



2021

Estados Financieros Consolidados Intermedios (Miles de Pesos)

Correspondientes a los períodos terminados el 31 de marzo de 2021 y 2020 y al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020

Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias

INDICE

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	3
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	4
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	5
ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS.....	6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO	7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO	8
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS.....	9
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	10
NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES	10
NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	13
NOTA 3. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN	35
NOTA 4. CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES	36
NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO	37
NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	44
NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	45
NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO	46
NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	48
NOTA 10. INVENTARIOS, NETO	51
NOTA 11. INVERSIONES E INFORMACIONES SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS	52
NOTA 12. PLUSVALÍA (GOODWILL).....	58
NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	62
NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	64
NOTA 15. ARRENDAMIENTOS	69
NOTA 16. ACTIVOS BIOLÓGICOS	72
NOTA 17. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	72
NOTA 18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS	73
NOTA 19. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	78
NOTA 20. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO	82
NOTA 21. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	85
NOTA 22. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	86
NOTA 23. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	89
NOTA 24. OTRAS PROVISIONES	92
NOTA 25. GANANCIAS POR ACCIÓN	93
NOTA 26. CAPITAL Y RESERVAS	94
NOTA 27. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA	97
NOTA 28. SEGMENTOS DE OPERACIÓN.....	104
NOTA 29. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	106

NOTA 30. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA	106
NOTA 31. OTROS INGRESOS	107
NOTA 32. RESULTADOS FINANCIEROS	107
NOTA 33. MEDIO AMBIENTE	109
NOTA 34. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS	109
NOTA 35. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS	110
NOTA 36. HECHOS POSTERIORES	134

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 31 de marzo de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

ACTIVOS	Nota	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
		M\$	M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	65.918.881	93.178.436
Otros activos financieros, corrientes	(7)	10.395.775	13.964.223
Otros activos no financieros, corrientes	(17)	6.984.200	6.175.429
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto, corrientes	(8)	167.395.615	190.459.184
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	2.495.983	2.264.057
Inventarios, corrientes	(10)	332.560.548	304.895.225
Activos biológicos	(16)	13.727.702	25.509.834
Activos por impuestos corrientes, corrientes	(22)	7.680.896	18.797.359
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		607.159.600	655.243.747
Activos corrientes totales		607.159.600	655.243.747
Activos no Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	(7)	33.308.788	31.149.698
Otros activos no financieros, no corrientes	(17)	2.805.965	3.798.814
Cuentas por cobrar, no corrientes	(8)	1.226.892	1.029.293
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(11)	25.660.955	25.783.079
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(13)	87.501.986	86.093.110
Plusvalía (Goodwill)	(12)	38.387.168	37.904.925
Propiedades, plantas y equipos, neto	(14)	414.903.047	408.358.064
Activos por derecho de uso	(15)	8.386.166	8.400.799
Activos por impuestos diferidos	(22)	21.470.941	21.931.090
Total de Activos no Corrientes		633.651.908	624.448.872
Total de Activos		1.240.811.508	1.279.692.619

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 31 de marzo de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
		M\$	M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	(19)	68.616.846	69.193.170
Pasivos por arrendamientos, corrientes	(15)	1.530.536	1.403.366
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(21)	141.470.468	144.702.677
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	8.457.067	9.437.014
Otras provisiones, corrientes	(24)	18.694.671	22.584.443
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	(22)	20.149.675	26.653.492
Provisiones por beneficios a los empleados	(23)	13.964.411	17.707.606
Otros pasivos no financieros, corrientes		1.397.071	1.211.193
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		274.280.745	292.892.961
Pasivos Corrientes totales		274.280.745	292.892.961
Pasivos no Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(19)	219.469.772	254.976.947
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	(15)	7.120.477	7.449.446
Cuentas por pagar, no corrientes	(21)	75.050	75.167
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	(9)	213.935	246.836
Pasivos por impuestos diferidos	(22)	71.734.662	71.770.817
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	(23)	3.142.944	3.117.026
Otros pasivos no financieros, no corrientes		681.905	588.740
Total de Pasivos no Corrientes		302.438.745	338.224.979
Total de Pasivos		576.719.490	631.117.940
Patrimonio			
Capital emitido	(26)	84.178.790	84.178.790
Ganancias acumuladas		578.089.939	563.910.980
Otras reservas		(3.233.222)	(4.335.031)
Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora		659.035.507	643.754.739
Participaciones no controladoras		5.056.511	4.819.940
Patrimonio total		664.092.018	648.574.679
Total de Patrimonio y Pasivos		1.240.811.508	1.279.692.619

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2021 y 2020 (No Auditados)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADO	Nota	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2021 M\$	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2020 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(29)	163.502.795	151.113.342
Costo de ventas	(30)	(100.833.486)	(92.743.374)
Ganancia Bruta		62.669.309	58.369.968
Otros ingresos	(31)	884.684	131.741
Costos de distribución	(30)	(32.014.866)	(33.373.192)
Gastos de administración	(30)	(7.870.140)	(8.259.825)
Otros gastos, por función	(30)	(618.960)	(413.321)
Ganancia por actividades operacionales		23.050.027	16.455.371
Ingresos financieros	(32)	609.917	402.749
Costos financieros	(32)	(3.300.833)	(3.611.810)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(11)	(289.896)	(342.807)
Diferencias de cambio	(32)	(301.136)	(1.213.811)
Resultados por unidades de reajuste	(32)	(103.196)	(338.848)
Ganancia antes de Impuesto		19.664.883	11.350.844
Gasto por impuestos a las ganancias	(22)	(4.666.264)	(3.569.620)
Ganancia neta procedente de operaciones continuadas		14.998.619	7.781.224
Ganancia		14.998.619	7.781.224
Ganancia atribuible a:			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	(25)	14.730.594	7.862.714
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		268.025	(81.490)
Ganancia		14.998.619	7.781.224
Ganancias por acción \$			
Ganancia por acción básica y diluida en operaciones continuadas \$	(25)	19,72	10,53
Ganancia por acción básica \$		19,72	10,53

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidado Intermedios.

ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2021 y 2020 (No auditados)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2021 M\$	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2020 M\$
Ganancia neta	14.998.619	7.781.224
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (Pérdidas) por diferencias de cambio de conversión (*)	2.030.496	21.858.458
Coberturas del flujo de efectivo		
(Pérdidas) Ganancias por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos (*)	394.414	(43.760.454)
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero		
(Pérdidas) ganancias por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, antes de impuestos (*)	(1.199.887)	(21.200.051)
Otros componentes del Resultado integral		
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	177.847	(92.656)
Impuesto a las ganancias relacionado con otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral (*)	(518.539)	(4.678.360)
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral (*)	(106.492)	11.807.204
Impuesto a las ganancias relativos a coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero de otro resultado integral (*)	323.970	5.724.011
Total otro resultado integral	1.101.809	(30.341.848)
Resultado integral total	16.100.428	(22.560.624)
Resultado integral atribuible a:		
Resultados integral atribuible a los propietarios de la controladora	15.832.403	(22.479.134)
Resultado integral atribuibles a participaciones no controladoras	268.025	(81.490)
Resultado integral total	16.100.428	(22.560.624)

(*) Estos son los únicos conceptos que una vez sean liquidados, serán reclasificados al Estado de Resultados por Función Consolidado.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO

Desde el 1 de enero al 31 de marzo de 2021 (No auditado)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2021		84.178.790	10.911.728	2.986.713	14.602	(22.909.550)	(108.859)	4.770.335	(4.335.031)	563.910.980	643.754.739	4.819.940	648.574.679
Cambios en el patrimonio													
Resultado Integral													
Ganancia neta	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	14.730.594	14.730.594	268.025	14.998.619
Otro resultado integral	(26)	-	1.511.957	287.922	-	(875.917)	-	177.847	1.101.809	-	1.101.809	-	1.101.809
Resultado integral		-	1.511.957	287.922	-	(875.917)	-	177.847	1.101.809	14.730.594	15.832.403	268.025	16.100.428
Dividendos	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(31.454)	(31.454)
Total transacciones con los propietarios de la Compañía		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(31.454)	(31.454)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	(551.635)	(551.635)	-	(551.635)
Total de cambios en patrimonio		-	1.511.957	287.922	-	(875.917)	-	177.847	1.101.809	14.178.959	15.280.768	236.571	15.517.339
Saldo Final Al 31 de marzo de 2021		84.178.790	12.423.685	3.274.635	14.602	(23.785.467)	(108.859)	4.948.182	(3.233.222)	578.089.939	659.035.507	5.056.511	664.092.018

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO

Desde el 1 de enero al 31 de marzo de 2020 (No auditado)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020		84.178.790	22.174.507	(7.847.227)	14.602	(27.456.222)	(108.859)	4.080.241	(9.142.958)	514.555.498	589.591.330	4.443.136	594.034.466
Cambios en el patrimonio													
Resultado Integral													
Ganancia neta	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	7.862.714	7.862.714	(81.490)	7.781.224
Otro resultado integral	(26)	-	17.180.098	(31.953.250)	-	(15.476.040)	-	(92.656)	(30.341.848)	-	(30.341.848)	-	(30.341.848)
Resultado integral		-	17.180.098	(31.953.250)	-	(15.476.040)	-	(92.656)	(30.341.848)	7.862.714	(22.479.134)	(81.490)	(22.560.624)
Dividendos	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(682.734)	(682.734)
Total transacciones con los propietarios de la Compañía		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(682.734)	(682.734)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio		-	17.180.098	(31.953.250)	-	(15.476.040)	-	(92.656)	(30.341.848)	7.862.714	(22.479.134)	(764.224)	(23.243.358)
Saldo Final Al 31 de marzo de 2020		84.178.790	39.354.605	(39.800.477)	14.602	(42.932.262)	(108.859)	3.987.585	(39.484.806)	522.418.212	567.112.196	3.678.912	570.791.108

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2021 y 2020 (No Auditados)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero
	Hasta el 31 de marzo de 2021	Hasta el 31 de marzo de 2020
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	167.538.030	172.336.206
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(109.956.664)	(127.122.864)
Pagos a/y por cuenta de los empleados	(26.753.385)	(28.481.009)
Dividendos pagados	(3.175.345)	(2.614.521)
Intereses recibidos	605.142	1.107.611
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados	(4.375.667)	(2.779.890)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(127.628)	(1.376.776)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	23.754.483	11.068.757
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(9.333.673)	(7.548.038)
Compras de activos intangibles	(895.286)	(394.716)
Dividendos recibidos	187.321	14.000
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(10.041.638)	(7.928.754)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	85.288.203
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	17.549.679	27.059.998
Pagos de préstamos	(55.629.965)	(105.687.682)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(298.053)	(40.125)
Intereses pagados	(2.841.804)	(3.298.990)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(93.213)	(101.917)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(41.313.356)	3.219.487
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(27.600.511)	6.359.490
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	340.956	1.258.171
Incremento (disminución) neta de efectivo y equivalentes al efectivo	(27.259.555)	7.617.661
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	93.178.436	72.037.137
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	65.918.881	79.654.798

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES

La Razón Social de la Compañía es Viña Concha y Toro S.A. con R.U.T. 90.227.000-0, inscrita como Sociedad Anónima Abierta, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Norte, Piso N° 15, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 2476-5000, fax (56-2) 203-6740, casilla 213, Correo Central, Santiago, correo electrónico “webmaster@conchaytoro.cl”, página Web “www.conchaytoro.com”, con nemotécnico en Bolsa Chilena: Conchaytoro.

Viña Concha y Toro S.A. se constituyó en sociedad anónima por Escritura Pública de fecha 31 de diciembre de 1921, ante el Notario de Santiago don Pedro N. Cruz. El extracto se inscribió a fojas 1.051 números 875 y 987 ambas del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 1922 y se publicó en el Diario Oficial N°13.420, de fecha 6 de noviembre de 1922. El Decreto de Autorización de existencia tiene el N°1.556, de fecha 18 de octubre de 1922.

La Sociedad se encuentra actualmente inscrita a fojas 15.664 N°12.447 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1999; y en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (anteriormente Superintendencia de Valores y Seguros), bajo el N°0043.

Viña Concha y Toro es la mayor empresa productora y exportadora de vinos de Chile. Está integrada verticalmente y opera viñedos propios, plantas de vinificación y de embotellado. La Compañía también opera en Argentina, a través de Trivento Bodegas y Viñedos S.A. y en EE.UU. a través de Fetzer Vineyards.

La Compañía ha desarrollado un amplio portfolio de vinos con la marca Concha y Toro. Asimismo, ha impulsado proyectos a través de sus subsidiarias Viña Cono Sur, Viña Maipo, Viña Quinta de Maipo, Viña Canepa, Viña Don Melchor SpA. (anteriormente denominada Viñedos Los Robles), Fetzer Vineyards y Trivento Bodegas y Viñedos. Adicionalmente, junto a la prestigiosa viña francesa Barón Philippe de Rothschild, a través de un joint venture, Viña Almaviva S.A. produce el ícono Almaviva, un vino de primer orden.

La Sociedad tiene presencia en los principales valles vitivinícolas de Chile: Valle del Limarí, Aconcagua, Casablanca, Leyda, Maipo, Cachapoal, Colchagua, Curicó, BioBío y Maule.

En el negocio de distribución participa a través de las subsidiarias; VCT Chile Ltda. (Comercial Peumo) en Chile, quien posee la más extensa red propia de distribución de vinos en el mercado nacional; y en el mercado internacional, Concha y Toro UK Limited (Reino Unido); VCT Brasil Importación y Exportación Ltda. (Brasil), Concha y Toro Sweden AB (Suecia), Concha y Toro Norway AS, VCT Norway AS (Noruega), Concha y Toro Finland OY (Finlandia) y Excelsior Wine Compay, LC (EEUU).

En marzo de 2010, se creó la subsidiaria VCT Group of Wineries Asia Pte. Ltd. en Singapur, como una manera de fortalecer la presencia de Viña Concha y Toro en Asia. La subsidiaria se encarga de promocionar y distribuir los productos en la región.

En abril de 2011, se creó la subsidiaria VCT USA, Inc. de acuerdo a las leyes del Estado de Delaware en Estados Unidos. A través de esta subsidiaria se compró el 100% de las acciones de la Compañía vitivinícola norteamericana, con domicilio en California, Fetzer Vineyards.

La adquisición contempló un portfolio de marcas, focalizadas principalmente en el mercado norteamericano incluyendo: Fetzer, Bonterra, Five Rivers, Jekel, Sanctuary y la licencia de Little Black Dress. Asimismo, Fetzer Vineyards cuenta con 454 hectáreas de viñedos entre propias y arrendadas en el condado de Mendocino y Monterey; con bodegas con capacidad para 37,4 millones de litros en Hopland, California. Fetzer Vineyards cuenta con instalaciones de embotellado en Hopland, California, donde emplea a 168 trabajadores.

En mayo de 2011, se adquirió el 40%, de la sociedad Southern Brewing Company S.A. con el objetivo de participar activamente en el segmento Premium del mercado de las cervezas nacionales. Con fecha de 15 de abril de 2013, se realizó un aumento de capital que incrementó la participación directa de Viña Concha y Toro S.A. a un 49%. En noviembre de 2017, Viña Concha y Toro S.A. adquirió participación adicional en la sociedad Southern Brewing Company S.A., transacción en virtud de la cual alcanzó un 77% de las acciones de la referida sociedad. El 23% restante continúa en propiedad de los antiguos accionistas. El 26 de diciembre de 2019 Concha y Toro S.A. transfirió el 100% de las acciones que mantenía en Southern Brewing Company S.A. a Inversiones Concha y Toro SpA.

En julio de 2011, VCT USA, Inc. junto con Banfi Corporation, forman un joint venture donde participan con un 50% cada uno, en la Constitución de la Sociedad Excelsior Wine Company, LLC, de esta manera la distribución de los productos pasa a desarrollarse exclusivamente a través de esta nueva Compañía, distribución que anteriormente se desarrollaba a través de Banfi Corporation. Con fecha 02 de julio de 2018, Fetzer Vineyards ("Fetzer") filial de Viña Concha y Toro S.A. adquirió el 50% restante de las acciones de la compañía Excelsior Wine Company LLC. ("Excelsior"). El valor de la operación alcanza US\$40,5 millones, de los cuales US\$20 millones se pagaron al contado el día de la compra, y el saldo de US\$20,5 millones se pagó durante el mes de julio de 2019. De esta manera, Viña Concha y Toro S.A. pasó a controlar indirectamente el 100% de Excelsior a través de Fetzer y VCT USA Inc., esta última dueña del otro 50%.

En agosto de 2011, la Compañía con el fin de alcanzar nuevos mercados, constituyó la subsidiaria VCT México S. de R.L. de C.V. y a través de ésta, en conjunto con Aldimerco, S.A. de C.V, crean la sociedad VCT & DG México S.A. de C.V., de acuerdo a las leyes del Distrito Federal de México, la cual inició sus operaciones a mediados de 2012, dedicándose a la distribución de productos propios.

En noviembre de 2011, se constituyó la subsidiaria Concha y Toro Canadá Limited, en la Provincia de New Brunswick en Canadá, esta subsidiaria tiene como propósito promocionar nuestros productos en Canadá.

En enero de 2012, se registró en Cape Town, Sudáfrica, la subsidiaria VCT Africa & Middle East Proprietary Limited, con el propósito promocionar nuestros productos en Africa y Medio Oriente.

En enero de 2013, se constituyó Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd., esta subsidiaria tiene como propósito promocionar nuestros productos en China.

En marzo de 2013, se constituyó Viña Cono Sur Orgánico SpA en Chile, esta subsidiaria tiene como único propósito la producción y venta de uva orgánica a su matriz Viña Cono Sur S.A.

En abril de 2013, se adquirió el 100% de las acciones de la Compañía Noruega Agardh 227 AS (empresa sin movimientos y activos), modificándose la razón social a VCT Norway AS. Esta subsidiaria tiene como propósito promocionar y distribuir los productos de Fetzer Vineyards en Noruega.

En junio de 2013, se constituyó Cono Sur France S.A.R.L., esta subsidiaria tiene como propósito promocionar los productos de Viña Cono Sur S.A. en Europa.

En septiembre de 2013, se constituyó VCT Wine Retail en Brasil, cuyo objetivo es realizar inversiones societarias y participaciones en otras sociedades.

En junio de 2014, Concha y Toro S.A. a través de su subsidiaria VCT Group of Wineries Asia Pte Ltd, adquirió el 41% de las acciones de VCT Japan Company Limited, la cual está dedicada a la exportación e importación de vinos y al negocio de distribución en general.

En octubre de 2014, se constituyó la sociedad Eagle Peak Estates, LLC, la cual está dedicada a la comercialización, fraccionamiento de vino y bebidas alcohólicas y exportación de vino y productos afines en Estados Unidos.

En diciembre de 2014, Concha y Toro Canadá Ltd en conjunto con Charton Hobbs Inc. Compañía constituida conforme a las normas de Canadá formaron un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la

Constitución de Escalade Wines & Spirits Inc. con el objeto de importar, exportar, vender, elaborar y distribuir bebidas alcohólicas.

En agosto de 2017, se constituyó la sociedad Inmobiliaria El Llano SpA, cuyo objetivo es la realización de inversiones y proyectos inmobiliarios.

Con fecha 27 de septiembre de 2018, se modificó el nombre de la sociedad Viñedos los Robles SpA. por Viña Don Melchor SpA., así como su inversora transfirió la totalidad de sus acciones a Inversiones Concha y Toro SpA.

En noviembre de 2019, se constituyó la sociedad VCT Benelux B.V., a la fecha de presentación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, la compañía no presenta movimientos

En febrero de 2020, se constituyó la sociedad CDD Food and Beverage SpA, a la fecha de presentación de estos Estados Financieros Consolidados, la compañía no presenta movimientos.

En otros mercados de exportación, la Compañía mantiene relaciones estratégicas con distribuidores especializados.

En el mes de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud estableció el brote de la enfermedad por coronavirus 2019 ("COVID-19") como una emergencia de salud pública de importancia internacional.

En Chile, con fecha 16 de marzo de 2020 el Ministerio de Salud declaró al COVID-19 en etapa 4 lo que implica una serie de medidas para contener su propagación y con fecha 18 de marzo de 2020 se ha decretado un Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe en todo el territorio nacional. Debido a lo anterior, se han adoptado a nivel país, una serie de medidas que tienen como objetivo enfrentar esta dificultad sanitaria, actuando también varios países a nivel mundial de la misma manera. Entre las medidas más relevantes se cuentan la restricción de libre tránsito, restricciones de funcionamiento de ciertas industrias, y el cierre de las fronteras, lo cual podría afectar en general la actividad económica.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, las operaciones del Grupo no han sufrido efectos significativos como consecuencia de la situación descrita, así como tampoco a esta fecha es posible estimar eventuales efectos negativos futuros que podría impactar en las operaciones comerciales.

El Grupo Concha y Toro lo conforman las sociedades que se detallan en el punto 2.2.1.

Mayores Accionistas

Los 12 mayores accionistas al 31 de marzo de 2021 son los siguientes:

Nombre	Número de acciones	% de propiedad
INVERSIONES TOTIHUE S.A.	87.615.431	11,73%
RENTAS SANTA BARBARA S.A.	85.274.628	11,42%
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	33.845.428	4,53%
BANCO DE CHILE POR CUENTA DE TERCEROS NO RESIDENTES	32.781.139	4,39%
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	31.631.192	4,23%
BCI C DE B S A	30.278.286	4,05%
BANCO DE CHILE POR CUENTA DE STATE STREET	28.141.025	3,77%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S A	23.817.382	3,19%
AGROFORESTAL E INVER.MAIHUE LTDA.	22.337.075	2,99%
RENTAS SANTA MARTA LIMITADA	22.293.321	2,98%
FUNDACION CULTURA NACIONAL	20.628.904	2,76%
BANCO SANTANDER POR CUENTA DE INV EXTRANJEROS	19.603.467	2,62%
Totales	438.247.278	58,66%

Directorio

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. El Directorio dura un período de tres años, al final del cual debe renovarse totalmente, y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente. El actual Directorio fue elegido en la Junta General de Accionistas realizada el 23 de abril de 2020, por un plazo de tres años que termina el 2023.

De acuerdo a los estatutos, la remuneración del Directorio para el año 2020, fue fijada por la Junta Ordinaria de Accionistas en un 1,3% de la utilidad líquida del período. Además, se aprobó una asignación de UF300 por mes por las responsabilidades ejecutivas del Presidente del Directorio.

La remuneración de los miembros del Comité de Directores para el año 2020, es equivalente a un tercio adicional a la remuneración total que el director percibe en su calidad de tal, de acuerdo a lo exigido por el artículo 50 bis de la Ley de Sociedades Anónimas y Circular N°1956 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Dotación

Al 31 de marzo de 2021, la dotación y distribución del personal permanente de Viña Concha y Toro es la siguiente:

	Matriz	Subsidiarias en Chile	Subsidiarias en el Extranjero	Consolidado
Gerentes, subgerentes y ejecutivos principales	103	22	81	206
Profesionales y técnicos	699	147	287	1.133
Otros trabajadores, vendedores y administrativos	1.037	385	520	1.942
Totales	1.839	554	888	3.281

NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

2.1 Bases de Preparación y presentación de los estados financieros consolidados Intermedios

2.1.1 Estados Financieros Consolidados Intermedios

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios de Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias han sido preparados de acuerdo con lo establecido en las normas internacionales de información financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por su Directorio con fecha 29 de abril de 2021, quedando la administración facultada para su publicación.

2.1.2 Bases de Medición

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido preparados sobre la base del costo con excepción de las siguientes partidas:

- Los instrumentos financieros de cobertura son medidos al valor razonable.
- Los activos financieros a valor razonable con efectos en resultados.
- Los instrumentos financieros con cambios en resultados son medidos al valor razonable.
- La provisión indemnización por años de servicios y el bono por antigüedad son determinados según cálculo actuarial.
- Los productos agrícolas en el momento de la cosecha medidos a su valor razonable menos los costos de venta (véase nota 2.13).

2.1.3 Período Contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios por el período terminado al 31 de marzo de 2021 y por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020.
- Estados de Resultados por Función Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2021 y 2020.
- Estados de Otros Resultados Integral Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2021 y 2020.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2021 y 2020.
- Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2021 y 2020.

2.1.4 Uso de Estimaciones y Juicios

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se revelan en Nota 3 y se refieren básicamente a:

- Evaluación de posibles indicadores de deterioro (ver nota 14), Intangibles (ver nota 13), Plusvalía (ver nota 12) e Inversiones (ver nota 11).
- Deterioro de activos financieros de origen comercial.
- Estimación de la vida útil asignada a las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles de vida finita. (ver nota 14 y 13).
- Cálculo actuarial de las obligaciones de indemnización por años de servicio y bono de antigüedad.
- Valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.
- Valor razonable esperado en combinación de negocios.
- Estimaciones valor neto realizable y obsolescencia.
- Valor razonable de los activos biológicos (ver nota 16).
- Estimación de provisión de aportes publicitarios y descuentos comerciales (ver nota 24).

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros.

2.1.5 Clasificación de saldos en Corrientes y No Corrientes

En los Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso de que existan obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

2.1.6 Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no Vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables modificados son de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2021:

Enmiendas a NIIF's		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 16	Reducciones del alquiler relacionadas con el COVID-19	1 de enero de 2021
NIIF 4 - 9 - 7 - 16 y NIC 39	Reforma de la tasa de interés de referencia	1 de enero de 2021

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2021, y no han sido aplicados en la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios. La sociedad tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Nuevas Normas		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 17	Contratos de Seguros	1 de enero de 2023
Enmiendas a NIIF's		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIC 37	Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato.	1 de enero de 2022
	Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020	1 de enero de 2022
NIC 16	Propiedad, Planta y Equipos – Ingresos antes del uso previsto.	1 de enero de 2022
NIC 1	Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes.	1 de enero de 2023
NIIF 10 y NIC 28	Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto.	Por determinar
NIIF 3	Referencias al marco conceptual	1 de enero de 2022

La aplicación de los pronunciamientos que entraron en vigencia el 01 de enero de 2021 no han tenido efectos significativos para el Grupo. El resto de los criterios contables aplicados durante el período 2021 no han variado respecto a los utilizados en el período anterior.

2.1.7 Políticas contables significativas

Las principales políticas significativas son las siguientes:

- Inventarios. (Ver Nota 2.8)
- Plusvalía. (Ver Nota 2.10.1)
- Propiedades, Plantas y Equipos (2.12) y Activos Financieros (2.6)
- Instrumentos Financieros Derivados. (Ver Nota 2.6.6)
- Activos Biológicos. (Ver Nota 2.13)
- Beneficios a los Empleados. (Ver Nota 2.17)

2.2 Bases de Consolidación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con las sociedades subsidiarias han sido eliminados y se han reconocido las participaciones no controladoras que se presentan en el Estado de Situación Financiera Consolidado y en el Estado de Resultados por Función Consolidado en el ítem participaciones no controladoras. Las políticas contables de las subsidiarias directas e indirectas están alineadas con las de la Compañía.

2.2.1 Subsidiarias

Las subsidiarias son entidades controladas por Viña Concha y Toro. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la inversión y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los Estados Financieros de subsidiarias son incluidos en los Estados Financieros Consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de este.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias Viña Concha y Toro utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, y demás costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se miden por su valor razonable en la fecha de adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el Estado de Resultados.

Las subsidiarias cuyos Estados Financieros han sido incluidos en la consolidación son las siguientes:

		Porcentajes de Participación			
Rut	Nombre Sociedad	Al 31 de marzo de 2021			Al 31 de diciembre de 2020
		Directo	Indirecto	Total	Total
85.037.900-9	Comercial Peumo Ltda.	-	100%	100%	100%
84.712.500-4	Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	54,32%	46%	100%	100%
82.117.400-7	Soc. Export.y Com. Viña Maipo SpA	-	100%	100%	100%
85.687.300-5	Transportes Viconto Ltda.	-	100%	100%	100%
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	-	100%	100%	100%
0-E	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	-	100%	100%	100%
0-E	Concha y Toro UK Limited	99%	1%	100%	100%
0-E	Cono Sur Europe Limited	-	100%	100%	100%
96.585.740-0	Soc. Export. y Com. Viña Canepa S.A.	-	100%	100%	100%
96.921.850-K	Inversiones Concha y Toro SpA	100%	-	100%	100%
99.513.110-2	Inversiones VCT Internacional SpA	35,99%	64%	100%	100%
0-E	Finca Lunlunta S.A.	-	100%	100%	100%
76.898.350-K	Viña Maycas del Limarí Limitada	-	100%	100%	100%
0-E	Finca Austral S.A.	-	100%	100%	100%
0-E	VCT Brasil Importación y Exportación Ltda.	-	100%	100%	100%
0-E	Concha y Toro Sweden AB	-	100%	100%	100%
0-E	Concha y Toro Finland OY	-	100%	100%	100%
0-E	Concha y Toro Norway AS	-	100%	100%	100%
76.048.605-1	Viña don Melchor SpA	-	100%	100%	100%
0-E	VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	-	100%	100%	100%
0-E	VCT USA, Inc.	100%	-	100%	100%
0-E	Fetzer Vineyards, Inc.	-	100%	100%	100%
0-E	Excelsior Wine Company, LLC	-	100%	100%	100%
0-E	Eagle Peak Estates, LLC	-	100%	100%	100%
0-E	VCT Mexico, S. de R.L. de C.V.	-	100%	100%	100%
0-E	VCT & DG Mexico, S.A. de C.V.	-	51%	51%	51%
0-E	Concha y Toro Canadá Limited	-	100%	100%	100%
76.273.678-0	Viña Cono Sur Orgánico SpA.	-	100%	100%	100%
0-E	VCT África & Middle East Proprietary Ltd.	-	100%	100%	100%
0-E	Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co. Limit	-	100%	100%	100%
0-E	VCT Norway AS	-	100%	100%	100%
0-E	Cono Sur France S.A.R.L	-	100%	100%	100%
0-E	VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	-	100%	100%	100%
76.783.225-7	Inmobiliaria El Llano SpA	100%	-	100%	100%
0-E	VCT Benelux B.V.	-	100%	100%	100%
	CDD Food and Beverage SpA	-	75%	75%	75%
99.527.300-4	Southern Brewing Company S. A.	-	77%	77%	77%

Los intereses de socios externos, representan la parte a ellos asignable de los fondos propios y de los resultados al 31 de marzo de 2021 y 2020, de aquellas sociedades que se consolidan por el método de integración global, y se presentan como “Participaciones no controladoras”, en el patrimonio total del Estado de Situación Financiera Consolidados adjunto y en el epígrafe de “Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras”, del Estado de Resultados Consolidado adjunto.

La conversión a la moneda de presentación de Estados Financieros de las sociedades extranjeras con moneda funcional distinta del peso chileno se realiza según se indica en Nota 2.2.2.

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión a la moneda de los Estados Financieros Consolidados se reconocen en la cuenta “Diferencias de cambio por conversión” dentro del patrimonio.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas se han eliminado en el proceso de consolidación.

2.2.2 Moneda Funcional y Presentación

La Compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno y la moneda funcional de cada una de sus subsidiarias ha sido determinada por cada una de ellas en función del ambiente económico en el que funcionan, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente al peso chileno.

La definición de esta moneda funcional está dada porque es la moneda que refleja o representa las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para manejar las operaciones de Viña Concha y Toro. Para tales efectos, se ha considerado el análisis de variables tales como: precio de venta de sus productos, mercados relevantes para la Compañía, fuentes de financiamiento, entre otros.

En la consolidación, las partidas del Estado de Resultados por Función Consolidados correspondientes Intermedios a entidades con moneda funcional distinta al peso chileno se han convertido a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas del Estado de Situación Financiera Consolidado se han convertido a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se han llevado a patrimonio y se han registrado en una reserva de conversión en línea separada.

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a su moneda funcional.

Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.3 Segmentos Operativos e Información Geográfica

El Grupo Concha y Toro presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios. El Directorio y el Gerente General son considerados los tomadores de decisiones claves de la entidad. La administración ha determinado que la Compañía opera en dos segmentos de negocios: Vinos y Otros.

Las actividades de estos dos segmentos operativos consisten:

- Vinos: producción, distribución y comercialización de Vinos bajo todas sus marcas, que incluye las operaciones agrícolas, enológicas y de envasado que son transversales a todos los productos y mercados en Chile, Argentina y Estados Unidos; el almacenamiento, transporte y comercialización de los mismos en el mercado doméstico y exportaciones, incluyendo la consolidación en aquellos países donde se cuenta con importador, distribuidor u oficina comercial relacionada.
- Otros: agrupación de otros productos no relacionados específicamente con la producción, distribución y comercialización de Vino. En este segmento se encuentran incluidos la distribución de licores y cervezas Premium en Chile, Wine Bar, tours en Pirque y las actividades relacionadas con el negocio inmobiliario, entre otros.

Las políticas contables utilizadas para determinar la información por segmentos son las mismas utilizadas para la preparación de los Estados Financieros Consolidados de la Compañía. Los tomadores de decisión utilizan la utilidad antes de impuestos como la medida del segmento de Ganancia. Esta medida excluye los ingresos por arriendos operativos, ventas de desperdicios, propiedades, plantas y equipos y productos no considerados en el segmento Otros, ya que estos no son directamente atribuidos a los segmentos operativos. Los tomadores de decisión utilizan el total de activos como la medida para el segmento de los activos. Esta medida excluye el efectivo y efectivo equivalente como aquellos activos no directamente atribuidos a los segmentos operativos. Los tomadores de decisión utilizan el total de pasivos como la medición de los segmentos de los pasivos. Esta medida excluye la deuda corporativa, instrumentos financieros derivados, impuestos diferidos y provisiones de beneficios a los empleados, entre otros, cuyas obligaciones no son atribuidas a los segmentos operativos.

