2021

Estados Financieros Consolidados Intermedios

(Miles de Pesos chilenos)

Correspondientes a los períodos terminados el 30 de septiembre de 2021 y 2020
y al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020

Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias

INDICE

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS 3
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS 4
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS 5
ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS....6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO 7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO 8
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS....9
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS 10
NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES 10
NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS 13
NOTA 3. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN....37
NOTA 4. CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES 39
NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO....39
NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO....47
NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES....48
NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO 48
NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS....51
NOTA 10. INVENTARIOS, NETO 54
NOTA 11. INVERSIONES E INFORMACIONES SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS 54
NOTA 12. PLUSVALÍA (GOODWILL)....61
NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA 65
NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS 67
NOTA 15. ARRENDAMIENTOS 72
NOTA 16. ACTIVOS BIOLÓGICOS 75
NOTA 17. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS....75
NOTA 18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS....76
NOTA 19. OTROS PASIVOS FINANCIEROS 81
NOTA 20. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO....85
NOTA 21. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR....88
NOTA 22. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS 89
NOTA 23. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS....92
NOTA 24. OTRAS PROVISIONES 95
NOTA 25. GANANCIAS POR ACCIÓN 96
NOTA 26. CAPITAL Y RESERVAS 97
NOTA 27. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA 101
NOTA 28. SEGMENTOS DE OPERACIÓN....108
NOTA 29. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS....110

NOTA 30. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA 110
NOTA 31. OTROS INGRESOS 111
NOTA 32. RESULTADOS FINANCIEROS 111
NOTA 33. MEDIO AMBIENTE 113
NOTA 34. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS 113
NOTA 35. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS 114
NOTA 36. HECHOS POSTERIORES 138

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

ACTIVOS	Nota	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	55.457.152	93.178.436
Otros activos financieros, corrientes	(7)	9.711.777	13.964.223
Otros activos no financieros, corrientes	(17)	10.107.887	6.175.429
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto, corrientes	(8)	209.077.244	190.459.184
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	2.856.955	2.264.057
Inventarios, corrientes	(10)	386.844.288	304.895.225
Activos biológicos	(16)	18.501.521	25.509.834
Activos por impuestos corrientes, corrientes	(22)	21.720.039	18.797.359
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		714.276.863	655.243.747
Activos corrientes totales		714.276.863	655.243.747
Activos no Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	(7)	25.503.114	31.149.698
Otros activos no financieros, no corrientes	(17)	2.980.211	3.798.814
Cuentas por cobrar, no corrientes	(8)	2.441.536	1.029.293
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(11)	32.938.223	25.783.079
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(13)	95.187.699	86.093.110
Plusvalía (Goodwill)	(12)	42.383.535	37.904.925
Propiedades, plantas y equipos, neto	(14)	430.993.589	408.358.064
Activos por derecho de uso	(15)	8.740.971	8.400.799
Activos por impuestos diferidos	(22)	34.812.588	21.931.090
Total de Activos no Corrientes		675.981.466	624.448.872
Total de Activos		1.390.258.329	1.279.692.619

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de septiembre de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	(19)	124.568.773	69.193.170
Pasivos por arrendamientos, corrientes	(15)	2.345.805	1.403.366
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(21)	164.347.906	144.702.677
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	6.560.540	9.437.014
Otras provisiones, corrientes	(24)	26.722.364	22.584.443
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	(22)	13.656.406	26.653.492
Provisiones por beneficios a los empleados	(23)	20.564.919	17.707.606
Otros pasivos no financieros, corrientes		1.038.660	1.211.193
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		359.805.373	292.892.961
Pasivos Corrientes totales		359.805.373	292.892.961
Pasivos no Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(19)	274.844.893	254.976.947
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	(15)	6.538.183	7.449.446
Cuentas por pagar, no corrientes	(21)	45.486	75.167
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	(9)	218.983	246.836
Pasivos por impuestos diferidos	(22)	78.124.030	71.770.817
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	(23)	3.262.290	3.117.026
Otros pasivos no financieros, no corrientes		765.926	588.740
Total de Pasivos no Corrientes		363.799.791	338.224.979
Total de Pasivos		723.605.164	631.117.940
Patrimonio			
Capital emitido	(26)	84.178.790	84.178.790
Ganancias acumuladas		614.682.080	563.910.980
Acciones propias en cartera	(26)	(3.589.533)	-
Otras reservas		(34.025.200)	(4.335.031)
Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora		661.246.137	643.754.739
Participaciones no controladoras		5.407.028	4.819.940
Patrimonio total		666.653.165	648.574.679
Total de Patrimonio y Pasivos		1.390.258.329	1.279.692.619

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (No Auditados)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADO	Nota	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$
Ingresos de actividades ordinarias	(29)	578.337.952	554.563.423	204.439.677	210.600.527
Costo de ventas	(30)	(351.558.044)	(334.452.609)	(121.510.679)	(127.347.585)
Ganancia Bruta		226.779.908	220.110.814	82.928.998	83.252.942
Otros ingresos	(31)	7.748.655	521.503	6.187.414	164.064
Costos de distribución	(30)	(110.139.540)	(103.257.346)	(42.341.061)	(36.298.047)
Gastos de administración	(30)	(29.712.744)	(28.506.982)	(10.079.764)	(10.013.350)
Otros gastos, por función	(30)	(1.852.997)	(2.482.549)	(804.375)	(934.252)
Ganancia por actividades operacionales		92.823.282	86.385.440	35.891.212	36.171.357
Ingresos financieros	(32)	2.103.588	912.946	609.138	192.460
Costos financieros	(32)	(9.753.860)	(11.603.670)	(3.365.525)	(4.060.310)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(11)	7.247.957	2.976.548	7.701.071	3.373.652
Diferencias de cambio	(32)	(703.152)	(3.768.034)	(126.839)	(965.396)
Resultados por unidades de reajuste	(32)	(57.557)	(238.176)	76.533	99.709
Ganancia antes de Impuesto		91.660.258	74.665.054	40.785.590	34.811.472
Gasto por impuestos a las ganancias	(22)	(22.715.252)	(18.932.076)	(10.182.590)	(8.300.406)
Ganancia neta procedente de operaciones continuadas		68.945.006	55.732.978	30.603.000	26.511.066
Ganancia		68.945.006	55.732.978	30.603.000	26.511.066
Ganancia atribuible a:					
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	(25)	68.061.517	55.323.786	30.316.004	26.263.504
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		883.489	409.192	286.996	247.562
Ganancia		68.945.006	55.732.978	30.603.000	26.511.066
Ganancias por acción $					
Ganancia por acción básica y diluida en operaciones continuadas $	(25)	91,11	74,06	40,58	35,16
Ganancia por acción básica $		91,11	74,06	40,58	35,16

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidado Intermedios.

ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 (No auditados)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$
Ganancia neta	68.945.006	55.732.978	30.603.000	26.511.066
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Diferencias de cambio por conversión				
Ganancias (Pérdidas) por diferencias de cambio de conversión (*)	29.562.881	6.062.795	23.945.096	(8.236.763)
Coberturas del flujo de efectivo				
(Pérdidas) Ganancias por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos (*)	(52.954.032)	(14.521.667)	(46.278.790)	7.863.745
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero				
(Pérdidas) ganancias por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, antes de impuestos (*)	(21.279.204)	(5.699.434)	(16.221.682)	9.137.200
Otros componentes del Resultado integral				
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	(151.412)	622.310	(313.786)	583.995
Impuesto a las ganancias relacionado con otro resultado integral				
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral (*)	(4.911.376)	(1.748.329)	(4.083.184)	1.463.240
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral (*)	14.297.589	3.920.850	12.495.274	(2.123.211)
Impuesto a las ganancias relativos a coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero de otro resultado integral (*)	5.745.385	1.538.676	4.379.854	(2.467.215)
Total otro resultado integral	(29.690.169)	(9.824.799)	(26.077.218)	6.220.991
Resultado integral total	39.254.837	45.908.179	4.525.782	32.732.057
Resultado integral atribuible a:				
Resultados integral atribuible a los propietarios de la controladora	38.371.348	45.498.987	4.238.786	32.484.495
Resultado integral atribuibles a participaciones no controladoras	883.489	409.192	286.996	247.562
Resultado integral total	39.254.837	45.908.179	4.525.782	32.732.057

(*) Estos son los únicos conceptos que una vez sean liquidados, serán reclasificados al Estado de Resultados por Función Consolidado.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO

Desde el 1 de enero al 30 de septiembre de 2021 (No auditado)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital emitido	Acciones propias en cartera	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	Reservas de ganancias o pérdidas en la remedición de activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultado integrales	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2021		84.178.790		10.911.730	2.986.714	14.598	(22.909.548)	(108.858)	4.770.333	(4.335.031)	563.910.980	643.754.739	4.819.940	648.574.679
Cambios en el patrimonio														
Resultado Integral														
Ganancia neta	(26)	-		-	-	-	-	-	-	-	68.061.517	68.061.517	883.489	68.945.006
Otro resultado integral	(26)			24.651.505	(38.656.443)	-	(15.533.819)	-	(151.412)	(29.690.169)	-	(29.690.169)	-	(29.690.169)
Resultado integral		-	-	24.651.505	(38.656.443)	-	(15.533.819)	-	(151.412)	(29.690.169)	68.061.517	38.371.348	883.489	39.254.837
Dividendos	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(16.790.588)	(16.790.588)	(296.401)	(17.086.989)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(499.829)	(499.829)	-	(499.829)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	(26)	-	(3.589.533)	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.589.533)	-	(3.589.533)
Total de cambios en patrimonio		-	(3.589.533)	24.651.505	(38.656.443)	-	(15.533.819)	-	(151.412)	(29.690.169)	50.771.100	17.491.398	587.088	18.078.486
Saldo Final Al 30 de septiembre de 2021		84.178.790	(3.589.533)	35.563.235	(35.669.729)	14.598	(38.443.367)	(108.858)	4.618.921	(34.025.200)	614.682.080	661.246.137	5.407.028	666.653.165

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO

Desde el 1 de enero al 30 de septiembre de 2020 (No auditado)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	Reservas de ganancias o pérdidas en la remedición de activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultado integrales	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020		84.178.790	22.174.507	(7.847.227)	14.602	(27.456.222)	(108.859)	4.080.241	9.142.958	514.555.498	589.591.330	4.443.136	594.034.466
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio (*)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en el patrimonio													
Resultado Integral													
Ganancia neta	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	55.323.786	55.323.786	409.192	55.732.978
Otro resultado integral	(26)	-	4.314.466	(10.600.817)	-	(4.160.758)	-	622.310	(9.824.799)	-	(9.824.799)	-	(9.824.799)
Resultado integral		-	4.314.466	(10.600.817)	-	(4.160.758)	-	622.310	(9.824.799)	55.323.786	45.498.987	409.192	45.908.179
Dividendos	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	(13.083.870)	(13.083.870)	(696.452)	(13.780.322)
Total de cambios en patrimonio		-	4.314.466	(10.600.817)	-	(4.160.758)	-	622.310	(9.824.799)	42.239.916	32.415.117	(287.260)	32.127.857
Saldo Final Al 30 de septiembre de 2020		84.178.790	26.488.973	(18.448.044)	14.602	(31.616.980)	(108.859)	4.702.551	(18.967.757)	556.795.414	622.006.447	4.155.876	626.162.323

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2021 y 2020 (No Auditados)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	618.575.649	550.355.483
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(479.072.259)	(402.751.233)
Pagos a/y por cuenta de los empleados	(79.619.269)	(66.751.167)
Dividendos pagados	(29.023.429)	(13.987.018)
Intereses recibidos	2.469.576	838.973
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados	(24.690.734)	(3.081.448)
Otras entradas (salidas) de efectivo	4.333.013	(1.006.271)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	12.972.547	63.617.319
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	3.304.303	101.741
Compras de propiedades, planta y equipo	(34.641.753)	(26.520.783)
Compras de activos intangibles	(1.887.644)	(1.591.644)
Dividendos recibidos	-	125.467
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(33.225.094)	(27.885.219)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	(3.589.533)	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	47.486.038
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	70.546.875	127.128.099
Pagos de préstamos	(81.049.013)	(212.309.179)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(1.005.996)	(306.727)
Intereses pagados	(7.086.499)	(9.295.116)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(360.044)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(22.184.166)	(47.656.929)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(42.436.713)	(11.924.829)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	4.715.429	297.067
Incremento (disminución) neta de efectivo y equivalentes al efectivo	(37.721.284)	(11.627.762)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	93.178.436	72.037.137
	55.457.152	60.409.375

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES

La Razón Social de la Compañía es Viña Concha y Toro S.A. con R.U.T. 90.227.000–0, inscrita como Sociedad Anónima Abierta, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Norte, Piso Nº 15, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 2476-5000, fax (56-2) 203-6740, casilla 213, Correo Central, Santiago, correo electrónico "webmaster@conchaytoro.cl", página Web "www.conchaytoro.com", con nemotécnico en Bolsa Chilena: Conchaytoro.

Viña Concha y Toro S.A. se constituyó en sociedad anónima por Escritura Pública de fecha 31 de diciembre de 1921, ante el Notario de Santiago don Pedro N. Cruz. El extracto se inscribió a fojas 1.051 números 875 y 987 ambas del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 1922 y se publicó en el Diario Oficial Nº13.420, de fecha 6 de noviembre de 1922. El Decreto de Autorización de existencia tiene el Nº1.556, de fecha 18 de octubre de 1922.

La Sociedad se encuentra actualmente inscrita a fojas 15.664 Nº12.447 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1999; y en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (anteriormente Superintendencia de Valores y Seguros), bajo el Nº0043.

Viña Concha y Toro es la mayor empresa productora y exportadora de vinos de Chile. Está integrada verticalmente y opera viñedos propios, plantas de vinificación y de embotellado. La Compañía también opera en Argentina, a través de Trivento Bodegas y Viñedos S.A. y en EE.UU. a través de Fetzer Vineyards.

La Compañía ha desarrollado un amplio portfolio de vinos con la marca Concha y Toro. Asimismo, ha impulsado proyectos a través de sus subsidiarias Viña Cono Sur, Viña Maipo, Viña Quinta de Maipo, Viña Canepa, Viña Don Melchor SpA. (anteriormente denominada Viñedos Los Robles), Fetzer Vineyards y Trivento Bodegas y Viñedos. Adicionalmente, junto a la prestigiosa viña francesa Barón Philippe de Rothschild, a través de un joint venture, Viña Almaviva S.A. produce el ícono Almaviva, un vino de primer orden.

La Sociedad tiene presencia en los principales valles vitivinícolas de Chile: Valle del Limarí, Aconcagua, Casablanca, Leyda, Maipo, Cachapoal, Colchagua, Curicó, BioBío y Maule.

En el negocio de distribución participa a través de las subsidiarias; VCT Chile Ltda. (Comercial Peumo) en Chile, quien posee la más extensa red propia de distribución de vinos en el mercado nacional; y en el mercado internacional, Concha y Toro UK Limited (Reino Unido); VCT Brasil Importación y Exportación Ltda. (Brasil), Concha y Toro Sweden AB (Suecia), Concha y Toro Norway AS, VCT Norway AS (Noruega), Concha y Toro Finland OY (Finlanda) y Excelsior Wine Compay, LC (EEUU), Gan Lu Wine Trading (Shangai) Co, Ltd. (China), VCT Group of Wineries Asia Pte.Ltd. (Singapur).

En marzo de 2010, se creó la subsidiaria VCT Group of Wineries Asia Pte. Ltd. en Singapur, como una manera de fortalecer la presencia de Viña Concha y Toro en Asia. La subsidiaria se encarga de promocionar y distribuir los productos en la región.

En abril de 2011, se creó la subsidiaria VCT USA, Inc. de acuerdo a las leyes del Estado de Delaware en Estados Unidos. A través de esta subsidiaria se compró el 100% de las acciones de la Compañía vitivinícola norteamericana, con domicilio en California, Fetzer Vineyards.

La adquisición contempló un portfolio de marcas, focalizadas principalmente en el mercado norteamericano incluyendo: Fetzer, Bonterra, Five Rivers, Jekel, Sanctuary y la licencia de Little Black Dress. Asimismo, Fetzer Vineyards cuenta con 424 hectáreas de viñedos entre propias y arrendadas en el condado de Mendocino y Monterey; con bodegas con capacidad para 37,4 millones de litros en Hopland, California. Fetzer Vineyards cuenta con instalaciones de embotellado en Hopland, California, donde emplea a 180 trabajadores.

En mayo de 2011, se adquirió el 40%, de la sociedad Southern Brewing Company S.A. con el objetivo de participar activamente en el segmento Premium del mercado de las cervezas nacionales. Con fecha de 15 de abril de 2013, se realizó un aumento de capital que incrementó la participación directa de Viña Concha y Toro S.A. a un 49%. En noviembre de 2017, Viña Concha y Toro S.A. adquirió participación adicional en la sociedad Southern Brewing Company S.A., transacción en virtud de la cual alcanzó un 77% de las acciones de la referida sociedad. El 23% restante continúa en propiedad de los antiguos accionistas. El 26 de diciembre de 2019 Concha y Toro S.A. transfirió el 100% de las acciones que mantenía en Southern Brewing Company S.A. a Inversiones Concha y Toro SpA.

En julio de 2011, VCT USA, Inc. junto con Banfi Corporation, forman un joint venture donde participan con un 50% cada uno, en la Constitución de la Sociedad Excelsior Wine Company, LLC, de esta manera la distribución de los productos pasa a desarrollarse exclusivamente a través de esta nueva Compañía, distribución que anteriormente se desarrollaba a través de Banfi Corporation. Con fecha 02 de julio de 2018, Fetzer Vineyards ("Fetzer") filial de Viña Concha y Toro S.A. adquirió el 50% restante de las acciones de la compañía Excelsior Wine Company LLC. ("Excelsior"). El valor de la operación alcanza US$40,5 millones, de los cuales US$20 millones se pagaron al contado el día de la compra, y el saldo de US$20,5 millones se pagó durante el mes de julio de 2019. De esta manera, Viña Concha y Toro S.A. pasó a controlar indirectamente el 100% de Excelsior a través de Fetzer y VCT USA Inc., esta última dueña del otro 50%.

En agosto de 2011, la Compañía con el fin de alcanzar nuevos mercados, constituyó la subsidiaria VCT México S. de R.L. de C.V. y a través de ésta, en conjunto con Aldimerco, S.A. de C.V, crean la sociedad VCT & DG México S.A. de C.V., de acuerdo a las leyes del Distrito Federal de México, la cual inició sus operaciones a mediados de 2012, dedicándose a la distribución de productos propios.

En noviembre de 2011, se constituyó la subsidiaria Concha y Toro Canadá Limited, en la Provincia de New Brunswick en Canadá, esta subsidiaria tiene como propósito promocionar nuestros productos en Canadá.

En enero de 2012, se registró en Cape Town, Sudáfrica, la subsidiara VCT África & Middle East Proprietary Limited, con el propósito promocionar nuestros productos en África y Medio Oriente. En agosto de 2020 la filial cerró sus operaciones.

En enero de 2013, se constituyó Gan Lu Wine Tranding (Shanghai) Co., Ltd., esta subsidiaria tiene como propósito promocionar nuestros productos en China.

En marzo de 2013, se constituyó Viña Cono Sur Orgánico SpA en Chile, esta subsidiaria tiene como único propósito la producción y venta de uva orgánica a su matriz Viña Cono Sur S.A.

En abril de 2013, se adquirió el 100% de las acciones de la Compañía Noruega Agardh 227 AS (empresa sin movimientos y activos), modificándose la razón social a VCT Norway AS. Esta subsidiaria tiene como propósito promocionar y distribuir los productos de Fetzer Vineyards en Noruega.

En junio de 2013, se constituyó Cono Sur France S.A.R.L., esta subsidiaria tiene como propósito promocionar los productos de Viña Cono Sur S.A. en Europa.

En septiembre de 2013, se constituyó VCT Wine Retail en Brasil, cuyo objetivo es realizar inversiones societarias y participaciones en otras sociedades. En septiembre de 2020 la filial cerró sus operaciones.

En junio de 2014, Concha y Toro S.A. a través de su subsidiaria VCT Group of Wineries Asia Pte Ltd, adquirió el 41% de las acciones de VCT Japan Company Limited, la cual está dedicada a la exportación e importación de vinos y al negocio de distribución en general.

En octubre de 2014, se constituyó la sociedad Eagle Peak Estates, LLC, la cual está dedicada a la comercialización, fraccionamiento de vino y bebidas alcohólicas y exportación de vino y productos afines en Estados Unidos.

En diciembre de 2014, Concha y Toro Canadá Ltd en conjunto con Charton Hobbs Inc. Compañía constituida conforme a las normas de Canadá formaron un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la

Constitución de Escalade Wines & Spirits Inc. con el objeto de importar, exportar, vender, elaborar y distribuir bebidas alcohólicas.

En agosto de 2017, se constituyó la sociedad Inmobiliaria El Llano SpA, cuyo objetivo es la realización de inversiones y proyectos inmobiliarios.

Con fecha 27 de septiembre de 2018, se modificó el nombre de la sociedad Viñedos los Robles SpA. por Viña Don Melchor SpA., así como su inversora transfirió la totalidad de sus acciones a Inversiones Concha y Toro SpA.

En noviembre de 2019, se constituyó la sociedad VCT Benelux B.V., a la fecha de presentación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, la compañía no presenta movimientos

En febrero de 2020, se constituyó la sociedad CDD Food and Beverage SpA, a la fecha de presentación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, la compañía no presenta movimientos.

En mayo de 2021, se constituyó la sociedad Inmobiliaria Reserva Urbana S.A. en la que Inmobiliaria el Llano SpA participa del 25% del capital social con el objetivo de adquirir, enajenar y construir toda clase de bienes inmuebles, rustico o urbanos para explotarlos y luego venderlos.

En otros mercados de exportación, la Compañía mantiene relaciones estratégicas con distribuidores especializados.

En el mes de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud estableció el brote de la enfermedad por coronavirus 2019 ("COVID-19") como una emergencia de salud pública de importancia internacional.

En Chile, con fecha 16 de marzo de 2020 el Ministerio de Salud declaró al COVID-19 en etapa 4 lo que implica una serie de medidas para contener su propagación y con fecha 18 de marzo de 2020 se ha decretado un Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe en todo el territorio nacional. Debido a lo anterior, se han adoptado a nivel país, una serie de medidas que tienen como objetivo enfrentar esta dificultad sanitaria, actuando también varios países a nivel mundial de la misma manera. Entre las medidas más relevantes se cuentan la restricción de libre tránsito, restricciones de funcionamiento de ciertas industrias, y el cierre de las fronteras, lo cual podría afectar en general la actividad económica.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, las operaciones del Grupo no han sufrido efectos significativos como consecuencia de la situación descrita, así como tampoco a esta fecha es posible estimar eventuales efectos negativos futuros que podría impactar en las operaciones comerciales.

El Grupo Concha y Toro lo conforman las sociedades que se detallan en el punto 2.2.1.

Mayores Accionistas

Los 12 mayores accionistas al 30 de septiembre de 2021 son los siguientes:

Nombre	Número de acciones	% de propiedad
INVERSIONES TOTIHUE S.A.	83.685.431	11,20%
RENTAS SANTA BARBARA S.A.	78.714.628	10,54%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S A	41.407.469	5,54%
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	32.638.150	4,37%
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	31.876.043	4,27%
BANCO DE CHILE POR CUENTA DE TERCEROS NO RESIDENTES	31.866.629	4,27%
BANCO DE CHILE POR CUENTA DE STATE STREET	30.429.514	4,07%
BANCO SANTANDER POR CUENTA DE INV EXTRANJEROS	28.419.230	3,80%
BCI C DE B S A	25.083.397	3,36%
AGROFORESTAL E INVERSIONES MAIHUE LTDA	22.502.075	3,01%
RENTAS SANTA MARTA LIMITADA	22.293.321	2,98%
BTG PACTUAL CHILE S A C DE B	19.092.787	2,56%
Totales	448.008.674	59,97%

Directorio

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. El Directorio dura un período de tres años, al final del cual debe renovarse totalmente, y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente. El actual Directorio fue elegido en la Junta General de Accionistas realizada el 23 de abril de 2020, por un plazo de tres años que termina el 2023.

De acuerdo a los estatutos, la remuneración del Directorio para el año 2021, fue fijada por la Junta Ordinaria de Accionistas en un 1,3% de la utilidad líquida del período. Además, se aprobó una asignación de UF300 por mes por las responsabilidades ejecutivas del Presidente del Directorio.

La remuneración de los miembros del Comité de Directores para el año 2021, es equivalente a un tercio adicional a la remuneración total que el director percibe en su calidad de tal, de acuerdo a lo exigido por el artículo 50 bis de la Ley de Sociedades Anónimas y Circular N°1956 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Dotación

Al 30 de septiembre de 2021, la dotación y distribución del personal permanente de Viña Concha y Toro es la siguiente:

	Matriz	Subsidiarias en Chile	Subsidiarias en el Extranjero	Consolidado
Gerentes, subgerentes y ejecutivos principales	105	21	80	206
Profesionales y técnicos	682	145	276	1.103
Otros trabajadores, vendedores y administrativos	1.055	373	538	1.966
Totales	1.842	539	894	3.275

NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

2.1 Bases de Preparación y presentación de los estados financieros consolidados Intermedios

2.1.1 Estados Financieros Consolidados Intermedios

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios de Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias han sido preparados de acuerdo con lo establecido en las normas internacionales de información financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board

(IASB). Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por su Directorio con fecha 28 de octubre de 2021, quedando la administración facultada para su publicación.

2.1.2 Bases de Medición

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido preparados sobre la base del costo con excepción de las siguientes partidas:

- Los instrumentos financieros de cobertura son medidos al valor razonable.
- Los activos financieros a valor razonable con efectos en resultados.
- Los instrumentos financieros con cambios en resultados son medidos al valor razonable.
- La provisión indemnización por años de servicios y el bono por antigüedad son determinados según cálculo actuarial.
- Los productos agrícolas en el momento de la cosecha medidos a su valor razonable menos los costos de venta (véase nota 2.13).

2.1.3 Período Contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios por el período terminado al 30 de septiembre de 2021 y por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020.

- Estados de Resultados por Función Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2021 y 2020.

- Estados de Otros Resultados Integral Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2021 y 2020.

- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2021 y 2020.

- Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2021 y 2020.

2.1.4 Uso de Estimaciones y Juicios

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se revelan en Nota 3 y se refieren básicamente a:

- Evaluación de posibles indicadores de deterioro (ver nota 14), Intangibles (ver nota 13), Plusvalía (ver nota 12) e Inversiones (ver nota 11).

- Deterioro de activos financieros de origen comercial.

- Estimación de la vida útil asignada a las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles de vida finita. (ver nota 14 y 13).

- Cálculo actuarial de las obligaciones de indemnización por años de servicio y bono de antigüedad.

- Valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.

- Valor razonable esperado en combinación de negocios.

- Estimaciones valor neto realizable y obsolescencia.

- Valor razonable de los activos biológicos (ver nota 16).

- Estimación de provisión de aportes publicitarios y descuentos comerciales (ver nota 24).

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros.

2.1.5 Clasificación de saldos en Corrientes y No Corrientes

En los Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso de que existan obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

2.1.6 Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no Vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables modificados son de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2021:

Enmiendas a NIIF's		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 9 - 7 - 4 -16 - NIC 39	Reforma de la tasa de interés de referencia	1 de enero de 2021
NIIF 16	Reducciones del alquiler relacionadas con el COVID-19	1 de enero de 2021

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2021, y no han sido aplicados en la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios. La sociedad tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Nuevas Normas		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 17	Contratos de Seguros	1 de enero de 2023
Enmiendas a NIIF's		**Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:**
NIC 37	Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato.	1 de enero de 2022
	Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020	1 de enero de 2022
NIC 16	Propiedad, Planta y Equipos – Ingresos antes del uso previsto.	1 de enero de 2022
NIC 1	Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes.	1 de enero de 2023
NIIF 10 y NIC 28	Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto.	Por determinar
NIIF 3	Referencias al marco conceptual	1 de enero de 2022
NIC 1	Revelaciones de políticas contables	1 de enero de 2023
NIC 8	Definición de estimación contable	1 de enero de 2023
NIC 12	Impuesto diferido relacionados con activos y pasivos que surgen de una única transacción	1 de enero de 2023

La aplicación de los pronunciamientos que entraron en vigencia el 01 de enero de 2021 no han tenido efectos significativos para el Grupo. El resto de los criterios contables aplicados durante el período 2021 no han variado respecto a los utilizados en el período anterior.

2.1.7 Políticas contables significativas

Las principales políticas significativas son las siguientes:

- Inventarios. (Ver Nota 2.8)
- Plusvalía. (Ver Nota 2.10.1)
- Propiedades, Plantas y Equipos (2.12) y Activos Financieros (2.6)
- Instrumentos Financieros Derivados. (Ver Nota 2.6.6)
- Activos Biológicos. (Ver Nota 2.13)
- Beneficios a los Empleados. (Ver Nota 2.17)

2.2 Bases de Consolidación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con las sociedades subsidiarias han sido eliminados y se han reconocido las participaciones no controladoras que se presentan en el Estado de Situación Financiera Consolidado y en el Estado de Resultados por Función Consolidado en el ítem participaciones no controladoras. Las políticas contables de las subsidiarias directas e indirectas están alineadas con las de la Compañía.

2.2.1 Subsidiarias

Las subsidiarias son entidades controladas por Viña Concha y Toro. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la inversión y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los Estados Financieros de subsidiarias son incluidos en los Estados Financieros Consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de este.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias Viña Concha y Toro utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, y demás costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se miden por su valor razonable en la fecha de adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el Estado de Resultados.

Las subsidiarias cuyos Estados Financieros han sido incluidos en la consolidación son las siguientes:

Rut	Nombre Sociedad	Porcentajes de Participación			
		Al 30 de septiembre de 2021			Al 31 de diciembre de 2020
		Directo	Indirecto	Total	Total
85.037.900-9	Comercial Peumo Ltda.	-	100%	100%	100%
84.712.500-4	Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	54,32%	46%	100%	100%
82.117.400-7	Soc. Export.y Com. Viña Maipo SpA	-	100%	100%	100%
85.687.300-5	Transportes Viconto Ltda.	-	100%	100%	100%
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	-	100%	100%	100%
0-E	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	-	100%	100%	100%
0-E	Concha y Toro UK Limited	99%	1%	100%	100%
0-E	Cono Sur Europe Limited	-	100%	100%	100%
96.585.740-0	Soc. Export. y Com. Viña Canepa S.A.	-	100%	100%	100%
96.921.850-K	Inversiones Concha y Toro SpA	100%	-	100%	100%
99.513.110-2	Inversiones VCT Internacional SpA	35,99%	64%	100%	100%
0-E	Finca Lunlunta S.A.	-	100%	100%	100%
76.898.350-K	Viña Maycas del Limarí Limitada	-	100%	100%	100%
0-E	Finca Austral S.A.	-	100%	100%	100%
0-E	VCT Brasil Importación y Exportación Ltda.	-	100%	100%	100%
0-E	Concha y Toro Sweden AB	-	100%	100%	100%
0-E	Concha y Toro Finland OY	-	100%	100%	100%
0-E	Concha y Toro Norway AS	-	100%	100%	100%
76.048.605-1	Viña don Melchor SpA	-	100%	100%	100%
0-E	VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	-	100%	100%	100%
0-E	VCT USA, Inc.	100%	-	100%	100%
0-E	Fetzer Vineyards, Inc.	-	100%	100%	100%
0-E	Excelsior Wine Company, LLC	-	100%	100%	100%
0-E	Eagle Peak Estates, LLC	-	100%	100%	100%
0-E	VCT Mexico, S. de R.L. de C.V.	-	100%	100%	100%
0-E	VCT & DG Mexico, S.A. de C.V.	-	51%	51%	51%
0-E	Concha y Toro Canadá Limited	-	100%	100%	100%
76.273.678-0	Viña Cono Sur Orgánico SpA.	-	100%	100%	100%
0-E	VCT África & Middle East Proprietary Ltd.	-	100%	100%	100%
0-E	Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co. Limit	-	100%	100%	100%
0-E	VCT Norway AS	-	100%	100%	100%
0-E	Cono Sur France S.A.R.L	-	100%	100%	100%
0-E	VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	-	100%	100%	100%
76.783.225-7	Inmobiliaria El Llano SpA	100%	-	100%	100%
0-E	VCT Benelux B.V.	-	100%	100%	100%
	CDD Food and Beverage SpA	-	75%	75%	75%
99.527.300-4	Southern Brewing Company S. A.	-	77%	77%	77%

Los intereses de socios externos, representan la parte a ellos asignable de los fondos propios y de los resultados al 30 de septiembre de 2021 y 2020, de aquellas sociedades que se consolidan por el método de integración global, y se presentan como “Participaciones no controladoras”, en el patrimonio total del Estado de Situación Financiera Consolidados adjunto y en el epígrafe de “Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras”, del Estado de Resultados Consolidado adjunto.

La conversión a la moneda de presentación de Estados Financieros de las sociedades extranjeras con moneda funcional distinta del peso chileno se realiza según se indica en Nota 2.2.2.

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión a la moneda de los Estados Financieros Consolidados se reconocen en la cuenta “Diferencias de cambio por conversión” dentro del patrimonio.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas se han eliminado en el proceso de consolidación.

2.2.2 Moneda Funcional y Presentación

La Compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno y la moneda funcional de cada una de sus subsidiarias ha sido determinada por cada una de ellas en función del ambiente económico en el que funcionan, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente al peso chileno.

La definición de esta moneda funcional está dada porque es la moneda que refleja o representa las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para manejar las operaciones de Viña Concha y Toro. Para tales efectos, se ha considerado el análisis de variables tales como: precio de venta de sus productos, mercados relevantes para la Compañía, fuentes de financiamiento, entre otros.

En la consolidación, las partidas del Estado de Resultados por Función Consolidados correspondientes Intermedios a entidades con moneda funcional distinta al peso chileno se han convertido a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas del Estado de Situación Financiera Consolidado se han convertido a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se han llevado a patrimonio y se han registrado en una reserva de conversión en línea separada.

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a su moneda funcional.

Toda la información es presentada en miles de pesos (M$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.3 Segmentos Operativos e Información Geográfica

El Grupo Concha y Toro presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios. El Directorio y el Gerente General son considerados los tomadores de decisiones claves de la entidad. La administración ha determinado que la Compañía opera en dos segmentos de negocios: Vinos y Otros.

