo terminado al 30 de septiembre de 2018

Identificación de la Matriz o Subsidiaria	Nombre del proyecto al que está asociado el desembolso	Detalle del concepto por el que se efectuó o efectuará el desembolso	Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto	Descripción del activo o ítem de gasto	Importe del desembolso M\$	Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados
Viña Concha y Toro	Tratamiento de agua	Mantenimiento y suministros plantas de tratamientos de agua	Reflejado como gasto	Gastos en bodega enológicas y tratamientos de agua	775.296	No existe estimación
Total desembolsos del periodo relacionados con el medio ambiente					775.296	

NOTA 34. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

34.1 Garantías Directas al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

Acreedor de la Garantía	Deudor				Saldos Pendientes de Pago			
	Nombre	Relación	Tipo de Garantía	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 31 de diciembre de 2017 M\$	1 año	2 años	Mas 3 años
Instituto de Desarrollo Agropecuario	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	1.193	-	-	-
Instituto de Desarrollo Agropecuario	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	2.006	2.006	2.006	-	-
Ministerio de Obras Públicas	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	1.236	-	1.236	-	-
Ministerio de Obras Públicas	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	1.225	-	-	-
Comisión Nacional de Investigación Científica	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	20.850	-	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	11.132	11.132	-	11.132	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	371.080	-	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	280.000	12.000	-	-	280.000
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	891.567	280.000	891.567	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	12.000	-	-	-	12.000
Rockstar	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	165.105	-	165.105	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	280.609	-	-	280.609	-

34.2 Garantías Indirectas al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

Acreedor de la Garantía	Deudor				Saldos Pendientes de Pago			
	Nombre	Relación	Tipo de Garantía	al 30 de septiembre de 2018 M\$	al 31 de Diciembre de 2017 M\$	1 año	2 años	Mas 3 años
BBVA Frances	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	1.352.450	-	-	-
BBVA Frances	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	706.963	-	-	-
BBVA Frances	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	739.670	-	739.670	-	-
BBVA Frances	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	735.708	-	735.708	-	-
Banamex	VCT México	Filial	Aval	-	1.967.200	-	-	-
Liberty Mutual	Fetzer Vineyards	Filial	Aval	2.113.344	178.585	2.113.344	-	-
Credicorp	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	992.821	-	-	-
BBVA Frances	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	749.995	-	-	-
Credicorp	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	829.913	-	-	-
CREDICOOP COOP	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	673.628	-	673.628	-	-
Alfa Laval SpA	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	121.682	-	-	-
Robino y Galandriño	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	106.982	-	-	-
Banco de La Nación	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	1.235.648	-	-	-
Banco de inv. Y comercio Ext.	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	2.674.701	-	2.674.701	-	-
Liberty Mutual	Fetzer Vineyards	Filial	Aval	191.852	-	191.852	-	-

NOTA 35. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS

Contratos de vinos: La Compañía ha celebrado contratos de largo plazo para la adquisición de uva y vinos, los cuales tienen diferentes vencimientos, siendo los últimos de ellos en el año 2029. El monto estimado de estos contratos es de aproximadamente M\$ 10.601.767.

1) Restricciones y Límites por emisión de Bonos de Oferta Pública.

Las restricciones o límites a que se encuentra afecta la Sociedad se originan en los covenants asociados a las emisiones de bonos de oferta pública Serie F, J, K, N y Q cuyo detalle es el siguiente:

- 1) Bonos Serie F emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 574 de fecha 23 de marzo de 2009 y colocados el año 2012.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Razón de Endeudamiento no superior a 1,4 veces. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Endeudamiento el cociente entre Pasivo Total y Patrimonio. Por Pasivo Total, se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Pasivos Corrientes Totales y Pasivos No Corrientes Totales, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Adicionalmente se considerarán todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza que no están incluidos dentro del pasivo reflejado en las partidas señaladas y ajenos al Emisor o sus filiales si fuera el caso, que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el Emisor o por cualquiera de sus filiales, en caso de existir filiales, incluyendo, pero no limitado a, avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas -todo lo anterior sin contabilizar dos veces dichas deudas u obligaciones- incluyendo, asimismo, boletas de garantía bancarias. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere este numeral. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de Septiembre de 2018, la Razón de Endeudamiento de la Compañía era de 0,95 veces;
- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de Septiembre de 2018, el Patrimonio de la Compañía era de 21.095.621 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se

presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de Septiembre de 2018, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 7,13 veces;

- d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;
- e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la SVS, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;
- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;
- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la SVS;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario

de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 30 de Septiembre de 2018, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 164,57 veces; y

- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

- a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos;
- b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (v) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;
- c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto de la Razón de Endeudamiento y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la SVS mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;
- d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

- e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las ciento 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- f) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes fuere declarado en quiebra o se hallare en notoria insolvencia o formulare proposiciones de convenio judicial preventivo con sus acreedores o efectuare alguna declaración escrita por medio de la cual reconozca su incapacidad para pagar sus obligaciones en los respectivos vencimientos, sin que cualquiera de dichos hechos sean subsanados dentro del plazo de sesenta días contados desde la respectiva declaración de quiebra, situación de insolvencia o formulación de convenio judicial preventivo. En caso que se declare la quiebra del Emisor, los Bonos se harán exigibles anticipadamente en la forma prevista en la ley;
- g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
- h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Razón de Endeudamiento, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
- i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
- j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos

quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

- 2) Bonos Serie J y K emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 575 de fecha 23 de marzo de 2009 y colocados el año 2014.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Razón de Endeudamiento no superior a 1,4 veces. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Endeudamiento el cociente entre Pasivo Total y Patrimonio. Por Pasivo Total, se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Pasivos Corrientes Totales y Pasivos No Corrientes Totales, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Adicionalmente se considerarán todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza que no están incluidos dentro del pasivo reflejado en las partidas señaladas y ajenos al Emisor o sus filiales si fuera el caso, que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el Emisor o por cualquiera de sus filiales, en caso de existir filiales, incluyendo, pero no limitado a, avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas -todo lo anterior sin contabilizar dos veces dichas deudas u obligaciones- incluyendo, asimismo, boletas de garantía bancarias. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere este numeral. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de Septiembre de 2018, la Razón de Endeudamiento de la Compañía era de 0,95 veces;
- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de Septiembre de 2018, el Patrimonio de la Compañía era de 21.095.621 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de Septiembre de 2018, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 7,13 veces;

- d) Enviar al representante de los tenedores de bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;
- e) Enviar al representante de los tenedores de bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la SVS, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;
- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;
- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la SVS;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre

que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 30 de Septiembre de 2018, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 24,69 veces; y

- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

- a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos;
- b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (v) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;
- c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto de la Razón de Endeudamiento y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la SVS mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;
- d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrara legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes,

contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las ciento 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

- f) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes fuere declarado en quiebra o se hallare en notoria insolvencia o formulare proposiciones de convenio judicial preventivo con sus acreedores o efectuare alguna declaración escrita por medio de la cual reconozca su incapacidad para pagar sus obligaciones en los respectivos vencimientos, sin que cualquiera de dichos hechos sean subsanados dentro del plazo de sesenta días contados desde la respectiva declaración de quiebra, situación de insolvencia o formulación de convenio judicial preventivo. En caso que se declare la quiebra del Emisor, los Bonos se harán exigibles anticipadamente en la forma prevista en la ley;
- g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
- h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Razón de Endeudamiento, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
- i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
- j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

- 3) Bonos Serie N emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 841 de fecha 12 de Octubre de 2016 y colocado el año 2016.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de Septiembre de 2018, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,47 veces;
- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de Septiembre de 2018, el Patrimonio de la Compañía era de 21.095.621 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de Septiembre de 2018, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 7,13 veces;
- d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;
- e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la SVS, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;

- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;
- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la SVS;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 30 de Septiembre de 2018, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 20,57 veces; y
- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

- a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos.

- b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;
- c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto del Ratio de Endeudamiento Neto y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la SVS mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;
- d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las ciento 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- f) Si el Emisor y/o una de sus Filiales Relevantes incurrieren en cesación de pagos, interpusieren una solicitud de liquidación voluntaria o incurrieren en alguna causal de inicio de un procedimiento concursal de liquidación, según lo establecido en la Ley veinte mil setecientos veinte; o si se iniciare cualquier procedimiento concursal de liquidación por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con la Ley veinte mil setecientos veinte

o cualquier ley sobre insolvencia o concurso; o solicitare la designación de un liquidador, interventor, veedor u otro funcionario similar respecto del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes, o de parte importante de sus bienes, o si el Emisor tomare cualquier medida para permitir alguno de los actos señalados precedentemente en este número, siempre que, en el caso de un procedimiento concursal de liquidación en que el Emisor tenga la calidad de deudor, el mismo no sea objetado o disputado en su legitimidad por parte del Emisor con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro de los treinta días siguientes a la fecha de inicio del aludido procedimiento. No obstante y para estos efectos, los procedimientos iniciados en contra del Emisor y/o de cualquiera de las referidas Filiales Relevantes, necesariamente deberán fundarse en uno o más títulos ejecutivos por sumas que, individualmente, o en su conjunto, excedan del equivalente a ciento cincuenta mil Unidades de Fomento, y siempre y cuando dichos procedimientos no sean objetados o disputados en su legitimidad por parte del Emisor o la respectiva Filial Relevante con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro del plazo que establezca la ley para ello. Para estos efectos, se considerará que se ha iniciado un procedimiento, cuando se hayan notificado las acciones judiciales de cobro en contra del Emisor o la Filial Relevante correspondiente.

