



2024

Estados Financieros Consolidados *(Miles de Pesos chilenos)*

Correspondientes a los períodos terminados el 30 de junio de 2024 y 2023 y al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023

Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias



INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Accionistas y Directores de
Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias

Resultados de la revisión sobre la información financiera intermedia

Hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios adjuntos de Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias al 30 de junio de 2024, los estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y de tres meses terminados al 30 de junio de 2024 y 2023, los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados revisados (conjuntamente referida como información financiera intermedia).

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera realizarse a la información financiera intermedia adjunta para que esté de acuerdo con NIC 34, “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera.

Base para los resultados de la revisión intermedia

Realizamos nuestra revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. Una revisión de la información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Una revisión de información financiera intermedia es sustancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera intermedia como un todo. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestra revisión se nos requiere ser independientes de Viña Concha y Toro S.A. y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos pertinentes. Consideramos que los resultados de los procedimientos de revisión nos proporcionan una base razonable para nuestra conclusión.

Responsabilidades de la Administración por la Información Financiera Intermedia

La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para que la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia que estén exenta de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.



Otros asuntos – Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2023

Con fecha 11 de marzo de 2024, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023 de Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias en los cuales se incluye el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2023, que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.

BDO Auditores & Consultores Ltda.

Carlos Sepúlveda Venthur

Santiago 29 de julio de 2024

Este documento ha sido firmado electrónicamente por Carlos Sepúlveda Venthur RUT: 10.696.631-1. El certificado digital puede encontrarse en la versión electrónica del documento.



INDICE

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	3
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	4
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	5
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS.....	6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIOS.....	7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIOS.....	8
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS.....	9
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	10
NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES	10
NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	14
NOTA 3. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN.....	37
NOTA 4. CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES	38
NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO	39
NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	47
NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	48
NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO	49
NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	51
NOTA 10. INVENTARIOS, NETO	54
NOTA 11. INVERSIONES E INFORMACIONES SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS	55
NOTA 12. PLUSVALÍA (GOODWILL).....	60
NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	64
NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	66
NOTA 15. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	71
NOTA 16. ARRENDAMIENTOS	71
NOTA 17. ACTIVOS BIOLÓGICOS	74
NOTA 18. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	75
NOTA 19. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	75
NOTA 20. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	79
NOTA 21. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO	83
NOTA 22. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	86
NOTA 23. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	87
NOTA 24. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	90
NOTA 25. OTRAS PROVISIONES	93
NOTA 26. GANANCIAS POR ACCIÓN	94
NOTA 27. CAPITAL Y RESERVAS	94
NOTA 28. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA	98
NOTA 29. SEGMENTOS DE OPERACIÓN.....	105

NOTA 30. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	107
NOTA 31. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA	107
NOTA 32. OTROS INGRESOS	108
NOTA 33. RESULTADOS FINANCIEROS	108
NOTA 34. MEDIO AMBIENTE	109
NOTA 35. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS	110
NOTA 36. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS	111
NOTA 37. HECHOS POSTERIORES	134



ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2024 (No Auditado) y al 31 de diciembre de 2023

ACTIVOS	Nota	Al 30 de junio de	Al 31 de diciembre de
		2024	2023
		M\$	M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	29.753.038	34.185.194
Otros activos financieros, corrientes	(7)	35.148.795	18.993.393
Otros activos no financieros, corrientes	(18)	9.166.933	7.212.976
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto, corrientes	(8)	244.420.337	275.103.598
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	7.185.727	9.045.092
Inventarios, corrientes	(10)	489.441.946	425.230.734
Activos biológicos	(17)	9.223.285	32.529.394
Activos por impuestos corrientes, corrientes	(23)	19.471.537	19.483.525
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		843.811.598	821.783.906
Activos no corrientes mantenidos para la venta	(15)	853.334	-
Activos corrientes totales		844.664.932	821.783.906
Activos no Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	(7)	56.849.396	61.855.417
Otros activos no financieros, no corrientes	(18)	1.667.419	1.062.380
Cuentas por cobrar, no corrientes	(8)	14.580	454.425
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(11)	35.991.284	35.564.612
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(13)	117.846.304	106.342.408
Plusvalía (Goodwill)	(12)	48.259.188	45.276.997
Propiedades, plantas y equipos, neto	(14)	513.231.879	506.358.397
Activos por derecho de uso	(16)	10.998.143	12.103.279
Activos por impuestos diferidos	(23)	49.851.300	45.735.331
Total de Activos no Corrientes		834.709.493	814.753.246
Total de Activos		1.679.374.425	1.636.537.152

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2024 (No Auditado) y al 31 de diciembre de 2023

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	Al 30 de junio de	Al 31 de diciembre de
		2024	2023
		M\$	M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	(20)	259.839.489	207.046.662
Pasivos por arrendamientos, corrientes	(16)	2.272.406	2.811.949
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(22)	172.942.688	166.665.135
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	9.610.556	11.055.610
Otras provisiones, corrientes	(25)	35.626.716	39.797.380
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	(23)	10.877.951	5.895.195
Provisiones por beneficios a los empleados	(24)	18.146.359	20.837.822
Otros pasivos no financieros, corrientes		2.083.319	2.275.508
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		511.399.484	456.385.261
Pasivos Corrientes totales		511.399.484	456.385.261
Pasivos no Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(20)	273.607.478	300.659.510
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	(16)	9.118.129	9.792.385
Pasivos por impuestos diferidos	(23)	80.296.791	83.225.992
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	(24)	3.994.616	3.943.198
Otros pasivos no financieros, no corrientes		477.491	446.929
Total de Pasivos no Corrientes		367.494.505	398.068.014
Total de Pasivos		878.893.989	854.453.275
Patrimonio			
Capital emitido	(27)	74.618.232	74.618.232
Ganancias acumuladas		715.627.998	696.336.230
Acciones propias en cartera	(27)	(587.352)	(587.352)
Otras reservas		4.496.849	3.889.439
Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora		794.155.727	774.256.549
Participaciones no controladoras	(27)	6.324.709	7.827.328
Patrimonio total		800.480.436	782.083.877
Total de Patrimonio y Pasivos		1.679.374.425	1.636.537.152

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2024 y 2023 (No Auditados)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADO	Nota	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
		Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(30)	443.517.445	364.820.338	237.347.627	201.648.816
Costo de ventas	(31)	(270.286.486)	(232.002.152)	(142.734.855)	(128.616.196)
Ganancia Bruta		173.230.959	132.818.186	94.612.772	73.032.620
Otros ingresos	(32)	2.090.815	728.078	1.696.879	443.344
Costos de distribución	(31)	(93.698.201)	(89.626.108)	(49.551.607)	(49.028.497)
Gastos de administración	(31)	(25.309.984)	(23.078.630)	(12.365.886)	(10.948.063)
Otros gastos, por función	(31)	(1.561.076)	(2.055.230)	(1.150.859)	(1.345.008)
Ganancia por actividades operacionales		54.752.513	18.786.296	33.241.299	12.154.396
Ingresos financieros	(33)	1.923.900	1.571.987	795.324	902.445
Costos financieros	(33)	(11.898.430)	(9.654.558)	(5.607.763)	(5.365.080)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(11)	90.003	(269.194)	155.066	15.553
Diferencias de cambio	(33)	599.497	828.356	369.788	184.768
Resultados por unidades de reajuste	(33)	64.301	(78.331)	35.274	8.663
Ganancia antes de Impuesto		45.531.784	11.184.556	28.988.988	7.900.745
Gasto por impuestos a las ganancias	(23)	(10.831.204)	(1.387.860)	(7.133.130)	(1.198.910)
Ganancia neta procedente de operaciones continuadas		34.700.580	9.796.696	21.855.858	6.701.835
Ganancia		34.700.580	9.796.696	21.855.858	6.701.835
Ganancia atribuible a:					
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	(26)	34.491.003	9.492.224	21.751.009	6.340.281
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	(27)	209.577	304.472	104.849	361.554
Ganancia		34.700.580	9.796.696	21.855.858	6.701.835
Ganancias por acción \$					
Ganancia por acción básica y diluida en operaciones continuadas \$	(26)	46,67	12,84	29,43	8,57
Ganancia por acción básica \$		46,67	12,84	29,43	8,57

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2024 y 2023 (No Auditados)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia neta	34.700.580	9.796.696	21.855.858	6.701.835
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Diferencias de cambio por conversión				
Ganancias (Pérdidas) por diferencias de cambio de conversión (*)	20.126.352	(14.375.523)	(13.958.196)	5.038.008
Coberturas del flujo de efectivo				
(Pérdidas) Ganancias por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos (*)	(7.376.634)	26.850.574	22.392.362	(524.616)
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero				
(Pérdidas) ganancias por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, antes de impuestos (*)	(14.292.384)	11.146.156	7.542.396	(2.311.579)
Otros componentes del Resultado integral				
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	(204.330)	515.920	480.646	142.045
Impuesto a las ganancias relacionado con otro resultado integral				
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral (*)	(3.496.228)	2.804.848	1.999.874	(623.444)
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral (*)	1.991.690	(7.249.655)	(6.045.939)	158.698
Impuesto a las ganancias relativos a coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero de otro resultado integral (*)	3.858.944	(3.009.463)	(2.036.447)	624.126
Total otro resultado integral	607.410	16.682.857	10.374.696	2.503.238
Resultado integral total	35.307.990	26.479.553	32.230.554	9.205.073
Resultado integral atribuible a:				
Resultados integral atribuible a los propietarios de la controladora	35.098.413	26.175.081	32.125.705	8.843.519
Resultado integral atribuibles a participaciones no controladoras	209.577	304.472	104.849	361.554
Resultado integral total	35.307.990	26.479.553	32.230.554	9.205.073

(*) Estos son los únicos conceptos que una vez sean liquidados, serán reclasificados al Estado de Resultados por Función Consolidados Intermedios.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIOS

Desde el 1 de enero al 30 de junio de 2024 (No Auditado)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital emitido	Acciones propias en cartera	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2024		74.618.232	(587.352)	48.347.691	1.137.685	14.602	(50.238.872)	(108.859)	4.737.192	3.889.439	696.336.230	774.256.549	7.827.328	782.083.877
Cambios en el patrimonio														
Resultado Integral														
Ganancia neta	(27)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34.491.003	34.491.003	209.577	34.700.580
Otro resultado integral	(27)	-	-	16.630.124	(5.384.944)	-	(10.433.440)	-	(204.330)	607.410	-	607.410	-	607.410
Resultado integral		-	-	16.630.124	(5.384.944)	-	(10.433.440)	-	(204.330)	607.410	34.491.003	35.098.413	209.577	35.307.990
Dividendos	(27)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.294.632)	(14.294.632)	(759.399)	(15.054.031)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(27)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(904.603)	(904.603)	-	(904.603)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	(27)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(952.797)	(952.797)
Total de cambios en patrimonio		-	-	16.630.124	(5.384.944)	-	(10.433.440)	-	(204.330)	607.410	19.291.768	19.899.178	(1.502.619)	18.396.559
Saldo Final Al 30 de junio de 2024		74.618.232	(587.352)	64.977.815	(4.247.259)	14.602	(60.672.312)	(108.859)	4.532.862	4.496.849	715.627.998	794.155.727	6.324.709	800.480.436

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIOS

Desde el 1 de enero al 30 de junio de 2023 (No Auditado)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital emitido	Acciones propias en cartera	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultado integrales	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023		84.178.790	(10.147.910)	43.679.626	2.781.314	14.602	(45.052.836)	(108.859)	4.994.678	6.308.525	676.423.359	756.762.764	7.345.964	764.108.728
Cambios en el patrimonio														
Resultado Integral														
Ganancia neta	(27)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.492.224	9.492.224	304.472	9.796.696
Otro resultado integral	(27)	-	-	(11.570.675)	19.600.919	-	8.136.693	-	515.920	16.682.857	-	16.682.857	-	16.682.857
Resultado integral		-	-	(11.570.675)	19.600.919	-	8.136.693	-	515.920	16.682.857	9.492.224	26.175.081	304.472	26.479.553
Dividendos	(27)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(18.696.579)	(18.696.579)	(875.093)	(19.571.672)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.000	15.000
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(27)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(846.592)	(846.592)	-	(846.592)
Total de cambios en patrimonio		-	-	(11.570.675)	19.600.919	-	8.136.693	-	515.920	16.682.857	(10.050.947)	6.631.910	(555.621)	6.076.289
Saldo Final Al 30 de Junio de 2023		84.178.790	(10.147.910)	32.108.951	22.382.233	14.602	(36.916.143)	(108.859)	5.510.598	22.991.382	666.372.412	763.394.674	6.790.343	770.185.017

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2024 y 2023 (No Auditados)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO	Nota	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2024 M\$	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2023 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		557.962.997	493.921.866
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(417.382.042)	(394.284.884)
Pagos a/y por cuenta de los empleados		(77.433.526)	(72.251.980)
Intereses pagados	(19)	(12.218.567)	(6.766.906)
Intereses recibidos		1.787.501	1.864.401
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados		(6.939.585)	(26.211.946)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(120.093)	(754.377)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		45.656.685	(4.483.826)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		(663.240)	-
Préstamos a entidades relacionadas		(502.679)	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		147.231	386.237
Compras de propiedades, planta y equipo		(20.594.119)	(27.551.852)
Compras de activos intangibles		(6.881.108)	(2.308.471)
Dividendos recibidos		720.665	841.807
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(27.773.250)	(28.632.279)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	(19)	10.704.683	32.227.396
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	(19)	113.491.396	147.629.189
Pagos de préstamos	(19)	(130.158.500)	(119.032.127)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(19)	(1.694.213)	(821.814)
Dividendos Pagados		(14.476.458)	(29.728.171)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(22.201.988)	30.274.473
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(4.318.553)	(2.841.632)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(113.603)	(2.452.986)
Incremento (disminución) neta de efectivo y equivalentes al efectivo		(4.432.156)	(5.294.618)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	(6)	34.185.194	33.791.676
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	(6)	29.753.038	28.497.058

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES

La Razón Social de la Compañía es Viña Concha y Toro S.A. con R.U.T. 90.227.000-0, inscrita como Sociedad Anónima Abierta, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Norte, Piso N° 15, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 2476-5000, fax (56-2) 203-6740, casilla 213, Correo Central, Santiago, correo electrónico “webmaster@conchaytoro.cl”, página Web “www.conchaytoro.com”, con nemotécnico en Bolsa Chilena: Conchaytoro.

Viña Concha y Toro S.A. se constituyó en sociedad anónima por Escritura Pública de fecha 31 de diciembre de 1921, ante el Notario de Santiago don Pedro N. Cruz. El extracto se inscribió a fojas 1.051 números 875 y 987 ambas del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 1922 y se publicó en el Diario Oficial N°13.420, de fecha 6 de noviembre de 1922. El Decreto de Autorización de existencia tiene el N°1.556, de fecha 18 de octubre de 1922.

La Sociedad se encuentra actualmente inscrita a fojas 15.664 N°12.447 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1999; y en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (anteriormente Superintendencia de Valores y Seguros), bajo el N°0043.

Viña Concha y Toro es la mayor empresa productora y exportadora de vinos de Chile. Está integrada verticalmente y opera viñedos propios, plantas de vinificación y de embotellado. La Compañía también opera en Argentina, a través de Trivento Bodegas y Viñedos S.A. y en EE.UU. a través de Bonterra Organic Estate (anteriormente denominada Fetzer Vineyards).

La Compañía ha desarrollado un amplio portfolio de vinos con la marca Concha y Toro. Asimismo, ha impulsado proyectos a través de sus subsidiarias Viña Cono Sur, Viña Maipo, Viña Quinta de Maipo, Viña Don Melchor SpA. (anteriormente denominada Viñedos Los Robles), Bonterra y Trivento Bodegas y Viñedos. Adicionalmente, junto a la prestigiosa viña francesa Barón Philippe de Rothschild, a través de un joint venture, Viña Almaviva S.A. produce el ícono Almaviva, un vino de primer orden.

La Sociedad tiene presencia en los principales valles vitivinícolas de Chile: Valle del Limarí, Aconcagua, Casablanca, Leyda, Maipo, Cachapoal, Colchagua, Curicó, BioBío y Maule.

En el negocio de distribución participa a través de las subsidiarias; VCT Chile Ltda. (Comercial Peumo) en Chile, quien posee la más extensa red propia de distribución de vinos en el mercado nacional; y en el mercado internacional, Concha y Toro UK Limited (Reino Unido); VCT Brasil Importación y Exportación Ltda. (Brasil), Concha y Toro Sweden AB (Suecia), Concha y Toro Norway AS, VCT Norway AS, CYT Norways AS (Noruega), Concha y Toro Finland OY (Finlandia), VCT & DG México S.A. de CV (México), Gan Lu Wine Trading (Shangai) Co, Ltd. (China), VCT Group of Wineries Asia Pte.Ltd. (Singapur).

En marzo de 2010, se creó la subsidiaria VCT Group of Wineries Asia Pte. Ltd. en Singapur, como una manera de fortalecer la presencia de Viña Concha y Toro en Asia. La subsidiaria se encarga de promocionar y distribuir los productos en la región.

En abril de 2011, se creó la subsidiaria VCT USA, Inc. de acuerdo a las leyes del Estado de Delaware en Estados Unidos. A través de esta subsidiaria se compró el 100% de las acciones de la Compañía vitivinícola norteamericana, con domicilio en California, Bonterra Organic Estate (también denominada Bonterra).

La adquisición contempló un portfolio de marcas, focalizadas principalmente en el mercado norteamericano incluyendo: Fetzer, Bonterra, Five Rivers, Jekel, Sanctuary y la licencia de Little Black Dress. Asimismo, Bonterra Organic Estate cuenta con 471 hectáreas de viñedos entre propias y arrendadas en el condado de Mendocino y Monterey; con bodegas con capacidad para 34 millones de litros en Hopland, California. Bonterra cuenta con instalaciones de embotellado en Hopland, California, donde emplea a 132 trabajadores.

En mayo de 2011, se adquirió el 40%, de la sociedad Southern Brewing Company S.A. con el objetivo de participar activamente en el segmento Premium del mercado de las cervezas nacionales. Con fecha de 15 de abril de 2013, se realizó un aumento de capital que incrementó la participación directa de Viña Concha y Toro S.A. a un 49%. En noviembre de 2017 Viña Concha y Toro S.A. adquirió participación adicional del 29%, por último con fecha 29 de abril de 2024 Viña Concha y Toro S.A. adquirió participación adicional del 10% en la sociedad Southern Brewing Company S.A., transacción con la cual se alcanzó un 87% de participación de las acciones de la referida sociedad. El 13% restante continúa en propiedad de los antiguos accionistas. El 26 de diciembre de 2019 Concha y Toro S.A. transfirió el 100% de las acciones que mantenía en Southern Brewing Company S.A. a su filial Inversiones Concha y Toro SpA.

En julio de 2011, VCT USA, Inc. junto con Banfi Corporation, forman un joint venture donde participan con un 50% cada uno, en la Constitución de la Sociedad Excelsior Wine Company, LLC, de esta manera la distribución de los productos pasa a desarrollarse exclusivamente a través de esta nueva Compañía, distribución que anteriormente se desarrollaba a través de Banfi Corporation. Con fecha 02 de julio de 2018, Bonterra Organic Estate ("Bonterra") filial de Viña Concha y Toro S.A. adquirió el 50% restante de las acciones de la compañía Excelsior Wine Company LLC. ("Excelsior"). El valor de la operación alcanza US\$40,5 millones, de los cuales US\$20 millones se pagaron al contado el día de la compra, y el saldo de US\$20,5 millones se pagó durante el mes de julio de 2019. De esta manera, Viña Concha y Toro S.A. pasó a controlar indirectamente el 100% de Excelsior a través de Bonterra y VCT USA Inc., esta última dueña del otro 50%. Actualmente la sociedad Excelsior Wine Company LLC esta sin movimientos comerciales/operativos y se encuentra en proceso de cierre quedando pendiente principalmente su cierre fiscal.

En agosto de 2011, la Compañía con el fin de alcanzar nuevos mercados, constituyó la subsidiaria VCT México S. de R.L. de C.V. y a través de ésta, en conjunto con Aldimerco, S.A. de C.V, crean la sociedad VCT & DG México S.A. de C.V., de acuerdo a las leyes del Distrito Federal de México, la cual inició sus operaciones a mediados de 2012, dedicándose a la distribución de productos propios.

En noviembre de 2011, se constituyó la subsidiaria Concha y Toro Canadá Limited, en la Provincia de New Brunswick en Canadá, esta subsidiaria tiene como propósito promocionar nuestros productos en Canadá.

En enero de 2012, se registró en Cape Town, Sudáfrica, la subsidiaria VCT África & Middle East Proprietary Limited, con el propósito promocionar nuestros productos en África y Medio Oriente. En agosto de 2020 la filial cerró sus operaciones.

En enero de 2013, se constituyó Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd., esta subsidiaria tiene como propósito promocionar nuestros productos en China.

En marzo de 2013, se constituyó Viña Cono Sur Orgánico SpA en Chile, esta subsidiaria tiene como único propósito la producción y venta de uva orgánica a su matriz Viña Cono Sur S.A.

En abril de 2013, se adquirió el 100% de las acciones de la Compañía Noruega Agardh 227 AS (empresa sin movimientos y activos), modificándose la razón social a VCT Norway AS. Esta subsidiaria tiene como propósito promocionar y distribuir los productos de Bonterra en Noruega.

En junio de 2013, se constituyó Cono Sur France S.A.R.L., esta subsidiaria tiene como propósito promocionar los productos de Viña Cono Sur S.A. en Europa.

En junio de 2014, Concha y Toro S.A. a través de su subsidiaria VCT Group of Wineries Asia Pte Ltd, adquirió el 41% de las acciones de VCT Japan Company Limited, la cual está dedicada a la exportación e importación de vinos y al negocio de distribución en general.

En octubre de 2014, se constituyó la sociedad Eagle Peak Estates, LLC, la cual está dedicada a la comercialización, fraccionamiento de vino y bebidas alcohólicas y exportación de vino y productos afines en Estados Unidos.

En diciembre de 2014, Concha y Toro Canadá Ltd en conjunto con Charton Hobbs Inc. Compañía constituida conforme a las normas de Canadá formaron un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la

Constitución de Escalade Wines & Spirits Inc. con el objeto de importar, exportar, vender, elaborar y distribuir bebidas alcohólicas.

En agosto de 2017, se constituyó la sociedad Inmobiliaria El Llano SpA, cuyo objetivo es la realización de inversiones y proyectos inmobiliarios.

Con fecha 27 de septiembre de 2018, se modificó el nombre de la sociedad Viñedos los Robles SpA. por Viña Don Melchor SpA., así como su inversora transfirió la totalidad de sus acciones a Inversiones Concha y Toro SpA.

En noviembre de 2019, se constituyó la sociedad VCT Benelux B.V., a la fecha de presentación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, la compañía no presenta movimientos.

En febrero de 2020, se constituyó la sociedad CDD Food and Beverage SpA, a la fecha de presentación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, la compañía no presenta movimientos.

En mayo de 2021, se constituyó la sociedad Inmobiliaria Reserva Urbana S.A. en la que Inmobiliaria el Llano SpA participa del 25% del capital social con el objetivo de adquirir, enajenar y construir toda clase de bienes inmuebles, rustico o urbanos para explotarlos y luego venderlos.

En agosto de 2023, se constituyó la sociedad Vivero Mercier Chile SpA, en la que Inversiones Concha y Toro SpA, participa del 49% del capital social con el objetivo de producir, cultivar, comercializar, importar y exportar, por cuenta propia o ajena, de plantas, clones, portainjertos y demás material vegetal de uva vinífera, y de todo otro elemento, material, equipo e insumos relacionados a lo anterior, también realizará la prestación de servicios de asesoría, asistencia técnica, soporte, acompañamiento y capacitación relacionados con el desarrollo de proyectos vitivinícolas, entre otros.

En diciembre de 2023, se constituyó CYT Norway AS, en la que VCT Norways AS participa en el 100% del Capital Social con el objetivo de promocionar y distribuir vino y productos afines, la compañía no presenta movimientos.

En enero de 2024, se adquirieron acciones y/o derechos sociales de la sociedad Tablas Taller Agrícola, S. de R.L. de C.V. ubicada en México, en la que VCT México, S. de R.L. de C.V., participa del 30% del capital social con el objetivo de producir y comercializar vinos en dicho país. La compañía no presenta movimientos.

En otros mercados de exportación, la Compañía mantiene relaciones estratégicas con distribuidores especializados.

El Grupo Concha y Toro lo conforman las sociedades que se detallan en el punto 2.2.1.

Mayores Accionistas

Los 12 mayores accionistas al 30 de junio de 2024 son los siguientes:

Nombre	Número de acciones	% de propiedad
INVERSIONES TOTIHUE S.A.	166.400.059	22,50%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S A	66.769.702	9,03%
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	31.898.371	4,31%
BANCO DE CHILE POR CUENTA DE STATE STREET	23.969.353	3,24%
AGROFORESTAL E INVERSIONES MAIHUE LTDA	23.678.162	3,20%
RENTAS SANTA MARTA LIMITADA	22.293.321	3,01%
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	22.273.292	3,01%
BANCO DE CHILE POR CUENTA DE CITI NA NEW YORK CLIE	19.912.587	2,69%
INVERSIONES LA GLORIA SPA	18.000.122	2,43%
BANCO SANTANDER POR CUENTA DE INV EXTRANJEROS	15.465.416	2,09%
AFP PROVIDA S.A. PARA FDO. PENSION C	12.889.116	1,74%
AFP HABITAT S A PARA FDO PENSION C	12.265.669	1,66%
Totales	435.815.170	58,91%

Directorio

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. El Directorio dura un período de tres años, al final del cual debe renovarse totalmente, y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente. El actual Directorio fue elegido en la Junta General de Accionistas realizada el 25 de abril de 2023, por un plazo de tres años que termina el 2026.

De acuerdo a los estatutos, la remuneración del Directorio para el año 2024, fue fijada por la Junta Ordinaria de Accionistas en un 1,3% de la utilidad líquida del período. Además, se aprobó una asignación de UF300 por mes por las responsabilidades ejecutivas del Presidente del Directorio.

La remuneración de los miembros del Comité de Directores para el año 2024, es equivalente a un tercio adicional a la remuneración total que el director percibe en su calidad de tal, de acuerdo a lo exigido por el artículo 50 bis de la Ley de Sociedades Anónimas y Circular N°1956 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Dotación

Al 30 de junio de 2024, la dotación y distribución del personal permanente (no incluye personal de temporada) de Viña Concha y Toro y Subsidiarias es la siguiente:

	Matriz	Subsidiarias en Chile	Subsidiarias en el Extranjero	Consolidado
Gerentes, subgerentes y ejecutivos principales	98	17	76	191
Profesionales y técnicos	733	175	341	1.249
Otros trabajadores, vendedores y administrativos	1.018	462	498	1.978
Totales	1.849	654	915	3.418

NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

2.1 Bases de Preparación y presentación de los estados financieros consolidados Intermedios

2.1.1 Estados Financieros Consolidados Intermedios

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios de Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias han sido preparados de acuerdo con lo establecido en las normas internacionales de información financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido aprobados por su Directorio con fecha 25 de julio de 2024, quedando la administración facultada para su publicación.

2.1.2 Bases de Medición

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios han sido preparados sobre la base del costo con excepción de las siguientes partidas:

- Los instrumentos financieros de cobertura son medidos al valor razonable.
- Los activos financieros a valor razonable con efectos en resultados.
- Los instrumentos financieros con cambios en resultados son medidos al valor razonable.
- La provisión indemnización por años de servicios y el bono por antigüedad son determinados según cálculo actuarial.
- Los productos agrícolas en el momento de la cosecha medidos a su valor razonable menos los costos de venta (véase nota 2.13).

2.1.3 Período Contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios por el período terminado al 30 de junio de 2024 y por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023.
- Estados de Resultados por Función Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2024 y 2023.
- Estados de Otros Resultados Integral Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2024 y 2023.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2024 y 2023.
- Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2024 y 2023.

2.1.4 Uso de Estimaciones y Juicios

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se revelan en Nota 3 y se refieren básicamente a:

- Evaluación de posibles indicadores de deterioro (ver nota 14), Intangibles (ver nota 13), Plusvalía (ver nota 12) e Inversiones (ver nota 11).
- Deterioro de activos financieros de origen comercial. (ver nota 8)
- Gasto por depreciación y amortización. (ver nota 14 y 13).
- Cálculo actuarial de las obligaciones de indemnización por años de servicio y bono de antigüedad. (ver nota 24).
- Valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros. (ver nota 19).
- Valor razonable esperado en combinación de negocios. (ver nota 12).
- Estimaciones valor neto realizable y obsolescencia. (ver nota 10).
- Valor razonable de los activos biológicos. (ver nota 17).
- Estimación de provisión de aportes publicitarios y descuentos comerciales. (ver nota 25).

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros.

2.1.5 Clasificación de saldos en Corrientes y No Corrientes

En los Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso de que existan obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

2.1.6 Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no Vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables modificados son de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2024:

Pronunciamientos normativos de sostenibilidad aún no vigentes

Nuevas NIIF de Sostenibilidad		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF S1	Requerimientos Generales para la Información a Revelar sobre Sostenibilidad relacionada con la Información Financiera.	De acuerdo con lo indicado por el Consejo Nacional del Colegio de Contadores de Chile, con fecha 18 de enero de 2024, se aprobó que esta norma será de aplicación voluntaria a partir del 1 de enero de 2024 y su adopción será a partir del 1 de enero de 2025.
NIIF S2	Información a Revelar relacionada con el Clima.	

La promulgación de las NIIF de sostenibilidad S1 y S2, será aplicable para Chile una vez que la Comisión de Principios y Normas del Colegio de Contadores de Chile A.G. efectúe un pronunciamiento para efectos de la aplicación de estas normas para las entidades que reportan en el país.

Modificaciones a la NIIF

Enmiendas a NIIF's		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIC 1	Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes	1 de enero de 2024
NIIF 16	Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior	1 de enero de 2024
NIC 1	Pasivos No Corrientes con Covenants	1 de enero de 2024
NIIF 7 y NIC 7	Acuerdos de Financiación de Proveedores	1 de enero de 2024

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2024, y no han sido aplicados en la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios. La sociedad tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Pronunciamientos contables aún no vigentes

Enmiendas a NIIF's		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 10, 11 y NIC 28	Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 21	Ausencia de Convertibilidad	1 de enero de 2025
NIIF 18	Presentación y Revelación en Estados Financieros	1 de enero de 2027
NIIF 19	Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	1 de enero de 2027

La aplicación de los pronunciamientos que entraron en vigencia el 01 de enero de 2024 no han tenido efectos significativos para el Grupo. El resto de los criterios contables aplicados durante el ejercicio 2024 no han variado respecto a los utilizados en el ejercicio anterior.

2.1.7 Políticas contables significativas

Las principales políticas significativas son las siguientes:

- Inventarios. (Ver Nota 2.8)
- Plusvalía. (Ver Nota 2.10.1)
- Propiedades, Plantas y Equipos (2.12) y Activos Financieros (2.6)
- Instrumentos Financieros Derivados. (Ver Nota 2.6.6)
- Activos Biológicos. (Ver Nota 2.13)
- Beneficios a los Empleados. (Ver Nota 2.17)

2.2 Bases de Consolidación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con las sociedades subsidiarias han sido eliminados y se han reconocido las participaciones no controladoras que se presentan en el Estado de Situación Financiera Consolidado y en el Estado de Resultados por Función Consolidado en el ítem participaciones no controladoras. Las políticas contables de las subsidiarias directas e indirectas están alineadas con las de la Compañía.

2.2.1 Subsidiarias

Las subsidiarias son entidades controladas por Viña Concha y Toro. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la inversión y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los Estados Financieros de subsidiarias son incluidos en los Estados Financieros Consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de este.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias Viña Concha y Toro utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, y demás costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se miden por su valor razonable en la fecha de adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el Estado de Resultados.

Las subsidiarias cuyos Estados Financieros han sido incluidos en la consolidación son las siguientes:

Rut	Nombre Sociedad	Porcentajes de Participación			Al 31 de diciembre de 2023
		Al 30 de junio de 2024		Total	
		Directo	Indirecto	Total	Total
85.037.900-9	Comercial Peumo Ltda.	-	100%	100%	100%
84.712.500-4	Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	54,32%	45,68%	100%	100%
82.117.400-7	Soc. Export.y Com. Viña Maipo SpA	-	100%	100%	100%
85.687.300-5	Transportes Viconto Ltda.	-	100%	100%	100%
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	-	100%	100%	100%
0-E	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	-	100%	100%	100%
0-E	Concha y Toro UK Limited	99,0%	1,0%	100%	100%
0-E	Cono Sur Europe Limited	-	100%	100%	100%
96.585.740-0	Inversiones VCT 2 S.A. (Ex Soc. Export. y Com. Viña Canepa S.A.)	-	100%	100%	100%
96.921.850-K	Inversiones Concha y Toro SpA	100%	-	100%	100%
99.513.110-2	Inversiones VCT Internacional SpA	35,99%	64,01%	100%	100%
0-E	Finca Lunlunta S.A.	-	100%	100%	100%
76.898.350-K	Inversiones VCT 3 Ltda. (Ex Viña Maycas del Limarí Ltda.)	-	100%	100%	100%
0-E	Finca Austral S.A.	-	100%	100%	100%
0-E	VCT Brasil Importación y Exportación Ltda.	-	100%	100%	100%
0-E	Concha y Toro Sweden AB	-	100%	100%	100%
0-E	Concha y Toro Finland OY	-	100%	100%	100%
0-E	Concha y Toro Norway AS	-	100%	100%	100%
76.048.605-1	Viña don Melchor SpA	-	100%	100%	100%
0-E	VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	-	100%	100%	100%
0-E	VCT USA, Inc.	100%	-	100%	100%
0-E	Bonterra Organic Estates (Ex Fetzer Vineyards, Inc.)	-	100%	100%	100%
0-E	Excelsior Wine Company, LLC (*)	-	100%	100%	100%
0-E	Eagle Peak Estates, LLC	-	100%	100%	100%
0-E	VCT Mexico, S. de R.L. de C.V.	-	100%	100%	100%
0-E	VCT & DG Mexico, S.A. de C.V.	-	51%	51%	51%
0-E	Concha y Toro Canadá Limited	-	100%	100%	100%
76.273.678-0	Viña Cono Sur Orgánico SpA	-	100%	100%	100%
0-E	VCT África & Middle East Proprietary Ltd.	-	100%	100%	100%
0-E	Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co. Limited	-	100%	100%	100%
0-E	VCT Norway AS	-	100%	100%	100%
0-E	Cono Sur France S.A.R.L	-	100%	100%	100%
76.783.225-7	Inmobiliaria El Llano SpA	100%	-	100%	100%
0-E	VCT Benelux B.V.	-	100%	100%	100%
77.680.874-1	CDD Food and Beverage SpA	-	75%	75%	75%
99.527.300-4	Southern Brewing Company S. A.	-	87%	87%	77%
0-E	CYT Norways AS	-	100%	100%	100%

* Actualmente la sociedad Excelsior Wine Company LLC se encuentra sin movimientos comerciales/operativos y se encuentra en proceso de cierre, quedando pendiente principalmente su cierre fiscal.