Las actividades de estos dos segmentos operativos consisten:

- Vinos: producción, distribución y comercialización de Vinos bajo todas sus marcas, que incluye las operaciones agrícolas, enológicas y de envasado que son transversales a todos los productos y mercados en Chile, Argentina y Estados Unidos; el almacenamiento, transporte y comercialización de los mismos en el mercado doméstico y exportaciones, incluyendo la consolidación en aquellos países donde se cuenta con importador, distribuidor u oficina comercial relacionada.

- Otros: agrupación de otros productos no relacionados específicamente con la producción, distribución y comercialización de Vino. En este segmento se encuentran incluidos la distribución de licores y cervezas Premium en Chile, Wine Bar, tours en Pirque y las actividades relacionadas con el negocio inmobiliario, entre otros.

Las políticas contables utilizadas para determinar la información por segmentos son las mismas utilizadas para la preparación de los Estados Financieros Consolidados de la Compañía. Los tomadores de decisión utilizan la utilidad antes de impuestos como la medida del segmento de Ganancia. Esta medida excluye los ingresos por arriendos operativos, ventas de desperdicios, propiedades, plantas y equipos y productos no considerados en el segmento Otros, ya que estos no son directamente atribuidos a los segmentos operativos. Los tomadores de decisión utilizan el total de activos como la medida para el segmento de los activos. Esta medida excluye el efectivo y efectivo equivalente como aquellos activos no directamente atribuidos a los segmentos operativos. Los tomadores de decisión utilizan el total de pasivos como la medición de los segmentos de los pasivos. Esta medida excluye la deuda corporativa, instrumentos financieros derivados, impuestos diferidos y provisiones de beneficios a los empleados, entre otros, cuyas obligaciones no son atribuidas a los segmentos operativos.

No existen transacciones inter-segmentos.

Los ingresos geográficos son determinados de acuerdo a la ubicación del cliente.

Los activos no corrientes geográficos son determinados de acuerdo a la ubicación física de los activos.

2.4 Transacciones en Moneda Extranjera y Unidades de Reajuste

Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera se registran en el momento inicial aplicando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Los saldos de activos y pasivos monetarios se convierten al tipo de cambio de cierre, las partidas no monetarias en moneda extranjera que se miden en términos de costo se convierten utilizando el tipo de cambio a la fecha de transacción. Las partidas no monetarias en moneda extranjera que pudieran medirse a valores razonables, se convierten al tipo de cambio de la fecha en que se determina el valor razonable.

Los tipos de cambios utilizados para traducir los activos y pasivos monetarios, expresados en moneda extranjera y unidades de reajuste al cierre de cada ejercicio en relación con el peso, son los siguientes:

Monedas Extranjeras	Nomenclatura	Al 30 de septiembrede 2021	Al 31 de diciembre de 2020	Al 30 de septiembre de 2020
Unidad de Fomento	UF	30.088,37	29.070,33	28.707,85
Dólar estadounidense	USD	811,90	710,95	788,15
Libra esterlina	GBP	1.092,88	967,15	1.016,97
Euro	EUR	939,48	873,30	923,11
Franco suizo	CHF	869,46	804,97	854,92
Dólar australiano	AUD	585,70	545,88	564,70
Dólar canadiense	CAD	639,39	557,00	591,79
Dólar singapurense	SGD	597,34	537,09	577,19
Real brasileño	BRL	148,77	137,33	140,04
Peso argentino	ARS	8,22	8,45	10,35
Corona danesa	DKK	126,35	117,40	124,00
Corona noruega	NOK	92,68	83,09	84,21
Yuan chino	CNY	125,81	109,23	116,18
Corona sueca	SEK	92,59	86,70	87,96
Dólar de Hong Kong	HKD	104,29	91,71	101,70
Rand sudafricano	ZAR	53,78	48,65	47,19
Peso mexicano	MXN	39,48	35,68	35,68
Yen	JPY	7,29	6,88	7,47

2.5 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos en caja, bancos e inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

2.6 Instrumentos Financieros

Activos Financieros

Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias clasifican sus activos financieros en las siguientes categorías: a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral y a valor razonable con cambios en resultados. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros y de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

2.6.1 Activos financieros a Costo Amortizado

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones (i) el modelo de negocio que lo sustenta tiene como objetivo mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y (ii) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros de la compañía que cumplen con estas condiciones son: cuentas por cobrar, préstamos y equivalentes de efectivo.

Estos activos se registran a costo amortizado, esto es, al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva, (la tasa de descuento que iguala los flujos de efectivo por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero).

La Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función de las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida de los activos.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las “Pérdidas Crediticias Esperadas”, utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica sobre la incobrabilidad de la misma, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación y considerando otros factores de antigüedad, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso. Adicionalmente la Compañía mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

2.6.2 Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Otro Resultado Integral

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones: (i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiéndolo y (ii) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran en el estado de resultados integrales consolidados hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, cuando es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del período.

2.6.3 Activos a Valor Razonable con cambios en Resultados

Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en resultados a menos que se mida a costo amortizado o a valor razonable con cambios en Otros Resultados Integrales.

Pasivos Financieros

La Compañía clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales, préstamos que devengan interés o derivados designados como instrumentos de cobertura. Los pasivos financieros incluyen a los otros pasivos financieros, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, y cuentas por pagar con entidades relacionadas y cuentas por pagar no corrientes. Se reconocen inicialmente a su valor razonable y luego se miden al costo amortizado con el cálculo de la tasa de interés efectiva. La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento del reconocimiento inicial. Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

2.6.4 Pasivos Financieros a Valor Razonable con cambios en resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando estos son mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

2.6.5 Acreedores Comerciales

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente a su valor nominal el cual no difiere significativamente de su valor medido a costo amortizado debido a que la Sociedad espera liquidar los pasivos a los importes reconocidos a la fecha de cierre de cada estado financiero consolidado.

2.6.6 Derivados de Cobertura

La cartera global de instrumentos derivados, está compuesta en un 99,53% por contratos que califican como instrumentos de cobertura. Estos fueron suscritos por el Grupo Concha y Toro, en el marco de la política de gestión de riesgos financieros, para mitigar los riesgos asociados con fluctuaciones de tipo de cambio, unidades de reajustes (UF) y en las tasas de interés, siendo estos contratos forward de monedas y swaps de tasa de interés.

Los derivados se reconocen por su valor razonable en la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado. Si su valor es positivo se registran en el rubro “Otros activos financieros” y si su valor es negativo se registran en el rubro “Otros pasivos financieros”, reflejándose el cambio en el valor razonable, en los Estados de Resultados Integrales Consolidados de la forma en que se describe a continuación, de acuerdo al tipo de cobertura a la cual correspondan:

a) Coberturas de valor razonable:

La parte del subyacente para la que se está cubriendo el riesgo se mide por su valor razonable al igual que el instrumento de cobertura, registrándose las variaciones de valor de ambos, neteando los efectos en el mismo rubro del Estado de Resultados Consolidados.

b) Coberturas de flujos de efectivo:

Los cambios en el valor razonable de los derivados se registran, en la parte en que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del Patrimonio Total hasta que son traspasados al Estado de Resultados Integral Consolidados neteando dicho efecto con el del objeto de cobertura. Los resultados correspondientes a la parte inefectiva de las coberturas se registran directamente en el Estado de Resultados Consolidados.

c) Coberturas de inversión neta:

Las coberturas de inversiones netas en una operación extranjera, incluyendo cobertura de una partida monetaria que es contabilizada como parte de la inversión neta, son contabilizadas de la siguiente manera: las utilidades o pérdidas por el instrumento de cobertura relacionado con la porción efectiva de la cobertura son reconocidas como cargo o abono en cuentas de patrimonio, mientras que cualquier utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida como cargo o abono a resultados. Al enajenar la operación extranjera, el monto acumulado de cualquier utilidad o pérdida reconocida directamente en patrimonio es transferido al Estado de Resultados Consolidados.

Una cobertura se considera altamente efectiva en base a la aplicación del juicio (cuantitativa o cualitativa), a la hora de determinar si existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura.

2.6.7 Derivados Implícitos

El Grupo Concha y Toro evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros y contratos de compra de uva a terceros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal. Si se concluyera que las cláusulas vigentes en los contratos estuvieren relacionadas con el contrato principal, el derivado se mide a valor razonable.

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, no existen derivados implícitos tanto en contratos de instrumentos financieros como en contratos de compra de uva y vino.

2.6.8 Valor Razonable y clasificación de los Instrumentos Financieros.

El valor razonable de los diferentes instrumentos financieros derivados se calcula mediante los siguientes procedimientos:

- Para los derivados cotizados en un mercado organizado, por su cotización al cierre del ejercicio.

- En el caso de los derivados no negociables en mercados organizados, el Grupo utiliza para su valoración el descuento de los flujos de caja esperados y modelos de valoración de opciones generalmente aceptados, basándose en las condiciones del mercado, tanto de contado como de futuros a la fecha de cierre del ejercicio.

En consideración a los procedimientos antes descritos, Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias clasifican los instrumentos financieros en los siguientes niveles:

Nivel 1 Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

Nivel 2 Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).

Nivel 3 Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

2.6.9 Préstamos que devengan intereses

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

2.7 Activos no Corrientes mantenidos para la venta

Son clasificados como mantenidos para la venta los activos de Propiedades, plantas y equipos no corrientes cuyo valor libro se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual pasando al grupo corriente.

Se incluyen en activos no corrientes cuando se pretende enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

Estos activos se miden al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios para su realización, y dejan de depreciarse desde el momento que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

2.8 Inventarios

Los productos terminados, productos en proceso y materiales, están medidos inicialmente al costo, posteriormente al reconocimiento inicial se miden al menor valor entre el valor neto realizable y el costo registrado inicialmente. Las existencias de vino a granel se miden a precio promedio ponderado, determinado mediante el sistema denominado costeo por absorción, que implica adicionarle a los costos directos de adquisición y/o producción de uva, los costos indirectos incurridos en el proceso agrícola, y costos directos e indirectos del proceso de vinificación.

Los productos agrícolas (uvas) utilizados como materias primas son medidos a su valor razonable menos los costos de venta al momento de la cosecha (ver nota 2.13 Activos Biológicos).

La sociedad y sus subsidiarias han registrado deterioro por la obsolescencia de materias primas e insumos a base de informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

2.9 Otros Activos no Financieros

En los Otros Activos no financieros se muestran los gastos anticipados corrientes. Incluyen desembolsos por pagos anticipados relacionados con arriendos de fundos, seguros y publicidad, se clasifican en corrientes y no corrientes dependiendo del plazo de su vencimiento.

2.10 Inversiones en Asociadas

Una asociada es una entidad sobre la que Viña Concha y Toro tiene una influencia significativa pero no control o control conjunto, de sus políticas financieras y de operación. Un negocio conjunto es un acuerdo en el que el Viña Concha y Toro tiene control conjunto, mediante el cual tiene derecho a los activos netos del acuerdo y no derechos sobre sus activos y obligaciones por sus pasivos. Según el método de la participación, inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción.

El resultado neto obtenido en cada período por estas sociedades se refleja en el Estado de Resultados Integrales Consolidados como “Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación”.

2.10.1 Plusvalía de Inversiones por el método de la participación

La Plusvalía, surgida en adquisición de asociadas, no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay deterioro que puedan disminuir el valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida. Este valor se encuentra sumado al valor de la inversión.

2.11 Activos Intangibles

2.11.1 Derechos de Marca Industrial

Viña Concha y Toro y sus subsidiarias, comercializan sus productos a través de la inscripción de sus marcas comerciales en los distintos países. Dicha inscripción permite la obtención de un registro de marca cuyo período de vigencia es de 10 años como regla general, pudiendo ser renovadas infinitamente por períodos iguales y consecutivos. Dentro del portfolio de marcas de la compañía se encuentra su marca corporativa Concha y Toro, sus principales marcas comerciales Casillero del Diablo, Sunrise, Frontera, Carmín de Peumo, Sendero, Don Melchor, Amelia, Terrunyo, Trio, Marqués de Casa Concha, Viña Maipo, Palo Alto, Santa Emiliana; y sus marcas comunes Vitral, Travessia, entre otras. Las subsidiarias tienen registradas las marcas Cono Sur, Tocornal, Isla Negra, Cono Sur Bicicleta, Trivento, La Chamiza, Pampas del Sur, Eolo, Tribu, Fetzer, Bonterra, Bel Arbor, Coldwater Creek, Sanctuary, Five Rivers, Jekel, Anthony's Hill, Eagle Peak, Pacific Bay, Full Circle, 1000 Stories, entre otras.

- **Inscritas en Chile.**

Viña Concha y Toro cuenta con un portafolio de marcas comerciales de su propiedad inscritas en Chile, por períodos de 10 años, renovables infinitas veces. Éstas se miden al costo de inscripción de las marcas, siendo amortizado este valor en el período que se encuentra vigente su registro.

- **Inscritas en el Extranjero.**

La Sociedad también inscribe marcas de su propiedad en el extranjero donde opera en el negocio del vino. Normalmente, estos derechos de inscripción tienen un período de vigencia de 10 años en su gran mayoría, salvo excepciones con vigencias de 7 años. Los montos de inscripción son amortizados en el respectivo período de vigencia de cada registro de marca.

Viña Concha y Toro y subsidiarias, miden sus Derechos de Marcas industriales a su valor de costo de inscripción. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registrados como gastos operacionales en el período en que se incurren

2.11.2 Derechos de Marcas industriales adquiridas

Aquellos derechos de marcas industriales adquiridos en combinaciones de negocios tienen una vida útil indefinida, por lo tanto, no se amortizan y cada año son evaluados por deterioro de valor.

2.11.3 Derechos de Dominios

Corresponde a los derechos de uso de una dirección única de internet a la que los usuarios puedan acceder. Dichos dominios pueden ser nacionales o extranjeros, para lo cual su período de vigencia corresponderá a lo que indica la ley de cada país, siendo renovables infinitas veces y por períodos que pueden ir de 1 a 10 años.

2.11.4 Programas Informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se contabilizan al costo neto de amortización. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

2.11.5 Investigación y Desarrollo

Los gastos de desarrollo se reconocen como activo intangible en la medida que se pueda asegurar su viabilidad técnica y demostrar que el mismo puede generar probables beneficios económicos en el futuro.

Los gastos de Investigación se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos. El monto por este concepto por el ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2021, es de M$1.328.303 mientras que, por el ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2020, ascendió a M$ 1.257.062.

2.11.6 Derechos de Aguas

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales asociados a terrenos agrícolas y que se registran al costo. Son reconocidos a su valor de compra y dado que son derechos perpetuos, estos no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a un test de deterioro.

2.11.7 Derechos de Servidumbres

Los derechos por concepto de servidumbre corresponden a los importes en la adquisición de derechos de uso de caminos de servicios, entre varios copropietarios del sector (acceso a lotes, tránsito acueducto, y tendido eléctrico), sobre terrenos de terceros. Estos derechos son de carácter perpetuo, por lo que no se amortizan, sino que son sometidos anualmente a un test de deterioro, corrigiendo su valor en el caso de que el valor de mercado sea inferior, en base a las últimas transacciones efectuadas por la Sociedad.

2.11.8 Identificación de las Clases de Intangibles con Vida útil Finita e Indefinida

Descripción de la Clase de Intangibles	Definición de Vida Útil
Dominios	Finita
Marcas Industriales, (adquiridas)	Indefinida
Patentes, Derechos de Marcas Industriales, inscritos en el extranjero y nacio	Finita
Derechos de Agua	Indefinida
Derechos de Servidumbre	Indefinida
Programas Informáticos	Finita

2.11.9 Vidas Útiles Mínimas y Máximas de Amortización de Intangibles

La amortización de los activos intangibles con vida útil definida se calcula bajo el método de línea recta, con base en la vida útil estimada. Esta amortización se presenta en el Estado de Resultados Consolidado por Función dentro del rubro Gastos de Administración y Costos de Ventas, según corresponda. A continuación, se presentan las vidas útiles de los activos intangibles de vida útil definida:

Vida Útil por Clase de Activos Intangibles	Mínima	Máxima
Patentes, Derechos Marcas Registradas	5	15
Programas Informáticos	3	8
Dominios	3	10

2.12 Propiedades, plantas y equipos

Los bienes de Propiedades, plantas y equipos son reconocidos al costo, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro de valor.

El costo de los elementos de Propiedades, plantas y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento, según lo previsto por la Compañía y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Cuando componentes de ítems de Propiedades, plantas y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como bienes o partidas separadas (componentes importantes).

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del período en que se producen.

Cabe señalar, que algunos elementos de Propiedades, plantas y equipos del Grupo Concha y Toro requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

2.12.1 Política de costos por Intereses financieros

Se incluye como costo de los elementos de Propiedades, plantas y equipos, los costos por intereses de la financiación atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta. Los costos financieros activados se obtienen al aplicar una tasa de capitalización, la cual se determina con el promedio ponderado de todos los costos por los intereses de la entidad, entre los préstamos que han estado vigentes durante el período.

Los costos de financiamiento incurridos desde la adquisición de un bien, hasta la fecha en que estos quedan en condiciones de ser utilizados, son incorporados al valor del activo de acuerdo a lo establecido en la NIC 23.

En el evento que el período de tiempo de la construcción de propiedades, plantas y equipos sea mayor al razonable para su desarrollo, se descontinúa la capitalización de los intereses.

2.12.2 Depreciación

Los bienes de propiedades, plantas y equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos, menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

Viña Concha y Toro y subsidiarias evalúa a la fecha de cada reporte anual la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

Bien	Años de Vida Util
Edificios	10 a 40
Plantas y equipos	3 a 20
Equipamiento de tecnología de la información	3 a 7
Instalaciones fijas y accesorios (*)	5 a 30
Vehículos	6
Mejora de bienes arrendados	5 a 19
Otras propiedades, plantas y equipo	3 a 20

(*) Incluye las barricas utilizadas en el proceso enológico, que se aplica una depreciación decreciente durante su vida útil.

La Compañía deprecia sus plantas productoras de frutos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimados en las plantaciones de vides y sometiendo el valor en cada ejercicio a evaluación de indicios de deterioro. Los años de vida útil aplicados son los siguientes:

	Años de Vida Util
Plantaciones	20 a 30

Método decreciente: Consiste en un cálculo decreciente de la depreciación donde las cuotas van disminuyendo a lo largo de la vida útil del bien, la Compañía determinó una vida útil de 6 años para las barricas las cuales se deprecian de acuerdo al siguiente cuadro:

Barricas	Porcentaje
Año 1	40%
Año 2	25%
Año 3	15%
Año 4	10%
Año 5	5%
Año 6	5%

2.12.3 Subvenciones del Gobierno

La Compañía ha recibido las siguientes subvenciones gubernamentales, por parte del Estado de Chile:

a) De acuerdo a la Ley de Fomento al Riego y Drenaje, Ley 18.450 relativas a la actividad vitivinícola desarrollada. Estas se presentan en el rubro de Propiedades, Plantas y Equipos (ver nota 14.2.d), bajo el método del capital y deducidas del valor de las construcciones en curso, y materiales de riego.

b) De acuerdo a la Ley sobre inversión privada en investigación y desarrollo, Ley 20.570, relativa a las actividades realizadas por el Centro de Investigación e Innovación (CII), la Compañía ha recibido subvenciones gubernamentales en su beneficio, deducidos del gasto en investigación efectuado a la fecha.

2.13 Activos Biológicos

Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias presentan en el rubro activos biológicos corrientes el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Para el producto agrícola (uva) que se encuentra en crecimiento hasta la fecha de vendimia, los costos son acumulados hasta su cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y el cálculo de la Compañía, el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego son transferidos al inventario.

2.14 Deterioro del Valor de los Activos no Financieros

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro de valor conforme a la metodología establecida por la Compañía, de acuerdo con lo estipulado bajo NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Plantas y Equipos
- Activos Intangibles
- Inversiones en Asociadas
- Plusvalía

Los activos sujetos a depreciación y amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor valor entre su valor razonable menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan de acuerdo a las unidades generadoras de efectivo. Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. Las pruebas de deterioro se efectúan bajo los siguientes métodos señalados por NIC 36:

- Flujos descontados de ingresos preparados para grupos de activos (UGE) identificada.
- Comparación de valores razonables de mercado con flujos de efectivo para determinar entre ambos el importe recuperable y luego comparar con el valor libro.

2.14.1 Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos

Estos activos son sometidos a pruebas de indicio de deterioro, a fin de verificar si existe algún indicador de que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiese. En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (vinos y otros).

2.14.2 Deterioro de Activos Intangibles

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual o cuando existan condiciones que indiquen una posible pérdida de valor (deterioro).

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

2.14.3 Deterioro en Inversiones en Asociadas

Luego de la aplicación del método de la participación, Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias determinan si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida en sus asociadas. Para ello, anualmente se determina si existe evidencia objetiva que determine si las inversiones en las asociadas o negocios conjuntos, están en riesgo de ser consideradas como deterioradas. Si ese fuera el caso, se calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor razonable de la asociada y el costo de adquisición, de acuerdo a lo indicado en la NIC 36, y, en caso que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados.

2.14.4 Deterioro de Plusvalía

La plusvalía generada en las compras de sociedades no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay indicios que puedan disminuir su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera que vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida.

2.15 Arrendamientos

Al inicio de un contrato, el Grupo evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, el Grupo evalúa si:

i) el contrato involucra el uso de un activo identificado. Si el proveedor tiene un derecho sustantivo de sustitución, el activo no se identifica;

ii) el Grupo tiene el derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos del uso del activo durante el período de uso; y

iii) el Grupo tiene en derecho a decidir el uso del activo, el Grupo tiene el derecho a decidir para que se usa el activo si el Grupo tiene el derecho a operar el activo o el Grupo diseñó el activo de forma que predetermina cómo y para qué propósito se usará

A. Como Arrendatario

El Grupo reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, ajustado por los pagos por arrendamiento realizados en la fecha de comienzo o antes, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos para desmantelar y eliminar el activo subyacente, menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido.

El activo por derecho de uso posteriormente se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el término de la vida útil del activo por derecho de uso o el término del plazo del arrendamiento, lo que ocurra primero. Las vidas útiles estimadas son determinadas sobre la misma base que las de las propiedades, planta y equipo. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro, si aplica, y ajustado por nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos del Grupo.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen pagos fijos, pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, importes que espera

pagar el arrendatario como garantías de valor residual y el precio de ejercer una opción de compra si el Grupo está razonablemente seguro de ejercer esa opción. El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

El Grupo presenta activos por derecho de uso que no cumplen con la definición de propiedades de inversión en los rubros “Activos por Derechos de Uso” y “Pasivos por Arrendamientos corrientes y no corrientes” en el estado de situación financiera consolidado (ver nota 15).

B. Como Arrendador

El Grupo realiza una evaluación general, al comienzo del arrendamiento, si el arrendamiento transfiere o no sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si este es el caso, el arrendamiento es financiero; si no es así, es un arrendamiento operativo. Las políticas contables aplicables al Grupo como arrendador en el período comparativo no difieren de la Norma NIIF 16.

2.16 Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

2.16.1 Impuesto a la Renta

Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias contabilizan el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta vigente en Chile y en cada uno de los países donde están radicadas nuestras subsidiarias.

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio para las sociedades, se determina como la suma del impuesto corriente de cada una de ellas, que resulta de la aplicación del tipo de gravamen (tasa) sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones y agregados al resultado financiero que legalmente corresponden, según la normativa tributaria local.

En virtud de la Reforma Tributaria contenida en la Ley 21.210, publicada en febrero del año 2020, las sociedades en Chile y sus accionistas están sujetos a la tributación contenida en el artículo 14 letra A) de la ley de la renta, bajo el régimen semi-integrado. De esta forma, las sociedades están afectas a una tasa corporativa de 27% y la tributación de los accionistas y/o propietarios es de acuerdo a las distribuciones efectivas de utilidades, pudiendo utilizar como crédito en contra de sus impuestos personales, el 65% del impuesto de Primera Categoría que afectaron las utilidades distribuidas.

También han existido reformas que han afectado a nuestras Filiales en el exterior, como en Argentina, donde con fecha 29 de diciembre de 2017 se publicó la ley N° 27.430, la cual rebajó la tasa del impuesto a las ganancias para las sociedades de capital y los establecimientos permanentes, desde el 35% a 30% a contar del ejercicio 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2019, y a 25% para los ejercicios posteriores que se inicien a contar del 01 de enero de 2020.

Cabe indicar que esta última rebaja no se concretó finalmente debido a la dictación de la Ley N° 27.541 que postergó la rebaja para el año que se inicia el 1° de enero de 2021.

Luego, con fecha 15 de junio de 2021 se promulgó la Ley 27.630, la cual modifica la alícuota a aplicar para los ejercicios que se inician a partir del 1° de enero de 2021, estableciéndolas escalonadas conforme al siguiente detalle:

Ganancia neta disponible acumulada		Pagarán $	Más %	Sobre el excedente de $
Directo	Indirecto			
$0	$5.000.000	$0	25%	$0
$5.000.000	$50.000.000	$1.250.000	30%	$5.000.000
$50.000.000	En adelante	$14.750.000	35%	$50.000.000

La Ley N° 27.430 arriba mencionada, también estableció un régimen optativo de revalúo impositivo por única vez que tuvo por objeto posibilitar un proceso de normalización patrimonial a través de la revaluación de determinados bienes en poder de sus titulares.

La normativa estableció que, en forma optativa, se pudo realizar el revalúo impositivo, por única vez de los bienes situados en el país y que se encontraban afectados a la generación de ganancias gravadas de fuente argentina. La opción se ejerció sobre los bienes existentes al 31 de diciembre de 2017.

El Directorio de la subsidiaria en Argentina Trivento Bodegas y Viñedos S.A. optó por ejercer dicha opción el 12 de noviembre de 2018 habiendo realizado la presentación de la declaración jurada de revalúo y la cancelación del pago a cuenta del impuesto especial con fecha 11 de marzo de 2019.

En USA se promulgó el 22 de diciembre de 2017 la Reforma Tributaria denominada "Tax Cuts and Jobs Act", la cual dentro de las varias modificaciones que contiene, contempló la reducción de la tasa federal de impuestos corporativos desde un 34% a un 21%, la cual rige actualmente (desde el 01 de enero de 2018).

2.16.2 Impuestos Diferidos

Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias reconocen impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, las que se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del Estado de Situación Financiera Consolidado en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que las entidades consolidadas vayan a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalía, así como las relacionadas a inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades bajo control conjunto en las que pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

A la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado, los activos por impuestos diferidos no reconocidos son revaluados y son reconocidos en la medida que sea altamente probable que las utilidades imponibles futuras permitirán que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

2.17 Beneficios a los Empleados

2.17.1 Vacaciones al Personal

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el ejercicio que corresponde.

2.17.2 Indemnizaciones por años de servicios y Bono por antigüedad

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. La medición de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial. La valorización actuarial se basa en la metodología de la unidad de crédito proyectada para la determinación del valor presente de las obligaciones. En el método de la unidad de crédito proyectada o método de los beneficios devengados en proporción a los servicios prestados, se concibe cada período de servicio como generador de una unidad adicional de derecho a los beneficios lo cual explica el denominado Costo de servicio (NIC 19). Los supuestos utilizados en éste cálculo, incluyen las hipótesis de rotación de retiro, tasa de mortalidad, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones, entre otros.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas. Las cuales se registran directamente en Otros Resultados Integrales.

La política de la Compañía es provisionar por concepto de indemnización por años de servicio un determinado número de días por año y ante la desvinculación de un trabajador se paga la indemnización estipulada por ley, en el Código Laboral de Chile (30 días por año con tope 11 años).

El bono por antigüedad, es un beneficio incluido en negociaciones colectivas, contratos sindicales y grupos negociadores. El monto del beneficio está definido por una sola vez cuando los trabajadores cumplan 10 o 15 años de antigüedad (dependiendo del contrato), luego cada 5 años cumplidos.

2.18 Provisiones

Se registran las provisiones relacionadas con obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un evento pasado el cual puede ser estimado de forma fiable y es probable que se requiera un saldo de recursos para cancelar la obligación.

2.19 Capital

El capital de Viña Concha y Toro está representado por acciones ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

2.20 Dividendo Mínimo

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

2.21 Ganancia (Pérdida) por Acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho ejercicio. La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

2.22 Estado de Flujos de Efectivo - Método Directo

Para los propósitos del Estado de Flujos de Efectivo Consolidado, el efectivo y equivalentes al efectivo se componen del disponible y de inversiones a corto plazo de gran liquidez respectivamente; estas últimas son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

El Estado de Flujos de Efectivo Consolidado recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos Estados de Flujos de Efectivo Consolidados se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- Actividades de financiamiento: son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.23 Reconocimiento de Ingresos y Gastos

La Compañía analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes: (i) identificación del contrato, (ii) identificar obligaciones de desempeño, (iii) determinar el precio de la transacción, (iv) asignar el precio, y (v) reconocer el ingreso.

Además, la Compañía también evalúa la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato.

Los ingresos se miden con base en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. La Sociedad reconoce los ingresos cuando transfiere el control sobre un bien o servicio a un cliente y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos de la Sociedad son predominantemente derivados de su principal obligación de desempeño de transferir sus productos bajo acuerdos en los cuales la transferencia del control, y el cumplimiento de las obligaciones de desempeño de la Sociedad ocurren al mismo tiempo.

2.23.1 Ventas de Bienes y Productos

Los clientes nacionales obtienen el control de los productos cuando estos se entregan y aceptan en sus instalaciones. Las facturas y los ingresos se reconocen solo al momento de la transferencia de control de los bienes. Adicionalmente, cuando se ofrecen descuentos, estos se reducen del precio de la transacción.

Respecto de los clientes de exportación, estos obtienen el control de los productos de acuerdo a los términos comerciales de venta (Incoterms 2010; CIF; FOB; DAP, DPP, FCA, EXW y CFR), de acuerdo a la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

En contratos en los que la Compañía realizará múltiples actividades generadoras de ingresos (contratos de elementos múltiples), el criterio de reconocimiento será de aplicación a cada componente separado identificable de la transacción, con el fin de reflejar la sustancia de la transacción, o de dos o más transacciones conjuntamente, cuando estas están vinculadas de tal manera que el efecto comercial no puede ser entendido sin referencia al conjunto completo de transacciones. Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias excluye de las cifras de ingresos ordinarios los aportes a proporcionar a clientes cuando cumplen las condiciones de sus contraprestaciones pagadas a los mismos (distribuidores, supermercados y otros clientes directos) con el único propósito de promocionar los productos del grupo Concha y Toro, vendidos por estos y que serán pagados de acuerdo con los gastos reales promocionales efectuados por los clientes.

Descuentos comerciales y rebates

Los productos a menudo se venden con descuentos por volumen y otras rebajas. Las ventas se registran en función de la contraprestación indicada en los contratos de venta, neto del descuento o descuentos estimados al momento de la venta. Estos descuentos o reembolsos se consideran una contraprestación variable y se contabilizan para determinar el precio de transacción de un contrato. El método utilizado por el grupo para estimar descuentos y rebates es la cantidad más probable. La experiencia acumulada se utiliza para estimar y proporcionar los descuentos y reembolsos basados en compras anticipadas.

2.23.2 Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad. Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo a medida que se prestan los servicios. El grado de terminación para determinar el importe de los ingresos a reconocer se evalúa sobre la base de inspecciones de los trabajos ejecutados.

2.23.3 Ingresos Financieros y Costos Financieros

Los ingresos financieros son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

Los intereses pagados y devengados por préstamos de entidades financieras y obligaciones con el público, se utilizan en la financiación de las operaciones, se presentan como costos financieros.

2.23.4 Dividendos

Los ingresos por dividendos son reconocidos cuando el derecho a recibir el pago queda establecido. Estos se presentan como Ingresos Financieros en los Estados de Resultado por Función Consolidado.

2.24 Medio Ambiente

El Grupo Concha y Toro presenta desembolsos por medio ambiente, por concepto de inversiones en plantas de tratamiento de aguas destinados a la protección del medio ambiente. Los importes de elementos incorporados en instalaciones, maquinarias y equipos destinados al mismo fin, son considerados como Propiedades, Plantas y Equipos.

NOTA 3. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN

Las preparaciones de Estados Financieros Consolidados requieren que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en los Estados Financieros Consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo período financiero, se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

3.1 Evaluación de posibles pérdidas por deterioro

A la fecha de cierre de cada año, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe a cubrir con respecto al valor libro de los activos. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada año o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

3.2 Deterioro de Activos Financieros de origen comercial

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función de las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida de los activos. (Ver 2.6.1).

3.3 Asignación de vida útil de las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles de vida finita

La Administración de la Compañía determina las vidas útiles estimadas sobre bases técnicas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos e intangibles. Esta estimación está basada en los ciclos de vida proyectados de los bienes asignados a los respectivos segmentos: Vinos y Otros. La Sociedad revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles, al cierre de cada ejercicio de reporte financiero anual.

3.4 Cálculo actuarial de las obligaciones de Indemnización por años de servicio y bono de antigüedad

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. La medición de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial. Los supuestos utilizados en éste cálculo, incluyen las hipótesis de rotación de retiro, tasa de mortalidad, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones, entre otros.

3.5 Valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas)

En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos utilizados por Viña Concha y Toro y subsidiarias, están basados en tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento.

3.6 Valor razonable esperado en combinación de negocios

La sociedad ha reconocido por separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos a su valor razonable a la fecha de adquisición. (Nota 12). Esta plusvalía se asigna a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) con el propósito de probar las pérdidas por deterioro. La asignación se realiza en aquellas UGEs que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía comprada. La plusvalía se somete anualmente a pruebas por deterioro de valor, reconociendo las pérdidas acumuladas por deterioro que correspondan.

3.7 Estimación valor neto realizable y obsolescencia

La sociedad y sus subsidiarias han registrado deterioro por la obsolescencia de productos terminados, materias primas e insumos a base de informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

3.8 Valor razonable de activos biológicos

De conformidad al análisis y el cálculo de la Compañía, el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego son transferidos al inventario.

3.9 Estimación de provisión de aportes publicitarios y descuentos comerciales

Corresponde a las estimaciones de los montos a pagar relacionados con las actividades de promoción y publicidad. Existe incertidumbre sobre el monto del desembolso de efectivo relacionado con estas estimaciones, dado que están condicionadas a la información real que debe proporcionar el cliente.