- g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
- h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Ratio de Endeudamiento Neto, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
- i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
- j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

- 4) Bonos Serie Q emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 876 de fecha 19 de diciembre de 2017 y colocado el año 2018.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de Septiembre de 2018, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,47 veces;
- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de Septiembre de 2018, el Patrimonio de la Compañía era de 21.095.621 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de Septiembre de 2018, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 7,13 veces;
- d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;
- e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la SVS, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;

- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;
- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la SVS;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección Al 30 de Septiembre de 2018, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 20,57 veces; y
- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

- a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos.
- b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;
- c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto del Ratio de Endeudamiento Neto y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la SVS mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;
- d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las ciento 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- f) Si el Emisor y/o una de sus Filiales Relevantes incurrieren en cesación de pagos, interpusieren una solicitud de liquidación voluntaria o incurrieren en alguna causal de inicio de un procedimiento concursal de liquidación, según lo establecido en la Ley veinte mil setecientos veinte; o si se iniciare

cualquier procedimiento concursal de liquidación por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con la Ley veinte mil setecientos veinte o cualquier ley sobre insolvencia o concurso; o solicitare la designación de un liquidador, interventor, veedor u otro funcionario similar respecto del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes, o de parte importante de sus bienes, o si el Emisor tomare cualquier medida para permitir alguno de los actos señalados precedentemente en este número, siempre que, en el caso de un procedimiento concursal de liquidación en que el Emisor tenga la calidad de deudor, el mismo no sea objetado o disputado en su legitimidad por parte del Emisor con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro de los treinta días siguientes a la fecha de inicio del aludido procedimiento. No obstante y para estos efectos, los procedimientos iniciados en contra del Emisor y/o de cualquiera de las referidas Filiales Relevantes, necesariamente deberán fundarse en uno o más títulos ejecutivos por sumas que, individualmente, o en su conjunto, excedan del equivalente a ciento cincuenta mil Unidades de Fomento, y siempre y cuando dichos procedimientos no sean objetados o disputados en su legitimidad por parte del Emisor o la respectiva Filial Relevante con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro del plazo que establezca la ley para ello. Para estos efectos, se considerará que se ha iniciado un procedimiento, cuando se hayan notificado las acciones judiciales de cobro en contra del Emisor o la Filial Relevante correspondiente.

- g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
- h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Ratio de Endeudamiento Neto, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
- i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
- j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos

proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

Determinación de Covenants Obligaciones con el Publico

a) Razón de Endeudamiento no superior a 1,4 veces (válido para Bonos Serie F, J, y K)

	al 30 de septiembre de 2018
	M\$
A) Total pasivos	548.458.575
B) Patrimonio total	577.122.396
Razón de Endeudamiento (A/B)	0,95

b) Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces (válido para Bono Serie N y Q)

	al 30 de septiembre de 2018
	M\$
A) Otros pasivos financieros, corrientes	121.680.068
B) Otros pasivos financieros, no corrientes	182.095.850
C) Efectivo y Equivalentes al Efectivo	35.242.114
D) Deuda Financiera Neta (A+B-C)	339.018.032
E) Patrimonio total	577.122.396
Ratio de Endeudamiento Neto (D/E)	0,47

c) Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces (válido para Bonos Serie F, J, K, N y Q)

	al 30 de septiembre de 2018 (*)
	M\$
A) Ganancia Bruta	208.688.566
B) Costos de distribución	121.923.587
C) Gastos de administración	32.655.875
D) Depreciación del Ejercicio	24.612.228
E) Amortización del Ejercicio	1.121.321
F) Total (A-B-C+D+E)	79.842.653
G) Costos Financieros	11.201.774
Razón de Cobertura de Costos Financieros (F/G)	7,13

(*) montos de los últimos doce meses

d) Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento (válido para Bonos Serie F, J, K, N y Q)

	al 30 de septiembre de 2018
	M\$
A) Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	573.987.627
B) Participaciones no controladoras	3.134.769
C) Patrimonio Total (A+B)	577.122.396
D) Valor UF	27.357

Patrimonio en UF (C/D*1000)