Los intereses de socios externos, representan la parte a ellos asignable de los fondos propios y de los resultados al 30 de junio de 2024 y 2023, de aquellas sociedades que se consolidan por el método de integración global, y se presentan como “Participaciones no controladoras”, en el patrimonio total del Estado de Situación Financiera Consolidados adjunto y en el epígrafe de “Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras”, del Estado de Resultados Consolidado Intermedio adjunto.

La conversión a la moneda de presentación de Estados Financieros de las sociedades extranjeras con moneda funcional distinta del peso chileno se realiza según se indica en Nota 2.2.2.

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión a la moneda de los Estados Financieros Consolidados se reconocen en la cuenta “Diferencias de cambio por conversión” dentro del patrimonio.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas se han eliminado en el proceso de consolidación.

2.2.2 Moneda Funcional y Presentación

La Compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno y la moneda funcional de cada una de sus subsidiarias ha sido determinada por cada una de ellas en función del ambiente económico en el que funcionan, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente al peso chileno.

La definición de esta moneda funcional está dada porque es la moneda que refleja o representa las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para manejar las operaciones de Viña Concha y Toro. Para tales efectos, se ha considerado el análisis de variables tales como: precio de venta de sus productos, mercados relevantes para la Compañía, fuentes de financiamiento, entre otros.

En la consolidación, las partidas del Estado de Resultados por Función Consolidados Intermedios correspondientes a entidades con moneda funcional distinta al peso chileno se han convertido a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas del Estado de Situación Financiera Consolidado se han convertido a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se han llevado a patrimonio y se han registrado en una reserva de conversión en línea separada.

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a su moneda funcional.

Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.3 Segmentos Operativos e Información Geográfica

El Grupo Concha y Toro presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios. El Directorio y el Gerente General son considerados los tomadores de decisiones claves de la entidad. La administración ha determinado que la Compañía opera en dos segmentos de negocios: Vinos y Otros.

Las actividades de estos dos segmentos operativos consisten:

- Vinos: producción, distribución y comercialización de Vinos bajo todas sus marcas, que incluye las operaciones agrícolas, enológicas y de envasado que son transversales a todos los productos y mercados en Chile, Argentina y Estados Unidos; el almacenamiento, transporte y comercialización de los mismos en el mercado doméstico y exportaciones, incluyendo la consolidación en aquellos países donde se cuenta con importador, distribuidor u oficina comercial relacionada.
- Otros: agrupación de otros productos no relacionados específicamente con la producción, distribución y comercialización de Vino. En este segmento se encuentran incluidos la distribución de licores y cervezas Premium en Chile, Wine Bar, tours en Pirque y las actividades relacionadas con el negocio inmobiliario, entre otros.

Las políticas contables utilizadas para determinar la información por segmentos son las mismas utilizadas para la preparación de los Estados Financieros Consolidados de la Compañía. Los tomadores de decisión utilizan la utilidad antes de impuestos como la medida del segmento de Ganancia. Esta medida excluye los ingresos por arriendos operativos, ventas de desperdicios, propiedades, plantas y equipos y productos no considerados en el segmento Otros, ya que estos no son directamente atribuidos a los segmentos operativos. Los tomadores de decisión utilizan el total de activos como la medida para el segmento de los activos. Esta medida excluye el efectivo y efectivo equivalente como aquellos activos no directamente atribuidos a los segmentos operativos. Los tomadores de decisión utilizan el total de pasivos como la medición de los segmentos de los pasivos. Esta medida excluye la deuda corporativa, instrumentos financieros derivados, impuestos diferidos y provisiones de beneficios a los empleados, entre otros, cuyas obligaciones no son atribuidas a los segmentos operativos.

No existen transacciones inter-segmentos.

Los ingresos geográficos son determinados de acuerdo a la ubicación del cliente.

Los activos no corrientes geográficos son determinados de acuerdo a la ubicación física de los activos.



2.4 Transacciones en Moneda Extranjera y Unidades de Reajuste

Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera se registran en el momento inicial aplicando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Los saldos de activos y pasivos monetarios se convierten al tipo de cambio de cierre, las partidas no monetarias en moneda extranjera que se miden en términos de costo se convierten utilizando el tipo de cambio a la fecha de transacción. Las partidas no monetarias en moneda extranjera que pudieran medirse a valores razonables, se convierten al tipo de cambio de la fecha en que se determina el valor razonable.

Los tipos de cambios utilizados para traducir los activos y pasivos monetarios, expresados en moneda extranjera y unidades de reajuste al cierre de cada ejercicio en relación con el peso, son los siguientes:

Monedas Extranjeras	Nomenclatura	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023	Al 30 de junio de 2023
Unidad de Fomento	UF	37.571,86	36.789,36	36.089,48
Dólar estadounidense	USD	944,34	877,12	801,66
Libra esterlina	GBP	1.193,70	1.118,20	1.018,11
Euro	EUR	1.011,83	970,05	874,79
Dólar canadiense	CAD	690,26	663,98	605,67
Dólar singapurense	SGD	696,62	664,89	592,86
Real brasileño	BRL	169,23	180,80	167,36
Peso argentino	ARS	1,04	1,09	3,12
Corona danesa	DKK	135,69	130,14	117,50
Corona noruega	NOK	88,46	86,67	74,75
Yuan chino	CNY	129,40	123,15	110,31
Corona sueca	SEK	89,14	87,33	74,36
Dólar de Hong Kong	HKD	120,94	112,30	102,31
Peso mexicano	MXN	51,56	51,85	46,81
Yen	JPY	5,87	6,23	5,56

2.5 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos en caja, bancos e inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

2.6 Instrumentos Financieros

Activos Financieros

Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias clasifican sus activos financieros en las siguientes categorías: a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral y a valor razonable con cambios en resultados. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros y de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

2.6.1 Activos financieros a Costo Amortizado

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones (i) el modelo de negocio que lo sustenta tiene como objetivo mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y (ii) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros de la compañía que cumplen con estas condiciones son: cuentas por cobrar, préstamos y equivalentes de efectivo.

Estos activos se registran a costo amortizado, esto es, al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva, (la tasa de descuento que iguala los flujos de efectivo por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero).

La Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función de las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida de los activos.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica sobre la incobrabilidad de la misma, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación y considerando otros factores de antigüedad, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso. Adicionalmente la Compañía mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

2.6.2 Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Otro Resultado Integral

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones: (i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiéndolo y (ii) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran en el estado de resultados integrales consolidados hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, cuando es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del período.

2.6.3 Activos a Valor Razonable con cambios en Resultados

Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en resultados a menos que se mida a costo amortizado o a valor razonable con cambios en Otros Resultados Integrales.

Pasivos Financieros

La Compañía clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales, préstamos que devengan interés o derivados designados como instrumentos de cobertura. Los pasivos financieros incluyen a los otros pasivos financieros, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, y cuentas por pagar con entidades relacionadas y cuentas por pagar no corrientes. Se reconocen inicialmente a su valor razonable y luego se miden al costo amortizado con el cálculo de la tasa de interés efectiva. La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento del reconocimiento inicial. Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

2.6.4 Pasivos Financieros a Valor Razonable con cambios en resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando estos son mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

2.6.5 Acreedores Comerciales

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente a su valor nominal el cual no difiere significativamente de su valor medido a costo amortizado debido a que la Sociedad espera liquidar los pasivos a los importes reconocidos a la fecha de cierre de cada estado financiero consolidado.

2.6.6 Derivados de Cobertura

La cartera global de instrumentos derivados, está compuesta en un 100% por contratos que califican como instrumentos de cobertura. Estos fueron suscritos por el Grupo Concha y Toro, en el marco de la política de gestión de riesgos financieros, para mitigar los riesgos asociados con fluctuaciones de tipo de cambio, unidades de reajustes (UF) y en las tasas de interés, siendo estos contratos forward de monedas y swaps de tasa de interés.

Los derivados se reconocen por su valor razonable en la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado. Si su valor es positivo se registran en el rubro “Otros activos financieros” y si su valor es negativo se registran en el rubro “Otros pasivos financieros”, reflejándose el cambio en el valor razonable, en los Estados de Resultados Integrales Consolidados de la forma en que se describe a continuación, de acuerdo al tipo de cobertura a la cual correspondan:

a) Coberturas de valor razonable:

La parte del subyacente para la que se está cubriendo el riesgo se mide por su valor razonable al igual que el instrumento de cobertura, registrándose las variaciones de valor de ambos, neteando los efectos en el mismo rubro del Estado de Resultados Consolidados.

b) Coberturas de flujos de efectivo:

Los cambios en el valor razonable de los derivados se registran, en la parte en que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del Patrimonio Total hasta que son traspasados al Estado de Resultados Integral Consolidados neteando dicho efecto con el del objeto de cobertura. Los resultados correspondientes a la parte inefectiva de las coberturas se registran directamente en el Estado de Resultados Consolidados.

c) Coberturas de inversión neta:

Las coberturas de inversiones netas en una operación extranjera, incluyendo cobertura de una partida monetaria que es contabilizada como parte de la inversión neta, son contabilizadas de la siguiente manera: las utilidades o pérdidas por el instrumento de cobertura relacionado con

la porción efectiva de la cobertura son reconocidas como cargo o abono en cuentas de patrimonio, mientras que cualquier utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida como cargo o abono a resultados. Al enajenar la operación extranjera, el monto acumulado de cualquier utilidad o pérdida reconocida directamente en patrimonio es transferido al Estado de Resultados Consolidados.

Una cobertura se considera altamente efectiva en base a la aplicación del juicio (cuantitativa o cualitativa), a la hora de determinar si existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura.

2.6.7 Derivados Implícitos

El Grupo Concha y Toro evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros y contratos de compra de uva a terceros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal. Si se concluyera que las cláusulas vigentes en los contratos estuvieren relacionadas con el contrato principal, el derivado se mide a valor razonable.

Al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, no existen derivados implícitos tanto en contratos de instrumentos financieros como en contratos de compra de uva y vino.

2.6.8 Valor Razonable y clasificación de los Instrumentos Financieros.

El valor razonable de los diferentes instrumentos financieros derivados se calcula mediante los siguientes procedimientos:

- Para los derivados cotizados en un mercado organizado, por su cotización al cierre del ejercicio.
- En el caso de los derivados no negociables en mercados organizados, el Grupo utiliza para su valoración el descuento de los flujos de caja esperados y modelos de valoración de opciones generalmente aceptados, basándose en las condiciones del mercado, tanto de contado como de futuros a la fecha de cierre del ejercicio.

En consideración a los procedimientos antes descritos, Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias clasifican los instrumentos financieros en los siguientes niveles:

Nivel 1 Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

Nivel 2 Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).

Nivel 3 Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

2.6.9 Préstamos que devengan intereses

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

2.7 Activos no Corrientes mantenidos para la venta

Son clasificados como mantenidos para la venta los activos de Propiedades, plantas y equipos no corrientes cuyo valor libro se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual pasando al grupo corriente.

Se incluyen en activos no corrientes cuando se pretende enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

Estos activos se miden al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios para su realización, y dejan de depreciarse desde el momento que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

2.8 Inventarios

Los productos terminados, productos en proceso y materiales, están medidos inicialmente al costo, posteriormente al reconocimiento inicial se miden al menor valor entre el valor neto realizable y el costo registrado inicialmente. Las existencias de vino a granel se miden a precio promedio ponderado, determinado mediante el sistema denominado costeo por absorción, que implica adicionarle a los costos directos de adquisición y/o producción de uva, los costos indirectos incurridos en el proceso agrícola, y costos directos e indirectos del proceso de vinificación.

Los productos agrícolas (uvas) utilizados como materias primas son medidos a su valor razonable menos los costos de venta al momento de la cosecha (ver nota 2.13 Activos Biológicos).

La sociedad y sus subsidiarias han registrado deterioro por la obsolescencia de materias primas e insumos a base de informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

2.9 Otros Activos no Financieros

En los Otros Activos no financieros se muestran los gastos anticipados corrientes. Incluyen desembolsos por pagos anticipados relacionados con arriendos de fundos, seguros y publicidad, se clasifican en corrientes y no corrientes dependiendo del plazo de su vencimiento.

2.10 Inversiones en Asociadas

Una asociada es una entidad sobre la que Viña Concha y Toro tiene una influencia significativa pero no control o control conjunto, de sus políticas financieras y de operación. Un negocio conjunto es un acuerdo en el que el Viña Concha y Toro tiene control conjunto, mediante el cual tiene derecho a los activos netos del acuerdo y no derechos sobre sus activos y obligaciones por sus pasivos. Según el método de la participación, inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción.

El resultado neto obtenido en cada período por estas sociedades se refleja en el Estado de Resultados Integrales Consolidados como "Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación".

2.10.1 Plusvalía de Inversiones por el método de la participación

La Plusvalía, surgida en adquisición de asociadas, no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay deterioro que puedan disminuir el valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida. Este valor se encuentra sumado al valor de la inversión.

2.11 Activos Intangibles

2.11.1 Derechos de Marca Industrial

Viña Concha y Toro y sus subsidiarias, comercializan sus productos a través de la inscripción de sus marcas comerciales en los distintos países. Dicha inscripción permite la obtención de un registro de marca cuyo período de vigencia es de 10 años como regla general, pudiendo ser renovadas infinitamente por períodos iguales y consecutivos. Dentro del portfolio de marcas de la compañía se encuentra su marca corporativa Concha y Toro, sus principales marcas comerciales Casillero del Diablo, Sunrise, Frontera, Carmín de Peumo, Sendero, Don Melchor, Amelia, Terrunyo, Trio, Marqués de Casa Concha, Viña Maipo, Palo Alto, Santa Emiliana; y sus marcas comunes Clos de Pirque, entre otras. Las subsidiarias tienen registradas las marcas Cono Sur, Fetzer, Bonterra, Sanctuary, 1000 Stories, Trivento, Eolo, entre otras.

- Inscritas en Chile.

Viña Concha y Toro cuenta con un portafolio de marcas comerciales de su propiedad inscritas en Chile, por períodos de 10 años, renovables infinitas veces. Éstas se miden al costo de inscripción de las marcas, siendo amortizado este valor en el período que se encuentra vigente su registro.

- Inscritas en el Extranjero.

La Sociedad también inscribe marcas de su propiedad en el extranjero donde opera en el negocio del vino o hay proyecciones de ventas. Normalmente, estos derechos de inscripción tienen un período de vigencia de 10 años en su gran mayoría, salvo excepciones con vigencias de 7 años. Los montos de inscripción son amortizados en el respectivo período de vigencia de cada registro de marca.

Viña Concha y Toro y subsidiarias, miden sus Derechos de Marcas industriales a su valor de costo de inscripción. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registrados como gastos operacionales en el período en que se incurren.

2.11.2 Derechos de Marcas industriales adquiridas

Aquellos derechos de marcas industriales adquiridos en combinaciones de negocios tienen una vida útil indefinida, por lo tanto, no se amortizan y cada año son evaluados por deterioro de valor.

2.11.3 Derechos de Dominios

Un “nombre de dominio” es una URL (*Uniform Resource Locator*) que generalmente corresponde a una marca online y puede tener varios usos (extensión de correo electrónico, web, portal, etc.). Al igual que ocurre con las marcas, el registro de un dominio otorga “derechos exclusivos y excluyentes” y son fácilmente identificados por tratarse en lo concreto de una dirección única en internet a la que los usuarios puedan acceder. Dichos dominios pueden ser nacionales o extranjeros, dependiendo de su extensión, para lo cual su período de vigencia corresponderá a lo que indica la ley de cada país, siendo renovables infinitas veces y por períodos que pueden ir de 1 a 10 años.

2.11.4 Programas Informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se contabilizan al costo neto de amortización. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

2.11.5 Investigación y Desarrollo

Los gastos de desarrollo se reconocen como activo intangible en la medida que se pueda asegurar su viabilidad técnica y demostrar que el mismo puede generar probables beneficios económicos en el futuro.

Los gastos de Investigación se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos. El monto por este concepto por el ejercicio terminado al 30 de junio de 2024 es de M\$1.426.492 mientras que, por el ejercicio terminado al 30 de junio de 2023, ascendió a M\$1.219.069.

2.11.6 Derechos de Aguas

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales asociados a terrenos agrícolas y que se registran al costo. Son reconocidos a su valor de compra y dado que son derechos perpetuos, estos no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a un test de deterioro.

2.11.7 Derechos de Servidumbres

Los derechos por concepto de servidumbre corresponden a los importes en la adquisición de derechos de uso de caminos de servicios, entre varios copropietarios del sector (acceso a lotes, tránsito acueducto, y tendido eléctrico), sobre terrenos de terceros. Estos derechos son de carácter perpetuo, por lo que no se amortizan, sino que son sometidos anualmente a un test de deterioro, corrigiendo su valor en el caso de que el valor de mercado sea inferior, en base a las últimas transacciones efectuadas por la Sociedad.

2.11.8 Identificación de las Clases de Intangibles con Vida útil Finita e Indefinida

Descripción de la Clase de Intangibles	Definición de Vida Útil
Dominios	Finita
Marcas Industriales, (adquiridas)	Indefinida
Patentes, Derechos de Marcas Industriales, inscritos en el extranjero y nacio	Finita
Derechos de Agua	Indefinida
Derechos de Servidumbre	Indefinida
Programas Informáticos	Finita

2.11.9 Vidas Útiles Mínimas y Máximas de Amortización de Intangibles

La amortización de los activos intangibles con vida útil definida se calcula bajo el método de línea recta, con base en la vida útil estimada. Esta amortización se presenta en el Estado de Resultados Consolidado por Función dentro del rubro Gastos de Administración y Costos de Ventas, según corresponda. A continuación, se presentan las vidas útiles de los activos intangibles de vida útil definida:

Vida Útil por Clase de Activos Intangibles	Mínima	Máxima
Patentes, Derechos Marcas Registradas	5	15
Programas Informáticos	3	8
Dominios	3	10

2.12 Propiedades, plantas y equipos

Los bienes de Propiedades, plantas y equipos son reconocidos al costo, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro de valor.

El costo de los elementos de Propiedades, plantas y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento, según lo previsto por la Compañía y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Cuando componentes de ítems de Propiedades, plantas y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como bienes o partidas separadas (componentes importantes).

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del período en que se producen.

Cabe señalar, que algunos elementos de Propiedades, plantas y equipos del Grupo Concha y Toro requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

2.12.1 Política de costos por intereses financieros

Se incluye como costo de los elementos de Propiedades, plantas y equipos, los costos por intereses de la financiación atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta. Los costos financieros activados se obtienen al aplicar una tasa de capitalización, la cual se determina con el promedio ponderado de todos los costos por los intereses de la entidad, entre los préstamos que han estado vigentes durante el período.

Los costos de financiamiento incurridos desde la adquisición de un bien, hasta la fecha en que estos quedan en condiciones de ser utilizados, son incorporados al valor del activo de acuerdo a lo establecido en la NIC 23.

En el evento que el período de tiempo de la construcción de propiedades, plantas y equipos sea mayor al razonable para su desarrollo, se descontinúa la capitalización de los intereses.

2.12.2 Depreciación

Los bienes de propiedades, plantas y equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos, menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

Viña Concha y Toro y subsidiarias evalúa a la fecha de cada reporte anual la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

Bien	Años de Vida Útil
Edificios	10 a 40
Plantas y equipos	3 a 20
Equipamiento de tecnología de la información	3 a 7
Instalaciones fijas y accesorios (*)	5 a 30
Vehículos	6
Mejora de bienes arrendados	5 a 19
Otras propiedades, plantas y equipo	3 a 20

(*) Incluye las barricas utilizadas en el proceso enológico, que se aplica una depreciación decreciente durante su vida útil.

La Compañía deprecia sus plantas productoras de frutos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimados en las plantaciones de vides y sometiendo el valor en cada ejercicio a evaluación de indicios de deterioro. Los años de vida útil aplicados son los siguientes:

	Años de Vida Útil
Plantaciones	20 a 30

Método decreciente: Consiste en un cálculo decreciente de la depreciación donde las cuotas van disminuyendo a lo largo de la vida útil del bien, la Compañía determinó una vida útil de 6 años para las barricas las cuales se deprecian de acuerdo al siguiente cuadro:

Barricas	Porcentaje
Año 1	40%
Año 2	25%
Año 3	15%
Año 4	10%
Año 5	5%
Año 6	5%

2.12.3 Subvenciones del Gobierno

La Compañía ha recibido las siguientes subvenciones gubernamentales, por parte del Estado de Chile:

- De acuerdo a la Ley de Fomento al Riego y Drenaje, Ley 18.450 relativas a la actividad vitivinícola desarrollada. Estas se presentan en el rubro de Propiedades, Plantas y Equipos (ver nota 14.2.d), bajo el método del capital y deducidas del valor de las construcciones en curso, y materiales de riego.
- De acuerdo a la Ley sobre inversión privada en investigación y desarrollo, Ley 20.570, relativa a las actividades realizadas por el Centro de Investigación e Innovación (CII), la Compañía ha recibido subvenciones gubernamentales en su beneficio, deducidos del gasto en investigación efectuado a la fecha.

2.13 Activos Biológicos

Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias presentan en el rubro activos biológicos corrientes el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Para el producto agrícola (uva) que se encuentra en crecimiento hasta la fecha de vendimia, los costos son acumulados hasta su cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y el cálculo de la Compañía, el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego son transferidos al inventario.

2.14 Deterioro del Valor de los Activos no Financieros

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro de valor conforme a la metodología establecida por la Compañía, de acuerdo con lo estipulado bajo NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Plantas y Equipos
- Activos Intangibles
- Inversiones en Asociadas
- Plusvalía

Los activos sujetos a depreciación y amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor valor entre su valor razonable menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan de acuerdo a las unidades generadoras de efectivo. Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. Las pruebas de deterioro se efectúan bajo los siguientes métodos señalados por NIC 36:

- Flujos descontados de ingresos preparados para grupos de activos (UGE) identificada.
- Comparación de valores razonables de mercado con flujos de efectivo para determinar entre ambos el importe recuperable y luego comparar con el valor libro.

2.14.1 Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos

Estos activos son sometidos a pruebas de indicio de deterioro, a fin de verificar si existe algún indicador de que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiese. En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (vinos y otros).

2.14.2 Deterioro de Activos Intangibles

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual o cuando existan condiciones que indiquen una posible pérdida de valor (deterioro).

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

2.14.3 Deterioro en Inversiones en Asociadas

Luego de la aplicación del método de la participación, Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias determinan si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida en sus asociadas. Para ello, anualmente se determina si existe evidencia objetiva que determine si las inversiones en las asociadas o negocios conjuntos, están en riesgo de ser consideradas como deterioradas. Si ese fuera el caso, se calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor razonable de la asociada y el costo de adquisición, de acuerdo a lo indicado en la NIC 36, y en caso que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados.

2.14.4 Deterioro de Plusvalía

La plusvalía generada en las compras de sociedades no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay indicios que puedan disminuir su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera que vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida.

2.15 Arrendamientos

Al inicio de un contrato, el Grupo evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, el Grupo evalúa si:

- i) el contrato involucra el uso de un activo identificado. Si el proveedor tiene un derecho sustantivo de sustitución, el activo no se identifica;
- ii) el Grupo tiene el derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos del uso del activo durante el período de uso; y
- iii) el Grupo tiene en derecho a decidir el uso del activo, el Grupo tiene el derecho a decidir para que se usa el activo si el Grupo tiene el derecho a operar el activo o el Grupo diseñó el activo de forma que predetermina cómo y para qué propósito se usará.

A. Como Arrendatario

El Grupo reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, ajustado por los pagos por arrendamiento realizados en la fecha de comienzo o antes, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente, menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido.

El activo por derecho de uso posteriormente se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el término de la vida útil del activo por derecho de uso o el término del plazo del arrendamiento, lo que ocurra primero. Las vidas útiles estimadas son determinadas sobre la misma base que las de las propiedades, planta y equipo. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro, si aplica, y ajustado por nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos del Grupo.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen pagos fijos, pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual y el precio de ejercer una opción de compra si el Grupo está razonablemente seguro de ejercer esa opción. El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

El Grupo presenta activos por derecho de uso que no cumplen con la definición de propiedades de inversión en los rubros “Activos por Derechos de Uso” y “Pasivos por Arrendamientos corrientes y no corrientes” en el estado de situación financiera consolidado (ver nota 15).

B. Como Arrendador

El Grupo realiza una evaluación general, al comienzo del arrendamiento, si el arrendamiento transfiere o no sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si este es el caso, el arrendamiento es financiero; si no es así, es un arrendamiento operativo. Las políticas contables aplicables al Grupo como arrendador en el período comparativo no difieren de la Norma NIIF 16.

2.16 Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

2.16.1 Impuesto a la Renta

Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias contabilizan el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta vigente en Chile y en cada uno de los países donde están radicadas nuestras subsidiarias.

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio para las sociedades, se determina como la suma del impuesto corriente de cada una de ellas, que resulta de la aplicación del tipo de gravamen (tasa) sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones y agregados al resultado financiero que legalmente corresponden, según la normativa tributaria local.

En virtud de la Reforma Tributaria contenida en la Ley 21.210, publicada en febrero del año 2020, actualmente las sociedades en Chile y sus accionistas están sujetos a la tributación contenida en el artículo 14 letra A) de la ley de la renta, bajo el régimen semiintegrado. De esta forma, las sociedades están afectas a una tasa corporativa de 27% y la tributación de los accionistas y/o propietarios es de acuerdo a las distribuciones efectivas de utilidades, pudiendo utilizar como crédito en contra de sus impuestos personales, el 65% del impuesto de Primera Categoría que afectaron las utilidades distribuidas, no obstante, quienes estén domiciliados en países con los que Chile tiene suscrito convenios para evitar la doble tributación, pueden utilizar como crédito el 100%.

También han existido reformas que han afectado a nuestras Filiales en el exterior, como en Argentina, donde con fecha 29 de diciembre de 2017 se publicó la ley N° 27.430, la cual rebajó la tasa del impuesto a las ganancias para las sociedades de capital y los establecimientos permanentes, desde el 35% a 30% a contar del ejercicio 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2019, y a 25% para los ejercicios posteriores que se inicien a contar del 01 de enero de 2020.

Cabe indicar que esta última rebaja no se concretó finalmente debido a la dictación de la Ley N° 27.541 que postergó la rebaja para el año que se inicia el 1 de enero de 2021.

Luego, con fecha 16 de junio de 2021 se promulgó la Ley 27.630, la cual modifica la alícuota a aplicar para los ejercicios que se inician a partir del 1 de enero de 2021, estableciéndolas escalonadas en función de la ganancia neta imponible. Se establece que los montos previstos se ajustarán anualmente, a partir del 1° de enero de 2022, considerando la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC) que suministre el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste, respecto del mismo mes del año anterior. Las alícuotas vigentes para el ejercicio 2024 son las siguientes:

Ganancia neta disponible acumulada		Pagarán \$	Más %	Sobre el excedente de \$
Directo	Indirecto			
\$0	\$34.703.523	\$0	25%	\$0
\$34.703.523	\$347.035.231	\$8.675.881	30%	\$34.703.523
\$347.035.231	En adelante	\$102.375.393	35%	\$347.035.231

La Ley N° 27.430 arriba mencionada, también estableció un régimen optativo de revalúo impositivo por única vez que tuvo por objeto posibilitar un proceso de normalización patrimonial a través de la revaluación de determinados bienes en poder de sus titulares.

La normativa estableció que, en forma optativa, se pudo realizar el revalúo impositivo, por única vez de los bienes situados en el país y que se encontraban afectados a la generación de ganancias gravadas de fuente argentina. La opción se ejerció sobre los bienes existentes al 31 de diciembre de 2017.

El Directorio de la subsidiaria en Argentina Trivento Bodegas y Viñedos S.A. optó por ejercer dicha opción el 12 de noviembre de 2018 habiendo realizado la presentación de la declaración jurada de revalúo y la cancelación del pago a cuenta del impuesto especial con fecha 11 de marzo de 2019.

También en Argentina, mediante la RG 5248, publicada el 16/08/2022 se ha creado una nueva obligación denominada pago a cuenta del impuesto a las ganancias. Mediante este pago a cuenta extraordinario, el estado busca establecer medidas que se orienten hacia una redistribución progresiva de los ingresos para atender desigualdades y generar instrumentos que permitan reducir los impactos negativos producidos por el contexto de coyuntura actual. Debido a que es un tema controversial, la sociedad inició un proceso judicial contra la Administración Federal de Impuestos Públicos (AFIP) contra la Resolución General (AFIP) N° 5.248 y contra la Resolución 2022-52-E-AFIP dictada por AFIP el 30 de octubre de 2022.

En USA se promulgó el 22 de diciembre de 2017 la Reforma Tributaria denominada "Tax Cuts and Jobs Act", la cual dentro de las varias modificaciones que contiene, contempló la reducción de la tasa federal de impuestos corporativos desde un 34% a un 21%, la cual rige actualmente (desde el 01 de enero de 2018).

En Inglaterra la tasa de impuesto corporativo subió de 19% a 25%, a contar del 01 abril 2023, para las sociedades con beneficios superiores a GBP 250.000 por año.

2.16.2 Impuestos Diferidos

Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias reconocen impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, las que se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del Estado de Situación Financiera Consolidado en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que las entidades consolidadas vayan a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalía, así como las relacionadas a inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades bajo control conjunto en las que pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

A la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado, los activos por impuestos diferidos no reconocidos son revaluados y son reconocidos en la medida que sea altamente probable que las utilidades imponibles futuras permitirán que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

2.17 Beneficios a los Empleados

2.17.1 Vacaciones al Personal

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el ejercicio que corresponde.

2.17.2 Indemnizaciones por años de servicios y Bono por antigüedad

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. La medición de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial. La valorización actuarial se basa en la metodología de la unidad de crédito proyectada para la determinación del valor presente de las obligaciones. En el método de la unidad de crédito proyectada o método de los beneficios devengados en proporción a los servicios prestados, se concibe cada período de servicio como generador de una unidad adicional de derecho a los beneficios lo cual explica el denominado Costo de servicio (NIC 19). Los supuestos utilizados en éste cálculo, incluyen las hipótesis de rotación de retiro, tasa de mortalidad, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones, entre otros.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas. Las cuales se registran directamente en Otros Resultados Integrales.

La política de la Compañía es provisionar por concepto de indemnización por años de servicio un determinado número de días por año y ante la desvinculación de un trabajador se paga la indemnización estipulada por ley, en el Código Laboral de Chile (30 días por año con tope 11 años).

El bono por antigüedad, es un beneficio incluido en negociaciones colectivas, contratos sindicales y grupos negociadores. El monto del beneficio está definido por una sola vez cuando los trabajadores cumplan 10 o 15 años de antigüedad (dependiendo del contrato), luego cada 5 años cumplidos.

2.18 Provisiones

Se registran las provisiones relacionadas con obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un evento pasado el cual puede ser estimado de forma fiable y es probable que se requiera un saldo de recursos para cancelar la obligación.

2.19 Capital

El capital de Viña Concha y Toro está representado por acciones ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

2.20 Dividendo Mínimo

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

2.21 Ganancia (Pérdida) por Acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho ejercicio menos las acciones propias en cartera. La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

2.22 Estado de Flujos de Efectivo - Método Directo

Para los propósitos del Estado de Flujos de Efectivo Consolidado, el efectivo y equivalentes al efectivo se componen del disponible y de inversiones a corto plazo de gran liquidez respectivamente; estas últimas son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

El Estado de Flujos de Efectivo Consolidado recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos Estados de Flujos de Efectivo Consolidados se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.23 Reconocimiento de Ingresos y Gastos

La Compañía analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes: (i) identificación del contrato, (ii) identificar obligaciones de desempeño, (iii) determinar el precio de la transacción, (iv) asignar el precio, y (v) reconocer el ingreso.

Además, la Compañía también evalúa la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato.

Los ingresos se miden con base en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. La Sociedad reconoce los ingresos cuando transfiere el control sobre un bien o servicio a un cliente y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel.

Los ingresos de la Sociedad son predominantemente derivados de su principal obligación de desempeño de transferir sus productos bajo acuerdos en los cuales la transferencia del control, y el cumplimiento de las obligaciones de desempeño de la Sociedad ocurren al mismo tiempo.

2.23.1 Ventas de Bienes y Productos

Los clientes nacionales obtienen el control de los productos cuando estos se entregan y aceptan en sus instalaciones. Las facturas y los ingresos se reconocen solo al momento de la transferencia de control de los bienes. Adicionalmente, cuando se ofrecen descuentos, estos se reducen del precio de la transacción.

Respecto de los clientes de exportación, estos obtienen el control de los productos de acuerdo a los términos comerciales de venta (Incoterms 2010; CIF; FOB; DAP, DPP, FCA, EXW y CFR), de acuerdo a la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

En contratos en los que la Compañía realizará múltiples actividades generadoras de ingresos (contratos de elementos múltiples), el criterio de reconocimiento será de aplicación a cada componente separado identificable de la transacción, con el fin de reflejar la sustancia de la transacción, o de dos o más transacciones conjuntamente, cuando estas están vinculadas de tal manera que el efecto comercial no puede ser entendido sin referencia al conjunto completo de transacciones. Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias excluye de las cifras de ingresos ordinarios los aportes a proporcionar a clientes cuando cumplen las condiciones de sus contraprestaciones pagadas a los mismos (distribuidores, supermercados y otros clientes directos) con el único propósito de promocionar los productos del grupo Concha y Toro, vendidos por estos y que serán pagados de acuerdo con los gastos reales promocionales efectuados por los clientes.

Descuentos comerciales y rebates

Los productos a menudo se venden con descuentos por volumen y otras rebajas. Las ventas se registran en función de la contraprestación indicada en los contratos de venta, neto del descuento o descuentos estimados al momento de la venta. Estos descuentos o reembolsos se consideran una contraprestación variable y se contabilizan para determinar el precio de transacción de un contrato. El método utilizado por el grupo para estimar descuentos y rebates es la cantidad más probable. La experiencia acumulada se utiliza para estimar y proporcionar los descuentos y reembolsos basados en compras anticipadas.

2.23.2 Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad. Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo a medida que se prestan los servicios. El grado de terminación para determinar el importe de los ingresos a reconocer se evalúa sobre la base de inspecciones de los trabajos ejecutados.

2.23.3 Ingresos Financieros y Costos Financieros

Los ingresos financieros son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

Los intereses pagados y devengados por préstamos de entidades financieras y obligaciones con el público, se utilizan en la financiación de las operaciones, se presentan como costos financieros.

2.23.4 Dividendos

Los ingresos por dividendos son reconocidos cuando el derecho a recibir el pago queda establecido. Estos se presentan como Ingresos Financieros en los Estados de Resultado por Función Consolidado.

2.24 Medio Ambiente

El Grupo Concha y Toro presenta desembolsos por medio ambiente, por concepto de inversiones en plantas de tratamiento de aguas destinados a la protección del medio ambiente. Los importes de elementos incorporados en instalaciones, maquinarias y equipos destinados al mismo fin, son considerados como Propiedades, Plantas y Equipos.