Las ventas se registran en función de la contraprestación indicada en los contratos de venta, neto del descuento estimado al momento de la venta. Estos descuentos se consideran una contraprestación variable y se contabilizan para determinar el precio de transacción de un contrato. El método utilizado por el grupo para estimar descuentos y rebates es la cantidad más probable. La experiencia acumulada se utiliza para estimar y proporcionar los descuentos y reembolsos basados en compras anticipadas.

NOTA 4. CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de septiembre de 2021 no presentan cambios en las políticas contables respecto de los Estados Financieros Consolidados presentados al 31 de diciembre de 2020.

NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

5.1 Análisis de Riesgo Financiero de Mercado

La compañía está expuesta a distintos tipos de riesgos de mercado, siendo los principales de ellos; el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de variación en los índices de precios al consumidor.

5.1.1 Riesgo de Tipo de Cambio

Dada la naturaleza exportadora de Viña Concha y Toro, el riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación del peso chileno (su moneda funcional) respecto a las monedas en las cuales recibe sus ingresos.

La exposición al riesgo de tipo de cambio de Viña Concha y Toro corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta posición neta se genera principalmente por el diferencial entre la suma de cuentas por cobrar y existencias por el lado del activo y aportes publicitarios, deuda financiera y costos de insumos de producción por el lado del pasivo, todos ellos denominados en Dólares Norteamericanos, Euros, Libras Esterlinas, Dólares Canadienses, Coronas Suecas, Coronas Noruegas, Reales Brasileños, Pesos Mexicanos y Pesos Argentinos.

Para mitigar y gestionar el riesgo de tipo de cambio, la compañía monitorea en forma diaria la exposición neta en cada una de las monedas para las partidas ya existentes, y cubre este diferencial principalmente con operaciones Forward de moneda a un plazo menor o igual a 90 días, pudiendo en algunas ocasiones utilizar Cross Currency Swap o algún otro derivado.

El análisis de sensibilidad, suponiendo que la compañía no hubiese realizado coberturas hasta el tercer trimestre 2021, arroja que una depreciación/apreciación del 10% del peso chileno, respecto a las diferentes monedas en las cuales la compañía mantiene activos y pasivos, hubiese generado una pérdida/utilidad de M$ 11.001.357. Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los activos y pasivos promedio mantenidos durante el ejercicio señalado.

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Resultado Neto al 30 de septiembre 2021:

	Depreciación 10% en M$	Apreciación 10% en M$
Dólar EE.UU	3.109.062	(3.109.062)
Libra Esterlina	3.695.077	(3.695.077)
Euro	923.571	(923.571)
Dólar Canadiense	520.593	(520.593)
Real Brasilero	1.282.037	(1.282.037)
Corona Sueca	224.299	(224.299)
Corona Noruega	219.797	(219.797)
Peso Mexicano	424.464	(424.464)
Peso Argentino	(423.358)	423.358
Yuan	1.025.815	(1.025.815)
Total	11.001.357	(11.001.357)

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Resultado Neto al 30 de septiembre de 2020:

	Depreciación 10% en M$	Apreciación 10% en M$
Dólar EE.UU	1.409.072	(1.409.072)
Libra Esterlina	4.017.099	(4.017.099)
Euro	1.324.447	(1.324.447)
Dólar Canadiense	637.402	(637.402)
Real Brasilero	1.095.163	(1.095.163)
Corona Sueca	275.378	(275.378)
Corona Noruega	184.884	(184.884)
Peso Mexicano	539.628	(539.628)
Peso Argentino	(595.182)	595.182
Yuan	127.165	(127.165)
Total	9.015.056	(9.015.056)

Adicionalmente y de acuerdo a las sensibilizaciones del impacto que tiene en el patrimonio neto, la apreciación o depreciación de cada una de las monedas, la compañía cubre parte de las partidas esperadas, de acuerdo a sus proyecciones de venta con ventas Forward de monedas a plazos mayores de 90 días.

El impacto en el patrimonio neto sobre las partidas esperadas proviene por una parte por las pérdidas/utilidades que pueden generar las depreciaciones/apreciaciones del peso chileno respecto a las monedas en que se efectúa la exportación, así como por las utilidades/pérdidas que se puedan generar producto de los menores/mayores costos en los casos en que éste se encuentra denominado o indexado a las variaciones de las diferentes monedas.

El análisis de sensibilidad arroja que una depreciación/apreciación del 10% del peso chileno respecto a las diferentes monedas en las cuales la compañía genera ingresos y egresos, hubiese representando hasta el tercer trimestre 2021 una pérdida/utilidad de M$18.700.627. Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los ingresos y egresos proyectados para el año.

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Patrimonio al 30 de septiembre 2021:

	Depreciación 10% en M$	Apreciación 10% en M$
Dólar EE.UU	4.585.693	(4.585.693)
Libra Esterlina	5.700.506	(5.700.506)
Euro	3.714.173	(3.714.173)
Dólar Canadiense	1.316.676	(1.316.676)
Real Brasilero	1.142.015	(1.142.015)
Corona Sueca	1.088.617	(1.088.617)
Corona Noruega	420.689	(420.689)
Peso Mexicano	732.260	(732.260)
Totales	18.700.629	(18.700.629)

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Patrimonio al 31 de diciembre 2020:

	Depreciación 10% en M$	Apreciación 10% en M$
Dólar EE.UU	8.288.366	(8.288.366)
Libra Esterlina	10.053.075	(10.053.075)
Euro	4.979.561	(4.979.561)
Dólar Canadiense	1.845.999	(1.845.999)
Real Brasilero	1.880.232	(1.880.232)
Corona Sueca	1.318.252	(1.318.252)
Corona Noruega	590.475	(590.475)
Peso Mexicano	1.712.331	(1.712.331)
Totales	30.668.291	(30.668.291)

Sin perjuicio de lo anteriormente señalado, en escenarios de apreciación de nuestra moneda local es posible mitigar el efecto en resultados mediante ajustes en los precios considerando siempre, el nivel de apreciación de las monedas de nuestros competidores.

5.1.2 Riesgo de Tasa de Interés

El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera de la compañía. Al 30 de septiembre de 2021 Viña Concha y Toro tenía una deuda financiera total sin intereses de M$313.831.510, de esta deuda un 67,93% se encuentra en el pasivo no corriente y un 32,07% en el corriente. Al cierre de este ejercicio la compañía no mantiene deuda con interés variable.

A continuación, se presenta un análisis de la deuda neta (se excluyen derivados) y los movimientos en dicha deuda para el cierre de cada periodo presentado:

Deuda Neta	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Efectivo y equivalente al efectivo	55.457.152	93.178.436
Pasivos financieros, corrientes	100.729.452	59.944.225
Pasivos financieros, no corrientes	217.530.359	248.406.842
Total deuda neta	(262.802.659)	(215.172.631)
Pasivos por Arrendamientos, corrientes	2.345.805	1.403.366
Pasivos por Arrendamientos, no corrientes	6.538.183	7.449.446
Total deuda neta	(271.686.647)	(224.025.443)

	Otros activos	Pasivos provenientes de actividades de financiamiento				Total
	Efectivo y equivalente al efectivo	Arrendamientos		Prestamos y sobregiros		
		Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	
Saldo inicial 1 de enero 2021	93.178.436	(1.403.366)	(7.449.446)	(59.944.225)	(248.406.842)	(224.025.443)
Flujos de efectivo	(37.721.284)	1.005.996	-	(7.779.719)	25.368.358	(19.126.649)
Traspaso largo a corto	-	-	-	(14.219.000)	14.219.000	-
Efecto de variación moneda extranjera	-	-	-	(12.492.856)	(8.831.270)	(21.324.126)
Otros	-	(1.948.435)	911.263	(6.293.652)	120.395	(7.210.429)
Saldo final 30 de septiembre 2021	55.457.152	(2.345.805)	(6.538.183)	(100.729.452)	(217.530.359)	(271.686.647)

	Otros activos	Pasivos provenientes de actividades de financiamiento				Total
	Efectivo y equivalente al efectivo	Arrendamientos		Prestamos y sobregiros		
		Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	
Saldo inicial 1 de enero 2020	72.037.137	(1.609.083)	(8.322.891)	(129.397.944)	(219.422.048)	(286.714.829)
Flujos de efectivo	21.141.299	1.098.958	-	104.442.958	(52.877.196)	73.806.019
Traspaso largo a corto	-	-	-	(25.416.463)	25.416.463	-
Efecto de variación moneda extranejra	-	-	-	(1.206.964)	(1.585.904)	(2.792.867)
Otros	-	(893.241)	873.445	(8.365.813)	61.843	(8.323.766)
Saldo final 31 de diciembre 2020	93.178.436	(1.403.366)	(7.449.446)	(59.944.225)	(248.406.842)	(224.025.443)

5.1.3 Riesgo de Inflación

Una característica muy particular del mercado financiero de Chile, es la profundidad que existe para los bonos corporativos denominados en UF y no así en pesos Chilenos, esto debido a que los primeros garantizan al inversionista un retorno específico en términos reales, aislando el riesgo inflacionario, sin embargo este mismo es traspasado al emisor de la deuda. Actualmente Viña Concha y Toro está expuesta a la Unidad de Fomento en los siguientes instrumentos; Bonos Corporativos, Préstamos Bancarios y Depósitos a Plazo de corto plazo, estos últimos disminuyen en parte la exposición total de la compañía.

Al 30 de septiembre de 2021 el 67,34% de la deuda de la compañía esta denominada en UF. Para cubrir parte de la exposición a las fluctuaciones de UF, la compañía ha tomado contratos swap

Al 30 de septiembre de 2021 se reconoció una pérdida por M$ 7.126.280 por el reajuste de las deudas financieras corrientes y no corrientes indexadas a la variación de la Unidad de

Fomento. Una variación de 100 puntos base anual en la inflación que corrige la UF en este período, hubiese generado una mayor pérdida /utilidad por M$1.166.642 con efecto en resultado.

5.2 Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito corresponde a la incertidumbre respecto al cumplimiento de las obligaciones de la contraparte de la compañía, para un determinado contrato, acuerdo o instrumento financiero, cuando este incumplimiento genere una pérdida en el valor de mercado de algún activo financiero.

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 la exposición al riesgo de crédito es como sigue:

Clasificación de riesgo	Institución Financiera	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Depositos a plazo			
AAA	BANCO SANTANDER CHILE	-	10.303.433
AAA	BANCO DE CHILE	-	10.002.800
	Total depositos a plazo	-	20.306.233
Fondos Mutuos			
AAA	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	-	22.600.000
	Total fondos mutuos	-	22.600.000

5.2.1 Cuentas por Cobrar

El riesgo de crédito al cual está expuesta la compañía proviene principalmente de cuentas por cobrar comerciales que no tienen cotización en el mercado activo, por lo cual son medidos a su costo amortizado. Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura y registrando el correspondiente deterioro en el caso que exista.

El otorgamiento de crédito a clientes es evaluado por la Administración, quien determina líneas de crédito y plazos de pagos con el objetivo de disminuir los riesgos de incobrabilidad. Lo anterior, considera principalmente la recopilación de información financiera, comercial y tributaria, más la opinión y la cobertura de seguros de créditos asignada por la Compañía de Seguros.

La política de la compañía es cubrir con seguro de crédito a todos sus clientes, tanto del mercado nacional, mercado de exportaciones y también para los clientes de sus subsidiarias, con una cobertura del 90% de las líneas de crédito otorgadas. En el caso de clientes rechazados de cobertura, se buscan mecanismos alternativos de garantizar sus pagos para ello se solicitan, cartas de crédito bancarias, pagos anticipados, cheques a fecha o cualquier otro que puede existir, de acuerdo a la legislación de cada país.

La incobrabilidad de las cuentas por cobrar, y en consecuencia, la provisión de incobrables, se determina considerando los montos no cubiertos por la compañía de seguros, analizando el riesgo por antigüedad de las deudas morosas, de acuerdo a la experiencia histórica o cuando ocurre uno o más de los siguientes eventos:

- Habiéndose ejecutado el proceso de cobranza de la deuda morosa, el cliente no reconoce la deuda.

- Habiéndose ejecutado el proceso de cobranza de la deuda morosa, el cliente no presenta intención de pago respecto de los compromisos adquiridos.

- El cliente ha entrado en cesación de pagos y/o presenta dificultades financieras significativas.

• Otros casos en que la cuenta por cobrar presenta deterioro debido a datos observables, objetivos y medibles que reclamen la atención de la compañía en cuanto puedan impactar los flujos de efectivo futuros de este activo.

No existen otros tipos de garantías colaterales crediticias, además de los seguros de créditos contratados.

Al 30 de septiembre de 2021, este servicio es provisto por una empresa de seguros con clasificación crediticia AA-, por lo que las coberturas de crédito señaladas en el párrafo anterior están concentradas en un 100% en esa empresa.

Al 30 de septiembre de 2021, se recibió efectivo por M$ 341.920 por ejecución de garantías colaterales.

a) Venta a terceros desde Chile:

En el mercado nacional la venta está diversificada en más de 10 mil clientes, considerando a cadenas supermercados, distribuidores mayoristas y minoristas.

En el caso de las cuentas por cobrar del mercado nacional, un 98,1% cuenta con seguro de crédito, el cuál cubre un 90% del siniestro. Al 30 de septiembre de 2021 los cinco principales clientes concentran el 60,1% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 100% de esta deuda cubierta por el seguro de crédito. El 73,9%, de las cuentas por cobrar están concentradas en clientes que mantienen cuentas por cobrar por montos superiores a los MM$100, siendo que un 14,3% corresponde a clientes con una deuda inferior a los MM$10.

La compañía exporta a más de 100 países en el extranjero logrando una amplia base de clientes principalmente como Distribuidores o Cadenas de Supermercados.

Para las exportaciones efectuadas desde Chile a terceros, un 93,3% cuenta con seguro de crédito, el cuál cubre un 90% de la cuenta por cobrar, además un 6,1% corresponden a ventas a monopolios estatales. Al 30 de septiembre de 2021 los veinte principales clientes concentran un 59,7% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 96,1% de esta deuda cubierta por seguro de crédito, además un 3,9% corresponde a ventas a monopolios estatales. El 40,3% restante, está constituido por cerca de 200 clientes.

Al 30 de septiembre de 2021, un 19,62% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes nacionales asegurados.

Al 30 de septiembre de 2021, un 80,38% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes nacionales no asegurados.

b) Venta a terceros desde el extranjero:

La compañía cuenta con subsidiarias distribuidoras de sus productos en Inglaterra, Suecia, Noruega, Finlandia, Argentina, Brasil, México, Singapur y China.

Bodegas y Viñedos Trivento S.A. mantiene seguros de crédito para un 68,4% de sus cuentas por cobrar nacionales, y un 100% de sus cuentas por cobrar de exportación. En ambos casos, el seguro cubre un 90% del siniestro. El 91,9% de sus cuentas por cobrar de exportaciones están concentradas en los principales 20 clientes, de estos el 100% de la deuda está cubierta con seguro mientras que los principales 20 clientes del mercado nacional, representan un 47,4% de las cuentas por cobrar totales, de estas el 67,7% está asegurado.

La subsidiaria Concha y Toro UK mantiene un 98,8% de su cartera de cuentas por cobrar cubiertas por seguro de crédito, el cual cubre un 90% del valor. El 91,5% de las cuentas por cobrar se concentra en sus 20 principales clientes, de estos el 99,5%

de la deuda está cubierta con seguro, mientras que el 8,5% restante de las cuentas por cobrar se distribuyen en más de 120 clientes.

VCT Brasil concentra el 63,1% de sus cuentas por cobrar en sus principales 20 clientes, repartiendo el 36,9% restante en más de 200 clientes. Un 95,2% de sus cuentas por cobrar cuentan con seguro de crédito, el cual cubre el 90% del valor

Fetzer mantiene seguros de crédito para un 86,4% de sus cuentas por cobrar nacionales, y 87,4% de sus cuentas por cobrar de exportación, en ambos casos, el seguro cubre un 90% del siniestro. Además, un 22,1% de las exportaciones son ventas a monopolios estatales

VCT & DG México concentra el 96,1% de sus cuentas por cobrar en sus principales 20 clientes, repartiendo el 3,9% restante en más de 70 clientes. Un 95,7% de sus cuentas por cobrar cuentan con seguro de crédito, el cual cubre el 90% del valor

VCT Group of Wineries Asia cuenta con menos de 40 clientes, de los cuales un 99,4% se encuentra cubierto por el seguro de crédito, que cubre un 90% del valor

Las subsidiarias de Suecia, Noruega y Finlandia, concentran más del 90% de sus cuentas por cobrar en las ventas efectuadas a los monopolios estatales, los cuales no cuentan con seguro de crédito por su bajo riesgo crediticio.

Al 30 de septiembre de 2021, un 5,39% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes del exterior que han sido asegurados.

Al 30 de septiembre de 2021, un 94,61% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes de exterior no asegurados.

5.2.2 Inversiones Corto Plazo y Forward

Los excedentes de efectivo se invierten de acuerdo a la política de inversiones de corto plazo, principalmente, en pactos de retrocompra sobre papeles del banco central, depósitos a plazo con distintas instituciones financieras, fondos mutuos de renta fija de corto plazo. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalentes al efectivo y en inversiones mantenidas hasta su vencimiento.

Los instrumentos de cobertura, principalmente Forward y Swap, son contratados por plazos hasta cuatro años solo con instituciones bancarias.

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad, se diversifican las inversiones con distintas instituciones bancarias. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en: (i) su clasificación de riesgo y (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte.

5.3 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la sociedad en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras.

La principal fuente de liquidez de la compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además la compañía posee líneas de financiamientos no utilizadas, y la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

Al 30 de septiembre de 2021, la Compañía tiene M$55.457.152 en saldos bancarios y depósitos overnight. Además de líneas de crédito bancario.

Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la compañía monitorea en forma mensual y anual, mediante flujos de caja proyectados, la capacidad de ésta para financiar su capital de trabajo, inversiones futuras y sus vencimientos de deuda.

Riesgo de Liquidez referente a la actividad agrícola

El riesgo de liquidez, referente a la actividad agrícola de Viña Concha y Toro; corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores de uva, pues bien; la Compañía depende de viñedos externos para su abastecimiento de uvas y de vino a granel.

A continuación, se resumen los vencimientos de los pasivos financieros no derivados y derivados de la Compañía al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

Al 30 de septiembre de 2021	Valor Libro	Al vencimiento (*)			
		Menor de 1 año	de 1 a 3 años	de 3 a 5 años	Más 5 años
	M$	M$	M$	M$	M$
Otros Pasivos financieros no derivados					
Préstamos Bancarios	103.214.951	99.706.413	3.863.396	163.440	27.240
Obligaciones con el Público	215.044.860	5.290.864	10.581.728	14.774.536	264.179.035
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	164.347.906	164.347.906	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6.779.523	6.560.540	218.983	-	-
Sub- Total	489.387.240	275.905.723	14.664.107	14.937.976	264.206.275
Pasivos Financieros Derivados					
Derivados de coberturas	79.992.161	22.677.627	30.530.655	26.783.879	-
Derivados no Cobertura	1.161.694	1.161.694	-	-	-
Sub- Total	81.153.855	23.839.321	30.530.655	26.783.879	-
Total	570.541.095	299.745.044	45.194.762	41.721.855	264.206.275

Al 31 de diciembre de 2020	Valor Libro	Al vencimiento (*)			
		Menor de 1 año	de 1 a 3 años	de 3 a 5 años	Más 5 años
	M$	M$	M$	M$	M$
Otros Pasivos financieros no derivados					
Préstamos Bancarios	99.889.469	59.211.796	31.455.628	12.283.145	-
Obligaciones con el Público	208.461.598	5.111.848	10.223.695	12.283.151	261.650.314
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	144.702.677	144.702.677	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9.683.850	9.437.014	246.836	-	-
Sub- Total	462.737.594	218.463.335	41.926.159	24.566.296	261.650.314
Pasivos Financieros Derivados					
Derivados de coberturas	13.713.733	7.143.628	3.947.553	2.622.552	-
Derivados no Cobertura	2.105.317	2.105.317	-	-	-
Sub- Total	15.819.050	9.248.945	3.947.553	2.622.552	-
Total	478.556.644	227.712.280	45.873.712	27.188.848	261.650.314

(*) Se incluyen los intereses al vencimiento

5.4 Riesgo de Precio de Materia Prima

La compañía depende de viñedos externos para su abastecimiento de uvas y de vino a granel. Las uvas que compra a productores externos están sujetas a fluctuaciones de precio, calidad y generalmente son más costosas que las uvas de los propios viñedos de la compañía.

Para la elaboración de vinos Premium, varietal y espumante, un 40,6% de las uvas y vinos a granel utilizados correspondían a agricultores independientes de Chile. Adicionalmente, la compañía compró aproximadamente el 72,0%de la uva y vino a granel necesarios para producir el vino de calidad popular. La interrupción en la oferta de uva o vino, así como aumentos en los precios por parte de estos proveedores externos, podrían tener un efecto adverso sobre los resultados operacionales de la Compañía.

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

En el efectivo y efectivo equivalente, se mantienen saldos de bancos, fondos mutuos, overnight y depósitos a plazo.

Efectivo y equivalente al efectivo	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Saldos en Bancos	52.431.256	49.350.087
Saldos en Fondos Mutuos	-	22.600.000
Depósitos Overnight	3.025.896	922.116
Depósitos a plazo	-	20.306.233
Totales	55.457.152	93.178.436

Al 30 de septiembre de 2021 la sociedad no mantiene fondos mutuos según el siguiente detalle:

Al 31 de diciembre de 2020 la sociedad mantiene fondos mutuos según el siguiente detalle:

Fondo mutuo	N° de cuotas	Valor cuota	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	21.379.753	1.057,08	22.600.000
Total			22.600.000

Al 30 de septiembre de 2021 la sociedad no mantiene depósitos a plazo.

Al 31 de diciembre de 2020 la sociedad mantiene depósitos a plazo, que se detallan a continuación:

Banco	Vencimiento	Tasa Mensual	Moneda	Monto M$	Interes M$	Monto Total M$
Banco Santander	06-01-2021	0,04%	CLP	10.300.000	3.433	10.303.433
Bando de Chile	04-01-2021	0,03%	CLP	10.000.000	2.800	10.002.800
Totales				20.300.000	6.233	20.306.233

El efectivo y equivalentes al efectivo, clasificado por monedas se detalla así:

Moneda origen	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Dólar estadounidense	20.924.729	23.841.255
Real brasileño	6.658.812	947.913
Peso chileno	15.945.043	51.793.823
Corona noruega	2.420.813	2.701.493
Corona sueca	1.038.859	500.632
Libra esterlina	3.435.009	11.373.745
Peso mexicano	916.561	186.670
Euro	1.717.020	1.202.895
Dólar canadiense	221.211	114.741
Yuan Chino	2.179.095	515.269
Totales	55.457.152	93.178.436

NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición del rubro se presenta en el siguiente cuadro:

Otros Activos Financieros	Total corrientes		Total No Corrientes	
	Al 30 de septiembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020	Al 30 de septiembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$	M$	M$
Inversiones financieras disponibles para la venta	2.498.020	2.498.020	-	-
Instrumentos derivados de cobertura (*)	6.278.541	11.205.408	25.503.114	31.149.698
Instrumentos derivados de no cobertura (**)	935.216	260.795	-	-
Totales	9.711.777	13.964.223	25.503.114	31.149.698

(*) Ver nota 18.2 letra a

(**) Ver nota 18.2 letra b

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Al 30 de septiembre de 2021, los activos financieros disponibles para la venta corresponden a valores negociables que ascienden a la suma de M$2.498.020 de este total el 90,81% se registra a valor bursátil y el 9,19% restante a costo.

Al 31 de diciembre de 2020, los activos financieros disponibles para la venta corresponden a valores negociables que ascienden a la suma de M$2.498.020 de este total el 90,81% se registra a valor bursátil y el 9,19% restante a costo.

NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO

La composición del rubro es la siguiente:

Descripción de las clases de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto	Al 30 de septiembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Deudores por operaciones comerciales, neto	178.387.248	164.809.688
Otras cuentas por cobrar, neto, corrientes	30.689.996	25.649.496
Total Deudores Corrientes	209.077.244	190.459.184
Cuentas por cobrar, no corrientes	2.441.536	1.029.293
Total Deudores No Corrientes	2.441.536	1.029.293
Total Deudores	211.518.780	191.488.477

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar.

Es importante señalar que la Compañía cuenta con distribuidores para vender sus productos en los mercados de exportación. La Compañía no cuenta con clientes que representen el 10% o más del total de los ingresos consolidados de exportación durante 2021 y 2020. Los 5 clientes más significativos en relación al total de exportaciones representaron un 11,4% y 15,9% en 2021 y 2020, respectivamente

La Compañía ha firmado acuerdos con la mayor parte de sus distribuidores, por lo general por un período de dos años, renovable automáticamente. Además, la estrategia de la Compañía para aumentar las ventas en los mercados de exportación más importantes, en una gran medida depende del comportamiento de sus distribuidores.

El rubro Otras cuentas por cobrar, neto, corrientes, está compuesto principalmente por cuentas corrientes y deudas del personal.

El análisis de antigüedad de deudores por ventas es el siguiente:

Tramo de la cartera	al 30 de septiembre de 2021			al 31 de diciembre de 2020		
	N° Clientes Cartera	Bruto M$	Provisión M$	N° Clientes Cartera	Bruto M$	Provisión M$
Al día	7.343	179.428.057	(22.487)	7.287	162.797.033	(146.312)
Entre 1 y 30 días	3.360	13.631.102	(285.510)	3.199	10.864.622	(161.828)
Entre 31 y 60 días	663	3.364.114	(8.000)	781	3.830.321	(84.928)
Entre 61 y 90 días	519	2.622.396	(12.936)	504	1.084.846	(4.623)
Entre 91 y 120 días	505	1.113.402	(1.887)	371	1.424.455	(3.923)
Entre 121 y 150 días	290	807.588	(3.122)	278	1.047.008	(5.389)
Entre 151 y 180 días	167	961.876	(3.498)	134	1.150.427	(3.804)
Entre 181 y 210 días	215	610.524	(888)	172	829.079	(1.803)
Entre 211 y 250 días	140	1.366.442	(418)	160	2.611.106	(502)
Más de 250 días	784	8.397.253	(445.228)	1.013	6.779.453	(516.761)
Total cartera por tramo	13.986	212.302.754	(783.974)	13.899	192.418.350	(929.873)

El movimiento de la estimación de deudores incobrables al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

Movimiento de Provisión de Deudores Incobrables Consolidado	M$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2020	1.350.706
Constitución de estimación	232.440
Castigos	(647.508)
Diferencia Tipo de Cambio	(5.765)
Saldo al 31 de diciembre de 2020	929.873
Constitución de estimación	230.209
Castigos	(372.412)
Diferencia Tipo de Cambio	(3.696)
Saldo final al 30 de septiembre de 2021	783.974

La Sociedad calcula la estimación de deterioro para las deudas de clientes por ventas, de acuerdo a la pérdida crediticia esperada en base a lo indicado en la nota 2.6.1.

Para los siguientes casos el criterio para la estimación de deterioro de los deudores incobrables, es el siguiente:

Motivo	% Provisión	
	Clientes Sin Seguro	Clientes Con Seguro
Fallecimiento	100%	10%
Conocimiento de fraude	100%	10%
Cambio de domicilio, en condición no ubicable	100%	10%
Insolvencia	100%	10%

Los documentos por cobrar protestados al 30 de septiembre de 2021, alcanzan a 55 clientes por un total de M$ 55.322, mientras que, al 31 de diciembre de 2020, alcanzaron a 85 clientes por un monto de M$ 76.035. Respecto de los documentos por cobrar que se encuentran en cobranza judicial al 30 de septiembre de 2021, alcanzan a 47 clientes por un total de M$ 77.187, mientras que, al 31 de diciembre de 2020, alcanzaron a 47 clientes por un monto de M$ 66.478.

La cartera al 30 de septiembre de 2021, asciende a M$ 212.302.754 que representan un total de 13.986 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada Bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	7.343	179.428.057	-	-	-	-	-	-	179.428.057
1-30 días	3.360	13.631.102	-	-	-	-	-	-	13.631.102
31-60 días	663	3.364.114	-	-	-	-	-	-	3.364.114
61-90 días	519	2.622.396	-	-	-	-	-	-	2.622.396
91-120 días	505	1.113.402	-	-	-	-	-	-	1.113.402
121-150 días	290	807.588	-	-	-	-	-	-	807.588
151-180 días	167	961.876	-	-	-	-	-	-	961.876
181-210 días	215	610.524	-	-	-	-	-	-	610.524
211- 250 días	140	1.366.442	-	-	-	-	-	-	1.366.442
> 250 días	784	8.397.253	-	-	-	-	-	-	8.397.253
Total	13.986	212.302.754	-	-	-	-	-	-	212.302.754

Al 31 de diciembre de 2020, la cartera ascendía a M$ 192.418.350, con un total 13.899 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	7.287	162.797.033	-	-	-	-	-	-	162.797.033
1-30 días	3.199	10.864.622	-	-	-	-	-	-	10.864.622
31-60 días	781	3.830.321	-	-	-	-	-	-	3.830.321
61-90 días	504	1.084.846	-	-	-	-	-	-	1.084.846
91-120 días	371	1.424.455	-	-	-	-	-	-	1.424.455
121-150 días	278	1.047.008	-	-	-	-	-	-	1.047.008
151-180 días	134	1.150.427	-	-	-	-	-	-	1.150.427
181-210 días	172	829.079	-	-	-	-	-	-	829.079
211- 250 días	160	2.611.106	-	-	-	-	-	-	2.611.106
> 250 días	1.013	6.779.453	-	-	-	-	-	-	6.779.453
Total	13.899	192.418.350	-	-	-	-	-	-	192.418.350

NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

9.1 Información a revelar sobre Partes Relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del período no están garantizados y son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, el Grupo no ha registrado ningún deterioro material, de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

9.2 Grupo Controlador

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 37,21%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se señalan cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del controlador, con indicación de las personas jurídicas y naturales que representan y sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro “otros” a aquellos accionistas con porcentajes inferiores al 1%:

Grupo Controlador	37,21%
Inversiones Totihue S.A.	11,20%
Rentas Santa Bárbara S.A.	10,54%
Inversiones Quivolgo S.A.	4,37%
Inversiones La Gloria Ltda.	2,28%
Otros	8,82%

Las sociedades Inversiones Totihue S.A. y Rentas Santa Bárbara S.A. son sociedades anónimas cerradas, ambas controladas en un 100%, directamente o indirectamente por la familia Guilisasti Gana compuesta por Doña Isabel Gana Morandé (RUT 2.556.021-3) y los hermanos Eduardo Guilisasti Gana (RUT 6.290.361-9), Rafael Guilisasti Gana (RUT 6.067.826-K), Pablo Guilisasti Gana (RUT 7.010.277-3), Isabel Guilisasti Gana (RUT 7.010.269-2), Sara Guilisasti Gana (RUT 7.010.280-3), Josefina Guilisasti Gana (RUT 7.010.278-1) y sucesión de Don José Guilisasti Gana (RUT 7.010.293-3). Los miembros de la familia Guilisasti Gana ejercen sus derechos como personas naturales o a través de sociedades de inversión que pertenecen en su totalidad a la misma familia.

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de la familia Larraín Vial, compuesta por su cónyuge Teresa Vial Sánchez (RUT 4.300.060-8) y los hermanos Felipe Larraín Vial (RUT 7.050.875-3), María Teresa Larraín Vial (RUT 10.165.925-9), Rodrigo Larraín Vial (RUT 10.165.924-0), María Isabel Larraín Vial (RUT 10.173.269-K) y Alfonso Larraín Vial (RUT 15.314.655-1). Por su parte, Inversiones La Gloria Ltda. es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María, Andrés Larraín Santa María (RUT 4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (RUT 4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (RUT 4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (RUT 6.065.908-7).

El concepto “otros” incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la Familia Guilisasti Gana, a Don Alfonso Larraín Santa María y a la Familia Fontecilla Lira.

No existen otras personas jurídicas o naturales distintas del Grupo Controlador que posean acciones o derechos que representen el 10% o más del capital de la Sociedad, como tampoco personas naturales que posean más del 10% y que en conjunto con su cónyuge y/o parientes alcancen dicho porcentaje, ya sea directamente o a través de personas jurídicas.

9.3 Personal clave de la Dirección

Personal clave de la gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, directa o indirectamente, incluyendo cualquier director o administrador (sea o no ejecutivo) de esa entidad.

9.4 Remuneración de la Alta Administración

Los gerentes y ejecutivos principales participan de un plan de bonos anuales por participación de utilidades y cumplimiento de objetivos. La remuneración global de los principales ejecutivos es la siguiente:

Remuneraciones alta administración	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$
Remuneración de la alta administración	5.574.020	4.932.915	1.503.531	1.416.479
Totales	5.574.020	4.932.915	1.503.531	1.416.479

9.5 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	-	50.690
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Peso Chileno	24.880	3.381
0-E	VCT Japón	Asociada	Dólar Americano	41.368	70.063
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Dólar Canadiense	2.201.593	2.071.460
76.120.010-0	Soc. Comercial y Promotora La Uva Ltda.	Por Director	Peso Chileno	-	220
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Peso Chileno	-	718
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista SPA	Asociada	Peso Chileno	93.362	58.400
99.562.040-5	Los Boldos de Tapihue S.A.	Por Gerente	Peso Chileno	-	9.125
77.383.837-2	Inmobiliaria Reserva Urbana S.A.	Asociada	Peso Chileno	495.752	-
Totales				2.856.955	2.264.057

9.6 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	647.246	1.373.670
85.201.700-7	Agrícola Alto de Quitralman Ltda.	Por Director	Peso Chileno	35.603	-
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Peso Chileno	2.233.112	3.066.363
86.673.700-2	Agricolas Los Alamos Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	254.910	-
79.592.130-3	Agrícola Las Petras Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	29.552	1.361
96.512.190-0	Fruticola Viconto S.A.	Por Director	Peso Chileno	-	1.196
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Peso Chileno	97.394	69.532
99.562.040-5	Los Boldos de Tapihue S.A.	Por Gerente	Peso Chileno	71.591	-
76.088.641-6	Agricolas Las Pircas Ltda	Por Gerente	Peso Chileno	12.731	-
96.931.870-9	Viveros Guillaume Chile S.A.	Por Director	Peso Chileno	31.254	1.228
76.021.221-0	Agricola Gabriela Ltda.	Por Director	Peso Chileno	15.893	-
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Peso Mexicano	2.511.879	3.697.421
76.599.450-0	Inversiones Santa Eliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	36.375	-
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Dólar Canadiense	479.435	877.098
85.630.300-4	ST Computación	Por Gerente	Peso Chileno	23.518	257.714
76.120.010-0	Soc. Comercial y Promotora La Uva Ltda.	Por Director	Peso Chileno	-	816
0-E	VCT Japón	Asociada	Peso Chileno	9.966	21.112
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista SPA	Accionista de Subsidiaria	Peso Chileno	40.014	69.503
76.098.247-4	Inversiones Galilea	Accionista de Subsidiaria	Peso Chileno	30.067	-
Totales				6.560.540	9.437.014

9.7 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso chileno	218.983	246.836
Totales				218.983	246.836

9.8 Detalle de transacciones con partes relacionadas por entidad

En esta nota se presentan transacciones con empresas asociadas y además todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas, como también todas aquellas operaciones por compra y venta de acciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Los saldos y transacciones con las empresas subsidiarias del Grupo son eliminados en la consolidación.