No existen transacciones inter-segmentos.

Los ingresos geográficos son determinados de acuerdo a la ubicación del cliente.

Los activos no corrientes geográficos son determinados de acuerdo a la ubicación física de los activos.

2.4 Transacciones en Moneda Extranjera y Unidades de Reajuste

Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera se registran en el momento inicial aplicando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Los saldos de activos y pasivos monetarios se convierten al tipo de cambio de cierre, las partidas no monetarias en moneda extranjera que se miden en términos de costo se convierten utilizando el tipo de cambio a la fecha de transacción. Las partidas no monetarias en moneda extranjera que pudieran medirse a valores razonables, se convierten al tipo de cambio de la fecha en que se determina el valor razonable.

Los tipos de cambios utilizados para traducir los activos y pasivos monetarios, expresados en moneda extranjera y unidades de reajuste al cierre de cada ejercicio en relación con el peso, son los siguientes:

Monedas Extranjeras	Nomenclatura	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de marzo de 2020
Unidad de Fomento	UF	29.394,77	29.070,33	28.597,46
Dólar estadounidense	USD	721,82	710,95	852,03
Libra esterlina	GBP	996,16	967,15	1.053,84
Euro	EUR	847,60	873,30	934,55
Franco suizo	CHF	764,96	804,97	882,29
Dólar australiano	AUD	549,58	545,88	518,71
Dólar canadiense	CAD	574,10	557,00	599,68
Dólar singapurense	SGD	536,95	537,09	598,04
Real brasileño	BRL	127,32	137,33	163,85
Peso argentino	ARS	7,85	8,45	13,23
Corona danesa	DKK	113,97	117,40	125,27
Corona noruega	NOK	84,62	83,09	81,20
Yuan chino	CNY	109,99	109,23	120,08
Corona sueca	SEK	82,83	86,70	85,40
Dólar de Hong Kong	HKD	92,85	91,71	109,92
Rand sudafricano	ZAR	48,92	48,65	47,72
Peso mexicano	MXN	35,32	35,68	36,03
Yen	JPY	6,52	6,88	7,90

2.5 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos en caja, bancos e inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

2.6 Instrumentos Financieros

Activos Financieros

Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias clasifican sus activos financieros en las siguientes categorías: a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral y a valor razonable con cambios en resultados. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros y de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

2.6.1 Activos financieros a Costo Amortizado

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones (i) el modelo de negocio que lo sustenta tiene como objetivo mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y (ii) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros de la compañía que cumplen con estas condiciones son: cuentas por cobrar, préstamos y equivalentes de efectivo.

Estos activos se registran a costo amortizado, esto es, al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva, (la tasa de descuento que iguala los flujos de efectivo por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero).

La Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función de las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida de los activos.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica sobre la incobrabilidad de la misma, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación y considerando otros factores de antigüedad, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso. Adicionalmente la Compañía mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

2.6.2 Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Otro Resultado Integral

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones: (i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiéndolo y (ii) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran en el estado de resultados integrales consolidados hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, cuando es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del período.

2.6.3 Activos a Valor Razonable con cambios en Resultados

Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en resultados a menos que se mida a costo amortizado o a valor razonable con cambios en Otros Resultados Integrales.

Pasivos Financieros

La Compañía clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales, préstamos que devengan interés o derivados designados como instrumentos de cobertura. Los pasivos financieros incluyen a los otros pasivos financieros, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, y cuentas por pagar con entidades relacionadas y cuentas por pagar no corrientes. Se reconocen inicialmente a su valor razonable y luego se miden al costo amortizado con el cálculo de la tasa de interés efectiva. La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento del reconocimiento inicial. Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

2.6.4 Pasivos Financieros a Valor Razonable con cambios en resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando estos son mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

2.6.5 Acreedores Comerciales

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente a su valor nominal el cual no difiere significativamente de su valor medido a costo amortizado debido a que la Sociedad espera liquidar los pasivos a los importes reconocidos a la fecha de cierre de cada estado financiero consolidado.

2.6.6 Derivados de Cobertura

La cartera global de instrumentos derivados, está compuesta en un 95,10% por contratos que califican como instrumentos de cobertura. Estos fueron suscritos por el Grupo Concha y Toro, en el marco de la política de gestión de riesgos financieros, para mitigar los riesgos asociados con fluctuaciones de tipo de cambio, unidades de reajustes (UF) y en las tasas de interés, siendo estos contratos forward de monedas y swaps de tasa de interés.

Los derivados se reconocen por su valor razonable en la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado. Si su valor es positivo se registran en el rubro "Otros activos financieros" y si su valor es negativo se registran en el rubro "Otros pasivos financieros", reflejándose el cambio en el valor razonable, en los Estados de Resultados Integrales Consolidados de la forma en que se describe a continuación, de acuerdo al tipo de cobertura a la cual correspondan:

a) Coberturas de valor razonable:

La parte del subyacente para la que se está cubriendo el riesgo se mide por su valor razonable al igual que el instrumento de cobertura, registrándose las variaciones de valor de ambos, neteando los efectos en el mismo rubro del Estado de Resultados Consolidados.

b) Coberturas de flujos de efectivo:

Los cambios en el valor razonable de los derivados se registran, en la parte en que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del Patrimonio Total hasta que son traspasados al Estado de Resultados Integral Consolidados neteando dicho efecto con el del objeto de cobertura. Los resultados correspondientes a la parte inefectiva de las coberturas se registran directamente en el Estado de Resultados Consolidados.

c) Coberturas de inversión neta:

Las coberturas de inversiones netas en una operación extranjera, incluyendo cobertura de una partida monetaria que es contabilizada como parte de la inversión neta, son contabilizadas de la siguiente manera: las utilidades o pérdidas por el instrumento de cobertura relacionado con la porción efectiva de la cobertura son reconocidas como cargo o abono en cuentas de patrimonio, mientras que cualquier utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida como cargo o abono a resultados. Al enajenar la operación extranjera, el monto acumulado de cualquier utilidad o pérdida reconocida directamente en patrimonio es transferido al Estado de Resultados Consolidados.

Una cobertura se considera altamente efectiva en base a la aplicación del juicio (cuantitativa o cualitativa), a la hora de determinar si existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura.

2.6.7 Derivados Implícitos

El Grupo Concha y Toro evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros y contratos de compra de uva a terceros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal. Si se concluyera que las cláusulas vigentes en los contratos estuvieren relacionadas con el contrato principal, el derivado se mide a valor razonable.

Al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, no existen derivados implícitos tanto en contratos de instrumentos financieros como en contratos de compra de uva y vino.

2.6.8 Valor Razonable y clasificación de los Instrumentos Financieros.

El valor razonable de los diferentes instrumentos financieros derivados se calcula mediante los siguientes procedimientos:

- Para los derivados cotizados en un mercado organizado, por su cotización al cierre del ejercicio.
- En el caso de los derivados no negociables en mercados organizados, el Grupo utiliza para su valoración el descuento de los flujos de caja esperados y modelos de valoración de opciones generalmente aceptados, basándose en las condiciones del mercado, tanto de contado como de futuros a la fecha de cierre del ejercicio.

En consideración a los procedimientos antes descritos, Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias clasifican los instrumentos financieros en los siguientes niveles:

Nivel 1 Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

Nivel 2 Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).

Nivel 3 Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

2.6.9 Préstamos que devengan intereses

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

2.7 Activos no Corrientes mantenidos para la venta

Son clasificados como mantenidos para la venta los activos de Propiedades, plantas y equipos no corrientes cuyo valor libro se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual pasando al grupo corriente.

Se incluyen en activos no corrientes cuando se pretende enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

Estos activos se miden al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios para su realización, y dejan de depreciarse desde el momento que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

2.8 Inventarios

Los productos terminados, productos en proceso y materiales, están medidos inicialmente al costo, posteriormente al reconocimiento inicial se miden al menor valor entre el valor neto realizable y el costo registrado inicialmente. Las existencias de vino a granel se miden a precio promedio ponderado, determinado mediante el sistema denominado costeo por absorción, que implica adicionarle a los costos directos de adquisición y/o producción de uva, los costos indirectos incurridos en el proceso agrícola, y costos directos e indirectos del proceso de vinificación.

Los productos agrícolas (uvas) utilizados como materias primas son medidos a su valor razonable menos los costos de venta al momento de la cosecha (ver nota 2.13 Activos Biológicos).

La sociedad y sus subsidiarias han registrado deterioro por la obsolescencia de materias primas e insumos a base de informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

2.9 Otros Activos no Financieros

En los Otros Activos no financieros se muestran los gastos anticipados corrientes. Incluyen desembolsos por pagos anticipados relacionados con arriendos de fundos, seguros y publicidad, se clasifican en corrientes y no corrientes dependiendo del plazo de su vencimiento.

2.10 Inversiones en Asociadas

Una asociada es una entidad sobre la que Viña Concha y Toro tiene una influencia significativa pero no control o control conjunto, de sus políticas financieras y de operación. Un negocio conjunto es un acuerdo en el que el Viña Concha y Toro tiene control conjunto, mediante el cual tiene derecho a los activos netos del acuerdo y no derechos sobre sus activos y obligaciones por sus pasivos. Según el método de la participación, inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción.

El resultado neto obtenido en cada período por estas sociedades se refleja en el Estado de Resultados Integrales Consolidados como "Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación".

2.10.1 Plusvalía de Inversiones por el método de la participación

La Plusvalía, surgida en adquisición de asociadas, no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay deterioro que puedan disminuir el valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida. Este valor se encuentra sumado al valor de la inversión.

2.11 Activos Intangibles

2.11.1 Derechos de Marca Industrial

Viña Concha y Toro y sus subsidiarias, comercializan sus productos a través de la inscripción de sus marcas comerciales en los distintos países. Dicha inscripción permite la obtención de un registro de marca cuyo período de vigencia es de 10 años como regla general, pudiendo ser renovadas infinitamente por períodos iguales y consecutivos. Dentro del portfolio de marcas de la compañía se encuentra su marca corporativa Concha y Toro, sus principales marcas comerciales Casillero del Diablo, Sunrise, Frontera, Carmín de Peumo, Sendero, Don Melchor, Amelia, Terrunyo, Trio, Marqués de Casa Concha, Viña Maipo, Palo Alto; y sus marcas comunes Vitral, Sonata, Travessia, entre otras. Las subsidiarias tienen registradas las marcas Cono Sur, Tocornal, Isla Negra, Cono Sur Bicicleta, Trivento, La Chamiza, Pampas del Sur, Eolo, Tribu, Fetzer, Bonterra, Bel Arbor, Coldwater Creek, Sanctuary, Five Rivers, Jekel, Anthony's Hill, Eagle Peak, Pacific Bay, Full Circle, 1000 Stories, entre otras.

- Inscritas en Chile.

Viña Concha y Toro cuenta con un portafolio de marcas comerciales de su propiedad inscritas en Chile, por período de hasta 10 años, renovables. Éstas se miden al costo de inscripción de las marcas, siendo amortizado este valor en el período que se encuentra vigente su registro.

- Inscritas en el Extranjero.

La Sociedad también inscribe marcas de su propiedad en el extranjero donde opera en el negocio del vino. Normalmente, estos derechos de inscripción tienen un período de vigencia de 7 a 10 años. Los montos de inscripción son amortizados en el respectivo período de vigencia de cada registro de marca.

Viña Concha y Toro y subsidiarias, miden sus Derechos de Marcas industriales a su valor de costo de inscripción. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registrados como gastos operacionales en el período en que se incurren.

2.11.2 Derechos de Marcas industriales adquiridas

Aquellos derechos de marcas industriales adquiridos en combinaciones de negocios tienen una vida útil indefinida, por lo tanto, no se amortizan y cada año son evaluados por deterioro de valor.

2.11.3 Derechos de Dominios

Corresponde a los derechos de uso de una dirección única de internet a la que los usuarios puedan acceder. Dichos dominios pueden ser nacionales o extranjeros, para lo cual su período de vigencia corresponderá a lo que indica la ley de cada país, siendo renovables infinitas veces y por períodos que pueden ir de 1 a 10 años.

2.11.4 Programas Informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se contabilizan al costo neto de amortización. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

2.11.5 Investigación y Desarrollo

Los gastos de desarrollo se reconocen como activo intangible en la medida que se pueda asegurar su viabilidad técnica y demostrar que el mismo puede generar probables beneficios económicos en el futuro.

Los gastos de Investigación se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos. El monto por este concepto por el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2021, es de M\$ 376.632 mientras que, por el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2020, ascendió a M\$ 360.327.

2.11.6 Derechos de Aguas

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales asociados a terrenos agrícolas y que se registran al costo. Son reconocidos a su valor de compra y dado que son derechos perpetuos, estos no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a un test de deterioro.

2.11.7 Derechos de Servidumbres

Los derechos por concepto de servidumbre corresponden a los importes en la adquisición de derechos de uso de caminos de servicios, entre varios copropietarios del sector (acceso a lotes, tránsito acueducto, y tendido eléctrico), sobre terrenos de terceros. Estos derechos son de carácter perpetuo, por lo que no se amortizan, sino que son sometidos anualmente a un test de deterioro, corrigiendo su valor en el caso de que el valor de mercado sea inferior, en base a las últimas transacciones efectuadas por la Sociedad.

2.11.8 Identificación de las Clases de Intangibles con Vida útil Finita e Indefinida

Descripción de la Clase de Intangibles	Definición de Vida Útil
Dominios	Finita
Marcas Industriales, (adquiridas)	Indefinida
Patentes, Derechos de Marcas Industriales, inscritos en el extranjero y nacional	Finita
Derechos de Agua	Indefinida
Derechos de Servidumbre	Indefinida
Programas Informáticos	Finita

2.11.9 Vidas Útiles Mínimas y Máximas de Amortización de Intangibles

La amortización de los activos intangibles con vida útil definida se calcula bajo el método de línea recta, con base en la vida útil estimada. Esta amortización se presenta en el Estado de Resultados Consolidado por Función dentro del rubro Gastos de Administración y Costos de Ventas, según corresponda. A continuación, se presentan las vidas útiles de los activos intangibles de vida útil definida:

Vida Útil por Clase de Activos Intangibles	Mínima	Máxima
Patentes, Derechos Marcas Registradas	5	15
Programas Informáticos	3	8
Dominios	3	10

2.12 Propiedades, plantas y equipos

Los bienes de Propiedades, plantas y equipos son reconocidos al costo, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro de valor.

El costo de los elementos de Propiedades, plantas y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento, según lo previsto por la Compañía y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Cuando componentes de ítems de Propiedades, plantas y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como bienes o partidas separadas (componentes importantes).

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del período en que se producen.

Cabe señalar, que algunos elementos de Propiedades, plantas y equipos del Grupo Concha y Toro requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

2.12.1 Política de costos por Intereses financieros

Se incluye como costo de los elementos de Propiedades, plantas y equipos, los costos por intereses de la financiación atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta. Los costos financieros activados se obtienen al aplicar una tasa de capitalización, la cual se determina con el promedio ponderado de todos los costos por los intereses de la entidad, entre los préstamos que han estado vigentes durante el período.

Los costos de financiamiento incurridos desde la adquisición de un bien, hasta la fecha en que estos quedan en condiciones de ser utilizados, son incorporados al valor del activo de acuerdo a lo establecido en la NIC 23.

En el evento que el período de tiempo de la construcción de propiedades, plantas y equipos sea mayor al razonable para su desarrollo, se descontinúa la capitalización de los intereses.

2.12.2 Depreciación

Los bienes de propiedades, plantas y equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos, menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

Víña Concha y Toro y subsidiarias evalúa a la fecha de cada reporte anual la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

Bien	Años de Vida Útil
Edificios	10 a 40
Plantas y equipos	3 a 20
Equipamiento de tecnología de la información	3 a 7
Instalaciones fijas y accesorios (*)	5 a 30
Vehículos	6
Mejora de bienes arrendados	5 a 19
Otras propiedades, plantas y equipo	3 a 20

(*) Incluye las barricas utilizadas en el proceso enológico, que se aplica una depreciación decreciente durante su vida útil.

La Compañía deprecia sus plantas productoras de frutos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimados en las plantaciones de vides y sometiendo el valor en cada ejercicio a evaluación de indicios de deterioro. Los años de vida útil aplicados son los siguientes:

	Años de Vida Útil
Plantaciones	20 a 30

Método decreciente: Consiste en un cálculo decreciente de la depreciación donde las cuotas van disminuyendo a lo largo de la vida útil del bien, la Compañía determinó una vida útil de 6 años para las barricas las cuales se deprecian de acuerdo al siguiente cuadro:

Barricas	Porcentaje
Año 1	40%
Año 2	25%
Año 3	15%
Año 4	10%
Año 5	5%
Año 6	5%

2.12.3 Subvenciones del Gobierno

La Compañía ha recibido las siguientes subvenciones gubernamentales, por parte del Estado de Chile:

- De acuerdo a la Ley de Fomento al Riego y Drenaje, Ley 18.450 relativas a la actividad vitivinícola desarrollada. Estas se presentan en el rubro de Propiedades, Plantas y Equipos (ver nota 14.2.d), bajo el método del capital y deducidas del valor de las construcciones en curso, y materiales de riego.
- De acuerdo a la Ley sobre inversión privada en investigación y desarrollo, Ley 20.570, relativa a las actividades realizadas por el Centro de Investigación e Innovación (CII), la Compañía ha recibido subvenciones gubernamentales en su beneficio, deducidos del gasto en investigación efectuado a la fecha.

2.13 Activos Biológicos

Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias presentan en el rubro activos biológicos corrientes el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Para el producto agrícola (uva) que se encuentra en crecimiento hasta la fecha de vendimia, los costos son acumulados hasta su cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y el cálculo de la Compañía, el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego son transferidos al inventario.

2.14 Deterioro del Valor de los Activos no Financieros

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro de valor conforme a la metodología establecida por la Compañía, de acuerdo con lo estipulado bajo NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Plantas y Equipos
- Activos Intangibles
- Inversiones en Asociadas
- Plusvalía

Los activos sujetos a depreciación y amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor valor entre su valor razonable menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan de acuerdo a las unidades generadoras de efectivo. Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. Las pruebas de deterioro se efectúan bajo los siguientes métodos señalados por NIC 36:

- Flujos descontados de ingresos preparados para grupos de activos (UGE) identificada.
- Comparación de valores razonables de mercado con flujos de efectivo para determinar entre ambos el importe recuperable y luego comparar con el valor libro.

2.14.1 Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos

Estos activos son sometidos a pruebas de indicio de deterioro, a fin de verificar si existe algún indicador de que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (vinos y otros).

2.14.2 Deterioro de Activos Intangibles

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual o cuando existan condiciones que indiquen una posible pérdida de valor (deterioro).

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

2.14.3 Deterioro en Inversiones en Asociadas

Luego de la aplicación del método de la participación, Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias determinan si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida en sus asociadas. Para ello, anualmente se determina si existe evidencia objetiva que determine si las inversiones en las asociadas o negocios conjuntos, están en riesgo de ser consideradas como deterioradas. Si ese fuera el caso, se calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor razonable de la asociada y el costo de adquisición, de acuerdo a lo indicado en la NIC 36, y, en caso que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados.

2.14.4 Deterioro de Plusvalía

La plusvalía generada en las compras de sociedades no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay indicios que puedan disminuir su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera que vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida.

2.15 Arrendamientos

Al inicio de un contrato, el Grupo evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, el Grupo evalúa si:

- i) el contrato involucra el uso de un activo identificado. Si el proveedor tiene un derecho sustantivo de sustitución, el activo no se identifica;
- ii) el Grupo tiene el derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos del uso del activo durante el período de uso; y
- iii) el Grupo tiene en derecho a decidir el uso del activo, el Grupo tiene el derecho a decidir para que se usa el activo si el Grupo tiene el derecho a operar el activo o el Grupo diseñó el activo de forma que predetermina cómo y para qué propósito se usará

A. Como Arrendatario

El Grupo reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, ajustado por los pagos por arrendamiento realizados en la fecha de comienzo o antes, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos para desmantelar y eliminar el activo subyacente, menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido.

El activo por derecho de uso posteriormente se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el término de la vida útil del activo por derecho de uso o el término del plazo del arrendamiento, lo que ocurra primero. Las vidas útiles estimadas son determinadas sobre la misma base que las de las propiedades, planta y equipo. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro, si aplica, y ajustado por nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos del Grupo.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen pagos fijos, pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual y el precio de ejercer una opción de compra si el Grupo está razonablemente seguro de ejercer esa opción. El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

El Grupo presenta activos por derecho de uso que no cumplen con la definición de propiedades de inversión en los rubros “Activos por Derechos de Uso” y “Pasivos por Arrendamientos corrientes y no corrientes” en el estado de situación financiera consolidado (ver nota 15).

B. Como Arrendador

El Grupo realiza una evaluación general, al comienzo del arrendamiento, si el arrendamiento transfiere o no sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si este es el caso, el arrendamiento es financiero; si no es así, es un arrendamiento operativo. Las políticas contables aplicables al Grupo como arrendador en el período comparativo no difieren de la Norma NIIF 16.

2.16 Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

2.16.1 Impuesto a la Renta

Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias contabilizan el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta vigente en Chile y en cada uno de los países donde están radicadas nuestras subsidiarias.

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio para las sociedades, se determina como la suma del impuesto corriente de cada una de ellas, que resulta de la aplicación del tipo de gravamen (tasa) sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones y agregados al resultado financiero que legalmente corresponden, según la normativa tributaria local.

En virtud de la Reforma Tributaria contenida en la Ley 21.210, publicada en febrero del año 2020, las sociedades en Chile y sus accionistas están sujetos a la tributación contenida en el artículo 14 letra A) de la ley de la renta, bajo el régimen semi-integrado. De esta forma, las sociedades están afectas a una tasa corporativa de 27% y la tributación de los accionistas y/o propietarios es de acuerdo a las distribuciones efectivas de utilidades, pudiendo utilizar como crédito en contra de sus impuestos personales, el 65% del impuesto de Primera Categoría que afectaron las utilidades distribuidas.

También han existido reformas que han afectado a nuestras Filiales en el exterior, como en Argentina, donde con fecha 29 de diciembre de 2017 se publicó la ley N° 27.430, la cual rebajó la tasa del impuesto a las ganancias para las sociedades de capital y los establecimientos permanentes, desde el 35% a 30% a contar del ejercicio 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2019, y a 25% para los ejercicios posteriores que se inicien a contar del 01 de enero de 2020.

Cabe indicar que esta última rebaja no se concretó finalmente debido a la dictación de la Ley N° 27.541 que postergo la rebaja para el año que se inicia el 1° de enero de 2021.

Además de lo indicado, la Ley mencionada estableció un régimen optativo de revalúo impositivo por única vez que tuvo por objeto posibilitar un proceso de normalización patrimonial a través de la revaluación de determinados bienes en poder de sus titulares.

La normativa estableció que, en forma optativa, se pudo realizar el revalúo impositivo, por única vez de los bienes situados en el país y que se encontraban afectados a la generación de ganancias gravadas de fuente argentina. La opción se ejerció sobre los bienes existentes al 31 de diciembre de 2017.

El Directorio de la subsidiaria en Argentina Trivento Bodegas y Viñedos S.A. optó por ejercer dicha opción el 12 de noviembre de 2018 habiendo realizado la presentación de la declaración jurada de revalúo y la cancelación del pago a cuenta del impuesto especial con fecha 11 de marzo de 2019.

En USA se promulgó el 22 de diciembre de 2017 la Reforma Tributaria denominada "Tax Cuts and Jobs Act", la cual dentro de las varias modificaciones que contiene, contempló la reducción de la tasa federal de impuestos corporativos desde un 34% a un 21%, la cual rige actualmente (desde el 01 de enero de 2018).

2.16.2 Impuestos Diferidos

Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias reconocen impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, las que se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del Estado de Situación Financiera Consolidado en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que las entidades consolidadas vayan a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalía, así como las relacionadas a inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades bajo control conjunto en las que pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

A la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado, los activos por impuestos diferidos no reconocidos son revaluados y son reconocidos en la medida que sea altamente probable que las utilidades imponibles futuras permitirán que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

2.17 Beneficios a los Empleados

2.17.1 Vacaciones al Personal

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el ejercicio que corresponde.

2.17.2 Indemnizaciones por años de servicios y Bono por antigüedad

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. La medición de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial. La valorización actuarial se basa en la metodología de la unidad de crédito proyectada para la determinación del valor presente de las obligaciones. En el método de la unidad de crédito proyectada o método de los beneficios devengados en proporción a los servicios prestados, se concibe cada período de servicio como generador de una unidad adicional de derecho a los beneficios lo cual explica el denominado Costo de servicio (NIC 19). Los supuestos utilizados en éste cálculo, incluyen las hipótesis de rotación de retiro, tasa de mortalidad, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones, entre otros.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas. Las cuales se registran directamente en Otros Resultados Integrales.

La política de la Compañía es provisionar por concepto de indemnización por años de servicio un determinado número de días por año y ante la desvinculación de un trabajador se paga la indemnización estipulada por ley, en el Código Laboral de Chile (30 días por año con tope 11 años).

El bono por antigüedad, es un beneficio incluido en negociaciones colectivas, contratos sindicales y grupos negociadores. El monto del beneficio está definido por una sola vez cuando los trabajadores cumplan 10 o 15 años de antigüedad (dependiendo del contrato), luego cada 5 años cumplidos.

2.18 Provisiones

Se registran las provisiones relacionadas con obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un evento pasado el cual puede ser estimado de forma fiable y es probable que se requiera un saldo de recursos para cancelar la obligación.

2.19 Capital

El capital de Viña Concha y Toro está representado por acciones ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

2.20 Dividendo Mínimo

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

2.21 Ganancia (Pérdida) por Acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho ejercicio. La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

2.22 Estado de Flujos de Efectivo - Método Directo

Para los propósitos del Estado de Flujos de Efectivo Consolidado, el efectivo y equivalentes al efectivo se componen del disponible y de inversiones a corto plazo de gran liquidez respectivamente; estas últimas son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

El Estado de Flujos de Efectivo Consolidado recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos Estados de Flujos de Efectivo Consolidados se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.23 Reconocimiento de Ingresos y Gastos

La Compañía analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes: (i) identificación del contrato, (ii) identificar obligaciones de desempeño, (iii) determinar el precio de la transacción, (iv) asignar el precio, y (v) reconocer el ingreso.

Además, la Compañía también evalúa la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato.

Los ingresos se miden con base en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. La Sociedad reconoce los ingresos cuando transfiere el control sobre un bien o servicio a un cliente y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos de la Sociedad son predominantemente derivados de su principal obligación de desempeño de transferir sus productos bajo acuerdos en los cuales la transferencia del control, y el cumplimiento de las obligaciones de desempeño de la Sociedad ocurren al mismo tiempo.

2.23.1 Ventas de Bienes y Productos

Los clientes nacionales obtienen el control de los productos cuando estos se entregan y aceptan en sus instalaciones. Las facturas y los ingresos se reconocen solo al momento de la transferencia de control de los bienes. Adicionalmente, cuando se ofrecen descuentos, estos se reducen del precio de la transacción.

Respecto de los clientes de exportación, estos obtienen el control de los productos de acuerdo a los términos comerciales de venta (Incoterms 2010; CIF; FOB; DAP, DPP, FCA, EXW y CFR), de acuerdo a la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

En contratos en los que la Compañía realizará múltiples actividades generadoras de ingresos (contratos de elementos múltiples), el criterio de reconocimiento será de aplicación a cada

componente separado identificable de la transacción, con el fin de reflejar la sustancia de la transacción, o de dos o más transacciones conjuntamente, cuando estas están vinculadas de tal manera que el efecto comercial no puede ser entendido sin referencia al conjunto completo de transacciones. Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias excluye de las cifras de ingresos ordinarios los aportes a proporcionar a clientes cuando cumplen las condiciones de sus contraprestaciones pagadas a los mismos (distribuidores, supermercados y otros clientes directos) con el único propósito de promocionar los productos del grupo Concha y Toro, vendidos por estos y que serán pagados de acuerdo con los gastos reales promocionales efectuados por los clientes.

Descuentos comerciales y rebates

Los productos a menudo se venden con descuentos por volumen y otras rebajas. Las ventas se registran en función de la contraprestación indicada en los contratos de venta, neto del descuento o descuentos estimados al momento de la venta. Estos descuentos o reembolsos se consideran una contraprestación variable y se contabilizan para determinar el precio de transacción de un contrato. El método utilizado por el grupo para estimar descuentos y rebates es la cantidad más probable. La experiencia acumulada se utiliza para estimar y proporcionar los descuentos y reembolsos basados en compras anticipadas.

2.23.2 Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad. Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo a medida que se prestan los servicios. El grado de terminación para determinar el importe de los ingresos a reconocer se evalúa sobre la base de inspecciones de los trabajos ejecutados.

2.23.3 Ingresos Financieros y Costos Financieros

Los ingresos financieros son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

Los intereses pagados y devengados por préstamos de entidades financieras y obligaciones con el público, se utilizan en la financiación de las operaciones, se presentan como costos financieros.

2.23.4 Dividendos

Los ingresos por dividendos son reconocidos cuando el derecho a recibir el pago queda establecido. Estos se presentan como Ingresos Financieros en los Estados de Resultado por Función Consolidado.

2.24 Medio Ambiente

El Grupo Concha y Toro presenta desembolsos por medio ambiente, por concepto de inversiones en plantas de tratamiento de aguas destinados a la protección del medio ambiente. Los importes de elementos incorporados en instalaciones, maquinarias y equipos destinados al mismo fin, son considerados como Propiedades, Plantas y Equipos.

NOTA 3. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN

Las preparaciones de Estados Financieros Consolidados requieren que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en los Estados Financieros Consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo período financiero, se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

3.1 Evaluación de posibles pérdidas por deterioro

A la fecha de cierre de cada año, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe a cubrir con respecto al valor libro de los activos. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada año o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

3.2 Deterioro de Activos Financieros de origen comercial

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función de las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida de los activos. (Ver 2.6.1).

3.3 Asignación de vida útil de las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles de vida finita

La Administración de la Compañía determina las vidas útiles estimadas sobre bases técnicas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos e intangibles. Esta estimación está basada en los ciclos de vida proyectados de los bienes asignados a los respectivos segmentos: Vinos y Otros. La Sociedad revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles, al cierre de cada ejercicio de reporte financiero anual.

3.4 Cálculo actuarial de las obligaciones de Indemnización por años de servicio y bono de antigüedad

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. La medición de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial. Los supuestos utilizados en éste cálculo, incluyen las hipótesis de rotación de retiro, tasa de mortalidad, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones, entre otros.

3.5 Valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas)

En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos utilizados por Viña Concha y Toro y subsidiarias, están basados en tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento.

3.6 Valor razonable esperado en combinación de negocios

La sociedad ha reconocido por separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos a su valor razonable a la fecha de adquisición. (Nota 12). Esta plusvalía se asigna a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) con el propósito de probar las pérdidas por deterioro. La asignación se realiza en aquellas UGEs que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía comprada. La plusvalía se somete anualmente a pruebas por deterioro de valor, reconociendo las pérdidas acumuladas por deterioro que correspondan.

3.7 Estimación valor neto realizable y obsolescencia

La sociedad y sus subsidiarias han registrado deterioro por la obsolescencia de productos terminados, materias primas e insumos a base de informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

3.8 Valor razonable de activos biológicos

De conformidad al análisis y el cálculo de la Compañía, el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego son transferidos al inventario.

3.9 Estimación de provisión de aportes publicitarios y descuentos comerciales

Corresponde a las estimaciones de los montos a pagar relacionados con las actividades de promoción y publicidad. Existe incertidumbre sobre el monto del desembolso de efectivo relacionado con estas estimaciones, dado que están condicionadas a la información real que debe proporcionar el cliente.

Las ventas se registran en función de la contraprestación indicada en los contratos de venta, neto del descuento estimado al momento de la venta. Estos descuentos se consideran una contraprestación variable y se contabilizan para determinar el precio de transacción de un contrato. El método utilizado por el grupo para estimar descuentos y rebates es la cantidad más probable. La experiencia acumulada se utiliza para estimar y proporcionar los descuentos y reembolsos basados en compras anticipadas

NOTA 4. CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 31 de marzo de 2021 no presentan cambios en las políticas contables respecto de los Estados Financieros Consolidados presentados al 31 de diciembre de 2020.

NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

5.1 Análisis de Riesgo Financiero de Mercado

La compañía está expuesta a distintos tipos de riesgos de mercado, siendo los principales de ellos; el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de variación en los índices de precios al consumidor.

5.1.1 Riesgo de Tipo de Cambio

Dada la naturaleza exportadora de Viña Concha y Toro, el riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación del peso chileno (su moneda funcional) respecto a las monedas en las cuales recibe sus ingresos.

La exposición al riesgo de tipo de cambio de Viña Concha y Toro corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta posición neta se genera principalmente por el diferencial entre la suma de cuentas por cobrar y existencias por el lado del activo y aportes publicitarios, deuda financiera y costos de insumos de producción por el lado del pasivo, todos ellos denominados en Dólares Norteamericanos, Euros, Libras Esterlinas, Dólares Canadienses, Coronas Suecas, Coronas Noruegas, Reales Brasileños, Pesos Mexicanos y Pesos Argentinos.