NOTA 3. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN

Las preparaciones de Estados Financieros Consolidados requieren que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en los Estados Financieros Consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo período financiero, se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

3.1 Evaluación de posibles pérdidas por deterioro

A la fecha de cierre de cada año, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe a cubrir con respecto al valor libro de los activos. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada año o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

3.2 Deterioro de Activos Financieros de origen comercial

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función de las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida de los activos. (Ver 2.6.1).

3.3 Gastos por depreciación y amortización

La Administración de la Compañía determina las vidas útiles estimadas sobre bases técnicas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos e intangibles. Esta estimación está basada en los ciclos de vida proyectados de los bienes asignados a los respectivos segmentos: Vinos y Otros. La Sociedad revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles, al cierre de cada ejercicio de reporte financiero anual.

3.4 Cálculo actuarial de las obligaciones de indemnización por años de servicio y bono de antigüedad

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. La medición de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial. Los supuestos utilizados en éste cálculo, incluyen las hipótesis de rotación de retiro, tasa de mortalidad, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones, entre otros.

3.5 Valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas)

En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos utilizados por Viña Concha y Toro y subsidiarias, están basados en tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento.

3.6 Valor razonable esperado en combinación de negocios

La sociedad ha reconocido por separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos a su valor razonable a la fecha de adquisición. (Nota 12). Esta plusvalía se asigna a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) con el propósito de probar las pérdidas por deterioro. La asignación se realiza en aquellas UGEs que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía comprada. La plusvalía se somete anualmente a pruebas por deterioro de valor, reconociendo las pérdidas acumuladas por deterioro que correspondan.

3.7 Estimación valor neto realizable y obsolescencia

La sociedad y sus subsidiarias han registrado deterioro por la obsolescencia de productos terminados, materias primas e insumos a base de informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

3.8 Valor razonable de activos biológicos

De conformidad al análisis y el cálculo de la Compañía, el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego son transferidos al inventario.

3.9 Estimación de provisión de aportes publicitarios y descuentos comerciales

Corresponde a las estimaciones de los montos a pagar relacionados con las actividades de promoción y publicidad. Existe incertidumbre sobre el monto del desembolso de efectivo relacionado con estas estimaciones, dado que están condicionadas a la información real que debe proporcionar el cliente.

Las ventas se registran en función de la contraprestación indicada en los contratos de venta, neto del descuento estimado al momento de la venta. Estos descuentos se consideran una contraprestación variable y se contabilizan para determinar el precio de transacción de un contrato. El método utilizado por el grupo para estimar descuentos y rebates es la cantidad más probable. La experiencia acumulada se utiliza para estimar y proporcionar los descuentos y reembolsos basados en compras anticipadas.

NOTA 4. CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2024 no presentan cambios en las políticas contables respecto de los Estados Financieros Consolidados Intermedios presentados al 31 de diciembre de 2023.

NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

5.1 Análisis de Riesgo Financiero de Mercado

La compañía está expuesta a distintos tipos de riesgos de mercado, siendo los principales de ellos; el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de variación en los índices de precios al consumidor.

5.1.1 Riesgo de Tipo de Cambio

Dada la naturaleza exportadora de Viña Concha y Toro, el riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación del peso chileno (su moneda funcional) respecto a las monedas en las cuales recibe sus ingresos.

La exposición al riesgo de tipo de cambio de Viña Concha y Toro corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta posición neta se genera principalmente por el diferencial entre la suma de cuentas por cobrar y existencias por el lado del activo y aportes publicitarios, deuda financiera y costos de insumos de producción por el lado del pasivo, todos ellos denominados en Dólares Norteamericanos, Euros, Libras Esterlinas, Dólares Canadienses, Coronas Suecas, Coronas Noruegas, Reales Brasileños, Pesos Mexicanos, Yuan Chino y Pesos Argentinos.

Para mitigar y gestionar el riesgo de tipo de cambio, la compañía monitorea en forma diaria la exposición neta en cada una de las monedas para las partidas ya existentes, y cubre este diferencial principalmente con operaciones Forward de moneda a un plazo menor o igual a 90 días, pudiendo en algunas ocasiones utilizar Cross Currency Swap o algún otro derivado.

El análisis de sensibilidad, suponiendo que la compañía no hubiese realizado coberturas al 30 de junio de 2024, arroja que una depreciación/apreciación del 10% del peso chileno, respecto a las diferentes monedas en las cuales la compañía mantiene activos y pasivos, hubiese generado una pérdida/utilidad de M\$ 10.894.667. Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los activos y pasivos promedios mantenidos durante el ejercicio señalado.

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Resultado Neto al 30 de junio de 2024:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	2.694.501	(2.694.501)
Libra Esterlina	3.341.520	(3.341.520)
Euro	298.519	(298.519)
Dólar Canadiense	625.276	(625.276)
Real Brasileiro	1.140.125	(1.140.125)
Corona Sueca	167.353	(167.353)
Corona Noruega	202.591	(202.591)
Peso Mexicano	858.401	(858.401)
Peso Argentino	244.123	(244.123)
Yuan	1.322.258	(1.322.258)
Total	10.894.667	(10.894.667)

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Resultado Neto al 30 de junio de 2023:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	947.132	(947.132)
Libra Esterlina	2.405.549	(2.405.549)
Euro	42.288	(42.288)
Dólar Canadiense	503.978	(503.978)
Real Brasileiro	902.962	(902.962)
Corona Sueca	185.709	(185.709)
Corona Noruega	164.918	(164.918)
Peso Mexicano	888.556	(888.556)
Peso Argentino	12.991	(12.991)
Yuan	2.094.570	(2.094.570)
Total	8.148.653	(8.148.653)

Adicionalmente y de acuerdo con las sensibilizaciones del impacto que tiene en el patrimonio neto, la apreciación o depreciación de cada una de las monedas, la compañía cubre parte de las partidas esperadas, de acuerdo con sus proyecciones de venta con ventas Forward de monedas a plazos mayores de 90 días.

El impacto en el patrimonio neto sobre las partidas esperadas proviene por una parte por las pérdidas/utilidades que pueden generar las depreciaciones/apreciaciones del peso chileno respecto a las monedas en que se efectúa la exportación, así como por las utilidades/pérdidas que se puedan generar producto de los menores/mayores costos en los casos en que éste se encuentra denominado o indexado a las variaciones de las diferentes monedas.

El análisis de sensibilidad arroja que una depreciación/apreciación del 10% del peso chileno respecto a las diferentes monedas en las cuales la compañía genera ingresos y egresos, hubiese representado al 30 de junio de 2024 una pérdida/utilidad de M\$ 16.711.734. Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los ingresos y egresos proyectados para el año.

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Patrimonio al 30 de junio 2024:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	3.872.238	(3.872.238)
Libra Esterlina	5.353.114	(5.353.114)
Euro	2.070.075	(2.070.075)
Dólar Canadiense	1.214.757	(1.214.757)
Real Brasileiro	1.284.453	(1.284.453)
Corona Sueca	662.279	(662.279)
Corona Noruega	561.353	(561.353)
Peso Mexicano	1.691.411	(1.691.411)
Peso Argentino	2.054	(2.054)
Totales	16.711.734	(16.711.734)

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Patrimonio al 31 de diciembre 2023:

	Depreciación 10% en M\$	Apreciación 10% en M\$
Dólar EE.UU	9.782.214	(9.782.214)
Libra Esterlina	12.090.151	(12.090.151)
Euro	4.921.259	(4.921.259)
Dólar Canadiense	2.470.380	(2.470.380)
Real Brasileiro	1.890.101	(1.890.101)
Corona Sueca	1.195.848	(1.195.848)
Corona Noruega	1.097.575	(1.097.575)
Peso Mexicano	3.720.512	(3.720.512)
Peso Argentino	15.076	(15.076)
Totales	37.183.116	(37.183.116)

Sin perjuicio de lo anteriormente señalado, en escenarios de apreciación de nuestra moneda local es posible mitigar el efecto en resultados mediante ajustes en los precios considerando siempre, el nivel de apreciación de las monedas de nuestros competidores.

5.1.2 Riesgo de Tasa de Interés

El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera de la compañía. Al 30 de junio de 2024 Viña Concha y Toro tenía una deuda financiera total de M\$ 435.858.561.886 (sin intereses y con efecto de derivados relacionados a la deuda financiera), de esta deuda un 58,15% se encuentra en el pasivo no corriente y un 41,85% en el corriente. Al cierre de este ejercicio la compañía no mantiene deuda con interés variable.

A continuación, se presenta un análisis de la deuda neta (se excluyen derivados) y los movimientos en dicha deuda para el cierre de cada ejercicio presentado:

	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
Deuda Neta	M\$	M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	29.753.038	34.185.194
Pasivos financieros, corrientes	(228.469.822)	(189.137.821)
Pasivos financieros, no corrientes	(263.600.477)	(294.560.294)
Total deuda neta	(462.317.261)	(449.512.921)
Pasivos por Arrendamientos, corrientes	(2.272.406)	(2.811.949)
Pasivos por Arrendamientos, no corrientes	(9.118.129)	(9.792.385)
Total deuda neta incluyendo IFRS 16	(473.707.796)	(462.117.255)

	Otros activos Efectivo y equivalente al efectivo	Pasivos provenientes de actividades de financiamiento				Total
		Arrendamientos		Préstamos y sobregiros		
		Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	
Saldo inicial 1 de enero 2024	34.185.194	(2.811.949)	(9.792.385)	(189.137.821)	(294.560.294)	(462.117.255)
Flujos de efectivo	(4.432.156)	1.694.213	-	28.885.671	(10.704.682)	15.443.046
Traspaso corto a largo plazo	-	-	-	-	-	-
Traspaso largo a corto	-	-	-	(45.789.483)	45.789.483	-
Efecto de variación moneda extranjera	-	-	-	(11.042.373)	(4.124.984)	(15.167.357)
Otros	-	(1.154.670)	674.256	(11.385.816)	-	(11.866.230)
Saldo final 30 de junio 2024	29.753.038	(2.272.406)	(9.118.129)	(228.469.822)	(263.600.477)	(473.707.796)

	Otros activos Efectivo y equivalente al efectivo	Pasivos provenientes de actividades de financiamiento				Total
		Arrendamientos		Prestamos y sobregiros		
		Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	
Saldo inicial 1 de enero 2023	33.791.676	(2.362.511)	(9.484.527)	(142.429.933)	(259.258.573)	(379.743.868)
Flujos de efectivo	393.518	3.309.345	-	(7.610.893)	(33.591.666)	(37.499.696)
Traspaso corto a largo plazo	-	-	-	(1.321.854)	-	(1.321.854)
Traspaso largo a corto	-	-	-	(9.891.960)	11.213.814	1.321.854
Efecto de variación moneda extranjera	-	-	-	(12.545.007)	(11.702.676)	(24.247.683)
Otros	-	(3.758.783)	(307.858)	(15.338.174)	(1.221.193)	(20.626.008)
Saldo final 31 de diciembre 2023	34.185.194	(2.811.949)	(9.792.385)	(189.137.821)	(294.560.294)	(462.117.255)

5.1.3 Riesgo de Inflación

Una característica muy particular del mercado financiero de Chile es la profundidad que existe para los bonos corporativos denominados en UF y no así en pesos chilenos, esto debido a que los primeros garantizan al inversionista un retorno específico en términos reales, aislando el riesgo inflacionario, sin embargo, este mismo es traspasado al emisor de la deuda. A raíz de esto la compañía ha emitido en el mercado local Bonos Corporativos denominados en unidades de fomento. Para cubrirse del riesgo de Inflación, la compañía ha tomado contratos Swap de UF a Pesos y de UF a Dólares, calzando la posición pasiva en UF.

En efecto, al 30 de junio de 2024 el 54,85% de la deuda de la compañía está denominada en UF, que corresponde principalmente a las colocaciones de Bonos vigentes por UF 7.000.000, la compañía para mitigar este riesgo ha tomado contratos "Cross Currency Swap" de UF a CLP y de UF a USD. El tope de inflación de los contratos vigentes al 30 de junio de 2024 es de 2,82% anual.

Con motivo de estos derivados y considerando que la variación de la UF entre el 01 de enero del 2024 y el 30 de junio de 2024 anualizada fue de 4,31% se generó una disminución de la pérdida en M\$ 1.386.229.- Esta utilidad se obtiene de considerar que el valor de pérdida sin cobertura habría sido de M\$ 4.108.125, la que se acotó a M\$ 2.721.895 por las coberturas señaladas.

El análisis de sensibilidad suponiendo que la compañía no hubiese contratado estas coberturas, nos muestra que una variación de 100 puntos base anual en la inflación que corrige la UF en este período, hubiese generado una mayor pérdida/utilidad por M\$ 1.254.204 con efecto en resultado.

5.2 Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito corresponde a la incertidumbre respecto al cumplimiento de las obligaciones de la contraparte de la compañía, para un determinado contrato, acuerdo o instrumento financiero, cuando este incumplimiento genere una pérdida en el valor de mercado de algún activo financiero.

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023 la exposición al riesgo de crédito de los depósitos a plazo es la siguiente:

Clasificación de riesgo	Institución Financiera	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
		M\$	M\$
Depositos a plazo			
A2	Banco Supervielle	1.153.303	-
A2	Banco de la Nación Argentina	-	231.564
Total depositos a plazo		1.153.303	231.564

5.2.1 Cuentas por Cobrar

El riesgo de crédito al cual está expuesta la compañía proviene principalmente de cuentas por cobrar comerciales que no tienen cotización en el mercado activo, por lo cual son medidos a su costo amortizado. Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura y registrando el correspondiente deterioro en el caso que exista.

El otorgamiento de crédito a clientes es evaluado por la Administración, quien determina líneas de crédito y plazos de pagos con el objetivo de disminuir los riesgos de incobrabilidad. Lo anterior, considera principalmente la recopilación de información financiera, comercial y tributaria, más la opinión y la cobertura de seguros de créditos asignada por la Compañía de Seguros.

La política de la compañía es cubrir con seguro de crédito a todos sus clientes, tanto del mercado nacional, mercado de exportaciones y también para los clientes de sus subsidiarias, con una cobertura del 90% de las líneas de crédito otorgadas. En el caso de clientes rechazados de cobertura, se buscan mecanismos alternativos de garantizar sus pagos para ello se solicitan, cartas de crédito bancarias, pagos anticipados, cheques a fecha o cualquier otro que puede existir, de acuerdo con la legislación de cada país.

La incobrabilidad de las cuentas por cobrar, y en consecuencia, la provisión de incobrables, se determina considerando los montos no cubiertos por la compañía de seguros, analizando el riesgo por antigüedad de las deudas morosas, de acuerdo a la experiencia histórica o cuando ocurre uno o más de los siguientes eventos:

- Habiéndose ejecutado el proceso de cobranza de la deuda morosa, el cliente no reconoce la deuda.
- Habiéndose ejecutado el proceso de cobranza de la deuda morosa, el cliente no presenta intención de pago respecto de los compromisos adquiridos.
- El cliente ha entrado en cesación de pagos y/o presenta dificultades financieras significativas.
- Otros casos en que la cuenta por cobrar presenta deterioro debido a datos observables, objetivos y medibles que reclamen la atención de la compañía en cuanto puedan impactar los flujos de efectivo futuros de este activo.

No existen otros tipos de garantías colaterales crediticias, además de los seguros de créditos contratados.

Al 30 de junio de 2024, este servicio es provisto por una empresa de seguros con clasificación crediticia AA-, por lo que las coberturas de crédito señaladas en el párrafo anterior están concentradas en un 100% en esa empresa.

Al 30 de junio de 2024, se recibió efectivo por M\$59.843 por ejecución de garantías colaterales.

a) Venta a terceros desde Chile:

En el mercado nacional la venta está diversificada en más de 10 mil clientes, considerando a cadenas supermercados, distribuidores mayoristas y minoristas.

En el caso de las cuentas por cobrar del mercado nacional, un 97,09% cuenta con seguro de crédito, el cuál cubre un 90% del siniestro. Al 30 de junio de 2024 los 5 principales clientes concentran el 60% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 100% de esta deuda cubierta por el seguro de crédito. El 74%, de las cuentas por cobrar están concentradas en clientes que mantienen cuentas por cobrar por montos superiores a los MM\$100, siendo que un 13% corresponde a clientes con una deuda inferior a los MM\$10.

La compañía exporta a más de 100 países en el extranjero logrando una amplia base de clientes principalmente como Distribuidores o Cadenas de Supermercados.

Para las exportaciones efectuadas desde Chile a terceros, un 90,2% cuenta con seguro de crédito, el cual cubre un 90% de la cuenta por cobrar, además un 8,5% corresponden a ventas a monopolios estatales. Al 30 de junio de 2024 los veinte principales clientes concentran un 64,4% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 90% de esta deuda cubierta por seguro de crédito, además un 9,9% corresponde a ventas a monopolios estatales. El 35,6% restante, está constituido por cerca de 135 clientes.

Al 30 de junio de 2024, un 14,79% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes nacionales asegurados.

Al 30 de junio de 2024, un 85,21% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes nacionales no asegurados.

b) Venta a terceros desde el extranjero:

La compañía cuenta con subsidiarias distribuidoras de sus productos en Inglaterra, Suecia, Noruega, Finlandia, Argentina, Brasil, México, Singapur y China.

Un 60% de las cuentas por cobrar del mercado nacional de Bodegas y Viñedos Trivento S.A., cuenta con seguro de crédito el cual cubre el 90% del siniestro. Los principales 20 clientes del mercado nacional representan un 56,70% de las cuentas por cobrar totales, de estas el 71% está asegurado.

Para el caso de las cuentas por cobrar de exportación de Bodegas y Viñedos Trivento, un 91,61% cuenta con seguro de crédito el cual cubre el 90% del siniestro, además un 8,39% de las exportaciones corresponden a ventas a monopolios estatales. Al 30 de junio de 2024 los nueve principales clientes concentran un 80% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 92% de esta deuda cubierta por seguro de crédito, además un 7,7% corresponde a ventas a monopolios estatales.

La subsidiaria Concha y Toro UK mantiene un 97,2% de su cartera de cuentas por cobrar cubiertas por seguro de crédito, el cual cubre un 90% del valor. El 88,3% de las cuentas por cobrar se concentra en sus 20 principales clientes, de estos el 100% de la deuda está cubierta con seguro, mientras que el 11,7% restante de las cuentas por cobrar se distribuyen en más de 90 clientes.

VCT Brasil concentra el 64% de sus cuentas por cobrar en sus principales 20 clientes, repartiendo el 36 % restante en más de 130 clientes. Un 83% de sus cuentas por cobrar cuentan con seguro de crédito, el cual cubre el 90% del valor.

Fetzer mantiene seguros de crédito para un 98,74% de sus cuentas por cobrar nacionales, y para un 80,14% de sus cuentas por cobrar de exportación, en ambos casos, el seguro cubre un 90% del siniestro. Un 5,30% de las cuentas por cobrar nacionales y un 19,9% de las cuentas por cobrar de exportación son ventas a monopolios estatales.

VCT & DG México concentra el 96,3% de sus cuentas por cobrar en sus principales 20 clientes, repartiendo el 3,7% restante en más de 70 clientes. Un 98 % de sus cuentas por cobrar cuentan con seguro de crédito, el cual cubre el 90% del valor.

VCT Group of Wineries Asia cuenta con menos de 40 clientes, de los cuales un 75,8% se encuentra cubierto por el seguro de crédito, que cubre un 90% del valor.

Gan Lu Wine Trading realiza ventas domésticas en China manteniendo al 30 de junio de 2024 el 90,40 % de sus cuentas por cobrar cubiertas con seguros de crédito.

Las subsidiarias de Suecia, Noruega y Finlandia concentran más del 90% de sus cuentas por cobrar en las ventas efectuadas a los monopolios estatales, los cuales no cuentan con seguro de crédito por su bajo riesgo crediticio.

Al 30 de junio de 2024, un 80,90% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes nacionales asegurados.

Al 30 de junio de 2024, un 19,10% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes nacionales no asegurados.

5.2.2 Inversiones Corto Plazo y Forward

Los excedentes de efectivo se invierten de acuerdo con la política de inversiones de corto plazo, principalmente, en pactos de retrocompra sobre papeles del banco central, depósitos a plazo con distintas instituciones financieras, fondos mutuos de renta fija de corto plazo. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalentes al efectivo y en inversiones mantenidas hasta su vencimiento.

Los instrumentos de cobertura, principalmente Forward y Swap, son contratados por plazos hasta cinco años solo con instituciones bancarias.

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad, se diversifican las inversiones con distintas instituciones bancarias. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en: (i) su clasificación de riesgo y (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte.

5.3 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la sociedad en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras.

La principal fuente de liquidez de la compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además, la compañía posee líneas de financiamientos no utilizadas, y la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

Al 30 de junio de 2024, la Compañía tiene M\$ 29.753.038 en saldos bancarios, fondos mutuos, overnights y depósitos a plazo. Además de líneas de crédito bancario.

Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la compañía monitorea en forma mensual y anual, mediante flujos de caja proyectados, la capacidad de ésta para financiar su capital de trabajo, inversiones futuras y sus vencimientos de deuda.

A continuación, se resumen los vencimientos de los pasivos financieros no derivados y derivados de la Compañía al 30 de junio de 2024 y 2023.

Al 30 de junio de 2024	Valor Libro M\$	Al vencimiento (*)			
		Menor de 1 año M\$	de 1 a 3 años M\$	de 3 a 5 años M\$	Más 5 años M\$
Otros Pasivos financieros no derivados					
Préstamos Bancarios	224.725.157	231.407.351	161.572	-	-
Obligaciones con el Público	267.345.142	7.948.641	18.361.372	18.009.999	306.421.069
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	172.942.688	172.942.688	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9.610.556	9.610.556	-	-	-
Sub- Total	674.623.543	421.909.236	18.522.944	18.009.999	306.421.069
Pasivos Financieros Derivados					
Derivados de coberturas	41.352.109	31.345.106	9.226.063	780.938	-
Derivados no Cobertura	24.559	24.559	-	-	-
Sub- Total	41.376.668	31.369.665	9.226.063	780.938	-
Total	716.000.211	453.278.901	27.749.007	18.790.937	306.421.069

Al 31 de diciembre de 2023	Valor Libro M\$	Al vencimiento (*)			
		Menor de 1 año M\$	de 1 a 3 años M\$	de 3 a 5 años M\$	Más 5 años M\$
Otros Pasivos financieros no derivados					
Préstamos Bancarios	221.920.087	194.184.737	37.062.009	8.193	-
Obligaciones con el Público	261.778.028	6.365.124	17.774.366	17.435.846	299.518.651
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	166.665.135	166.665.135	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	11.055.610	11.055.610	-	-	-
Sub- Total	661.418.860	378.270.606	54.836.375	17.444.039	299.518.651
Pasivos Financieros Derivados					
Derivados de coberturas	23.635.476	12.938.948	6.003.814	95.401	4.597.313
Derivados no Cobertura	372.581	-	-	-	372.581
Sub- Total	24.008.057	12.938.948	6.003.814	95.401	4.969.894
Total	685.426.917	391.209.554	60.840.189	17.539.440	304.488.545

(*) Se incluyen los intereses al vencimiento

5.4 Riesgo de Precio de Materia Prima

La compañía depende de viñedos externos para su abastecimiento de uvas y de vino a granel. Las uvas que compra a productores externos están sujetas a fluctuaciones de precio, calidad y generalmente son más costosas que las uvas de los propios viñedos de la compañía.

Para la elaboración de vinos Premium, varietal y espumante, un 29,93% de las uvas y vinos a granel utilizados correspondían a agricultores independientes de Chile. Adicionalmente, la compañía compró aproximadamente el 48,81% de la uva y vino a granel necesarios para producir el vino de calidad popular. La interrupción en la oferta de uva o vino, así como aumentos en los precios por parte de estos proveedores externos, podrían tener un efecto adverso sobre los resultados operacionales de la Compañía.

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

En el efectivo y efectivo equivalente, se mantienen saldos de bancos, fondos mutuos, overnight y depósitos a plazo.

Efectivo y equivalente al efectivo	Al 30 de junio de	Al 31 de diciembre de
	2024	2023
	M\$	M\$
Saldos en Bancos	25.020.499	32.493.184
Fondos Mutuos	3.285.382	-
Depósitos Overnight	293.854	1.460.446
Depósitos a plazo	1.153.303	231.564
Totales	29.753.038	34.185.194

Al 30 de junio de 2024 la sociedad mantiene fondos mutuos, que se detallan a continuación;

Fondo mutuo	N° de cuotas	Valor cuota	Al 30 de junio de
			2024
			M\$
FBA RENTA PESOS	24.209.605	0,12	2.661.076
FBA AHORRO PESOS	2.558.774	0,13	325.758
MACRO PIONERO PLUS	6.254	0,04	222
RENTA CREDICOOP	1.210.109	0,14	163.489
RENTA SUPERVIELLE	1.092.985	0,11	114.375
FBA RENTA	186.151	0,12	20.462
Total			3.285.382

Al 31 de diciembre de 2023 la sociedad no mantiene fondos mutuos.

Al 30 de junio de 2024 la sociedad mantiene depósitos a plazo, que se detallan a continuación:

Al 30 de junio de 2024						
Banco	Vencimiento	Tasa Mensual	Moneda	Monto	Interes	Monto Total
				M\$	M\$	M\$
Banco Supervielle	08-07-2024	4,98%	ARS	1.035.459	117.844	1.153.303
Totales				1.035.459	117.844	1.153.303

Al 31 de diciembre de 2023 la sociedad mantiene depósitos a plazo, que se detallan a continuación:

Al 31 de diciembre de 2023						
Banco	Vencimiento	Tasa Mensual	Moneda	Monto	Interes	Monto Total
				M\$	M\$	M\$
Banco de la nación Argentina	11-03-2024	UVA+0%	ARS	108.494	7.288	115.782
Banco de la nación Argentina	11-03-2024	UVA+0%	ARS	108.494	7.288	115.782
Totales				216.988	14.576	231.564

El efectivo y equivalentes al efectivo, clasificado por monedas se detalla así:

Moneda origen	Al 30 de junio de	Al 31 de diciembre de
	2024	2023
	M\$	M\$
Dólar estadounidense	11.157.834	8.318.668
Real brasileño	304.498	1.600.341
Peso chileno	5.866.020	14.247.653
Corona noruega	2.334.476	2.373.314
Corona sueca	1.515.350	1.226.167
Libra esterlina	2.532.884	1.688.877
Peso mexicano	1.523.337	1.403.713
Euro	1.605.591	980.277
Dólar canadiense	95.085	290.133
Yuan Chino	2.817.963	2.056.051
Totales	29.753.038	34.185.194

NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición del rubro se presenta en el siguiente cuadro:

Otros Activos Financieros	Total corrientes		Total No Corrientes	
	Al 30 de junio de	Al 31 de diciembre de	Al 30 de junio de	Al 31 de diciembre de
	2024	de 2023	2024	de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones financieras disponibles para la venta	2.516.870	2.519.242	-	-
Instrumentos derivados de cobertura (*)	28.459.024	12.813.912	56.849.396	61.855.417
Instrumentos derivados de no cobertura (**)	7.223	388.275	-	-
Inversiones en Obligaciones Negociables	4.165.678	3.271.964	-	-
Totales	35.148.795	18.993.393	56.849.396	61.855.417

(*) Ver nota 19.2 letra a

(**) Ver nota 19.2 letra b

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Al 30 de junio de 2024, los activos financieros disponibles para la venta corresponden a valores negociables que ascienden a la suma de M\$2.516.870 de este total el 90,97% se registra a valor bursátil y el 9,03% restante a costo.

Al 31 de diciembre de 2023, los activos financieros disponibles para la venta corresponden a valores negociables que ascienden a la suma de M\$2.519.242 de este total el 90,89% se registra a valor bursátil y el 9,11% restante a costo.

NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO

La composición del rubro es la siguiente:

Descripción de las clases de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Deudores por operaciones comerciales, neto	211.867.898	242.559.850
Otras cuentas por cobrar, neto, corrientes	32.552.439	32.543.748
Total Deudores Corrientes	244.420.337	275.103.598
Cuentas por cobrar, no corrientes	14.580	454.425
Total Deudores No Corrientes	14.580	454.425
Total Deudores	244.434.917	275.558.023

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar.

Es importante señalar que la Compañía cuenta con distribuidores para vender sus productos en los mercados de exportación. La Compañía no cuenta con clientes que representen el 10% o más del total de los ingresos consolidados de exportación durante 2024 y 2023. Los 5 clientes más significativos con relación al total de exportaciones representaron un 12,5% y 16,1% en 2024 y 2023, respectivamente.

La Compañía ha firmado acuerdos con la mayor parte de sus distribuidores, por lo general por un período de dos años, renovable automáticamente. Además, la estrategia de la Compañía para aumentar las ventas en los mercados de exportación más importantes, en una gran medida depende del comportamiento de sus distribuidores.

El rubro Otras cuentas por cobrar, neto, corrientes, está compuesto principalmente por cuentas corrientes y deudas del personal.

El análisis de antigüedad de deudores por ventas es el siguiente:

Tramo de la cartera	al 30 de junio de 2024			al 31 de diciembre de 2023		
	N° Clientes Cartera	Bruto M\$	Provisión M\$	N° Clientes Cartera	Bruto M\$	Provisión M\$
Al día	6.789	209.433.492	(24.701)	6.843	236.535.775	(20.052)
Entre 1 y 30 días	3.545	18.368.769	(180.045)	3.542	20.738.289	(219.612)
Entre 31 y 60 días	744	4.685.593	(29.584)	762	5.792.583	(35.276)
Entre 61 y 90 días	571	4.117.689	(10.209)	559	5.844.457	(12.287)
Entre 91 y 120 días	400	1.436.744	(4.194)	370	724.479	(1.356)
Entre 121 y 150 días	294	832.847	(1.219)	271	755.433	(1.121)
Entre 151 y 180 días	157	891.741	(2.892)	144	657.263	(2.735)
Entre 181 y 210 días	199	668.755	(1.008)	188	749.877	(1.132)
Entre 211 y 250 días	194	1.038.819	(1.277)	160	1.220.518	(1.402)
Más de 250 días	844	3.508.106	(292.509)	797	2.890.129	(55.807)
Total cartera por tramo	13.737	244.982.555	(547.638)	13.636	275.908.803	(350.780)

El movimiento de la estimación de deudores incobrables al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre 2023 es el siguiente:

Movimiento de Provisión de Deudores Incobrables Consolidado	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2023	578.595
Constitución de estimación	56.241
Castigos	(275.847)
Diferencia Tipo de Cambio	(8.209)
Saldo al 31 de diciembre de 2023	350.780
Constitución de estimación	243.183
Castigos	(49.369)
Diferencia Tipo de Cambio	3.044
Saldo final al 30 de junio de 2024	547.638

La Sociedad calcula la estimación de deterioro para las deudas de clientes por ventas, de acuerdo a la pérdida crediticia esperada en base a lo indicado en la nota 2.6.1.

Para los siguientes casos el criterio para la estimación de deterioro de los deudores incobrables es el siguiente:

Motivo	% Provisión	
	Cientes Sin Seguro	Cientes Con Seguro
Fallecimiento	100%	10%
Conocimiento de fraude	100%	10%
Cambio de domicilio, en condición no ubicable	100%	10%
Insolvencia	100%	10%

Los documentos por cobrar protestados al 30 de junio de 2024 alcanzan a 69 clientes por un total de M\$ 149.628, mientras que, al 31 de diciembre de 2023, alcanzaron a 113 clientes por un monto de M\$ 108.212. Respecto de los documentos por cobrar que se encuentran en cobranza judicial al 30 de junio de 2024, alcanzan a 85 clientes por un total de M\$ 35.267, mientras que, al 31 de diciembre de 2023, alcanzaron a 71 clientes por un monto de M\$ 58.338.

La cartera al 30 de junio de 2024 asciende a M\$ 244.982.55 que representan un total de 13.737 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Cientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada Bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Cientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	6.789	209.433.492	-	-	-	-	-	-	209.433.492
1-30 días	3.545	18.368.769	-	-	-	-	-	-	18.368.769
31-60 días	744	4.685.593	-	-	-	-	-	-	4.685.593
61-90 días	571	4.117.689	-	-	-	-	-	-	4.117.689
91-120 días	400	1.436.744	-	-	-	-	-	-	1.436.744
121-150 días	294	832.847	-	-	-	-	-	-	832.847
151-180 días	157	891.741	-	-	-	-	-	-	891.741
181-210 días	199	668.755	-	-	-	-	-	-	668.755
211- 250 días	194	1.038.819	-	-	-	-	-	-	1.038.819
> 250 días	844	3.508.106	-	-	-	-	-	-	3.508.106
Total	13.737	244.982.555	-	-	-	-	-	-	244.982.555

La cartera al 31 de diciembre de 2023 asciende a M\$ 275.908.803 que representan un total de 13.636 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada Bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	6.843	236.535.775	-	-	-	-	-	-	236.535.775
1-30 días	3.542	20.738.289	-	-	-	-	-	-	20.738.289
31-60 días	762	5.792.583	-	-	-	-	-	-	5.792.583
61-90 días	559	5.844.457	-	-	-	-	-	-	5.844.457
91-120 días	370	724.479	-	-	-	-	-	-	724.479
121-150 días	271	755.433	-	-	-	-	-	-	755.433
151-180 días	144	657.263	-	-	-	-	-	-	657.263
181-210 días	188	749.877	-	-	-	-	-	-	749.877
211- 250 días	160	1.220.518	-	-	-	-	-	-	1.220.518
> 250 días	797	2.890.129	-	-	-	-	-	-	2.890.129
Total	13.636	275.908.803	-	-	-	-	-	-	275.908.803

NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

9.1 Información a revelar sobre Partes Relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del período no están garantizados y son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Al 30 de junio de 2024 y Al 31 de diciembre de 2023, el Grupo no ha registrado ningún deterioro material, de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

9.2 Grupo Controlador

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 37,75%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se señalan cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del controlador, con indicación de las personas jurídicas y naturales que representan y sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro “otros” a aquellos accionistas con porcentajes inferiores al 1%:

Grupo Controlador	37,75%
Inversiones Totihue S.A.	22,50%
Inversiones Quivolgo S.A.	4,31%
Inversiones La Gloria Ltda.	2,43%
Otros	8,50%

Las sociedades Inversiones Totihue S.A. es una sociedades anónima cerrada, controlada en un 100%, directamente o indirectamente por la familia Guilisasti Gana compuesta por Doña Isabel Gana Morandé (RUT 2.556.021-3) y los hermanos Eduardo Guilisasti Gana (RUT 6.290.361-9), Rafael Guilisasti Gana (RUT 6.067.826-K), Pablo Guilisasti Gana (RUT 7.010.277-3), Isabel Guilisasti Gana (RUT 7.010.269-2), Sara Guilisasti Gana (RUT 7.010.280-3), Josefina Guilisasti Gana (RUT 7.010.278-1) y sucesión de Don José Guilisasti Gana (RUT 7.010.293-3). Los miembros de la familia Guilisasti Gana ejercen sus derechos como personas naturales o a través de sociedades de inversión que pertenecen en su totalidad a la misma familia.