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Naturaleza de la Transacción	Desde el 01 de enero al 30 de septiembre de 2021		Desde el 01 de enero al 30 de septiembre de 2020	
				Transacción M$	Efecto en Resultado M$	Transacción M$	Efecto en Resultado M$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Venta Materias Primas y Productos	73.695	37.714	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Venta Servicios y Otros	1.500	1.500	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	543.818	-	764.218	-
86.673.700-2	Agrícola Los Alamos Ltda.	Por Gerente	Compra Materias Primas y Productos	723.847	-	391.036	-
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	5.605.005	-	5.780.691	-
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Compra Servicios y Otros	-	-	40	(40)
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	533.694	427.913	526.358	418.352
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Venta Servicios y Otros	67.820	67.820	59.265	59.265
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	370.639	-	148.456	-
76.021.221-0	Agricola Gabriela Ltda.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	55.274	-	57.419	-
85.201.700-7	Agrícola Alto Quitralmán Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	419.497	-	1.296.828	-
70.017.820-K	Camara de Comercio de Stgo	Por Director	Compra Servicios y Otros	6.109	(6.109)	238	(238)
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Venta Materias Primas y Productos	14.506.468	13.517.221	15.853.204	15.025.462
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Compra Servicios y Otros	11.532	11.532	17.545	(17.545)
321482783RT0001	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	2.926.899	1.770.991	2.874.167	1.938.547
321482783RT0001	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Compra Servicios y Otros	150.142	(150.142)	263.003	(263.003)
01112-01-017295	VCT Japón	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	67.032	49.335	254.841	213.723
01112-01-017295	VCT Japón	Asociada	Compra Servicios y Otros	1.275	(1.275)	-	-
85.630.300-4	ST Computación	Asociada	Compra Servicios y Otros	311.647	(311.647)	179.019	(179.019)
78.335.990-1	Comercial Greenvic S.A.	Por Director	Compra Servicios y Otros	-	-	755	(755)
96.931.870-9	Viveros Guillaume	Por Gerente	Compra Materias Primas y Productos	99.568	-	102.832	-
95.097.000-6	Forestal Quivolgo Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	4.857	-	2.451	-
76.599.450-0	Inversiones Santa Eliana S.A.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	267.357	-	293.489	-
76.088.641-6	Agricolas Las Pircas Ltda	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	29.107	2	17.545	-
76.184.035-5	Webdox Legal SpA	Por Director	Compra Servicios y Otros	398	(398)	-	-
76.099.373-5	Proyectos Industriales Jhonson L	Por Gerente	Compra Servicios y Otros	1.309	(1.309)	-	-

NOTA 10. INVENTARIOS, NETO

La composición de los Inventarios al cierre de cada periodo es la siguiente:

Clases de Inventarios	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Vinos a granel (a)	241.826.267	182.692.200
Vinos embotellados (b)	104.403.529	94.825.666
Vinos semi-elaborados	8.088.246	8.176.075
Licores	815.289	643.006
Materiales e Insumos (c)	26.499.068	16.033.368
Otros Productos (d)	5.211.889	2.524.910
Total Inventarios, netos	386.844.288	304.895.225

(a) En Vinos a granel se incluye el vino en su fase previa de embotellamiento.
(b) En Vinos embotellados se incluye el vino una vez ha concluido el proceso de embotellamiento.
(c) En Materiales e Insumos se incluyen todos aquellos recursos necesarios para la producción del vino.
(d) En Otros Productos se incluyen todos aquellos inventarios no incluidos en las anteriores líneas, como bebidas diferentes al vino y materiales de merchandising.

Los movimientos de estimación de obsolescencia, son los siguientes:

	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Saldo Inicial	(4.717.280)	(2.314.495)
Estimación de obsolescencia	(533.360)	(4.299.199)
Aplicación de la estimación	2.350.599	1.896.414
Total	(2.900.041)	(4.717.280)

No existen inventarios pignorados como garantía de cumplimiento de deudas.

No existe inventario no corriente al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, debido a que se encuentra disponible para la venta al público una vez es producido. Las existencias para las que técnicamente su elaboración supone un ciclo superior a doce meses suponen un total marginal.

NOTA 11. INVERSIONES E INFORMACIONES SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

11.1 Informaciones a revelar sobre Inversiones en subsidiarias

I. Inversiones en Chile

i. Con fecha 26 de febrero de 2020, se constituyó la sociedad CDD Food and Beverage SpA, a la fecha de presentación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, la compañía no presenta movimientos.

ii. Con fecha 26 de diciembre de 2019, Viña Concha y Toro S.A. transfiere el 100% de las acciones de Southern Brewing Company S.A. (Kross) a Inversiones Concha y Toro SpA.

iii. En noviembre de 2019, se constituyó la sociedad VCT Benelux B.V., a la fecha de presentación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, la compañía no presenta movimientos.

iv. El resto de las inversiones en subsidiarias en Chile no presentan variaciones estructurales respecto a lo informado al 31 de diciembre de 2020.

II. Inversiones en el Extranjero

i. Valorización de inversiones en Argentina

a. Los estados financieros de las sociedades argentinas Trivento Bodegas y Viñedos S.A., Finca Lunlunta S.A. y Finca Austral S.A., en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional de la subsidiaria.

b. Al 30 de septiembre de 2021, existen utilidades potencialmente remesables (según normas cambiarias argentinas, para girar divisas al exterior por concepto de utilidades y dividendos a accionistas no residentes, se debe tener la conformidad previa del Banco Central de la República Argentina (BCRA)), de las subsidiarias en Argentina, por un monto de ARS 2.395.893.919.

ii. Valorización de inversiones en Inglaterra

a. Los estados financieros de la sociedad inglesa Concha y Toro UK Ltd., en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación directa del 99% e indirecta del 1%, están expresados en Libras Esterlinas, que es la moneda funcional de la subsidiaria.

b. Al 30 de septiembre de 2021, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Inglaterra, por un monto de GBP 15.435.089.

iii. Valorización de inversiones en Brasil

a. Los estados financieros de la sociedad brasilera VCT Brasil Importadora y Exportadora Ltda., en que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, están expresados en Reales Brasileros, que es la moneda funcional de la subsidiaria.

b. Al 30 de septiembre de 2021, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en VCT Brasil Importadora y Exportadora Ltda., por un monto de BRL 106.335.412.

c. Los estados financieros de la sociedad brasilera VCT Wine Retail Participacoes Ltda., en que Viña Concha y Toro posee participación indirecta del 100%, están expresados en Reales Brasileros, que es la moneda funcional de la subsidiaria.

d. En septiembre de 2020 la sociedad fue cerrada y no existen utilidades potencialmente remesables

iv. Valorización de inversiones en Suecia, Finlandia y Noruega

a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en Suecia, Finlandia y Noruega, en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en sus monedas locales, Corona Sueca, Euro y Corona Noruega respectivamente, que son las monedas funcionales de cada subsidiaria. A su vez, la subsidiaria de Suecia es dueña del 100% de la subsidiaria de Finlandia.

b. Al 30 de septiembre de 2021, existen utilidades potencialmente remesables de estas subsidiarias, por un monto de SEK 67.536.170, en Concha y Toro Sweden AB y subsidiaria y NOK 29.736.932, en Concha y Toro Norway AS y subsidiaria.

v. Valorización de inversiones en Singapur

a. Los estados financieros de la sociedad constituida en Singapur, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Estadounidenses, que es la moneda funcional de la subsidiaria. A su vez, la subsidiaria de Singapur es dueña del 100% de la subsidiaria de China y del 41% de la de Japón.

b. Al 30 de septiembre de 2021, no existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Singapur.

vi. Valorización de inversiones en Estados Unidos

a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en Estados Unidos, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Estadounidenses, que es la moneda funcional de las subsidiarias.

b. Con fecha 22 de octubre de 2014, se constituyó la sociedad Eagle Peak Estates, LLC, la cual está dedicada a la comercialización, fraccionamiento de vino y bebidas alcohólicas y exportación de vino y productos afines en Estados Unidos.

c. En julio de 2011, VCT USA, Inc. junto con Banfi Corporation, forman un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la constitución de la sociedad Excelsior Wine Company, LLC, de esta manera la distribución de nuestros productos pasa a desarrollarse exclusivamente a través de esta nueva compañía, distribución que anteriormente se desarrollaba a través de Banfi Corporation.

d. En julio de 2018, Fetzer Vineyards adquirió el 50% de Excelsior Wine Company, transacción en virtud de cual el Grupo Concha y Toro alcanzó un 100% de las acciones de la referida sociedad. El 50% restante continúa bajo la propiedad de VCT USA, Inc.

e. Al 30 de septiembre de 2021, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en Estados Unidos, por un monto de USD 63.587.358.

vii. Valorización de inversiones en México

a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en México, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100% (VCT México S. de R.L. de C.V.) e indirecta del 51% (VCT & DG México S.A. de C.V.), son expresados en Pesos Mexicanos, que es la moneda funcional de las subsidiarias.

b. Al 30 de septiembre de 2021, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en México, por un monto de MXN 97.408.137.

viii. Valorización de inversiones en Canadá

a. Los estados financieros de la sociedad Concha y Toro Canada Limited, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Canadienses, que es la moneda funcional de la subsidiaria.

b. Con fecha 5 de diciembre de 2014, Concha y Toro Canadá Ltd en conjunto con Charton Hobbs Inc. Compañía constituida conforme a las normas de Canadá formaron un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la Constitución de la Escalade Wines & Spirits Inc. con el objeto de importar, exportar, vender, elaborar y distribuir bebidas alcohólicas.

c. Al 30 de septiembre de 2021, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria Concha y Toro Canada Limited, por un monto de CAD 400.353.

ix. Valorización de inversiones en Sudáfrica

a. Los estados financieros de la sociedad constituida en Sudáfrica, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Rand Sudafricano, que es la moneda funcional de la subsidiaria.

b. En agosto de 2020 la sociedad fue cerrada y no existen utilidades potencialmente remesables.

x. Valorización de inversiones en Francia

a. Los estados financieros de la sociedad Cono Sur France S.A.R.L., en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Euros, que es la moneda funcional de la subsidiaria.

b. Al 30 de septiembre de 2021, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Francia por un monto de EUR 235.443.

11.2 Información financiera resumida de subsidiarias

A continuación, se presenta la información financiera resumida totalizada de las subsidiarias que consolidan al cierre de los respectivos ejercicios, antes de la eliminación de las transacciones intercompañías:

Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Al 30 de septiembre de 2021							
				Activo			Pasivo (Patrimonio)			Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta
				Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente (Patrimonio)	Total		
				M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso	100%	39.507.505	2.381.788	41.889.293	28.434.482	13.454.811	41.889.293	100.575.788	6.473.082
Viña Cono Sur S.A.	Chile	Peso	100%	64.280.994	54.148.505	118.429.499	33.859.698	84.569.801	118.429.499	63.705.086	9.236.216
Viña Cono Sur Orgánico SpA	Chile	Peso	100%	601.180	130.350	731.530	568.025	163.505	731.530	1.269.979	25.822
Transportes Viconto Ltda.	Chile	Peso	100%	1.359.297	479.312	1.838.609	1.606.815	231.794	1.838.609	1.018.919	51.372
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA	Chile	Peso	100%	10.537.819	37.769.224	48.307.043	8.024.271	40.282.772	48.307.043	13.959.470	7.595.432
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Canepa SpA	Chile	Peso	100%	1.437.189	140.615	1.577.804	1.398.337	179.467	1.577.804	-	(21.462)
Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	Chile	Peso	100%	5.253.939	40.313.106	45.567.045	5.559.794	40.007.251	45.567.045	1.005.892	7.779.175
Inversiones Concha y Toro SpA	Chile	Peso	100%	13.957.042	194.844.969	208.802.011	75.990.740	132.811.271	208.802.011	-	24.812.250
Inversiones VCT Internacional SpA	Chile	Peso	100%	61.604.298	34.408.692	96.012.990	11.392.340	84.620.650	96.012.990	-	8.060.810
Viña Maycas del Limarí Ltda.	Chile	Peso	100%	2.053.774	7.685	2.061.459	1.775.138	286.321	2.061.459	369.827	61.799
Viña Don Melchor SpA	Chile	Peso	100%	4.432.303	47.847	4.480.150	833.087	3.647.063	4.480.150	4.832.430	1.743.359
Inmobiliaria El Llano SpA	Chile	Peso	100%	494.063	2.500	496.563	495.563	1.000	496.563	-	-
Southern Brew ing Company S.A	Chile	Peso	77%	2.618.874	15.065.730	17.684.604	5.215.164	12.469.440	17.684.604	6.303.812	928.005
VCT Benelux B.V.	Chile	Peso	100%	9.395	-	9.395	-	9.395	9.395	-	-
Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd.	China	Yuan	100%	14.087.799	688.618	14.776.417	15.715.352	(938.935)	14.776.417	6.599.632	(879.605)
VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	Singapur	Dólar Americano	100%	2.507.924	30.905	2.538.829	1.154.709	1.384.120	2.538.829	3.056.452	(1.211.424)
Trivento Bodegas y Viñedos S.A. Consolidado	Argentina	Dólar Americano	100%	54.398.210	40.884.620	95.282.830	23.023.338	72.259.492	95.282.830	37.340.077	8.921.357
VCT Brasil Import. y Export. Ltda.	Brasil	Real Brasilero	100%	46.523.851	4.674.866	51.198.717	35.252.611	15.946.106	51.198.717	41.111.820	5.354.887
Concha y Toro Norw ay AS	Noruega	Corona Noruega	100%	5.326.030	849.558	6.175.588	3.402.888	2.772.700	6.175.588	5.073.923	1.016.790
VCT Norw ay AS	Noruega	Corona Noruega	100%	3.864.769	-	3.864.769	3.015.211	849.558	3.864.769	4.148.950	363.298
Concha y Toro Sw eden AB	Suecia	Corona Sueca	100%	9.137.986	1.997.680	11.135.666	4.619.094	6.516.572	11.135.666	13.649.962	932.326
Concha y Toro Finland OY	Finlandia	Euro	100%	4.253.483	-	4.253.483	2.255.803	1.997.680	4.253.483	5.010.899	137.981
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100%	88.990.428	124.928	89.115.356	72.220.784	16.894.572	89.115.356	153.545.472	394.216
VCT USA, Inc.	EEUU	Pasivo	100%	26.881.955	191.721.155	218.603.110	77.634.866	140.968.244	218.603.110	-	7.428.226
Fetzer Vineyards	EEUU	Dólar Americano	100%	108.683.919	141.831.724	250.515.643	54.552.230	195.963.413	250.515.643	103.292.774	8.583.819
Excelsior Wine Compañy LLC	EEUU	Dólar Americano	100%	4.031.804	36.509.893	40.541.697	1.766.014	38.775.683	40.541.697	-	(195.879)
VCT México, S. de R.L. de C.V.	México	Peso Mexicano	100%	803.967	3.553.289	4.357.256	148.825	4.208.431	4.357.256	-	483.897
VCT & DG México, S.A. de C.V.	México	Peso Mexicano	51%	20.390.765	2.446.318	22.837.083	14.998.846	7.838.237	22.837.083	20.822.571	1.367.444
Concha y Toro Canadá Ltd.	Canada	Dólar Canadiense	100%	695.592	806.656	1.502.248	734.103	768.145	1.502.248	-	(105.391)
Cono Sur France S.A.R.L.	Francia	Euro	100%	511.863	34	511.897	270.034	241.863	511.897	625.189	(11.931)

Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Al 31 de diciembre de 2020						Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta
				Activo			Pasivo (Patrimonio)				
				Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente (Patrimonio)	Total		
				M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso	100%	37.889.182	2.187.189	40.076.371	32.976.419	7.099.952	40.076.371	112.748.973	3.891.436
Viña Cono Sur S.A.	Chile	Peso	100%	54.296.914	53.233.189	107.530.103	32.891.045	74.639.058	107.530.103	93.636.974	14.902.366
Viña Cono Sur Orgánico SpA	Chile	Peso	100%	1.056.784	220.277	1.277.061	1.048.442	228.619	1.277.061	1.646.329	35.349
Transportes Viconto Ltda.	Chile	Peso	100%	1.305.048	315.473	1.620.521	1.429.586	190.935	1.620.521	1.358.097	176.869
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA	Chile	Peso	100%	8.221.389	33.107.740	41.329.129	8.661.073	32.668.056	41.329.129	21.231.895	12.042.689
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Canepa SpA	Chile	Peso	100%	1.500.558	129.019	1.629.577	1.428.648	200.929	1.629.577	431.944	134.997
Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	Chile	Peso	100%	5.580.917	32.692.835	38.273.752	6.065.160	32.208.592	38.273.752	2.175.855	12.429.111
Inversiones Concha y Toro SpA	Chile	Peso	100%	13.955.998	154.848.866	168.804.864	68.290.789	100.514.075	168.804.864	-	34.518.661
Inversiones VCT Internacional SpA	Chile	Peso	100%	61.735.208	24.474.362	86.209.570	12.389.261	73.820.309	86.209.570	-	8.785.946
Viña Maycas del Limarí Ltda.	Chile	Peso	100%	2.198.432	7.580	2.206.012	1.981.490	224.522	2.206.012	744.682	77.145
Viña Don Melchor SpA	Chile	Peso	100%	3.260.375	37.354	3.297.729	1.394.038	1.903.691	3.297.729	4.014.779	1.200.393
Inmobiliaria El Llano SpA	Chile	Peso	100%	1.071	-	1.071	71	1.000	1.071	-	-
Southern Brewing Company S.A	Chile	Peso	77%	2.150.923	13.697.209	15.848.132	4.072.166	11.775.966	15.848.132	5.855.867	435.615
VCT Benelux B.V.	Chile	Peso	100%	8.733	-		-	8.733		-	-
Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd.	China	Yuan	100%	3.992.232	256.230	4.248.462	4.223.552	24.910	4.248.462	4.247.588	(793.588)
VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	Singapur	Dólar Americano	100%	2.704.909	347.807	3.052.716	1.133.053	1.919.663	3.052.716	5.208.866	(460.414)
Trivento Bodegas y Viñedos S.A. Consolidado	Argentina	Dólar Americano	100%	41.586.317	33.146.081	74.732.398	21.291.028	53.441.370	74.732.398	50.786.496	8.352.750
VCT Brasil Import. y Export. Ltda.	Brasil	Real Brasilero	100%	29.037.110	2.770.504	31.807.614	22.352.656	9.454.958	31.807.614	49.602.404	5.956.914
VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	Brasil	Real Brasilero	100%	-	-	-	-	-	-	-	(4.300)
Concha y Toro Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	5.525.399	411.716	5.937.115	4.431.148	1.505.967	5.937.115	6.211.179	530.050
VCT Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	3.630.908	372	3.631.280	3.219.564	411.716	3.631.280	5.526.231	240.376
Concha y Toro Sweden AB	Suecia	Corona Sueca	100%	9.220.712	1.715.811	10.936.523	5.760.779	5.175.744	10.936.523	19.777.265	1.468.120
Concha y Toro Finland OY	Finlandia	Euro	100%	4.535.192	-	4.535.192	2.819.381	1.715.811	4.535.192	7.628.602	418.296
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100%	67.420.751	105.879	67.526.630	52.976.618	14.550.012	67.526.630	199.832.153	1.652.378
VCT USA, Inc.	EEUU	Dólar Americano	100%	23.434.939	172.965.010	196.399.949	40.080.506	156.319.443	196.399.949	-	7.633.149
Fetzer Vineyards	EEUU	Dólar Americano	100%	96.463.743	125.301.214	221.764.957	48.273.336	173.491.621	221.764.957	147.465.263	10.102.131
Excelsior Wine Compañy LLC	EEUU	Dólar Americano	100%	3.521.344	32.167.293	35.688.637	1.546.432	34.142.205	35.688.637	-	(303.887)
VCT México, S. de R.L. de C.V.	México	Peso Mexicano	100%	174.202	3.164.392	3.338.594	111.285	3.227.309	3.338.594	-	735.863
VCT & DG México, S.A. de C.V.	México	Peso Mexicano	51%	26.170.224	1.824.583	27.994.807	20.644.358	7.350.449	27.994.807	32.039.258	2.039.478
Concha y Toro Canadá Ltd.	Canada	Dólar Canadiense	100%	642.276	809.863	1.452.139	684.302	767.837	1.452.139	-	30.688
Concha y Toro Africa & Middle East Proprietary Ltd.	Sudafrica	Rand Sudafricano	100%	-	-	-	-	-	-	-	6.793
Cono Sur France S.A.R.L.	Francia	Euro	100%	563.891	252	564.143	327.983	236.160	564.143	998.759	2.681

11.3 Informaciones a revelar sobre inversiones en asociadas

A continuación, se presenta un detalle de las principales inversiones en asociadas bajo el método de la participación.

Subsidiarias	

Inversion en asociada	Viña Almaviva S.A.		Innovacion Tecnológica		Industria Corchera S.A.		Inmobiliaria Reserva Urbana S.A		VCT Japan Company		Escalade W&S		Beer Garden Bellavista S.p.A.		Totales	
Moneda Funcional	CLP		CLP		CLP		CLP		JPY		CAD		CLP			
Pais de Origen	Chile		Chile		Chile		Chile		Japon		Canadá		Chile			
Principales actividades	Producción y comercialización de vino premium "Chateau" que se exporta.		Investigación y desarrollo experimental.		Elaboración e importación y distribución y comercialización del corcho y tapones y tapas.		Adquirir, enajenar y construir toda clase de bienes inmuebles, rustico o urbanos para explotarlos y luego vendelos		Exportación e importación de vinos y distribución.		Exportación e importación de vinos y distribución.		Bar Restaurant			
Participación de la inversión del grupo en el balance																
Fecha de presentación	al 30 de septiembre 2021 M$	al 31 de diciembre de 2020 M$	al 30 de septiembre 2021 M$	al 31 de diciembre de 2020 M$	al 30 de septiembre 2021 M$	al 31 de diciembre de 2020 M$	al 30 de septiembre 2021 M$	al 31 de diciembre de 2020 M$	al 30 de septiembre 2021 M$	al 31 de diciembre de 2020 M$	al 30 de septiembre 2021 M$	al 31 de diciembre de 2020 M$	al 30 de septiembre 2021 M$	al 31 de diciembre de 2020 M$	al 30 de septiembre 2021 M$	al 31 de diciembre de 2020 M$
Activos corrientes	30.748.590	25.340.812	39.809	37.878	29.536.668	13.323.628	10.000	-	1.026.140	1.400.305	3.182.228	3.322.108	237.303	278.681		
Activos no corrientes	17.505.611	17.005.821	-	-	3.657.083	4.189.218	-	-	5.200	4.908	1.483.663	1.344.135	783.946	713.915		
Pasivos corrientes	(2.440.295)	(2.103.229)	(148)	(76)	(13.712.890)	(6.210.303)	-	-	(627.126)	(1.026.367)	(1.653.216)	(1.832.446)	(535.858)	(529.690)		
Pasivos no corrientes	(1.304.579)	(1.975.815)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.399.361)	(1.214.068)	(317.411)	(265.584)		
Activos netos	44.509.327	38.267.589	39.661	37.802	19.480.861	11.302.544	10.000	-	404.214	378.846	1.613.314	1.619.729	167.980	197.322		
Porcentaje de participación	50,00%	50,00%	15,74%	15,74%	50,00%	50,00%	25,00%	0,00%	41,00%	41,00%	50,00%	50,00%	35,00%	35,00%		
Valor participaciòn de la Inversión	22.254.664	19.133.795	6.243	5.950	9.740.431	5.651.272	2.500	-	165.728	155.327	806.656	809.865	58.793	69.063	33.035.015	25.825.271
Plusvalía y otros	(96)	-	-	-	1.023.201	1.023.201	-	-	115	-	-	101	812.122	812.122	1.835.343	1.835.424
Utilidad no realizada	(642.190)	(642.190)	-	-	(1.289.944)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.932.134)	(642.190)
Pago de Dividendos	-	(1.235.427)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.235.427)
Total monto de inversión	21.612.378	17.256.178	6.243	5.950	9.473.688	6.674.473	2.500	-	165.843	155.327	806.656	809.966	870.915	881.185	32.938.223	25.783.079
Participación de la inversión del grupo en el estado de resultado																
Ingresos	18.169.796	15.198.630	7.609	9.501	12.366.816	16.310.603	-	-	1.460.807	3.310.615	3.169.169	6.810.947	1.089.884	1.165.024		
Total resultado	9.591.105	6.903.354	966	-	8.314.745	1.364.269	-	-	(3.904)	46.560	(214.463)	150.760	(16.881)	(131.349)		
Valor participación de la Inversión	4.795.553	3.451.677	152	-	4.157.373	682.135	-	-	- 1.601	19.090	- 107.232	75.380	- 5.908	- 45.972	8.838.337	4.182.309
Utilidad (perdida) año anterior	(287.942)	(337.386)	141	-	-	(8.018)	-	-	2.930	1.096	(7.003)	3.360	-	-	(291.874)	(340.948)
Utilidad no realizada	(7.947)	25.092	-	-	(1.286.197)	(47.817)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.294.144)	(22.725)
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.362)	3.779	(4.362)	3.779
Total efecto EERR de inversión	4.499.664	3.139.383	293	-	2.871.176	626.300	-	-	1.329	20.186	(114.235)	78.740	(10.270)	(42.194)	7.247.957	3.822.415

(*) La Sociedad ha realizado el reconocimiento inicial de la inversión en Asociada “Inversión Inmobiliaria Reserva S.A.” de M$ 2.500 al aplicar el 25% sobre la participación en la asociada al 30 de septiembre de 2021. Al final del año cuando la Asociada entre en funcionamiento se realizará el registro de las ganancias (Perdidas) según corresponda.

11.4 Plusvalía por Inversiones Asociadas:

Industria Corchera S.A.:

El valor de la plusvalía al 30 de septiembre de 2021:

La cifra presentada corresponde a la inversión del 50% de Industria Corchera S.A. la que asciende a M$1.023.201, la que no registra deterioro.

Esta plusvalía que se generó con anterioridad a la fecha de nuestra transición a NIIF se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha y es controlado en la misma moneda de la inversión (peso chileno).

El valor libro de las plusvalías se encuentran neteados con sus respectivas inversiones.

NOTA 12. PLUSVALÍA (GOODWILL)

Plusvalía por Inversiones en Subsidiarias al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020:

Detalle	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Plusvalía Fetzer	32.465.118	28.428.471
Plusvalía Excelsior Wine Company	3.554.534	3.112.571
Plusvalía Southern Brewing Company	6.363.883	6.363.883
Total	42.383.535	37.904.925

Con fecha 15 de abril de 2011, Concha y Toro S.A. a través de su subsidiaria VCT USA, Inc., adquirió el 100% de las acciones de Fetzer Vineyards, Inc., compañía vitivinícola con domicilio en California, Estados Unidos.

La compraventa se ajustó a la estrategia de negocios de Viña Concha y Toro y creemos que constituyó un hito relevante en la historia de la Sociedad. Se espera que esta operación le permita al Grupo aumentar sus ventas globales, puesto que Fetzer en lo que respecta a volúmenes de venta, es una de las diez marcas de vinos más importantes de Estados Unidos.

Al 30 de septiembre de 2021 la unidad de negocio Fetzer Vineyards, Inc. contribuyó ingresos ordinarios por M$64.670.000 y utilidad neta por M$2.375.000 a los resultados consolidados de la Compañía.

El valor de la plusvalía adquirida por Fetzer, es el siguiente:

Detalle	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Plusvalía Histórico Fetzer	20.549.442	20.549.442
Diferencia de conversión de moneda extranjera	11.915.676	7.879.029
Total	32.465.118	28.428.471

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y el talento técnico de la fuerza de trabajo de Fetzer Vineyards, Inc. y las sinergias que se espera lograr a partir de la integración de la compañía con el negocio del Grupo Concha y Toro.

Aumento de participación en Southern Brewing Company S.A.

En mayo de 2011, se adquirió el 40%, de la sociedad Southern Brewing Company S.A.. Con fecha de 15 de abril de 2013, se realizó un aumento de capital que incrementó la participación directa de Viña Concha y Toro S.A. a un 49%.

El 2 de noviembre de 2017, Viña Concha y Toro adquirió un 28% adicional de la participación accionaria de Souther Brewing Company S.A., transacción con la cual alcanzó el 77% de las acciones de la referida sociedad, con el objetivo de participar activamente en el segmento Premium del mercado de las cervezas nacionales.

Al 30 de septiembre de 2021, Southern Brewing Company S.A. contribuyó ingresos ordinarios por M$ 6.303.812 y utilidad neta por M$ 928.005 a los resultados consolidados de la Compañía.

El aporte valorizado al 02 de noviembre de 2017, por el 28% adicional de la participación accionaria de Southern Brewing Company S.A., ascendió a la suma total de M$ 5.740.004 y el valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M$ 6.412.470, generándose en esta adquisición una plusvalía de M$ 6.363.883.

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y al talento técnico de la fuerza de trabajo de Southern Brewing Company S.A. y las sinergias que se esperan lograr a partir de la integración de la compañía con el Grupo Concha y Toro.

Combinación de negocio realizada por etapas

En una combinación de negocios realizada por etapas, la adquiriente midió nuevamente su participación previamente tenida en el patrimonio de la adquirida por su valor razonable en la fecha de adquisición y reconoció la ganancia en el estado de resultado consolidado del ejercicio 2017, en el rubro Otros ingresos.

Remedición participación previa a la fecha de adquisición	M$
Valor razonable Souther Brewing Company S.A.	11.349.962
Participación previa	49.00%
(=) Valor participación previa	5.561.481
(-) Valor libro participación previa	(2.876.856)
(=) Ganancia a Resultados	**2.684.625**

Aplicación del valor razonable

De acuerdo a lo establecido en la NIIF3 combinaciones de negocio, la premisa del valor que se utilizó en la aplicación de la normativa contable para la compra es su valor razonable. El valor razonable se define como: "El monto por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en transacción realizada en condiciones de independencia mutua “. Para aplicar correctamente esta premisa de valor razonable también se ha dado consideración a la intención de la entidad adquiriente respecto a si los activos adquiridos serán mantenidos o vendidos. Por consiguiente, la consideración de los hechos y circunstancias de la operación es necesaria para poder identificar adecuadamente y / o clasificar los activos a un valor bajo la premisa de valor razonable. Cabe señalar que la identificación de los activos intangibles en cada combinación de negocios individuales se basó en los hechos y circunstancias que prevalecen a partir de la fecha de adquisición.

Costos relacionados con la adquisición

Viña Concha y Toro no incurrió en costos significativos relacionados con la adquisición, dado que se gestionó con la estructura interna de la Compañía.

Activos identificables adquiridos y pasivos asumidos

La siguiente tabla resume los montos reconocidos de los activos adquiridos y los pasivos asumidos en la fecha de adquisición:

Detalle	Al 02 de Noviembre de 2017 M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	22.442
Otros activos no financieros, corrientes	43.828
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	851.880
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8.046
Inventarios, corrientes	702.237
Activos por impuestos corrientes, corrientes	101.479
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	858.957
Activos intangibles distintos de la plusvalía	3.518.098
Propiedades, plantas y equipos	5.733.536
Activos por impuestos diferidos	224.618
Otros pasivos financieros, corrientes	(1.439.050)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(515.486)
Otras provisiones, a corto plazo	(232.668)
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	(151.414)
Provisiones por beneficios a los empleados	(47.492)
Otros pasivos financieros, no corrientes	(1.762.159)
Pasivos por impuestos diferidos	(1.504.382)
Total	**6.412.470**

En julio de 2011, se adquirió el 50%, de la sociedad Excelsior Wine Company, LLC (Excelsior).

El 2 de julio de 2018, Fetzer Vineyards adquirió el 50% adicional de la participación de Excelsior, transacción con la cual se alcanzó el 100% de las participaciones de la referida sociedad, con el objetivo de obtener la distribución en exclusiva de la producción del Grupo en territorio norteamericano.

Al 30 de septiembre de 2021, la unidad de negocio Excelsior Wine Company, LLC. contribuyó ingresos ordinarios por M$38.623.000 y una utilidad neta por M$2.903.000 a los resultados consolidados de la Compañía.

El valor de la plusvalía adquirida por Excelsior, es el siguiente:

Detalle	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Costo Plusvalía Histórico Excelsior	2.911.300	2.911.300
Diferencia de conversión de moneda extranjera	643.234	201.271
Total	3.554.534	3.112.571

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y al talento técnico de la fuerza de trabajo de Excelsior, y las sinergias que se espera lograr a partir de la integración de la compañía con el negocio del Grupo Concha y Toro.

Combinación de negocio realizada por etapas

En una combinación de negocios realizada por etapas, la adquiriente midió nuevamente su participación previamente obtenida en el patrimonio de la adquirida por su valor razonable en la fecha de adquisición y reconoció la ganancia o pérdida resultante en el resultado consolidado del ejercicio 2018.

Remedición participación previa	USD	M$
Valor razonable Excelsior	30.400.000	19.815.024
Participación previa	50,00%	50,00%
(=) Valor participación previa	15.200.000	9.907.512
(-) Valor libro participación previa	(3.358.138)	(2.188.868)
(=) Ganancia a Resultados	**11.841.862**	**7.718.644**

Esta ganancia se registró en el estado de resultado del ejercicio 2018, en el ítem Otros ingresos

Aplicación del valor razonable

De acuerdo a lo establecido en la NIIF3 combinaciones de negocio, la premisa del valor que se utilizó en la aplicación de la normativa contable para la compra es su valor razonable. El valor razonable se define como: "El monto por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en transacción realizada en condiciones de independencia mutua ". Para aplicar correctamente esta premisa de valor razonable también se ha dado consideración a la intención de la entidad adquiriente respecto a si los activos adquiridos serán mantenidos o vendidos. Por consiguiente, la consideración de los hechos y circunstancias de la operación es necesaria para poder identificar adecuadamente y / o clasificar los activos a un valor bajo la premisa de valor razonable.