Para mitigar y gestionar el riesgo de tipo de cambio, la compañía monitorea en forma diaria la exposición neta en cada una de las monedas para las partidas ya existentes, y cubre este diferencial principalmente con operaciones Forward de moneda a un plazo menor o igual a 90 días, pudiendo en algunas ocasiones utilizar Cross Currency Swap o algún otro derivado.

El análisis de sensibilidad, suponiendo que la compañía no hubiese realizado coberturas durante el primer trimestre 2021, arroja que una depreciación/apreciación del 10% del peso chileno, respecto a las diferentes monedas en las cuales la compañía mantiene activos y pasivos, hubiese generado una pérdida/utilidad de M\$ 14.691.152. Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los activos y pasivos promedio mantenidos durante el ejercicio señalado.

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Resultado Neto al 31 de marzo 2021:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	3.357.383	(3.357.383)
Libra Esterlina	3.326.172	(3.326.172)
Euro	996.702	(996.702)
Dólar Canadiense	487.086	(487.086)
Real Brasileño	1.304.481	(1.304.481)
Corona Sueca	246.807	(246.807)
Corona Noruega	262.689	(262.689)
Peso Mexicano	378.821	(378.821)
Peso Argentino	(381.399)	381.399
Yuan	4.712.410	(4.712.410)
Total	14.691.152	(14.691.152)

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Resultado Neto al 31 de marzo de 2020:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	2.628.500	(2.628.500)
Libra Esterlina	3.067.615	(3.067.615)
Euro	967.551	(967.551)
Dólar Canadiense	617.968	(617.968)
Real Brasileiro	611.509	(611.509)
Corona Sueca	229.104	(229.104)
Corona Noruega	132.020	(132.020)
Peso Mexicano	420.447	(420.447)
Peso Argentino	(345.460)	345.460
Yuan	24.182	(24.182)
Total	8.353.435	(8.353.435)

Adicionalmente y de acuerdo a las sensibilizaciones del impacto que tiene en el patrimonio neto, la apreciación o depreciación de cada una de las monedas, la compañía cubre parte de las partidas esperadas, de acuerdo a sus proyecciones de venta con ventas Forward de monedas a plazos mayores de 90 días.

El impacto en el patrimonio neto sobre las partidas esperadas proviene por una parte por las pérdidas/utilidades que pueden generar las depreciaciones/apreciaciones del peso chileno respecto a las monedas en que se efectúa la exportación, así como por las utilidades/pérdidas que se puedan generar producto de los menores/mayores costos en los casos en que éste se encuentra denominado o indexado a las variaciones de las diferentes monedas.

El análisis de sensibilidad arroja que una depreciación/apreciación del 10% del peso chileno respecto a las diferentes monedas en las cuales la compañía genera ingresos y egresos, hubiese representando durante el primer trimestre 2021 una pérdida/utilidad de M\$5.116.655. Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los ingresos y egresos proyectados para el año.

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Patrimonio al 31 de marzo 2021:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	816.227	(816.227)
Libra Esterlina	1.718.050	(1.718.050)
Euro	1.317.635	(1.317.635)
Dólar Canadiense	381.259	(381.259)
Real Brasileiro	168.624	(168.624)
Corona Sueca	349.470	(349.470)
Corona Noruega	129.144	(129.144)
Peso Mexicano	236.246	(236.246)
Totales	5.116.655	(5.116.655)

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Patrimonio al 31 de diciembre 2020:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	8.288.366	(8.288.366)
Libra Esterlina	10.053.075	(10.053.075)
Euro	4.979.561	(4.979.561)
Dólar Canadiense	1.845.999	(1.845.999)
Real Brasileiro	1.880.232	(1.880.232)
Corona Sueca	1.318.252	(1.318.252)
Corona Noruega	590.475	(590.475)
Peso Mexicano	1.712.331	(1.712.331)
Totales	30.668.291	(30.668.291)

Sin perjuicio de lo anteriormente señalado, en escenarios de apreciación de nuestra moneda local es posible mitigar el efecto en resultados mediante ajustes en los precios considerando siempre, el nivel de apreciación de las monedas de nuestros competidores.

5.1.2 Riesgo de Tasa de Interés

El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera de la compañía. Al 31 de marzo de 2021 Viña Concha y Toro tenía una deuda financiera total sin intereses de M\$268.509.603, de esta deuda un 77,61% se encuentra en el pasivo no corriente y un 22,39% en el corriente. Al cierre de este ejercicio la compañía no mantiene deuda con interés variable.

A continuación, se presenta un análisis de la deuda neta (se excluyen derivados) y los movimientos en dicha deuda para el cierre de cada ejercicio presentado:

	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Deuda Neta		
Efectivo y equivalente al efectivo	65.918.881	93.178.436
Pasivos financieros, corrientes	61.732.156	59.944.225
Pasivos financieros, no corrientes	211.130.767	248.406.842
Total deuda neta (excluye pasivos por arriendo)	(206.944.042)	(215.172.631)
Pasivos por Arrendamientos, corrientes	1.530.536	1.403.366
Pasivos por Arrendamientos, no corrientes	7.120.477	7.449.446
Total deuda neta	(215.595.055)	(224.025.443)

	Otros activos	Pasivos provenientes de actividades de financiamiento				Total
	Efectivo y equivalente al efectivo	Arrendamientos		Préstamos y sobregiros		
		Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	
Saldo inicial 1 de enero 2021	93.178.436	(1.403.366)	(7.449.446)	(59.944.225)	(248.406.842)	(224.025.443)
Flujos de efectivo	(27.259.555)	298.053	-	1.393.270	39.528.820	13.960.588
Efecto de variación moneda extranejera	-	-	-	(882.239)	(2.255.599)	(3.137.838)
Otros	-	(425.223)	328.969	(2.298.962)	2.854	(2.392.363)
Saldo final 31 de marzo 2021	65.918.881	(1.530.536)	(7.120.477)	(61.732.156)	(211.130.767)	(215.595.055)

	Otros activos	Pasivos provenientes de actividades de financiamiento				Total
	Efectivo y equivalente al efectivo	Arrendamientos		Préstamos y sobregiros		
		Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	
Saldo inicial 1 de enero 2020	72.037.137	(1.609.083)	(8.322.891)	(129.397.944)	(219.422.048)	(286.714.829)
Flujos de efectivo	21.141.299	1.098.958	-	104.442.958	(52.877.196)	73.806.019
Traspaso largo a corto	-	-	-	(25.416.463)	25.416.463	-
Efecto de variación moneda extranjera	-	-	-	(1.206.964)	(1.585.904)	(2.792.867)
Otros	-	(893.241)	873.445	(8.365.813)	61.843	(8.323.766)
Saldo final 31 de diciembre 2020	93.178.436	(1.403.366)	(7.449.446)	(59.944.225)	(248.406.842)	(224.025.443)

5.1.3 Riesgo de Inflación

Una característica muy particular del mercado financiero de Chile, es la profundidad que existe para los bonos corporativos denominados en UF y no así en pesos chilenos, esto debido a que los primeros garantizan al inversionista un retorno específico en términos reales, aislando el riesgo inflacionario, sin embargo, este mismo es traspasado al emisor de la deuda. Actualmente Viña Concha y Toro está expuesta a la Unidad de Fomento en los siguientes instrumentos; Bonos Corporativos, Préstamos Bancarios y Depósitos a Plazo de corto plazo, estos últimos disminuyen en parte la exposición total de la compañía.

Al 31 de marzo de 2021 el 76,92% de la deuda de la compañía esta denominada en UF. Para cubrir parte de la exposición a las fluctuaciones de UF, la compañía ha tomado contratos swap

Durante el primer trimestre el 2021 se reconoció una pérdida por M\$ 2.271.080 por el reajuste de las deudas financieras corrientes y no corrientes indexadas a la variación de la Unidad de Fomento. Una variación de 100 puntos base anual en la inflación que corrige la UF en este período, hubiese generado una mayor pérdida /utilidad por M\$483.294 con efecto en resultado.

5.2 Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito corresponde a la incertidumbre respecto al cumplimiento de las obligaciones de la contraparte de la compañía, para un determinado contrato, acuerdo o instrumento financiero, cuando este incumplimiento genere una pérdida en el valor de mercado de algún activo financiero.

Al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 la exposición al riesgo de crédito es como sigue:

Institución Financiera	Clasificación de riesgo institución financiera	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
		M\$	M\$
Depósitos a plazo			
Banco Santander Chile	AAA	15.004.400	10.303.433
Banco de Chile	AAA	-	10.002.800
Fondos mutuos			
Banchile	AAA	13.800.000	22.600.000
		28.804.400	42.906.233

5.2.1 Cuentas por Cobrar

El riesgo de crédito al cual está expuesta la compañía proviene principalmente de cuentas por cobrar comerciales que no tienen cotización en el mercado activo, por lo cual son medidos a su costo amortizado. Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura y registrando el correspondiente deterioro en el caso que exista.

El otorgamiento de crédito a clientes es evaluado por la Administración, quien determina líneas de crédito y plazos de pagos con el objetivo de disminuir los riesgos de incobrabilidad. Lo anterior, considera principalmente la recopilación de información financiera, comercial y tributaria, más la opinión y la cobertura de seguros de créditos asignada por la Compañía de Seguros.

La política de la compañía es cubrir con seguro de crédito a todos sus clientes, tanto del mercado nacional, mercado de exportaciones y también para los clientes de sus subsidiarias, con una cobertura del 90% de las líneas de crédito otorgadas. En el caso de clientes rechazados de cobertura, se buscan mecanismos alternativos de garantizar sus pagos para ello se solicitan, cartas de crédito bancarias, pagos anticipados, cheques a fecha o cualquier otro que puede existir, de acuerdo a la legislación de cada país.

La incobrabilidad de las cuentas por cobrar, y en consecuencia, la provisión de incobrables, se determina considerando los montos no cubiertos por la compañía de seguros, analizando el riesgo por antigüedad de las deudas morosas, de acuerdo a la experiencia histórica o cuando ocurre uno o más de los siguientes eventos:

- Habiéndose ejecutado el proceso de cobranza de la deuda morosa, el cliente no reconoce la deuda.
- Habiéndose ejecutado el proceso de cobranza de la deuda morosa, el cliente no presenta intención de pago respecto de los compromisos adquiridos.
- El cliente ha entrado en cesación de pagos y/o presenta dificultades financieras significativas.
- Otros casos en que la cuenta por cobrar presenta deterioro debido a datos observables, objetivos y medibles que reclamen la atención de la compañía en cuanto puedan impactar los flujos de efectivo futuros de este activo.

No existen otros tipos de garantías colaterales crediticias, además de los seguros de créditos contratados.

Al 31 de marzo de 2021, este servicio es provisto por una empresa de seguros con clasificación crediticia AA-, por lo que las coberturas de crédito señaladas en el párrafo anterior están concentradas en un 100% en esa empresa.

Al 31 de marzo de 2021, se recibió efectivo por M\$ 34.280 por ejecución de garantías colaterales.

a) Venta a terceros desde Chile:

En el mercado nacional la venta está diversificada en más de 10 mil clientes, considerando a cadenas supermercados, distribuidores mayoristas y minoristas.

En el caso de las cuentas por cobrar del mercado nacional, un 98,51% cuenta con seguro de crédito, el cuál cubre un 90% del siniestro. Al 31 de marzo de 2021 los cinco principales clientes concentran el 62,2% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 100% de esta deuda cubierta por el seguro de crédito. El 69,7%, de las cuentas por cobrar están concentradas en clientes que mantienen cuentas por cobrar por montos superiores a los MM\$100, siendo que un 16,2% corresponde a clientes con una deuda inferior a los MM\$10.

La compañía exporta a más de 100 países en el extranjero logrando una amplia base de clientes principalmente como Distribuidores o Cadenas de Supermercados.

Para las exportaciones efectuadas desde Chile a terceros, un 93,9% cuenta con seguro de crédito, el cuál cubre un 90% de la cuenta por cobrar, además un 5,4% corresponden a ventas a monopolios estatales. Al 31 de marzo de 2021 los veinte principales clientes concentran un 63,2% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 95,7% de esta deuda cubierta por seguro de crédito, además un 4,3% corresponde a ventas a monopolios estatales. El 36,8% restante, está constituido por cerca de 200 clientes.

Al 31 de marzo de 2021, un 21,05% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes nacionales asegurados.

Al 31 de marzo de 2021, un 78,95% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes nacionales no asegurados.

b) Venta a terceros desde el extranjero:

La compañía cuenta con subsidiarias distribuidoras de sus productos en Inglaterra, Suecia, Noruega, Finlandia, Argentina, Brasil, México, Singapur y China.

Bodegas y Viñedos Trivento S.A. mantiene seguros de crédito para un 62,9% de sus cuentas por cobrar nacionales, y un 99,8% de sus cuentas por cobrar de exportación. En ambos casos, el seguro cubre un 90% del siniestro. El 92,5% de sus cuentas por cobrar de exportaciones están concentradas en los principales 20 clientes, de estos el 92,5% de la deuda está cubierta con seguro mientras que los principales 20 clientes del mercado nacional, representan un 58,6% de las cuentas por cobrar totales, de estas el 56,8% está asegurado.

La subsidiaria Concha y Toro UK mantiene un 98,0% de su cartera de cuentas por cobrar cubiertas por seguro de crédito, el cual cubre un 90% del valor. El 91,3% de las cuentas por cobrar se concentra en sus 20 principales clientes, de estos el 99,1% de la deuda está cubierta con seguro, mientras que el 8,7% restante de las cuentas por cobrar se distribuyen en más de 120 clientes.

VCT Brasil concentra el 63,3% de sus cuentas por cobrar en sus principales 20 clientes, repartiendo el 36,7% restante en más de 200 clientes. Un 89,3% de sus cuentas por cobrar cuentan con seguro de crédito, el cual cubre el 90% del valor.

Fetzer mantiene seguros de crédito para un 85,3% de sus cuentas por cobrar nacionales, y 94,9% de sus cuentas por cobrar de exportación, en ambos casos, el seguro cubre un 90% del siniestro. Además, un 44,1% de las exportaciones son ventas a monopolios estatales.

VCT & DG México concentra el 94,5% de sus cuentas por cobrar en sus principales 20 clientes, repartiendo el 5,5% restante en más de 70 clientes. Un 90,4% de sus cuentas por cobrar cuentan con seguro de crédito, el cual cubre el 90% del valor.

VCT Group of Wineries Asia cuenta con menos de 40 clientes, de los cuales un 84,0% se encuentra cubierto por el seguro de crédito, que cubre un 90% del valor.

Las subsidiarias de Suecia, Noruega y Finlandia, concentran más del 90% de sus cuentas por cobrar en las ventas efectuadas a los monopolios estatales, los cuales no cuentan con seguro de crédito por su bajo riesgo crediticio.

Al 31 de marzo de 2021, un 4,98% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes del exterior que han sido asegurados.

Al 31 de marzo de 2021, un 95,02% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes de exterior no asegurados.

5.2.2 Inversiones Corto Plazo y Forward

Los excedentes de efectivo se invierten de acuerdo a la política de inversiones de corto plazo, principalmente, en pactos de retrocompra sobre papeles del banco central, depósitos a plazo con distintas instituciones financieras, fondos mutuos de renta fija de corto plazo. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalentes al efectivo y en inversiones mantenidas hasta su vencimiento. Los instrumentos de cobertura, principalmente Forward y Swap, son contratados por plazos hasta cuatro años solo con instituciones bancarias.

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad, se diversifican las inversiones con distintas instituciones bancarias. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en: (i) su clasificación de riesgo y (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte.

5.3 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la sociedad en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras.

La principal fuente de liquidez de la compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además, la compañía posee líneas de financiamientos no utilizadas, y la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

Al 31 de marzo de 2021, la Compañía tiene M\$65.918.881 en saldos bancarios, fondos mutuos, overnight y depósitos a plazo. Además de líneas de crédito bancario.

Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la compañía monitorea en forma mensual y anual, mediante flujos de caja proyectados, la capacidad de ésta para financiar su capital de trabajo, inversiones futuras y sus vencimientos de deuda.

Riesgo de Liquidez referente a la actividad agrícola

El riesgo de liquidez, referente a la actividad agrícola de Viña Concha y Toro; corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores de uva, pues bien; la Compañía depende de viñedos externos para su abastecimiento de uvas y de vino a granel.

A continuación, se resumen los vencimientos de los pasivos financieros no derivados y derivados de la Compañía al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

Al 31 de marzo de 2021	Valor Libro	Al vencimiento (*)			
	M\$	Menor de 1 año M\$	de 1 a 3 años M\$	de 3 a 5 años M\$	Más 5 años M\$
Otros Pasivos financieros no derivados					
Préstamos Bancarios	62.702.663	60.743.149	1.953.212	130.450	-
Obligaciones con el Público	210.160.260	5.168.898	10.337.797	13.435.685	261.671.870
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	141.545.518	141.470.468	75.050	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8.671.002	8.457.067	213.935	-	-
Sub- Total	423.079.443	215.839.582	12.579.994	13.566.136	261.671.870
Pasivos Financieros Derivados					
Derivados de coberturas	15.187.776	4.643.970	7.352.983	3.190.823	-
Derivados no Cobertura	35.919	35.919	-	-	-
Sub- Total	15.223.695	4.679.889	7.352.983	3.190.823	-
Total	438.303.138	220.519.471	19.932.977	16.756.959	261.671.870

Al 31 de diciembre de 2020	Valor Libro	Al vencimiento (*)			
	M\$	Menor de 1 año M\$	de 1 a 3 años M\$	de 3 a 5 años M\$	Más 5 años M\$
Otros Pasivos financieros no derivados					
Préstamos Bancarios	99.889.469	59.211.796	31.455.628	12.283.145	-
Obligaciones con el Público	208.461.599	5.111.848	10.223.695	12.283.151	261.650.314
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	144.702.677	144.702.677	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9.683.850	9.437.014	246.836	-	-
Sub- Total	462.737.595	218.463.335	41.926.159	24.566.296	261.650.314
Pasivos Financieros Derivados					
Derivados de coberturas	13.713.733	7.143.628	3.947.553	2.622.552	-
Derivados no Cobertura	2.105.317	2.105.317	-	-	-
Sub- Total	15.819.050	9.248.945	3.947.553	2.622.552	-
Total	478.556.645	227.712.280	45.873.712	27.188.848	261.650.314

(*) Se incluyen los intereses al vencimiento

5.4 Riesgo de Precio de Materia Prima

La compañía depende de viñedos externos para su abastecimiento de uvas y de vino a granel. Las uvas que compra a productores externos están sujetas a fluctuaciones de precio, calidad y generalmente son más costosas que las uvas de los propios viñedos de la compañía.

Para la elaboración de vinos Premium, varietal y espumante, un 36,8% de las uvas y vinos a granel utilizados correspondían a agricultores independientes de Chile. Adicionalmente, la compañía compró aproximadamente el 72,9% de la uva y vino a granel necesarios para producir el vino de calidad popular. La interrupción en la oferta de uva o vino, así como aumentos en los precios por parte de estos proveedores externos, podrían tener un efecto adverso sobre los resultados operacionales de la Compañía.

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

En el efectivo y efectivo equivalente, se mantienen saldos de bancos, fondos mutuos, overnight y depósitos a plazo.

Efectivo y equivalente al efectivo	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Saldos en Bancos	36.198.300	49.350.087
Saldos en Fondos Mutuos	13.800.000	22.600.000
Depósitos Overnight	916.181	922.116
Depósitos a plazo	15.004.400	20.306.233
Totales	65.918.881	93.178.436

Al 31 de marzo de 2021 la sociedad mantiene fondos mutuos según el siguiente detalle:

Fondo mutuo	N° de cuotas	Valor cuota	Al 31 de marzo de 2021 M\$
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	13.045.664	1.057,82	13.800.000
Total			13.800.000

Al 31 de diciembre de 2020 la sociedad mantiene fondos mutuos según el siguiente detalle:

Fondo mutuo	N° de cuotas	Valor cuota	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	21.379.753	1.057,08	22.600.000
Total			22.600.000

Al 31 de marzo de 2021 la sociedad mantiene depósitos a plazo, que se detallan a continuación:

Al 31 de marzo de 2021						
Banco	Vencimiento	Tasa Mensual	Moneda	Monto M\$	Interes M\$	Monto Total M\$
Banco Santander	09-04-2021	0,04%	CLP	15.000.000	4.400	15.004.400
Totales				15.000.000	4.400	15.004.400

Al 31 de diciembre de 2020 la sociedad mantiene depósitos a plazo, que se detallan a continuación:

Al 31 de diciembre de 2020						
Banco	Vencimiento	Tasa Mensual	Moneda	Monto M\$	Interes M\$	Monto Total M\$
Banco Santander	06-01-2021	0,04%	CLP	10.300.000	3.433	10.303.433
Banco de Chile	04-01-2021	0,03%	CLP	10.000.000	2.800	10.002.800
Totales				35.300.000	10.633	20.306.233

El efectivo y equivalentes al efectivo, clasificado por monedas se detalla así:

Moneda origen	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Dólar estadounidense	15.727.267	23.841.255
Real brasileño	963.159	947.913
Peso chileno	36.118.105	51.793.823
Corona noruega	2.873.531	2.701.493
Corona sueca	748.621	500.632
Libra esterlina	5.111.099	11.373.745
Peso mexicano	1.695.756	186.670
Euro	1.753.970	1.202.895
Dólar canadiense	488.922	114.741
Yuan Chino	438.451	515.269
Totales	65.918.881	93.178.436

NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición del rubro se presenta en el siguiente cuadro:

Otros Activos Financieros	Total corrientes		Total No Corrientes	
	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones financieras disponibles para la venta	2.498.020	2.498.020	-	-
Instrumentos derivados de cobertura (*)	7.814.036	11.205.408	33.308.788	31.149.698
Instrumentos derivados de no cobertura (**)	83.719	260.795	-	-
Totales	10.395.775	13.964.223	33.308.788	31.149.698

(*) Ver nota 18.2 letra a

(**) Ver nota 18.2 letra b

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Al 31 de marzo de 2021, los activos financieros disponibles para la venta corresponden a valores negociables que ascienden a la suma de M\$2.498.020 de este total el 90,81% se registra a valor bursátil y el 9,19% restante a costo.

Al 31 de diciembre de 2020, los activos financieros disponibles para la venta corresponden a valores negociables que ascienden a la suma de M\$2.498.020 de este total el 90,81% se registra a valor bursátil y el 9,19% restante a costo.

NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO

La composición del rubro es la siguiente:

Descripción de las clases de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Deudores por operaciones comerciales, neto	140.282.224	164.809.688
Otras cuentas por cobrar, neto, corrientes	27.113.391	25.649.496
Total Deudores Corrientes	167.395.615	190.459.184
Cuentas por cobrar, no corrientes	1.226.892	1.029.293
Total Deudores No Corrientes	1.226.892	1.029.293
Total Deudores	168.622.507	191.488.477

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar.

Es importante señalar que la Compañía cuenta con distribuidores para vender sus productos en los mercados de exportación. La Compañía no cuenta con clientes que representen el 10% o más del total de los ingresos consolidados de exportación durante 2021 y 2020. Los 5 clientes más significativos en relación al total de exportaciones representaron un 14,8% y 15,9% en 2021 y 2020, respectivamente.

La Compañía ha firmado acuerdos con la mayor parte de sus distribuidores, por lo general por un período de dos años, renovable automáticamente. Además, la estrategia de la Compañía para aumentar las ventas en los mercados de exportación más importantes, en una gran medida depende del comportamiento de sus distribuidores.

El rubro Otras cuentas por cobrar, neto, corrientes, está compuesto principalmente por cuentas corrientes y deudas del personal.

El análisis de antigüedad de deudores por ventas es el siguiente:

Tramo de la cartera	al 31 de marzo de 2021			al 31 de Diciembre de 2020		
	N° Clientes Cartera	Bruto M\$	Provisión M\$	N° Clientes Cartera	Bruto M\$	Provisión M\$
Al día	6.079	143.882.860	(137.267)	7.287	162.797.033	(146.312)
Entre 1 y 30 días	3.318	8.800.741	(218.920)	3.199	10.864.622	(161.828)
Entre 31 y 60 días	748	5.421.186	(86.267)	781	3.830.321	(84.928)
Entre 61 y 90 días	563	1.459.240	(4.614)	504	1.084.846	(4.623)
Entre 91 y 120 días	368	442.149	(1.337)	371	1.424.455	(3.923)
Entre 121 y 150 días	281	1.256.212	(48.000)	278	1.047.008	(5.389)
Entre 151 y 180 días	152	543.051	(227)	134	1.150.427	(3.804)
Entre 181 y 210 días	199	554.388	(1.314)	172	829.079	(1.803)
Entre 211 y 250 días	198	500.365	(237)	160	2.611.106	(502)
Más de 250 días	882	6.736.030	(475.532)	1.013	6.779.453	(516.761)
Total cartera por tramo	12.788	169.596.222	(973.715)	13.899	192.418.350	(929.873)

El movimiento de la estimación de deudores incobrables al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

Movimiento de Provisión de Deudores Incobrables Consolidado	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2020	1.350.706
Constitución de estimación	232.440
Castigos	(647.508)
Diferencia Tipo de Cambio	(5.765)
Saldo al 31 de diciembre de 2020	929.873
Constitución de estimación	108.765
Castigos	(64.609)
Diferencia Tipo de Cambio	(314)
Saldo final al 31 de marzo de 2021	973.715

La Sociedad calcula la estimación de deterioro para las deudas de clientes por ventas, de acuerdo a la pérdida crediticia esperada en base a lo indicado en la nota 2.6.1.

Para los siguientes casos el criterio para la estimación de deterioro de los deudores incobrables, es el siguiente:

Motivo	% Provisión	
	CientesSin Seguro	CientesCon Seguro
Fallecimiento	100%	10%
Conocimiento de fraude	100%	10%
Cambio de domicilio, en condición no ubicable	100%	10%
Insolvencia	100%	10%

Los documentos por cobrar protestados al 31 de marzo de 2021, alcanzan a 40 clientes por un total de M\$ 59.353, mientras que, al 31 de diciembre de 2020, alcanzaron a 85 clientes por un monto de M\$ 76.035. Respecto de los documentos por cobrar que se encuentran en cobranza judicial al 31 de marzo de 2021, alcanzan a 61 clientes por un total de M\$ 51.861, mientras que, al 31 de diciembre de 2020, alcanzaron a 47 clientes por un monto de M\$ 66.478.

La cartera al 31 de marzo de 2021, asciende a M\$ 169.596.222 que representan un total de 12.788 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada Bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	6.079	143.882.860	-	-	-	-	-	-	143.882.860
1-30 días	3.318	8.800.741	-	-	-	-	-	-	8.800.741
31-60 días	748	5.421.186	-	-	-	-	-	-	5.421.186
61-90 días	563	1.459.240	-	-	-	-	-	-	1.459.240
91-120 días	368	442.149	-	-	-	-	-	-	442.149
121-150 días	281	1.256.212	-	-	-	-	-	-	1.256.212
151-180 días	152	543.051	-	-	-	-	-	-	543.051
181-210 días	199	554.388	-	-	-	-	-	-	554.388
211- 250 días	198	500.365	-	-	-	-	-	-	500.365
> 250 días	882	6.736.030	-	-	-	-	-	-	6.736.030
Total	12.788	169.596.222	-	-	-	-	-	-	169.596.222

Al 31 de diciembre de 2020, la cartera ascendía a M\$ 192.418.350, con un total 13.899 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	7.287	162.797.033	-	-	-	-	-	-	162.797.033
1-30 días	3.199	10.864.622	-	-	-	-	-	-	10.864.622
31-60 días	781	3.830.321	-	-	-	-	-	-	3.830.321
61-90 días	504	1.084.846	-	-	-	-	-	-	1.084.846
91-120 días	371	1.424.455	-	-	-	-	-	-	1.424.455
121-150 días	278	1.047.008	-	-	-	-	-	-	1.047.008
151-180 días	134	1.150.427	-	-	-	-	-	-	1.150.427
181-210 días	172	829.079	-	-	-	-	-	-	829.079
211- 250 días	160	2.611.106	-	-	-	-	-	-	2.611.106
> 250 días	1.013	6.779.453	-	-	-	-	-	-	6.779.453
Total	13.899	192.418.350	-	-	-	-	-	-	192.418.350

NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

9.1 Información a revelar sobre Partes Relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del período no están garantizados y son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020, el Grupo no ha registrado ningún deterioro material, de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

9.2 Grupo Controlador

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 37,18%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se señalan cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del controlador, con indicación de las personas jurídicas y naturales que representan y sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro “otros” a aquellos accionistas con porcentajes inferiores al 1%:

Inversiones Totihue S.A.	11,73%
Rentas Santa Bárbara S.A.	11,42%
Inversiones Quivolgo S.A.	4,53%
Inversiones La Gloria Ltda.	2,28%
Otros	7,22%

Las sociedades Inversiones Totihue S.A. y Rentas Santa Bárbara S.A. son sociedades anónimas cerradas, ambas controladas en un 100%, directamente o indirectamente por la familia Guilisasti Gana compuesta por Doña Isabel Gana Morandé (RUT 2.556.021-3) y los hermanos Eduardo Guilisasti Gana (RUT 6.290.361-9), Rafael Guilisasti Gana (RUT 6.067.826-K), Pablo Guilisasti Gana (RUT 7.010.277-3), Isabel Guilisasti Gana (RUT 7.010.269-2), Sara Guilisasti Gana (RUT 7.010.280-3), Josefina Guilisasti Gana (RUT 7.010.278-1) y sucesión de Don José Guilisasti Gana (RUT 7.010.293-3). Los miembros de la familia Guilisasti Gana ejercen sus derechos como personas naturales o a través de sociedades de inversión que pertenecen en su totalidad a la misma familia.

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de la familia Larraín Vial, compuesta por su cónyuge Teresa Vial Sánchez (RUT 4.300.060-8) y los hermanos Felipe Larraín Vial (RUT 7.050.875-3), María Teresa Larraín Vial (RUT 10.165.925-9), Rodrigo Larraín Vial (RUT 10.165.924-0), María Isabel Larraín Vial (RUT 10.173.269-K) y Alfonso Larraín Vial (RUT 15.314.655-1). Por su parte, Inversiones La Gloria Ltda. es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María, Andrés Larraín Santa María (RUT 4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (RUT 4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (RUT 4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (RUT 6.065.908-7).

El concepto “otros” incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la Familia Guilisasti Gana, a Don Alfonso Larraín Santa María y a la Familia Fontecilla Lira.

No existen otras personas jurídicas o naturales distintas del Grupo Controlador que posean acciones o derechos que representen el 10% o más del capital de la Sociedad, como tampoco personas naturales que posean más del 10% y que en conjunto con su cónyuge y/o parientes alcancen dicho porcentaje, ya sea directamente o a través de personas jurídicas.

9.3 Personal clave de la Dirección

Personal clave de la gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, directa o indirectamente, incluyendo cualquier director o administrador (sea o no ejecutivo) de esa entidad.

9.4 Remuneración de la Alta Administración

Los gerentes y ejecutivos principales participan de un plan de bonos anuales por participación de utilidades y cumplimiento de objetivos. La remuneración global de los principales ejecutivos es la siguiente:

Remuneraciones alta administración	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2021	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2020
	M\$	M\$
Remuneración de la alta administración	2.173.909	1.941.645
Totales	2.173.909	1.941.645

9.5 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
				M\$	M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	105.780	50.690
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Peso Chileno	20.413	3.381
0-E	VCT Japón	Asociada	Dólar Americano	-	70.063
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Dólar Canadiense	2.198.800	2.071.460
96.931.870-9	Viveros Guillaume	Por Gerente	Peso Chileno	9.794	-
76.120.010-0	Soc. Comercial y Promotora La Uva Ltda.	Por Director	Peso Chileno	220	220
85.201.700-7	Agrícola Alto de Quitalman Ltda.	Por Director	Peso Chileno	68.232	-
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Peso Chileno	729	718
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista SPA	Asociada	Peso Chileno	58.391	58.400
99.562.040-5	Los Boldos de Tapihue S.A.	Por Gerente	Peso Chileno	24.230	9.125
79.592.130-3	Agrícola Las Petras Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	9.394	-
Totales				2.495.983	2.264.057

9.6 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	1.697.009	1.373.670
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Peso Chileno	2.510.595	3.066.363
86.673.700-2	Agrícolas Los Alamos Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	148.271	-
79.592.130-3	Agrícola Las Petras Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	23.341	1.361
96.512.190-0	Frutícola Vicono S.A.	Por Director	Peso Chileno	-	1.196
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Peso Chileno	94.765	69.532
96.931.870-9	Viveros Guillaume Chile S.A.	Por Director	Peso Chileno	-	1.228
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Peso Mexicano	2.108.801	3.697.421
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Dólar Canadiense	1.719.052	877.098
85.630.300-4	ST Computación	Por Gerente	Peso Chileno	24.692	257.714
76.120.010-0	Soc. Comercial y Promotora La Uva Ltda.	Por Director	Peso Chileno	61.325	816
0-E	VCT Japón	Asociada	Peso Chileno	-	21.112
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista SPA	Accionista de Subsidiaria	Peso Chileno	69.216	69.503
Totales				8.457.067	9.437.014

9.7 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso chileno	213.935	246.836
Totales				213.935	246.836

9.8 Detalle de transacciones con partes relacionadas por entidad

En esta nota se presentan transacciones con empresas asociadas y además todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas, como también todas aquellas operaciones por compra y venta de acciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Los saldos y transacciones con las empresas subsidiarias del Grupo son eliminados en la consolidación.