21.095.968

e) Activos Libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes , a lo menos a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con Carga a la Línea (válido para Líneas Serie F, J, K, N y Q)

i) Línea 574 (Bono Serie F)

	al 30 de septiembre de 2018
	M\$
A) Activos Totales	1.125.580.971
B) Activos con Gravámenes	-
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.125.580.971
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	6.839.390
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 574 (C/D)	164,57

ii) Línea 575 (Bono Serie J y K)

	al 30 de septiembre de 2018
	M\$
A) Activos Totales	1.125.580.971
B) Activos con Gravámenes	-
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.125.580.971
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	45.595.754
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 575 (C/D)	24,69

iii) Línea 841 (Bono Serie N)

	al 30 de septiembre de 2018
	M\$
A) Activos Totales	1.125.580.971
B) Activos con Gravámenes	-
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.125.580.971
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	54.714.900
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 841 (C/D)	20,57

iv) Línea 876 (Bono Serie Q)

	al 30 de septiembre de 2018
	M\$
A) Activos Totales	1.125.580.971
B) Activos con Gravámenes	-
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.125.580.971
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	54.714.900
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 841 (C/D)	20,57

5) Los siguientes créditos bancarios no tienen restricciones en sus contratos:

Nombre de la entidad deudora	Nombre de la entidad acreedora	Moneda	Tasa Nominal
Cono Sur S.A.	Banco Estado	USD	2,9%
Viña Concha Y Toro S.A.	Scotiabank	USD	2,2%
Viña Concha Y Toro S.A.	Scotiabank	USD	2,2%
Viña Concha Y Toro S.A.	Scotiabank	USD	2,2%
Viña Concha Y Toro S.A.	HSBC	USD	1,9%
Cono Sur S.A.	Banco de Chile	CLP	3,2%
Cono Sur S.A.	BBVA	CLP	3,3%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Credicoop	ARG	27,3%
Trivento B. y Viñedos S.A.	San Juan	ARG	17,0%
Trivento B. y Viñedos S.A.	BBVA	USD	3,0%
Trivento B. y Viñedos S.A.	BBVA	USD	2,9%
Trivento B. y Viñedos S.A.	BBVA	USD	3,1%
Trivento B. y Viñedos S.A.	BBVA	USD	2,8%
Trivento B. y Viñedos S.A.	CREDESCOOP	USD	2,5%
Trivento B. y Viñedos S.A.	BICE	USD	2,2%
Trivento B. y Viñedos S.A.	BICE	USD	1,5%
Trivento B. y Viñedos S.A.	NACION	USD	2,2%
Trivento B. y Viñedos S.A.	BBVA	USD	2,6%
Trivento B. y Viñedos S.A.	BBVA	USD	1,8%
Trivento B. y Viñedos S.A.	BBVA	USD	1,8%
Trivento B. y Viñedos S.A.	NACION	USD	2,0%
VCT Brasil Imp. Y Exp. Ltda	Citibank	BRL	9,3%
VCT Brasil Imp. Y Exp. Ltda	Itaú Brasil	BRL	11,0%
VCT USA, Inc.	Estado NY	USD	2,9%
VCT USA, Inc.	Estado NY	USD	3,3%
VCT USA, Inc.	BCI Miami	USD	2,9%
VCT USA, Inc.	Estado NY	USD	2,8%
VCT USA, Inc.	Estado NY	USD	3,4%
VCT & DG México S.A.	Banamex	MXN	10,0%
SOUTHERN BREWING COMPANY S.A. (Kross)	Banco Estado	CLP	4,4%
SOUTHERN BREWING COMPANY S.A. (Kross)	Banco Estado	CLP	4,3%
SOUTHERN BREWING COMPANY S.A. (Kross)	Banco Estado	CLP	4,3%
SOUTHERN BREWING COMPANY S.A. (Kross)	Banco Estado	CLP	4,3%
SOUTHERN BREWING COMPANY S.A. (Kross)	Banco Estado	CLP	4,3%
SOUTHERN BREWING COMPANY S.A. (Kross)	Banco Estado	CLP	4,1%
SOUTHERN BREWING COMPANY S.A. (Kross)	Banco Chile	CLP	4,0%
SOUTHERN BREWING COMPANY S.A. (Kross)	Banco Chile	CLP	4,0%
SOUTHERN BREWING COMPANY S.A. (Kross)	Banco Chile	CLP	7,0%
SOUTHERN BREWING COMPANY S.A. (Kross)	Banco Security	CLP	7,3%
SOUTHERN BREWING COMPANY S.A. (Kross)	Banco Bci	CLP	3,4%
SOUTHERN BREWING COMPANY S.A. (Kross)	Security	UF	4,7%
SOUTHERN BREWING COMPANY S.A. (Kross)	Security	UF	3,9%
SOUTHERN BREWING COMPANY S.A. (Kross)	Security	UF	4,0%

6) Viña Concha y Toro S.A. en razón de su giro participa habitualmente, en calidad de demandante o demandado, en procesos judiciales que tienen por objeto reclamar el pago de sumas que terceros le puedan adeudar o la defensa contra reclamos que terceros realicen a causa de sus vínculos laborales, civiles y comerciales con la Viña. Las perspectivas de éxito en estos procedimientos varían caso a caso.