Cabe señalar que la identificación de los activos intangibles en cada combinación de negocios individuales se basó en los hechos y circunstancias que prevalecen a partir de la fecha de adquisición.

Costos relacionados con la adquisición

El monto por concepto de costos relacionados con la adquisición asciende a M$ 1.500.622.

Activos identificables adquiridos y pasivos asumidos

La siguiente tabla resume los montos reconocidos de los activos adquiridos y los pasivos asumidos en la fecha de adquisición:

Detalle	Al 2 de julio de 2018 M$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.819.393
Otros activos no financieros, corrientes	506.697
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6.526.862
Inventarios, corrientes	4.401.528
Activos intangibles distintos de la plusvalía	29.825.418
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(5.621.676)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(4.474.233)
Otras provisiones, a corto plazo	(1.907.898)
Total	33.076.091

NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

13.1 Clases de Activos Intangibles

Los saldos de las distintas clases de activos intangibles son los siguientes:

Descripción de las clases de Activos Intangibles	Al 30 de septiembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Activos intangibles, neto	95.187.699	86.093.110
Activos Intangibles de Vida Finita, neto	45.529.860	40.719.405
Marcas, neto	35.085.648	31.400.973
Derecho de agua, neto	14.503.789	13.904.330
Derecho de servidumbre, neto	68.402	68.402
Activos intangibles identificables, neto	95.187.699	86.093.110
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, neto	90.835.431	82.065.790
Programas Informáticos, neto	4.352.268	4.027.320
Activos Intangibles, Bruto	114.825.959	104.352.321
Activos intangibles identificables, bruto	114.825.959	104.352.321
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, bruto	97.000.182	87.685.396
Programas Informáticos, bruto	17.825.777	16.666.925
Amortización acumulada y deterioro del valor, Activos intangibles, total	(19.638.260)	(18.259.211)
Patentes, Marcas Registradas y Otros derechos	(6.164.751)	(5.619.606)
Programas informáticos	(13.473.509)	(12.639.605)

El valor libro de los intangibles con vida útil indefinida fue asignado a la unidad generadora de efectivo (UGE) correspondiente a terrenos agrícolas, dentro del segmento Vinos. Estos intangibles han sido sometidos a un test de deterioro junto a los terrenos agrícolas, vale decir se han evaluado las UGE, sin identificar deterioro.

A continuación, se muestra cuadro de movimiento de los intangibles por el periodo terminado el 30 de septiembre de 2021:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto	Programas Informáticos, Neto	Activos Intangibles Identificables, Neto
	M$	M$	M$
Saldo Inicial	82.065.790	4.027.320	86.093.110
Cambios :			
Adiciones	781.457	1.130.925	1.912.382
Efecto Conversion Filiales Extranjeras	8.597.894	28.970	8.626.864
Retiros	(64.563)	(1.043)	(65.606)
Amortización	(545.147)	(833.904)	(1.379.051)
Total Cambios	8.769.641	324.948	9.094.589
Saldo final al 30 de Septiembre de 2021	90.835.431	4.352.268	95.187.699

El monto por concepto de amortización asciende a M$ 1.379.051 y M$ 1.208.815 al 30 de septiembre de 2021 y 2020, respectivamente. Que es reflejado en el estado de resultado en el ítem depreciación y amortización, de la línea gastos de administración y en la línea costo de venta correspondiente a la porción que forma parte del costo de los inventarios.

La compañía no tiene restricciones sobre los activos intangibles y no mantiene compromisos de adquisición al 30 de septiembre de 2021. Durante el periodo 2021 no se han desarrollado internamente activos intangibles.

A continuación, se muestra cuadro de movimiento de los intangibles por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2020:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto	Programas Informáticos, Neto	Activos Intangibles Identificables, Neto
	M$	M$	M$
Saldo Inicial	81.519.092	3.256.191	84.775.283
Cambios :			
Adiciones	5.181.959	1.657.046	6.839.005
Efecto conversion filiales Extranjeras	(3.887.537)	(2.862)	(3.890.399)
Retiros	(59.131)	-	(59.131)
Amortización	(688.593)	(883.055)	(1.571.648)
Total Cambios	546.698	771.129	1.317.827
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	82.065.790	4.027.320	86.093.110

Los activos intangibles con vida finita se amortizan linealmente durante su vida útil, a partir del momento en que se encuentran en condiciones de uso, aquellos con vida útil indefinida, no se amortizan y se les aplica un test de deterioro al menos una vez al año, de acuerdo con NIC 36.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020 no se han desarrollado internamente activos intangibles.

NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

14.1 Propiedades, Plantas y Equipos, neto

Descripción clases de Propiedades, Plantas y Equipos	Al 30 de septiembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Propiedades, Planta y Equipo, neto	430.993.589	408.358.064
Construcción en Curso	20.404.115	8.064.215
Terrenos	144.099.360	139.204.490
Edificios	30.010.431	29.725.824
Planta y Equipo	48.792.145	45.470.572
Equipamiento de Tecnologías de la Información	1.949.141	2.247.543
Instalaciones Fijas y Accesorios	86.797.333	86.536.578
Vehículos de motor	1.788.353	1.588.092
Mejoras de Bienes Arrendados	1.291.521	1.243.919
Otras Propiedades, Plantas y Equipo	3.386.249	3.361.409
Plantaciones	92.474.941	90.915.422
Propiedades, Planta y Equipo, bruto	777.522.962	733.137.667
Construcción en Curso	20.404.115	8.064.215
Terrenos	144.099.360	139.204.490
Edificios	66.078.927	63.274.170
Planta y Equipo	151.781.896	141.798.663
Equipamiento de Tecnologías de la Información	7.432.511	6.968.771
Instalaciones Fijas y Accesorios	222.304.624	214.856.484
Vehículos de motor	5.970.850	5.470.488
Mejoras de Bienes Arrendados	2.178.759	1.911.437
Otras Propiedades, Plantas y Equipo	12.875.255	12.109.282
Plantaciones	144.396.665	139.479.667
Depreciación Acumulada de Propiedades, Planta y Equipo, Total	(346.529.373)	(324.779.603)
Edificios	(36.068.496)	(33.548.346)
Planta y Equipo	(102.989.751)	(96.328.091)
Equipamiento de Tecnologías de la Información	(5.483.370)	(4.721.228)
Instalaciones Fijas y Accesorios	(135.507.291)	(128.319.906)
Vehículos de Motor	(4.182.497)	(3.882.396)
Mejora de Bienes Arrendados	(887.238)	(667.518)
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	(9.489.006)	(8.747.873)
Plantaciones	(51.921.724)	(48.564.245)

A continuación, se presentan los movimientos de los rubros de propiedades, plantas y equipos por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020.

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento. de Tec. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Plantaciones, Neto	Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	8.064.215	139.204.490	29.725.824	45.470.572	2.247.543	86.536.578	1.588.092	1.243.919	3.361.409	90.915.422	408.358.064
Cambios:											-
Adiciones	16.125.777	2.886.666	508.732	6.047.416	277.827	6.094.205	594.109	-	153.025	3.764.040	36.451.797
Desapropiaciones	-	(730.501)	(19.726)	(103.524)	(3.104)	(263.198)	(394)	(1.982)	(197.436)	-	(1.319.865)
Reclasificación de activo por término de obra	(3.985.112)	44.344	682	1.717.459	10.579	1.857.513	-	-	254.820	99.715	-
Castigos	(82.914)	-	(17.843)	(151.272)	(964)	(14.070)	(6.861)	-	(6.934)	(703.055)	(983.913)
Depreciación	-	-	(1.615.317)	(5.939.383)	(632.148)	(8.707.003)	(416.557)	(127.044)	(489.042)	(3.781.804)	(21.708.298)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera (*)	300.279	2.694.361	1.428.079	1.750.877	49.430	1.293.388	29.964	176.628	310.407	2.180.623	10.214.036
Otros Incrementos (decrementos)	(18.130)	-	-	-	(22)	(80)	-	-	-	-	(18.232)
Total cambios	12.339.900	4.894.870	284.607	3.321.573	(298.402)	260.755	200.261	47.602	24.840	1.559.519	22.635.525
Saldo final Al 30 de septiembre de 2021	20.404.115	144.099.360	30.010.431	48.792.145	1.949.141	86.797.333	1.788.353	1.291.521	3.386.249	92.474.941	430.993.589

Durante el periodo terminado al 30 de septiembre de 2021, no se han realizado adquisiciones de Propiedades, Plantas y Equipos mediante combinaciones de negocio.

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento. de Tec. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Plantaciones, Neto	Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	20.414.865	132.356.739	30.466.583	44.821.497	1.631.953	84.533.013	2.027.229	1.466.911	4.517.232	90.457.863	412.693.885
Cambios:											-
Adiciones	7.163.768	2.787.164	346.952	5.078.017	1.148.548	6.491.999	172.432	-	134.835	6.515.128	29.838.843
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Crédito 4% Activo Fijo	-	-	-	(13.370)	(1.504)	(40.632)	-	-	-	-	(55.506)
Desapropiaciones	-	-	(89)	(84.168)	-	(21.026)	(18.889)	-	(41.264)	-	(165.436)
Reclasificación de activo por término de obra	(17.896.999)	4.928.887	1.673.389	3.217.105	185.523	7.220.014	-	-	-	672.081	-
Castigos	(205.272)	99.773	(1.721)	(78.346)	(5.572)	(94.330)	-	-	(85)	(1.098.145)	(1.383.698)
Depreciación	-	-	(2.200.707)	(7.282.018)	(708.877)	(11.434.220)	(576.298)	(148.954)	(675.243)	(4.819.148)	(27.845.465)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera (*)	(76.625)	(968.073)	(447.777)	(188.145)	(2.548)	(118.240)	(16.382)	(74.038)	(590.387)	(811.182)	(3.293.397)
Otros Incrementos (decrementos)	(1.335.522)	-	(110.806)	-	20	-	-	-	16.321	(1.175)	(1.431.162)
Total cambios	(12.350.650)	6.847.751	(740.759)	649.075	615.590	2.003.565	(439.137)	(222.992)	(1.155.823)	457.559	(4.335.821)
Saldo final Al 31 de diciembre de 2020	8.064.215	139.204.490	29.725.824	45.470.572	2.247.543	86.536.578	1.588.092	1.243.919	3.361.409	90.915.422	408.358.064

Durante el periodo terminado al 31 de diciembre de 2020, no se han realizado adquisiciones de Propiedades, Plantas y Equipos mediante combinaciones de negocio.

La depreciación del período terminado al 30 de septiembre de 2021 y 2020 registrada en el resultado del período y en activos es la siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 30 de septiembre de 2020 M$
Registrada en resultado del período	20.537.054	18.845.734
Registrada en activos	1.171.244	2.443.633
Totales	21.708.298	21.289.367

14.2 Información Adicional

a) Propiedades, Plantas y Equipos

La compañía no ha evidenciado indicios de deterioro que generen pérdidas de valor de las propiedades, plantas y equipos, adicionales a los ya registrados y presentados en estos estados financieros consolidados.

b) Compromisos adquiridos y restricciones por adquisición de propiedades, plantas y equipos.

Al 30 de septiembre de 2021 los compromisos adquiridos por adquisiciones de propiedades, plantas y equipos ascienden a la suma de M$ 7.042.653, neto (M$ 3.258.494, neto al 31 de diciembre de 2020).

La compañía no mantiene restricciones sobre bienes del rubro propiedades, plantas equipos, distintos a las informadas en Nota 34 Garantías comprometidas con terceros.

La Compañía a través de su filial Southern Brewing Company S.A. mantiene las siguientes restricciones sobre bienes del rubro propiedades, plantas y equipos al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020:

- Hipoteca de garantía específica a favor de Fusión Factoring S.A. inscrita a Fs. 2928 vta. N” 1346 del Registro de Hipotecas y Gravámenes de 2011 sobre la propiedad inscrita a Fs. 4499 vta. N° 3970 del Registro de Propiedad de 2011 (Lote Casa Don Armando).
- Hipoteca de primer grado a favor de Banco Security inscrita a Fs. 890 N° 605 del Registro de Hipotecas y Gravámenes de 2015 sobre la propiedad inscrita a Fs. 1349 N° 1672 del Registro de Propiedad de 2015 (Lote C Fundo La Vega de Orrego Arriba).
- Prohibición a favor de Banco Security inscrita a Fs. 852 vta. N° 594 del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de 2015 sobre la propiedad inscrita a Fs. 1349 N° 1672 del Registro de Propiedad de 2015 (Lote C Fundo La Vega de Orrego Arriba).
- Hipoteca de primer grado a favor de Banco Security inscrita a Fs. 19 N° 17 del Registro de Hipotecas y Gravámenes de Aguas de 2015 sobre la propiedad inscrita a Fs. 61 N° 66 del Registro de Propiedad de Aguas de 2015. b) 5. Prohibición a favor de Banco Security inscrita a Fs. 7 vta. N° 8 del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Aguas de 2015 sobre la propiedad inscrita a Fs. 61 N° 66 del Registro de Propiedad de Aguas de 2015.

c) Vides pignorados como garantía.

Las vides de Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias, ya sea en estado productivo o en formación, no se encuentran afectas a restricciones de título de ninguna índole, ni tampoco han sido constituidas como garantías de pasivos financieros.

d) Subvenciones Gubernamentales

La compañía en Chile postula a subvenciones del gobierno relativas a actividad agrícola, de acuerdo a la ley de fomento al riego y drenaje, ley 18.450.

Estas postulaciones exigen ciertas condiciones para poder acogerse a ellas, las cuales la compañía cumple para poder obtener la subvención. Las subvenciones se otorgan por única vez asignadas a un proyecto de riego específico. Durante el período terminado al 30 de septiembre de 2021, no se han recibido subvenciones bajo la ley 18.450.

14.3 Costos por Intereses capitalizados

Las tasas y costos por intereses capitalizados son los siguientes:

Viña Concha y Toro S.A.

	Al 30 de septiembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	4,66%	5,09%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo. (en M$)	745.202	982.314
Total en M$	745.202	982.314

Trivento Bodegas y Viñedos S.A.

	Al 30 de septiembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	2,82%	1,30%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo. (en M$)	92.001	43.516
Total en M$	92.001	43.516

14.4 Distribución de hectáreas

	Viñedos en Producción	Viñedos en desarrollo	Total Viñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
Chile						
Limarí	1.066	236	1.302	41	-	1.343
Casablanca	255	-	255	13	-	268
Aconcagua	97	-	97	-	-	97
Leyda	108	-	108	23	-	131
Maipo	609	88	697	49	-	746
Cachapoal	1.732	103	1.835	25	-	1.860
Colchagua	2.127	211	2.338	164	-	2.502
Curicó	674	54	728	52	-	780
Maule	2.389	476	2.865	453	-	3.318
Bío - Bío	69	108	177	3	-	180
Total Chile	9.126	1.276	10.402	823	-	11.225
Argentina						
Mendoza	1.189	314	1.503	149	-	1.652
Total Argentina	1.189	314	1.503	149	-	1.652
EE.UU.						
Fetzer	338	34	372	49	3	424
Total EE.UU.	338	34	372	49	3	424
Total Holding	10.653	1.624	12.277	1.021	3	13.301

Al 31 de diciembre de 2020:

	Viñedos en Producción	Viñedos en desarrollo	Total Viñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
Chile						
Limarí	1.008	264	1.272	121	-	1.393
Casablanca	267	-	267	-	-	267
Aconcagua	97	-	97	-	-	97
Leyda	112	-	112	19	-	131
Maipo	605	94	699	49	-	748
Cachapoal	1.670	147	1.817	46	-	1.863
Colchagua	2.165	247	2.412	96	-	2.508
Curicó	678	67	745	41	-	786
Maule	2.272	582	2.854	515	-	3.369
Bío - Bío	-	170	170	10	-	180
Total Chile	8.874	1.571	10.445	897	-	11.342
Argentina						
Mendoza	1.186	266	1.452	185	-	1.637
Total Argentina	1.186	266	1.452	185	-	1.637
EE.UU.						
Fetzer	367	49	416	36	3	455
Total EE.UU.	367	49	416	36	3	455
Total Holding	10.427	1.886	12.313	1.118	3	13.434

El total de superficie agrícola no incluye los terrenos de la Compañía no utilizables para plantaciones como cerros, caminos, etc.

NOTA 15. ARRENDAMIENTOS

15.1 Activos por Derecho de Uso, neto

Descripción clases de Activos por Derecho de Uso	Al 30 de septiembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Activos por derecho de uso, neto	8.740.971	8.400.799
Bienes raíces	614.613	601.229
Edificios, Neto	7.459.029	7.145.192
Planta y equipos	591.107	654.378
Instalaciones fijas y accesorios	76.222	-
Activos por derecho de uso, bruto	9.742.787	10.488.366
Bienes raíces	680.241	687.348
Edificios, Neto	8.312.891	8.995.313
Planta y equipos	654.377	802.464
Instalaciones fijas y accesorios	95.278	3.241
Depreciación Acumulada de Activos por derecho de uso, Total	(1.001.816)	(2.087.567)
Bienes raíces	(65.628)	(86.119)
Edificios, Neto	(853.862)	(1.850.121)
Planta y equipos	(63.270)	(148.086)
Instalaciones fijas y accesorios	(19.056)	(3.241)

A continuación, se muestra cuadro de movimiento de los activos por derecho de uso por el periodo terminado el 30 de septiembre de 2021:

Activos por derecho de uso	Bienes raíces	Edificios, Neto	Planta y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Activos por derecho de uso, Neto
	M$	M$	M$		M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	601.229	7.145.192	654.378	-	8.400.799
Adiciones	389.652	1.464.429	-	95.278	1.949.359
Bajas	(310.639)	(296.733)	-	-	(607.372)
Depreciación	(65.629)	(853.859)	(63.271)	(19.056)	(1.001.815)
Total cambios	13.384	313.837	(63.271)	76.222	340.172
Saldo final Al 30 de septiembre de 2021	614.613	7.459.029	591.107	76.222	8.740.971

Activos por derecho de uso	Bienes raíces	Edificios, Neto	Planta y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Activos por derecho de uso, Neto
	M$	M$	M$		M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	951.850	7.972.290	850.198	3.241	9.777.579
Adiciones	-	1.023.023	-	-	1.023.023
Bajas	(264.502)	-	(47.734)	-	(312.236)
Depreciación	(86.119)	(1.850.121)	(148.086)	(3.241)	(2.087.567)
Total cambios	(350.621)	(827.098)	(195.820)	(3.241)	(1.376.780)
Saldo final Al 31 de diciembre de 2020	601.229	7.145.192	654.378	-	8.400.799

La depreciación del período terminado al 30 de septiembre de 2021 y 2020 registrada en el resultado del periodo y en activos es la siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 30 de septiembre de 2020 M$
Registrada en resultado del período	504.979	675.209
Registrada en activos	496.836	512.361
Totales	1.001.815	1.187.570

El Grupo arrienda activos que incluyen bienes raíces, vehículos y maquinaria y equipo. A continuación, se presenta información sobre arrendamientos en los que el Grupo es el arrendatario.

i. Arrendamiento de Bienes Inmuebles

El Grupo arrienda terrenos y oficinas para sus oficinas y tiendas de venta al detalle. Los arrendamientos de oficinas en promedio son por un período de cinco años, y los arrendamientos de terrenos son por períodos en promedio de entre veinte y veinticinco años. Algunos arrendamientos incluyen una opción de renovar el arrendamiento por un período adicional de la misma duración después del término del plazo del contrato.

No existen pagos por arrendamientos variables

ii. Otros Arrendamientos

El Grupo arrienda vehículos, maquinarias y equipos con plazos de arrendamiento de entre tres y cinco años. En algunos casos, el Grupo tiene opciones de comprar los activos al término del plazo del contrato; en otros casos, garantiza el valor residual de los activos arrendados al término del plazo del contrato.

El Grupo monitorea el uso de estos vehículos, maquinarias y equipos, y evalúa nuevamente el importe por pagar estimado bajo las garantías de valor residual a la fecha de presentación para volver a medir los pasivos por arrendamiento y los activos por derecho de uso.

iii. Venta con arrendamiento posterior

El Grupo no ha realizado este tipo de transacciones en el período sujeto a la presentación de estos Estados Financieros Consolidados.

El ingreso por arrendamiento procedente de contratos de arrendamiento en los que el Grupo actúa como arrendador es el siguiente:

Arriendos Operativos	Entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2021 M$	Entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2020 M$
Ingresos por arrendamiento	47.748	39.315
Total de ingresos por arrendamientos operativos	47.748	39.315

15.2 Pasivos por Arrendamientos

i. Pasivos por arrendamientos incluidos en el estado de situación financiera consolidado

Pasivos por arrendamientos	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Corriente	2.345.805	1.403.366
No corriente	6.538.183	7.449.446
Total de pasivos por arrendamiento	8.883.988	8.852.812

Corresponden principalmente a los arriendos de fundos por terrenos agrícolas en los que se han desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Estos contratos no contienen derivados implícitos ya que no cumplen con las características descritas en Nota 2.6.7 derivados Implícitos.

Análisis de vencimiento - flujos de efectivo contractuales no descontados	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Menos de un año	1.067.808	1.016.221
Entre uno y cinco años	2.063.477	2.099.947
Más de cinco años	5.870.336	5.902.958
Total de pasivos por arrendamiento no descontados	9.001.621	9.019.126

iii. El gasto por arrendamiento es el siguiente:

Gastos por arrendamientos	Entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2021 M$	Entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2020 M$
Gasto por intereses por los pasivos por arrendamiento	117.633	129.716
Gastos relacionados con arrendamientos menores a 12 meses	52.998	51.487
Gastos relacionados con arrendamientos de activos de bajo valor, excluidos los arrendamientos menores a 12 meses	22.458	21.712
Total de gastos por arrendamiento	193.089	202.915

NOTA 16. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Detalle de grupos de Activos Biológicos Corrientes

Los activos biológicos mantenidos por Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias corresponden a productos agrícolas uvas.

Conciliación de los movimientos en los Activos Biológicos:

Conciliación de cambios en activos biológicos	Corriente M$
Activos Biológicos, saldo inicial al 1 de enero de 2021	25.509.834
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	31.667.813
Incremento por diferencias de cambio (netas)	411.665
Otros incrementos netos	(134.015)
Disminuciones debido a cosechas o recolección	(38.953.777)
Total Activos Biológicos Al 30 de septiembre de 2021	18.501.521

Conciliación de cambios en activos biológicos	Corriente M$
Activos Biológicos netos al 1 de enero de 2020	23.061.507
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	40.177.692
Disminución por diferencias de cambio (netas)	(153.167)
Otros decrementos netos	(2.836)
Disminuciones debido a cosechas o recolección	(37.573.362)
Total Activos Biológicos Al 31 de diciembre de 2020	25.509.834

Por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre 2020, la Compañía no identificó deterioro en los activos biológicos.

No existen activos biológicos restringidos o pignorados como garantía de cumplimiento de deudas al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre 2020.

NOTA 17. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los Otros Activos No Financieros al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

Activos no financieros	Al 30 de septiembre de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Otros Gastos Pagados por Anticipado	5.724.900	2.697.764	526.969	3.346.226
Seguros Pagados por Anticipado	2.537.431	-	2.427.310	-
Publicidad Anticipada	1.654.434	-	2.473.673	-
Arriendos Pagados por Anticipado	142.329	282.447	104.176	315.116
Otros	48.793	-	643.301	137.472
Total	10.107.887	2.980.211	6.175.429	3.798.814

NOTA 18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

18.1 Categoría de Instrumentos Financieros por naturaleza

a) A continuación se presentan los valores razonables al 30 de septiembre de 2021, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libros corrientes y no corrientes incluidos en los estados de situación financiera consolidados.

Al 30 de septiembre de 2021					
			A costo amortizado		A valor justo
Clasificación	Grupo	Tipo	Valor libro	Valor justo informativo	
			M$	M$	M$
Activos Financieros	Efectivo y equivalente de efectivo	Saldos en Bancos	52.431.256	52.431.256	-
		Depósitos Overnight	3.025.896	3.025.896	-
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes	209.077.244	209.077.244	-
		No corrientes	2.441.536	2.441.536	-
Otros activos financieros	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Corrientes	2.856.955	2.856.955	-
	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Acciones Corriente	-	-	2.498.020
		Derivados Corrientes	-	-	935.216
	Activos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	6.278.541
		Derivados No Corrientes	-	-	25.503.114
Pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Corrientes	99.280.841	99.432.805	-
		No corrientes	3.934.110	3.615.158	-
	Obligaciones con el público	Corrientes	1.448.611	1.448.611	-
		No corrientes	213.596.249	184.630.816	-
	Arrendamientos	Corrientes	2.345.805	2.430.398	-
		No corrientes	6.538.183	6.728.517	-
	Pasivos financiero a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	1.161.694
	Pasivos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	22.677.627
		Derivados No Corrientes	-	-	57.314.534
Otros Pasivos Financieros	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Acreedores comerciales Corrientes	101.111.279	101.111.279	-
		Otras cuentas por pagar Corrientes	63.236.627	63.236.627	-
		Acreedores comerciales No Corrientes	45.486	45.486	-
	Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Corrientes	6.560.540	6.560.540	-
		No corrientes	218.983	218.983	-

b) A continuación se presentan los valores razonables al 31 de diciembre de 2020, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corrientes y no corriente incluidos en los estados de situación financiera consolidados.

Al 31 de diciembre de 2020					
			A costo amortizado		A valor justo
Clasificación	Grupo	Tipo	Valor libro	Valor justo informativo	
			M$	M$	M$
Activos Financieros	Efectivo y equivalente de efectivo	Saldos en Bancos	49.350.087	49.350.087	-
		Fondos Mutuos	20.306.233	20.306.233	-
		Depósitos Overnight	22.600.000	22.600.000	-
		Depósitos a plazo	922.116	922.116	-
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes	190.459.184	190.459.184	-
		No corrientes	1.029.293	1.029.293	-
Otros activos financieros	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Corrientes	2.264.057	2.264.057	-
	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Acciones Corriente	-	-	2.498.020
		Derivados Corrientes	-	-	260.795
	Activos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	11.205.408
		Derivados No Corrientes	-	-	31.149.698
Pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Corrientes	57.959.294	58.023.173	-
		No corrientes	41.930.175	44.420.842	-
	Obligaciones con el público	Corrientes	1.984.931	1.984.931	-
		No corrientes	206.476.667	222.018.676	-
	Arrendamiento Financiero	Corrientes	1.403.366	1.421.950	-
		No corrientes	7.449.446	7.476.360	-
	Pasivos financiero a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	2.105.317
	Pasivos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	7.143.628
		Derivados No Corrientes	-	-	6.570.105
Otros Pasivos Financieros	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Acreedores comerciales Corrientes	78.801.402	78.801.402	-
		Otras cuentas por pagar corrientes	65.901.275	65.901.275	-
		Acreedores comerciales No Corrientes	66.431	66.431	-
		Otras cuentas por pagar No Corrientes	8.736	8.736	-
	Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Corrientes	9.437.014	9.437.014	-
		No corrientes	246.836	246.836	-

18.2 Instrumentos derivados

De acuerdo a la política de gestión de riesgos, Viña Concha y Toro contrata derivados de tipo de cambio y tasa de interés, los cuales son clasificados en:

- Cobertura de Valor Razonable
- Coberturas de flujo de caja
- Coberturas de inversión neta
- Derivados no cobertura (Aquellos derivados que no califican bajo la contabilidad de coberturas)

a) Activos y Pasivos por instrumento derivados de cobertura

Las operaciones de derivados financieros calificados como instrumentos de cobertura se reconocieron en el Estado de Situación Financiera Consolidado en Activos y Pasivos de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y pasivos por instrumentos derivados de cobertura	Instrumento	Al 30 de septiembre de 2021				Al 31 de diciembre de 2020			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Coberturas de tipo de cambio:		6.278.541	25.503.114	22.677.627	57.314.534	11.205.408	31.149.698	7.143.628	6.570.105
Coberturas de flujos de caja	Swap	3.424.044	19.081.611	4.695.083	-	777.072	20.614.766	4.603.253	-
Coberturas de inversion neta	Swap	-	-	-	3.208.677	-	-	-	1.175.368
Cobertura de valor razonable	Forward	7.181	-	4.394.371	-	4.276.841	-	50.480	-
Coberturas de flujos de caja	Forward	2.847.316	6.421.503	4.267.853	52.525.131	249.567	7.121.741	2.367.648	5.394.737
Coberturas de inversion neta	Forward	-	-	9.320.320	1.580.726	5.901.928	3.413.191	122.247	-
Totales		6.278.541	25.503.114	22.677.627	57.314.534	11.205.408	31.149.698	7.143.628	6.570.105

b) Activos y Pasivos por instrumentos derivados a valor razonable con cambios en resultados (No cobertura)

Las operaciones de derivados, que se registran a valor razonable con cambios en resultado, se reconocieron en el Estado de Situación Financiera Consolidado en Activos y Pasivos de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y Pasivos por instrumentos derivados a valor razonable con cambios en resultados	Instrumento	Al 30 de septiembre de 2021				Al 31 de diciembre de 2020			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Instrumentos derivados de no cobertura		935.216	-	1.161.694	-	260.795	-	2.105.317	-
Instrumentos derivados	Forward	935.216	-	1.161.694	-	260.795	-	2.105.317	-
Totales		935.216	-	1.161.694	-	260.795	-	2.105.317	-

A continuación, se presenta un detalle de los derivados financieros contratados al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, su valor razonable y el desglose por vencimiento de los valores contractuales:

Detalle por vencimiento	Instrumento	Al 30 de septiembre de 2021					
		Valor Razonable	Valores contractuales				
			Año 2022	Año 2023	Año 2024	Posteriores	Total
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Coberturas de tipo de cambio:		(48.210.506)	152.218.191	204.193.876	119.280.975	581.661.055	1.057.354.097
Coberturas de flujos de caja	Swap	17.810.572	1.310.306	44.932.287	8.546.580	222.429.128	277.218.301
Coberturas de inversion neta	Swap	(3.208.677)	-	-	-	8.457.213	8.457.213
Cobertura de valor razonable	Forward	(4.387.190)	118.053.848	-	-	-	118.053.848
Coberturas de flujos de caja	Forward	(47.524.165)	-	62.376.416	109.912.795	350.774.714	523.063.925
Coberturas de inversion neta	Forward	(10.901.046)	32.854.037	96.885.173	821.600	-	130.560.810
Derivados no cobertura		(226.478)	22.663.676	-	-	-	22.663.676
Derivados no cobertura		(226.478)	22.663.676	-	-	-	22.663.676
Totales		(48.436.984)	174.881.867	204.193.876	119.280.975	581.661.055	1.080.017.773

Detalle por vencimiento	Instrumento	Al 31 de diciembre de 2020					
		Valor Razonable	Valores contractuales				
			Año 2021	Año 2022	Año 2023	Posteriores	Total
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Coberturas de tipo de cambio:		28.641.373	295.262.874	157.015.358	95.611.955	363.611.175	911.501.363
Coberturas de flujos de caja	Swap	16.788.585	30.613.222	22.125.630	8.472.615	221.340.491	282.551.958
Coberturas de inversion neta	Swap	(1.175.368)	-	-	-	7.405.661	7.405.661
Cobertura de valor razonable	Forward	4.226.361	101.098.886	-	-	-	101.098.886
Coberturas de flujos de caja	Forward	(391.077)	69.415.212	93.454.973	87.139.340	134.865.023	384.874.548
Coberturas de inversion neta	Forward	9.192.872	94.135.554	41.434.755	-	-	135.570.310
Derivados no cobertura		(1.844.522)	36.609.851	-	-	-	36.609.851
Derivados no cobertura		(1.844.522)	36.609.851	-	-	-	36.609.851
Totales		26.796.851	331.872.725	157.015.358	95.611.955	363.611.175	948.111.214

Información general relativa a instrumentos derivados de cobertura

A continuación, se detallan los instrumentos de derivados financieros de cobertura y subyacentes asociados:

Detalle de instrumetos de cobertura	Descripción de los instrumetos de cobertura	Descripción de instrumetos contra lo que se cubre	Valor razonable de instrumetos contra los que se cubre 30 de septiembre de 2021 M$	Valor razonable de instrumetos contra los que se cubre 31 de diciembre de 2020 M$
FORWARD	Forward de monedas menor a 90 días	Cuentas por cobrar monedas extranjeras	(4.355.953)	(4.215.045)

En las coberturas de valor razonable el monto registrado en los estados de resultados del instrumento derivado y su partida subyacente por los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2021, ha sido el siguiente:

	30 de septiembre de 2021		31 de diciembre de 2020	
	Ingresos	Gastos	Ingresos	Gastos
	MS	MS	MS	MS
Instrumento derivado	-	(15.366.157)	-	(4.527.728)
Partida subyacente	15.564.177	-	4.150.861	-
Total	15.564.177	(15.366.157)	4.150.861	(4.527.728)

A continuación, se presenta un detalle de los traspasos de flujo de efectivo al 30 de septiembre de 2021 y por el año terminado el 31 de diciembre de 2020:

Coberturas de flujos de caja	Movimiento entre el 01 de enero y el 30 de Septiembre de 2021			Movimiento entre el 01 de enero y el 31 de Diciembre de 2020		
	Forward en M$	Swap en M$	Total en M$	Forward en M$	Swap en M$	Total en M$
Saldo inicial	(391.074)	16.788.582	16.397.508	(11.359.910)	9.626.003	(1.733.907)
Mayor/Menor valor de contratos del saldo inicial	(30.037.503)	(3.213.362)	(33.250.865)	5.544.497	3.756.682	9.301.179
Valoracion nuevos contratos	2.052.343	3.496.144	5.548.487	3.953.230	2.754.908	6.708.138
Traspaso a Resultado durante el período	(19.147.926)	739.203	(18.408.723)	1.471.109	650.989	2.122.098
Saldo Final	(47.524.160)	17.810.567	(29.713.593)	(391.074)	16.788.582	16.397.508

18.3 Jerarquía del valor razonable

A continuación, se presenta la estructura de obtención del valor razonable de los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el estado de situación financiera consolidado. (Nota 2.6.8).