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Naturaleza de la Transacción	Desde el 01 de enero al 31 de Marzo de 2021		Desde el 01 de enero al 31 de Marzo de 2020	
				Transacción	Efecto en Resultado	Transacción	Efecto en Resultado
				M\$	M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	Vñedos Emiliana S.A.	Por Director	Venta Materias Primas y Productos	73.695	37.714	-	-
96.512.200-1	Vñedos Emiliana S.A.	Por Director	Venta Servicios y Otros	1.500	1.500	-	-
96.512.200-1	Vñedos Emiliana S.A.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	272.940	-	216.816	-
86.673.700-2	Agrícola Los Alamos Ltda.	Por Gerente	Compra Materias Primas y Productos	195.656	-	125.779	-
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	1.796.435	-	1.589.856	-
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	18.873	15.145	269.766	237.514
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Venta Servicios y Otros	67.802	67.802	59.265	59.265
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	63.035	-	110.910	-
76.021.221-0	Agrícola Gabriela Ltda.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	55.274	-	-	-
85.201.700-7	Agrícola Alto Quilralmán Ltda.	Por Director	Venta Materias Primas y Productos	35.610	2.852	-	-
85.201.700-7	Agrícola Alto Quilralmán Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	-	-	565.187	-
70.017.820-K	Camara de Comercio de Stgo	Por Director	Compra Servicios y Otros	424	(424)	238	(238)
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Venta Materias Primas y Productos	2.895.169	2.755.955	3.985.531	3.757.115
321482783RT0001	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	683.569	416.528	620.772	420.103
321482783RT0001	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Compra Servicios y Otros	32.628	(32.628)	15.190	(15.190)
01112-01-017295	VCT Japón	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	-	-	95.161	84.865
85.630.300-4	ST Computación	Asociada	Compra Servicios y Otros	162.310	(162.310)	54.252	(54.252)
78.335.990-1	Comercial Greenvic S.A.	Por Director	Compra Servicios y Otros	-	-	755	(755)
96.931.870-9	Viveros Guillaume	Por Gerente	Compra Materias Primas y Productos	-	-	128.062	-
76.088.641-6	Agrícolas Las Pircas Ltda	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	21.326	17.545	11.908	-
76.184.035-5	Webdox Legal SpA	Por Director	Compra Servicios y Otros	398	(398)	-	-

NOTA 10. INVENTARIOS, NETO

La composición de los Inventarios al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

Clases de Inventarios	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Vinos a granel (a)	202.651.626	182.692.200
Vinos embotellados (b)	95.033.068	94.825.666
Vinos semi-elaborados	10.554.760	8.176.075
Licores	433.489	643.006
Materiales e Insumos (c)	18.573.310	16.033.368
Otros Productos (d)	5.314.295	2.524.910
Total Inventarios, netos	332.560.548	304.895.225

- (a) En Vinos a granel se incluye el vino en su fase previa de embotellamiento.
- (b) En Vinos embotellados se incluye el vino una vez ha concluido el proceso de embotellamiento.
- (c) En Materiales e Insumos se incluyen todos aquellos recursos necesarios para la producción del vino.
- (d) En Otros Productos se incluyen todos aquellos inventarios no incluidos en las anteriores líneas, como bebidas diferentes al vino y materiales de merchandising.

Los movimientos de estimación de obsolescencia, son los siguientes:

	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(4.717.280)	(2.314.495)
Estimación de obsolescencia	(164.092)	(4.299.199)
Aplicación de la estimación	1.007.779	1.896.414
Total	(3.873.593)	(4.717.280)

No existen inventarios pignorados como garantía de cumplimiento de deudas.

No existe inventario no corriente al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, debido a que se encuentra disponible para la venta al público una vez es producido. Las existencias para las que técnicamente su elaboración supone un ciclo superior a doce meses suponen un total marginal.

NOTA 11. INVERSIONES E INFORMACIONES SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

11.1 Informaciones a revelar sobre Inversiones en subsidiarias

I. Inversiones en Chile

- i. Con fecha 26 de febrero de 2020, se constituyó la sociedad CDD Food and Beverage SpA, a la fecha de presentación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, la compañía no presenta movimientos.
- ii. Con fecha 26 de diciembre de 2019, Viña Concha y Toro S.A. transfiere el 100% de las acciones de Southern Brewing Company S.A. (Kross) a Inversiones Concha y Toro SpA.
- iii. En noviembre de 2019, se constituyó la sociedad VCT Benelux B.V., a la fecha de presentación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, la compañía no presenta movimientos.
- iv. El resto de las inversiones en subsidiarias en Chile no presentan variaciones estructurales respecto a lo informado al 31 de diciembre de 2020.

II. Inversiones en el Extranjero

i. Valorización de inversiones en Argentina

- a. Los estados financieros de las sociedades argentinas Trivento Bodegas y Viñedos S.A., Finca Lunlunta S.A. y Finca Austral S.A., en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 31 de marzo de 2021, existen utilidades potencialmente remesables (según normas cambiarias argentinas, para girar divisas al exterior por concepto de utilidades y dividendos a accionistas no residentes, se debe tener la conformidad previa del Banco Central de la República Argentina (BCRA)), de las subsidiarias en Argentina, por un monto de ARS 2.558.210.624.

ii. Valorización de inversiones en Inglaterra

- a. Los estados financieros de la sociedad inglesa Concha y Toro UK Ltd., en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación directa del 99% e indirecta del 1%, están expresados en Libras Esterlinas, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 31 de marzo de 2021, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Inglaterra, por un monto de GBP 15.827.571.

iii. Valorización de inversiones en Brasil

- a. Los estados financieros de la sociedad brasilera VCT Brasil Importadora y Exportadora Ltda., en que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, están expresados en Reales Brasileños, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 31 de marzo de 2021, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en VCT Brasil Importadora y Exportadora Ltda., por un monto de BRL 72.318.252.
- c. Los estados financieros de la sociedad brasilera VCT Wine Retail Participacoes Ltda., en que Viña Concha y Toro posee participación indirecta del 100%, están expresados en Reales Brasileños, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- d. Al 31 de marzo de 2021, esta sociedad fue cerrada y no existen utilidades potencialmente remesables

- iv. Valorización de inversiones en Suecia, Finlandia y Noruega
 - a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en Suecia, Finlandia y Noruega, en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en sus monedas locales, Corona Sueca, Euro y Corona Noruega respectivamente, que son las monedas funcionales de cada subsidiaria. A su vez, la subsidiaria de Suecia es dueña del 100% de la subsidiaria de Finlandia.
 - b. Al 31 de marzo de 2021, existen utilidades potencialmente remesables de estas subsidiarias, por un monto de SEK 59.196.218, en Concha y Toro Sweden AB y subsidiaria y NOK 22.601.736, en Concha y Toro Norway AS y subsidiaria.
- v. Valorización de inversiones en Singapur
 - a. Los estados financieros de la sociedad constituida en Singapur, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Estadounidenses, que es la moneda funcional de la subsidiaria. A su vez, la subsidiaria de Singapur es dueña del 100% de la subsidiaria de China y del 41% de la de Japón.
 - b. Al 31 de marzo de 2021, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Singapur, por un monto de USD 865.547.
- vi. Valorización de inversiones en Estados Unidos
 - a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en Estados Unidos, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Estadounidenses, que es la moneda funcional de las subsidiarias.
 - b. Con fecha 22 de octubre de 2014, se constituyó la sociedad Eagle Peak Estates, LLC, la cual está dedicada a la comercialización, fraccionamiento de vino y bebidas alcohólicas y exportación de vino y productos afines en Estados Unidos.
 - c. En julio de 2011, VCT USA, Inc. junto con Banfi Corporation, forman un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la constitución de la sociedad Excelsior Wine Company, LLC, de esta manera la distribución de nuestros productos pasa a desarrollarse exclusivamente a través de esta nueva compañía, distribución que anteriormente se desarrollaba a través de Banfi Corporation.
 - d. En julio de 2018, Fetzer Vineyards adquirió el 50% de Excelsior Wine Company, transacción en virtud de cual el Grupo Concha y Toro alcanzó un 100% de las acciones de la referida sociedad. El 50% restante continúa bajo la propiedad de VCT USA, Inc.
 - e. Al 31 de marzo de 2021, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en Estados Unidos, por un monto de USD 55.192.916.
- vii. Valorización de inversiones en México
 - a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en México, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100% (VCT México S. de R.L. de C.V.) e indirecta del 51% (VCT & DG México S.A. de C.V.), son expresados en Pesos Mexicanos, que es la moneda funcional de las subsidiarias.
 - b. Al 31 de marzo de 2021, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en México, por un monto de MXN 84.227.327.

viii. Valorización de inversiones en Canadá

- a. Los estados financieros de la sociedad Concha y Toro Canada Limited, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Canadienses, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Con fecha 5 de diciembre de 2014, Concha y Toro Canadá Ltd en conjunto con Charton Hobbs Inc. Compañía constituida conforme a las normas de Canadá formaron un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la Constitución de la Escalade Wines & Spirits Inc. con el objeto de importar, exportar, vender, elaborar y distribuir bebidas alcohólicas.
- c. Al 31 de marzo de 2021, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria Concha y Toro Canada Limited, por un monto de CAD 546.134.

ix. Valorización de inversiones en Sudáfrica

- a. Los estados financieros de la sociedad constituida en Sudáfrica, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Rand Sudafricano, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 31 de marzo de 2021, esta sociedad fue cerrada y no existen utilidades potencialmente remesables.

x. Valorización de inversiones en Francia

- a. Los estados financieros de la sociedad Cono Sur France S.A.R.L., en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Euros, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 31 de marzo de 2021, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Francia por un monto de EUR 211.299.

11.2 Información financiera resumida de subsidiarias

A continuación, se presenta la información financiera resumida totalizada de las subsidiarias que consolidan al cierre de los respectivos ejercicios, antes de la eliminación de las transacciones intercompañías:

Al 31 de marzo de 2021											
Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo (Patrimonio)			Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta
				Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente (Patrimonio)	Total		
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso	100%	29.645.102	2.108.006	31.753.108	23.618.186	8.134.922	31.753.108	26.691.526	1.078.239
Viña Cono Sur S.A.	Chile	Peso	100%	54.181.775	53.915.481	108.097.256	31.176.846	76.920.410	108.097.256	18.695.218	2.129.936
Viña Cono Sur Orgánico SpA	Chile	Peso	100%	389.632	66.840	456.472	352.999	103.474	456.473	840.416	23.296
Transportes Viconto Ltda.	Chile	Peso	100%	1.299.214	463.037	1.762.251	1.533.007	229.245	1.762.252	315.874	37.684
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA	Chile	Peso	100%	7.976.098	34.155.909	42.132.007	7.572.783	34.559.223	42.132.006	5.143.708	1.886.889
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Canepa SpA	Chile	Peso	100%	1.448.707	136.861	1.585.568	1.402.407	183.162	1.585.569	-	(17.767)
Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	Chile	Peso	100%	5.291.997	34.581.636	39.873.633	5.733.345	34.140.289	39.873.634	326.382	1.927.351
Inversiones Concha y Toro SpA	Chile	Peso	100%	13.955.942	162.839.618	176.795.560	69.107.493	107.688.067	176.795.560	-	7.237.321
Inversiones VCT Internacional SpA	Chile	Peso	100%	60.694.406	24.779.137	85.473.543	11.374.825	74.098.718	85.473.543	-	1.157.056
Viña Maycas del Limarí Ltda.	Chile	Peso	100%	2.051.785	5.696	2.057.481	1.825.385	232.095	2.057.480	85.005	7.573
Viña Don Melchor SpA	Chile	Peso	100%	3.556.165	23.280	3.579.445	1.006.115	2.573.329	3.579.444	1.912.797	669.638
Inmobiliaria El Llano SpA	Chile	Peso	100%	1.071	-	1.071	71	1.000	1.071	-	-
Southern Brewing Company S.A	Chile	Peso	77%	2.865.208	14.143.631	17.008.839	4.869.241	12.139.597	17.008.838	2.328.131	403.259
VCT Benelux B.V.	Chile	Peso	100%	8.476	-	-	-	8.476	-	-	-
Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd.	China	Yuan	100%	6.469.682	368.795	6.838.477	7.036.343	(197.866)	6.838.477	1.646.919	(226.876)
VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	Singapur	Dólar Americano	100%	2.499.993	133.317	2.633.310	1.128.435	1.504.874	2.633.309	1.002.620	(369.990)
Trivento Bodegas y Viñedos S.A. Consolidado	Argentina	Dólar Americano	100%	46.132.196	36.817.000	82.949.196	25.781.132	57.168.064	82.949.196	11.471.782	3.299.985
VCT Brasil Import. y Export. Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	25.332.346	2.551.625	27.883.971	18.570.622	9.313.349	27.883.971	7.039.141	566.017
Concha y Toro Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	6.179.423	569.600	6.749.023	4.821.233	1.927.790	6.749.023	1.739.281	396.527
VCT Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	4.447.076	-	4.447.076	3.877.477	569.600	4.447.077	1.378.378	151.245
Concha y Toro Sweden AB	Suecia	Corona Sueca	100%	9.238.817	1.655.760	10.894.577	5.755.722	5.138.855	10.894.577	4.684.370	201.579
Concha y Toro Finland OY	Finlandia	Euro	100%	5.101.247	-	5.101.247	3.445.488	1.655.760	5.101.248	1.565.857	(13.875)
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100%	68.766.243	100.610	68.866.853	53.076.479	15.790.375	68.866.854	45.104.624	805.068
VCT USA, Inc.	EEUU	Dólar Americano	100%	23.893.832	167.589.688	191.483.520	72.214.926	119.268.594	191.483.520	-	1.226.322
Fetzer Vineyards	EEUU	Dólar Americano	100%	87.172.118	126.917.859	214.089.977	44.990.691	169.099.286	214.089.977	30.148.146	1.801.599
Excelsior Wine Company LLC	EEUU	Dólar Americano	100%	3.581.634	32.591.562	36.173.196	1.570.095	34.603.101	36.173.196	-	(61.349)
VCT México, S. de R.L. de C.V.	México	Peso Mexicano	100%	257.265	3.314.082	3.571.347	271.904	3.299.443	3.571.347	-	104.872
VCT & DG México, S.A. de C.V.	México	Peso Mexicano	51%	17.261.017	1.747.967	19.008.984	11.584.976	7.424.009	19.008.985	6.389.929	357.704
Concha y Toro Canadá Ltd.	Canada	Dólar Canadiense	100%	664.040	808.447	1.472.487	699.088	773.400	1.472.488	-	(18.255)
Cono Sur France S.A.R.L.	Francia	Euro	100%	465.813	159	465.972	268.228	197.744	465.972	197.445	(32.635)

Al 31 de diciembre de 2020											
Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo (Patrimonio)			Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta
				Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente (Patrimonio)	Total		
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso	100%	37.889.182	2.187.189	40.076.371	32.976.419	7.099.952	40.076.371	112.748.973	3.891.436
Viña Cono Sur S.A.	Chile	Peso	100%	54.296.914	53.233.189	107.530.103	32.891.045	74.639.058	107.530.103	93.636.974	14.902.366
Viña Cono Sur Orgánico SpA	Chile	Peso	100%	1.056.784	220.277	1.277.061	1.048.442	228.619	1.277.061	1.646.329	35.349
Transportes Viconto Ltda.	Chile	Peso	100%	1.305.048	315.473	1.620.521	1.429.586	190.935	1.620.521	1.358.097	176.869
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA	Chile	Peso	100%	8.221.389	33.107.740	41.329.129	8.661.073	32.668.056	41.329.129	21.231.895	12.042.689
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Canepa SpA	Chile	Peso	100%	1.500.558	129.019	1.629.577	1.428.648	200.929	1.629.577	431.944	134.997
Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	Chile	Peso	100%	5.580.917	32.692.835	38.273.752	6.065.160	32.208.592	38.273.752	2.175.855	12.429.111
Inversiones Concha y Toro SpA	Chile	Peso	100%	13.955.998	154.848.866	168.804.864	68.290.789	100.514.075	168.804.864	-	34.518.661
Inversiones VCT Internacional SpA	Chile	Peso	100%	61.735.208	24.474.362	86.209.570	12.389.261	73.820.309	86.209.570	-	8.785.946
Viña Maycas del Limarí Ltda.	Chile	Peso	100%	2.198.432	7.580	2.206.012	1.981.490	224.522	2.206.012	744.682	77.145
Viña Don Melchor SpA	Chile	Peso	100%	3.260.375	37.354	3.297.729	1.394.038	1.903.691	3.297.729	4.014.779	1.200.393
Inmobiliaria El Llano SpA	Chile	Peso	100%	1.071	-	1.071	71	1.000	1.071	-	-
Southern Brewing Company S.A	Chile	Peso	77%	2.150.923	13.697.209	15.848.132	4.072.166	11.775.966	15.848.132	5.855.867	435.615
VCT Benelux B.V.	Chile	Peso	100%	8.733	-	-	-	8.733	-	-	-
Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd.	China	Yuan	100%	3.992.232	256.230	4.248.462	4.223.552	24.910	4.248.462	4.247.588	(793.588)
VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	Singapur	Dólar Americano	100%	2.704.909	347.807	3.052.716	1.133.053	1.919.663	3.052.716	5.208.866	(460.414)
Trivento Bodegas y Viñedos S.A. Consolidado	Argentina	Dólar Americano	100%	41.586.317	33.146.081	74.732.398	21.291.028	53.441.370	74.732.398	50.786.496	8.352.750
VCT Brasil Import. y Export. Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	29.037.110	2.770.504	31.807.614	22.352.656	9.454.958	31.807.614	49.602.404	5.956.914
VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	-	-	-	-	-	-	-	(4.300)
Concha y Toro Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	5.525.399	411.716	5.937.115	4.431.148	1.505.967	5.937.115	6.211.179	530.050
VCT Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	3.630.908	372	3.631.280	3.219.564	411.716	3.631.280	5.526.231	240.376
Concha y Toro Sweden AB	Suecia	Corona Sueca	100%	9.220.712	1.715.811	10.936.523	5.760.779	5.175.744	10.936.523	19.777.265	1.468.120
Concha y Toro Finland OY	Finlandia	Euro	100%	4.535.192	-	4.535.192	2.819.381	1.715.811	4.535.192	7.628.602	418.296
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100%	67.420.751	105.879	67.526.630	52.976.618	14.550.012	67.526.630	199.832.153	1.652.378
VCT USA, Inc.	EEUU	Dólar Americano	100%	23.434.939	172.965.010	196.399.949	40.080.506	156.319.443	196.399.949	-	7.633.149
Fetzer Vineyards	EEUU	Dólar Americano	100%	96.463.743	125.301.214	221.764.957	48.273.336	173.491.621	221.764.957	147.465.263	10.102.131
Excelsior Wine Company LLC	EEUU	Dólar Americano	100%	3.521.344	32.167.293	35.688.637	1.546.432	34.142.205	35.688.637	-	(303.887)
VCT México, S. de R.L. de C.V.	México	Peso Mexicano	100%	174.202	3.164.392	3.338.594	111.285	3.227.309	3.338.594	-	735.863
VCT & DG México, S.A. de C.V.	México	Peso Mexicano	51%	26.170.224	1.824.583	27.994.807	20.644.358	7.350.449	27.994.807	32.039.258	2.039.478
Concha y Toro Canadá Ltd.	Canadá	Dólar Canadiense	100%	642.276	809.863	1.452.139	684.302	767.837	1.452.139	-	30.688
Concha y Toro Africa & Middle East Proprietary Ltd.	Sudafrica	Rand Sudafricano	100%	-	-	-	-	-	-	-	6.793
Cono Sur France S.A.R.L.	Francia	Euro	100%	563.891	252	564.143	327.983	236.160	564.143	998.759	2.681

11.3 Informaciones a revelar sobre inversiones en asociadas

A continuación, se presenta un detalle de las principales inversiones en asociadas bajo el método de la participación.

Subsidiarias							
Inversión en asociada	Víña Almaviva S.A.	Innovación Tecnológica	Industria Corchera S.A.	VCT Japan Company	Escalade W&S	Beer Garden Bellavista S.p.A.	Totales
Moneda Funcional	CLP	CLP	CLP	JPY	CAD	CLP	
País de Origen	Chile	Chile	Chile	Japón	Canadá	Chile	
Principales actividades	Producción y comercialización de vino premium "Chateau" que se exporta.	Investigación y desarrollo experimental.	Elaboración e importación y distribución y comercialización del corcho y tapones y tapas.	Exportación e importación de vinos y distribución.	Exportación e importación de vinos y distribución.	Bar Restaurant	

Participación de la inversión del grupo en el balance

Fecha de presentación	al 31 de marzo de 2021 M\$	al 31 de diciembre de 2020 M\$	al 31 de marzo de 2021 M\$	al 31 de diciembre de 2020 M\$	al 31 de marzo de 2021 M\$	al 31 de diciembre de 2020 M\$	al 31 de marzo de 2021 M\$	al 31 de diciembre de 2020 M\$	al 31 de marzo de 2021 M\$	al 31 de diciembre de 2020 M\$	al 31 de marzo de 2021 M\$	al 31 de diciembre de 2020 M\$	al 31 de marzo de 2021 M\$	al 31 de diciembre de 2020 M\$
Activos corrientes	21.421.322	25.340.812	39.809	37.878	13.255.303	13.323.628	1.175.541	1.400.305	3.007.210	3.322.108	260.539	278.681		
Activos no corrientes	17.057.835	17.005.821	-	-	3.273.754	4.189.218	4.651	4.908	1.365.352	1.344.135	705.157	713.915		
Pasivos corrientes	(1.307.923)	(2.103.229)	(148)	(76)	(5.264.319)	(6.210.303)	(816.644)	(1.026.367)	(1.476.806)	(1.832.446)	(542.279)	(529.690)		
Pasivos no corrientes	(1.560.316)	(1.975.815)	-	-	-	-	-	-	(1.278.859)	(1.214.068)	(234.147)	(265.584)		
Activos netos	35.610.918	38.267.589	39.661	37.802	11.264.738	11.302.544	363.547	378.846	1.616.897	1.619.729	189.270	197.322		
Porcentaje de participación	50,00%	50,00%	15,74%	15,74%	50,00%	50,00%	41,00%	41,00%	50,00%	50,00%	35,00%	35,00%		
Valor participación de la inversión	17.805.459	19.133.795	6.243	5.950	5.632.369	5.651.272	149.054	155.327	808.449	809.865	66.244	69.062	24.467.818	25.825.269
Plusvalía y otros	-	-	-	-	1.023.201	1.023.201	6	-	(2)	102	812.122	812.122	1.835.327	1.835.425
Utilidad no realizada	(642.190)	(642.190)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(642.190)	(642.190)
Pago de Dividendos	-	(1.235.427)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.235.427)
Total monto de inversión	17.163.269	17.256.178	6.243	5.950	6.655.570	6.674.473	149.060	155.327	808.447	809.967	878.366	881.184	25.660.955	25.783.079

Participación de la inversión del grupo en el estado de resultado

Ingresos	607.849	15.198.630	7.609	9.501	2.569.169	16.310.603	537.270	3.310.615	1.281.338	6.810.947	312.748	1.165.024		
Total resultado	34.177	6.903.354	966	-	98.621	1.364.269	2.306	46.560	38.893	150.760	4.410	(131.349)		
Valor participación de la inversión	17.089	3.451.677	152	-	49.311	682.135	946	19.090	19.447	75.380	1.543	45.972	47.703	4.182.309
Utilidad (perdida) año anterior	(287.941)	(337.386)	141	-	-	(8.018)	2.923	1.096	(7.004)	3.360	-	-	(291.881)	(340.948)
Utilidad no realizada	(34.521)	25.092	-	-	(6.835)	(47.817)	-	-	-	-	-	-	(41.356)	(22.725)
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.362)	3.779	(4.362)	3.779
Total efecto EERR de inversión	(305.373)	3.139.383	293	-	42.475	626.300	1.978	20.186	(26.451)	78.740	(2.818)	(42.193)	(289.896)	3.822.415

11.4 Plusvalía por Inversiones Asociadas:

Industria Corchera S.A.:

El valor de la plusvalía al 31 de marzo de 2021:

La cifra presentada corresponde a la inversión del 50% de Industria Corchera S.A. la que asciende a M\$1.023.201, la que no registra deterioro.

Esta plusvalía que se generó con anterioridad a la fecha de nuestra transición a NIIF se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha y es controlado en la misma moneda de la inversión (peso chileno).

El valor libro de las plusvalías se encuentran neteados con sus respectivas inversiones.

NOTA 12. PLUSVALÍA (GOODWILL)

Plusvalía por Inversiones en Subsidiarias al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020:

Detalle	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Plusvalía Fetzer	28.863.126	28.428.471
Plusvalía Excelsior Wine Company	3.160.159	3.112.571
Plusvalía Southern Brewing Company	6.363.883	6.363.883
Total	38.387.168	37.904.925

Adquisición de Fetzer Vineyards, Inc.

Con fecha 15 de abril de 2011, Concha y Toro S.A. a través de su subsidiaria VCT USA, Inc., adquirió el 100% de las acciones de Fetzer Vineyards, Inc., compañía vitivinícola con domicilio en California, Estados Unidos.

La compraventa se ajustó a la estrategia de negocios de Viña Concha y Toro y creemos que constituyó un hito relevante en la historia de la Sociedad. Se espera que esta operación le permita al Grupo aumentar sus ventas globales, puesto que Fetzer en lo que respecta a volúmenes de venta, es una de las diez marcas de vinos más importantes de Estados Unidos.

Al 31 de marzo de 2021 la unidad de negocio Fetzer Vineyards, Inc. contribuyó ingresos ordinarios por M\$19.564.814 y utilidad neta por M\$20.464 a los resultados consolidados de la Compañía.

El valor de la plusvalía adquirida por Fetzer, es el siguiente:

Detalle	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Plusvalía Histórico Fetzer	20.549.442	20.549.442
Diferencia de conversión de moneda extranjera	8.313.684	7.879.029
Total	28.863.126	28.428.471

El aporte valorizado al 15 de abril de 2011, por el 100% de las acciones de Fetzer Vineyards, ascendió a la suma total de M\$ 110.131.729 (USD 233.053.431) y el valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M\$ 89.582.287, generándose en esta adquisición una Plusvalía histórica de M\$ 20.549.442.

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y el talento técnico de la fuerza de trabajo de Fetzer Vineyards, Inc. y las sinergias que se espera lograr a partir de la integración de la compañía con el negocio del Grupo Concha y Toro.

Aumento de participación en Southern Brewing Company S.A.

En mayo de 2011, se adquirió el 40%, de la sociedad Southern Brewing Company S.A.. Con fecha de 15 de abril de 2013, se realizó un aumento de capital que incrementó la participación directa de Viña Concha y Toro S.A. a un 49%.

El 2 de noviembre de 2017, Viña Concha y Toro adquirió un 28% adicional de la participación accionaria de Souther Brewing Company S.A., transacción con la cual alcanzó el 77% de las acciones de la referida sociedad, con el objetivo de participar activamente en el segmento Premium del mercado de las cervezas nacionales.

Al 31 de marzo de 2021, Southern Brewing Company S.A. contribuyó ingresos ordinarios por M\$ 2.328.131 y utilidad neta por M\$ 403.259 a los resultados consolidados de la Compañía.

El aporte valorizado al 02 de noviembre de 2017, por el 28% adicional de la participación accionaria de Southern Brewing Company S.A., ascendió a la suma total de M\$ 5.740.004 y el valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M\$ 6.412.470, generándose en esta adquisición una plusvalía de M\$ 6.363.883.

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y al talento técnico de la fuerza de trabajo de Southern Brewing Company S.A. y las sinergias que se esperan lograr a partir de la integración de la compañía con el Grupo Concha y Toro.

Combinación de negocio realizada por etapas

En una combinación de negocios realizada por etapas, la adquiriente midió nuevamente su participación previamente tenida en el patrimonio de la adquirida por su valor razonable en la fecha de adquisición y reconoció la ganancia en el estado de resultado consolidado del ejercicio 2017, en el rubro Otros ingresos.

Remedición participación previa a la fecha de adquisición	M\$
Valor razonable Souther Brewing Company S.A.	11.349.962
Participación previa	49.00%
(=) Valor participación previa	5.561.481
(-) Valor libro participación previa	(2.876.856)
(=) Ganancia a Resultados	2.684.625

Aplicación del valor razonable

De acuerdo a lo establecido en la NIIF3 combinaciones de negocio, la premisa del valor que se utilizó en la aplicación de la normativa contable para la compra es su valor razonable. El valor razonable se define como: "El monto por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en transacción realizada en condiciones de independencia mutua ". Para aplicar correctamente esta premisa de valor razonable también se ha dado consideración a la intención de la entidad adquiriente respecto a si los activos adquiridos serán mantenidos o vendidos. Por consiguiente, la consideración de los hechos y circunstancias de la operación es necesaria para poder identificar adecuadamente y / o clasificar los activos a un valor bajo la premisa de valor razonable. Cabe señalar que la identificación de los activos intangibles en cada combinación de negocios individuales se basó en los hechos y circunstancias que prevalecen a partir de la fecha de adquisición.

Costos relacionados con la adquisición

Viña Concha y Toro no incurrió en costos significativos relacionados con la adquisición, dado que se gestionó con la estructura interna de la Compañía.

Activos identificables adquiridos y pasivos asumidos

La siguiente tabla resume los montos reconocidos de los activos adquiridos y los pasivos asumidos en la fecha de adquisición:

Detalle	Al 02 de Noviembre de 2017 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	22.442
Otros activos no financieros, corrientes	43.828
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	851.880
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8.046
Inventarios, corrientes	702.237
Activos por impuestos corrientes, corrientes	101.479
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	858.957
Activos intangibles distintos de la plusvalía	3.518.098
Propiedades, plantas y equipos	5.733.536
Activos por impuestos diferidos	224.618
Otros pasivos financieros, corrientes	(1.439.050)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(515.486)
Otras provisiones, a corto plazo	(232.668)
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	(151.414)
Provisiones por beneficios a los empleados	(47.492)
Otros pasivos financieros, no corrientes	(1.762.159)
Pasivos por impuestos diferidos	(1.504.382)
Total	6.412.470

Aumento de participación en Excelsior

En julio de 2011, se adquirió el 50%, de la sociedad Excelsior Wine Company, LLC (Excelsior).

El 2 de julio de 2018, Fetzter Vineyards adquirió el 50% adicional de la participación de Excelsior, transacción con la cual se alcanzó el 100% de las participaciones de la referida sociedad, con el objetivo de obtener la distribución en exclusiva de la producción del Grupo en territorio norteamericano.

Al 31 de marzo de 2021, la unidad de negocio Excelsior Wine Company, LLC. contribuyó ingresos ordinarios por M\$ 10.583.186 y una utilidad neta por M\$ 541.116 a los resultados consolidados de la Compañía.

El valor de la plusvalía adquirida por Excelsior, es el siguiente:

Detalle	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Costo Plusvalía Histórico Excelsior	2.911.300	2.911.300
Diferencia de conversión de moneda extranjera	248.859	201.271
Total	3.160.159	3.112.571

El aporte valorizado al 02 de julio de 2018, por el 50% adicional de la participación accionaria de Excelsior Wine Company, LLC, ascendió a la suma total de M\$ 26.374.005 (USD 40.500.000) y el valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M\$ 33.076.091, generándose en esta adquisición una plusvalía de M\$ 2.911.300.

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y al talento técnico de la fuerza de trabajo de Excelsior, y las sinergias que se espera lograr a partir de la integración de la compañía con el negocio del Grupo Concha y Toro.

Combinación de negocio realizada por etapas

En una combinación de negocios realizada por etapas, la adquiriente midió nuevamente su participación previamente obtenida en el patrimonio de la adquirida por su valor razonable en la fecha de adquisición y reconoció la ganancia o pérdida resultante en el resultado consolidado del ejercicio 2018.

Remedición participación previa	USD	M\$
Valor razonable Excelsior	30.400.000	19.815.024
Participación previa	50,00%	50,00%
(=) Valor participación previa	15.200.000	9.907.512
(-) Valor libro participación previa	(3.358.138)	(2.188.868)
(=) Ganancia a Resultados	11.841.862	7.718.644

Esta ganancia se registró en el estado de resultado del ejercicio 2018, en el ítem Otros ingresos

Aplicación del valor razonable

De acuerdo a lo establecido en la NIIF3 combinaciones de negocio, la premisa del valor que se utilizó en la aplicación de la normativa contable para la compra es su valor razonable. El valor razonable se define como: "El monto por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en transacción realizada en condiciones de independencia mutua ". Para aplicar correctamente esta premisa de valor razonable también se ha dado consideración a la intención de la entidad adquiriente respecto a si los activos adquiridos serán mantenidos o vendidos. Por consiguiente, la consideración de los hechos y circunstancias de la operación es necesaria para poder identificar adecuadamente y / o clasificar los activos a un valor bajo la premisa de valor razonable.

Cabe señalar que la identificación de los activos intangibles en cada combinación de negocios individuales se basó en los hechos y circunstancias que prevalecen a partir de la fecha de adquisición.

Costos relacionados con la adquisición

El monto por concepto de costos relacionados con la adquisición asciende a M\$ 1.500.622.