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de la familia Larraín Vial, compuesta por su cónyuge Teresa Vial Sánchez (RUT 4.300.060-8) y los hermanos Felipe Larraín Vial (RUT 7.050.875-3), María Teresa Larraín Vial (RUT 10.165.925-9), Rodrigo Larraín Vial (RUT 10.165.924-0), María Isabel Larraín Vial (RUT 10.173.269-K) y Alfonso Larraín Vial (RUT 15.314.655-1). Por su parte, Inversiones La Gloria Ltda. es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María, Andrés Larraín Santa María (RUT 4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (RUT 4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (RUT 4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (RUT 6.065.908-7).

El concepto “otros” incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la Familia Guilisasti Gana y a Don Alfonso Larraín Santa María.

No existen otras personas jurídicas o naturales distintas del Grupo Controlador que posean acciones o derechos que representen el 10% o más del capital de la Sociedad, como tampoco personas naturales que posean más del 10% y que en conjunto con su cónyuge y/o parientes alcancen dicho porcentaje, ya sea directamente o a través de personas jurídicas.

9.3 Personal clave de la Dirección

Personal clave de la gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, directa o indirectamente, incluyendo cualquier director o administrador (sea o no ejecutivo) de esa entidad.

9.4 Remuneración de la Alta Administración

Los gerentes y ejecutivos principales participan de un plan de bonos anuales por participación de utilidades y cumplimiento de objetivos. La remuneración global de los principales ejecutivos es la siguiente:

Remuneraciones alta administración	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2024	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2023	Desde el 1 de abril Hasta el 30 de junio de 2024	Desde el 1 de abril Hasta el 30 de junio de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneración de la alta administración	5.685.140	7.440.325	3.625.068	5.085.988
Totales	5.685.140	7.440.325	3.625.068	5.085.988

9.5 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
				M\$	M\$
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Peso Chileno	5.849	3.112.226
0-E	VCT Japón	Asociada	Dólar Americano	6.475	90.803
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Dólar Canadiense	4.665.469	3.836.412
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista SPA	Asociada	Peso Chileno	67.852	65.664
77.383.837-2	Inmobiliaria Reserva Urbana S.A.	Asociada	Peso Chileno	2.440.082	1.939.987
Totales				7.185.727	9.045.092

9.6 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
				M\$	M\$
96.512.200-1	Vñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	878.716	703.617
85.201.700-7	Agrícola Alto de Quitralkan Ltda.	Por Director	Peso Chileno	-	63.724
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Peso Chileno	2.229.344	2.229.053
79.592.130-3	Agrícola Las Petras Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	18.165	13.495
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Peso Chileno	120.639	2.038
76.088.641-6	Agrícolas Las Pircas Ltda	Por Gerente	Peso Chileno	3.278	2.886
96.931.870-9	Viveros Guillaume Chile S.A.	Por Director	Peso Chileno	42.914	11.224
76.021.221-0	Agrícola Gabriela Ltda.	Por Director	Peso Chileno	-	11.144
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Peso Mexicano	5.067.858	6.618.672
76.599.450-0	Inversiones Santa Eliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	71.490	26.173
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Dólar Canadiense	860.210	1.091.654
76.120.010-0	Soc. Comercial y Promotora La Uva Ltda.	Por Director	Peso Chileno	-	6.733
0-E	VCT Japón	Asociada	Peso Chileno	1.045	45.549
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista SPA	Asociada	Peso Chileno	116.220	133.971
76.098.247-4	Inversiones Galilea	Accionista de Subsidiaria	Peso Chileno	91.121	91.121
77.205.596-K	Comercial Roca Limitada	Accionista de Subsidiaria	Peso Chileno	4.556	4.556
76.337.855-1	Inversiones MK Limitada	Accionista de Subsidiaria	Peso Chileno	63.000	-
76.352.869-3	Asesorías e Inversiones KH SpA	Accionista de Subsidiaria	Peso Chileno	42.000	-
Totales				9.610.556	11.055.610

9.7 Detalle de transacciones con partes relacionadas por entidad

En esta nota se presentan transacciones con empresas asociadas y además todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas, como también todas aquellas operaciones por compra y venta de acciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Los saldos y transacciones con las empresas subsidiarias del Grupo son eliminados en la consolidación.

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Naturaleza de la Transacción	Desde el 01 de enero al 30 de Junio de 2024		Desde el 01 de enero al 30 de Junio de 2023	
				Transacción M\$	Efecto en Resultado M\$	Transacción M\$	Efecto en Resultado M\$
96.512.200-1	Vñedos Emiliana S.A.	Por Director	Venta Materias Primas y Productos	27.895	27.895	-	-
96.512.200-1	Vñedos Emiliana S.A.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	1.067.710	-	423.283	-
86.673.700-2	Agrícola Los Alamos Ltda.	Por Gerente	Compra Materias Primas y Productos	-	-	234.261	-
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	3.403.730	-	2.653.611	-
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	725.182	637.200	787.461	644.409
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Venta Servicios y Otros	15	15	-	-
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	152.636	-	132.707	-
76.021.221-0	Agrícola Gabriela Ltda.	Gerente	Compra Materias Primas y Productos	-	-	169.781	-
85.201.700-7	Agrícola Alto Quitralkan Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	63.724	-	511.572	-
70.017.820-K	Camara de Comercio de Stgo	Por Director	Compra Servicios y Otros	6.572	(6.572)	1.498	(1.498)
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Venta Materias Primas y Productos	14.411.806	14.085.666	10.472.303	10.095.969
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Compra Servicios y Otros	4.056	(4.056)	-	-
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	2.845.965	1.575.038	1.803.319	891.623
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Compra Servicios y Otros	351.617	(351.617)	162.525	(162.525)
0-E	VCT Japón	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	27.643	17.348	108.097	61.043
96.931.870-9	Viveros Guillaume	Por Gerente	Compra Materias Primas y Productos	60.537	-	141.639	-
95.097.000-6	Forestal Quiulgo Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	-	-	2.666	-
76.599.450-0	Inversiones Santa Eliana S.A.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	118.918	-	205.010	-
76.088.641-6	Agrícolas Las Pircas Ltda	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	9.628	-	20.388	-
76.099.373-5	Proyectos Industriales Jhonson Ltda.	Por Gerente	Compra Servicios y Otros	947	(947)	11.558	(11.558)
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista SPA	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	4.612	-	-	-

NOTA 10. INVENTARIOS, NETO

La composición de los Inventarios al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

Clases de Inventarios	Al 30 de junio de	Al 31 de diciembre
	2024	de 2023
	M\$	M\$
Vinos a granel (a)	332.535.047	292.125.529
Vinos embotellados (b)	98.235.779	72.146.775
Vinos semi-elaborados	14.796.267	15.839.840
Licores	1.122.148	1.196.969
Materiales e Insumos (c)	36.201.490	33.740.608
Otros Productos (d)	6.551.215	10.181.013
Total Inventarios, netos	489.441.946	425.230.734

- (a) En Vinos a granel se incluye el vino en su fase previa de embotellamiento.
 (b) En Vinos embotellados se incluye el vino una vez ha concluido el proceso de embotellamiento.
 (c) En Materiales e Insumos se incluyen todos aquellos recursos necesarios para la producción del vino.
 (d) En Otros Productos se incluyen todos aquellos inventarios no incluidos en las anteriores líneas, como bebidas diferentes al vino y materiales de merchandising.

Los movimientos de estimación de obsolescencia y valor neto realizable son los siguientes:

	Al 30 de junio de	Al 31 de diciembre
	2024	de 2023
	M\$	M\$
Saldo Inicial	(3.059.301)	(4.501.422)
(Provisión) constituida y reverso de provisión	(927.661)	42.660
Provisión utilizada	1.239.868	1.399.461
Total	(2.747.094)	(3.059.301)

Al 30 de junio de 2024 y Al 31 de diciembre de 2023 la estimación de obsolescencia y valor neto realizable se le aplica a las clases de inventarios vinos embotellados, vinos semi-elaborados, materiales e insumos y otros productos.

Del total de costo de venta, los montos correspondientes a costos directos son los siguientes:

	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de			
	de 2024	de 2023	de 2024	2023
Costo Directo	247.664.264	209.071.638	130.968.502	116.316.056
Total	247.664.264	209.071.638	130.968.502	116.316.056

No existen inventarios pignorados como garantía de cumplimiento de deudas.

No existe inventario no corriente al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre 2023, debido a que se encuentra disponible para la venta al público una vez es producido. Las existencias para las que técnicamente su elaboración supone un ciclo superior a doce meses suponen un total marginal.

NOTA 11. INVERSIONES E INFORMACIONES SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

11.1 Informaciones a revelar sobre Inversiones en subsidiarias

I. Inversiones en Chile

Las inversiones en subsidiarias en Chile no presentan variaciones estructurales respecto a lo informado al 31 de diciembre de 2023.

II. Inversiones en el Extranjero

i. Valorización de inversiones en Argentina

- a. Los estados financieros de las sociedades argentinas Trivento Bodegas y Viñedos S.A., Finca Lunlunta S.A. y Finca Austral S.A., en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 30 de junio de 2024, existen utilidades potencialmente remesables (según normas cambiarias argentinas, para girar divisas al exterior por concepto de utilidades y dividendos a accionistas no residentes, se debe tener la conformidad previa del Banco Central de la República Argentina (BCRA)), de las subsidiarias en Argentina, por un monto de ARS 28.395.166.464.

ii. Valorización de inversiones en Inglaterra

- a. Los estados financieros de la sociedad inglesa Concha y Toro UK Ltd., en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación directa del 99% e indirecta del 1%, están expresados en Libras Esterlinas, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 30 de junio de 2024, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Inglaterra, por un monto de GBP 22.831.242.

iii. Valorización de inversiones en Brasil

- a. Los estados financieros de la sociedad brasilera VCT Brasil Importadora y Exportadora Ltda., en que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, están expresados en Reales Brasileños, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 30 de junio de 2024, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en VCT Brasil Importadora y Exportadora Ltda., por un monto de BRL 93.668.095.

iv. Valorización de inversiones en Suecia, Finlandia y Noruega

- a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en Suecia, Finlandia y Noruega, en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en sus monedas locales, Corona Sueca, Euro y Corona Noruega respectivamente, que son las monedas funcionales de cada subsidiaria. A su vez, la subsidiaria de Suecia es dueña del 100% de la subsidiaria de Finlandia.
- b. Al 30 de junio de 2024, existen utilidades potencialmente remesables de estas subsidiarias, por un monto de SEK 64.883.787, en Concha y Toro Sweden AB y subsidiaria y NOK 38.437.088, en Concha y Toro Norway AS y subsidiaria.

v. Valorización de inversiones en Singapur

- a. Los estados financieros de la sociedad constituida en Singapur, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Estadounidenses, que es la moneda funcional de la subsidiaria. A su vez, la subsidiaria de Singapur es dueña del 100% de la subsidiaria de China y del 41% de la de Japón.
- b. Al 30 de junio de 2024, no existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Singapur.

vi. Valorización de inversiones en Estados Unidos

- a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en Estados Unidos, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Estadounidenses, que es la moneda funcional de las subsidiarias.
- b. Con fecha 22 de octubre de 2014, se constituyó la sociedad Eagle Peak Estates, LLC, la cual está dedicada a la comercialización, fraccionamiento de vino y bebidas alcohólicas y exportación de vino y productos afines en Estados Unidos.
- c. En julio de 2011, VCT USA, Inc. junto con Banfi Corporation, forman un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la constitución de la sociedad Excelsior Wine Company, LLC, de esta manera la distribución de nuestros productos pasa a desarrollarse exclusivamente a través de esta nueva compañía, distribución que anteriormente se desarrollaba a través de Banfi Corporation.
- d. En julio de 2018, Bonterra adquirió el 50% de Excelsior Wine Company, transacción en virtud de cual el Grupo Concha y Toro alcanzó un 100% de las acciones de la referida sociedad. El 50% restante continúa bajo la propiedad de VCT USA, Inc. Actualmente la sociedad Excelsior Wine Company LLC está sin movimientos comerciales/operativos y se encuentra en proceso de cierre quedando pendiente principalmente su cierre fiscal.
- e. Al 30 de junio de 2024, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en Estados Unidos, por un monto de USD 54.010.809.

vii. Valorización de inversiones en México

- a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en México, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100% (VCT México S. de R.L. de C.V.) e indirecta del 51% (VCT & DG México S.A. de C.V.), son expresados en Pesos Mexicanos, que es la moneda funcional de las subsidiarias.
- b. En enero de 2024, se adquirieron acciones y/o derechos sociales de la sociedad Tablas Taller Agrícola ubicada en México, en la que VCT México, S. de R.L. de C.V., participa del 30% del capital social con el objetivo de producir y comercializar vinos en dicho país.
- c. Al 30 de junio de 2024, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en México, por un monto de MXN 129.470.247.

viii. Valorización de inversiones en Canadá

- a. Los estados financieros de la sociedad Concha y Toro Canadá Limited, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Canadienses, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Con fecha 5 de diciembre de 2014, Concha y Toro Canadá Ltd en conjunto con Charton Hobbs Inc. Compañía constituida conforme a las normas de Canadá formaron un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la Constitución de la Escalade Wines & Spirits Inc. con el objeto de importar, exportar, vender, elaborar y distribuir bebidas alcohólicas.
- c. Al 30 de junio de 2024, no existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria Concha y Toro Canadá Limited.

ix. Valorización de inversiones en Francia

- a. Los estados financieros de la sociedad Cono Sur France S.A.R.L., en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Euros, que es la moneda funcional de la subsidiaria.
- b. Al 30 de junio de 2024, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Francia, por un monto de EUR 99.879.

11.2 Información financiera resumida de subsidiarias

A continuación, se presenta la información financiera resumida totalizada de las subsidiarias que consolidan al cierre de los respectivos ejercicios, antes de la eliminación de las transacciones intercompañías:

Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Al 30 de Junio de 2024								
				Activo			Pasivo (Patrimonio)			Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta	
				Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente (Patrimonio)	Total			
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso	100%	32.952.543	2.865.549	35.818.092	37.874.280	(2.056.188)	35.818.092	65.106.727	3.119.438	
Viña Cono Sur S.A.	Chile	Peso	100%	64.147.528	59.015.230	123.162.758	49.994.267	73.168.491	123.162.758	39.544.198	2.302.247	
Viña Cono Sur Orgánico SpA	Chile	Peso	100%	920.027	226.365	1.146.392	696.542	449.850	1.146.392	2.557.905	(5.178)	
Transportes Viconto Ltda.	Chile	Peso	100%	257.216	266.691	523.907	304.595	219.312	523.907	1.082.616	88.133	
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA	Chile	Peso	100%	6.132.036	32.911.336	39.043.372	1.953.984	37.089.388	39.043.372	8.909.196	3.089.488	
Inversiones VCT 2 S.A. (Ex Soc. Export. y Com. Viña Canepa S.A.)	Chile	Peso	100%	61.229	188.420	249.649	125.449	124.200	249.649	-	(11.157)	
Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	Chile	Peso	100%	1.172.093	37.118.493	38.290.586	1.401.861	36.888.725	38.290.586	1.084.345	3.059.924	
Inversiones Concha y Toro SpA	Chile	Peso	100%	714.918	204.808.528	205.523.446	75.288.743	130.234.703	205.523.446	-	5.751.417	
Inversiones VCT Internacional SpA	Chile	Peso	100%	58.057.015	36.477.936	94.534.951	5.316	94.529.635	94.534.951	-	534.808	
Inversiones VCT 3 Ltda. (Ex Viña Maycas del Limari Ltda.)	Chile	Peso	100%	9.940	28.848	38.788	33.382	5.406	38.788	-	(9.715)	
Viña Don Melchor SpA	Chile	Peso	100%	4.878.675	173.869	5.052.544	1.456.928	3.595.616	5.052.544	1.598.878	542.669	
Inmobiliaria El Llano SpA	Chile	Peso	100%	2.441.957	259	2.442.216	2.614.554	(172.338)	2.442.216	-	(50.741)	
Southern Brewing Company S.A	Chile	Peso	77%	3.685.266	15.764.950	19.450.216	8.600.127	10.850.089	19.450.216	4.403.775	(159.728)	
VCT Benelux B.V.	Chile	Peso	100%	9.850	-	9.850	33.953	(24.103)	9.850	-	-	
Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd.	China	Yuan	100%	24.474.209	3.811.843	28.286.052	32.860.552	(4.574.500)	28.286.052	7.557.137	(1.127.378)	
VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	Singapur	Dólar Americano	100%	2.790.916	(4.617.279)	(1.826.363)	924.041	(2.750.404)	(1.826.363)	1.925.571	(1.760.660)	
Trivento Bodegas y Viñedos S.A. Consolidado	Argentina	Dólar Americano	100%	69.678.234	52.067.809	121.746.043	20.048.102	101.697.941	121.746.043	23.718.869	3.832.270	
VCT Brasil Import. y Export. Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	46.518.877	3.568.661	50.087.538	34.033.969	16.053.569	50.087.538	34.335.241	607.129	
Concha y Toro Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	5.432.790	997.838	6.430.628	3.014.550	3.416.078	6.430.628	3.217.119	561.232	
VCT Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	4.722.234	3.908	4.726.142	3.728.304	997.838	4.726.142	3.396.400	182.812	
Concha y Toro Sweden AB	Suecia	Corona Sueca	100%	9.667.769	1.638.137	11.305.906	5.484.400	5.821.506	11.305.906	8.879.898	257.369	
Concha y Toro Finland OY	Finlandia	Euro	100%	5.464.906	31.629	5.496.535	3.883.320	1.613.215	5.496.535	3.785.426	(125.041)	
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100%	99.401.780	1.028.355	100.430.135	72.377.995	28.052.140	100.430.135	134.543.538	4.427.522	
VCT USA, Inc.	EEUU	Pasivo	100%	24.319.072	213.769.748	238.088.820	83.206.853	154.881.967	238.088.820	-	920.239	
Bonterra Organic Estate (Ex Fetzer Vineyards)	EEUU	Dólar Americano	100%	105.874.369	183.161.700	289.036.069	49.796.361	239.239.708	289.036.069	77.246.082	3.032.357	
VCT México, S. de R.L. de C.V.	México	Peso Mexicano	100%	1.247.948	6.527.135	7.775.083	530.798	7.244.285	7.775.083	-	82.519	
VCT & DG México, S.A. de C.V.	México	Peso Mexicano	51%	31.553.112	3.932.945	35.486.057	23.240.725	12.245.332	35.486.057	24.403.740	466.342	
Concha y Toro Canadá Ltd.	Canada	Dólar Canadiense	100%	620.848	424.441	1.045.289	819.428	225.861	1.045.289	-	617	
Cono Sur France S.A.R.L.	Francia	Euro	100%	722.766	1.246	724.012	317.544	406.468	724.012	666.194	92.965	
CDD Food and Beverage SpA	Chile	Peso	75%	154.507	678.611	833.118	722.836	110.282	833.118	-	(1.800)	

Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Al 31 de diciembre de 2023						Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta
				Activo			Pasivo (Patrimonio)				
				Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente (Patrimonio)	Total		
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso	100%	43.122.301	2.899.862	46.022.163	51.285.569	(5.263.405)	46.022.164	143.410.772	5.850.543
Viña Cono Sur S.A.	Chile	Peso	100%	64.727.948	59.445.621	124.173.569	52.990.579	71.182.990	124.173.569	74.451.800	4.714.584
Viña Cono Sur Orgánico SpA	Chile	Peso	100%	1.868.617	430.525	2.299.142	1.626.834	672.308	2.299.142	2.964.515	42.198
Transportes Viconto Ltda.	Chile	Peso	100%	317.765	303.512	621.277	490.708	130.569	621.277	1.913.888	229.137
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA	Chile	Peso	100%	5.769.928	31.677.286	37.447.214	3.461.656	33.985.558	37.447.214	14.376.327	3.727.504
Inversiones VCT 2 S.A. (Ex Soc. Export. y Com. Viña Canepa S.A.)	Chile	Peso	100%	57.662	181.801	239.463	104.106	135.357	239.463	-	(57.703)
Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	Chile	Peso	100%	961.996	34.034.160	34.996.156	1.181.775	33.814.381	34.996.156	1.107.921	3.616.047
Inversiones Concha y Toro SpA	Chile	Peso	100%	1.484.274	184.304.483	185.788.757	67.758.546	118.030.211	185.788.757	-	13.820.081
Inversiones VCT Internacional SpA	Chile	Peso	100%	57.460.040	37.181.676	94.641.716	10.858	94.630.858	94.641.716	-	774.120
Inversiones VCT 3 Ltda. (Ex Viña Maycas del Limari Ltda.)	Chile	Peso	100%	23.020	24.675	47.695	32.574	15.121	47.695	483.027	(36.135)
Viña Don Melchor SpA	Chile	Peso	100%	8.139.884	57.351	8.197.235	5.144.288	3.052.947	8.197.235	6.705.105	2.296.561
Inmobiliaria El Llano SpA	Chile	Peso	100%	1.942.045	-	1.942.045	2.063.642	(121.597)	1.942.045	-	(37.101)
Southern Brewing Company S.A	Chile	Peso	77%	2.907.397	16.592.374	19.499.771	8.445.065	11.054.706	19.499.771	8.060.450	(7.668)
VCT Benelux B.V.	Chile	Peso	100%	9.444	-	9.444	32.010	(22.566)	9.444	-	-
Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd.	China	Yuan	100%	22.487.908	3.532.607	26.020.515	29.055.687	(3.035.172)	26.020.515	15.678.797	(1.977.616)
VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	Singapur	Dólar Americano	100%	3.934.810	(3.155.748)	779.062	1.744.476	(965.414)	779.062	5.270.316	(2.151.949)
Trivento Bodegas y Viñedos S.A. Consolidado	Argentina	Dólar Americano	100%	54.399.224	47.917.610	102.316.834	11.439.104	90.877.730	102.316.834	49.327.846	3.976.645
VCT Brasil Import. y Export. Ltda.	Brasil	Real Brasileiro	100%	31.553.308	4.222.996	35.776.304	19.244.869	16.531.435	35.776.304	53.355.385	(1.049.720)
Concha y Toro Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	5.093.230	795.539	5.888.769	3.096.038	2.792.731	5.888.769	5.939.019	1.175.187
VCT Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	3.881.114	-	3.881.114	3.085.575	795.539	3.881.114	5.528.072	354.821
Concha y Toro Sweden AB	Suecia	Corona Sueca	100%	9.057.062	1.725.888	10.782.950	5.366.767	5.416.183	10.782.950	15.938.023	837.275
Concha y Toro Finland OY	Finlandia	Euro	100%	4.870.663	-	4.870.663	3.202.712	1.667.951	4.870.663	7.076.272	281.478
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100%	87.554.582	1.133.238	88.687.820	66.477.025	22.210.795	88.687.820	241.070.646	3.203.959
VCT USA, Inc.	EEUU	Pasivo	100%	24.561.291	195.177.330	219.738.621	41.525.933	178.212.688	219.738.621	-	(9.815.397)
Bonterra Organic Estate (Ex Fetzer Vineyards)	EEUU	Dólar Americano	100%	110.386.277	172.486.188	282.872.465	62.776.981	220.095.484	282.872.465	128.457.696	(6.434.116)
Excelsior Wine Company LLC	EEUU	Dólar Americano	100%	-	-	-	-	-	-	-	(565)
VCT México, S. de R.L. de C.V.	México	Peso Mexicano	100%	2.037.201	5.881.057	7.918.258	581.106	7.337.152	7.918.258	-	841.136
VCT & DG México, S.A. de C.V.	México	Peso Mexicano	51%	48.986.847	4.236.658	53.223.505	40.006.727	13.216.778	53.223.505	51.536.475	1.744.611
Concha y Toro Canadá Ltd.	Canada	Dólar Canadiense	100%	627.617	353.885	981.502	765.984	215.518	981.502	-	(257.205)
Eagle Peak Estates, LLC.	EEUU	Dólar Americano	100%	150.398	-	150.398	-	150.398	150.398	-	-
Cono Sur France S.A.R.L.	Francia	Euro	100%	574.457	1.881	576.338	273.842	302.496	576.338	1.043.025	34.304
CDD Food and Beverage SpA	Chile	Peso	75%	45.706	13.893	59.599	968	58.631	59.599	-	(1.369)

11.3 Informaciones a revelar sobre inversiones en asociadas

A continuación, se presenta un detalle de las principales inversiones en asociadas bajo el método de la participación.

Asociadas										Totales
Inversión en asociada	Viña Almaviva S.A.	Innovacion Tecnológica	Industria Corchera S.A.	Inmobiliaria Reserva Urbana S.A	VCT Japan Company	Escalada W&S	Beer Garden Bellavista S.p.A.	Viveros Mercier Chile SpA	Tablas Taller Agrícola	
Moneda Funcional	CLP	CLP	CLP	CLP	JPY	CAD	CLP	CLP	MXN	
País de Origen	Chile	Chile	Chile	Chile	Japon	Canadá	Chile	Chile	México	
Principales actividades	Producción y comercialización de vino premium "Chateau" que se exporta.	Investigación y desarrollo experimental.	Elaboración e importación y distribución y comercialización del corcho y tapones y tapas.	Adquirir, enajenar y construir toda clase de bienes inmuebles, rustico o urbanos para explotarlos y luego venderlos	Exportación e importación de vinos y distribución.	Exportación e importación de vinos y distribución.	Bar Restaurant	Producir, cultivar, comercializar, importar y exportar, por cuenta propia o ajena, de plantas, clones, portainjertos, en otros	Producción y comercialización de vino	

Participación de la inversión del grupo en el balance

Fecha de presentación	al 30 de junio 2024		al 31 de diciembre 2023		al 30 de junio 2024		al 31 de diciembre 2023		al 30 de junio 2024		al 31 de diciembre 2023		al 30 de junio 2024		al 31 de diciembre 2023		al 30 de junio 2024		al 31 de diciembre 2023			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Activos corrientes	24.276.880	35.376.769	41.667	41.667	17.854.724	17.868.609	16.081.382	13.532.788	410.185	516.678	4.935.038	3.725.980	375.875	663.045	21.337	-	-	-	-	-		
Activos no corrientes	33.483.949	28.869.111	-	-	8.317.037	8.284.102	13.999.628	7.230.877	4.187	4.444	1.622.132	1.560.631	1.117.206	854.321	-	-	-	-	-	-		
Pasivos corrientes	(2.552.254)	(2.000.036)	(479)	(479)	(7.581.483)	(8.150.003)	(2.321.788)	(1.530.073)	(69.386)	(167.840)	(4.471.117)	(3.460.420)	(801.447)	(950.615)	(19.870)	-	-	-	-	-		
Pasivos no corrientes	(463.313)	(361.108)	-	-	(799.915)	(586.106)	(28.438.188)	(19.710.097)	-	-	(1.237.171)	(1.118.422)	(209.185)	(139.546)	-	-	-	-	-	-		
Activos netos	54.745.262	61.884.736	41.188	41.188	17.790.363	17.416.602	(678.966)	(476.505)	344.986	353.282	848.882	707.769	482.449	427.205	1.467	-	-	-	-	-		
Porcentaje de participación	50,00%	50,00%	15,74%	15,74%	50,00%	50,00%	25,00%	25,00%	41,00%	41,00%	50,00%	50,00%	35,00%	35,00%	49,00%	49,00%	30,00%	30,00%	-	-		
Valor participación de la Inversión	27.372.631	30.942.368	6.483	6.483	8.895.182	8.708.301	-	-	141.444	144.846	424.441	353.885	168.857	149.522	719	-	-	-	-	37.009.038	40.305.405	
Plusvalía y otros	-	-	-	-	1.023.201	1.023.201	-	-	108	-	-	-	812.122	812.122	-	-	1.200.572	-	-	-	3.035.895	1.835.431
Utilidad no realizada	(2.264.424)	(2.264.423)	-	-	(1.289.944)	(1.289.944)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.554.368)	(3.554.367)
Pago de Dividendos	-	(3.021.857)	-	-	(500.000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(500.000)	(3.021.857)
Total monto de inversión	25.108.207	25.650.088	6.483	6.483	8.128.439	8.441.558	-	-	141.444	144.954	424.441	353.885	980.979	961.644	719	-	1.200.572	-	-	-	35.991.284	35.564.612

Participación de la inversión del grupo en el estado de resultado

Fecha de presentación	al 30 de junio 2024		al 31 de diciembre 2023		al 30 de junio 2024		al 31 de diciembre 2023		al 30 de junio 2024		al 31 de diciembre 2023		al 30 de junio 2024		al 31 de diciembre 2023		al 30 de junio 2024		al 31 de diciembre 2023			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Ingresos	619.025	23.127.282	-	-	7.541.742	17.471.842	-	-	40.134	345.514	3.076.648	5.907.723	1.922.350	4.671.530	15.675	-	-	-	-	-	-	
Total resultado	(721.290)	12.980.234	-	-	806.254	1.470.495	(175.565)	(143.291)	10.118	9.297	87.228	(343.586)	19.249	356.059	1.467	-	-	-	-	-	-	
Valor participación de la Inversión	(360.645)	6.490.117	-	-	403.127	735.248	(43.891)	(35.823)	4.148	3.812	43.614	(171.793)	6.737	124.621	719	-	-	-	-	-	53.809	7.146.182
Utilidad (pérdida) año anterior	17.095	(275.613)	-	-	-	-	(6.724)	(679)	1.209	5.242	11.284	(46.610)	12.599	14.554	-	-	-	-	-	-	35.463	(303.106)
Utilidad no realizada	41.209	6.052	-	-	(40.478)	74.934	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731	80.986
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total efecto EERR de inversión	(302.341)	6.220.556	-	-	362.649	810.182	(50.615)	(36.502)	5.357	9.054	54.898	(218.403)	19.336	139.175	719	-	-	-	-	-	90.003	6.924.062

(1) La Asociada "Inmobiliaria Reserva Urbana S.A." al 30 de junio de 2024 presenta un patrimonio negativo, dicha pérdida se clasifico en el rubro otras provisiones, corrientes ya que se encuentra en la etapa de inicio del ciclo inmobiliario donde se realizan principalmente activaciones y gastos. Una vez que el proyecto alcance su etapa de escrituración se comenzaran a reconocer sus utilidades y en esta etapa se volverá a reconocer el activo de dicha participación.

(2) La Sociedad ha recibido como pagos de dividendos de Viña Almaviva S.A. al 30 de junio de 2024 M\$0 (año 2023 M\$3.021.857) e Industria Corchera S.A. M\$716.246 (año 2023 M\$295.964)

(3) En enero de 2024, se adquirieron acciones y/o derechos de la sociedad Tablas Taller Agrícola ubicada en México, en la que VCT México, S. de R.L. de C.V., participa del 30% del capital social. Al 30 de junio de 2024 se presenta la inversión inicial, a la espera de obtener más información.

11.4 Plusvalía por Inversiones Asociadas:

Industria Corchera S.A.:

El valor de la plusvalía al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre 2023:

La cifra presentada corresponde a la inversión del 50% de Industria Corchera S.A. la que asciende a M\$1.023.201, la que no registra deterioro.

Esta plusvalía que se generó con anterioridad a la fecha de nuestra transición a NIIF se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha y es controlado en la misma moneda de la inversión (peso chileno).

El valor libro de las plusvalías se encuentran neteados con sus respectivas inversiones.

NOTA 12. PLUSVALÍA (GOODWILL)

Plusvalía por Inversiones en Subsidiarias al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023:

Detalle	Al 30 de junio de 2024 M\$	Al 31 de diciembre de 2023 M\$
Plusvalía Fetzer	37.760.942	35.073.044
Plusvalía Excelsior Wine Company	4.134.363	3.840.070
Plusvalía Southern Brewing Company	6.363.883	6.363.883
Total	48.259.188	45.276.997

Adquisición de Bonterra Organic Estate.

Con fecha 15 de abril de 2011, Concha y Toro S.A. a través de su subsidiaria VCT USA, Inc., adquirió el 100% de las acciones de Bonterra., compañía vitivinícola con domicilio en California, Estados Unidos.

La compraventa se ajustó a la estrategia de negocios de Viña Concha y Toro y creemos que constituyó un hito relevante en la historia de la Sociedad. Se espera que esta operación le permita al Grupo aumentar sus ventas globales, puesto que Bonterra en lo que respecta a volúmenes de venta, es una de las diez marcas de vinos más importantes de Estados Unidos.

Al 30 de junio de 2024 la unidad de negocio Bonterra contribuyó ingresos ordinarios por M\$37.577.000 y pérdida neta por M\$5.812.000 a los resultados consolidados de la Compañía.

El valor de la plusvalía adquirida por Bonterra, es el siguiente:

Detalle	Al 30 de junio de 2024 M\$	Al 31 de diciembre de 2023 M\$
Plusvalía Histórico Fetzer	20.549.442	20.549.442
Diferencia de conversión de moneda extranjera	17.211.500	14.523.602
Total	37.760.942	35.073.044

El aporte valorizado al 15 de abril de 2011, por el 100% de las acciones de Bonterra, ascendió a la suma total de M\$ 110.131.729 (USD 233.053.431) y el valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M\$ 89.582.287, generándose en esta adquisición una Plusvalía histórica de M\$ 20.549.442.

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y el talento técnico de la fuerza de trabajo de Bonterra y las sinergias que se espera lograr a partir de la integración de la compañía con el negocio del Grupo Concha y Toro.

Aumento de participación en Southern Brewing Company S.A.

En mayo de 2011, se adquirió el 40%, de la sociedad Southern Brewing Company S.A.. Con fecha de 15 de abril de 2013, se realizó un aumento de capital que incrementó la participación directa de Viña Concha y Toro S.A. a un 49%.

El 2 de noviembre de 2017, Viña Concha y Toro adquirió un 28% adicional de la participación accionaria de Souther Brewing Company S.A., transacción con la cual alcanzó el 77% de las acciones de la referida sociedad, con el objetivo de participar activamente en el segmento Premium del mercado de las cervezas nacionales.

Al 30 de junio de 2024, Southern Brewing Company S.A. contribuyó ingresos ordinarios por M\$ 4.403.775 y pérdida neta por M\$159.728 a los resultados consolidados de la Compañía.

El aporte valorizado al 02 de noviembre de 2017, por el 28% adicional de la participación accionaria de Southern Brewing Company S.A., ascendió a la suma total de M\$ 5.740.004 y el valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M\$ 6.412.470, generándose en esta adquisición una plusvalía de M\$ 6.363.883.

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y al talento técnico de la fuerza de trabajo de Southern Brewing Company S.A. y las sinergias que se esperan lograr a partir de la integración de la compañía con el Grupo Concha y Toro.

Combinación de negocio realizada por etapas

En una combinación de negocios realizada por etapas, la adquirente midió nuevamente su participación previamente tenida en el patrimonio de la adquirida por su valor razonable en la fecha de adquisición y reconoció la ganancia en el estado de resultado consolidado del ejercicio 2017, en el rubro Otros ingresos.