Al 30 de septiembre de 2021 Instrumentos financieros medidos a valor razonable	M$	Nivel 1 M$	Nivel 2 M$	Nivel 3 M$
Activos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	7.181	-	7.181	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	31.774.474	-	31.774.475	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	935.216	-	935.216	-
Activos financiero a valor razonable con cambios en resultado	2.498.020	2.268.471	-	229.549
Total Activos Financieros	35.214.891	2.268.471	32.716.872	229.549
Pasivos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	4.394.371	-	4.394.371	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	61.488.067	-	61.488.068	-
Derivados de cobertura de inversión neta	14.109.723	-	14.109.723	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	1.161.694	-	1.161.694	-
Total Pasivos Financieros	81.153.855	-	81.153.856	-

Al 31 de diciembre de 2020 Instrumentos financieros medidos a valor razonable	M$	Nivel 1 M$	Nivel 2 M$	Nivel 3 M$
Activos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	4.276.841	-	4.276.841	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	28.763.146	-	28.763.147	-
Derivados de cobertura de inversión neta	9.315.119	-	9.315.119	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	260.795	-	260.795	-
Activos financiero a valor razonable con cambios en resultado	2.498.020	2.268.471	-	229.549
Total Activos Financieros	45.113.921	2.268.471	42.615.902	229.549
Pasivos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	50.480	-	50.480	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	12.365.638	-	12.365.638	-
Derivados de cobertura de inversión neta	1.297.615	-	1.297.615	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	2.105.317	-	2.105.317	-
Total Pasivos Financieros	15.819.050	-	15.819.050	-

NOTA 19. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los Otros Pasivos Financieros al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

No garantizadas	Corriente		No Corriente	
	Al 30 de septiembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020	Al 30 de septiembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$	M$	M$
Préstamos de entidades financieras	99.280.841	57.959.294	3.934.110	41.930.175
Obligaciones con el Público (***)	1.448.611	1.984.931	213.596.249	206.476.667
Derivados Cobertura (*)	22.677.627	7.143.628	57.314.534	6.570.105
Derivados no Cobertura (**)	1.161.694	2.105.317	-	-
Totales	124.568.773	69.193.170	274.844.893	254.976.947

(**) Ver nota 18.2 b)
(***) Ver nota 20

a) Préstamos de entidades financieras (no derivados) corrientes al 30 de septiembre de 2021.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M$	M$	M$
99.527.300-4	Southern Brewing Company S..	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,16%	0,16%	727.742	3.030	730.772
99.527.300-4	Southern Brewing Company S..	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,35%	0,28%	293.023	125.000	418.023
99.527.300-4	Southern Brewing Company S..	Chile	97.080.000-K	BANCO BICE	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,20%	0,20%	396.735	281.253	677.988
99.527.300-4	Southern Brewing Company S..	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,34%	0,25%	150.767	-	150.767
99.527.300-4	Southern Brewing Company S..	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Mensual	0,52%	0,52%	20.430	61.290	81.720
99.527.300-4	Southern Brewing Company S..	Chile	97.006.000-6	Banco de credito e inversiones	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,42%	0,19%	100.776	-	100.776
99.527.300-4	Southern Brewing Company S..	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	Chile	Peso Chileno	Mensual	0,15%	0,15%	180.989	472.536	653.525
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	0,25%	0,25%	-	20.313.455	20.313.455
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,64%	0,64%	-	24.051.014	24.051.014
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,62%	0,62%	10.060.278	-	10.060.278
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	97.951.000-4	HSBC Banck Chile	Argentina	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,19%	2,19%	1.140.804	-	1.140.804
0-E	VCT & DG México S.A.	Mexico	0-E	Banco Banamex	Mexico	Peso Méxicano	Al Vencimiento	7,65%	7,65%	987.210	-	987.210
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltda.	Brasil	97.008.000-7	Banco Citibank	Brasil	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	1,33%	1,33%	7.749.561	-	7.749.561
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco BCI Miami	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	0,90%	0,90%	-	19.376.628	19.376.628
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	97.018.000-1	Scotiabank Chile	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	1,14%	1,14%	-	12.788.320	12.788.320
Saldos a la fecha										21.808.315	77.472.526	99.280.841

b) Préstamos de entidades financieras (no derivados) no corrientes, al 30 de septiembre de 2021.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,20%	0,20%	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,38%	0,38%	500.000	375.000	-	-	-	875.000
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Mensual	0,23%	0,23%	81.720	81.720	81.720	81.720	27.240	354.120
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	97.951.000-4	HSBC Banck Chile	Argentina	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,19%	2,19%	1.704.990	-	-	-	-	1.704.990
Saldos a la fecha										3.286.710	456.720	81.720	81.720	27.240	3.934.110

c) Préstamos de entidades financieras (no derivados) corrientes, al 31 de diciembre de 2020.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M$	M$	M$
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,76%	0,76%	7.798	720.491	728.289
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	1,96%	1,96%	157.805	284.179	441.984
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.080.000-K	BANCO BICE	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,18%	0,18%	-	394.700	394.700
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,24%	0,24%	151.979	-	151.979
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Mensual	6,00%	6,00%	18.043	59.216	77.259
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.	Chile	97.006.000-6	Banco de credito e inversiones	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,25%	0,25%	101.483	-	101.483
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	0,62%	62,00%	13.261	10.000.000	10.013.261
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Peso Argentino	Al Vencimiento	32,00%	32,00%	37.776	2.534.573	2.572.349
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	17,00%	17,00%	14.345	22.252	36.597
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Citibank	Argentina	Libra Esterlina	Al Vencimiento	0,00%	0,00%	35	-	35
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	97.951.000-4	HSBC Banck Chile	Argentina	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,19%	2,19%	-	2.505.430	2.505.430
0-E	VCT & DG México S.A.	México	0-E	Banco Banamex	México	Peso Mexicano	Al Vencimiento	7,38%	7,38%	2.462.425	-	2.462.425
0-E	VCT & DG México S.A.	México	0-E	Scotiabank Mexico	México	Peso Mexicano	Al Vencimiento	6,49%	6,49%	1.404.669	-	1.404.669
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,15%	2,15%	418.547	11.197.463	11.616.010
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	97.018.000-1	Scotiabank Chile	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	1,82%	1,82%	34.395	25.418.429	25.452.824
Saldos a la fecha										4.822.561	53.136.733	57.959.294

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	2,02%	2,02%	-	1.000.000	-	-	-	1.000.000
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	3,77%	3,77%	250.000	500.000	250.000	-	-	1.000.000
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Mensual	2,76%	2,76%	78.955	78.955	78.955	78.955	85.535	401.355
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,66%	2,66%	-	28.864.570	7.109.500	3.554.750	-	39.528.820
Saldos a la fecha										328.955	30.443.525	7.438.455	3.633.705	85.535	41.930.175

e) Conciliación de pasivos financieros corrientes y no corrientes con estado de flujo de efectivo requerido por la NIC 7 al 30 de septiembre de 2021:

	01 de enero 2021	Flujo de efectivo de financiamiento				Cambios que no respresentan flujo de efectivo				Al 30 de septiembre de 2021
		Provenientes	Utilizados	Intereses pagados	Total	Diferencias de cambio	Costos financieros	Traspaso del largo al corto	Otros	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$		M$	M$
Corrientes										
Préstamos de entidades financieras	57.959.294	70.546.875	(55.680.656)	(2.585.514)	12.280.705	12.492.855	2.328.987	14.219.000	-	99.280.841
Obligaciones con el Público	1.984.931	-	-	(4.500.984)	(4.500.984)	-	3.964.664	-	-	1.448.611
Pasivos financieros por arrendamiento	1.403.366	-	(1.005.996)	-	(1.005.996)	-	-	-	1.948.435	2.345.805
No Corrientes										
Préstamos de entidades financieras	41.930.175	-	(25.368.357)	-	(25.368.357)	1.704.990	(113.698)	(14.219.000)	-	3.934.110
Obligaciones con el Público	206.476.667	-	-	-	-	7.126.281	(6.699)	-	-	213.596.249
Pasivos financieros por arrendamiento	7.449.446	-	-	-	-	-	-	-	(911.263)	6.538.183
Totales	317.203.879	70.546.875	(82.055.009)	(7.086.498)	(18.594.632)	21.324.126	6.173.254	-	1.037.172	327.143.799

f) Conciliación de pasivos financieros corrientes y no corrientes con estado de flujo de efectivo requerido por la NIC 7 al 31 de diciembre de 2020:

	01 de enero 2020	Flujo de efectivo de financiamiento				Cambios que no respresentan flujo de efectivo					Al 30 de diciembre de 2020
		Provenientes	Utilizados	tereses pagado	Total	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Costos financieros	Traspaso del largo al corto	Otros	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$		M$	M$
Corrientes											
Préstamos de entidades financieras	117.939.110	121.365.505	(205.636.946)	(5.414.888)	(89.686.329)	-	851.552	3.178.644	25.416.463	259.854	57.959.294
Obligaciones con el Público	11.458.835	-	(9.436.654)	(5.319.975)	(14.756.629)	-	355.411	4.927.314	-	-	1.984.931
Pasivos financieros por arrendamiento	1.609.083	-	(1.098.958)	-	(1.098.958)	-	-	893.241	-	-	1.403.366
No Corrientes						-					
Préstamos de entidades financieras	18.206.268	52.877.196	-	-	52.877.196	-	(3.736.826)	-	(25.416.463)		41.930.175
Obligaciones con el Público	201.215.779	-	-	-	-	-	5.322.730	-	-	(61.842)	206.476.667
Pasivos financieros por arrendamiento	8.322.891	-	-	-	-	-	-	-	-	(873.445)	7.449.446
Totales	358.751.966	174.242.701	(216.172.558)	(10.734.863)	(52.664.720)	-	2.792.867	8.999.199	-	(675.433)	317.203.879

NOTA 20. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO

- Con fecha 11 de septiembre de 2014, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a las series J y K emitidos por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 575 de fecha 23 de marzo de 2009.

  La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

  - UF 1.000.000 colocadas con cargo a la serie J, a un plazo de 6 años amortizables semestralmente, con 3 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,18% y,
  - UF 1.000.000 colocadas con cargo a la serie K, a un plazo de 24 años amortizables semestralmente, con 10 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 3,49%.

- Con fecha 03 de noviembre de 2016, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a la serie N emitida por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 841 de fecha 12 de octubre de 2016.

  La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

  - UF 2.000.000 colocadas con cargo a la serie N, a un plazo de 25 años amortizables semestralmente, con 20 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,69%.

- Con fecha 10 de enero de 2018, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a la serie Q emitida por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 876, de fecha 19 de diciembre de 2017.

  La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

  - UF 2.000.000 colocadas con cargo a las series Q, a un plazo de 20 años amortizables semestralmente, con 15 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,92%.

- Con fecha 06 de agosto de 2019, Viña Concha y Toro S.A. efectuó la colocación total de sus bonos serie T emitidos con cargo a la línea de bonos a 30 años inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 931, con fecha 20 de marzo de 2019, por un monto total equivalente a U.F. 2.000.000 (dos millones de unidades de fomento) y a una tasa de colocación de 1,35% anual.

  Los Bonos serie T tienen vencimiento el 22 de julio de 2044, devengarán una tasa de caratula anual fija de 1,80%, pudiendo ser objeto de rescate total o parcial.

El detalle de las obligaciones con el público, es el siguiente:

a) Obligaciones con el público Corrientes al 30 de septiembre de 2021

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M$	M$	M$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	37.416	-	37.416
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	475.147	-	475.147
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	472.060	-	472.060
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	1,35%	1,80%	463.988	-	463.988
Total										1.448.611	-	1.448.611

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	-	-	-	-	29.776.771	29.776.771
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	-	-	-	-	58.216.790	58.216.790
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	-	-	-	-	60.989.590	60.989.590
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	1,35%	1,80%	-	-	-	-	64.613.098	64.613.098
Total										-	-	-	-	213.596.249	213.596.249

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M$	M$	M$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	272.647	-	272.647
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	108.964	-	108.964
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	891.717	-	891.717
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	1,35%	1,80%	711.603	-	711.603
Total										1.984.931	-	1.984.931

d) Obligaciones con el público No Corrientes al 31 de diciembre de 2020

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	Total
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	-	-	-	-	28.739.405	28.739.405
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	-	-	-	-	56.141.184	56.141.184
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	-	-	-	-	58.980.490	58.980.490
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	1,35%	1,80%	-	-	-	-	62.615.588	62.615.588
Total										-	-	-	-	206.476.667	206.476.667

Las obligaciones con el público corresponden a la colocación en Chile de Bonos en UF. Estos se presentan medidos al valor del capital más intereses devengados al cierre del ejercicio.

Los gastos de emisión netos de amortización, al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, ascienden a M$ 1.715.392 y M$ 1.785.513 respectivamente. Se incluyen como gastos de emisión los desembolsos por informes de Clasificadoras de Riesgo, asesorías legales y financieras, impuestos, imprenta y comisiones de colocaciones. Estos gastos se presentan en el rubro Otros Activos No Financieros, no corrientes (Ver nota 17).

La amortización al 30 de septiembre de 2021 y 2020, asciende a M$ 70.120 y M$ 79.677 respectivamente.

NOTA 21. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle del rubro es el siguiente:

	Total Corriente		Total No Corriente	
	Al 30 de septiembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020	Al 30 de septiembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$	M$	M$
Acreedores comerciales	101.111.279	78.801.402	36.750	66.431
Acreedores varios	34.937.906	29.333.448	8.736	8.736
Dividendos por pagar	6.191.560	17.753.891	-	-
Retenciones	22.107.161	18.813.936	-	-
Totales	164.347.906	144.702.677	45.486	75.167

El rubro acreedor varios están compuestos principalmente por deudas correspondientes a descuentos previsionales del personal y deudas asociadas a gastos de marketing y publicidad.

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
	M$	M$	M$	M$	M$	M$		
Productos	14.340.335	11.632.978	6.588.721	2.544.935	6.214.289	836.775	42.158.033	61
Servicios	16.762.277	10.589.790	386.333	671.676	401.158	0	28.811.234	33
Otros	6.501.506	114.145	285.689	234.717	427.509	0	7.563.566	100
Total M$	37.604.118	22.336.913	7.260.743	3.451.328	7.042.956	836.775	78.532.833	

Los proveedores con plazos vencidos al 30 de septiembre de 2021, por tipo de proveedor y según días vencidos son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	
Productos	1.265.927	3.526.262	7.540.577	1.833.718	197.059	444.066	14.807.609
Servicios	2.289.573	1.324.979	895.390	1.538.618	1.041.243	350.050	7.439.853
Otros	101.416	52.816	4.399	11.488	33.472	127.393	330.984
Total M$	3.656.916	4.904.057	8.440.366	3.383.824	1.271.774	921.509	22.578.446

Los proveedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2020, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago					Total M$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365		
	M$	M$	M$	M$	M$		
Productos	21.453.850	7.829.788	4.117.759	818.410	2.955.541	37.175.348	48
Servicios	16.337.945	7.757.179	3.916.960	97.079	209.306	28.318.469	42
Otros	551.515	365.803	172.529	75.254	774.225	1.939.326	62
Total M$	38.343.310	15.952.770	8.207.248	990.743	3.939.072	67.433.143	

Los proveedores con plazos vencidos al 31 de diciembre de 2020, por tipo de proveedor y según días vencidos son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	
Productos	3.475.472	3.275.086	313.704	438.053	805.292	660.781	8.968.388
Servicios	799.128	133.352	190.571	59.897	81.356	489.146	1.753.450
Otros	308.353	22.284	2.417	565	70.345	242.457	646.421
Total M$	4.582.953	3.430.722	506.692	498.515	956.993	1.392.384	11.368.259

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no han existido incumplimientos de pagos a proveedores.

a) Los saldos de Activos y Pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

Descripción de activos por impuestos diferidos	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Depreciaciones	280.676	222.943
Obligaciones por arrendamiento	1.907.973	2.036.178
Amortizaciones	818.522	698.729
Existencias	2.265.468	2.334.587
Provisiones	9.013.512	5.946.476
Obligaciones por Beneficios del personal	756.065	703.283
Ingresos tributarios no financieros	8.681.754	6.140.593
Pérdidas Fiscales	10.616.768	2.481.235
Otros	471.850	1.367.066
Activos por Impuestos Diferidos	34.812.588	21.931.090

Descripción de pasivos por impuestos diferidos	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Depreciaciones	25.820.864	25.154.770
Arrendamientos de activos	1.866.032	1.994.226
Amortizaciones	9.212.032	8.066.627
Gastos tributarios activados	20.935.651	19.902.553
Obligaciones por Beneficios del personal	5.453	5.453
Revaluaciones de propiedades, planta y equipo	9.480.283	9.480.283
Revaluación activos y pasivos por combinación de negocios	1.243.212	1.255.110
Diferencia conversión partidas no monetarias Argentina	6.955.689	5.516.529
Otros	2.604.814	395.266
Pasivos por Impuestos Diferidos	78.124.030	71.770.817

b) Informaciones sobre impuestos relativas a partidas cargadas al Patrimonio Neto

La Compañía ha reconocido partidas con efecto en patrimonio, las que han dado origen a impuestos diferidos que se detallan a continuación:

Descripción de los pasivos (activos) por impuestos diferidos, reconocidos en patrimonio	Al 30 de septiembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Revaluación de Terrenos	9.480.283	9.480.283
Intangibles	(874.655)	(874.655)
Diferencia conversión partidas no monetarias Argentina	5.903.148	5.903.148
Obligaciones con el personal	5.453	5.453
Revalorización valores negociables	(162.306)	(162.306)
Pérdidas fiscales	(15.687.914)	(551.696)
Impuestos diferidos reconocidos en patrimonio	(1.335.991)	13.800.227

c) Variaciones del Impuesto Diferido

Movimiento Impuestos diferidos	Activo	Pasivo
	M$	M$
Saldo al 1 de enero de 2020	22.109.837	72.996.679
Incremento (decremento) resultado	(730.443)	(3.323.069)
Incremento (decremento) patrimonio	551.696	-
Incremento (decremento) por combinación de negocios	-	(23.093)
Ajustes por conversión de saldos (resultados)	-	2.120.300
Saldo al 31 de diciembre de 2020	21.931.090	71.770.817
Incremento (decremento) resultado	(2.254.720)	4.685.399
Incremento (decremento) patrimonio	15.136.218	-
Incremento (decremento) por combinación de negocios	-	(11.898)
Ajustes por conversión de saldos (resultados)	-	1.679.712
Saldo al 30 de septiembre de 2021	34.812.588	78.124.030

d) Composición del gasto por impuesto a las ganancias.

Descripción de los gastos (ingresos) por impuestos corrientes y diferidos	Al 30 de septiembre de 2021	Al 30 de septiembre de 2020	Desde el 1 de julio al 31 de septiembre de 2021	Desde el 1 de julio al 30 de septiembre de 2020
	M$	M$	M$	M$
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias				
Gasto por impuestos corrientes	16.367.195	26.269.055	239.536	15.641.969
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior	(600.186)	757.168	(6.584)	-
Otro gasto por impuesto corriente	8.124	36.826	481	3.485
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	15.775.133	27.063.049	233.433	15.645.454
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	6.940.119	(8.130.973)	9.949.157	(7.345.048)
Gasto (Ingreso) por impuestos diferidos, neto, total	6.940.119	(8.130.973)	9.949.157	(7.345.048)
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	22.715.252	18.932.076	10.182.590	8.300.406

2. La composición del gasto (ingreso) del impuesto a las ganancias, considerando la fuente (nacional o extranjero) y el tipo de impuesto, por los períodos que se indican, es la siguiente:

Descripción del gasto (ingreso) por impuestos por parte extranjera y nacional	Al 30 de septiembre de 2021	Al 30 de septiembre de 2020	Desde el 1 de abril al 30 de junio de 2021	Desde el 1 de abril al 30 de junio de 2020
	M$	M$	M$	M$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias por partes extranjeras y nacional, neto				
Gasto por impuestos corrientes, neto, extranjero	6.727.856	16.163.504	(2.285.920)	10.401.183
Gasto (ingreso) por impuestos corrientes, neto, nacional	9.047.278	10.899.545	2.519.354	5.244.546
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	15.775.134	27.063.049	233.434	15.645.729
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias por partes extranjera y nacional, neto				
Gasto por impuestos diferidos, neto, extranjero	4.821.674	(6.501.776)	8.227.512	(6.751.996)
Gasto por impuestos diferidos, neto, nacional	2.118.444	(1.629.197)	1.721.644	(593.327)
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total	6.940.118	(8.130.973)	9.949.156	(7.345.323)
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	22.715.252	18.932.076	10.182.590	8.300.406

e) Conciliación del gasto por impuesto a las ganancias

1. Conciliación en valores donde se muestran las partidas que originan las variaciones del gasto por impuesto a las ganancias registrado en el Estado de Resultados, partiendo desde el monto por impuestos que resulta de aplicar la tasa impositiva sobre el “Resultado antes de Impuestos”.

Conciliación del gasto por impuesto	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2021	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2020	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2021	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2020
	M$	M$	M$	M$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	24.748.270	20.159.564	11.012.110	9.399.097
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	1.705.469	692.057	980.699	485.803
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	(4.967.855)	(2.020.030)	(1.624.343)	(129.005)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	1.240.184	639.422	589.898	(216.056)
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	(10.816)	(538.937)	(775.774)	(1.239.433)
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total	(2.033.018)	(1.227.488)	(829.520)	(1.098.691)
Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	22.715.252	18.932.076	10.182.590	8.300.406

2. Conciliación de la tasa efectiva (%), mostrando las variaciones a la tasa vigente (27% en 2021 y 27% en 2020).

Descripción	Desde el 1 de enero Al 30 de septiembre de 2021	Desde el 1 de enero Al 30 de septiembre de 2020	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2021	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2020
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal (%)	27,00%	27,00%	27,00%	27,00%
Efecto Impositivo de Tasas en Otras Jurisdicciones (%)	1,86%	0,93%	2,40%	1,40%
Efecto Impositivo de Ingresos Ordinarios No Imponibles (%)	-5,42%	-2,71%	-3,98%	-0,37%
Efecto Impositivo de Gastos No Deducibles impositivamente (%)	1,35%	0,86%	1,45%	-0,62%
Efecto Impositivo disminución en las tasa impositiva en Argentina y USA %	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Otro Incremento (Decremento) en Cargo por Impuestos Legales (%)	-0,01%	-0,72%	-1,90%	-3,56%
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total (%)	-2,22%	-1,64%	-2,03%	-3,16%
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva (%)	24,78%	25,36%	24,97%	23,84%

f) El detalle de los activos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Descripción	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
PPM y otros impuestos por recuperar	20.320.680	16.036.234
Créditos impuesto a la renta	1.399.359	2.760.938
Otros	-	187
Totales	21.720.039	18.797.359

g) El detalle de los pasivos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Descripción	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Impuesto a la Renta	12.137.954	24.897.376
Provisión por impuestos	1.518.266	1.754.608
Otros	186	1.508
Totales	13.656.406	26.653.492

NOTA 23. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El movimiento de las clases de gastos por empleado es el siguiente:

Beneficios y gastos por empleados	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$
Beneficios a los Empleados	84.357.805	77.361.844	29.611.690	26.330.562
Sueldos y Salarios	57.724.905	54.672.575	20.065.618	18.176.139
Seguros Sociales	5.245.090	5.007.084	1.745.040	1.386.709
Participación en utilidades y bonos, corriente	13.156.851	11.740.884	4.849.135	4.182.242
Otros Gastos de Personal	5.320.045	5.941.301	2.073.365	2.084.912
Beneficios por terminación	2.910.914	2.205.257	878.532	500.560

23.2 Provisiones por beneficios a los empleados corrientes

Descripción	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Participación del Personal	13.351.175	11.486.663
Vacaciones	6.439.353	6.002.630
Otros	774.391	218.313
Total	20.564.919	17.707.606

23.3 Provisión no corriente por beneficios a los empleados

A. Aspectos generales:

Viña Concha y Toro S.A. y algunas de sus subsidiarias radicadas en Chile otorgan planes de beneficios de indemnización por años de servicio y bonos por antigüedad a sus trabajadores activos, los cuales se determinan y registran en los Estados Financieros Consolidados siguiendo los criterios descritos en la nota de políticas contables (ver nota 2.17). Estos beneficios se refieren principalmente a:

Beneficios de prestación definida:

Indemnizaciones por años de servicios: el beneficiario percibe el equivalente a un número determinado de días por años de servicios contractuales a la fecha de su retiro y/o por cese de sus funciones. En caso de desvinculación por decisión de la empresa, percibe el equivalente a lo estipulado en la ley.

Bono por Antigüedad: El monto del beneficio está definido por una sola vez cuando los trabajadores cumplan 10 o 15 años de antigüedad (dependiendo del contrato), luego cada 5 años cumplidos.

B. Aperturas, movimientos y presentación en estados financieros:

Los saldos de las provisiones por beneficios a los empleados no corrientes, son los siguientes:

Descripción	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Obligaciones por Indemnización por años de servicio y Bono por Antigüedad	3.262.290	3.117.026
Total	3.262.290	3.117.026

El movimiento de las obligaciones por terminación de empleos durante el período terminado al 30 de septiembre de 2021 y el ejercicio terminado al 2019, es el siguiente:

Beneficios a los empleados no corrientes	M$
Saldo al 31 de diciembre de 2019	2.975.081
Costo de los servicios del período corriente	579.573
Costo por intereses	42.272
Beneficios pagados	(479.900)
Saldo al 31 de diciembre de 2020	3.117.026
Costo de los servicios del período corriente	378.040
Costo por intereses	33.043
Beneficios pagados	(265.819)
Saldo al 30 de septiembre de 2021	3.262.290

Composición por tipo de provisión	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Saldo al 31 de diciembre de 2020 M$
Provisión Indemnización por años de servicios	2.839.892	2.871.016
Provisión bono por antigüedad	422.398	246.010
Total	3.262.290	3.117.026

La política de la Compañía es provisionar un determinado número de días por año por concepto de indemnización por años de servicio y ante la desvinculación de un trabajador se paga la indemnización estipulada por ley, en el Código Laboral de Chile (30 días por año con tope 11 años).

Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de las obligaciones por beneficios a los empleados no corrientes son las siguientes:

Hipótesis actuariales	Al 30 de junio de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
Tasa de retiro	2,00%	2,00%
Tabla mortalidad	RV-2014 Mujeres CB-2014 Hombres	RV-2014 Mujeres CB-2014 Hombres
Tasa incremento salarial	1,20%	1,20%
Tasa de descuento	1,39%	1,39%

Gasto reconocido por beneficios a los empleados	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$
Gasto de los servicios del período corriente	378.040	367.147	291.645	271.682
Gasto por intereses	33.043	20.854	22.159	10.434
Beneficios pagados no provisionados	2.414.719	1.165.812	1.619.845	335.645
Total	2.825.802	1.553.813	1.933.649	617.761

a) Sensibilidad tasa de descuento

Al 30 de septiembre de 2021, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en la tasa de descuento de 1%, para el caso de un aumento en la tasa supone una disminución de M$313.542 (M$251.516 al 30 de septiembre de 2020) y en caso de una disminución de la tasa supone un aumento de M$385.594.164 (M$308.808 al 30 de septiembre de 2020).

b) Sensibilidad tasa incremental salarial

Al 30 de septiembre de 2021, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en crecimiento en las rentas de 1%, para el caso de un aumento en la tasa supone un aumento de M$323.825 (M$274.151 al 30 de septiembre de 2020) y en caso de una disminución de la tasa supone una disminución de M$268.744 (M$227.827 al 30 de septiembre de 2020).

c) Sensibilidad tasa de retiro

i) Sensibilidad renuncias

Al 30 de septiembre de 2021, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en renuncias de 50% en el indicador, para el caso de un aumento en la tasa supone un aumento de M$34.703 (M$30.840 al 30 de septiembre de 2020) y en caso de una disminución de la tasa supone una disminución de M$34.703 (M$30.840 al 30 de eptiembre de 2020).

ii) Sensibilidad despidos

Al 30 de septiembre de 2021, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en despidos de 1%, para el caso de un aumento en la tasa supone una disminución de M$279.303 (M$236.785 al 30 de septiembre de 2020) y en caso de una disminución de la tasa supone un aumento de M$339.279 (M$287.224 al 30 de septiembre de 2020).

La sociedad y sus filiales no tienen acuerdos de financiación futura con respecto al plan y los riesgos a los cuales se ve expuesta la sociedad con respecto al plan son gestionados por la administración ver nota 2.17. Durante el ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2021, la sociedad estima registrar M$ 3.262 por concepto de costo del plan de beneficios a los empleados.

La duración promedio de la obligación del plan de beneficio definidos al 30 de septiembre de 2021 es de 13 años para IAS y 12 años para Bono de Antigüedad (al 30 de septiembre de 2020 es de 14 años para IAS y 13 años para Bono de Antigüedad).

A continuación, se presenta el análisis de vencimiento esperado de los planes de beneficios definidos es el siguiente:

	Menos de 1 año M$	Entre 1 y 2 años M$	Entre 2 y 5 años M$	Más de 5 años M$	Total
30 de septiembre de 2021					
Indeminización de años de servicios	681.574	85.197	227.191	1.845.930	2.839.892
Bono por antigüedad	139.391	29.568	63.360	190.079	422.398
Total	820.965	114.765	290.551	2.036.009	3.262.290
31 de diciembre de 2020					
Indeminización de años de servicios	687.787	90.326	232.522	1.860.381	2.871.016
Bono por antigüedad	82.113	17.761	36.473	109.663	246.010
Total	769.900	108.087	268.995	1.970.044	3.117.026

La composición del rubro es la siguiente:

Concepto	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Provisión Gasto de Publicidad (1)	22.418.693	18.844.999
Otras provisiones (2)	4.303.671	3.739.444
Totales	26.722.364	22.584.443

1. Corresponde a las estimaciones de los montos a pagar relacionados con las actividades de promoción y publicidad. Existe incertidumbre sobre el monto del desembolso de efectivo relacionado con estas provisiones, dado que están condicionados a la información real que debe proporcionar el cliente, tendientes a justificar que dichos gastos fueron realizados.

2. Incluyen estimaciones de gastos y costos operacionales, en los cuales existe incertidumbre de la cuantía, esperando aplicar la mayoría de este importe durante el próximo período.

El movimiento de las otras provisiones entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2021, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto de Publicidad M$	Otras provisiones M$	Totales M$
Saldo al 1 de enero de 2021	18.844.999	3.739.444	22.584.443
Provisiones Constituidas	46.576.130	6.141.165	52.717.295
Provisiones Utilizadas	(43.002.436)	(5.576.938)	(48.579.374)
Saldo final Al 30 de septiembre de 2021	22.418.693	4.303.671	26.722.364

El movimiento de las otras provisiones entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2020, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto de Publicidad M$	Otras provisiones M$	Totales M$
Saldo al 1 de enero de 2020	19.995.528	8.328.104	28.323.632
Provisiones Constituidas	98.285.551	11.559.354	109.844.905
Provisiones Utilizadas	(99.436.080)	(16.148.014)	(115.584.094)
Saldo final Al 31 de diciembre de 2020	18.844.999	3.739.444	22.584.443

NOTA 25. GANANCIAS POR ACCIÓN

Las ganancias por acción básicas se calculan dividiendo la utilidad del período atribuible a los accionistas de la Compañía por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho ejercicio.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

Ganancias Básicas por Acción	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 30 de septiembre de 2020 M$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	68.061.517	55.323.786

	Al 30 de septiembre de 2021 Unidades	Al 30 de septiembre de 2020 Unidades
Número de acciones comunes en circulación	747.005.982	747.005.982

	Al 30 de septiembre de 2021 $	Al 30 de septiembre de 2020 $
Ganancia básica por acción	91,11	74,06

25.2 Información a revelar sobre ganancia (pérdidas) diluidas por acción

La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

NOTA 26. CAPITAL Y RESERVAS

26.1 Capital suscrito y pagado

Al 30 de septiembre de 2021, el capital social de Viña Concha y Toro S.A. asciende a la suma de M$ 84.178.790 compuesto por 747.005.982 acciones de valor nominal totalmente suscritas y pagadas.

La prima de emisión corresponde al sobreprecio en la colocación de acciones originado en las operaciones de aumento de capital. En conformidad con lo establecido en el artículo 26 de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas, este concepto forma parte del capital emitido de la sociedad.

26.2 Acciones

- Número de acciones al 30 de septiembre de 2021

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
Acciones 100% Pagadas	747.005.982	747.005.982	747.005.982

- Número de acciones al 31 de diciembre de 2020

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
Acciones 100% Pagadas	747.005.982	747.005.982	747.005.982

Las acciones de Viña Concha y Toro S.A. tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

Número de acciones suscritas al 1 de enero de 2021	747.005.982
Movimiento del año:	
Aumento del capital con emisiónde acciones de pago	-
Número de acciones suscritas al 30 de septiembre de 2021	747.005.982

El movimiento de las acciones entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Número de acciones suscritas al 1 de enero de 2020	747.005.982
Movimiento del año:	
Aumento del capital con emisiónde acciones de pago	-
Número de acciones suscritas al 31 de diciembre de 2020	747.005.982

26.3 Acciones propias en cartera

Con fecha 22 de abril de 2021, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Viña Concha y Toro S.A. en la que se aprobó el programa de recompra o adquisición de acciones de propia emisión, de acuerdo a lo establecido en los artículos 27 A al 27 C de la Ley sobre sociedades anónimas.

El movimiento de las acciones propias en cartera entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2021, es el siguiente:

Cuadro de movimiento de acciones propias en cartera	Acciones propias en cartera M$
Acciones propias en cartera pagadas al 01 de enero de 2021	-
Adquisión de acciones propias	(3.589.533)
Incremento (disminución) por otros cambios	-
Acciones propias en cartera pagadas al 30 de septiembre de 2021	(3.589.533)

Al 30 de septiembre de 2021 existen 2.812.360 acciones propias en cartera por un valor M$ (3.585.947) y un gasto de M$ (3.586) atribuible directamente a esta transacción.

Para procurar la optimización del retorno a sus accionistas, a través de la gestión eficiente de los costos de financiamiento, la Compañía emplea diversas fuentes de financiamiento de corto y largo plazo, así como también el capital propio y las utilidades generadas por la operación.