Activos identificables adquiridos y pasivos asumidos

La siguiente tabla resume los montos reconocidos de los activos adquiridos y los pasivos asumidos en la fecha de adquisición:

Detalle	Al 2 de julio de 2018
	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.819.393
Otros activos no financieros, corrientes	506.697
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6.526.862
Inventarios, corrientes	4.401.528
Activos intangibles distintos de la plusvalía	29.825.418
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(5.621.676)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(4.474.233)
Otras provisiones, a corto plazo	(1.907.898)
Total	33.076.091

NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

13.1 Clases de Activos Intangibles

Los saldos de las distintas clases de activos intangibles son los siguientes:

Descripción de las clases de Activos Intangibles	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Activos intangibles, neto	87.501.986	86.093.110
Activos Intangibles de Vida Finita, neto	41.275.372	40.719.405
Marcas, neto	31.797.728	31.400.973
Derecho de agua, neto	14.360.484	13.904.330
Derecho de servidumbre, neto	68.402	68.402
Activos intangibles identificables, neto	87.501.986	86.093.110
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, neto	83.336.035	82.065.790
Programas Informáticos adquiridos mediante combinacion de negocios , neto	-	-
Programas Informáticos, neto	4.165.951	4.027.320
Activos Intangibles, Bruto	106.183.363	104.352.321
Activos intangibles identificables, bruto	106.183.363	104.352.321
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, bruto	89.128.074	87.685.396
Programas Informáticos, bruto	17.055.289	16.666.925
Amortización acumulada y deterioro del valor, Activos intangibles, total	(18.681.377)	(18.259.211)
Patentes, Marcas Registradas y Otros derechos	(5.792.039)	(5.619.606)
Programas informáticos	(12.889.338)	(12.639.605)

La Compañía no tiene restricciones sobre los activos intangibles y no mantiene compromisos de adquisición al 31 de marzo de 2021.

El valor libro de los intangibles con vida útil indefinida fue asignado a la unidad generadora de efectivo (UGE) correspondiente a terrenos agrícolas, dentro del segmento Vinos. Estos intangibles han sido sometidos a un test de deterioro junto a los terrenos agrícolas, vale decir se han evaluado las UGE, sin identificar deterioro.

A continuación, se muestra cuadro de movimiento de los intangibles por el ejercicio terminado el 31 de marzo de 2021:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto M\$	Programas Informáticos, Neto M\$	Activos Intangibles Identificables, Neto M\$
Saldo Inicial	82.065.790	4.027.320	86.093.110
Cambios :			
Adiciones	522.394	385.742	908.136
Efecto Conversion Filiales Extranjeras	924.626	3.534	928.160
Retiros	(4.342)	(912)	(5.254)
Amortización	(172.433)	(249.733)	(422.166)
Total Cambios	1.270.245	138.631	1.408.876
Saldo final al 31 de Marzo de 2021	83.336.035	4.165.951	87.501.986

El monto por concepto de amortización asciende a M\$ 422.166 y M\$ 401.486 al 31 de marzo de 2021 y 2020, respectivamente. Que es reflejado en el estado de resultado en el ítem depreciación y amortización, de la línea gastos de administración y en la línea costo de venta correspondiente a la porción que forma parte del costo de los inventarios.

La compañía no tiene restricciones sobre los activos intangibles y no mantiene compromisos de adquisición al 31 de marzo de 2021. Durante el ejercicio 2021 no se han desarrollado internamente activos intangibles.

A continuación, se muestra cuadro de movimiento de los intangibles por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2020:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto M\$	Programas Informáticos, Neto M\$	Activos Intangibles Identificables, Neto M\$
Saldo Inicial	81.519.092	3.256.191	84.775.283
Cambios :			
Adiciones	5.181.959	1.657.046	6.839.005
Efecto Conversion Filiales Extranjeras	(3.887.537)	(2.862)	(3.890.399)
Retiros	(59.131)	-	(59.131)
Amortización	(688.593)	(883.055)	(1.571.648)
Total Cambios	546.698	771.129	1.317.827
Saldo final al 31 de Diciembre de 2020	82.065.790	4.027.320	86.093.110

Los activos intangibles con vida finita se amortizan linealmente durante su vida útil, a partir del momento en que se encuentran en condiciones de uso, aquellos con vida útil indefinida, no se amortizan y se les aplica un test de deterioro al menos una vez al año, de acuerdo con NIC 36.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020 no se han desarrollado internamente activos intangibles.

NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

14.1 Propiedades, Plantas y Equipos, neto

Descripción clases de Propiedades, Plantas y Equipos	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Propiedades, Planta y Equipo, neto	414.903.047	408.358.064
Construcción en Curso	12.775.932	8.064.215
Terrenos	139.485.844	139.204.490
Edificios	29.392.597	29.725.824
Planta y Equipo	45.986.885	45.470.572
Equipamiento de Tecnologías de la Información	2.153.438	2.247.543
Instalaciones Fijas y Accesorios	86.380.793	86.536.578
Vehículos de motor	1.673.400	1.588.092
Mejoras de Bienes Arrendados	1.223.516	1.243.919
Otras Propiedades, Plantas y Equipo	3.511.702	3.361.409
Plantaciones	92.318.940	90.915.422
Propiedades, Planta y Equipo, bruto	745.494.347	732.619.841
Construcción en Curso	12.775.932	8.064.215
Terrenos	139.485.844	139.204.490
Edificios	63.534.193	63.274.170
Planta y Equipo	143.160.315	141.280.837
Equipamiento de Tecnologías de la Información	7.081.896	6.968.771
Instalaciones Fijas y Accesorios	217.128.950	214.856.484
Vehículos de motor	5.665.689	5.470.488
Mejoras de Bienes Arrendados	1.937.026	1.911.437
Otras Propiedades, Plantas y Equipo	12.480.333	12.109.282
Plantaciones	142.244.169	139.479.667
Depreciación Acumulada de Propiedades, Planta y Equipo, Total	(331.109.126)	(324.779.603)
Edificios	(34.141.596)	(33.548.346)
Planta y Equipo	(97.691.256)	(96.328.091)
Equipamiento de Tecnologías de la Información	(4.928.458)	(4.721.228)
Instalaciones Fijas y Accesorios	(130.748.157)	(128.319.906)
Vehículos de Motor	(3.992.289)	(3.882.396)
Mejora de Bienes Arrendados	(713.510)	(667.518)
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	(8.968.631)	(8.747.873)
Plantaciones	(49.925.229)	(48.564.245)

A continuación, se presentan los movimientos de los rubros de propiedades, plantas y equipos por los períodos terminados al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2020.

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento, de Tec. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Plantaciones, Neto	Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	8.064.215	139.204.490	29.725.824	45.470.572	2.247.543	86.536.578	1.588.092	1.243.919	3.361.409	90.915.422	408.358.064
Cambios:											
Adiciones	6.110.524	22.325	34.521	1.923.971	102.090	1.998.031	217.957	-	52.764	2.177.686	12.639.869
Desapropiaciones	-	(31.092)	-	(47.270)	-	(1.110)	-	(1.762)	-	-	(81.234)
Reclasificación de activo por término de obra	(1.350.724)	-	-	398.425	3.156	512.101	-	-	223.380	213.662	-
Castigos	(80.416)	-	-	(61.078)	-	(81)	-	-	(2.401)	(4.732)	(148.708)
Depreciación	-	-	(517.792)	(1.888.148)	(202.109)	(2.795.889)	(135.875)	(37.660)	(156.874)	(1.218.163)	(6.952.510)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera (*)	32.333	290.121	150.044	190.413	2.777	131.112	3.226	19.019	33.424	234.802	1.087.271
Otros Incrementos (decrementos)	-	-	-	-	(19)	51	-	-	-	263	295
Total cambios	4.711.717	281.354	(333.227)	516.313	(94.105)	(155.785)	85.308	(20.403)	150.293	1.403.518	6.544.983
Saldo final Al 31 de marzo de 2021	12.775.932	139.485.844	29.392.597	45.986.885	2.153.438	86.380.793	1.673.400	1.223.516	3.511.702	92.318.940	414.903.047

Durante el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2021, no se han realizado adquisiciones de Propiedades, Plantas y Equipos mediante combinaciones de negocio.

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento, de Tec. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Plantaciones, Neto	Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	20.414.865	132.356.739	30.466.583	44.821.497	1.631.953	84.533.013	2.027.229	1.466.911	4.517.232	90.457.863	412.693.885
Cambios:											
Adiciones	7.163.768	2.787.164	346.952	5.078.017	1.148.548	6.491.999	172.432	-	134.835	6.515.128	29.838.843
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Crédito 4% Activo Fijo	-	-	-	(13.370)	(1.504)	(40.632)	-	-	-	-	(55.506)
Desapropiaciones	-	-	(89)	(84.168)	-	(21.026)	(18.889)	-	(41.264)	-	(165.436)
Reclasificación de activo por término de obra	(17.896.999)	4.928.887	1.673.389	3.217.105	185.523	7.220.014	-	-	-	672.081	-
Castigos	(205.272)	99.773	(1.721)	(78.346)	(5.572)	(94.330)	-	-	(85)	(1.098.145)	(1.383.698)
Depreciación	-	-	(2.200.707)	(7.282.018)	(708.877)	(11.434.220)	(576.298)	(148.954)	(675.243)	(4.819.148)	(27.845.465)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera (*)	(76.625)	(968.073)	(447.777)	(188.145)	(2.548)	(118.240)	(16.382)	(74.038)	(590.387)	(811.182)	(3.293.397)
Otros Incrementos (decrementos)	(1.335.522)	-	(110.806)	-	20	-	-	-	16.321	(1.175)	(1.431.162)
Total cambios	(12.350.650)	6.847.751	(740.759)	649.075	615.590	2.003.565	(439.137)	(222.992)	(1.155.823)	457.559	(4.335.821)
Saldo final Al 31 de diciembre de 2020	8.064.215	139.204.490	29.725.824	45.470.572	2.247.543	86.536.578	1.588.092	1.243.919	3.361.409	90.915.422	408.358.064

(*): Por conversión de los estados financieros de subsidiarias extranjeras.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, no se han realizado adquisiciones de Propiedades, Plantas y Equipos mediante combinaciones de negocio.

La depreciación del período terminado al 31 de marzo de 2021 y 2020 registrada en el resultado del período y en activos es la siguiente:

	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de marzo de 2020 M\$
Registrada en resultado del período	5.608.114	5.284.074
Registrada en activos	1.344.396	1.956.798
Totales	6.952.510	7.240.872

14.2 Información Adicional

a) Propiedades, Plantas y Equipos

La compañía no ha evidenciado indicios de deterioro que generen pérdidas de valor de las propiedades, plantas y equipos, adicionales a los ya registrados y presentados en estos estados financieros consolidados.

b) Compromisos adquiridos y restricciones por adquisición de propiedades, plantas y equipos.

Al 31 de marzo de 2021 los compromisos adquiridos por adquisiciones de propiedades, plantas y equipos ascienden a la suma de M\$ 5.099.001, neto (M\$ 3.258.494, neto al 31 de diciembre de 2020).

La compañía no mantiene restricciones sobre bienes del rubro propiedades, plantas equipos, distintos a las informadas en Nota 33 Garantías comprometidas con terceros.

La Compañía a través de su filial Southern Brewing Company S.A. mantiene las siguientes restricciones sobre bienes del rubro propiedades, plantas y equipos al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2020:

- Hipoteca de garantía específica a favor de Fusión Factoring S.A. inscrita a Fs. 2928 vta. N° 1346 del Registro de Hipotecas y Gravámenes de 2011 sobre la propiedad inscrita a Fs. 4499 vta. N° 3970 del Registro de Propiedad de 2011 (Lote Casa Don Armando).
- Hipoteca de primer grado a favor de Banco Security inscrita a Fs. 890 N° 605 del Registro de Hipotecas y Gravámenes de 2015 sobre la propiedad inscrita a Fs. 1349 N° 1672 del Registro de Propiedad de 2015 (Lote C Fundo La Vega de Orrego Arriba).
- Prohibición a favor de Banco Security inscrita a Fs. 852 vta. N° 594 del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de 2015 sobre la propiedad inscrita a Fs. 1349 N° 1672 del Registro de Propiedad de 2015 (Lote C Fundo La Vega de Orrego Arriba).
- Hipoteca de primer grado a favor de Banco Security inscrita a Fs. 19 N° 17 del Registro de Hipotecas y Gravámenes de Aguas de 2015 sobre la propiedad inscrita a Fs. 61 N° 66 del Registro de Propiedad de Aguas de 2015. b) 5. Prohibición a favor de Banco Security inscrita a Fs. 7 vta. N° 8 del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Aguas de 2015 sobre la propiedad inscrita a Fs. 61 N° 66 del Registro de Propiedad de Aguas de 2015.

c) Vides pignorados como garantía.

Las vides de Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias, ya sea en estado productivo o en formación, no se encuentran afectas a restricciones de título de ninguna índole, ni tampoco han sido constituidas como garantías de pasivos financieros.

d) Subvenciones Gubernamentales

La compañía en Chile postula a subvenciones del gobierno relativas a actividad agrícola, de acuerdo a la ley de fomento al riego y drenaje, ley 18.450.

Estas postulaciones exigen ciertas condiciones para poder acogerse a ellas, las cuales la compañía cumple para poder obtener la subvención. Las subvenciones se otorgan por única vez asignadas a un proyecto de riego específico. Durante el período terminado al 31 de marzo de 2021, no se han recibido subvenciones bajo la ley 18.450.

14.3 Costos por Intereses capitalizados

Las tasas y costos por intereses capitalizados son los siguientes:

Viña Concha y Toro S.A.

	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	5,17%	5,09%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo. (en M\$)	255.475	982.314
Total en M\$	255.475	982.314

Trivento Bodegas y Viñedos S.A.

	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	0,81%	1,30%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo. (en M\$)	8.876	43.516
Total en M\$	8.876	43.516

14.4 Distribución de hectáreas

Al 31 de marzo de 2021:

	Vñedos en Producción	Vñedos en desarrollo	Total Vñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
Chile						
Limarí	1.008	264	1.272	121	-	1.393
Casablanca	267	-	267	-	-	267
Aconcagua	97	-	97	-	-	97
Leyda	112	-	112	19	-	131
Maipo	603	94	698	49	-	747
Cachapoal	1.670	147	1.817	46	-	1.863
Colchagua	2.165	247	2.412	96	-	2.508
Curicó	678	67	745	41	-	786
Maule	2.272	582	2.854	515	-	3.369
Bío - Bío	-	170	170	10	-	180
Total Chile	8.872	1.571	10.444	897	-	11.341
Argentina						
Mendoza	1.173	290	1.463	185	-	1.648
Total Argentina	1.173	290	1.463	185	-	1.648
EE.UU.						
Fetzer	368	34	402	49	3	454
Total EE.UU.	368	34	402	49	3	454
Total Holding	10.413	1.895	12.309	1.131	3	13.443

Al 31 de diciembre de 2020:

	Vñedos en Producción	Vñedos en desarrollo	Total Vñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
Chile						
Limarí	1.008	264	1.272	121	-	1.393
Casablanca	267	-	267	-	-	267
Aconcagua	97	-	97	-	-	97
Leyda	112	-	112	19	-	131
Maipo	605	94	699	49	-	748
Cachapoal	1.670	147	1.817	46	-	1.863
Colchagua	2.165	247	2.412	96	-	2.508
Curicó	678	67	745	41	-	786
Maule	2.272	582	2.854	515	-	3.369
Bío - Bío	-	170	170	10	-	180
Total Chile	8.874	1.571	10.445	897	-	11.342
Argentina						
Mendoza	1.186	266	1.452	185	-	1.637
Total Argentina	1.186	266	1.452	185	-	1.637
EE.UU.						
Fetzer	367	49	416	36	3	455
Total EE.UU.	367	49	416	36	3	455
Total Holding	10.427	1.886	12.313	1.118	3	13.434

El total de superficie agrícola no incluye los terrenos de la Compañía no utilizables para plantaciones como cerros, caminos, etc.

NOTA 15. ARRENDAMIENTOS

15.1 Activos por Derecho de Uso, neto

Descripción clases de Activos por Derecho de Uso	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Activos por derecho de uso, neto	8.386.166	8.400.799
Bienes raíces	476.552	601.229
Edificios, Neto	7.384.884	7.145.193
Planta y equipos	524.730	654.377
Activos por derecho de uso, bruto	11.355.323	10.488.367
Bienes raíces	616.453	687.348
Edificios, Neto	9.823.688	8.995.313
Planta y equipos	904.821	802.464
Instalaciones fijas y accesorios	10.361	3.241
Depreciación Acumulada de Activos por derecho de uso, Total	(2.969.157)	(2.087.567)
Bienes raíces	(139.901)	(86.119)
Edificios, Neto	(2.438.804)	(1.850.121)
Planta y equipos	(380.091)	(148.086)
Instalaciones fijas y accesorios	(10.361)	(3.241)

A continuación, se muestra cuadro de movimiento de los activos por derecho de uso por el periodo terminado el 31 de marzo de 2021:

Activos por derecho de uso	Bienes raíces M\$	Edificios, Neto M\$	Planta y equipos M\$	Instalaciones fijas y accesorios	Activos por derecho de uso, Neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	601.229	7.145.192	654.378	-	8.400.799
Adiciones	-	293.910	-	-	293.910
Depreciación	(15.545)	(269.445)	(23.553)	-	(308.543)
Total cambios	(15.545)	24.465	(23.553)	-	(14.633)
Saldo final Al 31 de marzo de 2021	585.684	7.169.657	630.825	-	8.386.166

A continuación, se muestra cuadro de movimiento de los activos por derecho de uso por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2020:

Activos por derecho de uso	Bienes raíces M\$	Edificios, Neto M\$	Planta y equipos M\$	Instalaciones fijas y accesorios	Activos por derecho de uso, Neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	951.850	7.972.290	850.198	3.241	9.777.579
Adiciones	-	1.023.023	-	-	1.023.023
Bajas	(264.502)	-	(47.734)	-	(312.236)
Depreciación	(86.119)	(1.850.121)	(148.086)	(3.241)	(2.087.567)
Total cambios	(350.621)	(827.098)	(195.820)	(3.241)	(1.376.780)
Saldo final Al 31 de diciembre de 2020	601.229	7.145.192	654.378	-	8.400.799

La depreciación del período terminado al 31 de marzo de 2021 y 2020 registrada en el resultado del ejercicio y en activos es la siguiente:

	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de marzo de 2020 M\$
Registrada en resultado del período	148.574	186.302
Registrada en activos	159.969	178.242
Totales	308.543	364.544

El Grupo arrienda activos que incluyen bienes raíces, vehículos y maquinaria y equipo. A continuación, se presenta información sobre arrendamientos en los que el Grupo es el arrendatario.

i. Arrendamiento de Bienes Inmuebles

El Grupo arrienda terrenos y oficinas para sus oficinas y tiendas de venta al detalle. Los arrendamientos de oficinas en promedio son por un período de cinco años, y los arrendamientos de terrenos son por períodos en promedio de entre veinte y veinticinco años. Algunos arrendamientos incluyen una opción de renovar el arrendamiento por un período adicional de la misma duración después del término del plazo del contrato.

No existen pagos por arrendamientos variables

ii. Otros Arrendamientos

El Grupo arrienda vehículos, maquinarias y equipos con plazos de arrendamiento de entre tres y cinco años. En algunos casos, el Grupo tiene opciones de comprar los activos al término del plazo del contrato; en otros casos, garantiza el valor residual de los activos arrendados al término del plazo del contrato.

El Grupo monitorea el uso de estos vehículos, maquinarias y equipos, y evalúa nuevamente el importe por pagar estimado bajo las garantías de valor residual a la fecha de presentación para volver a medir los pasivos por arrendamiento y los activos por derecho de uso.

iii. Venta con arrendamiento posterior

El Grupo no ha realizado este tipo de transacciones en el período sujeto a la presentación de estos Estados Financieros Consolidados.

El ingreso por arrendamiento procedente de contratos de arrendamiento en los que el Grupo actúa como arrendador es el siguiente:

Arriendos Operativos	Entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2021 M\$	Entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2020 M\$
Ingresos por arrendamiento	12.215	18.956
Total de ingresos por arrendamientos operativos	12.215	18.956

El Grupo ha clasificado estos arrendamientos como arrendamientos operativos ya que no transfieren sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de los activos.

15.2 Pasivos por Arrendamientos

i. Pasivos por arrendamientos incluidos en el estado de situación financiera consolidado

Pasivos por arrendamientos	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Corriente	1.530.536	1.403.366
No corriente	7.120.477	7.449.446
Total de pasivos por arrendamiento	8.651.013	8.852.812

Corresponden principalmente a los arriendos de fundos por terrenos agrícolas en los que se han desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Estos contratos no contienen derivados implícitos ya que no cumplen con las características descritas en Nota 2.6.7 derivados Implícitos.

ii. Los vencimientos de los arrendamientos mediante flujos de efectivo no descontados son los siguientes:

Análisis de vencimiento - flujos de efectivo contractuales no descontados	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Menos de un año	1.221.106	1.467.198
Entre uno y cinco años	2.148.746	2.087.367
Más de cinco años	7.060.622	7.349.465
Total de pasivos por arrendamiento no descontados	10.430.473	10.904.029

iii. El gasto por arrendamiento es el siguiente:

Gastos por arrendamientos	Entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2021 M\$	Entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2020 M\$
Gasto por intereses por los pasivos por arrendamiento	69.136	410.193
Gastos relacionados con arrendamientos menores a 12 meses	185.396	144.768
Gastos relacionados con arrendamientos de activos de bajo valor, excluidos los arrendamientos menores a 12 meses	3.611	3.046
Total de gastos por arrendamiento	258.143	558.007

NOTA 16. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Detalle de grupos de Activos Biológicos Corrientes

Los activos biológicos mantenidos por Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias corresponden a productos agrícolas uvas.

Conciliación de los movimientos en los Activos Biológicos:

Conciliación de cambios en activos biológicos	Corriente M\$
Activos Biológicos, saldo inicial al 1 de enero de 2021	25.509.834
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	10.493.008
Disminución por diferencias de cambio (netas)	44.328
Otros incrementos netos	35.143
Disminuciones debido a cosechas o recolección	(22.354.611)
Total Activos Biológicos Al 31 de marzo de 2021	13.727.702

Conciliación de cambios en activos biológicos	Corriente M\$
Activos Biológicos, saldo inicial al 1 de enero de 2020	23.061.507
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	40.177.692
Disminución por diferencias de cambio (netas)	(153.167)
Otros incrementos netos	(2.836)
Disminuciones debido a cosechas o recolección	(37.573.362)
Total Activos Biológicos Al 31 de diciembre de 2020	25.509.834

Al 31 de marzo de 2021, la compañía y sus subsidiarias mantiene como producto agrícola (UVA) 179.968.801 Kg (Vendimia 2021) en maduración y 157.850.986 para el año 2020. La producción total para los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es 157.850.986 y 159.915.218.

Por el periodo terminado al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre 2020, la Compañía no identificó deterioro en los activos biológicos.

No existen activos biológicos restringidos o pignorados como garantía de cumplimiento de deudas al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre 2020.

NOTA 17. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los Otros Activos No Financieros al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

Activos no financieros	Al 31 de marzo de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Otros Gastos Pagados por Anticipado	1.697.995	2.376.319	526.969	3.346.226
Seguros Pagados por Anticipado	1.524.790	-	2.427.310	-
Publicidad Anticipada	2.941.851	-	2.473.673	-
Arriendos Pagados por Anticipado	115.503	302.194	104.176	315.116
Otros	704.061	127.452	643.301	137.472
Total	6.984.200	2.805.965	6.175.429	3.798.814

NOTA 18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

18.1 Categoría de Instrumentos Financieros por naturaleza

- a) A continuación se presentan los valores razonables al 31 de marzo de 2021, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libros corrientes y no corrientes incluidos en los estados de situación financiera consolidados.

Al 31 de marzo de 2021					
Clasificación	Grupo	Tipo	A costo amortizado		A valor justo
			Valor libro	Valor justo informativo	
			M\$	M\$	M\$
Activos Financieros	Efectivo y equivalente de efectivo	Saldos en Bancos	36.198.300	36.198.300	-
		Depositos a Plazo	15.004.400	15.004.400	-
		Fondos Mutuos	13.800.000	13.800.000	-
		Depósitos Overnight	916.181	916.181	-
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes	167.395.615	167.395.615	-
Otros activos financieros		No corrientes	1.226.892	1.226.892	-
	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Corrientes	2.495.983	2.495.983	-
	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Acciones Corriente	-	-	2.498.020
		Derivados Corrientes	-	-	83.719
	Activos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	7.814.036
Pasivos Financieros		Derivados No Corrientes	-	-	33.308.788
	Préstamos bancarios	Corrientes	60.316.789	60.399.287	-
		No corrientes	2.385.874	2.440.672	-
	Obligaciones con el público	Corrientes	1.415.367	1.415.369	-
		No corrientes	208.744.893	223.327.193	-
	Arrendamientos	Corrientes	1.530.536	1.549.120	-
		No corrientes	7.120.477	7.147.391	-
	Pasivos financiero a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	35.919
	Pasivos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	6.848.771
		Derivados No Corrientes	-	-	8.339.005
Otros Pasivos Financieros	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Acreedores comerciales Corrientes	85.457.218	85.457.218	-
		Otras cuentas por pagar Corrientes	56.013.250	56.013.250	-
		Acreedores comerciales No Corrientes	66.314	66.314	-
		Otras cuentas por pagar No Corrientes	8.736	8.736	-
	Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Corrientes	8.457.067	8.457.067	-
		No corrientes	213.935	213.935	-

b) A continuación se presentan los valores razonables al 31 de diciembre de 2020, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corrientes y no corriente incluidos en los estados de situación financiera consolidados.

Al 31 de diciembre de 2020					
Clasificación	Grupo	Tipo	A costo amortizado		A valor justo
			Valor libro	Valor justo informativo	
			M\$	M\$	M\$
Activos Financieros	Efectivo y equivalente de efectivo	Saldo en Bancos	49.350.087	49.350.087	-
		Depositos a Plazo	20.306.233	20.306.233	-
		Fondos Mutuos	22.600.000	22.600.000	-
		Depósitos Overnight	922.116	922.116	-
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes	190.459.184	190.459.184	-
		No corrientes	1.029.293	1.029.293	-
Otros activos financieros	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Corrientes	2.264.057	2.264.057	-
	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Acciones Corriente	-	-	2.498.020
		Derivados Corrientes	-	-	260.795
	Activos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	11.205.408
		Derivados No Corrientes	-	-	31.149.698
Pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Corrientes	57.959.294	58.023.173	-
		No corrientes	41.930.175	44.420.842	-
	Obligaciones con el público	Corrientes	1.984.931	1.984.931	-
		No corrientes	206.476.667	222.018.676	-
	Arrendamientos	Corrientes	1.403.366	1.421.950	-
		No corrientes	7.449.446	7.476.360	-
	Pasivos financiero a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	2.105.317
	Pasivos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	7.143.628
		Derivados No Corrientes	-	-	6.570.105
Otros Pasivos Financieros	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Acreedores comerciales Corrientes	78.801.402	78.801.402	-
		Otras cuentas por pagar Corrientes	65.901.275	65.901.275	-
		Acreedores comerciales No Corrien	66.431	66.431	-
	Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Corrientes	9.437.014	9.437.014	-
		No corrientes	246.836	246.836	-

18.2 Instrumentos derivados

De acuerdo a la política de gestión de riesgos, Viña Concha y Toro contrata derivados de tipo de cambio y tasa de interés, los cuales son clasificados en:

- Cobertura de Valor Razonable
- Coberturas de flujo de caja
- Coberturas de inversión neta
- Derivados no cobertura (Aquellos derivados que no califican bajo la contabilidad de coberturas)

a) Activos y Pasivos por instrumento derivados de cobertura

Las operaciones de derivados financieros calificados como instrumentos de cobertura se reconocieron en el Estado de Situación Financiera Consolidado en Activos y Pasivos de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y pasivos por instrumentos derivados de cobertura	Instrumento	Al 31 de marzo de 2021				Al 31 de diciembre de 2020			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Coberturas de tipo de cambio:		7.814.036	33.308.788	6.848.771	8.339.005	11.205.408	31.149.698	7.143.628	6.570.105
Coberturas de flujos de caja	Swap	891.149	22.741.293	4.732.711	-	777.072	20.614.766	4.603.253	-
Coberturas de inversión neta	Swap	-	-	-	1.391.061	-	-	-	1.175.368
Cobertura de valor razonable	Forward	1.461.309	-	333.805	-	4.276.841	-	50.480	-
Coberturas de flujos de caja	Forward	530.223	8.330.324	1.479.457	6.831.307	249.567	7.121.741	2.367.648	5.394.737
Coberturas de inversión neta	Forward	4.931.355	2.237.171	302.798	116.637	5.901.928	3.413.191	122.247	-
Totales		7.814.036	33.308.788	6.848.771	8.339.005	11.205.408	31.149.698	7.143.628	6.570.105

b) Activos y Pasivos por instrumentos derivados a valor razonable con cambios en resultados (No cobertura)

Las operaciones de derivados, que se registran a valor razonable con cambios en resultado, se reconocieron en el Estado de Situación Financiera Consolidado en Activos y Pasivos de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y Pasivos por instrumentos derivados a valor razonable con cambios en resultados	Instrumento	Al 31 de marzo de 2021				Al 31 de diciembre de 2020			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Instrumentos derivados de no cobertura		83.719	-	35.919	-	260.795	-	2.105.317	-
Instrumentos derivados	Forward	83.719	-	35.919	-	260.795	-	2.105.317	-
Totales		83.719	-	35.919	-	260.795	-	2.105.317	-

c) Otros antecedentes sobre los instrumentos

A continuación, se presenta un detalle de los derivados financieros contratados al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, su valor razonable y el desglose por vencimiento de los valores contractuales:

Al 31 de marzo de 2021							
Detalle por vencimiento	Instrumento	Valor Razonable	Valores contractuales				Total
		Año 2022	Año 2023	Año 2024	Posterior		
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Coberturas de tipo de cambio:		25.935.049	232.453.740	193.327.436	103.849.630	345.141.084	874.771.891
Coberturas de flujos de caja	Swap	18.899.731	13.327.508	37.274.856	8.480.579	221.457.713	280.540.656
Coberturas de inversion neta	Swap	(1.391.061)	-	-	-	7.518.889	7.518.889
Cobertura de valor razonable	Forward	1.127.504	107.704.540	-	-	-	107.704.540
Coberturas de flujos de caja	Forward	549.783	36.580.957	95.077.324	95.369.051	116.164.482	343.191.813
Coberturas de inversion neta	Forward	6.749.092	74.840.735	60.975.256	-	-	135.815.993
Derivados no cobertura		47.799	8.411.591	-	-	-	8.411.591
Derivados no cobertura		47.799	8.411.591	-	-	-	8.411.591
Totales		25.982.848	240.865.331	193.327.436	103.849.630	345.141.084	883.183.482

Al 31 de diciembre de 2020							
Detalle por vencimiento	Instrumento	Valor Razonable		Valores contractuales			Total
		M\$	Año 2021 M\$	Año 2022 M\$	Año 2023 M\$	Posteriores M\$	
Coberturas de tipo de cambio:		28.641.373	295.262.874	157.015.358	95.611.955	363.611.175	911.501.363
Coberturas de flujos de caja	Swap	16.788.585	30.613.222	22.125.630	8.472.615	221.340.491	282.551.958
Coberturas de inversion neta	Swap	(1.175.368)	-	-	-	7.405.661	7.405.661
Cobertura de valor razonable	Forward	4.226.361	101.098.886	-	-	-	101.098.886
Coberturas de flujos de caja	Forward	(391.077)	69.415.212	93.454.973	87.139.340	134.865.023	384.874.548
Coberturas de inversion neta	Forward	9.192.872	94.135.554	41.434.755	-	-	135.570.310
Derivados no cobertura		(1.844.522)	36.609.851	-	-	-	36.609.851
Derivados no cobertura		(1.844.522)	36.609.851	-	-	-	36.609.851
Totales		26.796.851	331.872.725	157.015.358	95.611.955	363.611.175	948.111.214

Información general relativa a instrumentos derivados de cobertura

A continuación, se detallan los instrumentos de derivados financieros de cobertura y subyacentes asociados:

Detalle de instrumentos de cobertura	Descripción de los instrumentos de cobertura	Descripción de instrumentos contra lo que se cubre	Valor razonable de instrumentos contra los que se cubre 31 de marzo de 2021 M\$	Valor razonable de instrumentos contra los que se cubre 31 de diciembre de 2020 M\$
FORWARD	Forward de monedas menor de 90 días	Cuentas por cobrar monedas extranjeras	(1.203.091)	(4.215.045)

Con relación a las coberturas de flujo de caja, al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2021, la sociedad no ha reconocido ganancias o pérdidas por ineffectividad.

En las coberturas de valor razonable el monto registrado en los estados de resultados del instrumento derivado y su partida subyacente por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2021, ha sido el siguiente:

	31 de marzo 2021		31 de diciembre 2020	
	Ingresos M\$	Gastos M\$	Ingresos M\$	Gastos M\$
Instrumento derivado	-	(177.307)	-	(4.527.728)
Partida subyacente	209.999	-	4.150.861	-
Total	209.999	(177.307)	4.150.861	(4.527.728)

d) Traspaso de flujo de efectivo

A continuación, se presenta un detalle de los traspasos de flujo de efectivo al 31 de marzo de 2021 y por el año terminado el 31 de diciembre de 2020:

Coberturas de flujos de caja	Movimiento entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2021			Movimiento entre el 01 de enero y el 31 de Diciembre de 2020		
	Forward en M\$	Swap en M\$	Total en M\$	Forward en M\$	Swap en M\$	Total en M\$
Saldo inicial	(391.074)	16.788.582	16.397.508	(11.359.910)	9.626.003	(1.733.907)
Mayor/Menor valor de contratos del saldo inicial	(338.450)	395.941	57.491	5.544.497	3.756.682	9.301.179
Valoración nuevos contratos	298.242	1.664.273	1.962.515	3.953.230	2.754.908	6.708.138
Traspaso a Resultado durante el período	981.035	50.965	1.032.000	1.471.109	650.989	2.122.098
Saldo Final	549.753	18.899.761	19.449.514	(391.074)	16.788.582	16.397.508

18.3 Jerarquía del valor razonable

A continuación, se presenta la estructura de obtención del valor razonable de los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el estado de situación financiera consolidado. (Nota 2.6.8).