Remediación participación previa a la fecha de adquisición	M\$
Valor razonable Souther Brewing Company S.A.	11.349.962
Participación previa	49.00%
(⇒) Valor participación previa	5.561.481
(-) Valor libro participación previa	(2.876.856)
(⇒) Ganancia a Resultados	2.684.625

Aplicación del valor razonable

De acuerdo a lo establecido en la NIIF3 combinaciones de negocio, la premisa del valor que se utilizó en la aplicación de la normativa contable para la compra es su valor razonable. El valor razonable se define como: "El monto por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en transacción realizada en condiciones de independencia mutua ". Para aplicar correctamente esta premisa de valor razonable también se ha dado consideración a la intención de la entidad adquirente respecto a si los activos adquiridos serán mantenidos o vendidos. Por consiguiente, la consideración de los hechos y circunstancias de la operación es necesaria para poder identificar adecuadamente y / o clasificar los activos a un valor bajo la premisa de valor razonable. Cabe señalar que la identificación de los activos intangibles en cada combinación de negocios individuales se basó en los hechos y circunstancias que prevalecen a partir de la fecha de adquisición.

Costos relacionados con la adquisición

Viña Concha y Toro no incurrió en costos significativos relacionados con la adquisición, dado que se gestionó con la estructura interna de la Compañía.

Activos identificables adquiridos y pasivos asumidos

La siguiente tabla resume los montos reconocidos de los activos adquiridos y los pasivos asumidos en la fecha de adquisición:

Detalle	Al 02 de Noviembre de 2017 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	22.442
Otros activos no financieros, corrientes	43.828
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	851.880
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8.046
Inventarios, corrientes	702.237
Activos por impuestos corrientes, corrientes	101.479
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	858.957
Activos intangibles distintos de la plusvalía	3.518.098
Propiedades, plantas y equipos	5.733.536
Activos por impuestos diferidos	224.618
Otros pasivos financieros, corrientes	(1.439.050)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(515.486)
Otras provisiones, a corto plazo	(232.668)
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	(151.414)
Provisiones por beneficios a los empleados	(47.492)
Otros pasivos financieros, no corrientes	(1.762.159)
Pasivos por impuestos diferidos	(1.504.382)
Total	6.412.470

Aumento de participación en Excelsior

En julio de 2011, se adquirió el 50%, de la sociedad Excelsior Wine Company, LLC (Excelsior).

El 2 de julio de 2018, Bonterra adquirió el 50% adicional de la participación de Excelsior, transacción con la cual se alcanzó el 100% de las participaciones de la referida sociedad, con el objetivo de obtener la distribución en exclusiva de la producción del Grupo en territorio norteamericano.

Al 30 de junio de 2024, la unidad de negocio Excelsior contribuyó ingresos ordinarios por M\$39.669.000 y una utilidad neta por M\$3.741.000 a los resultados consolidados de la Compañía.

El valor de la plusvalía por la adquisición de Excelsior, es el siguiente:

Detalle	Al 30 de junio de 2024 M\$	Al 31 de diciembre de 2023 M\$
Costo Plusvalía Histórico Excelsior	2.911.300	2.911.300
Diferencia de conversión de moneda extranjera	1.223.063	928.770
Total	4.134.363	3.840.070

El aporte valorizado al 02 de julio de 2018, por el 50% adicional de la participación accionaria de Excelsior Wine Company, LLC, ascendió a la suma total de M\$26.374.005 (US\$40.500.000) y el valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M\$ 33.076.091, generándose en esta adquisición una plusvalía de M\$ 2.911.300.

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y al talento técnico de la fuerza de trabajo de Excelsior, y las sinergias que se espera lograr a partir de la integración de la compañía con el negocio del Grupo Concha y Toro.

Combinación de negocio realizada por etapas

En una combinación de negocios realizada por etapas, la adquirente midió nuevamente su participación previamente obtenida en el patrimonio de la adquirida por su valor razonable en la fecha de adquisición y reconoció la ganancia o pérdida resultante en el resultado consolidado del ejercicio 2018.

Remediación participación previa	USD	M\$
Valor razonable Excelsior	30.400.000	19.815.024
Participación previa	50,00%	50,00%
(=) Valor participación previa	15.200.000	9.907.512
(-) Valor libro participación previa	(3.358.138)	(2.188.868)
(=) Ganancia a Resultados	11.841.862	7.718.644

Esta ganancia se registró en el estado de resultado del ejercicio 2018, en el ítem Otros ingresos

Aplicación del valor razonable

De acuerdo a lo establecido en la NIIF3 combinaciones de negocio, la premisa del valor que se utilizó en la aplicación de la normativa contable para la compra es su valor razonable. El valor razonable se define como: "El monto por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en transacción realizada en condiciones de independencia mutua ". Para aplicar correctamente esta premisa de valor razonable también se ha dado consideración a la intención de la entidad adquirente respecto a si los activos adquiridos serán mantenidos o vendidos. Por consiguiente, la consideración de los hechos y circunstancias de la operación es necesaria para poder identificar adecuadamente y / o clasificar los activos a un valor bajo la premisa de valor razonable.

Cabe señalar que la identificación de los activos intangibles en cada combinación de negocios individuales se basó en los hechos y circunstancias que prevalecen a partir de la fecha de adquisición.

Costos relacionados con la adquisición

El monto por concepto de costos relacionados con la adquisición asciende a M\$ 1.500.622.

Activos identificables adquiridos y pasivos asumidos

La siguiente tabla resume los montos reconocidos de los activos adquiridos y los pasivos asumidos en la fecha de adquisición:

Detalle	Al 2 de julio de 2018
	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.819.393
Otros activos no financieros, corrientes	506.697
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6.526.862
Inventarios, corrientes	4.401.528
Activos intangibles distintos de la plusvalía	29.825.418
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(5.621.676)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(4.474.233)
Otras provisiones, a corto plazo	(1.907.898)
Total	33.076.091

NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

13.1 Clases de Activos Intangibles

Los saldos de las distintas clases de activos intangibles son los siguientes:

Descripción de las clases de Activos Intangibles	Al 30 de junio de	Al 31 de diciembre de
	2024	2023
	M\$	M\$
Activos intangibles, neto	117.846.304	106.342.408
Activos Intangibles de Vida Finita, neto	55.273.588	52.121.836
Marcas, neto	45.469.708	37.474.584
Derecho de agua, neto	17.030.606	16.677.586
Derecho de servidumbre, neto	72.402	68.402
Activos intangibles identificables, neto	117.846.304	106.342.408
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, neto	108.737.806	97.459.324
Programas Informáticos, neto	9.108.498	8.883.084
Activos Intangibles, Bruto	144.551.204	131.434.329
Activos intangibles identificables, bruto	144.551.204	131.434.329
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, bruto	117.122.007	105.399.118
Programas Informáticos, bruto	27.429.197	26.035.211
Amortización acumulada y deterioro del valor, Activos intangibles, total	(26.704.900)	(25.091.921)
Patentes, Marcas Registradas y Otros derechos	(8.384.201)	(7.939.794)
Programas informáticos	(18.320.699)	(17.152.127)

El valor libro de los intangibles con vida útil indefinida fue asignado a la unidad generadora de efectivo (UGE) correspondiente a terrenos agrícolas, dentro del segmento Vinos. Estos intangibles han sido sometidos a un test de deterioro junto a los terrenos agrícolas, vale decir se han evaluado las UGE, sin identificar deterioro.

A continuación, se muestra cuadro de movimiento de los intangibles por el ejercicio terminado el 30 de junio de 2024:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto	Programas Informáticos, Neto	Activos Intangibles Identificables, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	97.459.324	8.883.084	106.342.408
Cambios :			
Adiciones	6.195.729	1.372.802	7.568.531
Efecto Conversion Filiales Extranjeras	5.574.716	21.184	5.595.900
Retiros	(47.556)	-	(47.556)
Amortización	(444.407)	(1.168.572)	(1.612.979)
Total Cambios	11.278.482	225.414	11.503.896
Saldo final al 30 de junio de 2024	108.737.806	9.108.498	117.846.304

El monto por concepto de amortización asciende a M\$1.612.979 y M\$1.195.076 al 30 de junio de 2024 y 2023, respectivamente. Que es reflejado en el estado de resultado en el ítem depreciación y amortización, de la línea gastos de administración y en la línea costo de venta correspondiente a la porción que forma parte del costo de los inventarios.

La compañía no tiene restricciones sobre los activos intangibles y no mantiene compromisos de adquisición al 30 de junio de 2024. Durante el ejercicio 2024 no se han desarrollado internamente activos intangibles.

A continuación, se muestra cuadro de movimiento de los intangibles por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto	Programas Informáticos, Neto	Activos Intangibles Identificables, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial	96.169.144	6.025.329	102.194.473
Cambios :			
Adiciones	883.240	4.910.526	5.793.766
Efecto conversion filiales Extranjeras	1.782.130	(244.691)	1.537.439
Retiros	(545.043)	-	(545.043)
Amortización	(830.147)	(1.808.080)	(2.638.227)
Total Cambios	1.290.180	2.857.755	4.147.935
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	97.459.324	8.883.084	106.342.408

Los activos intangibles con vida finita se amortizan linealmente durante su vida útil, a partir del momento en que se encuentran en condiciones de uso, aquellos con vida útil indefinida, no se amortizan y se les aplica un test de deterioro al menos una vez al año, de acuerdo con NIC 36.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 no se han desarrollado internamente activos intangibles.



NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

14.1 Propiedades, Plantas y Equipos, neto

Descripción clases de Propiedades, Plantas y Equipos	Al 30 de junio de	Al 31 de diciembre
	2024	de 2023
	M\$	M\$
Propiedades, Planta y Equipo, neto	513.231.879	506.358.397
Construcción en Curso	64.373.837	61.081.303
Terrenos	155.427.686	154.013.943
Edificios	27.883.918	27.524.637
Planta y Equipo	50.556.483	51.038.260
Equipamiento de Tecnologías de la Información	2.229.618	2.346.031
Instalaciones Fijas y Accesorios	95.489.885	95.924.196
Vehículos de motor	1.560.831	1.710.233
Otras Propiedades, Plantas y Equipo	982.851	1.067.742
Plantaciones	114.726.770	111.652.052
Propiedades, Planta y Equipo, bruto	928.138.060	904.188.328
Construcción en Curso	64.373.837	61.081.303
Terrenos	155.427.686	154.013.943
Edificios	71.853.492	69.718.603
Planta y Equipo	174.916.449	170.079.775
Equipamiento de Tecnologías de la Información	9.064.662	8.642.421
Instalaciones Fijas y Accesorios	263.438.821	257.857.623
Vehículos de motor	6.072.700	6.178.009
Otras Propiedades, Plantas y Equipo	6.815.921	6.728.944
Plantaciones	176.174.492	169.887.707
Depreciación Acumulada de Propiedades, Planta y Equipo, Total	(414.906.181)	(397.829.931)
Edificios	(43.969.574)	(42.193.966)
Planta y Equipo	(124.359.966)	(119.041.515)
Equipamiento de Tecnologías de la Información	(6.835.044)	(6.296.390)
Instalaciones Fijas y Accesorios	(167.948.936)	(161.933.427)
Vehículos de Motor	(4.511.869)	(4.467.776)
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	(5.833.070)	(5.661.202)
Plantaciones	(61.447.722)	(58.235.655)

A continuación, se presentan los movimientos de los rubros de propiedades, plantas y equipos por los períodos terminados al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023.

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento, de Tec. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Plantaciones, Neto	Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	61.081.303	154.013.943	27.524.637	51.038.260	2.346.031	95.924.196	1.710.233	1.067.742	111.652.052	506.358.397
Cambios:										
Adiciones	8.523.515	830	75.095	1.001.105	133.179	3.089.010	37.564	61.422	4.020.795	16.942.515
Desapropiaciones	-	(54.234)	-	(9.981)	(441)	(41.844)	(4.735)	-	-	(111.235)
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	(495.649)	(296.412)	(61.273)	-	-	-	-	-	(853.334)
Reclasificación de activo por término de obra	(5.301.212)	-	1.322.145	1.920.100	157.617	1.808.334	93.016	-	-	-
Castigos	(278.706)	-	-	(9.860)	-	(36.480)	(10.207)	-	(75.840)	(411.093)
Depreciación	-	-	(1.018.029)	(4.214.273)	(477.123)	(6.932.382)	(270.453)	(148.695)	(2.780.682)	(15.841.637)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera (*)	462.995	1.971.471	276.482	851.747	70.395	1.692.436	5.413	2.382	1.937.973	7.271.294
Otros Incrementos (decrementos)	(114.058)	(8.675)	-	40.658	(40)	(13.385)	-	-	(27.528)	(123.028)
Total cambios	3.292.534	1.413.743	359.281	(481.777)	(116.413)	(434.311)	(149.402)	(84.891)	3.074.718	6.873.482
Saldo final Al 30 de junio de 2024	64.373.837	155.427.686	27.883.918	50.556.483	2.229.618	95.489.885	1.560.831	982.851	114.726.770	513.231.879

Durante el ejercicio terminado al 30 de junio de 2024, no se han realizado adquisiciones de Propiedades, Plantas y Equipos mediante combinaciones de negocio.

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento, de Tec. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Plantaciones, Neto	Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	57.397.771	152.395.800	27.849.002	51.265.115	1.495.130	89.064.726	2.004.025	1.268.639	100.704.990	483.445.198
Cambios:										
Adiciones	26.428.981	142.360	87.038	2.662.660	1.427.490	7.109.947	296.828	124.617	16.121.310	54.401.231
Desapropiaciones	-	(51.783)	-	(217.615)	(147)	(173.323)	(10.127)	-	-	(452.995)
Reclasificación de activo por término de obra	(22.831.446)	907.490	1.645.980	5.772.899	334.956	12.349.269	-	-	1.820.852	-
Castigos	(44.763)	-	(5.412)	(805.888)	(456)	(134.565)	(8.612)	-	(1.455.249)	(2.454.945)
Depreciación	-	-	(2.062.295)	(8.289.440)	(927.081)	(13.146.106)	(575.202)	(328.197)	(5.593.668)	(30.921.989)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera (*)	157.735	620.076	10.324	650.529	16.139	852.407	3.321	2.683	53.817	2.367.031
Otros Incrementos (decrementos)	(26.975)	-	-	-	-	1.841	-	-	-	(25.134)
Total cambios	3.683.532	1.618.143	(324.365)	(226.855)	850.901	6.859.470	(293.792)	(200.897)	10.947.062	22.913.199
Saldo final Al 31 de diciembre de 2023	61.081.303	154.013.943	27.524.637	51.038.260	2.346.031	95.924.196	1.710.233	1.067.742	111.652.052	506.358.397

(*): Por conversión de los estados financieros de subsidiarias extranjeras.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023, no se han realizado adquisiciones de Propiedades, Plantas y Equipos mediante combinaciones de negocio.

La depreciación del período terminado al 30 de junio de 2024 y 2023 registrada en el resultado del período y en activos es la siguiente:

	Al 30 de junio de 2024 M\$	Al 30 de junio de 2023 M\$
Registrada en resultado del ejercicio	12.452.020	11.660.730
Registrada en activos	3.389.617	3.295.799
Totales	15.841.637	14.956.529

14.2 Información Adicional

a) Propiedades, Plantas y Equipos

La compañía no ha evidenciado indicios de deterioro que generen pérdidas de valor de las propiedades, plantas y equipos, adicionales a los ya registrados y presentados en estos estados financieros consolidados intermedios.

b) Compromisos adquiridos y restricciones por adquisición de propiedades, plantas y equipos.

Al 30 de junio de 2024 los compromisos adquiridos por adquisiciones de propiedades, plantas y equipos ascienden a la suma de M\$ 3.949.680, neto (M\$ 6.586.755, neto al 31 de diciembre de 2023).

La Compañía a través de su filial Southern Brewing Company S.A. mantiene las siguientes restricciones sobre bienes del rubro propiedades, plantas y equipos al 30 de junio de 2024

- Hipoteca de primer grado a favor de Banco Security inscrita a Fs. 890 N° 605 del Registro de Hipotecas y Gravámenes de 2015 sobre la propiedad inscrita a Fs. 1349 N° 1672 del Registro de Propiedad de 2015 (Lote C Fundo La Vega de Orrego Arriba).
- Prohibición a favor de Banco Security inscrita a Fs. 852 vta. N° 594 del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de 2015 sobre la propiedad inscrita a Fs. 1349 N° 1672 del Registro de Propiedad de 2015 (Lote C Fundo La Vega de Orrego Arriba).
- Hipoteca de primer grado a favor de Banco Security inscrita a Fs. 19 N° 17 del Registro de Hipotecas y Gravámenes de Aguas de 2015 sobre la propiedad inscrita a Fs. 61 N° 66 del Registro de Propiedad de Aguas de 2015 del CBR de Casablanca (Lote C Fundo La Vega de Orrego Arriba).
- Prohibición a favor de Banco Security inscrita a Fs. 7 vta. N° 8 del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Aguas de 2015 sobre la propiedad inscrita a Fs. 61 N° 66 del Registro de Propiedad de Aguas de 2015 del CBR de Casablanca (Lote C Fundo La Vega de Orrego Arriba).

c) Vides pignorados como garantía.

Las vides de Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias, ya sea en estado productivo o en formación, no se encuentran afectas a restricciones de título de ninguna índole, ni tampoco han sido constituidas como garantías de pasivos financieros.

d) Subvenciones Gubernamentales

La compañía en Chile postula a subvenciones del gobierno relativas a actividad agrícola, de acuerdo a la ley de fomento al riego y drenaje, ley 18.450.

Estas postulaciones exigen ciertas condiciones para poder acogerse a ellas, las cuales la compañía cumple para poder obtener la subvención. Las subvenciones se otorgan por única vez asignadas a un proyecto de riego específico. Durante el período terminado al 30 de junio de 2024, no se han recibido subvenciones bajo la ley 18.450.

14.3 Costos por Intereses capitalizados

Las tasas y costos por intereses capitalizados son los siguientes:

Viña Concha y Toro S.A.

	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	5,68%	6,23%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo. (en M\$)	1.848.289	2.699.688
Total en M\$	1.848.289	2.699.688

Trivento Bodegas y Viñedos S.A.

	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	0,00%	2,50%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo. (en M\$)	-	36.699
Total en M\$	-	36.699



14.4 Distribución de hectáreas

Al 30 de junio de 2024:

	Víñedos en Producción	Víñedos en desarrollo	Total Víñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
Chile						
Limarí	584	588	1.172	165	-	1.337
Casablanca	202	35	237	-	-	237
Aconcagua	-	-	-	97	-	97
Leyda	-	-	-	130	-	130
Maipo	595	62	657	44	-	701
Cachapoal	1.707	125	1.832	4	-	1.836
Colchagua	2.086	556	2.642	479	-	3.121
Curicó	617	169	786	128	-	914
Maule	2.611	458	3.069	243	-	3.312
Bío - Bío	177	-	177	-	-	177
Total Chile	8.579	1.993	10.572	1.290	-	11.862
Argentina						
Mendoza	1.170	329	1.499	210	-	1.709
Total Argentina	1.170	329	1.499	210	-	1.709
EE.UU.						
Bonterra	314	65	379	89	3	471
Total EE.UU.	314	65	379	89	3	471
Total Holding	10.063	2.387	12.450	1.589	3	14.042

Al 31 de diciembre de 2023:

	Víñedos en Producción	Víñedos en desarrollo	Total Víñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
Chile						
Limarí	1.097	174	1.271	67	-	1.338
Casablanca	224	13	237	-	-	237
Aconcagua	97	-	97	-	-	97
Leyda	81	-	81	49	-	130
Maipo	603	73	676	25	-	701
Cachapoal	1.723	109	1.832	4	-	1.836
Colchagua	2.095	508	2.603	521	-	3.124
Curicó	625	150	775	137	-	912
Maule	2.527	573	3.100	208	-	3.308
Bío - Bío	170	7	177	-	-	177
Total Chile	9.242	1.607	10.849	1.011	-	11.860
Argentina						
Mendoza	1.196	304	1.500	209	-	1.709
Total Argentina	1.196	304	1.500	209	-	1.709
EE.UU.						
Bonterra	306	73	379	89	3	471
Total EE.UU.	306	73	379	89	3	471
Total Holding	10.744	1.984	12.728	1.309	3	14.040

El total de superficie agrícola no incluye los terrenos de la Compañía no utilizables para plantaciones como cerros, caminos, etc.

NOTA 15. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

Los Activos no corrientes mantenidos para la venta al 30 de junio de 2024, son los siguientes:

Activos no corrientes mantenidos para la venta	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	Corriente	Corriente
	M\$	M\$
Planta y equipos	61.272	-
Terrenos	495.649	-
Obras en ejecución	296.413	-
Total	853.334	-

En el año 2015 Southern Brewing Company S. A. (en Adelante Kross) realiza la compra del terreno en comuna de Casablanca debido a posible falta de agua en la comuna donde actualmente se encuentra la planta productiva de la compañía, esto es en la comuna de Curacaví. Estudios realizados posteriormente indican que no existiría tal escases de agua para seguir adelante con la planta productiva en la comuna de Curacaví.

El directorio de la sociedad acordó realizar las gestiones para poder vender el terreno y las construcciones accesorias a este, ubicados en la comuna Casablanca debido a lo expuesto anteriormente. En consecuencia, dicha instalación y terreno se presentan como un grupo de activos mantenidos para la venta y han sido registrados al menor entre su valor libro y su valor estimado de venta.

Durante el año 2024 han comenzado los esfuerzos por vender el grupo de activos clasificados como mantenidos para venta y se espera que su venta ocurra durante el año 2024.

NOTA 16. ARRENDAMIENTOS

16.1 Activos por Derecho de Uso, neto

Descripción clases de Activos por Derecho de Uso	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Activos por derecho de uso, neto	10.998.143	12.103.279
Bienes raíces	3.599.880	3.812.050
Edificios, Neto	5.749.911	6.345.707
Planta y equipos	461.058	491.800
Instalaciones fijas y accesorios	1.187.294	1.453.722
Activos por derecho de uso, bruto	19.620.925	19.544.737
Bienes raíces	4.015.435	4.092.156
Edificios, Neto	11.666.291	11.576.058
Planta y equipos	1.188.808	1.183.750
Instalaciones fijas y accesorios	2.750.391	2.692.773
Depreciación Acumulada de Activos por derecho de uso, Total	(8.622.782)	(7.441.458)
Bienes raíces	(415.555)	(280.106)
Edificios, Neto	(5.916.380)	(5.230.351)
Planta y equipos	(727.750)	(691.950)
Instalaciones fijas y accesorios	(1.563.097)	(1.239.051)

A continuación, se muestra cuadro de movimiento de los activos por derecho de uso por el ejercicio terminado el 30 de junio de 2024:

Activos por derecho de uso	Bienes raíces	Edificios, Neto	Planta y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Activos por derecho de uso, Neto
	M\$	M\$	M\$		M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	3.812.050	6.345.707	491.800	1.453.722	12.103.279
Adiciones	152.073	134.696	5.058	57.618	349.445
Bajas	(246.191)	(91.408)	-	-	(337.599)
Depreciación	(134.676)	(779.297)	(35.800)	(324.046)	(1.273.819)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera (*)	16.624	140.213	-	-	156.837
Total cambios	(212.170)	(595.796)	(30.742)	(266.428)	(1.105.136)
Saldo final Al 30 de junio de 2024	3.599.880	5.749.911	461.058	1.187.294	10.998.143

A continuación, se muestra cuadro de movimiento de los activos por derecho de uso por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023:

Activos por derecho de uso	Bienes raíces	Edificios, Neto	Planta y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Activos por derecho de uso, Neto
	M\$	M\$	M\$		M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	1.029.150	8.165.849	685.109	1.340.621	11.220.729
Cambios:					
Adiciones	3.414.920	2.544.225	17.474	783.861	6.760.480
Bajas	(416.835)	(2.921.204)	(76.297)	(16.266)	(3.430.602)
Depreciación	(215.185)	(1.827.329)	(134.486)	(651.558)	(2.828.558)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera (*)	-	384.166	-	(2.936)	381.230
Total cambios	2.782.900	(1.820.142)	(193.309)	113.101	882.550
Saldo final Al 31 de diciembre de 2023	3.812.050	6.345.707	491.800	1.453.722	12.103.279

La depreciación del período terminado al 30 de junio de 2024 y 2023 registrada en el resultado del ejercicio y en activos es la siguiente:

	Al 30 de junio de 2024	Al 30 de junio de 2023
	M\$	M\$
Registrada en resultado del ejercicio	877.393	1.061.516
Registrada en activos	396.426	430.416
Totales	1.273.819	1.491.932

El Grupo arrienda activos que incluyen bienes raíces, vehículos y maquinaria y equipo. A continuación, se presenta información sobre arrendamientos en los que el Grupo es el arrendatario.

i. Arrendamiento de Bienes Inmuebles

El Grupo arrienda terrenos y oficinas para sus oficinas y tiendas de venta al detalle. Los arrendamientos de oficinas en promedio son por un período de cinco años, y los arrendamientos de terrenos son por períodos en promedio de entre veinte y veinticinco años. Algunos arrendamientos incluyen una opción de renovar el arrendamiento por un período adicional de la misma duración después del término del plazo del contrato.

No existen pagos por arrendamientos variables

ii. Otros Arrendamientos

El Grupo arrienda vehículos, maquinarias y equipos con plazos de arrendamiento de entre tres y cinco años. En algunos casos, el Grupo tiene opciones de comprar los activos al término del plazo del contrato; en otros casos, garantiza el valor residual de los activos arrendados al término del plazo del contrato.

El Grupo monitorea el uso de estos vehículos, maquinarias y equipos, y evalúa nuevamente el importe por pagar estimado bajo las garantías de valor residual a la fecha de presentación para volver a medir los pasivos por arrendamiento y los activos por derecho de uso.

iii. Venta con arrendamiento posterior

El Grupo no ha realizado este tipo de transacciones en el período sujeto a la presentación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

El ingreso por arrendamiento procedente de contratos de arrendamiento en los que el Grupo actúa como arrendador es el siguiente:

Arriendos Operativos	Entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2024	Entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2023
	M\$	M\$
Ingresos por arrendamiento	89.185	118.842
Total de ingresos por arrendamientos operativos	89.185	118.842

El Grupo ha clasificado estos arrendamientos como arrendamientos operativos ya que no transfieren sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de los activos.

16.2 Pasivos por Arrendamientos

i. Pasivos por arrendamientos incluidos en el estado de situación financiera consolidado

Pasivos por arrendamientos	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Corriente	2.272.406	2.811.949
No corriente	9.118.129	9.792.385
Total de pasivos por arrendamiento	11.390.535	12.604.334

Corresponden principalmente a los arriendos de fundos por terrenos agrícolas en los que se han desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Estos contratos no contienen derivados implícitos ya que no cumplen con las características descritas en Nota 2.6.7 derivados Implícitos.

ii. La siguiente tabla muestra un análisis de los vencimientos de los pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes;

Análisis por vencimiento	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Pasivos por arrendamientos corriente	2.272.406	2.811.949
hasta 90 días	709.210	739.205
más de 90 días hasta 1 año	1.563.196	2.072.744
Pasivos por arrendamientos no corriente	9.118.129	9.792.385
más de 1 año hasta 3 años	4.596.962	4.823.440
más de 1 año hasta 2 años	3.599.150	3.483.597
más de 2 años hasta 3 años	997.812	1.339.843
más de 3 años hasta 5 años y más	4.521.167	4.968.945
más de 3 años hasta 4 años	728.812	735.084
más de 4 años hasta 5 años	649.240	594.271
más de 5 años	3.143.115	3.639.590
Total de pasivos por arrendamientos	11.390.535	12.604.334

iii. Los vencimientos de los arrendamientos mediante flujos de efectivo no descontados son los siguientes:

Análisis de vencimiento - flujos de efectivo contractuales no descontados	Al 30 de junio de	Al 31 de diciembre de
	2024	2023
	M\$	M\$
Menos de un año	2.995.244	3.774.368
Entre uno y cinco años	5.578.698	5.889.727
Más de cinco años	3.044.471	3.374.609
Total de pasivos por arrendamiento no descontados	11.618.413	13.038.704

iv. El gasto por arrendamiento es el siguiente:

Gastos por arrendamientos	Entre el 1 de enero y	Entre el 1 de enero y
	el 30 de junio de	el 30 de junio de
	2024	2023
	M\$	M\$
Gasto por intereses por los pasivos por arrendamiento	227.878	213.244
Gastos relacionados con arrendamientos menores a 12 meses	43.083	41.610
Gastos relacionados con arrendamientos de activos de bajo valor, excluidos los arrendamientos menores a 12 meses	18.795	18.068
Total de gastos por arrendamiento	289.756	272.922

NOTA 17. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Detalle de grupos de Activos Biológicos Corrientes

Los activos biológicos mantenidos por Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias corresponden a productos agrícolas uvas.

Conciliación de los movimientos en los Activos Biológicos:

Conciliación de cambios en activos biológicos	Corriente
	M\$
Activos Biológicos, saldo inicial al 1 de enero de 2024	32.529.394
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	34.746.961
Incremento por diferencias de cambio (netas)	1.332.628
Otros incrementos (decrementos) netos	(115.296)
Disminuciones debido a cosechas o recolección	(59.270.402)
Total Activos Biológicos Al 30 de junio de 2024	9.223.285

Conciliación de cambios en activos biológicos	Corriente
	M\$
Activos Biológicos, saldo inicial al 1 de enero de 2023	32.765.312
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	58.776.689
Incremento por diferencias de cambio (netas)	82.865
Otros incrementos netos	378.257
Disminuciones debido a cosechas o recolección	(59.473.729)
Total Activos Biológicos Al 31 de diciembre de 2023	32.529.394

Al 30 de junio de 2024, la compañía y sus subsidiarias mantiene como producto agrícola (UVA) 189.055.238 Kg (Vendimia 2024 proyectado) en maduración y 175.784.546 para el año 2023. La producción total para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es 189.055.238 (proyectado) y 175.784.546.

Por el ejercicio terminado al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la Compañía no identificó deterioro en los activos biológicos.

No existen activos biológicos restringidos o pignorados como garantía de cumplimiento de deudas al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023.

NOTA 18. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los Otros Activos No Financieros al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 son los siguientes:

Activos no financieros	Al 30 de junio de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros Gastos Pagados por Anticipado	4.543.924	1.605.230	3.061.526	992.924
Seguros Pagados por Anticipado	2.177.905	-	3.169.410	-
Publicidad Anticipada	2.305.398	-	858.252	-
Arriendos Pagados por Anticipado	139.706	62.189	123.788	69.456
Total	9.166.933	1.667.419	7.212.976	1.062.380

NOTA 19. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

19.1 Categoría de Instrumentos Financieros por naturaleza

- a) A continuación se presentan los valores razonables al 30 de junio de 2024, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libros corrientes y no corrientes incluidos en los estados de situación financiera consolidados.

Clasificación	Grupo	Tipo	Al 30 de junio de 2024		A valor justo
			A costo amortizado		
			Valor libro	Valor justo informativo	
			M\$	M\$	M\$
Activos Financieros	Efectivo y equivalente de efectivo	Saldos en Bancos	25.020.499	25.020.499	-
		Depositos a Plazo	1.153.303	1.153.303	-
		Fondos Mutuos	3.285.382	3.285.382	-
		Depósitos Overnight	293.854	293.854	-
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes	244.420.337	244.420.337	-
	No corrientes	14.580	14.580	-	
Otros activos financieros	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Corrientes	7.185.727	7.185.727	-
	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Acciones Corriente	-	-	2.516.870
		Inversiones en obligaciones negociables	-	-	4.165.678
	Activos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	7.223
		Derivados No Corrientes	-	-	28.459.024
				56.849.396	
Pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Corrientes	224.563.585	216.253.432	-
		No corrientes	161.572	156.981	-
	Obligaciones con el público	Corrientes	3.906.237	2.984.023	-
		No corrientes	263.438.905	148.943.536	-
	Arrendamientos	Corrientes	2.272.406	2.358.189	-
		No corrientes	9.118.129	9.118.129	-
	Pasivos financiero a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	24.559
	Pasivos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	31.345.108
		Derivados No Corrientes	-	-	10.007.001
	Otros Pasivos Financieros	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Acreedores comerciales Corrientes	109.385.049	109.385.049
Otras cuentas por pagar Corrientes			63.557.639	63.557.639	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		Corrientes	9.610.556	9.610.556	-

b) A continuación se presentan los valores razonables al 31 de diciembre de 2023, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corrientes y no corriente incluidos en los estados de situación financiera consolidados.