- 7) Durante el segundo semestre de 2012, en Brasil, la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo, por medio de "Auto de Infracción e Imposición de Multa N° 4.013.335-7, determinó de oficio y exige a la subsidiaria VCT Brasil Importación y Exportación Limitada el pago de R\$23.621.676,61 (equivalentes a \$3.883.639.851 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2018) por un eventual devengo y no pago del impuesto local "ICMS-ST" (equivalente al IVA en Chile). La autoridad fiscal reclama que se le adeuda esta suma en cuanto la fecha de devengo y pago de este impuesto sería distinta y anterior a la época que la subsidiaria utiliza para su entero. Esto generaría, según la autoridad fiscal, la existencia de ICMS-ST pendiente de pago. La autoridad también reclama R\$59.038.925,22 (equivalentes a \$9.706.589.695 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2018) por concepto de intereses y R\$22.115.103,00 (equivalentes a \$3.635.944.084 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2018) por concepto de multa.

Los abogados y asesores especialistas de Sao Paulo presentaron una defensa a nivel judicial (Acción Anulatoria de Débito Fiscal) fundados en argumentos de forma, en relación con la nulidad de la resolución fiscal, y de fondo, que dicen relación con la no exigibilidad del ICMS-ST en los términos propuestos por la autoridad. El Tribunal del Estado de Sao Pablo emitió una orden de suspensión de cobro de ICMS-ST, intereses y multas hasta que sea fallado el reclamo judicial presentado por VCT Brasil Importación y Exportación Limitada. El Estado de Sao Paulo apeló a esta resolución la cual fue rechazada por temas formales. A la fecha un experto designado por el juez para conducir la pericia de contabilidad presentó informe al Tribunal. A su vez, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada presentó observaciones a dicho reporte. El juez emitió una orden para que el experto presentara sus comentarios sobre dichas observaciones, a lo cual el experto ya se manifestó. A fines de diciembre de 2016, el juez determinó que VCT presentara su respuesta a la manifestación del experto, lo que ocurrió en febrero de 2017. El 31 de marzo de 2017 el juez determinó que un nuevo examen técnico sea hecho por otro perito. Al 6 de diciembre de 2017, el juez concedió un plazo adicional de 60 días para que el nuevo perito concluya el examen técnico. Al 11 de junio de 2018 el perito presentó nuevo pedido de plazo adicional. Al 21 de agosto de 2018 el perito presentó su reporte, favorable a la defensa de VCT. Al 30 de septiembre de 2018, VCT preparaba sus comentarios sobre dicho reporte, para presentarlos en octubre.

En opinión de los abogados de la Compañía, tanto brasileños como chilenos, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada cuenta con argumentos razonables y sólidos para su defensa y estiman que existen significativas posibilidades de que finalmente sea aceptada la impugnación de los montos liquidados por la autoridad fiscal. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable. A su vez, dada la complejidad del proceso de reclamo del "Auto de Infracción e Imposición de Multa", y su inicial etapa procesal, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- 8) El 17 de abril de 2017, la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo emitió un nuevo "Auto de Infracción e Imposición de Multa" (Resolución N° 4.091.943), en el cual exige a la subsidiaria VCT Brasil Importación y Exportación Limitada el pago de R\$6.092.126,30 (equivalentes a \$1.001.606.485 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2018) por un eventual devengo y no pago del impuesto local "ICMS-ST" (equivalente al IVA en Chile), relativo al período que va desde agosto de 2012 hasta diciembre de 2012. La autoridad fiscal reclama que se le adeuda esta suma en cuanto la fecha de devengo y pago de este impuesto sería distinta y anterior a la época que la Filial lo utiliza para su entero. Esto generaría, según la autoridad fiscal, la existencia de ICMS-ST pendiente de pago. La autoridad también reclama R\$5.880.271,98 (equivalentes a \$966.775.516 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2018) por concepto

de intereses y R\$5.148.924,00 (equivalentes a \$846.534.595 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2018) por concepto de multa.