Al 31 de marzo de 2021				
Instrumentos financieros medidos a valor razonable	M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Activos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	1.461.309	-	1.461.309	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	32.492.989	-	32.492.989	-
Derivados de cobertura de inversión neta	7.168.526	-	7.168.526	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	83.719	-	83.719	-
Activos financiero a valor razonable con cambios en resultado	2.498.020	2.268.471	-	229.549
Total Activos Financieros	43.704.563	2.268.471	41.206.543	229.549
Pasivos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	333.805	-	333.805	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	13.043.475	-	13.043.475	-
Derivados de cobertura de inversión neta	1.810.495	-	1.810.495	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	35.920	-	35.920	-
Total Pasivos Financieros	15.223.695	-	15.223.695	-

Al 31 de diciembre de 2020				
Instrumentos financieros medidos a valor razonable	M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Activos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	4.276.841	-	4.276.841	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	28.763.146	-	28.763.147	-
Derivados de cobertura de inversión neta	9.315.119	-	9.315.119	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	260.795	-	260.795	-
Activos financiero a valor razonable con cambios en resultado	2.498.020	2.268.471	-	229.549
Total Activos Financieros	45.113.921	2.268.471	42.615.902	229.549
Pasivos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	50.480	-	50.480	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	12.365.638	-	12.365.638	-
Derivados de cobertura de inversión neta	1.297.615	-	1.297.615	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	2.105.317	-	2.105.317	-
Total Pasivos Financieros	15.819.050	-	15.819.050	-

No han existido reclasificaciones entre los niveles de jerarquía utilizado en la determinación de los valores razonables al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2020

NOTA 19. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los Otros Pasivos Financieros al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

	Corriente		No Corriente	
	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	60.316.789	57.959.294	2.385.874	41.930.175
Obligaciones con el Público (***)	1.415.367	1.984.931	208.744.893	206.476.667
Derivados Cobertura (*)	6.848.771	7.143.628	8.339.005	6.570.105
Derivados no Cobertura (**)	35.919	2.105.317	-	-
Totales	68.616.846	69.193.170	219.469.772	254.976.947

(*) Ver nota 18.2 a)

(**) Ver nota 18.2 b)

(***) Ver nota 20

a) Préstamos de entidades financieras (no derivados) corrientes al 31 de marzo de 2021.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M\$	M\$	M\$
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,76%	0,76%	191.214	534.495	725.709
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	1,96%	1,96%	292.646	-	292.646
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.080.000-K	BANCO BICE	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,18%	0,18%	396.815	-	396.815
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,24%	0,24%	150.912	-	150.912
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Mensual	4,65%	5,77%	19.959	59.877	79.836
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.006.000-6	Banco de credito e inversiones	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,19%	0,19%	100.545	-	100.545
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	Chile	Peso Chileno	Mensual	0,11%	0,11%	-	470.618	470.618
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,62%	62,00%	28.761	10.000.000	10.028.761
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Peso Argentino	Al Vencimiento	32,00%	32,00%	2.386.737	-	2.386.737
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	17,00%	17,00%	13.878	-	13.878
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Citibank	Argentina	Libra Esterlina	Al Vencimiento	0,00%	0,00%	145	-	145
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	97.951.000-4	HSBC Banck Chile	Argentina	Dólar EE.UU.	Al Vencimiento	2,19%	2,19%	31.199	2.526.370	2.557.569
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco BCI Miami	EE.UU.	Dólar EE.UU.	Al Vencimiento	0,90%	0,90%	-	17.148.368	17.148.368
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	97.018.000-1	Scotiabank Chile	EE.UU.	Dólar EE.UU.	Al Vencimiento	1,82%	1,82%	14.595.585	11.368.665	25.964.250
Saldos a la fecha										18.208.396	42.108.393	60.316.789

b) Préstamos de entidades financieras (no derivados) no corrientes, al 31 de marzo de 2021.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	2,02%	2,02%	-	1.000.000	-	-	-	1.000.000
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	3,77%	3,77%	375.000	500.000	125.000	-	-	1.000.000
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Mensual	4,65%	2,63%	79.836	79.836	79.836	79.836	66.530	385.874
Saldos a la fecha										454.836	1.579.836	204.836	79.836	66.530	2.385.874

c) Préstamos de entidades financieras (no derivados) corrientes, al 31 de diciembre de 2020.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M\$	M\$	M\$
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,76%	0,76%	7.798	720.491	728.289
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	1,96%	1,96%	157.805	284.179	441.984
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.080.000-K	BANCO BICE	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,18%	0,18%	-	394.700	394.700
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,24%	0,24%	151.979	-	151.979
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Mensual	6,00%	6,00%	18.043	59.216	77.259
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.006.000-6	Banco de credito e inversiones	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,25%	0,25%	101.483	-	101.483
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,62%	62,00%	13.261	10.000.000	10.013.261
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Peso Argentino	Al Vencimiento	32,00%	32,00%	37.776	2.534.573	2.572.349
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	17,00%	17,00%	14.345	22.252	36.597
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Citibank	Argentina	Libra Esterlina	Al Vencimiento	0,00%	0,00%	35	-	35
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	97.951.000-4	HSBC Banck Chile	Argentina	Dólar EE.UU.	Al Vencimiento	2,19%	2,19%	-	2.505.430	2.505.430
0-E	VCT & DG México S.A.	México	0-E	Banco Banamex	México	Peso Mexicano	Al Vencimiento	7,38%	7,38%	2.462.425	-	2.462.425
0-E	VCT & DG México S.A.	México	0-E	Scotiabank Mexico	México	Peso Mexicano	Al Vencimiento	6,49%	6,49%	1.404.669	-	1.404.669
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU.	Al Vencimiento	2,15%	2,15%	418.547	11.197.463	11.616.010
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	97.018.000-1	Scotiabank Chile	EE.UU.	Dólar EE.UU.	Al Vencimiento	1,82%	1,82%	34.395	25.418.429	25.452.824
Saldos a la fecha										4.822.561	53.136.733	57.959.294

d) Préstamos de entidades financieras (no derivados) no corrientes, al 31 de diciembre de 2020.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	2,02%	2,02%	-	1.000.000	-	-	-	1.000.000
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	3,77%	3,77%	250.000	500.000	250.000	-	-	1.000.000
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Mensual	2,76%	2,76%	78.955	78.955	78.955	78.955	85.535	401.355
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU.	Al Vencimiento	2,66%	2,66%	-	28.864.570	7.109.500	3.554.750	-	39.528.820
Saldos a la fecha										328.955	30.443.525	7.438.455	3.633.705	85.535	41.930.175

e) Conciliación de pasivos financieros corrientes y no corrientes con estado de flujo de efectivo requerido por la NIC 7 al 31 de marzo de 2021:

	Al 1 de enero 2021	Flujo de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujo de efectivo						Al 31 de marzo 2021
		Provenientes	Utilizados	Intereses pagados	Total	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Costos financieros	Nuevos pasivos por arrendamiento	Traspaso del largo al corto	Otros	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$
Corrientes												
Préstamos de entidades financieras	58.350.900	17.549.679	(16.101.145)	(928.531)	520.003	47.805	834.435	656.857	-	-	(93.210)	60.316.789
Obligaciones con el Público	1.593.326	-	-	(1.913.273)	(1.913.273)	-	-	1.735.315	-	-	-	1.415.368
Pasivos financieros por arrendamiento	1.403.366	-	(298.053)	-	(298.053)	-	-	-	-	-	425.223	1.530.536
No Corrientes												
Préstamos de entidades financieras	41.930.174	-	(39.528.820)	-	(39.528.820)	(15.481)	-	-	-	-	-	2.385.874
Obligaciones con el Público	206.476.667	-	-	-	-	2.271.080	-	(2.854)	-	-	-	208.744.893
Pasivos financieros por arrendamiento	7.449.446	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(328.969)	7.120.477
Totales	317.203.878	17.549.679	(55.928.019)	(2.841.804)	(41.220.143)	2.303.403	834.435	2.389.318	-	-	3.045	281.513.937

f) Conciliación de pasivos financieros corrientes y no corrientes con estado de flujo de efectivo requerido por la NIC 7 al 31 de diciembre de 2020:

	1 de enero de 2020	Flujo de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujo de efectivo				Al 31 de diciembre 2020
		Provenientes	Utilizados	Intereses pagados	Total	Diferencias de cambio	Costos financieros	Traspaso del largo al corto	Otros	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Corrientes										
Préstamos de entidades financieras	117.939.110	121.365.505	(205.636.946)	(5.414.888)	(89.686.329)	851.552	3.178.644	25.416.463	259.854	57.959.294
Obligaciones con el Público	11.458.835	-	(9.436.654)	(5.319.975)	(14.756.629)	355.411	4.927.314	-	-	1.984.931
Pasivos financieros por arrendamiento	1.609.083	-	(1.098.958)	-	(1.098.958)	-	893.241	-	-	1.403.366
No Corrientes										
Préstamos de entidades financieras	18.206.268	52.877.196	-	-	52.877.196	(3.736.826)	-	(25.416.463)	-	41.930.175
Obligaciones con el Público	201.215.779	-	-	-	-	5.322.730	-	-	(61.842)	206.476.667
Pasivos financieros por arrendamiento	8.322.891	-	-	-	-	-	-	-	(873.445)	7.449.446
Totales	358.751.966	174.242.701	(216.172.558)	(10.734.863)	(52.664.720)	2.792.867	8.999.199	-	(675.433)	317.203.879

NOTA 20. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO

- Con fecha 11 de septiembre de 2014, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a las series J y K emitidos por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 575 de fecha 23 de marzo de 2009.

La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

- UF 1.000.000 colocadas con cargo a la serie J, a un plazo de 6 años amortizables semestralmente, con 3 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,18% y,
 - UF 1.000.000 colocadas con cargo a la serie K, a un plazo de 24 años amortizables semestralmente, con 10 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 3,49%.
- Con fecha 03 de noviembre de 2016, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a la serie N emitida por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 841 de fecha 12 de octubre de 2016.

La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

- UF 2.000.000 colocadas con cargo a la serie N, a un plazo de 25 años amortizables semestralmente, con 20 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,69%.
- Con fecha 10 de enero de 2018, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a la serie Q emitida por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 876, de fecha 19 de diciembre de 2017.

La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

- UF 2.000.000 colocadas con cargo a las series Q, a un plazo de 20 años amortizables semestralmente, con 15 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,92%.
- Con fecha 06 de agosto de 2019, Viña Concha y Toro S.A. efectuó la colocación total de sus bonos serie T emitidos con cargo a la línea de bonos a 30 años inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 931, con fecha 20 de marzo de 2019, por un monto total equivalente a U.F. 2.000.000 (dos millones de unidades de fomento) y a una tasa de colocación de 1,35% anual.

Los Bonos serie T tienen vencimiento el 22 de julio de 2044, devengarán una tasa de caratula anual fija de 1,80%, pudiendo ser objeto de rescate total o parcial.

El detalle de las obligaciones con el público, es el siguiente:

a) Obligaciones con el público Corrientes al 31 de marzo de 2021

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total M\$
										Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	35.855	-	35.855
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	462.282	-	462.282
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	462.224	-	462.224
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	1,35%	1,80%	455.006	-	455.006
Total										1.415.367	-	1.415.367

b) Obligaciones con el público No Corrientes al 31 de marzo de 2021

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total M\$
										Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Más de 3 años a 4 años M\$	Más de 4 años a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	-	-	-	-	29.070.316	29.070.316
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	-	-	-	-	56.803.686	56.803.686
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	-	-	-	-	59.620.264	59.620.264
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	1,35%	1,80%	-	-	-	-	63.250.627	63.250.627
Total										-	-	-	-	208.744.893	208.744.893

c) Obligaciones con el público Corrientes al 31 de diciembre de 2020

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total M\$
										Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	272.647	-	272.647
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	108.964	-	108.964
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	891.717	-	891.717
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	1,35%	1,80%	711.603	-	711.603
Total										1.984.931	-	1.984.931

d) Obligaciones con el público No Corrientes al 31 de diciembre de 2020

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	-	-	-	-	28.739.405	28.739.405
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	-	-	-	-	56.141.184	56.141.184
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	-	-	-	-	58.980.490	58.980.490
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	1,35%	1,80%	-	-	-	-	62.615.588	62.615.588
Total										-	-	-	-	206.476.667	206.476.667

Las obligaciones con el público corresponden a la colocación en Chile de Bonos en UF. Estos se presentan medidos al valor del capital más intereses devengados al cierre del ejercicio.

e) Gastos de Emisión y Colocación de títulos accionarios y de títulos de deuda

Los gastos de emisión netos de amortización, al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, ascienden a M\$ 1.762.140 y M\$ 1.785.513 respectivamente. Se incluyen como gastos de emisión los desembolsos por informes de Clasificadoras de Riesgo, asesorías legales y financieras, impuestos, imprenta y comisiones de colocaciones. Estos gastos se presentan en el rubro Otros Activos No Financieros, no corrientes (Ver nota 17).

La amortización al 31 de marzo de 2021 y 2020, asciende a M\$ 23.373 y M\$ 26.559 respectivamente.

NOTA 21. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle del rubro es el siguiente:

	Total Corriente		Total No Corriente	
	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Acreedores comerciales	85.457.218	78.801.402	66.314	66.431
Acreedores varios	28.795.515	29.333.448	8.736	8.736
Dividendos por pagar	14.673.078	17.753.891	-	-
Retenciones	12.544.657	18.813.936	-	-
Totales	141.470.468	144.702.677	75.050	75.167

El rubro acreedor varios están compuestos principalmente por deudas correspondientes a descuentos previsionales del personal y deudas asociadas a gastos de marketing y publicidad.

Los proveedores con pagos al día al 31 de marzo de 2021, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Productos	25.349.941	10.703.233	6.298.322	2.360.843	5.523.595	0	50.235.934	36
Servicios	13.536.590	7.115.379	3.144.418	463.681	861.194	0	25.121.262	42
Otros	306.267	420.888	139.255	153.840	342.951	-	1.363.201	100
Total M\$	39.192.798	18.239.500	9.581.995	2.978.364	6.727.740	-	76.720.397	

Los proveedores con plazos vencidos al 31 de marzo de 2021, por tipo de proveedor y según días vencidos son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	3.391.573	578.886	101.592	35.237	430.403	129.203	4.666.894
Servicios	1.178.907	517.901	469.657	629.680	73.306	466.237	3.335.688
Otros	108.061	68.345	5.331	342.561	1.498	208.443	734.239
Total M\$	4.678.541	1.165.132	576.580	1.007.478	505.207	803.883	8.736.821

Los proveedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2020, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago					Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Productos	21.453.850	7.829.788	4.117.759	818.410	2.955.541	37.175.348	48
Servicios	16.337.945	7.757.179	3.916.960	97.079	209.306	28.318.469	42
Otros	551.515	365.803	172.529	75.254	774.225	1.939.326	62
Total M\$	38.343.310	15.952.770	8.207.248	990.743	3.939.072	67.433.143	

Los proveedores con plazos vencidos al 31 de diciembre de 2019, por tipo de proveedor y según días vencidos son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	3.475.472	3.275.086	313.704	438.053	805.292	660.781	8.968.388
Servicios	799.128	133.352	190.571	59.897	81.356	489.146	1.753.450
Otros	308.353	22.284	2.417	565	70.345	242.457	646.421
Total M\$	4.582.953	3.430.722	506.692	498.515	956.993	1.392.384	11.368.259

Al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no han existido incumplimientos de pagos a proveedores.

NOTA 22. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Los saldos de Activos y Pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

Descripción de activos por impuestos diferidos	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Depreciaciones	235.968	222.943
Obligaciones por arrendamiento	1.983.005	2.036.178
Amortizaciones	796.816	698.729
Existencias	2.142.097	2.334.587
Provisiones	5.022.596	5.946.476
Obligaciones por Beneficios del personal	714.746	703.283
Ingresos tributarios no financieros	7.129.084	6.140.593
Pérdidas Fiscales	2.955.296	2.481.235
Otros	491.333	1.367.066
Activos por Impuestos Diferidos	21.470.941	21.931.090

Descripción de pasivos por impuestos diferidos	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Depreciaciones	25.151.332	25.154.770
Arrendamientos de activos	1.965.001	1.994.226
Amortizaciones	8.189.960	8.066.627
Gastos tributarios activados	19.729.804	19.902.553
Obligaciones por Beneficios del personal	5.453	5.453
Revaluaciones de propiedades, planta y equipo	9.480.283	9.480.283
Revaluación activos y pasivos por combinación de negocios	1.250.418	1.255.110
Diferencia conversión partidas no monetarias Argentina	5.209.182	5.516.529
Otros	753.229	395.266
Pasivos por Impuestos Diferidos	71.734.662	71.770.817

b) Informaciones sobre impuestos relativas a partidas cargadas al Patrimonio Neto

La Compañía ha reconocido partidas con efecto en patrimonio, las que han dado origen a impuestos diferidos que se detallan a continuación:

Descripción de los pasivos (activos) por impuestos diferidos, reconocidos en patrimonio	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Revaluación de Terrenos	9.480.283	9.480.283
Intangibles	(874.655)	(874.655)
Diferencia conversión partidas no monetarias Argentina	5.903.148	5.903.148
Obligaciones con el personal	5.453	5.453
Revalorización valores negociables	(162.306)	(162.306)
Pérdidas fiscales	(356.476)	(551.696)
Impuestos diferidos reconocidos en patrimonio	13.995.447	13.800.227

c) Variaciones del Impuesto Diferido

Los movimientos de los rubros de “Impuestos Diferidos” del estado de situación financiera consolidado para el 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Movimiento Impuestos diferidos	Activo M\$	Pasivo M\$
Saldo al 1 de enero de 2020	22.109.837	72.996.679
Incremento (decremento) resultado	(730.443)	(3.323.069)
Incremento (decremento) por combinación de negocios	-	(23.093)
Ajustes por conversión de saldos (resultados)	-	2.120.300
Saldo al 31 de diciembre de 2020	21.931.090	71.770.817
Incremento (decremento) resultado	(264.929)	(1.162.654)
Incremento (decremento) patrimonio	(195.220)	-
Incremento (decremento) por combinación de negocios	-	(4.692)
Ajustes por conversión de saldos (resultados)	-	1.131.191
Saldo al 31 de marzo de 2021	21.470.941	71.734.662

d) Composición del gasto por impuesto a las ganancias.

1. El gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias, separado en impuesto diferido e impuesto a las ganancias, por los ejercicios que se indican, es el siguiente:

Descripción de los gastos (ingresos) por impuestos corrientes y diferidos	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de marzo de 2020 M\$
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias		
Gasto por impuestos corrientes	5.558.696	1.209.742
Otro gasto por impuesto corriente	5.293	11.776
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	5.563.989	1.221.518
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(897.725)	2.348.102
Gasto (Ingreso) por impuestos diferidos, neto, total	(897.725)	2.348.102
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	4.666.264	3.569.620

2. La composición del gasto (ingreso) del impuesto a las ganancias, considerando la fuente (nacional o extranjero) y el tipo de impuesto, por los períodos que se indican, es la siguiente:

Descripción del gasto (ingreso) por impuestos por parte extranjera y nacional	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de marzo de 2020
	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias por partes extranjeras y nacional, neto		
Gasto por impuestos corrientes, neto, extranjero	3.359.866	(384.171)
Gasto (ingreso) por impuestos corrientes, neto, nacional	2.204.122	1.605.689
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	5.563.988	1.221.518
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias por partes extranjera y nacional, neto		
Gasto por impuestos diferidos, neto, extranjero	(858.018)	2.697.632
Gasto por impuestos diferidos, neto, nacional	(39.706)	(349.530)
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total	(897.724)	2.348.102
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	4.666.264	3.569.620

e) Conciliación del gasto por impuesto a las ganancias

1. Conciliación en valores donde se muestran las partidas que originan las variaciones del gasto por impuesto a las ganancias registrado en el Estado de Resultados, partiendo desde el monto por impuestos que resulta de aplicar la tasa impositiva sobre el “Resultado antes de Impuestos”.

Conciliación del gasto por impuesto	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2021	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2020
	M\$	M\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	5.309.518	3.064.804
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	(142.353)	434.818
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	(1.792.945)	(1.323.511)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	315.891	896.529
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	976.153	496.980
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total	(643.254)	504.816
Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	4.666.264	3.569.620

2. Conciliación de la tasa efectiva (%), mostrando las variaciones a la tasa vigente (27% en 2021 y 27% en 2020).

Descripción	Desde el 1 de enero Al 31 de marzo de 2021	Desde el 1 de enero Al 31 de marzo de 2020
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal (%)	27,00%	27,00%
Efecto Impositivo de Tasas en Otras Jurisdicciones (%)	-0,72%	3,83%
Efecto Impositivo de Ingresos Ordinarios No Imponibles (%)	-9,12%	-11,66%
Efecto Impositivo de Gastos No Deducibles impositivamente (%)	1,61%	7,90%
Otro Incremento (Decremento) en Cargo por Impuestos Legales (%)	4,96%	4,38%
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total (%)	-3,27%	4,45%
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva (%)	23,73%	31,45%

f) El detalle de los activos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Descripción	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
PPM y otros impuestos por recuperar	7.425.731	16.036.421
Créditos impuesto a la renta	255.165	2.760.938
Totales	7.680.896	18.797.359

g) El detalle de los pasivos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Descripción	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Impuesto a la Renta	18.908.436	24.897.376
Provisión por impuestos	1.241.239	1.754.608
Otros	-	1.508
Totales	20.149.675	26.653.492

NOTA 23. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

23.1 Beneficios y Gastos por Empleados

El movimiento de las clases de gastos por empleado es el siguiente:

Beneficios y gastos por empleados	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2021 M\$	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2020 M\$
Beneficios a los Empleados	26.105.979	25.493.523
Sueldos y Salarios	18.139.239	17.446.608
Seguros Sociales	1.882.488	1.820.888
Participación en utilidades y bonos, corriente	3.923.940	3.657.487
Otros Gastos de Personal	1.275.750	1.642.385
Beneficios por terminación	884.562	926.155

23.2 Provisiones por beneficios a los empleados corrientes

Descripción	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Participación del Personal	7.861.917	11.486.663
Vacaciones	5.281.695	6.002.630
Otros	820.799	218.313
Total	13.964.411	17.707.606

23.3 Provisión no corriente por beneficios a los empleados

A. Aspectos generales:

Viña Concha y Toro S.A. y algunas de sus subsidiarias radicadas en Chile otorgan planes de beneficios de indemnización por años de servicio y bonos por antigüedad a sus trabajadores activos, los cuales se determinan y registran en los Estados Financieros Consolidados siguiendo los criterios descritos en la nota de políticas contables (ver nota 2.17). Estos beneficios se refieren principalmente a:

Beneficios de prestación definida:

Indemnizaciones por años de servicios: el beneficiario percibe el equivalente a un número determinado de días por años de servicios contractuales a la fecha de su retiro y/o por cese de sus funciones. En caso de desvinculación por decisión de la empresa, percibe el equivalente a lo estipulado en la ley.

Bono por Antigüedad: El monto del beneficio está definido por una sola vez cuando los trabajadores cumplan 10 o 15 años de antigüedad (dependiendo del contrato), luego cada 5 años cumplidos.

B. Aperturas, movimientos y presentación en estados financieros:

Los saldos de las provisiones por beneficios a los empleados no corrientes, son los siguientes:

Descripción	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Obligaciones por Indemnización por años de servicio y Bono por Antigüedad	3.142.944	3.117.026
Total	3.142.944	3.117.026

El movimiento de las obligaciones por terminación de empleos durante el período terminado al 31 de marzo de 2021 y el ejercicio terminado al 2019, es el siguiente:

Beneficios a los empleados no corrientes	M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2019	2.975.081
Costo de los servicios del período corriente	579.573
Costo por intereses	42.272
Beneficios pagados	(479.900)
Saldo al 31 de diciembre de 2020	3.117.026
Costo de los servicios del período corriente	86.395
Costo por intereses	10.884
Beneficios pagados	(71.361)
Saldo al 31 de marzo de 2021	3.142.944

Composición por tipo de provisión	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Provisión Indemnización por años de servicios	2.802.273	2.871.016
Provisión bono por antigüedad	340.671	246.010
Saldo al 31 de diciembre de 2020	3.142.944	3.117.026

La política de la Compañía es provisionar un determinado número de días por año por concepto de indemnización por años de servicio y ante la desvinculación de un trabajador se paga la indemnización estipulada por ley, en el Código Laboral de Chile (30 días por año con tope 11 años).

Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de las obligaciones por beneficios a los empleados no corrientes son las siguientes:

Hipótesis actuariales	Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
Tasa de retiro	2,00%	2,00%
Tabla mortalidad	RV-2014 Mujeres CB-2014 Hombres	RV-2014 Mujeres CB-2014 Hombres
Tasa incremento salarial	1,20%	1,20%
Tasa de descuento	1,39%	1,39%

Los montos reconocidos en el estado de resultados consolidado por función son los siguientes:

	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2021	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2020
	M\$	M\$
Gasto reconocido por beneficios a los empleados		
Gasto de los servicios del período corriente	86.395	95.465
Gasto por intereses	10.884	10.420
Beneficios pagados no provisionados	794.874	830.167
Total gasto reconocido en el Estado de Resultados por Función Consolidado	892.153	936.052

Análisis de sensibilidad

a) Sensibilidad tasa de descuento

Al 31 de marzo de 2021, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en la tasa de descuento de 1%, para el caso de un aumento en la tasa supone una disminución de M\$290.643 (M\$261.222 al 31 de marzo de 2020) y en caso de una disminución de la tasa supone un aumento de M\$357.472 (M\$321.966 al 31 de marzo de 2020).

b) Sensibilidad tasa incremental salarial

Al 31 de marzo de 2021, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en crecimiento en las rentas de 1%, para el caso de un aumento en la tasa supone un aumento de M\$307.015 (M\$285.217 al 31 de marzo de 2020) y en caso de una disminución de la tasa supone una disminución de M\$254.802 (M\$236.085 al 31 de marzo de 2020).

c) Sensibilidad tasa de retiro

i) Sensibilidad renunciaciones

Al 31 de marzo de 2021, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en despidos de 1%, para el caso de un aumento en la tasa supone una disminución de M\$264.814 (M\$245.348 al 31 de marzo de 2020) y en caso de una disminución de la tasa supone un aumento de M\$321.666 (M\$298.846 al 31 de marzo de 2020).

ii) Sensibilidad despidos

Al 31 de marzo de 2021, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en renunciaciones de 50% en el indicador, para el caso de un aumento en la tasa supone un aumento de M\$33.328 (M\$31.444 al 31 de marzo de 2020) y en caso de una disminución de la tasa supone una disminución de M\$33.328 (M\$31.444 al 31 de marzo de 2020).

La sociedad y sus filiales no tienen acuerdos de financiación futura con respecto al plan y los riesgos a los cuales se ve expuesta la sociedad con respecto al plan son gestionados por la administración ver nota 2.17. Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, la sociedad estima registrar M\$ 3.143 por concepto de costo del plan de beneficios a los empleados.

La duración promedio de la obligación del plan de beneficio definidos al 31 de marzo de 2021 es de 13 años para IAS y 12 años para Bono de Antigüedad (al 31 de marzo de 2020 es de 14 años para IAS y 13 años para Bono de Antigüedad).

A continuación, se presenta el análisis de vencimiento esperado de los planes de beneficios definidos es el siguiente:

	Menos de 1 año M\$	Entre 1 y 2 años M\$	Entre 2 y 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total
31 de marzo de 2021					
Indemnización años de servicios	671.319	88.164	226.955	1.815.837	2.802.275
Bono por antigüedad	113.708	24.595	50.507	151.859	340.669
Total	785.027	112.759	277.462	1.967.696	3.142.944
31 de diciembre de 2020					
Indemnización años de servicios	687.787	90.326	232.522	1.860.381	2.871.016
Bono por antigüedad	82.113	17.761	36.473	109.663	246.010
Total	769.900	108.087	268.995	1.970.044	3.117.026

NOTA 24. OTRAS PROVISIONES

La composición del rubro es la siguiente:

Concepto	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Provisión Gasto de Publicidad (1)	15.272.815	18.844.999
Otras provisiones (2)	3.421.856	3.739.444
Totales	18.694.671	22.584.443

1. Corresponde a las estimaciones de los montos a pagar relacionados con las actividades de promoción y publicidad. Existe incertidumbre sobre el monto del desembolso de efectivo relacionado con estas provisiones, dado que están condicionados a la información real que debe proporcionar el cliente, tendientes a justificar que dichos gastos fueron realizados.
2. Incluyen estimaciones de gastos y costos operacionales, en los cuales existe incertidumbre de la cuantía, esperando aplicar la mayoría de este importe durante el próximo período.

El movimiento de las otras provisiones entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2021, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto de Publicidad M\$	Otras provisiones M\$	Totales M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	18.844.999	3.739.444	22.584.443
Provisiones Constituidas	10.774.199	1.585.873	12.360.072
Provisiones Utilizadas	(14.346.383)	(1.903.461)	(16.249.844)
Saldo final Al 31 de marzo de 2021	15.272.815	3.421.856	18.694.671

El movimiento de las otras provisiones entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2020, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto de Publicidad M\$	Otras provisiones M\$	Totales M\$
Saldo al 1 de enero de 2020	19.995.528	8.328.104	28.323.632
Provisiones Constituidas	98.285.551	11.559.354	109.844.905
Provisiones Utilizadas	(99.436.080)	(16.148.014)	(115.584.094)
Saldo final Al 31 de diciembre de 2020	18.844.999	3.739.444	22.584.443

NOTA 25. GANANCIAS POR ACCIÓN

25.1 Información a revelar de ganancias (pérdidas) básicas por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan dividiendo la utilidad del período atribuible a los accionistas de la Compañía por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho ejercicio.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

Ganancias Básicas por Acción	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de marzo de 2020 M\$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	14.730.594	7.862.714

	Al 31 de marzo de 2021 Unidades	Al 31 de marzo de 2020 Unidades
Número de acciones comunes en circulación	747.005.982	747.005.982

	Al 31 de marzo de 2021 \$	Al 31 de marzo de 2020 \$
Ganancia básica por acción	19,72	10,53

25.2 Información a revelar sobre ganancia (pérdidas) diluidas por acción

La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

NOTA 26. CAPITAL Y RESERVAS

26.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de marzo de 2021, el capital social de Viña Concha y Toro S.A. asciende a la suma de M\$ 84.178.790 compuesto por 747.005.982 acciones de valor nominal totalmente suscritas y pagadas.

La prima de emisión corresponde al sobreprecio en la colocación de acciones originado en las operaciones de aumento de capital. En conformidad con lo establecido en el artículo 26 de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas, este concepto forma parte del capital emitido de la sociedad.

26.2 Acciones

- Número de acciones al 31 de marzo de 2021

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
Acciones 100% Pagadas	747.005.982	747.005.982	747.005.982

- Número de acciones al 31 de diciembre de 2020

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
Acciones 100% Pagadas	747.005.982	747.005.982	747.005.982

Las acciones de Viña Concha y Toro S.A. tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

El movimiento de las acciones entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2021, es el siguiente:

Número de acciones suscritas al 1 de enero de 2020	747.005.982
Movimiento del año:	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-
Número de acciones suscritas al 31 de marzo de 2021	747.005.982

El movimiento de las acciones entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Número de acciones suscritas al 1 de enero de 2020	747.005.982
Movimiento del año:	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-
Número de acciones suscritas al 31 de diciembre de 2020	747.005.982

26.3 Gestión de capital

Para procurar la optimización del retorno a sus accionistas, a través de la gestión eficiente de los costos de financiamiento, la Compañía emplea diversas fuentes de financiamiento de corto y largo plazo, así como también el capital propio y las utilidades generadas por la operación.

La Sociedad busca mantener una adecuada estructura de capital, teniendo en consideración sus niveles de apalancamiento, los costos de financiamiento (interno y externo) y evalúa constantemente los diferentes instrumentos de financiamiento disponibles, así como las condiciones de mercado.

26.4 Otras reservas

- Reservas de conversión: Este monto representa el efecto (utilidad/pérdida) por conversión de subsidiarias con moneda funcional distinta al peso.

El detalle de las diferencias de conversión netas de impuestos es:

Diferencia de conversión acumulada	Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de marzo de 2020 M\$
Saldo inicial ajuste de conversión filiales extranjeras	10.911.727	22.174.507
Ajuste de conversión del periodo, neto	1.511.958	17.180.098
Total	12.423.685	39.354.605

- Reservas de cobertura de flujo de caja: Representa el valor razonable de los flujos futuros de partidas esperadas que califican como coberturas y que afectarán a resultados y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos: Corresponde a la variación de los valores actuariales de la provisión por beneficios definidos a los empleados y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Reservas de Cobertura de Inversión Neta en negocios en el extranjero: Este monto representa los cambios en el valor razonable de los derivados de inversión neta en el extranjero hasta que se produzca la enajenación de la inversión y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Reservas por inversiones disponibles para la venta: Este monto representa el cambio de valor de mercado de las Activos Financieros Disponibles para la Venta, constituidas por inversiones en otras sociedades y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Otras Reservas Varias: Corresponde principalmente al saldo por corrección monetaria del capital pagado acumulada desde la fecha de transición a NIIF según Oficio Circular N°456 de la Comisión para el Mercado Financiero.