Clasificación	Grupo	Tipo	A costo amortizado		A valor justo
			Valor libro	Valor justo informativo	M\$
			M\$	M\$	M\$
Activos Financieros	Efectivo y equivalente de efectivo	Saldos en Bancos	32.493.184	32.493.184	-
		Depósitos a plazo	231.564	231.564	-
		Depósitos Overnight	1.460.446	1.460.446	-
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes	275.103.598	275.103.598	-
	No corrientes	454.425	454.425	-	
Otros activos financieros	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Corrientes	9.045.092	9.045.092	-
	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Acciones Corriente	-	-	2.519.243
		Inversiones en obligaciones negociables	-	-	3.271.963
		Derivados Corrientes	-	-	388.275
		Derivados No Corrientes	-	-	-
	Activos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	12.813.912
Derivados No Corrientes		-	-	61.855.417	
Pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Corrientes	186.627.121	179.733.047	-
		No corrientes	35.292.966	32.912.252	-
	Obligaciones con el público	Corrientes	2.510.700	2.483.021	-
		No corrientes	259.267.328	173.788.550	-
	Arrendamiento Financiero	Corrientes	2.811.949	2.921.725	-
		No corrientes	9.792.385	9.792.385	-
	Pasivos financiero a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	372.581
	Pasivos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	17.536.260
		Derivados No Corrientes	-	-	6.099.216
	Otros Pasivos Financieros	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Acreedores comerciales Corrientes	109.627.482	109.627.482
Otras cuentas por pagar corrientes			57.037.653	57.037.653	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		Corrientes	11.055.610	11.055.610	-

19.2 Instrumentos derivados

De acuerdo, a la política de gestión de riesgos, Viña Concha y Toro contrata derivados de tipo de cambio y tasa de interés, los cuales son clasificados en:

- Cobertura de Valor Razonable
- Coberturas de flujo de caja
- Coberturas de inversión neta
- Derivados no cobertura (Aquellos derivados que no califican bajo la contabilidad de coberturas)

a) Activos y Pasivos por instrumento derivados de cobertura

Las operaciones de derivados financieros calificados como instrumentos de cobertura se reconocieron en el Estado de Situación Financiera Consolidado en Activos y Pasivos de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y pasivos por instrumentos derivados de cobertura	Instrumento	Al 30 de junio de 2024				Al 31 de diciembre de 2023			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Coberturas de tipo de cambio:									
Coberturas de flujos de caja	Swap	23.172.467	48.779.665	3.111.906	-	11.711.322	48.340.257	3.460.907	-
Coberturas de inversión neta	Swap	-	-	22.836.208	324.351	-	-	5.874.772	1.365.159
Cobertura de valor razonable	Forward	1.305.159	-	1.226.899	-	509.378	-	1.283.815	-
Coberturas de flujos de caja	Forward	3.709.303	8.069.731	3.001.659	9.682.650	593.212	13.515.160	2.952.225	4.734.057
Coberturas de inversión neta	Forward	272.095	-	1.168.436	-	-	-	3.964.541	-
Totales		28.459.024	56.849.396	31.345.108	10.007.001	12.813.912	61.855.417	17.536.260	6.099.216

b) Activos y Pasivos por instrumentos derivados a valor razonable con cambios en resultados (No cobertura)

Las operaciones de derivados, que se registran a valor razonable con cambios en resultado, se reconocieron en el Estado de Situación Financiera Consolidado en Activos y Pasivos de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y Pasivos por instrumentos derivados a valor razonable con cambios en resultados	Instrumento	Al 30 de junio de 2024				Al 31 de diciembre de 2023			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Instrumentos derivados de no cobertura		7.223	-	24.559	-	388.275	-	372.581	-
Instrumentos derivados	Forward	7.223	-	24.559	-	388.275	-	372.581	-
Totales		7.223	-	24.559	-	388.275	-	372.581	-

c) Otros antecedentes sobre los instrumentos

A continuación, se presenta un detalle de los derivados financieros contratados al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, su valor razonable y el desglose por vencimiento de los valores contractuales:

Detalle por vencimiento	Instrumento	Al 30 de junio de 2024					
		Valor Razonable		Valores contractuales			
		M\$	Año 2025 M\$	Año 2026 M\$	Año 2027 M\$	Posteriores M\$	Total M\$
Coberturas de tipo de cambio:		43.956.311	171.846.509	241.612.234	164.733.374	579.469.200	1.157.661.318
Coberturas de flujos de caja	Swap	68.840.226	28.244.265	24.698.230	10.616.948	472.594.670	536.154.114
Coberturas de inversion neta	Swap	(23.160.559)	9.836.784	21.182.883	1.137.470	9.065.138	41.222.275
Cobertura de valor razonable	Forward	78.260	76.171.040	-	-	-	76.171.040
Coberturas de flujos de caja	Forward	(905.275)	38.304.550	191.471.403	152.978.956	97.809.392	480.564.301
Coberturas de inversion neta	Forward	(896.341)	19.289.870	4.259.718	-	-	23.549.588
Derivados no cobertura		(17.336)	5.048.240	-	-	-	5.048.240
Derivados no cobertura		(17.336)	5.048.240	-	-	-	5.048.240
Totales		43.938.975	176.894.749	241.612.234	164.733.374	579.469.200	1.162.709.558

Detalle por vencimiento	Instrumento	Al 31 de diciembre de 2023					
		Valor Razonable		Valores contractuales			
		M\$	Año 2024 M\$	Año 2025 M\$	Año 2026 M\$	Posteriores M\$	Total M\$
Coberturas de tipo de cambio:		51.033.853	246.714.313	176.880.838	154.935.127	506.409.864	1.084.940.141
Coberturas de flujos de caja	Swap	56.590.672	59.091.631	33.080.254	7.139.934	454.295.103	553.606.921
Coberturas de inversion neta	Swap	(7.239.931)	32.733.263	25.940.320	-	-	58.673.583
Cobertura de valor razonable	Forward	(774.437)	87.304.820	-	-	-	87.304.820
Coberturas de flujos de caja	Forward	6.422.090	34.727.442	117.860.264	147.795.193	52.114.761	352.497.660
Coberturas de inversion neta	Forward	(3.964.541)	32.857.157	-	-	-	32.857.157
Derivados no cobertura		15.694	15.475.772	-	-	-	15.475.772
Derivados no cobertura		15.694	15.475.772	-	-	-	15.475.772
Totales		51.049.547	262.190.085	176.880.838	154.935.127	506.409.864	1.100.415.913

Información general relativa a instrumentos derivados de cobertura

A continuación, se detallan los instrumentos de derivados financieros de cobertura y subyacentes asociados:

Detalle de instrumentos de cobertura	Descripción de los instrumentos de cobertura	Descripción de instrumentos contra lo que se cubre	Valor razonable de instrumentos contra los que se cubre 30 de junio de 2024 M\$	Valor razonable de instrumentos contra los que se cubre 31 de diciembre de 2023 M\$
FORWARD	Forward de monedas menor a 90 días	Cuentas por cobrar monedas extranjeras	54.605	(774.437)

Con relación a las coberturas de flujo de caja, al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la sociedad no ha reconocido ganancias o pérdidas por ineffectividad.

En las coberturas de valor razonable el monto registrado en los estados de resultados del instrumento derivado y su partida subyacente por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, ha sido el siguiente:

Instrumento derivado	30 de junio de 2024		31 de diciembre de 2023	
	Ingresos	Gastos	Ingresos	Gastos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumento derivado	-	(4.400.798)	-	(6.810.302)
Partida subyacente	3.200.056	-	7.399.247	-
Total	3.200.056	(4.400.798)	7.399.247	(6.810.302)

d) Traspaso de flujo de efectivo

A continuación, se presenta un detalle de los traspasos de flujo de efectivo al 31 de marzo de 2024 y al 31 de diciembre de 2023:

Coberturas de flujos de caja	Movimiento entre el 01 de enero y el 30 de Junio de 2024			Movimiento entre el 01 de enero y el 31 de Diciembre de 2023		
	Forward en M\$	Swap en M\$	Total en M\$	Forward en M\$	Swap en M\$	Total en M\$
Saldo inicial	6.422.092	56.590.670	63.012.762	6.010.936	46.593.039	52.603.975
Mayor/Menor valor de contratos del saldo inicial	(12.851.995)	16.549.208	3.697.213	(5.904.275)	4.872.057	(1.032.218)
Valoración nuevos contratos	3.731.467	(4.930.741)	(1.199.274)	754.597	4.704.735	5.459.332
Traspaso a Resultado durante el período	1.793.163	631.087	2.424.250	5.560.834	420.839	5.981.673
Saldo Final	(905.273)	68.840.224	67.934.951	6.422.092	56.590.670	63.012.762

19.3 Jerarquía del valor razonable

A continuación, se presenta la estructura de obtención del valor razonable de los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el estado de situación financiera consolidado. (Nota 2.6.8).

Al 30 de junio de 2024				
Instrumentos financieros medidos a valor razonable	M\$	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
		M\$	M\$	M\$
Activos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	1.305.159	-	1.305.159	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	83.731.166	-	83.731.166	-
Derivados de cobertura de inversión neta	272.095	-	272.095	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	7.223	-	7.223	-
Activos financiero a valor razonable con cambios en resultado	2.516.870	2.516.870	-	-
Total Activos Financieros	87.832.513	2.516.870	85.315.643	-
Pasivos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	1.226.899	-	1.226.899	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	15.796.215	-	15.796.216	-
Derivados de cobertura de inversión neta	24.328.992	-	24.328.992	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	24.559	-	24.559	-
Total Pasivos Financieros	41.376.665	-	41.376.666	-

Al 31 de diciembre de 2023				
Instrumentos financieros medidos a valor razonable	M\$	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
		M\$	M\$	M\$
Activos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	509.378	-	509.378	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	74.159.951	-	74.159.951	-
Derivados de cobertura de inversión neta	-	-	-	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	388.275	-	388.275	-
Activos financiero a valor razonable con cambios en resultado	2.519.243	2.519.243	-	-
Total Activos Financieros	77.576.847	2.519.243	75.057.604	-
Pasivos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	1.283.815	-	1.283.815	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	11.147.189	-	11.147.189	-
Derivados de cobertura de inversión neta	11.204.472	-	11.204.472	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	372.581	-	372.581	-
Total Pasivos Financieros	24.008.057	-	24.008.057	-

No han existido reclasificaciones entre los niveles de jerarquía utilizado en la determinación de los valores razonables al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023.

NOTA 20. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los Otros Pasivos Financieros al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

No garantizadas	Corriente		No Corriente	
	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	224.563.585	186.627.121	161.572	35.292.966
Obligaciones con el Público (***)	3.906.237	2.510.700	263.438.905	259.267.328
Derivados Cobertura (*)	31.345.108	17.536.260	10.007.001	6.099.216
Derivados no Cobertura (**)	24.559	372.581	-	-
Totales	259.839.489	207.046.662	273.607.478	300.659.510

(*) Ver nota 19.2 a)

(**) Ver nota 19.2 b)

(***) Ver nota 21

La compañía contrata derivados, específicamente Cross Currency Swap, para cubrir el riesgo inflacionario de sus obligaciones con el público y el riesgo de tipo de cambio en los préstamos de entidades financieras. Estos instrumentos son contabilizados de forma independiente de las deudas relacionadas a estas operaciones y se encuentran en los Otros Activos Financieros o en Otros Pasivos Financieros dependiendo de su valor de Mercado. Al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 el capital de la deuda financiera incluyendo los derivados relacionados con esta deuda, es la siguiente:

Deuda Financiera con Derivados relacionados	Al 30 de junio de 2024			Al 31 de diciembre de 2023		
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$
Préstamos de entidades financieras	224.563.585	161.572	224.725.157	186.627.121	35.292.966	221.920.087
Obligaciones con el Público (***)	3.906.237	263.438.905	267.345.142	2.510.700	259.267.328	261.778.028
Interes y costos devengados	(6.556.000)	(1.777.735)	(8.333.735)	(7.330.865)	(3.233.830)	(10.564.695)
Efecto derivados relacionados	(370.796)	(47.507.203)	(47.878.000)	(158.081)	(51.027.601)	(51.185.682)
Total Obligaciones Deuda Financiera con Derivados Relacionados (solo capital)	221.543.026	214.315.539	435.858.564			421.947.738
Efectivo y Equivalente de Efectivo			29.753.038			34.185.194
Total Deuda Financiera Neta con Derivados Relacionados			406.105.526			387.762.544



a) Préstamos de entidades financieras (no derivados) corrientes al 30 de junio de 2024.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M\$	M\$	M\$
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	7,47%	7,47%	-	896.422	896.422
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	7,60%	7,60%	-	796.359	796.359
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A	Chile	UF	Mensual	4,65%	4,65%	25.511	76.534	102.045
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	7,30%	7,30%	-	336.988	336.988
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	5,84%	5,84%	17.277.513	5.677.012	22.954.525
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Libra Esterlina	Al Vencimiento	6,56%	6,56%	-	18.655.939	18.655.939
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	5,81%	5,87%	-	22.275.897	22.275.897
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	4,27%	4,27%	2.124.738	5.002.492	7.127.230
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Yuan Chino	Al Vencimiento	4,48%	4,48%	-	13.040.278	13.040.278
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	5,74%	5,74%	22.919.644	-	22.919.644
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	6,36%	6,36%	5.038.854	-	5.038.854
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	EURO	Al Vencimiento	4,22%	4,22%	-	4.078.158	4.078.158
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	6,60%	6,60%	11.159.443	-	11.159.443
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Libra Esterlina	Al Vencimiento	5,70%	5,70%	-	11.462.246	11.462.246
77.680.874-1	CDD Food and Beverage SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Al Vencimiento	10,00%	10,00%	-	27.221	27.221
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltda.	Brasil	0-E	Banco Itaú Brasil	Brasil	EURO	Al Vencimiento	5,49%	5,49%	-	4.867.890	4.867.890
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltda.	Brasil	0-E	Banco Itaú Brasil	Brasil	Reales	Al Vencimiento	11,04%	11,04%	4.282.165	-	4.282.165
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Rabobank Nederland, New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	5,75%	5,75%	-	37.894.266	37.894.266
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	97.018.000-1	Scotiabank Chile	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	6,33%	6,33%	324.714	36.323.301	36.648.015
Saldos a la fecha										63.152.582	161.411.003	224.563.585

b) Préstamos de entidades financieras (no derivados) no corrientes, al 30 de junio de 2024.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa acreedora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos			Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	
										M\$	M\$	M\$	M\$
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A	Chile	UF	Mensual	4,65%	4,65%	102.045	59.527	-	161.572
Saldos a la fecha										102.045	59.527	-	161.572

c) Préstamos de entidades financieras (no derivados) corrientes, al 31 de diciembre de 2023.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 años	
										M\$	M\$	M\$
99.527.300-4	Southern Brewing Company S	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	9,59%	9,59%	-	1.922.608	1.922.608
99.527.300-4	Southern Brewing Company S	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	7,14%	7,14%	591.753	129.219	720.972
99.527.300-4	Southern Brewing Company S	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	10,21%	10,21%	-	916.633	916.633
99.527.300-4	Southern Brewing Company S	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Mensual	4,65%	4,65%	24.980	74.940	99.920
99.527.300-4	Southern Brewing Company S	Chile	97.006.000-6	Banco de credito e inversiones	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	11,26%	11,26%	152.213	-	152.213
99.527.300-4	Southern Brewing Company S	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	10,05%	10,05%	174.387	1.612.174	1.786.561
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	5,88%	5,88%	-	31.258.284	31.258.284
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Libra Esterlina	Al Vencimiento	6,56%	6,56%	-	16.919.708	16.919.708
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	5,94%	5,94%	-	34.863.852	34.863.852
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	5,82%	5,82%	4.636.829	4.574.225	9.211.054
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	1,41%	1,41%	4.496	-	4.496
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	6,13%	6,13%	21.319.717	-	21.319.717
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Libra Esterlina	Al Vencimiento	5,72%	5,72%	10.725.860	-	10.725.860
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	6,60%	6,60%	-	10.035.843	10.035.843
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de credito e inversiones	Chile	EURO	Al Vencimiento	4,60%	4,60%	-	3.999.193	3.999.193
0-E	VCT & DG México S.A.	Mexico	0-E	Banco Banamex	Mexico	Peso Mexicano	Al Vencimiento	13,40%	13,40%	2.756.310	-	2.756.310
0-E	VCT & DG México S.A.	Mexico	0-E	Scotiabank Mexico	Mexico	Peso Mexicano	Al Vencimiento	13,50%	13,50%	1.407.453	-	1.407.453
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltda	Brasil	0-E	Banco Itaú Brasil	Brasil	EURO	Al Vencimiento	5,49%	5,49%	-	4.541.388	4.541.388
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Rabobank Nederland, New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	5,75%	5,75%	-	128.888	128.888
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	97.018.000-1	Scotiabank Chile	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	5,94%	5,94%	33.856.168	-	33.856.168
Saldos a la fecha										75.650.166	110.976.955	186.627.121

b) Préstamos de entidades financieras (no derivados) no corrientes, al 31 de diciembre de 2023.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
99.527.300-4	Southern Brewing Company S	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Mensual	4,65%	4,65%	99.920	99.920	8.326	-	-	208.166
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Rabobank Nederland, New York Branch	Chile	EE.UU.	Al Vencimiento	5,75%	5,75%	35.084.800	-	-	-	-	35.084.800
Saldos a la fecha										35.184.720	99.920	8.326	-	-	35.292.966

c) Conciliación de pasivos financieros corrientes y no corrientes con estado de flujo de efectivo requerido por la NIC 7 al 30 de junio de 2024:

	01 de enero 2024	Flujo de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujo de efectivo			Al 30 de junio de 2024
		Provenientes	Utilizados	Intereses pagados	Total	Diferencias de cambio	Costos financieros	Otros	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Corrientes									
Préstamos de entidades financieras	186.627.121	113.491.396	(130.158.499)	(5.924.273)	(22.591.376)	9.696.399	4.123.360	918.598	224.563.585
Obligaciones con el Público	2.510.700	-	-	(6.294.294)	(6.294.294)	1.345.975	6.343.856	-	3.906.237
Pasivos financieros por arrendamiento	2.811.949	-	(1.694.214)	-	(1.694.214)	-	-	1.154.671	2.272.406
No Corrientes									
Préstamos de entidades financieras	35.292.966	10.704.683	-	-	10.704.683	(46.594)	-	-	161.572
Obligaciones con el Público	259.267.328	-	-	-	-	4.171.577	-	-	263.438.905
Pasivos financieros por arrendamiento	9.792.385	-	-	-	-	-	-	(674.256)	9.118.129
Totales	496.302.449	124.196.079	(131.852.713)	(12.218.567)	(19.875.201)	15.167.357	10.467.216	1.399.013	503.460.834

d) Conciliación de pasivos financieros corrientes y no corrientes con estado de flujo de efectivo requerido por la NIC 7 al 31 de diciembre de 2023:

	01 de enero 2023	Flujo de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujo de efectivo					Al 31 de diciembre de 2023
		Provenientes	Utilizados	Intereses pagados	Total	Diferencias de cambio	Costos financieros	Traspaso del largo al corto	Traspaso del corto al largo	Otros	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Corrientes											
Préstamos de entidades financieras	140.033.313	179.428.272	(158.825.586)	(6.697.498)	13.905.188	12.537.232	8.937.574	1.321.854	9.891.960	-	186.627.121
Obligaciones con el Público	2.396.620	-	-	(6.294.295)	(6.294.295)	7.775	6.400.600	-	-	-	2.510.700
Pasivos financieros por arrendamiento	2.362.511	-	(3.309.345)	-	(3.309.345)	-	-	-	-	3.758.783	2.811.949
No Corrientes											
Préstamos de entidades financieras	11.821.570	33.591.667	-	-	33.591.667	(21.229)	1.114.772	(1.321.854)	(9.891.960)	-	35.292.966
Obligaciones con el Público	247.437.003	-	-	-	-	11.723.905	106.420	-	-	-	259.267.328
Pasivos financieros por arrendamiento	9.484.527	-	-	-	-	-	-	-	-	307.858	9.792.385
Totales	413.535.544	213.019.939	(162.134.931)	(12.991.793)	37.893.215	24.247.683	16.559.366	-	-	4.066.641	496.302.449

NOTA 21. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO

- Con fecha 11 de septiembre de 2014, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a las series J y K emitidos por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 575 de fecha 23 de marzo de 2009.

La referida colocación fue realizada de acuerdo con el siguiente detalle:

- UF 1.000.000 colocadas con cargo a la serie K, a un plazo de 24 años amortizables semestralmente, con 10 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 3,49%.
- Con fecha 03 de noviembre de 2016, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a la serie N emitida por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 841 de fecha 12 de octubre de 2016.

La referida colocación fue realizada de acuerdo con el siguiente detalle:

- UF 2.000.000 colocadas con cargo a la serie N, a un plazo de 25 años amortizables semestralmente, con 20 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,69%.
- Con fecha 10 de enero de 2018, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a la serie Q emitida por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 876, de fecha 19 de diciembre de 2017.

La referida colocación fue realizada de acuerdo con el siguiente detalle:

- UF 2.000.000 colocadas con cargo a las series Q, a un plazo de 20 años amortizables semestralmente, con 15 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,92%.
- Con fecha 06 de agosto de 2019, Viña Concha y Toro S.A. efectuó la colocación total de sus bonos serie T emitidos con cargo a la línea de bonos a 30 años inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 931, con fecha 20 de marzo de 2019, por un monto total equivalente a U.F. 2.000.000 (dos millones de unidades de fomento) y a una tasa de colocación de 1,35% anual.

Los Bonos serie T tienen vencimiento el 22 de julio de 2044, devengarán una tasa de caratula anual fija de 1,80%, pudiendo ser objeto de rescate total o parcial.



El detalle de las obligaciones con el público es el siguiente:

a) Obligaciones con el público Corrientes al 30 de junio de 2024

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M\$	M\$	M\$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	1.700.779	-	1.700.779
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	157.388	-	157.388
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	1.143.449	-	1.143.449
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	1,35%	1,80%	904.621	-	904.621
Total										3.906.237	-	3.906.237

b) Obligaciones con el público No Corrientes al 30 de junio de 2024

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	2.670.089	2.670.089	2.670.089	2.670.089	25.110.856	35.791.211
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	-	-	-	-	-	72.814.167
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	-	-	-	-	-	75.563.305
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	1,35%	1,80%	-	-	-	-	-	79.270.222
Total										2.670.089	2.670.089	2.670.089	2.670.089	25.110.856	263.438.905

c) Obligaciones con el público Corrientes al 31 de diciembre de 2023

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M\$	M\$	M\$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	350.118	-	350.118
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	151.884	-	151.884
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	1.120.847	-	1.120.847
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	1,35%	1,80%	887.851	-	887.851
Total										2.510.700	-	2.510.700

d) Obligaciones con el público No Corrientes al 31 de diciembre de 2023

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	-	-	-	-	36.323.200	36.323.200
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	-	-	-	-	71.192.930	71.192.930
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	-	-	-	-	74.007.622	74.007.622
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	1,35%	1,80%	-	-	-	-	77.743.576	77.743.576
Total										-	-	-	-	259.267.328	259.267.328

Las obligaciones con el público corresponden a la colocación en Chile de Bonos en UF. Estos se presentan medidos al valor del capital más intereses devengados al cierre del ejercicio.

e) Gastos de Emisión y Colocación de títulos accionarios y de títulos de deuda

Los gastos de emisión netos de amortización, al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, ascienden a M\$1.432.347 y M\$1.492.022 respectivamente. Se incluyen como gastos de emisión los desembolsos por informes de Clasificadoras de Riesgo, asesorías legales y financieras, impuestos, imprenta y comisiones de colocaciones. Estos gastos se presentan en el rubro Otros Pasivos Financieros.

La amortización al 30 de junio de 2024 y 2023, asciende a M\$59.675 y M\$46.744 respectivamente.



NOTA 22. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle del rubro es el siguiente:

	Total Corriente	
	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Acreedores comerciales	109.385.049	109.627.482
Acreedores varios	42.282.484	37.554.488
Dividendos por pagar	10.236.402	9.819.802
Retenciones	11.038.753	9.663.363
Totales	172.942.688	166.665.135

El rubro acreedor varios están compuestos principalmente por deudas correspondientes a descuentos previsionales del personal y deudas asociadas a gastos de marketing y publicidad.

Los proveedores con pagos al día al 30 de junio de 2024, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Productos	18.945.101	15.488.761	8.148.599	1.422.380	5.256.995	0	49.261.836	117
Servicios	18.179.457	8.416.709	734.573	469.964	267.212	0	28.067.915	65
Otros	5.608.849	99.287	202.904	624.193	162.627	0	6.697.860	78
Total M\$	42.733.407	24.004.757	9.086.076	2.516.537	5.686.834	-	84.027.611	

Los proveedores con plazos vencidos al 30 de junio de 2024, por tipo de proveedor y según días vencidos son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	11.013.264	2.121.944	885.378	217.422	42.797	832.797	15.113.602
Servicios	4.587.245	1.696.914	785.645	303.675	887.620	1.280.239	9.541.338
Otros	200.325	164.298	283.504	26.850	8.224	19.297	702.498
Total M\$	15.800.834	3.983.156	1.954.527	547.947	938.641	2.132.333	25.357.438

Los proveedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2023, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Productos	28.307.323	11.602.557	9.102.683	994.230	5.346.261	-	55.353.054	93
Servicios	17.308.147	11.143.929	1.662.968	350.374	1.805.946	-	32.271.364	66
Otros	6.442.717	92.626	248.713	292.815	192.298	-	7.269.169	74
Total M\$	52.058.187	22.839.112	11.014.364	1.637.419	7.344.505	-	94.893.587	

Los proveedores con plazos vencidos al 31 de diciembre de 2023, por tipo de proveedor y según días vencidos son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Productos	2.416.505	517.694	159.308	619.488	531.054	1.142.681	5.386.730
Servicios	3.456.772	740.269	637.920	102.308	1.108.988	1.942.204	7.988.461
Otros	288.952	210.152	52.056	160.434	350.381	296.729	1.358.704
Total M\$	6.162.229	1.468.115	849.284	882.230	1.990.423	3.381.614	14.733.895

Al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 no han existido incumplimientos de pagos a proveedores.

NOTA 23. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Los saldos de Activos y Pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

Descripción de activos por impuestos diferidos	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Depreciaciones	846.670	812.383
Obligaciones por arrendamiento	1.680.379	1.913.252
Amortizaciones	1.504.788	1.351.919
Existencias	9.209.084	5.050.242
Provisiones	13.616.781	11.541.792
Obligaciones por Beneficios del personal	1.111.535	1.197.169
Ingresos tributarios no financieros	9.064.433	6.832.003
Revaluaciones de Valores Negociables	1.042.020	958.027
Pérdidas Fiscales	9.645.910	15.122.016
Otros	2.129.700	956.528
Activos por Impuestos Diferidos	49.851.300	45.735.331

Descripción de pasivos por impuestos diferidos	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Depreciaciones	14.170.381	14.588.621
Arrendamientos de activos	1.795.436	1.980.424
Amortizaciones	15.288.632	14.170.234
Gastos tributarios activados	26.138.742	25.685.921
Obligaciones por Beneficios del personal	5.453	5.453
Revaluaciones de propiedades, planta y equipo	9.480.283	9.480.283
Revaluación activos y pasivos por combinación de negocios	1.201.716	1.209.893
Diferencia conversión partidas no monetarias Argentina	11.498.774	15.229.404
Otros	717.374	875.759
Pasivos por Impuestos Diferidos	80.296.791	83.225.992

b) Informaciones sobre impuestos relativas a partidas cargadas al Patrimonio Neto

La Compañía ha reconocido partidas con efecto en patrimonio, las que han dado origen a impuestos diferidos que se detallan a continuación:

Descripción de los pasivos (activos) por impuestos diferidos, reconocidos en patrimonio	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Revaluación de Terrenos	9.480.283	9.480.283
Intangibles	(874.655)	(874.655)
Diferencia conversión partidas no monetarias Argentina	9.977.014	9.977.014
Obligaciones con el personal	5.453	5.453
Revalorización valores negociables	(162.306)	(162.306)
Pérdidas fiscales	-	(1.390.287)
Otros	2.016.126	-
Impuestos diferidos reconocidos en patrimonio	20.441.915	17.035.502

c) Variaciones del Impuesto Diferido

Los movimientos de los rubros de “Impuestos Diferidos” del estado de situación financiera consolidado para el 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Movimiento Impuestos diferidos	Activo	Pasivo
	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2023	42.169.784	78.986.506
Incremento (decremento) resultado	6.249.126	636.096
Incremento (decremento) patrimonio	(2.683.579)	-
Incremento (decremento) por combinación de negocios	-	(18.400)
Ajustes por conversión de saldos (resultados)	-	3.621.790
Saldo al 31 de diciembre de 2023	45.735.331	83.225.992
Incremento (decremento) resultado	5.612.158	(631.123)
Incremento (decremento) patrimonio	(1.496.189)	-
Incremento (decremento) por combinación de negocios	-	(8.177)
Ajustes por conversión de saldos (resultados)	-	(2.289.901)
Saldo al 30 de junio de 2024	49.851.300	80.296.791

d) Composición del gasto por impuesto a las ganancias.

1. El (gasto) ingreso por impuesto a las ganancias, separado en impuesto diferido e impuesto a las ganancias, por los ejercicios que se indican, es el siguiente:

Descripción de los gastos (ingresos) por impuestos corrientes y diferidos	Al 30 de junio de 2024	Al 30 de junio de 2023	Desde el 1 de abril al 30 de junio de 2024	Desde el 1 de abril al 30 de junio de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias				
Gasto por impuestos corrientes	15.561.641	(3.534.137)	13.028.049	1.949.692
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior	1.510.370	1.642.815	1.510.370	1.642.815
Otro gasto por impuesto corriente	2.261	257.776	1.420	256.760
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	17.074.272	(1.633.546)	14.539.839	3.849.267
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(6.243.068)	3.021.406	(7.406.709)	(2.650.357)
Gasto (Ingreso) por impuestos diferidos, neto, total	(6.243.068)	3.021.406	(7.406.709)	(2.650.357)
Gasto/(Ingreso) por impuesto a las ganancias	10.831.204	1.387.860	7.133.130	1.198.910

2. La composición del gasto (ingreso) del impuesto a las ganancias, considerando la fuente (nacional o extranjero) y el tipo de impuesto, por los períodos que se indican, es la siguiente:

Descripción del gasto (ingreso) por impuestos por parte extranjera y nacional	Al 30 de junio de 2024	Al 30 de junio de 2023	Desde el 1 de abril al 30 de junio de 2024	Desde el 1 de abril al 30 de junio de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias por partes extranjeras y nacional, neto				
Gasto por impuestos corrientes, neto, extranjero	12.826.758	(1.948.247)	11.546.636	2.372.966
Gasto (ingreso) por impuestos corrientes, neto, nacional	4.247.514	308.498	2.993.415	1.477.457
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	17.074.272	(1.639.749)	14.540.051	3.850.423
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias por partes extranjera y nacional, neto				
Gasto por impuestos diferidos, neto, extranjero	(5.955.731)	2.432.269	(7.577.360)	(2.369.702)
Gasto por impuestos diferidos, neto, nacional	(287.337)	595.340	170.439	(281.811)
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total	(6.243.068)	3.027.609	(7.406.921)	(2.651.513)
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	10.831.204	1.387.860	7.133.130	1.198.910

e) Conciliación del gasto por impuesto a las ganancias

1. Conciliación en valores donde se muestran las partidas que originan las variaciones del gasto por impuesto a las ganancias registrado en el Estado de Resultados, partiendo desde el monto por impuestos que resulta de aplicar la tasa impositiva sobre el "Resultado antes de Impuestos".

Conciliación del gasto por impuesto	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	12.293.582	3.019.830	7.827.028	2.133.201
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	395.163	1.097.338	594.820	615.751
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	(3.210.577)	(3.663.663)	(2.292.483)	(1.801.630)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	653.453	810.783	401.789	498.359
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	699.583	123.572	601.976	(246.771)
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total	(1.462.378)	(1.631.970)	(693.898)	(934.291)
Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	10.831.204	1.387.860	7.133.130	1.198.910

2. Conciliación de la tasa efectiva (%), mostrando las variaciones a la tasa vigente (27% en 2024 y 2023).

Descripción	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Al 30 de junio de 2024	Al 30 de junio de 2023	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal (%)	27,00%	27,00%	27,00%	27,00%
Efecto Impositivo de Tasas en Otras Jurisdicciones (%)	0,87%	9,81%	2,09%	7,79%
Efecto Impositivo de Ingresos Ordinarios No Imponibles (%)	-7,05%	-32,76%	-8,07%	-22,80%
Efecto Impositivo de Gastos No Deducibles impositivamente (%)	1,44%	7,25%	1,41%	6,31%
Otro Incremento (Decremento) en Cargo por Impuestos Legales (%)	1,53%	1,10%	2,12%	-3,12%
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total (%)	-3,21%	-14,60%	-2,44%	-11,83%
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva (%)	23,79%	12,40%	24,56%	15,17%

f) El detalle de los activos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Descripción	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
PPM y otros impuestos por recuperar	16.498.826	15.750.938
Créditos impuesto a la renta	2.972.711	3.732.587
Totales	19.471.537	19.483.525

g) El detalle de los pasivos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Descripción	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Impuesto a la Renta	10.488.265	5.546.921
Provisión por impuestos	389.404	344.506
Otros	282	3.768
Totales	10.877.951	5.895.195

NOTA 24. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

24.1 Beneficios y Gastos por Empleados

El movimiento de las clases de gastos por empleado es el siguiente:

Beneficios y gastos por empleados	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2024	Desde el 1 de enero Hasta el 30 de junio de 2023	Desde el 1 de abril Hasta el 30 de junio de 2024	Desde el 1 de abril Hasta el 30 de junio de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Beneficios a los Empleados	72.602.279	74.111.506	34.863.381	38.805.117
Sueldos y Salarios	47.525.736	50.534.145	22.384.704	25.777.899
Seguros Sociales	3.227.900	3.282.908	1.438.546	1.718.374
Participación en utilidades y bonos, corriente	13.211.677	10.933.149	6.620.741	5.984.509
Otros Gastos de Personal	5.584.841	4.943.663	2.879.103	3.004.065
Beneficios por terminación	3.052.125	4.417.641	1.540.287	2.320.270

24.2 Provisiones por beneficios a los empleados corrientes

Descripción	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Participación del Personal	11.541.384	14.548.481
Vacaciones	6.263.807	5.911.937
Otros	341.168	377.404
Total	18.146.359	20.837.822

24.3 Provisión no corriente por beneficios a los empleados

A. Aspectos generales:

Viña Concha y Toro S.A. y algunas de sus subsidiarias radicadas en Chile otorgan planes de beneficios de indemnización por años de servicio y bonos por antigüedad a sus trabajadores activos, los cuales se determinan y registran en los Estados Financieros Consolidados siguiendo los criterios descritos en la nota de políticas contables (ver nota 2.17). Estos beneficios se refieren principalmente a:

Beneficios de prestación definida:

Indemnizaciones por años de servicios: el beneficiario percibe el equivalente a un número determinado de días por años de servicios contractuales a la fecha de su retiro y/o por cese de sus funciones. En caso de desvinculación por decisión de la empresa, percibe el equivalente a lo estipulado en la ley.

Bono por Antigüedad: El monto del beneficio está definido por una sola vez cuando los trabajadores cumplan 10 o 15 años de antigüedad (dependiendo del contrato), luego cada 5 años cumplidos.

B. Aperturas, movimientos y presentación en estados financieros:

Los saldos de las provisiones por beneficios a los empleados no corrientes son los siguientes:

Descripción	Al 30 de junio de 2024 M\$	Al 31 de diciembre de 2023 M\$
Obligaciones por Indemnización por años de servicio y Bono por Antigüedad	3.994.616	3.943.198
Total	3.994.616	3.943.198

El movimiento de las obligaciones por terminación de empleos durante el período terminado al 30 de junio de 2024 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Beneficios a los empleados no corrientes	M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2022	3.971.343
Costo de los servicios del período corriente	564.811
Costo por intereses	53.963
Beneficios pagados	(646.919)
Saldo al 31 de diciembre de 2023	3.943.198
Costo de los servicios del período corriente	295.296
Costo por intereses	27.448
Beneficios pagados	(271.326)
Saldo al 30 de junio de 2024	3.994.616

Composición por tipo de provisión	Al 30 de junio de 2024 M\$	Al 31 de diciembre de 2023 M\$
Provisión Indemnización por años de servicios	3.600.844	3.487.233
Provisión bono por antigüedad	393.772	455.965
Total	3.994.616	3.943.198

La política de la Compañía es provisionar un determinado número de días por año por concepto de indemnización por años de servicio y ante la desvinculación de un trabajador se paga la indemnización estipulada por ley, en el Código Laboral de Chile (30 días por año con tope 11 años).

Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de las obligaciones por beneficios a los empleados no corrientes son las siguientes:

Hipótesis actuariales	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
Tasa de retiro	1,40%	2,00%
Tabla mortalidad	RV-2014 Mujeres CB-2014 Hombres	RV-2014 Mujeres CB-2014 Hombres
Tasa incremento salarial	4,56%	1,20%
Tasa de descuento	5,26%	1,39%

Los montos reconocidos en el estado de resultados consolidado por función son los siguientes:

Gasto reconocido por beneficios a los empleados	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto de los servicios del período corriente	295.296	303.434	180.084	196.623
Gasto por intereses	27.448	26.940	13.738	13.350
Beneficios pagados no provisionados	2.753.169	4.077.402	1.350.927	2.127.660
Total	3.075.913	4.407.776	1.544.749	2.337.633

Análisis de sensibilidad

a) Sensibilidad tasa de descuento

Al 30 de junio de 2024, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en la tasa de descuento de 1%, para el caso de un aumento en la tasa supone una disminución de M\$445.425 (M\$409.020 al 30 de junio de 2023) y en caso de una disminución de la tasa supone un aumento de M\$541.835 (M\$497.839 al 30 de junio de 2023).

b) Sensibilidad tasa incremental salarial

Al 30 de junio de 2024, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en crecimiento en las rentas de 1%, para el caso de un aumento en la tasa supone un aumento de M\$536.099 (M\$488.537 al 30 de junio de 2023) y en caso de una disminución de la tasa supone una disminución de M\$448.600 (M\$409.014 al 30 de junio de 2023).

c) Sensibilidad renunciaciones

Al 30 de junio de 2024, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en renunciaciones de 50% en el indicador, para el caso de un aumento en la tasa supone una disminución de M\$16.857 (M\$23.140 al 30 de junio de 2023) y en caso de una disminución de la tasa supone un aumento de M\$22.176 (M\$23.140 al 30 de junio de 2023).

d) Sensibilidad despidos

Al 30 de junio de 2024, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en despidos de 1%, para el caso de un aumento en la tasa supone una disminución de M\$375.301 (M\$413.888 al 30 de junio de 2023) y en caso de una disminución de la tasa supone un aumento de M\$450.999 (M\$500.284 al 30 de junio de 2023).

La sociedad y sus filiales no tienen acuerdos de financiación futura con respecto al plan y los riesgos a los cuales se ve expuesta la sociedad con respecto al plan son gestionados por la administración ver nota 2.17.

Durante el ejercicio terminado al 30 de junio de 2024, la sociedad estima registrar M\$ 3.995 por concepto de costo del plan de beneficios a los empleados.

La duración promedio de la obligación del plan de beneficio definidos al 30 de junio de 2024 es de 13 años para IAS y 12 años para Bono de Antigüedad (al 31 de diciembre de 2023 es de 13 años para IAS y 12 años para Bono de Antigüedad).

A continuación, se presenta el análisis de vencimiento esperado de los planes de beneficios definidos es el siguiente:

	Menos de 1 año M\$	Entre 1 y 2 años M\$	Entre 2 y 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total
30 de junio de 2024					
Indemnización de años de servicios	864.203	108.025	288.068	2.340.548	3.600.844
Bono por antigüedad	129.945	27.564	59.066	177.197	393.772
Total	994.148	135.589	347.134	2.517.745	3.994.616
31 de diciembre de 2023					
Indemnización de años de servicios	836.936	104.617	278.979	2.266.701	3.487.233
Bono por antigüedad	150.469	31.918	68.395	205.183	455.965
Total	987.405	136.535	347.374	2.471.884	3.943.198

NOTA 25. OTRAS PROVISIONES

La composición del rubro es la siguiente:

Concepto	Al 30 de junio de 2024 M\$	Al 31 de diciembre de 2023 M\$
Provisión Gasto de Publicidad (1)	26.745.295	28.089.761
Otras provisiones (2)	8.881.421	11.707.619
Totales	35.626.716	39.797.380

1. Corresponde a las estimaciones de los montos a pagar relacionados con las actividades de promoción y publicidad. Existe incertidumbre sobre el monto del desembolso de efectivo relacionado con estas provisiones, dado que están condicionados a la información real que debe proporcionar el cliente, tendientes a justificar que dichos gastos fueron realizados.
2. Incluyen estimaciones de gastos y costos operacionales, en los cuales existe incertidumbre de la cuantía, esperando aplicar la mayoría de este importe durante el próximo período.

El movimiento de las otras provisiones entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2024, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto de Publicidad M\$	Otras provisiones M\$	Totales M\$
Saldo al 1 de enero de 2024	28.089.761	11.707.619	39.797.380
Provisiones Constituidas	77.379.534	15.296.230	92.675.764
Provisiones Utilizadas	(78.724.000)	(18.122.428)	(96.846.428)
Saldo final Al 30 de junio de 2024	26.745.295	8.881.421	35.626.716

El movimiento de las otras provisiones entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2023, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto de Publicidad M\$	Otras provisiones M\$	Totales M\$
Saldo al 1 de enero de 2023	30.658.416	8.101.597	38.760.013
Provisiones Constituidas	106.130.445	24.248.451	130.378.896
Provisiones Utilizadas	(108.699.100)	(20.642.429)	(129.341.529)
Saldo final Al 31 de diciembre de 2023	28.089.761	11.707.619	39.797.380

NOTA 26. GANANCIAS POR ACCIÓN

26.1 Información a revelar de ganancias (pérdidas) básicas por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan dividiendo la utilidad del período atribuible a los accionistas de la Compañía por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho ejercicio.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

Ganancias Básicas por Acción	Al 30 de junio de 2024	Al 30 de junio de 2023
	M\$	M\$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	34.491.003	9.492.224

	Al 30 de junio de 2024	Al 30 de junio de 2023
	Unidades	Unidades
Número de acciones comunes en circulación	739.010.000	739.010.000

	Al 30 de junio de 2024	Al 30 de junio de 2023
	\$	\$
Ganancia básica por acción	46,67	12,84

26.2 Información a revelar sobre ganancia (pérdidas) diluidas por acción

La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

NOTA 27. CAPITAL Y RESERVAS

27.1 Capital suscrito y pagado

Al 30 de junio de 2024 el capital social de Viña Concha y Toro S.A. asciende a la suma de M\$74.618.232 compuesto por 739.010.000 acciones de valor nominal totalmente suscritas y pagadas.

La prima de emisión corresponde al sobreprecio en la colocación de acciones originado en las operaciones de aumento de capital. En conformidad con lo establecido en el artículo 26 de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas, este concepto forma parte del capital emitido de la sociedad.

27.2 Acciones

- Número de acciones al 30 de junio de 2024

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
Acciones 100% Pagadas	739.010.000	739.010.000	739.010.000

- Número de acciones al 31 de diciembre de 2023

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
Acciones 100% Pagadas	739.010.000	739.010.000	739.010.000

Las acciones de Viña Concha y Toro S.A. tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

El movimiento de las acciones entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2024, es el siguiente:

Número de acciones suscritas al 1 de enero de 2024	739.550.000
Movimiento del año:	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-
Disminución por transacciones con acciones propias en cartera	-
Número de acciones suscritas al 30 de junio de 2024	739.550.000

El movimiento de las acciones entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Número de acciones suscritas al 1 de enero de 2023	747.005.982
Movimiento del año:	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-
Disminución por transacciones con acciones propias en cartera	(7.455.982)
Número de acciones suscritas al 31 de diciembre de 2023	739.550.000

27.3 Acciones propias en cartera

Con fecha 22 de abril de 2021, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Viña Concha y Toro S.A. en la que se aprobó el programa de recompra o adquisición de acciones de propia emisión, de acuerdo con lo establecido en los artículos 27 A al 27 C de la Ley sobre sociedades anónimas.

El movimiento de las acciones propias en cartera entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2024, es el siguiente:

Cuadro de movimiento de acciones propias en cartera	Acciones propias en cartera M\$
Acciones propias en cartera pagadas al 01 de enero de 2024	(587.352)
Adquisición de acciones propias	-
Disminución por transacciones con acciones propias en cartera	-
Acciones propias en cartera pagadas al 30 de junio de 2024	(587.352)

Al 30 de junio de 2024 existen 540.000 acciones propias en cartera por un valor M\$ (586.764) y un gasto de M\$(588) atribuible directamente a esta transacción.

El movimiento de las acciones propias en cartera entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Cuadro de movimiento de acciones propias en cartera	Acciones propias en cartera M\$
Acciones propias en cartera pagadas al 01 de enero de 2023	(10.147.910)
Adquisición de acciones propias	-
Disminución por transacciones con acciones propias en cartera	9.560.558
Acciones propias en cartera pagadas al 31 de diciembre de 2023	(587.352)

Al 31 de diciembre de 2023 existen 540.000 acciones propias en cartera por un valor M\$ (586.764) y un gasto de M\$(588) atribuible directamente a esta transacción.

27.4 Gestión de capital

Para procurar la optimización del retorno a sus accionistas, a través de la gestión eficiente de los costos de financiamiento, la Compañía emplea diversas fuentes de financiamiento de corto y largo plazo, así como también el capital propio y las utilidades generadas por la operación.

La Sociedad busca mantener una adecuada estructura de capital, teniendo en consideración sus niveles de apalancamiento, los costos de financiamiento (interno y externo) y evalúa constantemente los diferentes instrumentos de financiamiento disponibles, así como las condiciones de mercado.

27.5 Otras reservas

- Reservas de conversión: Este monto representa el efecto (utilidad/pérdida) por conversión de subsidiarias con moneda funcional distinta al peso. Se incluye impuesto diferido por revaluación de propiedad, planta y equipo de la filial argentina Trivento Bodegas y Viñedos asociado a conversión de moneda desde peso argentino a dólar americano.

El detalle de las diferencias de conversión netas de impuestos es:

Diferencia de conversión acumulada	Al 30 de junio de 2024 M\$	Al 30 de junio de 2023 M\$
Saldo inicial ajuste de conversión filiales extranjeras	48.347.691	43.679.626
Ajuste de conversión del periodo, neto	16.630.124	(11.570.675)
Total	64.977.815	32.108.951

- Reservas de cobertura de flujo de caja: Representa el valor razonable de los flujos futuros de partidas esperadas que califican como coberturas y que afectarán a resultados y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos: Corresponde a la variación de los valores actuariales de la provisión por beneficios definidos a los empleados y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Reservas de Cobertura de Inversión Neta en negocios en el extranjero: Este monto representa los cambios en el valor razonable de los derivados de inversión neta en el extranjero hasta que se produzca la enajenación de la inversión y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Reservas por inversiones disponibles para la venta: Este monto representa el cambio de valor de mercado de las Activos Financieros Disponibles para la Venta, constituidas por inversiones en otras sociedades y que se presentan netos de impuestos diferidos.
- Otras Reservas Varias: Corresponde principalmente al saldo por corrección monetaria del capital pagado acumulada desde la fecha de transición a NIIF según Oficio Circular N°456 de la Comisión para el Mercado Financiero.

27.6 Dividendos

Con fecha 23 de abril de 2024, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Viña Concha y Toro S.A. en la que se adoptaron, entre otros, los siguientes acuerdos:

1. Repartir, con cargo a las utilidades del ejercicio 2023, un último dividendo (N°294) con el carácter de definitivo, de \$14,35 (catorce pesos con treinta y cinco centavos) por acción, el cual se pagará a contar del 17 de mayo de 2024. El monto anterior se agrega a los dividendos ya repartidos como provisorios con cargo a las utilidades del año 2023, correspondientes al Dividendo N°292 y N°293 cada uno de \$4,50 por acción pagados los días 29 de septiembre de 2023 y el 28 de marzo de 2024.
2. Mantener como políticas de dividendos el reparto del 40% de la utilidad neta, excluyendo de dicha utilidad la generada por la subsidiaria Bonterra, la que se continuaría destinando a satisfacer sus necesidades de funcionamiento. Así, es intención del Directorio repartir dos dividendos provisorios de \$4,50 (cuatro pesos con cincuenta centavos) por acción cada uno con cargo a las utilidades del ejercicio 2024, en los meses de septiembre, diciembre del año 2024 y marzo 2025. Igualmente, se propondrá pagar un cuarto dividendo por el monto que resulte necesario hasta completar el 40% de las referidas utilidades del ejercicio 2024. Este tercer dividendo se pagará en la fecha que determine la junta Ordinaria de Accionistas que se celebre el año 2025.

El detalle de los dividendos pagados al 30 de junio de 2024 es el siguiente:

N° Dividendo	Acciones pagadas	Pago por acción	Total M\$	Mes de pago
293	739.010.000	4,50	3.325.545	mar-24
294	739.010.000	14,35	10.604.794	may-24

El detalle de los dividendos pagados al 30 de junio de 2023 es el siguiente:

N° Dividendo	Acciones pagadas	Pago por acción	Total M\$	Mes de pago
290	739.010.000	4,50	3.325.545	mar-23
291	739.010.000	33,70	24.904.637	may-23

27.7 Utilidad líquida distribuible

En relación a la Utilidad del ejercicio y de acuerdo a la Circular N° 1945 de la Comisión para el Mercado Financiero, el Directorio de la Sociedad, en su sesión de fecha 28 de octubre de 2010, acordó que la determinación de la utilidad líquida distribuible como dividendos considerará, los resultados del ejercicio que se presentan en el Estado de Resultado por Función Consolidado en el Ítem “Ganancia (Pérdida) atribuible a los Propietarios de la Controladora”, deduciendo las variaciones significativas del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados, los cuales deberán ser reintegradas al cálculo de la utilidad líquida del ejercicio en que tales variaciones se realicen.

27.8 Información financiera de las filiales no controlador

A continuación, se expone la información financiera de las filiales VCT & DG México, S.A. de C.V., Southern Brewing Company S.A. y CDD Food and Beverage que tienen participaciones no controladoras para Viña Concha y Toro S.A., antes de las eliminaciones intercompañías y otros ajustes de consolidación:

	Al 30 de junio de 2024				Al 30 de junio de 2023			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Sociedades no controladores	VCT & DG México	Southern Brewing Company	CDD Food And Beverage	Total no Controlador 2023	VCT & DG México	Southern Brewing Company	CDD Food And Beverage	Total no Controlador 2022
% no controlador	49%	13%	25%		49%	13%	25%	
Activos no corrientes	1.927.143	2.049.443	169.653	4.146.239	2.075.962	3.816.246	3.473	5.895.681
Activos corrientes	15.461.025	479.085	38.627	15.978.737	24.003.555	668.701	11.427	24.683.683
Pasivos no corrientes	(907.582)	(192.641)	(13.363)	(1.113.586)	(854.983)	(351.150)	-	(1.206.133)
Pasivos corrientes	(11.387.955)	(1.118.017)	(180.709)	(12.686.681)	(19.603.296)	(1.942.365)	(242)	(21.545.903)
Activos netos	5.092.631	1.217.870		6.324.709	5.621.238	2.191.432	14.658	7.827.328
Ganancias	228.507	(18.480)	(450)	209.577	274.273	30.251	(52)	304.472
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad atribuible a participaciones no controladora	228.507	(18.480)	(450)	209.577	274.273	30.251	(52)	304.472
Flujo de caja de actividades de operación	3.067.035	10.496	(1.444)	3.076.087	3.353.877	(7.728)	-	3.346.149
Flujo de caja de actividades de inversión	(14.266)	(32.228)	(148.823)	(195.317)	4.467	(30.226)	-	(25.759)
Flujo de caja de actividades de financiamiento, antes de dividendo pagados a no controladores	(2.258.676)	21.537	142.500	(2.094.639)	(2.514.198)	36.673	-	(2.477.525)
Flujo de caja de actividades de operación, dividendo en efectivo a no controladores	(545.032)	-	-	(545.032)	(734.015)	-	-	(734.015)

NOTA 28. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

Activos y Pasivos en Moneda extranjera

Activos Corrientes	Al 30 de junio de 2024 M\$	Al 31 de diciembre de 2023 M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	29.753.038	34.185.194
PESO CHILENO	5.866.020	14.247.653
USD	11.157.834	8.318.668
CAD	95.085	290.133
EUR	1.605.591	980.277
GBP	2.532.884	1.688.877
SEK	1.515.350	1.226.167
NOK	2.334.476	2.373.314
BRL	304.498	1.600.341
CNY	2.817.963	2.056.051
MXN	1.523.337	1.403.713
Otros activos financieros corrientes	35.148.795	18.993.393
PESO CHILENO	2.151.032	2.519.242
USD	28.306.759	11.059.511
CAD	177.752	50.440
EUR	316.338	161.353
UF	-	4.027.516
GBP	1.642.876	205.599
SEK	338.270	275.272
NOK	40.112	-
BRL	831.461	-
CNY	96.001	689.801
MXN	1.248.194	4.659
Otros activos no financieros corrientes	9.166.933	7.212.976
PESO CHILENO	4.236.532	3.912.411
USD	3.639.005	2.141.970
CAD	17.754	17.101
EUR	62.898	11.269
GBP	740.031	567.315
SEK	41.925	25.871
NOK	75.668	32.319
BRL	40.932	95.219
CNY	155.397	209.595
MXN	156.791	199.906
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	244.420.337	275.103.598
PESO CHILENO	25.123.319	35.234.015
USD	67.455.266	77.155.670
CAD	6.280.471	3.893.432
EUR	26.350.780	31.758.536
UF	155.295	153.527
GBP	48.144.981	52.615.389
SEK	3.612.855	3.560.483
NOK	4.078.838	3.644.679
BRL	31.104.665	17.087.082
CNY	12.426.152	11.816.524
MXN	19.687.715	38.184.261
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	7.185.727	9.045.092
PESO CHILENO	2.513.783	5.117.877
USD	6.475	90.803
CAD	4.665.469	3.836.412

Activos Corrientes	Al 30 de junio de	Al 31 de diciembre de
	2024	2023
	M\$	M\$
Inventarios	489.441.946	425.230.734
PESO CHILENO	294.116.748	254.542.734
USD	111.080.796	101.805.131
EUR	1.798.518	1.631.383
GBP	41.808.968	30.733.148
SEK	3.990.148	3.947.390
NOK	3.617.238	2.926.890
BRL	14.467.542	12.649.605
MXN	10.422.335	9.172.949
CNY	8.139.653	7.821.504
Activos Biológicos, Corriente	9.223.285	32.529.394
PESO CHILENO	4.232.197	28.176.688
USD	4.991.088	4.352.706
Activos por impuestos , corrientes	19.471.537	19.483.525
PESO CHILENO	17.358.034	16.857.323
USD	91.134	295.042
CAD	12.771	32.527
SEK	467.481	296.359
BRL	601.241	121.062
MXN	940.876	1.881.212
Activos no corrientes mantenidos para la venta	853.334	-
PESO CHILENO	853.334	-
Total activos corriente	844.664.932	821.783.906
PESO CHILENO	356.450.999	360.607.943
USD	226.728.357	205.219.501
CAD	11.249.302	8.120.045
EUR	30.134.125	34.542.818
UF	155.295	4.181.043
GBP	94.869.740	85.810.328
SEK	9.966.029	9.331.542
NOK	10.146.332	8.977.202
BRL	47.350.339	31.553.309
CNY	23.635.166	22.593.475
MXN	33.979.248	50.846.700

Activos No Corrientes	Al 30 de junio de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
		M\$		M\$
Otros activos financieros , no corrientes		56.849.396		61.855.417
	USD	3.314.661		8.678.667
	CAD	452.753		798.666
	EUR	1.535.485		1.934.636
	UF	48.779.665		44.625.558
	GBP	2.231.325		5.185.058
	SEK	535.507		632.832
Otros activos no financieros no corrientes		1.667.419		1.062.380
	PESO CHILENO	150.663		157.930
	USD	1.516.756		642.919
	BRL	-		261.531
Cuentas por cobrar, no corrientes		14.580		454.425
	USD	94		99
	BRL	14.486		454.326
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación		35.991.284		35.564.612
	PESO CHILENO	34.797.416		34.503.561
	CAD	848.882		707.769
	CNY	344.986		353.282
Activos Intangibles, Neto		117.846.304		106.342.408
	PESO CHILENO	36.878.690		30.702.619
	USD	79.782.598		74.401.446
	CAD	18.528		18.528
	EUR	102.202		102.202
	UF	695.351		695.351
	GBP	52.867		93.747
	SEK	5.131		5.131
	NOK	12.061		12.061
	BRL	256.129		290.794
	MXN	10.275		12.249
	CNY	32.472		8.280
Plusvalía		48.259.188		45.276.997
	PESO CHILENO	6.363.883		6.363.883
	USD	41.895.305		38.913.114

Activos No Corrientes	Al 30 de junio de 2024	Al 31 de diciembre de 2023
	M\$	M\$
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	513.231.879	506.358.397
PESO CHILENO	385.797.431	385.591.115
USD	107.299.302	100.530.621
EUR	3.610.451	3.611.086
UF	15.761.829	15.761.829
GBP	108.800	146.520
BRL	141.394	118.888
CNY	175.430	215.003
MXN	337.242	383.335
Activos por derecho de uso	10.998.143	12.103.279
PESO CHILENO	6.723.004	7.340.135
USD	556.795	680.663
GBP	910.008	936.299
SEK	24.922	57.937
BRL	98.302	128.054
CNY	1.021.577	1.205.097
MXN	1.663.535	1.755.094
Activos por Impuestos Diferidos	49.851.300	45.735.331
PESO CHILENO	37.014.143	32.499.648
USD	5.212.829	6.045.690
EUR	31.629	-
NOK	3.908	-
BRL	3.058.351	2.969.404
MXN	1.948.076	2.116.361
CNY	2.582.364	2.104.228
Total activos no corriente	834.709.493	814.753.246
PESO CHILENO	507.725.230	497.158.891
USD	239.578.340	229.893.219
CAD	1.320.163	1.524.963
EUR	5.279.767	5.647.924
UF	65.236.845	61.082.738
GBP	3.303.000	6.361.624
SEK	565.560	695.900
NOK	15.969	12.061
BRL	3.568.662	4.222.997
CNY	4.156.829	3.885.890
MXN	3.959.128	4.267.039
Total Activos	1.679.374.425	1.636.537.152



Pasivos Corrientes	Al 30 de junio de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros Pasivos Financieros, Corriente	98.783.324	161.056.165	96.334.780	110.711.882
PESO CHILENO	7.163.591	7.032.261	1.202.976	4.300.506
USD	77.784.030	102.170.476	71.629.290	80.861.092
CAD	308.164	-	152.101	-
EUR	413.703	8.946.048	1.172.784	8.540.581
UF	7.147.922	103.755	5.427.566	74.940
GBP	1.174.284	29.763.350	11.272.022	16.919.708
SEK	231.841	-	198.236	-
NOK	92.388	-	213.895	-
BRL	4.310.605	-	100.898	15.055
CNY	28.114	13.040.275	61.482	-
MXN	128.682	-	4.903.530	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	2.272.406	-	2.811.949	-
PESO CHILENO	1.257.496	-	1.476.217	-
USD	94.074	-	239.837	-
GBP	164.136	-	149.967	-
SEK	21.245	-	58.351	-
BRL	52.922	-	52.052	-
CNY	514.311	-	495.235	-
MXN	168.222	-	340.290	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	172.942.688	-	166.665.135	-
PESO CHILENO	89.837.852	-	84.753.783	-
USD	23.880.309	-	22.193.289	-
CAD	152.674	-	6.652	-
EUR	5.766.441	-	4.812.037	-
SGD	691	-	-	-
GBP	22.262.184	-	23.805.188	-
SEK	3.195.071	-	3.040.085	-
NOK	4.403.951	-	4.115.871	-
BRL	6.646.617	-	3.211.430	-
CNY	7.462.116	-	6.473.783	-
MXN	9.334.782	-	14.253.017	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	9.610.556	-	11.055.610	-
PESO CHILENO	3.682.488	-	3.345.284	-
CAD	860.210	-	1.091.654	-
MXN	5.067.858	-	6.618.672	-
Otras provisiones ,corrientes	35.626.716	-	39.797.380	-
PESO CHILENO	9.343.033	-	9.854.912	-
USD	11.781.729	-	17.319.879	-
CAD	2.000.475	-	1.362.136	-
EUR	2.019.927	-	2.367.311	-
GBP	3.352.561	-	3.519.010	-
SEK	20.639	-	23.911	-
NOK	-	-	41.366	-
BRL	5.800.263	-	4.312.041	-
CNY	1.097.319	-	918.770	-
MXN	210.770	-	78.044	-

Pasivos Corrientes	Al 30 de junio de 2024		Al 31 de diciembre de 2023	
	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$	Hasta 90 días M\$	De 91 días a 1 año M\$
Pasivos por impuestos, corrientes	10.877.951	-	5.895.195	-
PESO CHILENO	7.037.865	-	3.081.497	-
USD	1.945.199	-	935.049	-
CAD	3.841	-	3.147	-
EUR	149.068	-	115.435	-
GBP	1.062.933	-	150.924	-
SEK	264.316	-	160.737	-
NOK	206.316	-	252.265	-
MXN	208.413	-	1.196.141	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	18.146.359	-	20.837.822	-
PESO CHILENO	10.887.357	-	13.282.400	-
USD	4.826.051	-	4.005.144	-
EUR	202.440	-	209.121	-
GBP	745.505	-	1.316.850	-
SEK	103.250	-	90.778	-
NOK	12.365	-	20.533	-
BRL	691.788	-	624.011	-
CNY	351.422	-	433.396	-
MXN	326.181	-	855.589	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	2.083.319	-	2.275.508	-
PESO CHILENO	735.579	-	679.588	-
USD	1.347.740	-	1.595.920	-
Total Pasivos corriente	350.343.319	161.056.165	345.673.379	110.711.882
PESO CHILENO	129.945.261	7.032.261	117.676.657	4.300.506
USD	121.659.132	102.170.476	117.918.408	80.861.092
CAD	3.325.364	-	2.615.690	-
EUR	8.551.579	8.946.048	8.676.688	8.540.581
SGD	691	-	-	-
UF	7.147.922	103.755	5.427.566	74.940
GBP	28.761.603	29.763.350	40.213.961	16.919.708
SEK	3.836.362	-	3.572.098	-
NOK	4.715.020	-	4.643.930	-
BRL	17.502.195	-	8.300.432	15.055
CNY	9.453.282	13.040.275	8.382.666	-
MXN	15.444.908	-	28.245.283	-

Pasivos No Corrientes	Al 30 de junio de 2024			Al 31 de diciembre de 2023		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Más de 5 años	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años
Otros pasivos financieros, no corrientes	14.747.228	6.101.699	252.758.551	41.383.855	8.326	259.267.329
USD	6.303.687	95.846	-	39.660.657	-	-
CAD	660.751	-	-	344.590	-	-
EUR	1.059.870	226.337	-	450.899	-	-
UF	5.561.814	5.604.463	252.758.551	199.840	8.326	259.267.329
GBP	1.161.106	157.210	-	727.869	-	-
SEK	-	17.843	-	-	-	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	9.118.129	-	-	9.792.385	-	-
PESO CHILENO	5.319.992	-	-	5.838.759	-	-
USD	542.438	-	-	522.230	-	-
GBP	765.943	-	-	795.643	-	-
BRL	61.742	-	-	86.754	-	-
CNY	612.332	-	-	840.865	-	-
MXN	1.815.682	-	-	1.708.134	-	-
Pasivos por Impuestos Diferidos	-	80.296.791	-	-	83.225.992	-
PESO CHILENO	-	50.091.324	-	-	50.036.585	-
USD	-	30.173.845	-	-	33.159.785	-
GBP	-	31.622	-	-	29.622	-
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	-	3.994.616	-	-	3.943.198	-
PESO CHILENO	-	3.994.616	-	-	3.943.198	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	477.491	-	-	446.929	-	-
PESO CHILENO	8.736	-	-	8.735	-	-
USD	432.229	-	-	401.464	-	-
MXN	36.526	-	-	36.730	-	-
Total Pasivos no corriente	24.342.848	90.393.106	252.758.551	51.623.169	87.177.516	259.267.329
PESO CHILENO	5.328.728	54.085.940	-	5.847.494	53.979.783	-
USD	7.278.354	30.269.691	-	40.584.351	33.159.785	-
CAD	660.751	-	-	344.590	-	-
EUR	1.059.870	226.337	-	450.899	-	-
UF	5.561.814	5.604.463	252.758.551	199.840	8.326	259.267.329
GBP	1.927.048	188.832	-	1.523.512	29.622	-
SEK	-	17.843	-	-	-	-
BRL	61.742	-	-	86.754	-	-
CNY	612.332	-	-	840.865	-	-
MXN	1.852.209	-	-	1.744.864	-	-
Total Pasivos	535.742.332	90.393.106	252.758.551	508.008.430	87.177.516	259.267.329

NOTA 29. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

1. Información por segmentos al 30 de junio de 2024:

a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	416.065.367	27.452.078	-	443.517.445
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración	12.934.660	394.753	-	13.329.413
Amortización por segmentos	444.407	-	1.168.572	1.612.979
Ganancia de los Segmentos antes de Impuestos	43.955.065	1.576.719	-	45.531.784
Activos de los Segmentos	1.621.673.263	27.948.124	29.753.038	1.679.374.425
Pasivos de los segmentos	172.145.036	797.651	705.951.302	878.893.989

b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	43.646.889	27.452.078	-	71.098.967
Europa	174.561.428	-	-	174.561.428
EE.UU.	72.431.000	-	-	72.431.000
Sud America	46.074.033	-	-	46.074.033
Asia	32.979.128	-	-	32.979.128
Canada	11.884.237	-	-	11.884.237
Centro America	33.658.791	-	-	33.658.791
Otros	183.847	-	-	183.847
Africa	646.014	-	-	646.014
Totales Ingresos Ordinarios	416.065.367	27.452.078	-	443.517.445

c) Activos No corrientes por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	575.551.671	15.710.454	-	591.262.125
Argentina	52.042.121	-	-	52.042.121
Inglaterra	1.028.236	-	-	1.028.236
Suecia	24.922	-	-	24.922
Brasil	3.568.661	-	-	3.568.661
Asia	3.811.843	-	-	3.811.843
China	569.553	-	-	569.553
USA	176.812.736	-	-	176.812.736
México	5.159.701	-	-	5.159.701
Canadá	424.441	-	-	424.441
Francia	1.246	-	-	1.246
Totales Activos No corrientes	818.999.039	15.710.454	-	834.709.493

d) Intereses, impuestos y activos no corrientes	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Intereses y otros ingresos financieros	1.923.900	-	-	1.923.900
Gastos intereses y otros costos financieros	-	-	11.898.430	11.898.430
Impuesto sobre las ganancias	-	-	10.831.204	10.831.204
Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo	16.941.415	1.100	-	16.942.515

e) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Inversión en Asociadas	35.010.305	980.979	-	35.991.284
Ganancias (Pérdidas) en Asociadas	121.282	(31.279)	-	90.003

f) Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo por ubicación geográfica	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	12.952.653	1.100	-	12.953.753
Argentina	1.938.447	-	-	1.938.447
Inglaterra	2.585	-	-	2.585
Brasil	42.477	-	-	42.477
China	7.571	-	-	7.571
México	27.772	-	-	27.772
Asia	294	-	-	294
USA	1.969.616	-	-	1.969.616
Totales	16.941.415	1.100	-	16.942.515

g) Flujos por Segmentos al 30-06-2024	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación	42.643.344	3.013.341	-	45.656.685
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	(25.940.216)	(1.833.034)	-	(27.773.250)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiación	(20.736.656)	(1.465.332)	-	(22.201.988)
Totales	(4.033.528)	(285.025)	-	(4.318.553)

2. Información por segmentos al 30 de junio de 2023:

a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	335.664.929	29.155.409	-	364.820.338
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración	12.342.960	379.286	-	12.722.246
Amortización por segmentos	350.394	-	844.682	1.195.076
Ganancia de los Segmentos antes de Impuestos	9.215.416	1.969.140	-	11.184.556
Activos de los Segmentos	1.523.840.578	11.794.084	28.497.057	1.564.131.719
Pasivos de los segmentos	155.020.358	4.941.451	633.984.893	793.946.702

b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	37.690.220	29.155.409	-	66.845.629
Europa	140.186.981	-	-	140.186.981
EE.UU.	55.087.087	-	-	55.087.087
Sud America	35.643.970	-	-	35.643.970
Asia	31.843.086	-	-	31.843.086
Canada	10.072.539	-	-	10.072.539
Centro America	25.040.265	-	-	25.040.265
Africa	100.781	-	-	100.781
Totales Ingresos Ordinarios	335.664.929	29.155.409	-	364.820.338

c) Activos No corrientes por áreas geográficas	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	583.509.643	16.365.855	-	599.875.498
Argentina	41.944.231	-	-	41.944.231
Inglaterra	395.804	-	-	395.804
Suecia	80.397	-	-	80.397
Brasil	8.205.724	-	-	8.205.724
Asia	2.857.223	-	-	2.857.223
China	2.857.223	-	-	2.857.223
USA	149.325.528	-	-	149.325.528
México	3.517.394	-	-	3.517.394
Canadá	348.527	-	-	348.527
Francia	2.323	-	-	2.323
Totales Activos No corrientes	793.044.017	16.365.855	-	809.409.872

d) Intereses, impuestos y activos no corrientes	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Interés y otros ingresos financieros	1.571.987	-	-	1.571.987
Gastos intereses y otros costos financieros	-	-	9.654.558	9.654.558
Impuesto sobre las ganancias	-	-	1.387.860	1.387.860
Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo	26.384.755	91.966	-	26.476.721

e) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Inversión en Asociadas	32.910.145	947.133	-	33.857.278
Ganancias (Pérdidas) en Asociadas	(329.477)	60.283	-	(269.194)

f) Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo por ubicación geográfica	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Chile	23.730.121	91.966	-	23.822.087
Argentina	1.213.722	-	-	1.213.722
Inglaterra	38.039	-	-	38.039
Brasil	11.251	-	-	11.251
China	3.082	-	-	3.082
México	2.364	-	-	2.364
USA	1.386.176	-	-	1.386.176
Totales	26.384.755	91.966	-	26.476.721

g) Flujos por Segmentos al 31-06-2023	Vinos M\$	Otros M\$	No Asignado M\$	Totales M\$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación	(4.187.893)	(295.933)	-	(4.483.826)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	(26.742.549)	(1.889.730)	-	(28.632.279)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación	28.276.357	1.998.116	-	30.274.473
Totales	(2.654.085)	(187.547)	-	(2.841.632)

NOTA 30. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes al 30 de junio de 2024 y 2023, se desagregan a continuación por mercado geográfico primario (ver nota 29 de segmentos de operación), principales productos y líneas de servicios y oportunidad del reconocimiento de ingresos.

a) Principales Productos y líneas de servicios

Clases de Ingresos Ordinarios	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Venta de Bienes	438.475.126	359.858.967	234.745.020	199.957.681
Vinos	416.065.367	335.664.929	224.512.236	189.048.651
Otros	22.409.759	24.194.038	10.232.784	10.909.031
Prestación de Servicios	5.042.319	4.961.371	2.602.607	1.691.135
Totales	443.517.445	364.820.338	237.347.627	201.648.816

b) Oportunidad del reconocimiento de ingresos

Reconocimiento de los Ingresos Ordinarios	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Bienes transferidos en un punto del tiempo	438.475.126	359.858.967	234.745.020	199.957.681
Servicios prestados a través del tiempo	5.042.319	4.961.371	2.602.607	1.691.135
Totales	443.517.445	364.820.338	237.347.627	201.648.816

NOTA 31. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

A continuación, se revelan los costos de ventas, costos de distribución, gastos de administración y otros gastos por función por el ejercicio terminado al 30 de junio de 2024 y 2023:

Naturaleza del costo, Gastos operacionales y Otros gastos	Desde el 1 de enero hasta el 30 de junio de 2024	Desde el 1 de enero hasta el 30 de junio de 2023	Desde el 1 de abril hasta el 30 de junio de 2024	Desde el 1 de abril hasta el 30 de junio de 2023
Costo Directo	247.664.264	209.071.638	130.968.502	116.316.056
Depreciaciones y amortizaciones	14.942.392	13.917.322	8.083.046	7.535.070
Gastos del Personal	57.257.813	54.364.236	28.933.346	28.231.616
Publicidad	24.487.059	19.171.043	12.465.390	8.395.381
Transporte y distribución	19.317.332	18.357.442	10.085.408	9.491.475
Otros Gastos	27.186.887	31.880.439	15.267.515	19.968.166
Totales	390.855.747	346.762.120	205.803.207	189.937.764

NOTA 32. OTROS INGRESOS

El detalle de los Otros ingresos por función es el siguiente:

Naturaleza	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Venta de activo fijo	741.586	193.099	627.607	84.729
Indemnizaciones	626.511	94.575	580.030	70.816
Venta Maderas, Cartones Y Otros Productos	7.985	24.975	2.477	(1.999)
Arriendo De Oficinas	89.185	118.842	56.242	74.101
Devolución Derechos Aduaneros	-	1.397	-	-
Regularización de Saldos	440.128	97.855	272.547	86.103
Otros	185.420	197.335	157.976	129.594
Totales	2.090.815	728.078	1.696.879	443.344

NOTA 33. RESULTADOS FINANCIEROS

A continuación, se detalla el resultado financiero por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2024 y 2023.