Los abogados y especialistas de Sao Paulo presentaron durante el mes de mayo de 2017 una defensa a nivel administrativo fundada en argumentos de forma, en relación con la nulidad de la resolución fiscal, y de fondo, que dicen relación con la no exigibilidad del ICMS-ST en los términos propuestos por la autoridad. Al 30 de septiembre de 2018, VCT aguardaba la intimación de la decisión que redujo el débito, para que presente su recurso y también para que presente respuesta al recurso automático del Estado.

Así como en el caso anterior, en opinión de los abogados de la Compañía, tanto brasileños como chilenos, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada cuenta con argumentos razonables y sólidos para su defensa y estiman que existen significativas posibilidades de que finalmente sea aceptada la impugnación de los montos liquidados por la autoridad fiscal. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable. A su vez, dada la complejidad del proceso de reclamo del "Auto de Infracción e Imposición de Multa", y su inicial etapa procesal, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- 9) Mediante la emisión de las Liquidaciones N° 10 y 11 de 9 de agosto de 2013, el Servicio de Impuestos Internos cuestionó los años de vida útil considerados para efectos de calcular la depreciación tributaria de determinados bienes de propiedades, plantas y equipos de la Viña (estanques) para los Años Tributarios 2010 y 2011. Ello ha redundado en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría.

Las Liquidaciones N° 10 y 11 fueron objeto de las Reliquidaciones N° 38 y 39 de fecha 27 de agosto de 2018. El impuesto bruto a pagar determinado en estas reliquidaciones corresponde a \$585.637.778, el que más reajustes e intereses legales –determinados a 30 de septiembre de 2018- asciende a la suma de \$1.242.175.409.

Con fecha 2 de septiembre de 2013, se presentó ante el Servicio de Impuestos Internos un recurso administrativo denominado "Reposición Administrativa Voluntaria" (RAV) que fue rechazado por la autoridad administrativa mediante Resolución Ex. N° 31.301 de fecha 18 de noviembre de 2013.

Con fecha 30 de noviembre de 2013, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de las Liquidaciones N° 10 y 11 ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

El día 23 de diciembre de 2013, el Tribunal tuvo por interpuesto Reclamo Tributario y confirió traslado al Servicio de Impuestos Internos para contestar. Con fecha 17 de enero de 2014, el Servicio de Impuestos Internos evacuó el traslado, contestando el reclamo. La Compañía presentó un escrito solicitando curso progresivo con fecha 2 de diciembre de 2014, el cual fue proveído por el Tribunal indicando: "Se resolverá".

El Servicio de Impuestos Internos, con fecha 8 de mayo de 2015, emitió la Resolución Ex.17.400 N° 50/2015 la cual declaró ha lugar en parte la devolución de Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) solicitada por la Compañía en su Formulario N° 22 del Año Tributario 2014, que ascendía a \$1.997.861.360. En efecto, la Resolución ordenó devolver \$1.777.542.975 (monto menor al solicitado), asimismo, ordenó disminuir la pérdida tributaria declarada por la Compañía en el AT 2014 de

\$(6.962.490.239) a \$(5.672.974.314).La Resolución tiene como fundamento la impugnación de la vida útil asignada por la Compañía a sus estanques en los Años Tributarios 2013 y 2014.

Con fecha 26 de agosto del año 2015, la Compañía interpuso reclamo tributario en contra de la Resolución Ex.17.400 N° 50/2015, ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana. El día 7 de septiembre de 2015, el Tribunal tuvo por interpuesto Reclamo Tributario y confirió traslado al Servicio de Impuestos Internos para contestar.

Con fecha 30 de octubre de 2015, la Sociedad solicitó la acumulación de ambos juicios. El Juez Tributario accedió a la acumulación el día 9 de diciembre de 2015. A la fecha ambos juicios se encuentran acumulados.

El 6 de enero de 2017, el Tribunal dictó la resolución que recibe la causa a prueba, fijando como hechos sustanciales, pertinentes y controvertidos, los siguientes: "Antecedentes que permitan justificar la depreciación tributaria declarada y utilizada por la reclamante para los años tributarios 2010, 2011 y 2014." La sociedad rindió prueba testimonial con fecha 14 de febrero de 2017 y aportó prueba documental el día 16 de febrero.

El 18 de agosto de 2017, el Tribunal dictó sentencia definitiva acogiendo en parte los reclamos tributarios interpuestos en contra de las Liquidación N° 10 y 11 y Resolución N° 50, confirmando los años de vida útil determinados por el SII en los actos reclamados pero declarando que VCT tenía derecho a depreciar sus bienes de forma acelerada.