26.5 Dividendos

Con fecha 23 de abril de 2020, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Viña Concha y Toro S.A. en la que se adoptaron, entre otros, los siguientes acuerdos:

1. Repartir, con cargo a las utilidades del ejercicio 2019, un último dividendo (N°279) con el carácter de definitivo, de \$10,60 (diez pesos con sesenta centavos) por acción, el cual se pagará a contar del 22 de mayo de 2020; y b) Pagar un dividendo con carácter de adicional (N°281) con cargo a las utilidades del ejercicio 2019 de \$7,00 (siete pesos) por acción, el cual se pagaría, a contar del 30 de diciembre de 2020. Los montos anteriores se agregan a los dividendos ya repartidos como provisorios con cargo a las utilidades del año 2019, correspondientes al Dividendo N°276 y al Dividendo N°277, cada uno de \$3,50 por acción, pagados los días 27 de septiembre y 30 de diciembre de 2019, respectivamente, y al Dividendo N°278, de \$3,50 por acción, pagado el 31 de marzo de 2020.
2. Mantener como políticas de dividendos el reparto del 40% de la utilidad neta, excluyendo de dicha utilidad la generada por la subsidiaria Fetzer Vineyards, la que se continuaría destinando a satisfacer sus necesidades de funcionamiento. Así, es intención del Directorio repartir con cargo a las utilidades que se obtengan durante el ejercicio 2020, tres dividendos, N°280, N°282 y N°283, de \$4,00 por acción cada uno, que se pagarán con el carácter de provisorios, los días 30 de septiembre y 30 de diciembre de 2020 y 31 de marzo de 2021. Igualmente, se propondrá pagar un cuarto dividendo N° 284 por el monto que resulte necesario hasta completar el 40% de las referidas utilidades del ejercicio 2020, en la forma señalada, que se pagaría en mayo de 2021, una vez conocidos y aprobados los resultados del ejercicio por la Junta Ordinaria de Accionistas correspondiente. La política de dividendos, en todo caso, quedará supeditada a las disponibilidades de caja de la Compañía.

El detalle de los dividendos pagados al 31 de marzo de 2021 y 2020 es el siguiente:

N° Dividendo	Acciones pagadas	Pago por acción	Total M\$	Mes de pago
283	747.005.982	4,00	2.988.024	mar-21

N° Dividendo	Acciones pagadas	Pago por acción	Total M\$	Mes de pago
278	747.005.982	3,50	2.614.521	mar-20

26.6 Utilidad líquida distribuible

En relación a la Utilidad del ejercicio y de acuerdo a la Circular N° 1945 de la Comisión para el Mercado Financiero, el Directorio de la Sociedad, en su sesión de fecha 28 de octubre de 2010, acordó que la determinación de la utilidad líquida distribuible como dividendos considerará, los resultados del ejercicio que se presentan en el Estado de Resultado por Función Consolidado en el Ítem “Ganancia (Pérdida) atribuible a los Propietarios de la Controladora”, deduciendo las variaciones significativas del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados, los cuales deberán ser reintegradas al cálculo de la utilidad líquida del ejercicio en que tales variaciones se realicen.

26.7 Información financiera de las filiales no controlador

A continuación, se expone la información financiera de las filiales VCT & DG México, S.A. de C.V. y Southern Brewing Company S. A. que tienen participaciones no controladoras para Viña Concha y Toro S.A., antes de las eliminaciones intercompañías y otros ajustes de consolidación:

	Al 31 de marzo de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sociedades no controladores	VCT & DG México	Southern Brewing Company	VCT & DG México	Southern Brewing Company
% no controlador	49%	23%	49%	23%
Activos no corrientes	856.504	3.253.035	894.046	3.150.358
Activos corrientes	8.457.899	658.998	12.823.409	494.713
Pasivos no corrientes	(453.646)	(920.989)	(561.422)	(928.829)
Pasivos corrientes	(5.676.638)	(1.118.652)	(10.115.735)	(936.600)
Activos netos	3.184.119	1.872.392	3.040.298	1.779.642
Ingresos	3.131.065	535.470	2.743.218	342.475
Ganancias	175.275	92.750	(126.568)	45.078
Resultado integral	-	-	-	-
Utilidad atribuible a participaciones no controladora	175.275	92.750	(126.568)	45.078
Flujo de caja de actividades de operación	691.759	120.544	126.923	113.031
Flujo de caja de actividades de inversión	-	(128.242)	-	(80.317)
Flujo de caja de actividades de financiamiento, antes de dividendo pagados a no controladores	-	63.198	(38.189)	13.622

NOTA 27. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

Activos y Pasivos en Moneda extranjera

		Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		65.918.881	93.178.436
	PESO CHILENO	36.118.105	51.793.823
	USD	15.727.267	23.841.255
	CAD	488.922	114.741
	EUR	1.753.970	1.202.895
	GBP	5.111.099	11.373.745
	SEK	748.621	500.632
	NOK	2.873.531	2.701.493
	BRL	963.159	947.913
	CNY	438.451	515.269
	MXN	1.695.756	186.670
Otros activos financieros corrientes		10.395.775	13.964.223
	PESO CHILENO	2.498.019	2.498.019
	USD	3.734.985	6.264.347
	CAD	5.566	225.503
	EUR	390.283	342.815
	UF	891.149	777.072
	GBP	641.065	2.169.482
	SEK	378.796	90.177
	NOK	15.348	46.482
	BRL	1.603.290	1.207.329
	CNY	54.021	146.093
	MXN	183.253	196.904
Otros activos no financieros corrientes		6.984.200	6.175.429
	PESO CHILENO	4.059.922	4.096.305
	USD	1.839.025	1.326.331
	CAD	14.328	13.901
	EUR	105.936	80.610
	GBP	443.339	112.623
	SEK	26.129	34.331
	NOK	41.078	17.154
	BRL	37.424	46.758
	CNY	259.324	236.794
	MXN	157.695	210.622
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar		167.395.615	190.459.184
	PESO CHILENO	27.374.097	32.588.800
	USD	44.813.839	53.575.496
	CAD	3.824.547	3.831.168
	EUR	22.420.641	20.057.951
	UF	126.816	127.493
	GBP	38.251.497	38.713.901
	SEK	4.013.192	4.005.152
	NOK	4.676.510	4.428.704
	BRL	9.141.422	12.310.788
	CNY	1.524.211	808.885
	MXN	11.228.843	20.010.846
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente		2.495.983	2.264.057
	PESO CHILENO	297.183	122.534
	USD	-	70.063
	CAD	2.198.800	2.071.460

Activos Corrientes		Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
Inventarios		332.560.548	304.895.225
	PESO CHILENO	190.799.325	173.935.135
	USD	84.491.315	78.397.649
	EUR	1.590.492	1.227.068
	GBP	25.591.587	26.101.861
	SEK	4.101.583	4.390.851
	NOK	2.696.932	1.999.183
	BRL	15.181.225	11.607.059
	MXN	4.205.567	5.202.505
	CNY	3.902.522	2.033.914
Activos Biológicos, Corriente		13.727.702	25.509.834
	PESO CHILENO	11.806.339	22.593.885
	USD	1.921.363	2.915.949
Activos por impuestos , corrientes		7.680.896	18.797.359
	PESO CHILENO	6.576.095	13.022.064
	USD	158.496	124.315
	CAD	987	-
	EUR	26.055	21.041
	GBP	291.962	466.544
	SEK	347.471	285.769
	BRL	10.725	4.126.203
	MXN	269.105	751.423
Total activos corriente		607.159.600	655.243.747
	PESO CHILENO	279.529.085	300.650.565
	USD	152.686.290	166.515.405
	CAD	6.533.150	6.256.773
	EUR	26.287.377	22.932.380
	UF	1.017.965	904.565
	GBP	70.330.549	78.938.156
	SEK	9.615.792	9.306.912
	NOK	10.303.399	9.193.016
	BRL	26.937.245	30.246.050
	CNY	6.178.529	3.740.955
	MXN	17.740.219	26.558.970

		Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
Activos No Corrientes		M\$	M\$
Otros activos financieros , no corrientes		33.308.788	31.149.698
	USD	5.188.384	6.402.416
	EUR	4.341.717	2.794.333
	UF	20.723.713	18.657.892
	GBP	2.689.623	3.109.311
	SEK	75.477	-
	BRL	289.874	185.746
Otros activos no financieros no corrientes		2.805.965	3.798.814
	PESO CHILENO	1.870.378	1.894.001
	USD	525.706	1.472.240
	UF	282.429	295.101
	BRL	127.452	137.472
Cuentas por cobrar, no corrientes		1.226.892	1.029.293
	USD	716	771
	BRL	1.226.176	1.028.522
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación		25.660.955	25.783.079
	PESO CHILENO	24.703.448	24.817.786
	CAD	808.447	809.966
	CNY	149.060	155.327
Activos Intangibles, Neto		87.501.986	-
	PESO CHILENO	23.834.049	23.246.668
	USD	62.723.089	61.904.792
	CAD	18.528	18.528
	EUR	102.202	102.202
	UF	695.351	695.351
	GBP	83.110	79.970
	SEK	5.131	5.131
	NOK	12.061	12.061
	BRL	14.594	16.425
	MXN	10.820	11.982
	CNY	3.051	-
Plusvalía		38.387.168	37.904.925
	PESO CHILENO	6.363.883	6.363.884
	USD	32.023.285	31.541.041

		Al 31 de marzo de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
Activos No Corrientes		M\$	M\$
Propiedades, Planta y Equipo, Neto		414.903.047	408.358.064
	PESO CHILENO	312.699.950	311.119.405
	USD	82.260.999	77.294.380
	EUR	3.609.364	3.609.457
	UF	15.761.829	15.761.829
	GBP	60.840	69.251
	BRL	39.271	47.313
	CNY	39.114	5.660
	MXN	431.680	450.769
Activos por derecho de uso		8.386.166	8.400.799
	PESO CHILENO	7.405.845	7.392.033
	MXN	980.321	1.008.766
Activos por Impuestos Diferidos		21.470.941	21.931.090
	PESO CHILENO	17.177.039	16.857.140
	USD	2.497.994	2.929.170
	NOK	-	372
	BRL	1.144.132	1.540.772
	MXN	325.146	353.066
	CNY	326.630	250.570
Total activos no corriente		633.651.908	624.448.872
	PESO CHILENO	394.054.592	391.690.917
	USD	185.220.173	181.544.810
	CAD	826.975	828.494
	EUR	8.053.283	6.505.992
	UF	37.463.322	35.410.173
	GBP	2.833.573	3.258.532
	SEK	80.608	5.131
	NOK	12.061	12.433
	BRL	2.841.499	2.956.250
	CNY	517.855	411.557
	MXN	1.747.967	1.824.583
Total Activos		1.240.811.508	1.279.692.619

		Al 31 de marzo de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
		Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año
Pasivos Corrientes		M\$	M\$	M\$	M\$
Otros Pasivos Financieros, Corriente		26.508.453	42.108.393	16.056.437	53.136.733
	PESO CHILENO	1.160.893	11.005.113	592.988	11.399.370
	USD	16.356.574	31.043.403	4.249.845	39.121.322
	CAD	308.654	-	182.139	-
	EUR	-	-	77.889	-
	UF	5.994.665	59.877	6.439.089	59.216
	GBP	175.894	-	522.302	-
	SEK	-	-	76.905	-
	NOK	10.888	-	16.883	-
	ARS	2.400.615	-	52.121	2.556.825
	BRL	17.949	-	33.602	-
	CNY	23.191	-	1.009	-
	MXN	59.130	-	3.811.665	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes		1.530.536	-	1.403.366	-
	PESO CHILENO	1.218.124	-	1.242.704	-
	MXN	312.412	-	160.662	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		141.470.468	-	144.702.677	-
	PESO CHILENO	72.421.524	-	72.575.529	-
	USD	30.855.209	-	28.489.955	-
	CAD	376.161	-	190.764	-
	EUR	6.249.440	-	4.054.198	-
	UF	51.084	-	61.423	-
	GBP	10.997.015	-	12.913.207	-
	SEK	3.033.308	-	3.096.516	-
	NOK	5.480.842	-	5.192.083	-
	BRL	6.300.622	-	10.944.621	-
	CNY	-	-	93.073	-
	MXN	5.705.263	-	7.091.308	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes		8.457.067	-	9.437.014	-
	PESO CHILENO	4.629.214	-	4.841.383	-
	USD	-	-	21.112	-
	CAD	1.719.052	-	877.098	-
	MXN	2.108.801	-	3.697.421	-
Otras provisiones ,corrientes		18.694.671	-	22.584.443	-
	PESO CHILENO	3.829.914	-	4.081.440	-
	USD	6.577.857	-	8.432.730	-
	CAD	417.364	-	906.666	-
	EUR	3.278.991	-	4.668.519	-
	UF	11.940	-	11.797	-
	GBP	4.156.970	-	4.256.777	-
	SEK	3.383	-	10.934	-
	NOK	203.656	-	178.092	-
	CNY	183.308	-	11.578	-
	MXN	31.288	-	25.910	-

Pasivos Corrientes	Al 31 de marzo de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos por impuestos, corrientes	20.149.675	-	26.653.492	-
PESO CHILENO	13.779.571	-	20.750.738	-
USD	5.122.026	-	3.925.140	-
CAD	3.148	-	14.136	-
EUR	40.348	-	40.348	-
GBP	467.791	-	466.543	-
SEK	329.584	-	285.911	-
NOK	202.832	-	54.602	-
MXN	204.375	-	1.116.074	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	13.964.411	-	17.707.606	-
PESO CHILENO	9.019.271	-	10.874.187	-
USD	2.772.183	-	3.987.406	-
EUR	197.537	-	267.668	-
GBP	1.058.289	-	1.462.646	-
SEK	80.126	-	115.332	-
NOK	27.816	-	51.680	-
BRL	458.558	-	562.322	-
CNY	283.908	-	294.627	-
MXN	66.723	-	91.738	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	1.397.071	-	1.211.193	-
PESO CHILENO	1.375.347	-	1.156.491	-
USD	21.724	-	54.702	-
Total Pasivos corriente	248.962.959	42.108.393	239.756.228	53.136.733
PESO CHILENO	124.224.465	11.005.113	116.115.460	11.399.370
USD	61.705.573	31.043.403	49.160.890	39.121.322
CAD	2.824.379	-	2.170.803	-
EUR	9.766.316	-	9.108.622	-
UF	6.057.689	59.877	6.512.309	59.216
GBP	16.855.959	-	19.621.475	-
SEK	3.446.401	-	3.585.598	-
NOK	5.926.034	-	5.493.340	-
ARS	2.400.615	-	52.121	2.556.825
BRL	6.777.129	-	11.540.545	-
CNY	490.407	-	400.287	-
MXN	8.487.992	-	15.994.778	-

Pasivos No Corrientes		Al 31 de marzo de 2021			Al 31 de diciembre de 2020		
		De 1 a 3 años M\$	De 3 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	De 1 a 3 años M\$	De 3 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$
Otros pasivos financieros, no corrientes		7.182.853	3.475.496	208.811.423	34.720.032	12.519.345	207.737.570
	PESO CHILENO	1.875.000	125.000	-	1.749.999	250.000	-
	USD	2.851.405	2.906.790	-	29.448.075	11.519.768	1.175.367
	CAD	77.680	-	-	42.618	-	-
	EUR	801.847	284.034	-	2.007.679	577.293	-
	UF	159.672	159.672	208.811.423	157.910	157.910	206.562.203
	GBP	1.417.249	-	-	1.028.476	14.374	-
	SEK	-	-	-	279.571	-	-
	MXN	-	-	-	5.704	-	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes		7.120.477	-	-	7.449.446	-	-
	PESO CHILENO	6.348.365	-	-	6.303.687	-	-
	MXN	772.112	-	-	1.145.759	-	-
Otras cuentas por pagar, no corrientes		75.050	-	-	75.167	-	-
	PESO CHILENO	8.736	-	-	8.736	-	-
	USD	66.314	-	-	66.431	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes		213.935	-	-	246.836	-	-
	UF	213.935	-	-	246.836	-	-
Pasivos por Impuestos Diferidos		-	753.229	70.981.433	-	395.266	71.375.551
	PESO CHILENO	-	753.229	70.981.433	-	395.266	71.375.551
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes		-	3.142.944	-	-	3.117.026	-
	PESO CHILENO	-	3.142.944	-	-	3.117.026	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes		681.905	-	-	588.740	-	-
	USD	528.209	-	-	588.740	-	-
	MXN	153.696	-	-	-	-	-
Total Pasivos no corriente		15.274.220	7.371.669	279.792.856	43.080.221	16.031.637	279.113.121
	PESO CHILENO	8.232.101	4.021.173	70.981.433	8.062.422	3.762.292	71.375.551
	USD	3.445.928	2.906.790	-	30.103.246	11.519.768	1.175.368
	CAD	77.680	-	-	42.618	-	-
	EUR	801.847	284.034	-	2.007.679	577.293	-
	UF	373.607	159.672	208.811.423	404.746	157.910	206.562.202
	GBP	1.417.249	-	-	1.028.476	14.374	-
	SEK	-	-	-	279.571	-	-
	MXN	925.808	-	-	1.151.463	-	-
Total Pasivos		306.345.572	7.371.669	279.792.856	335.973.182	16.031.637	279.113.121

NOTA 28. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

1. Información por segmentos al 31 de marzo de 2021:

a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	152.647.715	10.855.080	-	163.502.795
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración	5.266.222	490.466	-	5.756.688
Amortización por segmentos	172.433	-	249.733	422.166
Ganancia de los Segmentos antes de Impuestos	18.645.345	1.019.538	-	19.664.883
Activos de los Segmentos	1.173.642.606	1.250.021	65.918.881	1.240.811.508
Pasivos de los segmentos	123.471.557	4.196.600	449.051.333	576.719.490

b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	16.105.613	10.855.080	-	26.960.693
Europa	67.701.145	-	-	67.701.145
EE.UU.	29.973.833	-	-	29.973.833
Sud America	11.004.690	-	-	11.004.690
Asia	14.831.791	-	-	14.831.791
Canada	3.979.968	-	-	3.979.968
Centro America	8.736.576	-	-	8.736.576
Otros	88.920	-	-	88.920
Africa	225.179	-	-	225.179
Totales Ingresos Ordinarios	152.647.715	10.855.080	-	163.502.795

c) Activos No corrientes por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	473.322.202	14.143.630	-	487.465.832
Argentina	36.817.000	-	-	36.817.000
Inglaterra	100.510	-	-	100.510
Noruega	-	-	-	-
Brasil	2.551.625	-	-	2.551.625
Asia	368.795	-	-	368.795
China	331.190	-	-	331.190
USA	103.460.383	-	-	103.460.383
México	1.747.967	-	-	1.747.967
Canadá	808.447	-	-	808.447
Francia	159	-	-	159
Totales Activos No corrientes	619.508.278	14.143.630	-	633.651.908

d) Intereses, impuestos y activos no corrientes	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Intereses y otros ingresos financieros	609.917	-	-	609.917
Gastos intereses y otros costos financieros	-	-	3.300.833	3.300.833
Impuesto sobre las ganancias	-	-	4.666.264	4.666.264
Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo	12.639.869	-	-	12.639.869

e) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Inversión en Asociadas	24.782.589	878.366	-	25.660.955
Pérdidas (Ganancias) en Asociadas	(287.078)	(2.818)	-	(289.896)

f) Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo por ubicación geográfica	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	7.042.095	-	-	7.042.095
Argentina	4.905.147	-	-	4.905.147
China	36.325	-	-	36.325
México	8.984	-	-	8.984
Asia	8.415	-	-	8.415
USA	638.903	-	-	638.903
Totales	12.639.869	-	-	12.639.869

g) Flujos por Segmentos al 31-03-2021	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación	22.364.846	1.389.637	-	23.754.483
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	(9.454.202)	(587.436)	-	(10.041.638)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiación	(38.896.523)	(2.416.833)	-	(41.313.356)
Totales	(25.985.879)	(1.614.632)	-	(27.600.511)

2. Información por segmentos al 31 de marzo de 2020:

a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	142.673.717	8.439.625	-	151.113.342
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración	5.359.751	110.625	-	5.470.376
Amortización por segmentos	189.974	-	211.512	401.486
Ganancia de los Segmentos antes de Impuestos	10.699.256	651.588	-	11.350.844
Activos de los Segmentos	1.202.298.556	6.569.491	79.654.798	1.288.522.845
Pasivos de los segmentos	126.075.887	229.626	591.426.224	717.731.737

b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	13.558.132	8.439.625	-	21.997.757
Europa	63.074.588	-	-	63.074.588
EE.UU.	31.160.495	-	-	31.160.495
Sud America	11.248.900	-	-	11.248.900
Asia	9.439.433	-	-	9.439.433
Canada	4.544.426	-	-	4.544.426
Centro America	9.041.180	-	-	9.041.180
Otros	292.119	-	-	292.119
Africa	314.444	-	-	314.444
Totales Ingresos Ordinarios	142.673.717	8.439.625	-	151.113.342

c) Activos No corrientes por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	430.929.043	13.393.692	-	444.322.735
Argentina	38.060.333	-	-	38.060.333
Inglaterra	139.088	-	-	139.088
Noruega	364	-	-	364
Brasil	1.771.270	-	-	1.771.270
Asia	6.988	-	-	6.988
China	226.767	-	-	226.767
USA	162.518.546	-	-	162.518.546
México	584.989	-	-	584.989
Canadá	753.785	-	-	753.785
Francia	551	-	-	551
Totales Activos No corrientes	634.991.724	13.393.692	-	648.385.416

d) Intereses, impuestos y activos no corrientes	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Interés y otros ingresos financieros	402.749	-	-	402.749
Gastos intereses y otros costos financieros	-	-	3.611.810	3.611.810
Impuesto sobre las ganancias	-	-	3.569.620	3.569.620
Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo	11.062.822	2.173	-	11.064.995

e) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Inversión en Asociadas	21.366.202	934.103	-	22.300.305
Pérdidas (Ganancias) en Asociadas	(353.532)	10.725	-	(342.807)

f) Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo por ubicación geográfica	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	8.351.838	2.173	-	8.354.011
Argentina	1.585.069	-	-	1.585.069
Inglaterra	7.487	-	-	7.487
Brasil	20.332	-	-	20.332
China	126	-	-	126
México	10.913	-	-	10.913
USA	1.087.057	-	-	1.087.057
Totales	11.062.822	2.173	-	11.064.995

g) Flujos por Segmentos al 31-03-2020	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación	10.426.770	641.987	-	11.068.757
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	(7.468.886)	(459.868)	-	(7.928.754)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación	3.032.757	186.730	-	3.219.487
Totales	5.990.641	368.849	-	6.359.490

NOTA 29. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes al 31 de marzo de 2021 y 2020, se desagregan a continuación por mercado geográfico primario (ver nota 28 de segmentos de operación), principales productos y líneas de servicios y oportunidad del reconocimiento de ingresos.

a) Principales Productos y líneas de servicios

Clases de Ingresos Ordinarios	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero
	Hasta el 31 de marzo	Hasta el 31 de marzo
	de 2021	de 2020
	M\$	M\$
Venta de Bienes	163.209.786	150.441.526
Vinos	152.647.715	142.054.544
Otros	10.562.071	8.386.982
Prestación de Servicios	293.009	671.816
Totales	163.502.795	151.113.342

b) Oportunidad del reconocimiento de ingresos

Reconocimiento de los Ingresos Ordinarios	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero
	Hasta el 31 de marzo	Hasta el 31 de marzo
	de 2021	de 2020
	M\$	M\$
Bienes transferidos en un punto del tiempo	163.209.786	150.441.526
Servicios prestados a través del tiempo	293.009	671.816
Totales	163.502.795	151.113.342

NOTA 30. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

A continuación, se revelan los costos, gastos por naturaleza y otros gastos por el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2021 y 2020:

Naturaleza del costo, Gastos operacionales y Otros gastos	Desde el 1 de enero hasta el 31 de marzo de	Desde el 1 de enero hasta el 31 de marzo de
	2021	2020
Costo Directo	92.250.728	83.586.068
Depreciaciones y amortizaciones	6.178.854	5.871.862
Gastos del Personal	17.514.491	18.683.744
Publicidad	8.536.161	7.562.203
Transporte y distribución	6.659.439	6.061.676
Otros Gastos	10.197.779	13.024.159
Totales	141.337.452	134.789.712

NOTA 31. OTROS INGRESOS

El detalle de los Otros ingresos por función es el siguiente:

Naturaleza	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero
	Hasta el 31 de marzo de 2021	Hasta el 31 de marzo de 2020
	M\$	M\$
Venta de activo fijo	678.354	10.484
Venta Maderas, Cartones Y Otros Productos	22.081	26.155
Arriendo De Oficinas	12.215	18.956
Bonificaciones Gubernamentales COVID 19	16.337	4.505
Otros	155.697	71.641
Totales	884.684	131.741

NOTA 32. RESULTADOS FINANCIEROS

A continuación, se detalla el resultado financiero por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2021 y 2020.

Resultado financiero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero
	Hasta el 31 de marzo de 2021	Hasta el 31 de marzo de 2020
	M\$	M\$
Costos financieros	(3.300.833)	(3.611.810)
Ingresos financieros	609.917	402.749
Resultados por unidades de reajustes	(103.196)	(338.848)
Diferencia de cambio	(301.136)	(1.213.811)
Total	(3.095.248)	(4.761.720)

Costos Financieros	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero
	Hasta el 31 de marzo de 2021	Hasta el 31 de marzo de 2020
	M\$	M\$
Gastos por préstamos bancarios	(614.111)	(886.884)
Gastos por obligaciones con el público	(1.285.281)	(1.295.442)
Gastos por instrumentos financieros	(1.179.888)	(1.209.579)
Otros gastos financieros	(221.553)	(219.905)
Total	(3.300.833)	(3.611.810)

Ingresos Financieros	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero
	Hasta el 31 de marzo de 2021	Hasta el 31 de marzo de 2020
	M\$	M\$
Ingresos por Inversiones	65.016	231.922
Otros ingresos financieros	544.901	170.827
Total	609.917	402.749

	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero
Resultado por unidades de reajuste	Hasta el 31 de marzo de 2021	Hasta el 31 de marzo de 2020
	M\$	M\$
Obligaciones con el Público	(2.305.834)	(2.120.422)
Préstamos bancarios	(350)	(1.011)
Derivados (Forward - Swap)	2.235.235	1.800.618
Otros	(32.247)	(18.033)
Total	(103.196)	(338.848)

	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero
Diferencia de cambio	Hasta el 31 de marzo de 2021	Hasta el 31 de marzo de 2020
	M\$	M\$
Diferencia de cambio deudores por venta	(46.167)	6.845.416
Diferencia de cambio entidades relacionadas	(664.900)	2.152.148
Diferencia de cambio aportes publicitarios	35.295	(2.091.661)
Diferencia de cambio derivados	(402.489)	(7.703.975)
Diferencia de cambio préstamos bancarios	716	(525.640)
Otras diferencias de cambio	776.409	109.901
Total	(301.136)	(1.213.811)

	Resultado del período		Otros resultados integral	
	Marzo 2021	Marzo 2020	Marzo 2021	Marzo 2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos financieros				
Por activos financieros con cambios en resultado				
Dividendos recibidos	-	-	-	-
Cambios en el valor razonable				
Otros				
Intereses recibidos por efectivo en banco	65.016	231.922	-	-
Otros Interes recibidos	544.901	170.827		
Total ingresos financieros	609.917	402.749	-	-
Costos financieros				
Por activos financieros con cambios en otros resultados integrales				
Cambio en el valor razonable	-	-	-	-
Reclasificación por bajas	-	-	-	-
Por pasivos financieros a costo amortizado				
Intereses por obligaciones bancarias	(614.111)	(886.884)	-	-
Intereses por obligaciones Publicas	(1.285.281)	(1.295.442)	-	-
Intereses por leasing financiero	(61.983)	(30.749)	-	-
Por instrumentos de cobertura (flujo)				
Cambios en el valor razonable	(1.047.999)	(1.137.534)	(587.995)	(47.429.290)
Ineficacia del instrumento	-	-	-	-
Otros				
Comisiones y gastos bancarios	(49.565)	(45.853)	-	-
Otros intereses	(241.894)	(215.349)	-	-
Total costos financieros	(3.300.833)	(3.611.810)	(587.995)	(47.429.290)
Instrumento financiero neto	(2.690.916)	(3.209.061)	(587.995)	(47.429.290)

NOTA 33. MEDIO AMBIENTE

33.1 Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente

La Compañía está comprometida con el cuidado del medio ambiente. Consecuentemente, cada ejecutivo y trabajador se compromete a realizar sus operaciones y prestar sus servicios cuidando de minimizar, en la medida de lo razonable y de lo posible, su impacto en el medio ambiente y, en todo caso, a cumplir con la legislación vigente al respecto. Del mismo modo, las personas que tomen conocimiento de cualquier acontecimiento o actividad relacionada con la Compañía, que tenga un efecto contaminante o que tenga un efecto perjudicial sobre el medio ambiente o implique un eventual incumplimiento de la regulación aplicable, informarán esta situación tan pronto como ello les sea posible, a las instancias administrativas competentes de la Compañía.

Quando sea legalmente procedente o se estimase necesario o correcto, la Compañía informará esta situación a los accionistas, las entidades reguladores y público en general, de manera completa y veraz, cumpliendo así con lo establecido por la ley respecto de esta materia.

33.2 Detalle de información relacionada con el medio ambiente

El saldo neto de activos destinados a la mejora del medio ambiente al 31 de marzo de 2021 asciende a M\$1.894.190, los que se presentan en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura y Maquinarias y Equipos. En tanto este saldo al 31 de diciembre de 2019 ascendió a M\$1.875.695, los que se presentaron en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura, Maquinarias y Equipos.

33.3 Desembolsos relacionados con el medio ambiente realizados durante el período terminado al 31 de marzo de 2021.

Identificación de la Matriz o Subsidiaria	Nombre del proyecto al que está asociado el desembolso	Detalle del concepto por el que se efectuó o efectuará el desembolso	Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto	Descripción del activo o ítem de gasto	Importe del desembolso M\$	Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados
Vña Concha y Toro	Tratamiento de agua	Mantenimiento y suministros plantas de tratamientos de agua	Reflejado como gasto	Gastos en bodega enológicas y tratamientos de agua	908.229	No existe estimación
Total desembolsos del período relacionados con el medio ambiente					908.229	

NOTA 34. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

34.1 Garantías Directas al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2020

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Saldos Pendientes de Pago				
	Nombre	Relación		Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$	1 año	2 años	Más 3 años
Instituto de Desarrollo Agropecuario	Vña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	2.045	2.045	2.045	-	-
Ministerio de Obras Públicas	Vña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	1.325	-	-	-
Ministerio de Obras Públicas	Vña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	1.325	-	-	-
Comite Innova Chile	Vña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	12.000	12.000	12.000	-	-
Comite Innova Chile	Vña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	280.000	280.000	280.000	-	-
Comite Innova Chile	Vña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	25.508	25.508	25.508	-	-
Comite Innova Chile	Vña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	12.000	12.000	44.608	-	-
Comite Innova Chile	Vña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	189.902	189.902	44.608	-	-
Comite Innova Chile	Vña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	11.132	11.132	11.132	-	-
Comite Innova Chile	Vña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	159.573	159.573	159.573	-	-

34.2 Garantías Indirectas al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2020

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Saldos Pendientes de Pago				
	Nombre	Relación		Al 31 de marzo de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$	1 año	2 años	Más 3 años
Fetzer	Fetzer Vineyards	Filial	Aval	209.689	206.531	209.689	-	-
Mexico	VCT Mexico	Filial	Aval	1.227.094	1.208.615	1.227.094	-	-
Trivento	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	3.139.917	3.092.633	3.139.917	-	-

NOTA 35. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS

Contratos de vinos: La Compañía ha celebrado contratos de largo plazo para la adquisición de uva y vinos, los cuales tienen diferentes vencimientos, siendo los últimos de ellos en el año 2029. El monto estimado de estos contratos es de aproximadamente M\$ 53.292.548.

1) Restricciones y Límites por emisión de Bonos de Oferta Pública.