La Sociedad busca mantener una adecuada estructura de capital, teniendo en consideración sus niveles de apalancamiento, los costos de financiamiento (interno y externo) y evalúa constantemente los diferentes instrumentos de financiamiento disponibles, así como las condiciones de mercado.

26.5 Otras reservas

- Reservas de conversión: Este monto representa el efecto (utilidad/pérdida) por conversión de subsidiarias con moneda funcional distinta al peso.

El detalle de las diferencias de conversión netas de impuestos es:

Diferencia de conversión acumulada	Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 30 de septiembre de 2020 M$
Saldo inicial ajuste de conversión filiales extranjeras	10.911.730	22.174.507
Ajuste de conversión del periodo, neto	24.651.505	4.314.466
Total	35.563.235	26.488.973

- Reservas de cobertura de flujo de caja: Representa el valor razonable de los flujos futuros de partidas esperadas que califican como coberturas y que afectarán a resultados y que se presentan netos de impuestos diferidos.

- Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos: Corresponde a la variación de los valores actuariales de la provisión por beneficios definidos a los empleados y que se presentan netos de impuestos diferidos.

- Reservas de Cobertura de Inversión Neta en negocios en el extranjero: Este monto representa los cambios en el valor razonable de los derivados de inversión neta en el extranjero hasta que se produzca la enajenación de la inversión y que se presentan netos de impuestos diferidos.

- Reservas por inversiones disponibles para la venta: Este monto representa el cambio de valor de mercado de las Activos Financieros Disponibles para la Venta, constituidas por inversiones en otras sociedades y que se presentan netos de impuestos diferidos.

- Otras Reservas Varias: Corresponde principalmente al saldo por corrección monetaria del capital pagado acumulada desde la fecha de transición a NIIF según Oficio Circular N°456 de la Comisión para el Mercado Financiero.

26.6 Dividendos

Con fecha 22 de abril de 2021, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Viña Concha y Toro S.A. en la que se adoptaron, entre otros, los siguientes acuerdos:

1. Repartir, con cargo a las utilidades del ejercicio 2020, un último dividendo (Nº284) con el carácter de definitivo, de $29,80 (veintinueve pesos con ochenta centavos) por acción, el cual se pagará a contar del 19 de mayo de 2021. El monto anterior se agrega a los dividendos ya repartidos como provisorios con cargo a las utilidades del año 2020, correspondientes al Dividendo N°280, al Dividendo N°282 y al Dividendo N°283, cada uno de $4,00 por acción, pagados los días 30 de septiembre, 23 de diciembre de 2020 y el 31 de marzo de 2021, respectivamente.

2. Mantener como políticas de dividendos el reparto del 40% de la utilidad neta, excluyendo de dicha utilidad la generada por la subsidiaria Fetzer Vineyards, la que se continuaría destinando a satisfacer sus necesidades de funcionamiento. Así, es intención del Directorio repartir tres dividendos provisorios de $4,00 (cuatro pesos) por acción cada uno con cargo a las utilidades del ejercicio 2021, en los meses de septiembre y diciembre de 2021 y marzo 2022. Igualmente, se propondrá pagar un cuarto dividendo por el monto que resulte necesario hasta completar el 40% de las referidas utilidades del ejercicio 2021. Este cuarto dividendo se pagará en la fecha que determine la junta Ordinaria de Accionistas que se celebre el año 2022.

El detalle de los dividendos pagados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

N° Dividendo	Acciones pagadas	Pago por acción	Total M$	Mes de pago
283	747.005.982	4,00	2.988.024	mar-21
284	747.005.982	29,80	22.260.778	may-21
285	747.005.982	4,00	2.988.024	sept-21

N° Dividendo	Acciones pagadas	Pago por acción	Total M$	Mes de pago
278	747.005.982	3,50	2.614.521	mar-20
279	747.005.982	10,60	7.918.263	may-20
280	747.005.982	4,00	2.988.024	sept-20

En relación a la Utilidad del ejercicio y de acuerdo a la Circular N° 1945 de la Comisión para el Mercado Financiero, el Directorio de la Sociedad, en su sesión de fecha 28 de octubre de 2010, acordó que la determinación de la utilidad líquida distribuible como dividendos considerará, los resultados del ejercicio que se presentan en el Estado de Resultado por Función Consolidado en el Ítem “Ganancia (Pérdida) atribuible a los Propietarios de la Controladora”, deduciendo las variaciones significativas del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados, los cuales deberán ser reintegradas al cálculo de la utilidad líquida del ejercicio en que tales variaciones se realicen.

26.8 Información financiera de las filiales no controlador

A continuación, se expone la información financiera de las filiales VCT & DG México, S.A. de C.V. y Southern Brewing Company S. A. que tienen participaciones no controladoras para Viña Concha y Toro S.A., antes de las eliminaciones intercompañías y otros ajustes de consolidación:

	Al 30 de septiembre de 2021		Al 30 de septiembre de 2020	
	M$	M$	M$	M$
Sociedades no controladores	VCT & DG México	Southern Brewing Company	VCT & DG México	Southern Brewing Company
% no controlador	49%	23%	49%	23%
Activos no corrientes	1.198.696	3.465.118	894.046	3.150.358
Activos corrientes	9.991.475	602.341	12.823.409	494.713
Pasivos no corrientes	(426.792)	(874.887)	(561.422)	(936.598)
Pasivos corrientes	(7.349.435)	(1.199.488)	(10.115.735)	(928.831)
Activos netos	3.413.944	1.993.084	3.040.298	1.779.642
Ingresos	10.203.060	1.449.877	9.347.290	851.137
Ganancias	670.048	213.441	384.074	25.118
Resultado integral	-	-	-	-
Utilidad atribuible a participaciones no controladora	670.048	213.441	384.074	25.118
Flujo de caja de actividades de operación	2.503.096	259.356	20.977	117.947
Flujo de caja de actividades de inversión	(3.503)	(394.856)	-	(145.255)
Flujo de caja de actividades de financiamiento, antes de dividendo pagados a no controladores	(1.606.510)	157.434	-	34.876
Flujo de caja de actividades de operacion, dividendo en efectivo a no controladores	(786.349)	-	-	-

NOTA 27. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

Activos y Pasivos en Moneda extranjera

Activos Corrientes		Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		55.457.152	93.178.436
	PESO CHILENO	15.945.043	51.793.823
	USD	20.924.729	23.841.255
	CAD	221.211	114.741
	EUR	1.717.020	1.202.895
	GBP	3.435.009	11.373.745
	SEK	1.038.859	500.632
	NOK	2.420.813	2.701.493
	BRL	6.658.812	947.913
	CNY	2.179.095	515.269
	MXN	916.561	186.670
Otros activos financieros corrientes		9.711.777	13.964.223
	PESO CHILENO	2.498.019	2.498.019
	USD	573.454	6.264.347
	CAD	11.582	225.503
	EUR	1.019.553	342.815
	UF	2.877.414	777.072
	GBP	2.173.067	2.169.482
	SEK	5.097	90.177
	NOK	1.155	46.482
	BRL	552.436	1.207.329
	CNY	-	146.093
	MXN	-	196.904
Otros activos no financieros corrientes		10.107.887	6.175.429
	PESO CHILENO	5.112.595	4.096.305
	USD	3.505.159	1.326.331
	CAD	16.559	13.901
	EUR	132.919	80.610
	UF	1.243	-
	GBP	531.630	112.623
	SEK	29.622	34.331
	NOK	22.773	17.154
	BRL	139.930	46.758
	CNY	194.761	236.794
	MXN	420.696	210.622
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar		209.077.244	190.459.184
	PESO CHILENO	34.279.463	32.588.800
	USD	59.146.493	53.575.496
	CAD	4.753.765	3.831.168
	EUR	22.827.464	20.057.951
	UF	131.980	127.493
	GBP	45.638.297	38.713.901
	SEK	3.659.448	4.005.152
	NOK	3.495.890	4.428.704
	BRL	21.379.498	12.310.788
	CNY	3.952.893	808.885
	MXN	9.812.053	20.010.846
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente		2.856.955	2.264.057
	PESO CHILENO	613.994	122.534
	USD	41.368	70.063
	CAD	2.201.593	2.071.460

Activos Corrientes		Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Inventarios		386.844.288	304.895.225
	PESO CHILENO	221.929.546	173.935.135
	USD	92.263.420	78.397.649
	EUR	1.505.459	1.227.068
	GBP	33.477.121	26.101.861
	SEK	3.853.668	4.390.851
	NOK	3.276.652	1.999.183
	BRL	13.975.914	11.607.059
	MXN	9.135.671	5.202.505
	CNY	7.426.837	2.033.914
Activos Biológicos, Corriente		18.501.521	25.509.834
	PESO CHILENO	11.919.992	22.593.885
	USD	6.581.529	2.915.949
Activos por impuestos , corrientes		21.720.039	18.797.359
	PESO CHILENO	16.019.292	13.022.064
	USD	182.222	124.315
	CAD	911	-
	EUR	6.245	21.041
	GBP	280.342	466.544
	SEK	554.877	285.769
	BRL	3.824.677	4.126.203
	MXN	851.473	751.423
Total activos corriente		714.276.863	655.243.747
	PESO CHILENO	308.317.944	300.650.565
	USD	183.218.374	166.515.405
	CAD	7.205.621	6.256.773
	EUR	27.208.660	22.932.380
	UF	3.010.637	904.565
	GBP	85.535.466	78.938.156
	SEK	9.141.571	9.306.912
	NOK	9.217.283	9.193.016
	BRL	46.531.267	30.246.050
	CNY	13.753.586	3.740.955
	MXN	21.136.454	26.558.970

Activos No Corrientes		Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Otros activos financieros , no corrientes		25.503.114	31.149.698
	USD	1.582.080	6.402.416
	EUR	980.809	2.794.333
	UF	17.933.018	18.657.892
	GBP	5.007.207	3.109.311
	BRL	-	185.746
Otros activos no financieros no corrientes		2.980.211	3.798.814
	PESO CHILENO	1.823.131	1.894.001
	USD	589.959	1.472.240
	UF	263.181	295.101
	BRL	303.940	137.472
Cuentas por cobrar, no corrientes		2.441.536	1.029.293
	USD	750	771
	BRL	2.440.786	1.028.522
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación		32.938.223	25.783.079
	PESO CHILENO	31.965.724	24.817.786
	CAD	806.656	809.966
	CNY	165.843	155.327
Activos Intangibles, Neto		95.187.699	86.093.110
	PESO CHILENO	24.063.975	23.246.668
	USD	70.170.289	61.904.792
	CAD	18.528	18.528
	EUR	102.202	102.202
	UF	695.351	695.351
	GBP	87.951	79.970
	SEK	5.131	5.131
	NOK	12.061	12.061
	BRL	16.832	16.425
	MXN	10.158	11.982
	CNY	5.221	-
Plusvalía		42.383.535	37.904.925
	PESO CHILENO	6.363.883	6.363.884
	USD	36.019.652	31.541.041

Activos No Corrientes		Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$
Propiedades, Planta y Equipo, Neto		430.993.589	408.358.064
	PESO CHILENO	320.711.752	311.119.405
	USD	90.294.867	77.294.380
	EUR	3.609.239	3.609.457
	UF	15.761.829	15.761.829
	GBP	80.308	69.251
	BRL	38.928	47.313
	CNY	72.251	5.660
	MXN	424.415	450.769
Activos por derecho de uso		8.740.971	8.400.799
	PESO CHILENO	6.878.703	7.392.033
	USD	610.202	-
	MXN	1.252.066	1.008.766
Activos por Impuestos Diferidos		34.812.588	21.931.090
	PESO CHILENO	28.488.118	16.857.140
	USD	3.079.264	2.929.170
	NOK	-	372
	BRL	1.874.381	1.540.772
	MXN	759.679	353.066
	CNY	611.146	250.570
Total activos no corriente		675.981.466	624.448.872
	PESO CHILENO	420.295.286	391.690.917
	USD	202.347.063	181.544.810
	CAD	825.184	828.494
	EUR	4.692.250	6.505.992
	UF	34.653.379	35.410.173
	GBP	5.175.466	3.258.532
	SEK	5.131	5.131
	NOK	12.061	12.433
	BRL	4.674.867	2.956.250
	CNY	854.461	411.557
	MXN	2.446.318	1.824.583
Total Activos		1.390.258.329	1.279.692.619

Pasivos Corrientes		Al 30 de septiembre de 2021 Hasta 90 días M$	Al 30 de septiembre de 2021 De 91 días a 1 año M$	Al 31 de diciembre de 2020 Hasta 90 días M$	Al 31 de diciembre de 2020 De 91 días a 1 año M$
Otros Pasivos Financieros, Corriente		47.096.247	77.472.526	16.056.437	53.136.733
	PESO CHILENO	11.910.310	24.932.833	592.988	11.399.370
	USD	19.016.732	52.478.403	4.249.845	39.121.322
	CAD	237.018	-	182.139	-
	EUR	2.711.653	-	77.889	-
	UF	5.554.234	61.290	6.439.089	59.216
	GBP	3.863.858	-	522.302	-
	SEK	445.557	-	76.905	-
	NOK	189.193	-	16.883	-
	ARS	-	-	52.121	2.556.825
	BRL	1.025.223	-	33.602	-
	CNY	693.549	-	1.009	-
	MXN	1.448.920	-	3.811.665	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes		2.345.805	-	1.403.366	-
	PESO CHILENO	1.641.054	-	1.242.704	-
	USD	19.428	-	-	-
	MXN	685.323	-	160.662	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		164.347.906	-	144.702.677	-
	PESO CHILENO	74.519.078	-	72.575.529	-
	USD	33.525.118	-	28.489.955	-
	CAD	2.932	-	190.764	-
	EUR	3.664.188	-	4.054.198	-
	UF	45.841	-	61.423	-
	GBP	20.173.545	-	12.913.207	-
	SEK	2.612.086	-	3.096.516	-
	NOK	4.813.388	-	5.192.083	-
	BRL	18.401.924	-	10.944.621	-
	CNY	1.800.684	-	93.073	-
	MXN	4.789.122	-	7.091.308	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes		6.560.540	-	9.437.014	-
	PESO CHILENO	3.569.226	-	4.841.383	-
	USD	-	-	21.112	-
	CAD	479.435	-	877.098	-
	MXN	2.511.879	-	3.697.421	-
Otras provisiones ,corrientes		26.722.364	-	- 22.584.443	-
	PESO CHILENO	4.565.332	-	4.081.440	-
	USD	7.822.301	-	8.432.730	-
	CAD	1.342.372	-	906.666	-
	EUR	5.111.665	-	4.668.519	-
	UF	12.246	-	11.797	-
	GBP	6.990.247	-	4.256.777	-
	SEK	11.146	-	10.934	-
	NOK	121.781	-	178.092	-
	CNY	641.014	-	11.578	-
	MXN	104.260	-	25.910	-

Pasivos Corrientes		Al 30 de septiembre de 2021 Hasta 90 días M$	Al 30 de septiembre de 2021 De 91 días a 1 año M$	Al 31 de diciembre de 2020 Hasta 90 días M$	Al 31 de diciembre de 2020 De 91 días a 1 año M$
Pasivos por impuestos, corrientes		13.656.406	-	26.653.492	-
	PESO CHILENO	8.326.314	-	20.750.738	-
	USD	3.655.242	-	3.925.140	-
	CAD	3.148	-	14.136	-
	EUR	40.370	-	40.348	-
	GBP	50.594	-	466.543	-
	SEK	532.774	-	285.911	-
	NOK	125.118	-	54.602	-
	MXN	922.846	-	1.116.074	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		20.564.919	-	17.707.606	-
	PESO CHILENO	13.265.150	-	10.874.187	-
	USD	5.071.760	-	3.987.406	-
	EUR	217.079	-	267.668	-
	GBP	652.165	-	1.462.646	-
	SEK	110.078	-	115.332	-
	NOK	18.230	-	51.680	-
	BRL	743.825	-	562.322	-
	CNY	360.203	-	294.627	-
	MXN	126.429	-	91.738	-
Otros pasivos no financieros, corrientes		1.038.660	-	1.211.193	-
	PESO CHILENO	1.008.505	-	1.156.491	-
	USD	30.155	-	54.702	-
Total Pasivos corriente		282.332.847	77.472.526	239.756.228	53.136.733
	PESO CHILENO	118.804.969	24.932.833	116.115.460	11.399.370
	USD	69.140.736	52.478.403	49.160.890	39.121.322
	CAD	2.064.905	-	2.170.803	-
	EUR	11.744.955	-	9.108.622	-
	UF	5.612.321	61.290	6.512.309	59.216
	GBP	31.730.409	-	19.621.475	-
	SEK	3.711.641	-	3.585.598	-
	NOK	5.267.710	-	5.493.340	-
	ARS	-	-	52.121	2.556.825
	BRL	20.170.972	-	11.540.545	-
	CNY	3.495.450	-	400.287	-
	MXN	10.588.779	-	15.994.778	-

Pasivos No Corrientes		Al 30 de septiembre de 2021			Al 31 de diciembre de 2020		
		De 1 a 3 años M$	De 3 a 5 años M$	Más de 5 años M$	De 1 a 3 años M$	De 3 a 5 años M$	Más de 5 años M$
Otros pasivos financieros, no corrientes		7.915.750	53.305.654	213.623.489	34.720.032	12.519.345	207.737.570
	PESO CHILENO	1.875.000	-	-	1.749.999	250.000	-
	USD	4.011.687	29.914.165	-	29.448.075	11.519.768	1.175.368
	CAD	93.830	1.486.414	-	42.618	-	-
	EUR	321.015	12.911.359	-	2.007.679	577.293	-
	UF	163.440	163.440	213.623.489	157.910	157.910	206.562.202
	GBP	1.450.778	7.087.650	-	1.028.476	14.374	-
	SEK	-	1.742.626	-	279.571	-	-
	MXN	-	-	-	5.704	-	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes		6.538.183	-	-	7.449.446	-	-
	PESO CHILENO	5.838.978	-	-	6.303.687	-	-
	MXN	699.205	-	-	1.145.759	-	-
Otras cuentas por pagar ,no corrientes		45.486	-	-	75.167	-	-
	PESO CHILENO	8.735	-	-	8.736	-	-
	USD	36.751	-	-	66.431	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes		218.983	-	-	246.836	-	-
	UF	218.983	-	-	246.836	-	-
Pasivos por Impuestos Diferidos		-	2.604.814	75.519.216	-	395.266	71.375.551
	PESO CHILENO	-	2.604.814	75.519.216	-	395.266	71.375.551
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes		-	3.262.290	-	-	3.117.026	-
	PESO CHILENO	-	3.262.290	-	-	3.117.026	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes		765.926	-	-	588.740	-	-
	USD	594.127	-	-	588.740	-	-
	MXN	171.799	-	-	-	-	-
Total Pasivos no corriente		15.484.328	59.172.758	289.142.705	43.080.221	16.031.637	279.113.121
	PESO CHILENO	7.722.713	5.867.104	75.519.216	8.062.422	3.762.292	71.375.551
	USD	4.642.565	29.914.165	-	30.103.246	11.519.768	1.175.368
	CAD	93.830	1.486.414	-	42.618	-	-
	EUR	321.015	12.911.359	-	2.007.679	577.293	-
	UF	382.423	163.440	213.623.489	404.746	157.910	206.562.202
	GBP	1.450.778	7.087.650	-	1.028.476	14.374	-
	SEK	-	1.742.626	-	279.571	-	-
	MXN	871.004	-	-	1.151.463	-	-
Total Pasivos		375.289.701	59.172.758	289.142.705	335.973.182	16.031.637	279.113.121

NOTA 28. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

1. Información por segmentos al 30 de septiembre de 2021:

a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	541.530.944	36.807.008	-	578.337.952
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración	20.659.296	382.737	-	21.042.033
Amortización por segmentos	545.147	-	833.904	1.379.051
Ganancia de los Segmentos antes de Impuestos	87.930.281	3.729.977	-	91.660.258
Activos de los Segmentos	1.327.308.590	7.492.587	55.457.152	1.390.258.329
Pasivos de los segmentos	157.274.638	7.073.268	559.257.258	723.605.164

b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Chile	66.705.329	36.807.008	-	103.512.337
Europa	223.581.272	-	-	223.581.272
Pasivo	101.576.799	-	-	101.576.799
Sud America	57.345.315	-	-	57.345.315
Asia	47.897.333	-	-	47.897.333
Canada	13.765.010	-	-	13.765.010
Centro America	29.353.332	-	-	29.353.332
Otros	468.288	-	-	468.288
Africa	838.266	-	-	838.266
Totales Ingresos Ordinarios	541.530.944	36.807.008	-	578.337.952

c) Activos No corrientes por áreas geográficas	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Chile	458.221.813	15.065.732	-	473.287.545
Argentina	40.763.466	-	-	40.763.466
Inglaterra	124.819	-	-	124.819
Brasil	4.674.866	-	-	4.674.866
Asia	688.618	-	-	688.618
China	969.953	-	-	969.953
USA	152.216.692	-	-	152.216.692
México	2.446.317	-	-	2.446.317
Canadá	806.656	-	-	806.656
Francia	2.534	-	-	2.534
Totales Activos No corrientes	660.915.734	15.065.732	-	675.981.466

d) Intereses, impuestos y activos no corrientes	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Intereres y otros ingresos financieros	2.103.588	-	-	2.103.588
Gastos intereses y otros costos financieros	-	-	9.753.860	9.753.860
Impuesto sobre las ganancias	-	-	22.715.252	22.715.252
Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo	36.451.797	-	-	36.451.797

e) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Inversión en Asociadas	32.067.308	870.915	-	32.938.223
Pérdidas (Ganancias) en Asociadas	7.258.227	(10.270)	-	7.247.957

f) Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo por ubicación geográfica	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Chile	26.362.733	-	-	26.362.733
Argentina	6.832.148	-	-	6.832.148
Inglaterra	37.372	-	-	37.372
Brasil	4.437	-	-	4.437
China	87.488	-	-	87.488
Asia	12.275	-	-	12.275
USA	3.115.344	-	-	3.115.344
Totales	36.451.797	-	-	36.451.797

g) Flujos por Segmentos al 30-09-2021	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación	12.181.223	791.324	-	12.972.547
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	(31.198.363)	(2.026.731)	-	(33.225.094)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiación	(20.830.933)	(1.353.233)	-	(22.184.166)
Totales	(39.848.073)	(2.588.640)	-	(42.436.713)

a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	531.840.151	22.723.272	-	554.563.423
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración	19.182.177	338.766	-	19.520.943
Amortización por segmentos	550.109	-	658.706	1.208.815
Ganancia de los Segmentos antes de Impuestos	73.440.753	1.224.301	-	74.665.054
Activos de los Segmentos	1.218.917.363	6.642.962	60.409.375	1.285.969.700
Pasivos de los segmentos	141.701.220	2.321.498	515.784.659	659.807.377

b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Chile	57.187.105	22.723.272	-	79.910.377
Europa	228.944.620	-	-	228.944.620
EE.UU.	104.493.974	-	-	104.493.974
Sud America	51.153.731	-	-	51.153.731
Asia	45.150.762	-	-	45.150.762
Canada	14.887.215	-	-	14.887.215
Centro America	27.918.388	-	-	27.918.388
Otros	1.079.469	-	-	1.079.469
Africa	1.024.887	-	-	1.024.887
Totales Ingresos Ordinarios	531.840.151	22.723.272	-	554.563.423

c) Activos No corrientes por áreas geográficas	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Chile	465.016.888	13.427.793	-	478.444.681
Argentina	35.239.543	-	-	35.239.543
Inglaterra	79.146	-	-	79.146
Brasil	2.056.797	-	-	2.056.797
Asia	225.620	-	-	225.620
China	183.477	-	-	183.477
USA	120.720.409	-	-	120.720.409
México	1.938.592	-	-	1.938.592
Canadá	849.398	-	-	849.398
Francia	359	-	-	359
Totales Activos No corrientes	626.310.229	13.427.793	-	639.738.022

d) Intereses, impuestos y activos no corrientes	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Interés y otros ingresos financieros	912.946	-	-	912.946
Gastos intereses y otros costos financieros	-	-	11.603.670	11.603.670
Impuesto sobre las ganancias	-	-	18.932.076	18.932.076
Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo	25.069.264	4.913	-	25.074.177

e) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Inversión en Asociadas	25.485.946	871.990	-	26.357.936
Pérdidas (Ganancias) en Asociadas	3.027.936	(51.388)	-	2.976.548

f) Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo por ubicación geográfica	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Chile	18.505.471	4.913	-	18.510.384
Argentina	3.257.085	-	-	3.257.085
Inglaterra	7.225	-	-	7.225
Brasil	40.651	-	-	40.651
China	2.914	-	-	2.914
México	431.864	-	-	431.864
Asia	4.896	-	-	4.896
USA	2.819.158	-	-	2.819.158
Totales	25.069.264	4.913	-	25.074.177

g) Flujos por Segmentos al 30-09-2020	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación	61.009.009	2.608.310	-	63.617.319
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	(26.741.925)	(1.143.294)	-	(27.885.219)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación	(45.702.994)	(1.953.935)	-	(47.656.929)
Totales	(11.435.910)	(488.919)	-	(11.924.829)

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes al 30 de septiembre de 2021 y 2020, se desagregan a continuación por mercado geográfico primario (ver nota 28 de segmentos de operación), principales productos y líneas de servicios y oportunidad del reconocimiento de ingresos.

a) Principales Productos y líneas de servicios

Clases de Ingresos Ordinarios	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$
Venta de Bienes	577.430.499	553.542.699	203.993.562	210.351.387
Vinos	541.530.944	530.128.959	189.748.725	201.427.266
Otros	35.899.555	23.413.740	14.244.837	8.924.121
Prestación de Servicios	907.453	1.020.724	446.115	249.140
Totales	578.337.952	554.563.423	204.439.677	210.600.527

b) Oportunidad del reconocimiento de ingresos

Reconocimiento de los Ingresos Ordinarios	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$
Bienes transferidos en un punto del tiempo	577.430.499	553.542.699	203.993.562	210.351.387
Servicios prestados a través del tiempo	907.453	1.020.724	446.115	249.140
Totales	578.337.952	554.563.423	204.439.677	210.600.527

NOTA 30. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

Naturaleza del costo, Gastos operacionales y Otros gastos	Desde el 1 de enero hasta el 30 de septiembre de 2021	Desde el 1 de enero hasta el 30 de septiembre de 2020	Desde el 1 de abril hasta el 30 de septiembre de 2021	Desde el 1 de abril hasta el 30 de septiembre de 2020
Costo Directo	322.900.065	302.196.069	110.829.554	115.783.995
Depreciaciones y amortizaciones	22.421.084	20.729.758	7.809.377	7.338.130
Gastos del Personal	61.270.692	61.447.530	20.819.375	21.298.279
Publicidad	37.653.262	27.856.677	16.814.326	10.986.066
Transporte y distribución	21.333.261	19.308.409	8.283.911	6.373.951
Otros Gastos	27.684.961	37.161.043	10.179.336	12.812.813
Totales	493.263.325	468.699.486	174.735.879	174.593.234

NOTA 31. OTROS INGRESOS

El detalle de los Otros ingresos por función es el siguiente:

Naturaleza	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$
Venta de activo fijo	4.633.011	103.347	3.878.315	33.048
Indemnizaciones	140.761	3.435	140.761	-
Venta Maderas, Cartones Y Otros Productos	46.988	69.266	6.064	28.426
Arriendo De Oficinas	47.748	39.315	19.044	6.555
Devolución Derechos Aduaneros	-	17.821	-	17.821
Regularización de Saldos	29.975	11.816	2.424	735
Recuperación de Impuestos	2.023.987	-	2.023.987	-
Bonificaciones Gubernamentales COVID 19	42.218	91.730	8.636	22.035
Otros	783.967	184.773	108.183	55.444
Totales	7.748.655	521.503	6.187.414	164.064

NOTA 32. RESULTADOS FINANCIEROS

Resultado financiero	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$
Costos financieros	(9.753.860)	(11.603.670)	(3.365.525)	(4.060.310)
Ingresos financieros	2.103.588	912.946	609.138	192.460
Resultados por unidades de reajustes	(57.557)	(238.176)	76.533	99.709
Diferencia de cambio	(703.152)	(3.768.034)	(126.839)	(965.396)
Total	(8.410.981)	(14.696.934)	(2.806.693)	(4.733.537)

Costos Financieros	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$
Gastos por préstamos bancarios	(1.300.778)	(3.152.966)	(312.913)	(1.144.921)
Gastos por obligaciones con el público	(3.908.151)	(3.861.549)	(1.317.191)	(1.281.607)
Gastos por instrumentos financieros	(3.813.939)	(3.806.102)	(1.331.576)	(1.315.474)
Gastos por leasing	(117.633)	(129.716)	(32.688)	(68.218)
Otros gastos financieros	(613.359)	(653.337)	(371.157)	(250.090)
Total	(9.753.860)	(11.603.670)	(3.365.525)	(4.060.310)

Ingresos Financieros	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$
Ingresos por Inversiones	114.158	486.555	15.050	46.319
Otros ingresos financieros	1.989.430	426.391	594.087	146.141
Total	2.103.588	912.946	609.138	192.460

Resultado por unidades de reajuste	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$
Obligaciones con el Público	(7.234.052)	(2.919.252)	(2.689.375)	(78.563)
Préstamos bancarios	(1.099)	(1.411)	(408)	51.639
Derivados (Forward - Swap)	7.055.778	2.511.087	2.672.970	77.335
Otros	121.816	171.400	93.346	49.298
Total	(57.557)	(238.176)	76.533	99.709

Diferencia de cambio	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2021 M$	Desde el 1 de julio Hasta el 30 de septiembre de 2020 M$
Diferencia de cambio deudores por venta	5.567.030	5.076.722	4.714.898	(571.731)
Diferencia de cambio entidades relacionadas	13.759.974	(502.333)	10.609.900	(1.018.353)
Diferencia de cambio aportes publicitarios	(1.034.857)	(1.796.514)	(977.679)	119.647
Diferencia de cambio derivados	(17.043.343)	(7.963.180)	(11.384.622)	(902.267)
Diferencia de cambio préstamos bancarios	(1.124.835)	539.639	(1.237.564)	676.372
Otras diferencias de cambio	(827.121)	877.632	(1.851.772)	730.936
Total	(703.152)	(3.768.034)	(126.839)	(965.396)

	Efecto de los instrumentos financieros registrado en			
	Resultado del período		Otros resultados integral	
	Septiembre 2021 M$	Septiembre 2020 M$	Septiembre 2021 M$	Septiembre 2020 M$
Ingresos financieros				
Por activos financieros con cambios en resultado				
Dividendos recibidos	-	-	-	-
Cambios en el valor razonable	-	-	-	-
Otros				
Intereses recibidos por efectivo en banco	114.158	486.555	-	-
Otros intereses recibidos	1.989.430	426.391		
Total ingresos financieros	2.103.588	912.946	-	-
Costos financieros				
Por activos financieros con cambios en otros resultados integrales				
Cambio en el valor razonable	-	-	-	-
Reclasificación por bajas	-	-	-	-
Por pasivos financieros a costo amortizado				
Intereses por obligaciones bancarias	(1.300.778)	(3.152.966)	-	-
Intereses por obligaciones públicas	(3.908.151)	(3.861.549)		
Intereses por leasing financiero	(117.633)	(129.716)	-	-
Por instrumentos de cobertura (flujo)				
Cambios en el valor razonable	(3.813.939)	(3.806.102)	(54.190.262)	(14.761.575)
Ineficacia del instrumento			-	-
Otros				
Comisiones y gastos bancarios	(144.417)	(146.656)	-	-
Otros intereses	(468.942)	(506.681)	-	-
Total costos financieros	(9.753.860)	(11.603.670)	(54.190.262)	(14.761.575)

NOTA 33. MEDIO AMBIENTE

33.1 Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente

La Compañía está comprometida con el cuidado del medio ambiente. Consecuentemente, cada ejecutivo y trabajador se compromete a realizar sus operaciones y prestar sus servicios cuidando de minimizar, en la medida de lo razonable y de lo posible, su impacto en el medio ambiente y, en todo caso, a cumplir con la legislación vigente al respecto. Del mismo modo, las personas que tomen conocimiento de cualquier acontecimiento o actividad relacionada con la Compañía, que tenga un efecto contaminante o que tenga un efecto perjudicial sobre el medio ambiente o implique un eventual incumplimiento de la regulación aplicable, informarán esta situación tan pronto como ello les sea posible, a las instancias administrativas competentes de la Compañía.

Cuando sea legalmente procedente o se estimase necesario o correcto, la Compañía informará esta situación a los accionistas, las entidades reguladores y público en general, de manera completa y veraz, cumpliendo así con lo establecido por la ley respecto de esta materia.

33.2 Detalle de información relacionada con el medio ambiente

El saldo neto de activos destinados a la mejora del medio ambiente al 30 de septiembre de 2021 asciende a M$1.852.592, los que se presentan en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura y Maquinarias y Equipos. En tanto este saldo al 31 de diciembre de 2020 ascendió a M$1.875.695, los que se presentaron en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura, Maquinarias y Equipos.

33.3 Desembolsos relacionados con el medio ambiente realizados durante el período terminado al 30 de septiembre de 2021.

Identificación de la Matriz o Subsidiaria	Nombre del proyecto al que está asociado el desembolso	Detalle del concepto por el que se efectuó o efectuará el desembolso	Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto	Descripción del activo o ítem de gasto	Importe del desembolso M$	Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados
Viña Concha y Toro	Tratamiento de agua	Mantención y suministros plantas de tratamientos de agua	Reflejado como gasto	Gastos en bodega enológicas y tratamientos de agua	2.623.360	No existe estimación
Total desembolsos del período relacionados con el medio ambiente					2.623.360	

NOTA 34. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Saldos Pendientes de Pago				
	Nombre	Relación		Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$	1 año	2 años	Mas 3 años
Instituto de Desarrollo Agropecuario	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	2.045	2.045	2.045	-	-
Ministerio de Obras Públicas	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	1.325	-	-	-
Ministerio de Obras Públicas	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	1.325	-	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	12.000	12.000	12.000	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	280.000	-	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	25.508	-	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	12.000	12.000	12.000	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	189.902	189.902	189.902	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	11.132	-	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	159.573	-	-	-

34.2 Garantías Indirectas al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Saldos Pendientes de Pago				
	Nombre	Relación		Al 30 de septiembre de 2021 M$	Al 31 de diciembre de 2020 M$	1 año	2 años	Mas 3 años
Fetzer	Fetzer Vineyars	Filial	Aval	235.857	206.531	235.857	-	-
Mexico	VCT Mexico	Filial	Aval	1.502.015	1.208.615	1.502.015	-	-
Trivento	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	3.092.633	-	-	-

NOTA 35. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS

Contratos de vinos: La Compañía ha celebrado contratos de largo plazo para la adquisición de uva y vinos, los cuales tienen diferentes vencimientos, siendo los últimos de ellos en el año 2029. El monto estimado de estos contratos es de aproximadamente M$ 77.404.313.