Con fecha 8 de septiembre de 2017, se interpuso recurso de apelación en contra de la sentencia definitiva. Con fecha 5 de febrero de 2018 se efectuaron los alegatos, quedando la causa en acuerdo.

Con fecha 18 de abril de 2018 la Corte de Apelaciones de Santiago dictó sentencia por la que rechazó el recurso de apelación. Sin embargo, se hace presente que existe un voto disidente que estuvo por acoger el reclamo tributario de la Viña.

En contra de la sentencia de segunda instancia, se interpuso recurso de Casación en el fondo con fecha 7 de mayo del presente año. Con fecha 19 de junio de 2018, el recurso ingresó a la E. Corte Suprema, haciéndose parte la Compañía al día siguiente, 20 de junio.

Actualmente, el recurso se encuentra en relación, en espera de ser ingresado a tabla para los alegatos, desde el día 10 de septiembre de 2018, lo que significa que se aceptó a tramitación en el examen de admisibilidad.

Nuestros asesores externos en este proceso, consideran que pese a una sentencia de primera y segunda desfavorable, la posición de la Compañía reviste solidez, por lo que se confía en la posibilidad que la E. Corte Suprema revoque dicha resolución, amparada, entre otros factores, en la contundencia del voto disidente. Dado la complejidad del proceso de "Reclamo Tributario", la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso. Tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- 10)El Servicio de Impuestos Internos, con fecha 5 de mayo de 2017, emitió la Resolución Ex.17.400 N° 47/2017 la cual declaró ha lugar en parte la devolución de Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) solicitada por la Compañía en su Formulario N° 22 del Año Tributario 2016, que ascendía a \$1.958.820.533 y a diferencias no devueltas de PPM por \$4.831.102. En tal resolución, el SII autorizó la devolución solo de \$1.407.315.131-quedando una devolución pendiente por \$556.336.501. La resolución

tiene como fundamento la impugnación de la vida útil asignada por la Compañía a sus estanques y al rechazó de ciertas partidas asignadas a gasto para el año tributario 2016.

Con fecha 23 de agosto de 2017, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de la Resolución N°47, ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

El día 12 de septiembre de 2017, el Tribunal tuvo por interpuesto Reclamo Tributario y confirió traslado al Servicio de Impuestos Internos para contestar. Con fecha 7 de octubre de 2017, el Servicio de Impuestos Internos evacuó traslado, contestando el reclamo.

A la fecha, la Compañía se encuentra a la espera de que se dicte el auto de prueba que fije los hechos sustanciales, pertinentes y controvertidos de autos.

Nuestros asesores externos en este proceso, consideran que pese a la existencia de sentencia de primera y segunda instancia desfavorable, la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste suficiente solidez para confiar en una revocación por parte de la Corte Suprema. Sin perjuicio de lo anterior, la Compañía, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiera asociado a este proceso litigioso. No es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- 11) Con fecha 27 de abril de 2018 la Compañía fue notificada de la Citación N° 38 del Servicio de Impuestos Internos, la cual contiene observaciones a la declaración de Impuesto a la Renta presentada por el año comercial 2014 (Año Tributario 2015).

La Citación cuestiona la vida útil y depreciación asignados a determinados bienes (estanques) adquiridos antes o durante el Año Comercial 2014. Ello redundaría en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría para ese periodo. Esto podría gatillar una solicitud de reintegro por parte del Servicio de Impuestos Internos de devoluciones ya efectuadas.

A su vez, la citación plantea discrepancias respecto al uso del gasto de algunas partidas relacionadas con indemnizaciones a terceros, indemnizaciones laborales convencionales y otros egresos y gastos. El gasto impugnado por estos conceptos ascendería a los \$1.118.796.000, los que no podrían ser considerados como gasto para la base de cálculo de la renta líquida imponible del Año Tributario 2015 y que, deberían ser sujetos al incremento legal asociado al concepto de gasto rechazado.

Con fecha 28 de junio de 2018 se presentó la respuesta a la Citación, siendo complementada el 27 de julio del mismo año debido a un nuevo requerimiento de antecedentes hecho por el fiscalizador.

Con fecha 24 de agosto de 2018 se emitieron las Liquidaciones N° 79 a 82, notificadas vía correo electrónico el día 27 de agosto del mismo año. Las Liquidaciones han determinado un impuesto bruto a pagar, por concepto de reintegro, de \$461.072.737, que más reajustes, multas e intereses legales - determinados a 30 de septiembre de 2018- asciende a la suma de \$1.104.529.104.