Las restricciones o límites a que se encuentra afecta la Sociedad se originan en los covenants asociados a las emisiones de bonos de oferta pública Serie K, N, Q y T cuyo detalle es el siguiente:

- 1) Bonos Serie K emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 575 de fecha 23 de marzo de 2009 y colocados el año 2014.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2021, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,33 veces;
- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2021, el Patrimonio de la Compañía era de 22.592.183 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 31 de marzo de 2021, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 10,45 veces;
- d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal,

en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;

- e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la MF, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;
- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;
- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la CMF;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 31 de marzo de 2021, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 42,21 veces; y

- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

- a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos;
- b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;

Causales de Aceleración, continuación

- c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto de la Razón de Endeudamiento y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la CMF mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;
- d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada

de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

- f) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes fuere declarado en quiebra o se hallare en notoria insolvencia o formulare proposiciones de convenio judicial preventivo con sus acreedores o efectuare alguna declaración escrita por medio de la cual reconozca su incapacidad para pagar sus obligaciones en los respectivos vencimientos, sin que cualquiera de dichos hechos sean subsanados dentro del plazo de sesenta días contados desde la respectiva declaración de quiebra, situación de insolvencia o formulación de convenio judicial preventivo. En caso que se declare la quiebra del Emisor, los Bonos se harán exigibles anticipadamente en la forma prevista en la ley;
 - g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionen al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
 - h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Razón de Endeudamiento, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
 - i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
 - j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.
- 2) Bonos Serie N emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 841 de fecha 12 de Octubre de 2016 y colocado el año 2016.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cuociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2021, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,33 veces;
- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2021, el Patrimonio de la Compañía era de 22.592.183 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cuociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 31 de marzo de 2021, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 10,45 veces;
- d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;
- e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la CMF, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;
- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente

prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;

- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;
- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la CMF;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 31 de marzo de 2021, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 21,11 veces; y
- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

- a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos.
- b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud

del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;

- c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto del Ratio de Endeudamiento Neto y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la CMF mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;
- d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrara legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- f) Si el Emisor y/o una de sus Filiales Relevantes incurrieren en cesación de pagos, interpusieren una solicitud de liquidación voluntaria o incurrieren en alguna causal de inicio de un procedimiento concursal de liquidación, según lo establecido en la Ley veinte mil setecientos veinte; o si se iniciare cualquier procedimiento concursal de liquidación por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con la Ley veinte mil setecientos veinte o cualquier ley sobre insolvencia o concurso; o solicitare la designación de un liquidador, interventor, veedor u otro funcionario similar respecto del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes, o de parte importante de sus bienes, o si el Emisor tomare cualquier medida para permitir alguno de los actos señalados precedentemente en este número, siempre que, en el caso de un procedimiento concursal de liquidación en que el Emisor tenga la calidad de deudor, el mismo no sea objetado o disputado en su legitimidad por parte del Emisor con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro de los treinta días siguientes a la fecha de inicio del aludido procedimiento. No obstante y para estos efectos, los procedimientos iniciados en contra del Emisor y/o de cualquiera de las referidas Filiales Relevantes, necesariamente deberán fundarse en uno o más títulos ejecutivos por sumas

que, individualmente, o en su conjunto, excedan del equivalente a ciento cincuenta mil Unidades de Fomento, y siempre y cuando dichos procedimientos no sean objetados o disputados en su legitimidad por parte del Emisor o la respectiva Filial Relevante con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro del plazo que establezca la ley para ello. Para estos efectos, se considerará que se ha iniciado un procedimiento, cuando se hayan notificado las acciones judiciales de cobro en contra del Emisor o la Filial Relevante correspondiente.

- g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionen al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
 - h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Ratio de Endeudamiento Neto, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
 - i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
 - j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.
- 3) Bonos Serie Q emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 876 de fecha 19 de diciembre de 2017 y colocado el año 2018.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo,

de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2021, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,33 veces;

- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2021, el Patrimonio de la Compañía era de 22.592.183 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 31 de marzo de 2021, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 10,45 veces;
- d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;
- e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la CMF, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;
- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación

a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;

- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la CMF;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección Al 31 de marzo de 2021, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 21,11 veces; y
- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

- a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos.
- b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;

- c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto del Ratio de Endeudamiento Neto y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la CMF mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;
- d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrara legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- f) Si el Emisor y/o una de sus Filiales Relevantes incurrieren en cesación de pagos, interpusieren una solicitud de liquidación voluntaria o incurrieren en alguna causal de inicio de un procedimiento concursal de liquidación, según lo establecido en la Ley veinte mil setecientos veinte; o si se iniciare cualquier procedimiento concursal de liquidación por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con la Ley veinte mil setecientos veinte o cualquier ley sobre insolvencia o concurso; o solicitare la designación de un liquidador, interventor, veedor u otro funcionario similar respecto del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes, o de parte importante de sus bienes, o si el Emisor tomare cualquier medida para permitir alguno de los actos señalados precedentemente en este número, siempre que, en el caso de un procedimiento concursal de liquidación en que el Emisor tenga la calidad de deudor, el mismo no sea objetado o disputado en su legitimidad por parte del Emisor con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro de los treinta días siguientes a la fecha de inicio del aludido procedimiento. No obstante y para estos efectos, los procedimientos iniciados en contra del Emisor y/o de cualquiera de las referidas Filiales Relevantes, necesariamente deberán fundarse en uno o más títulos ejecutivos por sumas que, individualmente, o en su conjunto, excedan del equivalente a ciento cincuenta mil Unidades de Fomento, y siempre y cuando dichos procedimientos no sean objetados o disputados en su legitimidad por parte del Emisor o la respectiva Filial Relevante con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro del plazo que establezca la ley para ello. Para estos efectos, se considerará que se ha iniciado un procedimiento, cuando se hayan notificado las acciones judiciales de cobro en contra del Emisor o la Filial Relevante correspondiente.

- g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
 - h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Ratio de Endeudamiento Neto, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
 - i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
 - j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.
- 4) Bonos Serie T emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 931 de fecha 20 de marzo de 2019 y colocado el año 2019.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2021, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,33 veces;

- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2021, el Patrimonio de la Compañía era de 22.592.183 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cuociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 31 de marzo de 2021, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 10,45 veces;
- d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;
- e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la CMF, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;
- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o

internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;

- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la CMF;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección Al 31 de marzo de 2021, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 21,11 veces; y
- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

- k) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos.
- l) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;
- m) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el

incumplimiento o infracción respecto del Ratio de Endeudamiento Neto y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la CMF mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;

- n) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- o) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrara legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- p) Si el Emisor y/o una de sus Filiales Relevantes incurrieren en cesación de pagos, interpusieren una solicitud de liquidación voluntaria o incurrieren en alguna causal de inicio de un procedimiento concursal de liquidación, según lo establecido en la Ley veinte mil setecientos veinte; o si se iniciare cualquier procedimiento concursal de liquidación por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con la Ley veinte mil setecientos veinte o cualquier ley sobre insolvencia o concurso; o solicitare la designación de un liquidador, interventor, veedor u otro funcionario similar respecto del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes, o de parte importante de sus bienes, o si el Emisor tomare cualquier medida para permitir alguno de los actos señalados precedentemente en este número, siempre que, en el caso de un procedimiento concursal de liquidación en que el Emisor tenga la calidad de deudor, el mismo no sea objetado o disputado en su legitimidad por parte del Emisor con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro de los treinta días siguientes a la fecha de inicio del aludido procedimiento. No obstante y para estos efectos, los procedimientos iniciados en contra del Emisor y/o de cualquiera de las referidas Filiales Relevantes, necesariamente deberán fundarse en uno o más títulos ejecutivos por sumas que, individualmente, o en su conjunto, excedan del equivalente a ciento cincuenta mil Unidades de Fomento, y siempre y cuando dichos procedimientos no sean objetados o disputados en su legitimidad por parte del Emisor o la respectiva Filial Relevante con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro del plazo que establezca la ley para ello. Para estos efectos, se considerará que se ha iniciado un procedimiento, cuando se hayan notificado las acciones judiciales de cobro en contra del Emisor o la Filial Relevante correspondiente.
- q) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar

los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;

- r) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviere anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Ratio de Endeudamiento Neto, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
- s) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
- t) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal.

No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

Al 31 de marzo de 2021, Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias se encuentran en cumplimiento de sus restricciones o covenants mencionadas en los párrafos precedentes.

a) Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces (válido para Bono Serie K, N, Q y T)

	Al 31 de marzo de 2021 M\$
A) Otros pasivos financieros, corrientes	68.616.846
B) Otros pasivos financieros, no corrientes	219.469.772
C) Efectivo y Equivalentes al Efectivo	65.918.881
D) Deuda Financiera Neta (A+B-C)	222.167.737
E) Patrimonio total	664.092.018
Ratio de Endeudamiento Neto (D/E)	0,33

b) Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces (válido para Bonos Serie K, N, Q y T)

Cálculo efectuado sobre 12 meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados	Al 31 de marzo de 2021 M\$
A) Ganancia Bruta	312.168.914
B) Costos de distribución	146.985.462
C) Gastos de administración	36.443.073
D) Depreciación del Ejercicio	26.891.146
E) Amortización del Ejercicio	1.592.328
F) Total (A-B-C+D+E)	157.223.854
G) Costos Financieros	15.038.710
Razón de Cobertura de Costos Financieros (F/G)	10,45

c) Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento (válido para Bonos Serie K, N, Q y T)

	Al 31 de marzo de 2021 M\$
A) Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	659.035.507
B) Participaciones no controladoras	5.056.511
C) Patrimonio Total (A+B)	664.092.018
D) Valor UF	29.395
Patrimonio en UF (C/D*1000)	22.592.183

d) Activos Libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes , a lo menos a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con Carga a la Línea (válido para Bonos Serie K, N, Q y T)

i) Línea 575 (Bono Serie K)

	Al 31 de marzo de 2021 M\$
A) Activos Totales	1.240.811.508
B) Activos con Gravámenes	0
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.240.811.508
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	29.394.770
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 575 (C/D)	42,21

ii) Línea 841 (Bono Serie N)

	Al 31 de marzo de 2021 M\$
A) Activos Totales	1.240.811.508
B) Activos con Gravámenes	0
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.240.811.508
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	58.789.540
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 841 (C/D)	21,11

iii) Línea 876 (Bono Serie Q)

	Al 31 de marzo de 2021 M\$
A) Activos Totales	1.240.811.508
B) Activos con Gravámenes	0
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.240.811.508
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	58.789.540
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 876 (C/D)	21,11

iv) Línea 931 (Bono Serie T)

	Al 31 de marzo de 2021 M\$
A) Activos Totales	1.240.811.508
B) Activos con Gravámenes	0
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.240.811.508
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	58.789.540
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 931 (C/D)	21,11

5) Los siguientes créditos bancarios no tienen restricciones en sus contratos:

Nombre de la entidad deudora	Nombre de la entidad acreedora	Moneda	Tasa Nominal
Cono Sur S.A.	Banco Estado	CLP	0,62%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco San Juan	ARG	17,00%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco CREDICOOP	ARG	32,00%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco HSBC CHILE	USD	2,19%
VCT USA, Inc.	Banco Scotiabank	USD	1,14%
VCT USA, Inc.	Banco Scotiabank	USD	2,49%
VCT USA, Inc.	Banco BCI Miami	USD	0,90%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Estado	CLP	3,77%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Estado	CLP	1,75%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Chile	CLP	1,56%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Chile	CLP	2,02%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Chile	CLP	1,56%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Chile	CLP	1,44%
Southern Brewing Company S.A.	Banco BCI	CLP	2,28%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Security	CLP	2,52%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Itaú	CLP	1,22%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Itaú	CLP	1,36%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Itaú	CLP	1,22%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Bice	CLP	1,98%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Bice	CLP	2,16%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Security	UF	4,65%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Estado	UF	3,88%

- 6) Viña Concha y Toro S.A. en razón de su giro participa habitualmente, en calidad de demandante o demandada, en procesos judiciales que tienen por objeto reclamar el pago de sumas que terceros le puedan adeudar o bien la defensa por reclamos que terceros realicen a causa de sus vínculos laborales, civiles y comerciales con la Viña. Las perspectivas de éxito en estos procedimientos varían caso a caso.

Sin perjuicio de lo anterior, Concha y Toro es parte (directamente o a través de sus sociedades relacionadas) en los siguientes juicios cuya resolución desfavorable puede tener un impacto significativo en los estados financieros de la sociedad:

a) Durante el segundo semestre de 2012, en Brasil, la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo, por medio de "Auto de Infracción e Imposición de Multa N° 4.013.335-7, determinó de oficio y exige a la subsidiaria VCT Brasil Importación y Exportación Limitada el pago de R\$23.621.676,61 (equivalentes a \$3.007.478.500 al 31 de marzo de 2021) por un eventual devengo y no pago del impuesto local "ICMS-ST" (equivalente al IVA en Chile). La autoridad fiscal reclama que se le adeuda esta suma en cuanto la fecha de devengo y pago de este impuesto sería distinta y anterior a la época que la subsidiaria utiliza para su entero. Esto generaría, según la autoridad fiscal, la existencia de ICMS-ST pendiente de pago. La autoridad también reclama R\$ 63.768.108,23 (equivalentes a \$8.144.487.293 al 31 de marzo de 2021) por concepto de intereses y R\$22.115.103,00 (equivalentes a \$2.815.663.676 al 31 de marzo de 2021) por concepto de multa.

Los abogados y asesores especialistas de Sao Paulo presentaron una defensa a nivel judicial (Acción Anulatoria de Débito Fiscal N° 0022315-09.2013.8.26.0053) fundados en argumentos de forma, en relación con la nulidad de la resolución fiscal, y de fondo, que dicen relación con la no

exigibilidad del ICMS-ST en los términos propuestos por la autoridad. El Tribunal del Estado de Sao Paulo emitió una orden de suspensión de cobro de ICMS-ST, intereses y multas hasta que sea fallado el reclamo judicial presentado por VCT Brasil Importación y Exportación Limitada. El Estado de Sao Paulo apeló a esta resolución la cual fue rechazada por temas formales. A la fecha un experto designado por el juez para conducir la pericia de contabilidad presentó informe al Tribunal. A su vez, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada presentó observaciones a dicho reporte. El juez emitió una orden para que el experto presentara sus comentarios sobre dichas observaciones, a lo cual el experto ya se manifestó. A fines de diciembre de 2016, el juez determinó que VCT presentara su respuesta a la manifestación del experto, lo que ocurrió en febrero de 2017.

El 31 de marzo de 2017 el juez determinó que un nuevo examen técnico fuera hecho por otro perito. Al 6 de diciembre de 2017, el juez concedió un plazo adicional de 60 días para que el nuevo perito concluya el examen técnico. Al 21 de agosto de 2018 el perito presentó su reporte, favorable a la defensa de VCT. Al 18 de octubre de 2018, VCT presentó sus comentarios sobre dicho reporte. Al 10 de diciembre de 2018, el juez determinó que el experto se manifestara sobre los comentarios de las partes sobre el reporte. Al 6 de septiembre de 2019, el perito presentó su manifestación y el juez determinó que las partes presentasen sus manifestaciones finales. VCT presentó su manifestación el 22 de octubre de 2019 con su concordancia al reporte del perito. Al 13 de diciembre de 2019, el juez encerró la fase de presentación de pruebas e abrió la oportunidad para que las partes presentasen sus manifestaciones finales. VCT presentó sus manifestaciones finales en enero de 2020. No hubo novedades desde entonces.

En opinión de los abogados de la Compañía, tanto brasileños como chilenos, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada cuenta con argumentos razonables y sólidos para su defensa y estiman que existen significativas posibilidades de que finalmente sea aceptada la impugnación de los montos liquidados por la autoridad fiscal. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable. A su vez, dada la complejidad del proceso de reclamo del "Auto de Infracción e Imposición de Multa", y su etapa procesal, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

b) El 17 de abril de 2017, la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo emitió un nuevo "Auto de Infracción e Imposición de Multa" (Resolución N° 4.091.943), en el cual exige a la subsidiaria VCT Brasil Importación y Exportación Limitada el pago de R\$ 6.092.126,30 (equivalentes a \$ 775.640.915 al 31 de marzo de 2021) por un eventual devengo y no pago del impuesto local "ICMS-ST" (equivalente al IVA en Chile), relativo al período que va desde agosto de 2012 hasta diciembre de 2012. La autoridad fiscal reclama que se le adeuda esta suma en cuanto la fecha de devengo y pago de este impuesto sería distinta y anterior a la época que la Filial lo utiliza para su entero. Esto generaría, según la autoridad fiscal, la existencia de ICMS-ST pendiente de pago. La autoridad también reclama R\$ 7.143.766,03 (equivalentes a \$ 909.820.439 al 31 de marzo de 2021) por concepto de intereses y R\$ 5.148.924,00 (equivalentes a \$ 655.553.731 al 31 de marzo de 2021) por concepto de multa.

Los abogados y especialistas de Sao Paulo presentaron durante el mes de mayo de 2017 una defensa a nivel administrativo fundada en argumentos de forma, en relación con la nulidad de la resolución fiscal, y de fondo, que dicen relación con la no exigibilidad del ICMS-ST en los términos propuestos por la autoridad. Al 16 de octubre de 2018, VCT recibió intimación de la decisión que redujo el débito, empezándose el plazo para que presentara su recurso y también para que presentara respuesta al recurso automático del Estado. Al 9 de noviembre de 2018, VCT presentó su recurso y la respuesta al recurso del Estado. Al 7 de mayo de 2019, el juicio se convirtió en diligencia. Al 5 de julio de 2019, se presentó el reporte de la diligencia y sobre dicho reporte VCT se manifestó el 6 de agosto de 2019. Al 22 de octubre de 2019, se juzgó los recursos de VCT y de lo Estado y se rechazó a los dos. El Estado no presentó recurso especial. Al 16 de enero de 2020, VCT presentó su recurso especial. El Estado presentó su respuesta al recurso de VCT al 1 de octubre de 2020. No hubo novedades desde entonces.

Así como en el caso anterior, en opinión de los abogados de la Compañía, tanto brasileños como chilenos, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada cuenta con argumentos razonables y sólidos para su defensa y estiman que existen significativas posibilidades de que finalmente sea aceptada la impugnación de los montos liquidados por la autoridad fiscal. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable. A su vez, dada la complejidad del proceso de reclamo del “Auto de Infracción e Imposición de Multa”, y su inicial etapa procesal, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto

c) Mediante la emisión de las Liquidaciones N° 10 y 11 de 9 de agosto de 2013, el Servicio de Impuestos Internos cuestionó los años de vida útil considerados para efectos de calcular la depreciación tributaria de determinados bienes de la Viña (estanques) para los Años Tributarios 2010 y 2011. Ello ha redundado en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría.

Las Liquidaciones N° 10 y 11 fueron objeto de las Reliquidaciones N° 38 y 39 de fecha 27 de agosto de 2018. El impuesto bruto a pagar determinado en estas reliquidaciones corresponde a \$585.637.778, el que más reajustes e intereses legales, incluyendo condonación de intereses y multas de 60% otorgada por sistema del SII—determinados a marzo de 2021— asciende a la suma aproximada de \$ 1.444.808.763.

Con fecha 30 de noviembre de 2013, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de las Liquidaciones N° 10 y 11 ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

Por otro lado, el Servicio de Impuestos Internos, con fecha 8 de mayo de 2015, emitió la Resolución Ex.17.400 N° 50/2015 la cual declaró ha lugar en parte la devolución de Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) solicitada por la Compañía en su Formulario N° 22 del Año Tributario 2014, que ascendía a \$1.997.861.360. En efecto, la Resolución ordenó devolver \$1.777.542.975 (monto menor al solicitado), asimismo, ordenó disminuir la pérdida tributaria declarada por la Compañía en el AT 2014 de \$(6.962.490.239) a \$(5.672.974.314). La Resolución tiene como fundamento la impugnación de la vida útil asignada por la Compañía a sus estanques en los Años Tributarios 2013 y 2014.

Con fecha 26 de agosto del año 2015, la Compañía interpuso reclamo tributario en contra de la Resolución Ex.17.400 N° 50/2015, ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

El día 9 de diciembre del 2015 el Juez Tributario ordenó la acumulación de estos dos juicios.

El 18 de agosto de 2017, el Tribunal dictó sentencia definitiva acogiendo en parte los reclamos tributarios interpuestos, confirmando los años de vida útil determinados por el SII en los actos reclamados, pero declarando que VCT tenía derecho a depreciar sus bienes de forma acelerada.

Con fecha 8 de septiembre de 2017, se interpuso recurso de apelación en contra de la sentencia definitiva.

Con fecha 18 de abril de 2018 la Corte de Apelaciones de Santiago dictó sentencia por la que rechazó el recurso de apelación. Sin embargo, se hace presente que existe un voto disidente que estuvo por acoger el reclamo tributario de la Viña.

En contra de la sentencia de segunda instancia, se interpuso recurso de Casación en el fondo con fecha 7 de mayo de 2018. Actualmente, el recurso se encuentra en relación, en espera de ser ingresado a tabla para los alegatos.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que pese a una sentencia de primera y segunda desfavorable, la posición de la Compañía reviste de solidez en sus argumentos jurídicos, por lo que se confía en la posibilidad que la E. Corte Suprema deje sin efecto dicha resolución,

amparada, entre otros factores, en la contundencia del voto disidente. Dado la complejidad del proceso de "Reclamo Tributario", la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso. Tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

d) El Servicio de Impuestos Internos, con fecha 5 de mayo de 2017, emitió la Resolución Ex.17.400 N° 47/2017 la cual declaró ha lugar en parte la devolución de Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) solicitada por la Compañía en su Formulario N° 22 del Año Tributario 2016, que ascendía a \$1.958.820.533 y a diferencias no devueltas de PPM por \$4.831.102. En tal resolución, el SII autorizó la devolución solo de \$1.407.315.131-quedando una devolución pendiente por \$556.336.501. La resolución tiene como fundamento la impugnación de la vida útil asignada por la Compañía a sus estanques y al rechazó de ciertas partidas asignadas a gasto para el año tributario 2016.

Con fecha 23 de agosto de 2017, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de la Resolución N°47, ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

A la fecha, la Compañía se encuentra a la espera de que se dicte el auto de prueba que fije los hechos sustanciales, pertinentes y controvertidos.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, la Compañía, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiera asociado a este proceso litigioso. No es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

d) Luego de un proceso de fiscalización, con fecha 24 de agosto de 2018 se emitieron las Liquidaciones N° 79 a 82. Las Liquidaciones han determinado un impuesto bruto a pagar, por concepto de reintegro, de \$461.072.737, que más reajustes, multas e intereses legales determinados a marzo de 2021- asciende a la suma aproximada de \$1.424.978.842.

Estas Liquidaciones, determinan una nueva renta líquida imponible de \$5.544.471.722 para el año tributario 2015. A su vez, realiza un agregado de \$418.547.225 por algunas partidas relacionadas con indemnizaciones a terceros a la base imponible del Impuesto Único del art. 21 de la Ley de la Renta, tratamiento dado a los gastos rechazados.

Con fecha 5 de noviembre del año 2020 el tribunal dictó sentencia de primera instancia en el que resolvió ha lugar en parte la reclamación, aceptando la depreciación de los estanques nuevos y rechazando la de los estanques usados.

Durante el mes de noviembre del mismo año, tanto VCT como el SII apelaron a la sentencia dictada por el tribunal.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, la Compañía, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiera asociado a este proceso litigioso. No es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto

f) Mediante la emisión de las Liquidaciones N° 82 a 84, de 30 de agosto de 2019, el Servicio de Impuestos Internos cuestionó los años de vida útil considerados para efectos de calcular la depreciación tributaria de determinados bienes de Viña Cono Sur (estanques) para los Años Tributarios 2016 y 2017. Ello ha redundado en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría.

Con fecha 26 de diciembre de 2019, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de las Liquidaciones antes mencionadas, la que se radicó en el 2° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

Actualmente, estamos a la espera de que el tribunal reciba la causa a prueba y fije los hechos sustanciales, pertinentes y controvertidos sobre los cuales se deberá rendir prueba.

Las Liquidaciones han determinado un impuesto bruto a pagar de \$118.322.766, que más reajustes, multas e intereses legales determinados a marzo de 2021 asciende a la suma aproximada de \$271.262.832.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto.

g) Mediante la Liquidación N°44 y 45 de fecha 28 de agosto del año 2020, el Servicio de Impuestos Internos cuestionó los años de vida útil considerados para efectos de calcular la depreciación tributaria de determinados bienes de la Viña (estanques) para el año tributario 2017. Asimismo, se cuestionan ciertas indemnizaciones pagadas a sus clientes y exceso de crédito por donaciones, universidades e instituciones profesionales. Todo lo anterior ha redundado en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría y del Impuesto Único del inciso 1° del artículo 21 de la LIR.

Con fecha 18 de diciembre de 2020, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de las Liquidaciones antes mencionadas, la que se radicó en el 2° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

Actualmente, estamos a la espera de que el SII evacúe traslado al reclamo interpuesto.

Las Liquidaciones han determinado un impuesto bruto a pagar de \$158.280.605, que más reajustes, multas e intereses legales determinados a marzo de 2021 asciende a la suma aproximada de \$377.494.425.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto.

h) El Servicio de Impuestos Internos, con fecha 28 de agosto 2020, emitió la Resolución Ex. N° 192/2020 la cual disminuyó la base imponible del impuesto de primera categoría en \$94.111.720 y determinó diferencias de impuestos del Impuesto Único del inciso 1° del artículo 21 de la LIR por \$47.751.676. En concreto, Viña Concha y Toro solicitó una devolución de \$13.284.229.662 y el servicio otorgó \$46.360.044 adicionales. Lo anterior se funda en que como el SII determinó que los estanques tenían mas vida útil que la señalada por el contribuyente, en el ejercicio comercial 2017 habría una cuota de depreciación mayor que deducir y que la Viña no habría considerado ya que en su determinación esta ya se habría agotado.

Con fecha 18 de diciembre de 2020, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario -solo en la parte que la afecta- en contra de la Resolución mencionada, la que se radicó en el 2° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

Actualmente, estamos a la espera de que el SII evacúe traslado al reclamo interpuesto.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto.

i) Demanda de cumplimiento forzado de contrato con indemnización de perjuicios en juicio ordinario de mayor cuantía, seguido ante el 9° Juzgado Civil de Santiago, autos caratulados “Asesorías Osorio SpA con Viña Concha y Toro S.A.”, Rol C-15969-2019. Materia: Cumplimiento forzado de contrato con indemnización de perjuicios. Demanda interpuesta por Asesorías Osorio SpA en contra de VCT por un supuesto incumplimiento a un contrato de prestación de servicios informáticos documentado en una Orden de Compra, que habría sido terminado de manera intempestiva y unilateral. Cuantía: \$920.728.813. Procedimiento: Ordinario de mayor cuantía. Estado: Pendiente audiencia de conciliación. Luego de haberse contestado la demanda por VCT y evacuado todos los escritos de la fase de discusión, mediante resolución de fecha 23 de diciembre de 2019 se dictó la resolución que cita a las partes a conciliación, la que se encuentra pendiente de notificación. Habiendo transcurrido más de seis meses desde dicha gestión, el Tribunal resolvió que se ha configurado el abandono del procedimiento, respecto de la cual el demandante tiene derecho a deducir recurso de apelación.

j) Con fecha 7 de enero de 2019, Woonky Group SpA (“Woonky”) dedujo demanda declarativa de cobro de pesos en contra de Anheuser - Busch Brewing International Inc. Chile Limitada (“Miller”) y Comercial Peumo Limitada (“Comercial Peumo”), cuya pretensión es que se declare que las demandadas le deben la suma de \$97.354.042, más intereses y reajustes, en atención a que habría prestado servicios para Miller entre los años 2015 y 2016, consistentes en la administración de las principales redes sociales de tres de sus marcas cerveceras. Con fecha 13 de febrero de 2019 se notificó a Miller y con fecha 12 de abril de 2019 se notificó a Comercial Peumo. Con fecha 3 de mayo de 2019, ambas demandadas opusieron excepciones dilatorias, las que en definitiva fueron rechazadas por resolución de fecha 6 de marzo de 2020, la que se encuentra pendiente de notificación por cédula.

k) En 2016 la empresa colombiana Conservas y Vinos S.EN C demandó de perjuicios por término de contrato de distribución en Colombia a Viña Concha y Toro y José Canepa y Cia Limitada. La demanda se presentó ante el Juzgado 13° Civil del Circuito de Oralidad de Bogotá.

En mayo de 2017, se citó a las Partes a una conciliación y a una audiencia inicial de interrogación de las Partes, audiencia que finalmente fue practicada durante el transcurso de ese año. Posteriormente, en Marzo de 2019 se citó a las Partes a un alegato de conclusión. Al finalizar los alegatos de las partes, el juez comunicó oralmente la sentencia, la cual posteriormente fue formalmente notificada a las partes. La sentencia de primera instancia fue favorable para Viña Concha y Toro y José Canepa, rechazando la demanda en todas sus partes y condenando Conservas y Vinos al pago parcial de costas. Conservas presentó recurso de apelación el 8 de marzo de 2019, el cual fue concedido por el Juez de primera instancia mediante auto notificado el 14 de junio de 2019. Con fecha de 21 de agosto de 2020, el Tribunal de Apelación falló a favor de los demandados. Con fecha de 27 de agosto de 2020, el demandante Conservas y Vinos interpuso un recurso de casación.

El monto de la cuantía inicialmente reclamada era de \$2.532.511.000 de pesos colombianos (equivalentes a \$ 506.502.200 al 31 de marzo de 2021). Sin embargo, dicha apelación fue fallada a favor de Viña Concha y Toro y José Canepa.

Considerando lo anterior, en la opinión tanto de los abogados chilenos como colombianos, existen argumentos razonables y sólidos para sostener la defensa de esta causa, especialmente considerando sentencia y la apelación favorable.

La Compañía hace presente que no es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

l) En el mes de octubre de 2018 Viña Concha y Toro S.A. puso término a la relación comercial con Chacalli Wine Group (“Chacalli”), su distribuidor en Bélgica y Holanda, término que se extiende a

las filiales Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA, Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA, Fetzter Vineyards, Sociedad Exportadora y Comercial Viña Canepa, Trivento Bodegas y Viñedos S.A. y Viña Maycas Del Limarí Limitada.

Las Partes han sostenido conversaciones con la finalidad de convenir el monto que corresponde pagar por concepto de precio del derecho a distribuir los productos. En otras palabras, cada una de las sociedades del grupo comprará a Chacalli los derechos de distribución, precio que no ha podido ser convenido.

En el mes de noviembre de 2020, la empresa Chacalli Fine Wines, presentó una demanda, la que sólo ha sido notificada a Fetzter Vineyards por la cantidad de EUR\$48.201. (equivalentes a M\$40.855 al 31 de marzo de 2021).

En el mes de enero de 2021, se formalizó el juicio en contra de todas las sociedades señaladas en el primer párrafo, cuya cuantía alcanzaría la cantidad de EUR 7.244.447, (equivalentes a M\$6.140.425 al 31 de marzo de 2021) cuyo cálculo se basaría en elementos de hecho y de derecho que a juicio de nuestros asesores legales (Baker & McKenzie Bélgica), no tendrían fundamento.

Por el contrario, nuestros asesores en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, la Compañía, hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiera asociado a este proceso litigioso. No es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

La Compañía se encuentra evaluando la estrategia legal junto a sus asesores legales, quienes han anticipado que el monto a pagar por la recompra de los derechos de distribución distraía mucho de la señalada. De esta manera, el monto final a pagar (que es sustancialmente inferior a la cifra señalada) tendrá como causa la compra de un activo y no compensación.

Al 31 de marzo de 2021 no existen otros litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, asuntos de carácter tributario, como gravámenes de cualquier naturaleza que tengan una real probabilidad de afectar los Estados Financieros Consolidados de Viña Concha y Toro S.A.

NOTA 36. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de abril de 2021 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, han ocurrido los siguientes hechos:

Con fecha 22 de abril del año en curso se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Viña Concha y Toro S.A. en la que se adoptaron, entre otros, los siguientes acuerdos:

- a) Repartir, con cargo a las utilidades del ejercicio de 2020, un último dividendo N°284 con el carácter de definitivo, de \$29,8 (veintinueves pesos con ochenta centavos) por acción, que se pagaría a contar del día 19 de mayo de 2021. Este monto se agrega a los dividendos repartidos como provisorios, con cargo a las utilidades del ejercicio de 2019, correspondientes al Dividendo N°280, N° 282 y N° 283, cada uno de \$4 por cada acción, pagados los días 30 de septiembre y 23 de diciembre de 2020, y el 31 de marzo de 2021, respectivamente, todos de carácter provisorio y con cargo a las utilidades de ejercicio 2020.

- b) Es intención del Directorio repartir con cargo a las utilidades que se obtengan durante el ejercicio 2021, tres dividendos provisorios de \$4 por acción cada uno, que se pagarán con el carácter de provisorios, los días 30 septiembre y diciembre de 2021 y 31 de marzo de 2022. Igualmente, se propondrá pagar un cuarto dividendo por el monto que resulte necesario hasta completar el 40% de las referidas utilidades del ejercicio 2021, en la forma señalada, que se pagaría en la fecha que determine la Junta Ordinaria de Accionistas, que se pagará en mayo de 2022, una vez conocidos y aprobados los resultados del ejercicio por la Junta Ordinaria de Accionistas correspondiente. La política de dividendos, en todo caso, quedará supeditada a las disponibilidades de caja de la Compañía.
- c) Con igual fecha tuvo lugar la Junta Extraordinaria de Accionistas, en la que se adoptaron los siguientes acuerdos:
 - a) En el marco del proceso de certificación de la Sociedad como empresa B, se aprobó la modificación de los estatutos sociales mediante la incorporación de un nuevo Artículo Segundo Bis y de un nuevo párrafo al Artículo Cuarto, en cuanto a la que la Sociedad deba procurar razonablemente generar un impacto positivo para la comunidad, las personas vinculadas a ella y el medio ambiente; y
 - b) Se acordó la creación de un programa de adquisición de acciones de propia emisión de conformidad a lo dispuesto en los artículos 27 A al 27 C y demás normas pertinentes de la Ley N° 18.046, con el fin de invertir mediante la adquisición y enajenación de acciones propias, según las variaciones de experimente el precio de la misma durante el plazo del programa (que será de 5 años a contar de esta fecha). El porcentaje máximo de acciones a adquirir será equivalente al 5% de las acciones suscritas y pagadas de la Sociedad. También se acordó entre otras condiciones particulares del programa, delegar en el Directorio (i) la fijación del precio a pagar por las acciones, (ii) la facultad para adquirir acciones directamente en rueda sin necesidad de aplicar el procedimiento de prorrata, bajo las condiciones previstas en el Artículo 27 B de la Ley N° 18.046, (iii) y la facultad para enajenar las acciones adquiridas sin tener que pasar por un proceso de oferta preferente a los accionistas, siempre que cumpla con las condiciones previstas en el Artículo 27 C de la Ley N° 18.046.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, no han ocurrido otros hechos que pudieran afectar su exposición y/o interpretación.