1) Restricciones y Límites por emisión de Bonos de Oferta Pública.

Las restricciones o límites a que se encuentra afecta la Sociedad se originan en los covenants asociados a las emisiones de bonos de oferta pública Serie K, N, Q y T cuyo detalle es el siguiente:

1) Bonos Serie K emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 575 de fecha 23 de marzo de 2009 y colocados el año 2014.

   Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

   a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cuociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2021, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,52 veces;

   b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2021, el Patrimonio de la Compañía era de 22.156.506 Unidades de Fomento;

   c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cuociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de septiembre de 2021, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 11,20 veces;

   d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal,

en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;

e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la MF, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;

f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;

g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;

h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;

i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la CMF;

j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 30 de septiembre de 2021, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea eran de 46,21 veces; y

k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos;

b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;

Causales de Aceleración, continuación

c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto de la Razón de Endeudamiento y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la CMF mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;

d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada

de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

f) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes fuere declarado en quiebra o se hallare en notoria insolvencia o formulare proposiciones de convenio judicial preventivo con sus acreedores o efectuare alguna declaración escrita por medio de la cual reconozca su incapacidad para pagar sus obligaciones en los respectivos vencimientos, sin que cualquiera de dichos hechos sean subsanados dentro del plazo de sesenta días contados desde la respectiva declaración de quiebra, situación de insolvencia o formulación de convenio judicial preventivo. En caso que se declarare la quiebra del Emisor, los Bonos se harán exigibles anticipadamente en la forma prevista en la ley;

g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;

h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviere anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Razón de Endeudamiento, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;

i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y

j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

2) Bonos Serie N emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 841 de fecha 12 de Octubre de 2016 y colocado el año 2016.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cuociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2021, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,52 veces;

b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2021, el Patrimonio de la Compañía era de 22.156.506 Unidades de Fomento;

c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cuociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de septiembre de 2021, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 11,20 veces;

d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;

e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la CMF, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;

f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;

g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente

prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;

h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;

i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la CMF;

j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 30 de septiembre de 2021, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea eran de 23,10 veces; y

k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos.

b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra

información pública que el Emisor proporcione a la CMF; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;

c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto del Ratio de Endeudamiento Neto y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la CMF mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;

d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

f) Si el Emisor y/o una de sus Filiales Relevantes incurrieren en cesación de pagos, interpusieren una solicitud de liquidación voluntaria o incurrieren en alguna causal de inicio de un procedimiento concursal de liquidación, según lo establecido en la Ley veinte mil setecientos veinte; o si se iniciare cualquier procedimiento concursal de liquidación por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con la Ley veinte mil setecientos veinte o cualquier ley sobre insolvencia o concurso; o solicitare la designación de un liquidador, interventor, veedor u otro funcionario similar respecto del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes, o de parte importante de sus bienes, o si el Emisor tomare cualquier medida para permitir alguno de los actos señalados precedentemente en este número, siempre que, en el caso de un procedimiento concursal de liquidación en que el Emisor tenga la calidad de deudor, el mismo no sea objetado o disputado en su legitimidad por parte del Emisor con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro de

los treinta días siguientes a la fecha de inicio del aludido procedimiento. No obstante, y para estos
efectos, los procedimientos iniciados en contra del Emisor y/o de cualquiera de las referidas Filiales Relevantes, necesariamente deberán fundarse en uno o más títulos ejecutivos por sumas que, individualmente, o en su conjunto, excedan del equivalente a ciento cincuenta mil Unidades de Fomento, y siempre y cuando dichos procedimientos no sean objetados o disputados en su legitimidad por parte del Emisor o la respectiva Filial Relevante con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro del plazo que establezca la ley para ello. Para estos efectos, se considerará que se ha iniciado un procedimiento, cuando se hayan notificado las acciones judiciales de cobro en contra del Emisor o la Filial Relevante correspondiente.

g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;

h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviere anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Ratio de Endeudamiento Neto, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;

i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y

j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

3) Bonos Serie Q emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 876 de fecha 19 de diciembre de 2017 y colocado el año 2018.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cuociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2021, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,52 veces;

b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2021, el Patrimonio de la Compañía era de 22.156.506 Unidades de Fomento;

c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cuociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de septiembre de 2021, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 11,20 veces;

d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;

e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la CMF, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;

f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;

g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente

prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;

h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra. - Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de diciembre de cada año;

i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la CMF;

j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección Al 30 de septiembre de 2021, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea eran de 23,10 veces; y

k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos.

b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF; (iii) Copia de los informes de

clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;

c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto del Ratio de Endeudamiento Neto y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la CMF mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;

d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

f) Si el Emisor y/o una de sus Filiales Relevantes incurrieren en cesación de pagos, interpusieren una solicitud de liquidación voluntaria o incurrieren en alguna causal de inicio de un procedimiento concursal de liquidación, según lo establecido en la Ley veinte mil setecientos veinte; o si se iniciare cualquier procedimiento concursal de liquidación por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con la Ley veinte mil setecientos veinte o cualquier ley sobre insolvencia o concurso; o solicitare la designación de un liquidador, interventor, veedor u otro funcionario similar respecto del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes, o de parte importante de sus bienes, o si el Emisor tomare cualquier medida para permitir alguno de los actos señalados precedentemente en este número, siempre que, en el caso de un procedimiento concursal de liquidación en que el Emisor tenga la calidad de deudor, el mismo no sea objetado o disputado en su legitimidad por parte del Emisor con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro de los treinta días siguientes a la fecha de inicio del aludido procedimiento. No obstante y para estos efectos, los procedimientos iniciados en contra del Emisor y/o de cualquiera de las referidas

Filiales Relevantes, necesariamente deberán fundarse en uno o más títulos ejecutivos por sumas que, individualmente, o en su conjunto, excedan del equivalente a ciento cincuenta mil Unidades de Fomento, y siempre y cuando dichos procedimientos no sean objetados o disputados en su legitimidad por parte del Emisor o la respectiva Filial Relevante con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro del plazo que establezca la ley para ello. Para estos efectos, se considerará que se ha iniciado un procedimiento, cuando se hayan notificado las acciones judiciales de cobro en contra del Emisor o la Filial Relevante correspondiente.

g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;

h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviere anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Ratio de Endeudamiento Neto, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;

i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y

j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

4) Bonos Serie T emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 931 de fecha 20 de marzo de 2019 y colocado el año 2019.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cuociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros,

corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2021, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,52 veces;

b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de septiembre de 2021, el Patrimonio de la Compañía era de 22.156.506 Unidades de Fomento;

c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cuociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de septiembre de 2021, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 11,20 veces;

d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;

e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la CMF, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;

f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;

g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;

h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;

i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la CMF;

j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección Al 30 de septiembre de 2021, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea eran de 23,10 veces; y

k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

k) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos.

l) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y

(vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;

m) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto del Ratio de Endeudamiento Neto y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la CMF mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;

n) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

o) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

p) Si el Emisor y/o una de sus Filiales Relevantes incurrieren en cesación de pagos, interpusieren una solicitud de liquidación voluntaria o incurrieren en alguna causal de inicio de un procedimiento concursal de liquidación, según lo establecido en la Ley veinte mil setecientos veinte; o si se iniciare cualquier procedimiento concursal de liquidación por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con la Ley veinte mil setecientos veinte o cualquier ley sobre insolvencia o concurso; o solicitare la designación de un liquidador, interventor, veedor u otro funcionario similar respecto del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes, o de parte importante de sus bienes, o si el Emisor tomare cualquier medida para permitir alguno de los actos señalados precedentemente en este número, siempre que, en el caso de un procedimiento concursal de liquidación en que el Emisor tenga la calidad de deudor, el mismo no sea objetado o disputado en su legitimidad por parte del Emisor con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro de los treinta días siguientes a la fecha de inicio del aludido procedimiento. No obstante y para estos efectos, los procedimientos iniciados en contra del Emisor y/o de cualquiera de las referidas Filiales Relevantes, necesariamente deberán fundarse en uno o más títulos ejecutivos por sumas que, individualmente, o en su conjunto, excedan del equivalente a ciento cincuenta mil Unidades

de Fomento, y siempre y cuando dichos procedimientos no sean objetados o disputados en su legitimidad por parte del Emisor o la respectiva Filial Relevante con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro del plazo que establezca la ley para ello. Para estos efectos, se considerará que se ha iniciado un procedimiento, cuando se hayan notificado las acciones judiciales de cobro en contra del Emisor o la Filial Relevante correspondiente.

q) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;

r) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviere anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Ratio de Endeudamiento Neto, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;

s) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y

t) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal.

No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

Al 30 de septiembre de 2021, Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias se encuentran en cumplimiento de sus restricciones o covenants mencionadas en los párrafos precedentes.

a) Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces (válido para Bono Serie K, N, Q y T)

	Al 30 de septiembre de 2021 M$
A) Otros pasivos financieros, corrientes	124.568.773
B) Otros pasivos financieros, no corrientes	274.844.893
C) Efectivo y Equivalentes al Efectivo	55.457.152
D) Deuda Financiera Neta (A+B-C)	343.956.514
E) Patrimonio total	666.653.165
Ratio de Endeudamiento Neto (D/E)	0,52

b) Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces (válido para Bonos Serie K, N, Q y T)

Cálculo efectuado sobre 12 meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados	Al 30 de septiembre de 2021 M$
A) Ganancia Bruta	314.538.667
B) Costos de distribución	155.225.980
C) Gastos de administración	38.038.520
D) Depreciación del Ejercicio	28.125.955
E) Amortización del Ejercicio	1.741.884
F) Total (A-B-C+D+E)	151.142.006
G) Costos Financieros	13.499.877
Razón de Cobertura de Costos Financieros (F/G)	11,20

c) Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento (válido para Bonos Serie K, N, Q y T)

	Al 30 de septiembre de 2021 M$
A) Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	661.246.137
B) Participaciones no controladoras	5.407.028
C) Patrimonio Total (A+B)	666.653.165
D) Valor UF	30.088
Patrimonio en UF (C/D*1000)	22.156.506

d) Activos Libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes , a lo menos a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con Carga a la Línea
(válido para Bonos Serie K, N, Q y T)

i) Línea 575 (Bono Serie K)

	Al 30 de septiembre de 2021 M$
A) Activos Totales	1.390.258.329
B) Activos con Gravámenes	0
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.390.258.329
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	30.088.370
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 575 (C/D)	46,21

ii) Línea 841 (Bono Serie N)

	Al 30 de septiembre de 2021 M$
A) Activos Totales	1.390.258.329
B) Activos con Gravámenes	0
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.390.258.329
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	60.176.740
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 841 (C/D)	23,10

iii) Línea 876 (Bono Serie Q)

	Al 30 de septiembre de 2021 M$
A) Activos Totales	1.390.258.329
B) Activos con Gravámenes	0
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.390.258.329
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	60.176.740
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 876 (C/D)	23,10

iv) Línea 931 (Bono Serie T)

	Al 30 de septiembre de 2021 M$
A) Activos Totales	1.390.258.329
B) Activos con Gravámenes	0
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.390.258.329
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	60.176.740
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 931 (C/D)	23,10

5) Los siguientes créditos bancarios no tienen restricciones en sus contratos:

Nombre de la entidad deudora	Nombre de la entidad acreedora	Moneda	Tasa Nominal
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Estado	USD	0,25%
Cono Sur S.A.	Banco Estado	USD	0,25%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Estado	CLP	0,65%
Cono Sur S.A.	Banco Estado	CLP	0,63%
Cono Sur S.A.	Banco Estado	CLP	0,62%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco HSBC	USD	2,19%
VCT BRASIL IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA.	Banco CitiBank	USD	1,33%
VCT USA Inc.	Banco Scotiabank	USD	0,84%
VCT USA Inc.	BCI Miami	USD	0,90%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Estado	CLP	3,77%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Estado	CLP	1,90%
Southern Brewing Company S.A.	Banco de Chile	CLP	1,56%
Southern Brewing Company S.A.	Banco de Chile	CLP	2,02%
Southern Brewing Company S.A.	Banco de Chile	CLP	1,56%
Southern Brewing Company S.A.	Banco de Chile	CLP	1,68%
Southern Brewing Company S.A.	Banco BCI	CLP	1,90%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Security	CLP	2,21%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Itau	CLP	2,10%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Itau	CLP	1,83%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Itau	CLP	1,36%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Itau	CLP	2,10%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Bice	CLP	1,92%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Bice	CLP	1,98%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Bice	CLP	2,04%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Security	UF	4,65%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Estado	UF	3,88%

6) Viña Concha y Toro S.A. en razón de su giro participa habitualmente, en calidad de demandante o demandada, en procesos judiciales que tienen por objeto reclamar el pago de sumas que terceros le puedan adeudar o bien la defensa por reclamos que terceros realicen a causa de sus vínculos laborales, civiles y comerciales con la Viña. Las perspectivas de éxito en estos procedimientos varían caso a caso.

Sin perjuicio de lo anterior, Concha y Toro es parte (directamente o a través de sus sociedades relacionadas) en los siguientes juicios cuya resolución desfavorable puede tener un impacto significativo en los estados financieros de la sociedad:

a) Durante el segundo semestre de 2012, en Brasil, la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo, por medio de "Auto de Infracción e Imposición de Multa N° 4.013.335-7, determinó de oficio y exige a la subsidiaria VCT Brasil Importación y Exportación Limitada el pago de R$23.621.676,61 (equivalentes a $3.514.079.310 al 30 de septiembre de 2021) por un eventual devengo y no pago del impuesto local "ICMS-ST" (equivalente al IVA en Chile). La autoridad fiscal reclama que se le adeuda esta suma en cuanto la fecha de devengo y pago de este impuesto sería distinta y anterior a la época que la subsidiaria utiliza para su entero. Esto generaría, según la autoridad fiscal, la existencia de ICMS-ST pendiente de pago. La autoridad también reclama R$ 64.280.360,16 (equivalentes a $9.562.669.381 al 30 de septiembre de 2021) por concepto de intereses y

R$22.115.103,00 (equivalentes a $3.289.953.849 al 30 de septiembre de 2021) por concepto de multa.

Los abogados y asesores especialistas de Sao Paulo presentaron una defensa a nivel judicial (Acción Anulatoria de Débito Fiscal Nº 0022315-09.2013.8.26.0053) fundados en argumentos de forma, en relación con la nulidad de la resolución fiscal, y de fondo, que dicen relación con la no exigibilidad del ICMS-ST en los términos propuestos por la autoridad. El Tribunal del Estado de Sao Pablo emitió una orden de suspensión de cobro de ICMS-ST, intereses y multas hasta que sea fallado el reclamo judicial presentado por VCT Brasil Importación y Exportación Limitada.

El tribunal de Sao Paulo apeló a esta resolución la cual fue rechazada por temas formales. A la fecha un experto designado por el juez para conducir la pericia de contabilidad presentó informe al Tribunal. A su vez, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada presentó observaciones a dicho reporte. El juez emitió una orden para que el experto presentara sus comentarios sobre dichas observaciones, a lo cual el experto ya se manifestó. A fines de diciembre de 2016, el juez determinó que VCT presentara su respuesta a la manifestación del experto, lo que ocurrió en febrero de 2017.

El 31 de marzo de 2017 el juez determinó que un nuevo examen técnico fuera hecho por otro perito. Al 6 de diciembre de 2017, el juez concedió un plazo adicional de 60 días para que el nuevo perito concluya el examen técnico. Al 21 de agosto de 2018 el perito presentó su reporte, favorable a la defensa de VCT. Al 18 de octubre de 2018, VCT presentó sus comentarios sobre dicho reporte. Al 10 de diciembre de 2018, el juez determinó que el experto se manifestara sobre los comentarios de las partes sobre el reporte. Al 6 de septiembre de 2019, el perito presentó su manifestación y el juez determinó que las partes presentasen sus manifestaciones finales. VCT presentó su manifestación el 22 de octubre de 2019 con su concordancia al reporte del perito. Al 13 de diciembre de 2019, el juez encerró la fase de presentación de pruebas y abrió la oportunidad para que las partes presentasen sus manifestaciones finales. VCT presentó sus manifestaciones finales en enero de 2020. Con fecha 29 de septiembre de 2021 el Tribunal del Estado de Sao Pablo emitió una sentencia favorable, acogiendo las pretensiones de VCT Es probable que la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo apele, pero VCT queda en una posición favorable al haber sido acogida la demanda.

En opinión de los abogados de la Compañía, tanto brasileños como chilenos, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada cuenta con argumentos razonables y sólidos para su defensa y estiman que existen significativas posibilidades de que finalmente sea aceptada la impugnación de los montos liquidados por la autoridad fiscal, sobre todo considerando la sentencia de primera instancia favorable a las pretensiones de VCT. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable. A su vez, dada la complejidad del proceso de reclamo del "Auto de Infracción e Imposición de Multa", y su etapa procesal, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución definitiva de este conflicto (considerando que la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo puede apelar), como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

b) El 17 de abril de 2017, la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo emitió un nuevo “Auto de Infracción e Imposición de Multa” (Resolución N° 4.091.943), en el cual exige a la subsidiaria VCT Brasil Importación y Exportación Limitada el pago de R$ 6.092.126,30 (equivalentes a $ 906.295.321 al 30 de septiembre de 2021) por un eventual devengo y no pago del impuesto local “ICMS-ST” (equivalente al IVA en Chile), relativo al período que va desde agosto de 2012 hasta diciembre de 2012. La autoridad fiscal reclama que se le adeuda esta suma en cuanto la fecha de devengo y pago de este impuesto sería distinta y anterior a la época que la Filial lo utiliza para su entero. Esto generaría, según la autoridad fiscal, la existencia de ICMS-ST pendiente de pago. La autoridad también reclama R$ 7.168.496,35 (equivalentes a $ 1.066.421.538 al 30 de septiembre de 2021) por concepto de intereses y R$ 5.148.924,00 (equivalentes a $ 765.979.807 al 30 de septiembre de 2021) por concepto de multa.

Los abogados y especialistas de Sao Paulo presentaron durante el mes de mayo de 2017 una defensa a nivel administrativo fundada en argumentos de forma, en relación con la nulidad de la

resolución fiscal, y de fondo, que dicen relación con la no exigibilidad del ICMS-ST en los términos propuestos por la autoridad. Al 16 de octubre de 2018, VCT recibió intimación de la decisión que redujo el débito, empezándose el plazo para que presentara su recurso y también para que presentara respuesta al recurso automático del Estado. Al 9 de noviembre de 2018, VCT presentó su recurso y la respuesta al recurso del Estado. Al 7 de mayo de 2019, el juicio se convirtió en diligencia. Al 5 de julio de 2019, se presentó el reporte de la diligencia y sobre dicho reporte VCT se manifestó el 6 de agosto de 2019. Al 22 de octubre de 2019, se juzgó los recursos de VCT y de lo Estado y se rechazó a los dos. El Estado no presentó recurso especial. Al 16 de enero de 2020, VCT presentó su recurso especial. El Estado presentó su respuesta al recurso de VCT al 1er de octubre de 2020. Al 08 de julio de 2021, se distribuyó el recurso especial de VCT a la Consejera Ponente Maria do Rosário Pereira Esteves. No hubo novedades desde entonces.

Así como en el caso anterior, en opinión de los abogados de la Compañía, tanto brasileños como chilenos, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada cuenta con argumentos razonables y sólidos para su defensa y estiman que existen significativas posibilidades de que finalmente sea aceptada la impugnación de los montos liquidados por la autoridad fiscal. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable. A su vez, dada la complejidad del proceso de reclamo del “Auto de Infracción e Imposición de Multa”, y su inicial etapa procesal, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

c) Mediante la emisión de las Liquidaciones N° 10 y 11 de 9 de agosto de 2013, el Servicio de Impuestos Internos cuestionó los años de vida útil considerados para efectos de calcular la depreciación tributaria de determinados bienes de la Viña (estanques) para los Años Tributarios 2010 y 2011. Ello ha redundado en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría.

Las Liquidaciones N° 10 y 11 fueron objeto de las Reliquidaciones N° 38 y 39 de fecha 27 de agosto de 2018. El impuesto bruto a pagar determinado en estas reliquidaciones corresponde a $585.637.778, el que más reajustes e intereses legales, incluyendo condonación de intereses y multas de 60% otorgada por sistema del SII–determinados a marzo de 2021- asciende a la suma aproximada de $ 1.504.872.782.

Con fecha 30 de noviembre de 2013, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de las Liquidaciones N° 10 y 11 ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

Por otro lado, el Servicio de Impuestos Internos, con fecha 8 de mayo de 2015, emitió la Resolución Ex.17.400 N° 50/2015 la cual declaró ha lugar en parte la devolución de Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) solicitada por la Compañía en su Formulario N° 22 del Año Tributario 2014, que ascendía a $1.997.861.360. En efecto, la Resolución ordenó devolver $1.777.542.975 (monto menor al solicitado), asimismo, ordenó disminuir la pérdida tributaria declarada por la Compañía en el AT 2014 de $(6.962.490.239) a $(5.672.974.314). La Resolución tiene como fundamento la impugnación de la vida útil asignada por la Compañía a sus estanques en los Años Tributarios 2013 y 2014.

Con fecha 26 de agosto del año 2015, la Compañía interpuso reclamo tributario en contra de la Resolución Ex.17.400 N° 50/2015, ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

El día 9 de diciembre del 2015 el Juez Tributario ordenó la acumulación de estos dos juicios.

El 18 de agosto de 2017, el Tribunal dictó sentencia definitiva acogiendo en parte los reclamos tributarios interpuestos, confirmando los años de vida útil determinados por el SII en los actos reclamados, pero declarando que VCT tenía derecho a depreciar sus bienes de forma acelerada.

Con fecha 8 de septiembre de 2017, se interpuso recurso de apelación en contra de la sentencia definitiva.

Con fecha 18 de abril de 2018 la Corte de Apelaciones de Santiago dictó sentencia por la que rechazó el recurso de apelación. Sin embargo, se hace presente que existe un voto disidente que estuvo por acoger el reclamo tributario de la Viña.

En contra de la sentencia de segunda instancia, se interpuso recurso de Casación en el fondo con fecha 7 de mayo de 2018. Actualmente, el recurso se encuentra en relación, en espera de ser ingresado a tabla para los alegatos.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que pese a una sentencia de primera y segunda desfavorable, la posición de la Compañía reviste de solidez en sus argumentos jurídicos, por lo que se confía en la posibilidad que la E. Corte Suprema deje sin efecto dicha resolución, amparada, entre otros factores, en la contundencia del voto disidente. Dado la complejidad del proceso de "Reclamo Tributario", la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso. Tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

d) El Servicio de Impuestos Internos, con fecha 5 de mayo de 2017, emitió la Resolución Ex.17.400 N° 47/2017 la cual declaró ha lugar en parte la devolución de Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) solicitada por la Compañía en su Formulario N° 22 del Año Tributario 2016, que ascendía a $1.958.820.533 y a diferencias no devueltas de PPM por $4.831.102. En tal resolución, el SII autorizó la devolución solo de $1.407.315.131-quedando una devolución pendiente por $556.336.501. La resolución tiene como fundamento la impugnación de la vida útil asignada por la Compañía a sus estanques y al rechazó de ciertas partidas asignadas a gasto para el año tributario 2016.

Con fecha 23 de agosto de 2017, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de la Resolución N°47, ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

A la fecha, la Compañía se encuentra a la espera de que se dicte el auto de prueba que fije los hechos sustanciales, pertinentes y controvertidos.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, la Compañía, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiera asociado a este proceso litigioso. No es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

e) Luego de un proceso de fiscalización, con fecha 24 de agosto de 2018 se emitieron las Liquidaciones N° 79 a 82. Las Liquidaciones han determinado un impuesto bruto a pagar, por concepto de reintegro, de $461.072.737, que más reajustes, multas e intereses legales determinados a septiembre de 2021- asciende a la suma aproximada de $1.504.505.188.

Estas Liquidaciones, determinan una nueva renta líquida imponible de $5.544.471.722 para el año tributario 2015.A su vez, realiza un agregado de $418.547.225 por algunas partidas relacionadas con indemnizaciones a terceros a la base imponible del Impuesto Único del art. 21 de la Ley de la Renta, tratamiento dado a los gastos rechazados.

Con fecha 5 de noviembre del año 2020 el tribunal dictó sentencia de primera instancia en el que resolvió ha lugar en parte la reclamación, aceptando la depreciación de los estanques nuevos y rechazando la de los estanques usados.

Durante el mes de noviembre del mismo año, tanto VCT como el SII apelaron a la sentencia dictada por el tribunal.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, la Compañía, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiera asociado a este proceso litigioso. No es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto

f) Mediante la emisión de las Liquidaciones N° 82 a 84, de 30 de agosto de 2019, el Servicio de Impuestos Internos cuestionó los años de vida útil considerados para efectos de calcular la depreciación tributaria de determinados bienes de Viña Cono Sur (estanques) para los Años Tributarios 2016 y 2017. Ello ha redundado en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría.

Con fecha 26 de diciembre de 2019, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de las Liquidaciones antes mencionadas, la que se radicó en el 2° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

Con fecha 19 de marzo del año 2021 se recibió la causa a prueba. Se presentó escrito para dar continuidad al proceso, el que fue resuelto el 24 de junio de 2021, comenzando en esa fecha el término probatorio de 20 días.

Las Liquidaciones han determinado un impuesto bruto a pagar de $118.322.766, que más reajustes, multas e intereses legales determinados a septiembre de 2021 asciende a la suma aproximada de $ 288.396.522.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto.

g) Mediante la Liquidación N°44 y 45 de fecha 28 de agosto del año 2020, el Servicio de Impuestos Internos cuestionó los años de vida útil considerados para efectos de calcular la depreciación tributaria de determinados bienes de la Viña (estanques) para el año tributario 2017. Asimismo, se cuestionan ciertas indemnizaciones pagadas a sus clientes y exceso de crédito por donaciones, universidades e instituciones profesionales. Todo lo anterior ha redundado en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría y del Impuesto Único del inciso 1° del artículo 21 de la LIR.

Con fecha 18 de diciembre de 2020, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de las Liquidaciones antes mencionadas, la que se radicó en el 2° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

El 18 de marzo de 2021 se llevó a cabo la Audiencia de conciliación, no llegándose a acuerdo. En dicha audiencia se solicitó la acumulación de autos con el reclamo tributario en contra de la Resolución Ex. N° 192/2020 (año tributario 2018), lo cual fue decretado el 22 de abril de 2021. Con fecha 26 de abril se recibió la causa a prueba. Se presentó la prueba y se encuentra pendiente la dictación de fallo. Las Liquidaciones han determinado un impuesto bruto a pagar de $158.280.605, que más reajustes, multas e intereses legales determinados a septiembre de 2021 asciende a la suma aproximada de $401.453.577.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto.

h) El Servicio de Impuestos Internos, con fecha 28 de agosto 2020, emitió la Resolución Ex. N° 192/2020 la cual disminuyó la base imponible del impuesto de primera categoría en $94.111.720 y determinó diferencias de impuestos del Impuesto Único del inciso 1° del artículo 21 de la LIR por $47.751.676. En concreto, Viña Concha y Toro solicitó una devolución de $13.284.229.662 y el servicio otorgó $46.360.044 adicionales. Lo anterior se funda en que como el SII determino que los

estanques tenían más vida útil que la señalada por el contribuyente, en el ejercicio comercial 2017 habría una cuota de depreciación mayor que deducir y que la Viña no habría considerado ya que en su determinación esta ya se habría agotado.

Con fecha 18 de diciembre de 2020, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario -solo en la parte que la afecta- en contra de la Resolución mencionada, la que se radicó en el 2° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

El 18 de marzo de 2021 se llevó a cabo la Audiencia de conciliación, no llegándose a acuerdo. En dicha audiencia se solicitó la acumulación de autos con el reclamo tributario en contra de la Liquidación N°44 y 45 (año tributario 2017), lo cual fue decretado el 22 de abril de 2021. Con fecha 26 de abril se recibió la causa a prueba. Se presentó recurso de reposición el que fue resuelto el 13 de julio de 2021, comenzando en esa fecha el término probatorio de 20 días. Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto.

i) Demanda de cumplimiento forzado de contrato con indemnización de perjuicios en juicio ordinario de mayor cuantía, seguido ante el 9° Juzgado Civil de Santiago, autos caratulados “Asesorías Osorio SpA con Viña Concha y Toro S.A.”, Rol C-15969-2019. Materia: Cumplimiento forzado de contrato con indemnización de perjuicios. Demanda interpuesta por Asesorías Osorio SpA en contra de VCT por un supuesto incumplimiento a un contrato de prestación de servicios informáticos documentado en una Orden de Compra, que habría sido terminado de manera intempestiva y unilateral. Cuantía: $920.728.813. Procedimiento: Ordinario de mayor cuantía. Estado: Pendiente audiencia de conciliación. Luego de haberse contestado la demanda por VCT y evacuado todos los escritos de la fase de discusión, mediante resolución de fecha 23 de diciembre de 2019 se dictó la resolución que cita a las partes a conciliación, la que se encuentra pendiente de notificación. Habiendo transcurrido más de seis meses desde dicha gestión, el Tribunal resolvió que se ha configurado el abandono del procedimiento, respecto de la cual el demandante tiene dedujo recurso de apelación.

j) Con fecha 7 de enero de 2019, Woonky Group SpA (“Woonky”) dedujo demanda declarativa de cobro de pesos en contra de Anheuser - Busch Brewing International Inc. Chile Limitada (“Miller”) y Comercial Peumo Limitada (“Comercial Peumo”), cuya pretensión es que se declare que las demandadas le deben la suma de $97.354.042, más intereses y reajustes, en atención a que habría prestado servicios para Miller entre los años 2015 y 2016, consistentes en la administración de las principales redes sociales de tres de sus marcas cerveceras. Con fecha 13 de febrero de 2019 se notificó a Miller y con fecha 12 de abril de 2019 se notificó a Comercial Peumo. Con fecha 3 de mayo de 2019, ambas demandadas opusieron excepciones dilatorias, las que en definitiva fueron rechazadas por resolución de fecha 6 de marzo de 2020.

Con fecha 27 de julio de 2020 ambas demandadas contestaron la demanda. Luego de haber evacuado los trámites de réplica y dúplica, por resolución de fecha 4 de septiembre de 2020, el Tribunal citó a las partes a audiencia de conciliación, la que deberá realizarse una vez concluido el estado de excepción constitucional.

k) En el mes de octubre de 2018 Viña Concha y Toro S.A. puso término a la relación comercial con Chacalli Wine Group (“Chacalli”), su distribuidor en Bélgica y Holanda, término que se extiende a las filiales Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA, Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA, Fetzer Vineyards, Sociedad Exportadora y Comercial Viña Canepa, Trivento Bodegas y Viñedos S.A. y Viña Maycas Del Limarí Limitada.

Las Partes han sostenido conversaciones con la finalidad de convenir el monto que corresponde pagar por concepto de precio del derecho a distribuir los productos. En otras palabras, cada una de las sociedades del grupo comprará a Chacalli los derechos de distribución, precio que no ha podido ser convenido.

En el mes de noviembre de 2020, la empresa Chacalli Fine Wines, presentó una demanda, la que sólo ha sido notificada a Fetzer Vineyards por la cantidad de EUR$48.201. (equivalentes a $41.562.512 al 30 de septiembre de 2021). Durante el mes de enero se realizó la primera audiencia judicial. En cuanto al procedimiento escrito, el 15 de marzo Chacalli presentó formalmente demanda, que fue contestada el 15 de mayo. Chacalli tiene hasta el 15 de julio para presentar el escrito de réplica y los grupos de la sociedad hasta el 31 de agosto la dúplica.

Sin embargo, no se logró un acuerdo y en el mes de noviembre de 2020, la empresa Chacalli Fine Wines, notificó a Fetzer de una demanda. Durante el mes de enero se realizó la primera audiencia judicial. En cuanto al procedimiento escrito, el 15 de marzo Chacalli presentó formalmente demanda, que fue contestada el 15 de mayo. La cuantía de lo reclamado alcanzaría la cantidad de EUR 7.244.446,93 (equivalentes a $6.806.024.604 al 30 de septiembre de 2021), cuyo cálculo se basaría en elementos de hecho y de derecho que a juicio de nuestros asesores legales (Baker & McKenzie Bélgica), no tendrían fundamento. El procedimiento escrito finalizó el 31 de agosto de 2021.

Con fecha 15 de octubre de 2021 se realizó una audiencia, cuyo propósito era que las partes presentaran sus alegatos. Sin embargo, se tomó conocimiento que uno de los demandantes había sido designado como juez en el tribunal de la misma jurisdicción. Por lo tanto, VCT recusó al tribual cuya reclamación que fue acogida. Se espera que dentro de los próximos meses se designe a un nuevo tribunal.

Nuestros asesores en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, la Compañía, hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiera asociado a este proceso litigioso. No es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

Nuestros asesores han anticipado que el monto a pagar por la recompra de los derechos de distribución será distante a la solicitada. De esta manera, el monto final a pagar (que es sustancialmente inferior a la cifra señalada) tendrá como causa la compra de un activo y no compensación.

l) Servicio de Impuestos Internos, con fecha 28 de abril de 2021, emitió la Resolución 17.400 N° 55 la cual modificó la pérdida tributaria del año tributario 2019 declarada de $-12.799.062.144 a $-10.569.070.265 y modificó el crédito por donaciones a Universidades de $12.395.998 a $0. Lo anterior se funda en que el SII determinó que los estanques tenían más vida útil que la señalada por el contribuyente, en el ejercicio comercial 2018 y a que la Compañía no tendría derecho a deducir el crédito por donaciones.

Con fecha 18 de agosto de 2021, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de la Resolución mencionada, la que se radicó en el 2° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana. Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto.

Al 30 de septiembre de 2021 no existen otros litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, asuntos de carácter tributario, como gravámenes de cualquier naturaleza que tengan una real probabilidad de afectar los Estados Financieros Consolidados de Viña Concha y Toro S.A.

NOTA 36. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de octubre de 2021 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, no han ocurrido hechos que pudieran afectar su exposición y/o interpretación.