En estas Liquidaciones, se hacen agregados a la renta líquida imponible determinada por el contribuyente debido al cuestionamiento de la vida útil y depreciación asignados a determinados bienes (estanques) adquiridos antes o durante el Año Comercial 2014, determinando una nueva renta líquida imponible de \$5.544.471.722.

A su vez, realiza un agregado de \$418.547.225 por algunas partidas relacionadas con indemnizaciones a terceros a la base imponible del Impuesto Único del art. 21 de la Ley de la Renta, tratamiento dado a los gastos rechazados.

Respecto a estas Liquidaciones, hay plazo hasta el 18 de diciembre de 2018 para presentar el respectivo reclamo tributario respectivo.

En consideración a los argumentos que se han señalado en los puntos anteriores, sostenemos que existen elementos suficientes para confiar que los Tribunales de Justicia acogerán en definitiva la posición de la Empresa. No es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso. No es posible, finalmente, indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- 12) En 2016, la empresa colombiana Conservas y Vinos S.EN C demandó de perjuicios por término de contrato de distribución en Colombia a Viña Concha y Toro y José Canepa y Cia Limitada.

La demanda se presentó ante el Juzgado 13° Civil del Circuito de Oralidad de Bogotá.

En mayo de 2017, se citó a las Partes a una conciliación y a una audiencia inicial de interrogación de las Partes. De conformidad a la ley Colombiana el tribunal dispone de 1 año para dictar sentencia. Dado que transcurrió dicho plazo, sin aun practicar todas las diligencias, el expediente fue remitido al Juzgado 14° para su conocimiento quien, según la ley, tiene un plazo de 6 meses para fallar.

La sentencia es susceptible de ser apelada.

El monto de la cuantía reclamada es de 2.532.511.000 de pesos colombianos (equivalentes a \$557.152.420 pesos chilenos al 30 de septiembre de 2018).

En la opinión tanto de los abogados chilenos como colombianos, existen argumentos razonables y sólidos para sostener la defensa de esta causa. Por lo tanto, los asesores externos no han recomendado realizar provisión de fondos relacionados con este juicio, al menos en esta etapa procesal.

La Compañía, a su vez, hace presente que no es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- 13) En Estados Unidos, con fecha 24 de marzo de 2015, veinticuatro productores de vinos, junto a Fetzer, fueron notificados de una demanda colectiva interpuesta ante la Corte Estatal de California. Esta demanda se sustentaba en que los Productores no habrían cumplido con la obligación de advertir la presencia específica de arsénico conforme a normativas Californiana (denominada "Proposition 65"). La cuantía de la contingencia económica asociada a esta demanda es de difícil cuantificación.

En el caso "Proposition 65", en marzo de 2016 la Corte de California acogió rechazar la demanda (demurrer without leave) sin otorgarles a los demandantes el derecho de continuar el juicio ni modificar sus pretensiones. Los demandantes apelaron a esta resolución y los demandados su contestación. Con fecha 11 de mayo de 2018 se comunicó que los demandantes perdieron su recurso de apelación, a lo que decidieron apelar a la Corte Suprema de California.

Finalmente se dictó sentencia firme, la cual no es susceptible de ser apelada en que se rechazó la demanda en todas sus partes. Por tanto, el caso se encuentra concluido, lo que implica que ya no existen montos contingentes a este respecto que puedan impactar negativamente los Estados Financieros de la Compañía.

14) En el marco de una reestructuración del área de ventas de la subsidiaria Comercial Peumo Limitada (VCT Chile), iniciado el segundo semestre de 2016, ésta fue objeto de diversas demandas y multas laborales, de naturalezas y cuantías diversas por empleados afiliados al Sindicato de Trabajadores de dicha subsidiaria. Estos procesos al cierre de estos Estados Financieros se encuentran todos finalizados.

Al 30 de junio de 2018 quedaban dos procesos pendientes sobre eventuales cobros de prestaciones, Semana Corrida y Días Calle. El monto total contingente de dichos procesos ascendía a la cantidad \$421.135.341 y \$374.973.408 respectivamente. A la fecha ambos procesos se encuentran finalizados con sentencias ejecutoriadas totalmente favorables, lo que implica que ya no existen montos contingentes a este respecto que puedan impactar negativamente los Estados Financieros de la Compañía.

15) Al 30 de septiembre de 2018 no existen otros litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, asuntos de carácter tributario, como gravámenes de cualquier naturaleza que tengan una real probabilidad de afectar los estados financieros de Viña Concha y Toro S.A.

NOTA 36. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de octubre de 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados intermedios, no han ocurrido otros hechos que pudieran afectar su exposición y/o interpretación.