Resultado financiero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos financieros	(11.898.430)	(9.654.558)	(5.607.763)	(5.365.080)
Ingresos financieros	1.923.900	1.571.987	795.324	902.445
Resultados por unidades de reajustes	64.301	(78.331)	35.274	8.663
Diferencia de cambio	599.497	828.356	369.788	184.768
Total	(9.310.732)	(7.332.546)	(4.407.377)	(4.269.204)

Costos Financieros	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos por préstamos bancarios	(4.905.744)	(3.572.435)	(2.076.915)	(2.612.286)
Gastos por obligaciones con el público	(3.273.469)	(3.142.439)	(1.650.854)	(1.582.549)
Gastos por instrumentos financieros	(2.121.618)	(1.861.658)	(1.056.189)	(1.036.875)
Gastos por leasing	(227.878)	(213.244)	(109.781)	(107.444)
Otros gastos financieros	(1.369.721)	(864.782)	(714.024)	(25.926)
Total	(11.898.430)	(9.654.558)	(5.607.763)	(5.365.080)

Ingresos Financieros	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por Inversiones	1.748.009	1.452.376	726.853	831.162
Otros ingresos financieros	175.891	119.611	68.471	71.283
Total	1.923.900	1.571.987	795.324	902.445

Resultado por unidades de reajuste	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con el Público	(5.549.063)	(6.944.208)	(3.391.977)	(3.647.447)
Derivados (Forward - Swap)	5.500.163	6.849.500	3.334.053	3.598.000
Otros	113.201	16.377	93.198	58.110
Total	64.301	(78.331)	35.274	8.663

Diferencia de cambio	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de enero	Desde el 1 de abril	Desde el 1 de abril
	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023	Hasta el 30 de junio de 2024	Hasta el 30 de junio de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Diferencia de cambio deudores por venta	3.110.922	(3.011.722)	(1.897.723)	465.281
Diferencia de cambio entidades relacionadas	3.699.274	(5.988.429)	(6.032.988)	2.307.905
Diferencia de cambio aportes publicitarios	(1.049.052)	708.111	742.570	(254.683)
Diferencia de cambio derivados	(3.927.722)	978.145	4.720.061	(2.975.379)
Diferencia de cambio préstamos bancarios	1.789.680	1.698.175	5.372.741	(1.703.364)
Otras diferencias de cambio	(3.023.605)	6.444.076	(2.534.873)	2.345.008
Total	599.497	828.356	369.788	184.768

	Efecto de los instrumentos financieros registrado en			
	Resultado del período		Otros resultados integral	
	Junio 2024	Junio 2023	Junio 2024	Junio 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos financieros				
Otros				
Intereses recibidos por efectivo en banco	199.582	172.978	-	-
Otros intereses recibidos	1.724.318	1.399.009	-	-
Total ingresos financieros	1.923.900	1.571.987	-	-
Costos financieros				
Reclasificación por bajas	-	-	-	-
Por pasivos financieros a costo amortizado				
Intereses por obligaciones bancarias	(4.905.744)	(3.572.435)	-	-
Intereses por obligaciones públicas	(3.273.469)	(3.142.439)	-	-
Intereses por leasing financiero	(227.878)	(213.244)	-	-
Por instrumentos de cobertura (flujo)				
Cambios en el valor razonable	(1.923.213)	(1.861.658)	(15.818.384)	27.737.612
Ineficacia del instrumento			-	
Otros				
Comisiones y gastos bancarios	-	-	-	-
Otros intereses	(1.568.126)	(864.782)	-	-
Total costos financieros	(11.898.430)	(9.654.558)	(15.818.384)	27.737.612
Instrumento financiero neto	(9.974.530)	(8.082.571)	(15.818.384)	27.737.612

NOTA 34. MEDIO AMBIENTE

33.1 Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente

La Compañía está comprometida con el cuidado del medio ambiente. Consecuentemente, cada ejecutivo y trabajador se compromete a realizar sus operaciones y prestar sus servicios cuidando de minimizar, en la medida de lo razonable y de lo posible, su impacto en el medio ambiente y, en todo caso, a cumplir con la legislación vigente al respecto. Del mismo modo, las personas que tomen conocimiento de cualquier acontecimiento o actividad relacionada con la Compañía, que tenga un efecto contaminante o que tenga un efecto perjudicial sobre el medio ambiente o implique un eventual incumplimiento de la regulación aplicable, informarán esta situación tan pronto como ello les sea posible, a las instancias administrativas competentes de la Compañía.

Quando sea legalmente procedente o se estimase necesario o correcto, la Compañía informará esta situación a los accionistas, las entidades reguladores y público en general, de manera completa y veraz, cumpliendo así con lo establecido por la ley respecto de esta materia.

33.2 Detalle de información relacionada con el medio ambiente

El saldo neto de activos destinados a la mejora del medio ambiente al 30 de junio de 2024 asciende a M\$3.097.171, los que se presentan en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura y Maquinarias y Equipos. En tanto este saldo al 31 de diciembre de 2023 ascendió a M\$3.059.194, los que se presentaron en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura, Maquinarias y Equipos.

33.3 Desembolsos relacionados con el medio ambiente realizados durante el período terminado al 30 de junio de 2024.

Identificación de la Matriz o Subsidiaria	Nombre del proyecto al que está asociado el desembolso	Detalle del concepto por el que se efectuó o efectuará el desembolso	Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto	Descripción del activo o ítem de gasto	Importe del desembolso M\$	Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados
Viña Concha y Toro	Tratamiento de agua	Mantenión y suministros plantas de tratamientos de agua	Reflejado como gasto	Gastos en bodega enológicas y tratamientos de agua	2.280.386	No existe estimación
Total desembolsos del período relacionados con el medio ambiente					2.280.386	

NOTA 35. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

35.1 Garantías Directas al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023

Acreedor de la Garantía	Deudor			Tipo de Garantía	Al 30 de junio de 2024 M\$	Al 31 de diciembre de 2023 M\$	Saldos Pendientes de Pago		
	Nombre	Relación					1 año	2 años	Mas 3 años
Ministerio de Obras Públicas	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	14.981	14.981	-	-	14.981	
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	3.401	3.401	3.401	-	-	
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	73.684	73.684	73.684	-	-	
Agencias Nacional de Investigación y Desarrollo	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	32.369	32.369	32.369	-	-	
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	3.000	3.000	3.000	-	-	
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	119.767	119.767	119.767	-	-	
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	3.593	3.593	3.593	-	-	
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	3.000	1.727	3.000	-	-	
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	45.754	3.000	45.754	-	-	
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	150.000	45.754	150.000	-	-	
Agencias Nacional de Investigación y Desarrollo	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	32.369	150.000	32.369	-	-	
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	58.310	32.369	-	58.310	-	
I+D Vinos Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	39.429	58.310	39.429	-	-	
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	53.952	39.429	-	53.952	-	
Instituto de Desarrollo Agropecuario	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	2.037	53.952	2.037	-	-	
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	53.398	-	-	53.398	-	

35.2 Garantías Indirectas al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023

Acreedor de la Garantía	Deudor			Tipo de Garantía	Al 30 de junio de 2024 M\$	Al 31 de diciembre de 2023 M\$	Saldos Pendientes de Pago		
	Nombre	Relación					1 año	2 años	Mas 3 años
Fetzer	Fetzer Vineyards	Filial	Aval	274.331	254.803	274.331	-	-	
Mexico	VCT Mexico	Filial	Aval	1.868.849	1.735.820	1.868.849	-	-	

NOTA 36. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS

Contratos de vinos: La Compañía ha celebrado contratos de largo plazo para la adquisición de uva y vinos, los cuales tienen diferentes vencimientos, siendo los últimos de ellos en el año 2029. El monto estimado de estos contratos es de aproximadamente M\$ 24.794.962.

1) Restricciones y Límites por emisión de Bonos de Oferta Pública.

Las restricciones o límites a que se encuentra afecta la Sociedad se originan en los covenants asociados a las emisiones de bonos de oferta pública Serie K, N, Q y T cuyo detalle es el siguiente:

- 1) Bonos Serie K emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 575 de fecha 23 de marzo de 2009 y colocados el año 2014.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de junio de 2024, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,63 veces;
- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de junio de 2024, el Patrimonio de la Compañía era de 21.305.318 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de junio de 2024, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 5,61 veces;
- d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;

- e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la MF, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;
- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra. Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de diciembre de cada año;
- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la CMF;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 30 de junio de 2024, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea eran de 44,70 veces; y
- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

- a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos;
- b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (v) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;
- c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto de la Razón de Endeudamiento y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la CMF mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;
- d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- f) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes fuere declarado en quiebra o se hallare en notoria insolvencia o formulare proposiciones de convenio judicial preventivo con sus acreedores o efectuare alguna declaración escrita por medio de la cual reconozca su incapacidad para pagar sus obligaciones en los respectivos vencimientos, sin que cualquiera de dichos hechos sean subsanados dentro del plazo de sesenta días contados desde la respectiva declaración de quiebra, situación de insolvencia o formulación de convenio judicial preventivo. En caso que se declare la quiebra del Emisor, los Bonos se harán exigibles anticipadamente en la forma prevista en la ley;

- g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
- h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Razón de Endeudamiento, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
- i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
- j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

- 2) Bonos Serie N emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 841 de fecha 12 de Octubre de 2016 y colocado el año 2016.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de junio de 2024, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,63 veces;

- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de junio de 2024, el Patrimonio de la Compañía era de 21.305.318 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de junio de 2024, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 5,61 veces;
- d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;
- e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la CMF, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;
- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra. Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de diciembre de cada año;

- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la CMF;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 30 de junio de 2024, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea eran de 22,35 veces; y
- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo con las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

- a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos.
- b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;
- c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto del Ratio de Endeudamiento Neto y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la CMF mediante una norma de carácter general dictada de

acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;

- d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- f) Si el Emisor y/o una de sus Filiales Relevantes incurrieren en cesación de pagos, interpusieren una solicitud de liquidación voluntaria o incurrieren en alguna causal de inicio de un procedimiento concursal de liquidación, según lo establecido en la Ley veinte mil setecientos veinte; o si se iniciare cualquier procedimiento concursal de liquidación por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con la Ley veinte mil setecientos veinte o cualquier ley sobre insolvencia o concurso; o solicitare la designación de un liquidador, interventor, veedor u otro funcionario similar respecto del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes, o de parte importante de sus bienes, o si el Emisor tomare cualquier medida para permitir alguno de los actos señalados precedentemente en este número, siempre que, en el caso de un procedimiento concursal de liquidación en que el Emisor tenga la calidad de deudor, el mismo no sea objetado o disputado en su legitimidad por parte del Emisor con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro de los treinta días siguientes a la fecha de inicio del aludido procedimiento. No obstante, y para estos efectos, los procedimientos iniciados en contra del Emisor y/o de cualquiera de las referidas Filiales Relevantes, necesariamente deberán fundarse en uno o más títulos ejecutivos por sumas que, individualmente, o en su conjunto, excedan del equivalente a ciento cincuenta mil Unidades de Fomento, y siempre y cuando dichos procedimientos no sean objetados o disputados en su legitimidad por parte del Emisor o la respectiva Filial Relevante con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro del plazo que establezca la ley para ello. Para estos efectos, se considerará que se ha iniciado un procedimiento, cuando se hayan notificado las acciones judiciales de cobro en contra del Emisor o la Filial Relevante correspondiente.
- g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
- h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Ratio de Endeudamiento Neto, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;

- i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
- j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.
- 3) Bonos Serie Q emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 876 de fecha 19 de diciembre de 2017 y colocado el año 2018.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de junio de 2024, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,63 veces;
- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de junio de 2024, el Patrimonio de la Compañía era de 21.305.318 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por

Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de junio de 2024, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 5,61 veces;

- d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;
- e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la CMF, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;
- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra. - Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de diciembre de cada año;
- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la CMF;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los

negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección A1 30 de junio de 2024, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea eran de 22,35 veces; y

- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

- a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos.
- b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;
- c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto del Ratio de Endeudamiento Neto y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la CMF mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;
- d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrara legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los

créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

- f) Si el Emisor y/o una de sus Filiales Relevantes incurrieren en cesación de pagos, interpusieren una solicitud de liquidación voluntaria o incurrieren en alguna causal de inicio de un procedimiento concursal de liquidación, según lo establecido en la Ley veinte mil setecientos veinte; o si se iniciare cualquier procedimiento concursal de liquidación por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con la Ley veinte mil setecientos veinte o cualquier ley sobre insolvencia o concurso; o solicitare la designación de un liquidador, interventor, veedor u otro funcionario similar respecto del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes, o de parte importante de sus bienes, o si el Emisor tomare cualquier medida para permitir alguno de los actos señalados precedentemente en este número, siempre que, en el caso de un procedimiento concursal de liquidación en que el Emisor tenga la calidad de deudor, el mismo no sea objetado o disputado en su legitimidad por parte del Emisor con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro de los treinta días siguientes a la fecha de inicio del aludido procedimiento. No obstante y para estos efectos, los procedimientos iniciados en contra del Emisor y/o de cualquiera de las referidas Filiales Relevantes, necesariamente deberán fundarse en uno o más títulos ejecutivos por sumas que, individualmente, o en su conjunto, excedan del equivalente a ciento cincuenta mil Unidades de Fomento, y siempre y cuando dichos procedimientos no sean objetados o disputados en su legitimidad por parte del Emisor o la respectiva Filial Relevante con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro del plazo que establezca la ley para ello. Para estos efectos, se considerará que se ha iniciado un procedimiento, cuando se hayan notificado las acciones judiciales de cobro en contra del Emisor o la Filial Relevante correspondiente.
- g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
- h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Ratio de Endeudamiento Neto, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
- i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
- j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos

de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

- 4) Bonos Serie T emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 931 de fecha 20 de marzo de 2019 y colocado el año 2019.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de junio de 2024, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,63 veces;
- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de junio de 2024, el Patrimonio de la Compañía era de 21.305.318 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de junio de 2024, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 5,61 veces;
- d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;
- e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la CMF, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;

- f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;
- g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;
- h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra. Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la CMF. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;
- i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la CMF;
- j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección Al 30 de junio de 2024, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea eran de 22,35 veces; y
- k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

- k) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos.
- l) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia

de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la CMF; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;

- m) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto del Ratio de Endeudamiento Neto y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la CMF mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;
- n) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- o) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;
- p) Si el Emisor y/o una de sus Filiales Relevantes incurrieren en cesación de pagos, interpusieren una solicitud de liquidación voluntaria o incurrieren en alguna causal de inicio de un procedimiento concursal de liquidación, según lo establecido en la Ley veinte mil setecientos veinte; o si se iniciare cualquier procedimiento concursal de liquidación por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con la Ley veinte mil setecientos veinte o cualquier ley sobre insolvencia o concurso; o solicitare la designación de un liquidador, interventor, veedor u otro funcionario similar respecto del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes, o de parte importante de sus bienes, o si el Emisor tomare cualquier medida para permitir alguno de los actos señalados precedentemente en este número, siempre que, en el caso de un procedimiento concursal de liquidación en que el Emisor tenga la calidad de deudor, el mismo no sea objetado o disputado en su legitimidad por parte del Emisor con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro de los treinta días siguientes a la fecha de inicio del aludido procedimiento. No obstante y para estos efectos, los procedimientos iniciados en contra del Emisor y/o de cualquiera de las referidas Filiales Relevantes, necesariamente deberán fundarse en uno o más títulos ejecutivos por sumas que, individualmente, o en su conjunto, excedan del equivalente a ciento cincuenta mil Unidades de

Fomento, y siempre y cuando dichos procedimientos no sean objetados o disputados en su legitimidad por parte del Emisor o la respectiva Filial Relevante con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro del plazo que establezca la ley para ello. Para estos efectos, se considerará que se ha iniciado un procedimiento, cuando se hayan notificado las acciones judiciales de cobro en contra del Emisor o la Filial Relevante correspondiente.

- q) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;
- r) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviera anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Ratio de Endeudamiento Neto, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;
- s) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y
- t) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal.

No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

5) Restricciones y Límites por Préstamo otorgado por Coöperative Rabobank U.A.,

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

- a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de junio de 2024, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,63 veces;

- b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 30 de junio de 2024, el Patrimonio de la Compañía era de 21.305.318 Unidades de Fomento;
- c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 30 de junio de 2024, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 5,61 veces;

Al 30 de junio de 2024, Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias se encuentran en cumplimiento de sus restricciones o covenants mencionadas en los párrafos precedentes.

a) Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces (válido para Bono Serie K, N, Q y T)

	Al 30 de junio de 2024
	M\$
A) Otros pasivos financieros, corrientes	259.839.489
B) Otros pasivos financieros, no corrientes	273.607.478
C) Efectivo y Equivalentes al Efectivo	29.753.038
D) Deuda Financiera Neta (A+B-C)	503.693.929
E) Patrimonio total	800.480.436
Ratio de Endeudamiento Neto (D/E)	0,63

b) Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces (válido para Bonos Serie K, N, Q y T)

Cálculo efectuado sobre 12 meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados	Al 30 de junio de 2024
	M\$
A) Ganancia Bruta	349.843.594
B) Costos de distribución	188.359.656
C) Gastos de administración	56.223.632
D) Depreciación del Ejercicio	28.122.949
E) Amortización del Ejercicio	3.056.130
F) Total (A-B-C+D+E)	136.439.385
G) Costos Financieros	24.310.945
Razón de Cobertura de Costos Financieros (F/G)	5,61

c) Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento (válido para Bonos Serie K, N, Q y T)

	Al 30 de junio de 2024
	M\$
A) Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	794.155.727
B) Participaciones no controladoras	6.324.709
C) Patrimonio Total (A+B)	800.480.436
D) Valor UF	37.571,86
Patrimonio en UF (C/D*1000)	21.305.318



d) **Activos Libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes , a lo menos a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con Carga a la Línea (válido para Bonos Serie K, N, Q y T)**

i) Línea 575 (Bono Serie K)

	Al 30 de junio de 2024
	M\$
A) Activos Totales	1.679.374.425
B) Activos con Gravámenes	-
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.679.374.425
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	37.571.860
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 575 (C/D)	44,70

ii) Línea 841 (Bono Serie N)

	Al 30 de junio de 2024
	M\$
A) Activos Totales	1.679.374.425
B) Activos con Gravámenes	-
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.679.374.425
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	75.143.720
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 841 (C/D)	22,35

iii) Línea 876 (Bono Serie Q)

	Al 30 de junio de 2024
	M\$
A) Activos Totales	1.679.374.425
B) Activos con Gravámenes	-
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.679.374.425
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	75.143.720
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 876 (C/D)	22,35

iv) Línea 931 (Bono Serie T)

	Al 30 de junio de 2024
	M\$
A) Activos Totales	1.679.374.425
B) Activos con Gravámenes	-
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.679.374.425
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	75.143.720
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 931 (C/D)	22,35

- 6) Los siguientes créditos bancarios no tienen restricciones en sus contratos:

Nombre de la entidad deudora	Nombre de la entidad acreedora	Moneda	Tasa Nominal
Cono Sur S.A.	Banco Scotiabank	EUR	4,22%
Cono Sur S.A.	Banco Estado	GBP	5,70%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Chile	GBP	6,56%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Estado	USD	5,81%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Estado	USD	6,00%
Cono Sur S.A.	Banco Estado	USD	6,60%
Cono Sur S.A.	Banco Estado	USD	6,60%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Itaú	USD	5,82%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Chile	USD	5,94%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Chile	USD	5,82%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Itaú	USD	5,65%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Chile	USD	5,75%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Itaú	CLP	6,36%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Estado	CLP	6,33%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Estado	CLP	5,98%
Viña Concha y Toro S.A.	Banco Estado	CNY	3,77%
VCT BRASIL IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA.	Banco Itaú	EUR	5,49%
VCT BRASIL IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA.	Banco Itaú	BRL	11,04%
VCT USA Inc.	Scotiabank	USD	6,29%
VCT USA Inc.	Scotiabank	USD	6,36%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Estado	CLP	7,95%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Estado	CLP	7,25%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Chile	CLP	7,72%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Chile	CLP	7,72%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Chile	CLP	7,32%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Chile	CLP	7,36%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Chile	CLP	7,48%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Chile	CLP	7,36%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Itaú	CLP	7,30%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Itaú	CLP	7,30%
Southern Brewing Company S.A.	Security	UF	4,65%
Southern Brewing Company S.A.	Banco Estado	UF	3,88%

- 7) Viña Concha y Toro S.A. en razón de su giro participa habitualmente, en calidad de demandante o demandada, en procesos judiciales que tienen por objeto reclamar el pago de sumas que terceros le puedan adeudar o bien la defensa por reclamos que terceros realicen a causa de sus vínculos laborales, civiles y comerciales con la Viña. Las perspectivas de éxito en estos procedimientos varían caso a caso.

Sin perjuicio de lo anterior, Concha y Toro es parte (directamente o a través de sus sociedades relacionadas) en los siguientes juicios cuya resolución desfavorable puede tener un impacto significativo en los estados financieros de la sociedad:

a) Durante el segundo semestre de 2012, en Brasil, la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo, por medio de Auto de Infracción e Imposición de Multa, determinó de oficio y exige a la subsidiaria VCT Brasil Importación y Exportación Limitada el pago de R\$23.621.676,61 (equivalentes a \$3.997.496.333 al 30 de junio de 2024) por un eventual devengo y no pago del impuesto local "ICMS-ST" (equivalente al IVA en Chile). La autoridad fiscal reclama R\$ 79.163.108,25 (equivalentes a \$13.396.772.809 al 30 de junio de 2024) por concepto de intereses y R\$22.115.103,00 (equivalentes a \$3.742.538.881 al 30 de junio de 2024) por concepto de multa.

Los abogados y asesores especialistas de Sao Paulo presentaron una defensa a nivel judicial (Acción Anulatoria de Débito Fiscal) fundados en argumentos de forma, en relación con la nulidad de la resolución fiscal, y de fondo, que dicen relación con la no exigibilidad del ICMS-ST en los términos propuestos por la autoridad. El Tribunal del Estado de Sao Pablo emitió una orden de suspensión de cobro de ICMS-ST, intereses y multas hasta que sea fallado el reclamo judicial presentado por VCT Brasil Importación y Exportación Limitada.

El Tribunal del Estado de Sao Pablo emitió una sentencia favorable, acogiendo las pretensiones de VCT, en contra de la cual el Estado de São Paulo interpuso recurso de apelación.

El tribunal concedió parcialmente la apelación del Estado por mayoría de votos para declarar que: (i) Sólo es inconstitucional el cobro adelantado del ICMS propio, y no hay ilicitud de se cobrar el ICMS-ST anticipadamente. Según el juez, existe en el Estado de São Paulo legislación adecuada que permite el cobro anticipado del ICMS-ST y en su opinión ese punto no fue analizado por el leading case juzgado por el Supremo Tribunal Federal; (ii) El derecho de reembolso del ICMS-ST (que sería pago cuando los bienes entrarán en el Estado) respecto de las operaciones de salida interestatal (en las cuales el ICMS-ST no es debido) no procede porque VCT no habría cumplido con todas las obligaciones accesorias, por lo que no se respetaría el principio de isonomía en relación con los demás contribuyentes. En este punto, el juez simplemente desconsideró el segundo reporte pericial que se hizo en juicio, lo cual determinó el valor de los créditos que serían reembolsados a VCT si hubiera pagado el ICMS-ST anticipadamente y así el valor (mucho más bajo) del débito fiscal que se podría cobrar de VCT; (iii) Reconoce que la tasa de interés está incorrecta y todo el monto debe ser recalculado con la tasa de interés Selic.

El 21 de octubre de 2022, VCT presentó una Moción de Aclaración. El 25 de mayo, el tribunal dictaminó que no había nada que cambiar en la decisión anterior. El 16 de junio, VCT apeló ante el Superior Tribunal de Justicia y el Supremo Tribunal Federal. El Tribunal de São Paulo aceptó el recurso ante el Tribunal Supremo y ordenó que el caso se remitiera al Tribunal Supremo. El recurso antes el Superior Tribunal de Justicia no fue admitido por el Tribunal de São Paulo y VCT apelará esta decisión. El 8 de noviembre de 2023 la empresa interpuso recurso de apelación contra la decisión que no admitió el recurso especial. El caso fue elevado al Tribunal Superior de Justicia para análisis del recurso de apelación en recurso especial y espera sentencia. Este recurso fue declarado admisible.

En opinión de los abogados de la Compañía, tanto brasileños como chilenos, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada cuenta con argumentos razonables y sólidos para su defensa y estiman que existen significativas posibilidades de que finalmente sea aceptada la impugnación de los montos liquidados por la autoridad fiscal, sobre todo considerando la sentencia de primera instancia favorable a las pretensiones de VCT. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable. A su vez, dada la complejidad del proceso de reclamo del "Auto de Infracción e Imposición de Multa", y su etapa procesal, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución definitiva de este conflicto (considerando que la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo puede apelar), como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

b) El 17 de abril de 2017, la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo emitió un nuevo Auto de Infracción e Imposición de Multa, en el cual exige a la subsidiaria VCT Brasil Importación y Exportación Limitada el pago de R\$5.393.941,34 (equivalentes a \$912.816.693 al 30 de junio de 2024) por un eventual devengo y no pago del impuesto local "ICMS-ST" (equivalente al IVA en Chile), relativo al período que va desde agosto de 2012 hasta diciembre de 2012. La autoridad fiscal reclama que se le adeuda esta suma en cuanto la fecha de devengo y pago de este impuesto sería distinta y anterior a la época que la Filial lo utiliza para su entero. Esto generaría, según la autoridad fiscal, la existencia de ICMS-ST pendiente de pago. La autoridad también reclama R\$9.464.745,16 (equivalentes a \$1.601.718.823 al 30 de junio de 2024) por concepto de intereses y R\$4.535.617,17 (equivalentes a \$767.562.494 al 30 de junio de 2024) por concepto de multa y R\$1.939.430,37 (equivalentes a \$328.209.802 al 30 de junio de 2024) por concepto de honorarios de abogados.

Los abogados y especialistas de Sao Paulo presentaron durante el mes de mayo de 2017 una defensa a nivel administrativo fundada en argumentos de forma, en relación con la nulidad de la resolución fiscal, y de fondo, que dicen relación con la no exigibilidad del ICMS-ST en los términos propuestos por la autoridad. El caso siguió en la esfera judicial a través de una Acción Anulatória de Débito Fiscal fundados en argumentos de forma, en relación con la nulidad de la resolución fiscal, y de fondo, que dicen relación con la no exigibilidad del ICMS-ST en los términos propuestos por la autoridad. El Tribunal del Estado de Sao Pablo emitió una orden de suspensión de cobro de ICMS-ST, intereses y multas hasta que sea fallado el reclamo judicial presentado por VCT Brasil Importación y Exportación Limitada. Se espera la decisión del juez. El juez Tribunal del Estado de Sao Pablo emitió una sentencia favorable, acogiendo las pretensiones de VCT, en contra de la cual el Estado de São Paulo interpuso recurso de apelación. Se espera la decisión del Tribunal. El Tribunal mantuvo la sentencia favorable. Asimismo, interpuso un recurso de aclaración el cual fue denegado. El Estado de São Paulo interpuso Recurso Especial y Recurso Extraordinario.

Así como en el caso anterior, en opinión de los abogados de la Compañía, tanto brasileños como chilenos, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada cuenta con argumentos razonables y sólidos para su defensa y estiman que existen significativas posibilidades de que finalmente sea aceptada la impugnación de los montos liquidados por la autoridad fiscal. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable. A su vez, dada la complejidad del proceso de reclamo del "Auto de Infracción e Imposición de Multa", y su inicial etapa procesal, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

c) Reclamo Tributario en contra de las Liquidaciones N° 10 y 11 de 9 de agosto de 2013, en virtud de las cuales el Servicio de Impuestos Internos cuestionó los años de vida útil considerados para efectos de calcular la depreciación tributaria de determinados bienes de la Viña, lo que redundaría en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría.

Al 30 de junio de 2024 el monto por concepto de impuestos, reajustes y multas ascendería a \$2.092.376.072 (monto que contempla condonación de 60% de multas e intereses).

Actualmente, la causa se encuentra pendiente ante la Excma. Corte Suprema, encontrándose en el puesto N° 10 para ser visto.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que pese a una sentencia de primera y segunda desfavorable, la posición de la Compañía reviste de solidez en sus argumentos jurídicos, por lo que se confía en la posibilidad que la E. Corte Suprema deje sin efecto dicha resolución, amparada, entre otros factores, en la contundencia del voto disidente. Dado la complejidad del proceso de "Reclamo Tributario", la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso. Tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

d) Reclamo Tributario en contra de la Resolución Ex.17.400 N° 47/2017 la cual declaró ha lugar en parte la devolución de Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) solicitada por la Compañía en el Año Tributario 2016. Diferencia asciende a \$556.336.501. La resolución tiene como fundamento la impugnación de la vida útil asignada por la Compañía a sus estanques y al rechazó de ciertas partidas asignadas a gasto para el año tributario 2016.

A la fecha, la Compañía se encuentra a la espera de que se dicte el auto de prueba que fije los hechos sustanciales, pertinentes y controvertidos.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable.

Sin perjuicio de lo anterior, la Compañía, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiera asociado a este proceso litigioso. No es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- d) Reclamo Tributario en contra de Liquidaciones N° 79 a 82, de 2018, en virtud de las cuales el Servicio de Impuestos Internos cuestionó los años de vida útil considerados para efectos de calcular la depreciación tributaria de determinados bienes de la Viña, lo que redundaría en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría.

Al 30 de junio de 2024, por concepto de impuestos, reajustes y multas ascendería a \$2.237.791.137.

La causa se encuentra pendiente ante la Excma. Corte Suprema.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, la Compañía, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiera asociado a este proceso litigioso. No es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

- f) Reclamo Tributario en contra de las Liquidaciones N° 82 a 84, de 30 de agosto de 2019, en las que el Servicio de Impuestos Internos cuestionó los años de vida útil considerados para efectos de calcular la depreciación tributaria de determinados bienes de Viña Cono Sur (estanques) para los Años Tributarios 2016 y 2017, lo que redundaría en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría.

Al 30 de junio de 2024 el monto por concepto de impuestos, reajustes y multas ascendería \$458.601.708.

La causa se encuentra pendiente ante la Excma. Corte Suprema.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que dada la existencia de una sentencia de primera y segunda instancia favorable a nuestra parte, hay confianza en que la Corte Suprema siga el criterio de los tribunales anteriores. Ahora bien, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso.

- g) Reclamo Tributario en contra de las Liquidación N°44 y 45 de fecha 28 de agosto del año 2020, en las que el Servicio de Impuestos Internos cuestionó los años de vida útil considerados para efectos de calcular la depreciación tributaria de determinados bienes de la Viña (estanques) para el año tributario 2017 y otros conceptos, lo que redundaría en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría y del Impuesto Único del inciso 1° del artículo 21 de la LIR.

Al 30 de junio de 2024 el monto por concepto de impuestos, reajustes y multas ascendería \$649.335.556.

La causa se encuentra pendiente ante la Excma. Corte Suprema.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto.

- h) Reclamo Tributario en contra de la Resolución Ex. N° 192/2020, la cual disminuyó la base imponible del impuesto de primera categoría y determinó diferencias de impuestos del Impuesto Único del inciso 1° del artículo 21 de la LIR por \$47.751.676.

La causa fue acumulada con la señalada en el numeral 2.5 anterior, por lo que se encuentra en idéntico estado procesal.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto.

l) Reclamo Tributario en contra de la Resolución 17.400 N° 55 la cual modificó la pérdida tributaria del año tributario 2019 declarada de (\$12.799.062.144) a (\$10.569.070.265) y modificó el crédito por donaciones a Universidades. Lo anterior se funda en que el SII determinó que los estanques tenían más vida útil que la señalada por el contribuyente, en el ejercicio comercial 2018 y a que la Compañía no tendría derecho a deducir el crédito por donaciones.

La causa se encuentra pendiente ante el Tribunal Tributario Aduanero, a la espera de sentencia definitiva.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto.

j) Reclamo Tributario en contra de la Resolución Ex. 17.200 N° 63 de fecha 27 de abril de 2023 la cual modificó la pérdida tributaria del año tributario 2020 declarada de (\$23.678.838.598) a (\$20.966.445.510) y modificó el crédito por donaciones a Universidades. Lo anterior se funda en que el SII determinó que los estanques tenían más vida útil que la señalada por el contribuyente, en el ejercicio comercial 2019 y a que la Compañía no tendría derecho a deducir el crédito por donaciones.

La causa se encuentra siendo conocida por el 1° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

Nuestros asesores externos en este proceso consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste de fundamentos jurídicos que hacen esperar un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto.

l) Reclamo Tributario en contra de la Liquidación N° 15 de fecha 27 de abril de 2023, en las que el Servicio de Impuestos Internos cuestionó los años de vida útil considerados para efectos de calcular la depreciación tributaria de determinados bienes de la Viña (estanques) para el año tributario 2020 y otros conceptos, lo que redundaría en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría y del Impuesto Único del inciso 1° del artículo 21 de la LIR.

Al 30 de junio de 2024 el monto por concepto de impuestos, reajustes y multas ascendería a \$1.531.032.939.

La causa se encuentra siendo conocida por el 3° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana, sin embargo, se solicitó incidente de acumulación de esta causa a la anterior, para que ambas sean conocidas por el 1° TTA, dicho incidente ya se presentó y se espera su pronta resolución.

Al 30 de junio de 2024 no existen otros litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, asuntos de carácter tributario, como gravámenes de cualquier naturaleza que tengan una real probabilidad de afectar los Estados Financieros Consolidados de Viña Concha y Toro S.A.

NOTA 37. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de julio de 2024 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, no han ocurrido hechos que pudieran afectar su exposición y/o interpretación.

